

## Leegstandsheffing en krotbelasting

Het Vlaams gewest heeft sinds 1996 twee **krotbelastingen** ingevoerd. Eén voor leegstaande en verkrotte woningen en gebouwen en één voor leegstaande en verkrotte bedrijven. Beide belastingen worden in samenwerking met de stad toegepast.

Vanaf 1 januari 2010 heeft het Vlaams gewest de belasting op leegstaande woningen stopgezet. Zij gaat ervan uit dat de stad op zelfstandige basis een gemeentelijke leegstandsheffing invoert.

Sinds 1 september 2009 is het grond- en pandenbeleid in Vlaanderen van kracht. Dit decreet verplicht de gemeente om een eigen **leegstandsregister** (een register met leegstaande gebouwen en woningen) op te maken.

De stad Ninove heeft hiervoor een [reglement](#) opgesteld dat de te volgen procedure vanaf het vaststellen tot de feitelijke inventarisatie van leegstaande gebouwen en woningen vastlegt. Na 1 jaar inventarisatie, heft de stad een [leegstandsbelasting](#).

### Contact informatie

- Huisvesting (dienst)

#### stadhuis

Centrumlaan 100  
9400 Ninove

- o T 054 50 50 50
- o [huisvesting@ninove.be](mailto:huisvesting@ninove.be)

#### Openingsuren

Vandaag open van 08:30 tot 12:00 (na afspraak)

Morgen open van 08:30 tot 12:00 (na afspraak)

[Alle informatie](#)