



GR20170921 Punt 8. Logistiek/overheidsopdrachten - huurovereenkomst tussen de stad Ninove en de Belgische staat voor het gebouw Vredegerecht, Onderwijslaan 71 in Ninove - goedkeuring bijakte aan het huurcontract van 19 december 2006 (datum van publicatie

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 maart 2017 waarbij de aankoop van de Fedimmogebouwen en het vredegerecht gelegen Bevrijdingslaan 7 en 9 en Onderwijslaan 71 werd goedgekeurd;

Gelet op de huurovereenkomst van 19 december 2006 tussen Fedimmo NV en de Belgische Staat voor het gebouw gelegen Bevrijdingslaan 7 in Ninove;

Gelet op het Addendum nr. 1 aan de huurovereenkomst van 19 december 2006 tussen Fedimmo nv en de Belgische Staat waarin werd overeengekomen de huurovereenkomst voor het gebouw "Vredegerecht" gelegen Onderwijslaan 71 verder te zetten voor een periode van 6 jaar vanaf 28 december 2015;

Overwegende dat met ingang van 10 mei 2017 alle rechten en plichten die voortvloeien uit de huurovereenkomst van 19 december 2016 en het addendum nr. 1 van 29 september 2015 aan de stad Ninove werden overgedragen;

Overwegende dat de jaarlijks basishuurbedrag € 79.804 bedraagt, basisindexcijfer 2013 en met jaarlijkse indexaanpassing;

Gelet op de bijakte nr. 2 aan het initiële huurcontract van 19 december 2006, waarbij wordt vastgelegd dat de bepalingen van de oorspronkelijke huurovereenkomst alsook zijn 1^e bijakte onverminderd van kracht blijven en worden aangevuld met hetgeen hierna werd bedongen, zijnde de wijziging van de eigendomstitel ten gunste van de stad Ninove en de betaling van de huurgelden aan de stad Ninove;

Besluit:

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De bijakte nr. 2 aan het initiële huurcontract voor het gebouw “Vredegerecht” van 19 december 2006, waarin wordt vastgelegd dat de bepalingen van de oorspronkelijke huurovereenkomst alsook zijn 1^e bijakte onverminderd van kracht blijven en worden aangevuld met hetgeen hierna werd bedongen, zijnde de wijziging van de eigendomstitel ten gunste van de stad Ninove en de betaling van de huurgelden aan de stad Ninove wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Dit besluit wordt meegedeeld als vermelding op de lijst naar de provinciegouverneur binnen de 20 dagen na deze zitting.

Contact informatie

- **Secretariaat**

Stadhuis - site Centrumlaan

Centrumlaan 100
9400 Ninove

- o T [054 50 50 50](tel:054505050)
- o secretariaat@ninove.be

Openingsuren

Vandaag gesloten

Morgen open van 09:00 tot 12:00 (na afspraak)

[Alle informatie](#)