



GR20170921 Punt 7. Logistiek/overheidsopdrachten - toekenning van een recht van opstal op vier percelen stadsground te Outer aan de vzw Dender Hockey - goedkeuring - goedkeuring ontwerp-akte (datum van publicatie 11/10/2017)

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 10 januari 1824 over het recht van opstal en latere wijzigingen;

Gelet op de vraag van de vzw Dender Hockey om een recht van opstal te kunnen verkrijgen op de percelen stadsground "Leebeek" te Outer, kadastraal gekend Ninove 13^e afdeling Outer sectie A nrs. 347C, 348, 350C en 351D, met een respectievelijke oppervlakte van 99a 22ca, 49a, 99a 54ca en 61a 58ca, voor de oprichting van sportinfrastructuur;

Overwegende dat deze percelen volgens het BPA Lebeke Sport gelegen zijn in een zone voor dagrecreatie die de aanleg van sportinfrastructuur toelaat;

Gelet op het ontwerp van akte recht van opstal opgemaakt door notaris Bernard De Lafonteyne te Wichelen, waarin wordt voorgesteld om het recht van opstal kosteloos toe te staan voor een termijn van 30 jaar;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 1 maart 2012 waarbij het perceel weiland te Outer, kadastraal gekend Ninove 13^e afdeling Outer sectie A nr. 351D in bruikleen werd gegeven aan mevrouw Vera Van Petegem, Ruysbroeckbaan 1, 9400 Ninove;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 25 oktober 2012 waarbij de percelen weiland te Outer, kadastraal gekend Ninove 13^e afdeling Outer sectie A nrs. 347C, 350C en 348 in bruikleen werden gegeven aan de heer Steven Goessens, Bergstraat 51, 9406 Outer;

Gelet op de overeenkomsten van gebruik om niet van 17 april en 11 december 2012 waaruit blijkt ze kunnen worden opgezegd mits een vooropzeg van twee maanden;

Besluit:

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Aan de vzw Dender Hockey, Outerstraat 128, 9406 Ninove, wordt een recht van opstal kosteloos verleend voor de oprichting van sportinfrastructuur op de percelen stadsgrond “Leebeek” te Outer, kadastraal gekend Ninove 13^e afdeling Outer sectie A nrs. 347C, 348, 350C en 351D, met een respectievelijke oppervlakte van 99a 22ca, 49a, 99a 54ca en 61a 58ca, voor een termijn van dertig jaar ingaande op 1 december 2017 en eindigend op 30 november 2047.

Deze sportinfrastructuur dient binnen de 5 jaar gerealiseerd te zijn.

Artikel 2

Het ontwerp van akte recht van opstal, opgemaakt door notaris Bernard De Lafonteyne, wordt goedgekeurd.

Artikel 3

De gebruikovereenkomsten van gebruik om niet met mevrouw Vera Van Petegem en de heer Steven Goessens worden onmiddellijk opgezegd bij wijze van aangetekende brief.

Artikel 4

De hypotheekbewaarder wordt uitdrukkelijk vrijgesteld van het nemen van enige welkdanige ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de akte.

Artikel 5

De voorzitter van de gemeenteraad en de secretaris zullen de stad vertegenwoordigen in akte.

Artikel 6

Dit besluit wordt meegedeeld als vermelding op de lijst naar de provinciegouverneur binnen de 20 dagen na deze zitting.

Contact informatie

- **Secretariaat**

Stadhuis - site Centrumlaan

Centrumlaan 100
9400 Ninove

- o T [054 50 50 50](tel:054505050)
- o secretariaat@ninove.be

Openingsuren

Vandaag open van 09:00 tot 12:00 (na afspraak)

Morgen gesloten

[Alle informatie](#)