



GR20170126 Punt 9. Logistiek/patrimoniumbeheer - vestiging van een erfdienstbaarheid van uitzicht op de parking aan de Abdijkerk te Ninove - goedkeuring - goedkeuring ontwerp-akte (publicatiedatum 27/02/2017)

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvraag van 21 oktober 2016 van mevrouw Goede Hellinckx, Weggevoerdenstraat 32, 9400 Ninove, om een erfdienstbaarheid van uitzicht te kunnen bekomen op de stadsparking achter de Abdijkerk te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2^e afdeling sectie B nr. 748F ten voordele van haar woning Weggevoerdenstraat 32, kadastraal gekend Ninove 2^e afdeling sectie B nr. 439K;

Overwegende dat dit recht van uitzicht wordt aangevraagd om op de gelijkvloerse verdieping in de achtergevel van haar woning een tweede raam te mogen steken, met een maximale breedte van 2 meter en maximale hoogte van 1 meter, waarvan de onderkant van het raam net boven de 4^{de} baksteen boven de oude kerkhofmuur begint;

Overwegende dat het raam voor altijd zal mogen blijven, mits voormelde maten te behouden om licht en lucht in de woning te brengen en eveneens als uitzichtvenster zal mogen dienen;

Overwegende dat het venster uit doorzichtbaar glas mag bestaan en zal mogen worden geopend, evenwel uitsluitend van binnen het huis;

Overwegende dat het venster door zonneblinden en luiken mag worden beschermd, die nooit langs buiten mogen kunnen worden geopend;

Overwegende dat er wordt voorgesteld om deze erfdienstbaarheid eeuwigdurend en kosteloos toe te staan;

Gelet op de ontwerp-akte opgemaakt door notaris Thierry Van Sinay;

Besluit:

met 16 ja-stemmen (Dirk Vanderpoorten, Tania De Jonge, Katie Coppens, Veerle Cosyns, Wouter Vande Winkel, Paul De Schepper, Marc Torrekens, Lieven Meert, Michel Casteur, Freddy Van Eeckhout, Jacques Timmermans, Octaaf Van Ongeval, Corinne Vanbelle, Stijn Vermassen, Misja De Ridder, Bruno Van Der Haeghen)

11 nee-stemmen (Rudy Corijn, Guy D'haeseleer, Antoine Van Melkebeek, Marc Plancke, Joost Arents, Maria Keymolen, Kurt Van Den Driessche, Veerle Vanderpoorten, Gerd Rassaerts, Hedwig Steenhout, Jean-Pierre Van Oudenhove)

Artikel 1

De vestiging van een erfdienstbaarheid van uitzicht op de stadsparking achter de Abdijkerk te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2^e afdeling sectie B nr. 748F ten voordele van de woning van Mevrouw Goede Hellinckx, Weggevoerdenstraat 32, kadastraal gekend Ninove 2^e afdeling sectie B nr. 439K, om op de gelijkvloerse verdieping in de achtergevel van de woning Weggevoerdenstraat 32 een tweede raam te mogen steken, met een maximale breedte van 2 meter en maximale hoogte van 1 meter, waarvan de onderkant van het raam net boven de 4^{de} baksteen boven de oude kerkhofmuur begint, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De vestiging van de erfdienstbaarheid wordt eeuwigdurend en kosteloos toegestaan.

Artikel 3

De ontwerp-akte wordt goedgekeurd.

Artikel 4

De voorzitter van de gemeenteraad en de secretaris zullen de stad vertegenwoordigen in akte.

Artikel 5

Dit besluit wordt meegedeeld als vermelding op de lijst naar de provinciegouverneur binnen de 20 dagen na deze zitting.

Contact informatie

- **Secretariaat**

Stadhuis - site Centrumlaan

Centrumlaan 100
9400 Ninove

- o T [054 50 50 50](tel:054505050)
- o secretariaat@ninove.be

Openingsuren

Vandaag open van 09:00 tot 12:00 (na afspraak)

Morgen gesloten

[Alle informatie](#)