



GR20170126 Punt 21. Jeugd - toekennen renteloze lening aan en goedkeuring leningsovereenkomst met Huys Ter Duyst vzw voor de bouw van een nieuw jeugdlokaal voor KSA Sint Goedele Ninove (publicatiedatum 27/02/2017)

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het decreet van 3 juli 2015 tot wijziging van diverse decreten houdende de subsidiëring aan de lokale besturen en tot wijziging van het decreet van 5 juli 2002 tot vaststelling van de regels inzake de dotatie en de verdeling van het Vlaams Gemeentefonds, artikels 9 tot 11;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2013 houdende goedkeuring van het meerjarenplan stad Ninove 2014-2019;

Gelet op de doelstelling in het meerjarenplan, waar onder "Actieplan 1/1/1: Ninove ondersteunt

via een doelgericht subsidiebeleid alle verenigingen met een werking binnen de vrijetijdsbeleving"

de volgende actie werd opgenomen: "Actie 1/1/1/3: Het particulier jeugdwerk ondersteunen zowel voor de eigen werking als voor werken aan de infrastructuur, opleiding begeleiders en onderlinge samenwerking via een doelgericht subsidiebeleid;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 juni 2016 houdende goedkeuring van het subsidiereglement voor erkende jeugdwerkvormen en individuele aanvragers;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 november 2016 houdende de goedkeuring en betaalbaarstelling van een infrastructuursubsidie voor Huys Ter Duyst vzw voor de bouw van een nieuw lokaal voor KSA Sint Goedele Ninove op de Lindendreef te Ninove;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 december 2016 houdende de principiële goedkeuring van een

renteloze lening van € 75.000,00 aan Huys Ter Duyst vzw voor de bouw van een nieuw lokaal voor KSA Sint Goedele Ninove op de Lindendreef te Ninove;

Overwegende dat het subsidiereglement voorziet in een regeling tot het verkrijgen van een renteloze lening van maximaal € 75.000,00 voor erkende jeugwerkinitiatieven voor werken aan de jeugdwerkinfrastructuur;

Overwegende dat volgens het subsidiereglement voor het verkrijgen van een renteloze lening de vereniging verplicht een omkaderende vzw moet hebben opgericht en dat in dit geval Huys Ter Duyst vzw werd opgericht om namens KSA Sint Goedele Ninove te bouwen;

Gelet op de statuten van Huys Ter Duyst vzw;

Overwegende dat de maximale termijn voor terugbetaling van de lening 20 jaar bedraagt of de duur van het lopende huurcontract of gebruiksovereenkomst van het lokaal en dat dit voor KSA Sint Goedele Ninove een erfpachtovereenkomst is sinds 2015 voor een periode van 50 jaar;

Gelet op de aanvraag van 30 juni 2016 van Gudrun Hellinckx namens Huys Ter Duyst, voor een renteloze lening van € 75.000,00;

Gelet op het verslag van de bouwcommissie van 27 oktober 2016 waarin positief advies gegeven wordt voor het toekennen van een renteloze lening van € 75.000,00 aan Huys Ter Duyst vzw;

Overwegende dat volgens het subsidiereglement een leningsovereenkomst opgemaakt wordt tussen de stad en de ontlenende vereniging;

Overwegende dat volgens het subsidiereglement door de financieel beheerder een hypothecaire inschrijving gedaan wordt op het gebouw voor het bedrag van de lening;

Overwegende dat Huys Ter Duyst vzw volledig voldoet aan de voorwaarden om een renteloze lening van € 75.000,00 toe te kennen;

Overwegende dat het subsidiereglement voorziet in een uitbetaling van de renteloze lening in verschillende schijven, m.n. 50% voor een eerste schijf, 40% voor een tweede schijf en 10% als laatste schijf. Voorstel om de eerste schijf van 50%, voor een bedrag van € 37.500,00 betaalbaar te stellen;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn in het investeringsbudget 2017 op algemene rekening 2903 van het beleidsitem 075000 onder de actie 1/1/1/3: 'Het particulier jeugdwerk ondersteunen zowel voor de eigen werking als voor werken aan de infrastructuur, opleiding begeleiders en onderlinge samenwerking via een doelgericht subsidiebeleid';

Gelet op het visum van de financieel beheerder dat wordt verleend;

Besluit:

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Een renteloze lening van € 75.000,00 wordt toegekend aan Huys Ter Duyst vzw voor de bouw van een jeugdlokaal namens KSA Sint Goedele Ninove.

Artikel 2

Een eerste schijf van € 37.500,00 (50%) wordt betaalbaar gesteld en het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om de volgende schijven toe te kennen.

Artikel 3

De renteloze lening wordt verrekend op de algemene rekening 2903 van het beleidsitem 075000 onder de actie 1/1/1/3 van het investeringsbudget 2017.

Artikel 4

De financieel beheerder zal een hypothecaire inschrijving maken op het gebouw van Huys Ter Duyst vzw voor het bedrag van de lening.

Artikel 5

Volgende leningsovereenkomst wordt goedgekeurd:

“Tussen de stad Ninove,

vertegenwoordigd door Dirk Vanderpoorten, voorzitter van de gemeenteraad, en Carine Coppens, stadssecretaris, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 26 januari 2017

EN

Vzw Huys Ter Duyst, met zetel Plasveldlaan 21, 9400 Ninove, met ondernemingsnummer 0838.108.605, waarvoor optreden:

Lieven Van Daele, Polderbaan 58A, 9400 Ninove, ondervoorzitter, en Michiel Van de Perre, Witherenstraat 41, 9400 Ninove, penningmeester,

Is overeengekomen wat volgt:

Artikel 1

De stad Ninove verleent aan vzw Huys Ter Duyst een renteloze lening van € 75.000,00. De beschikbaar gestelde gelden moeten aangewend worden voor de bouw van een nieuw jeugdlokaal namens KSA Sint Goedele Ninove gelegen te Lindendreef 21, 9400 Ninove.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde renteloze lening zal worden uitbetaald in meerdere schijven, zoals bepaald in het subsidiereglement jeugd, goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 juni 2016. Meer bepaald een eerste schijf van 50%, een tweede schijf van 40% en een laatste schijf van 10%, die telkens uitbetaald wordt na volledige verantwoording van elke verkregen schijf door voorlegging van facturen die betrekking hebben op de werken omschreven in artikel 1.

Artikel 3

Na afronding van de werken dient een attest van de brandverzekering voor het gebouw voorgelegd te worden.

Artikel 4

Vzw Huys Ter Duyst zal de renteloze lening van € 75.000,00 terugbetalen aan de stad Ninove in een periode van 20 jaar en dit in jaarlijkse schijven van € 3.750,00. Dit bedrag dient gestort te worden op rekeningnummer BR97 0910 0031 2449

De eerste terugbetaling dient uitgevoerd te zijn voor 26 januari 2018, de laatste voor 26 januari 2037.

Artikel 5

Vzw Huys Ter Duyst gaat akkoord met de hypothecaire inschrijving door de financieel beheerder van de stad op het gebouw en de eigendom van de vereniging voor het totale bedrag van de lening.

Artikel 6

Vzw Huys Ter Duyst zal gedurende de volledige terugbetalingsperiode van de lening jaarlijks haar balans en resultatenrekening indienen bij de stad.

Voor vzw Huys Ter Duyst

Voor het de stad Ninove

Lieven Van Daele

Michiel Van de Perre

Dirk Vanderpoorten

Carine Coppens

Ondervoorzitter

Penningmeester

Gemeenteraadsvoorzitter

Stadssecretaris

Contact informatie

- **Secretariaat**

Stadhuis - site Centrumlaan

Centrumlaan 100
9400 Ninove

- o T [054 50 50 50](tel:054505050)
- o secretariaat@ninove.be

Openingsuren

Vandaag open van 09:00 tot 12:00 (na afspraak)

Morgen open van 09:00 tot 12:00 (na afspraak)

[Alle informatie](#)