



GR20151126 Punt 20. Logistiek/patrimoniumbeheer - verhuur stadsgebouwen te Meerbeke aan de jeugdverenigingen Chiro Flos, Chiro Sjaloom en Het Uur (datum van publicatie 16/12/2015)

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van 18 april 1996 van de gemeenteraad waarbij goedkeuring werd verleend aan de huurovereenkomst met vereniging Chiro Flos en Chiro Sjaloom voor het stadsgebouw gelegen Gemeentehuisstraat 40, 9402 Meerbeke;

Gelet op de beslissing van 25 april 2013 van de gemeenteraad waarbij goedkeuring werd verleend aan de huurovereenkomst met het jeugdhuis "Het Uur" vzw voor het stadsgebouw gelegen Halsesteenweg 53, 9402 Meerbeke;

Overwegende dat het huurdersonderhoud te uitgebreid wordt omschreven in voornoemde overeenkomsten zodat de verenigingen voor de kosten, die voortvloeien uit defecten aan de installaties en materialen van deze gebouwen ingevolge ouderdom en slijtage, eveneens dienen op te draaien;

Overwegende dat alle partijen bereid zijn om de bestaande overeenkomsten stop te zetten en nieuwe overeenkomsten af te sluiten waarbij het huurdersonderhoud tot het wettelijk minimum wordt beperkt;

Gelet op het ontwerp van huurovereenkomst tussen de stad en de verenigingen Chiro Flos, Chiro Sjaloom en het jeugdhuis "Het Uur";

Besluit:

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De bestaande huurovereenkomsten met Chiro Flos, Chiro Sjaloorn en jeugdhuis "Het uur" worden beëindigd.

Artikel 2

De ontwerp-huurovereenkomsten tussen de stad en de verenigingen Chiro Flos, Chiro Sjaloorn en het jeugdhuis "Het Uur", waarbij het stadsgebouw, Gemeentehuisstraat 40, 9402 Meerbeke, kadastraal gekend Ninove 4^{de} afdeling Meerbeke, sectie A nr. 311/f/5, zijnde de lokalen met nummers 1, 2, 3, 4, 5 en 6, gelegen op het gelijkvloers worden verhuurd aan de vereniging Chiro Sjaloorn, de lokalen met nummers 7, 8 en 9 gelegen op de eerste verdieping worden verhuurd aan de vereniging Chiro Flos en het gebouw Halsesteenweg 53, kadastraal gekend Ninove 4^e afdeling Meerbeke sectie A nr. 796m wordt verhuurd aan het jeugdhuis "Het uur", voor een periode van 9 jaar tegen een maandelijkse huurprijs van € 49,58 voor Flos en Sjaloorn en € 150 voor "Het uur", met ingang van 1 december 2015, worden goedgekeurd.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om met de kandidaat-huurders een nieuwe huurovereenkomst te ondertekenen voor een termijn van 9 jaar.

Contact informatie

• **Secretariaat**

Stadhuis - site Centrumlaan

Centrumlaan 100
9400 Ninove

- o T **054 50 50 50**
- o **secretariaat@ninove.be**

Openingsuren

Vandaag open van 09:00 tot 12:00 (na afspraak)

Morgen open van 09:00 tot 12:00 (na afspraak)

[Alle informatie](#)

