



GR20150305 Punt 20. Lokale economie - ontwikkeling en uitbreiding ambachtelijke zone Appelterre-Eichem - Kapittelstraat - goedkeuring ontwerp en stadsaandeel

Gelet op de wet van 15 juni 2006 en de wet van 23 december 2009 en het koninklijk besluit van 14 januari 2013 betreffende de overheidsopdrachten voor de aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18 juni 2009 waarbij de aanstelling van een ontwerper voor de ontwikkeling en uitbreiding van de ambachtelijke zone te Appelterre-Eichem werd goedgekeurd;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 november 2009 waarbij de firma L3M, Oudsmidsestraat 27 te 1700 Dilbeek werd aangesteld als ontwerper voor de uitbreiding van de ambachtelijke zone te Appelterre-Eichem;

Gelet op de weigering van de bouwvergunning voor de ontwikkeling en uitbreiding van de ambachtelijke zone van 5 september 2011;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 maart 2012 houdende inname standpunt over de aanleg van de ambachtelijke zone te Appelterre-Eichem;

Gelet op de overlegvergaderingen over de ontwikkeling en uitbreiding van de ambachtelijke zone te Appelterre-Eichem op 24/3/2014 en 03/06/2014;

Gelet op bouwvergunning voor de ontwikkeling en uitbreiding van de ambachtelijke zone Appelterre-Eichem die verleend werd op 9 mei 2014;

Overwegende dat omwille van de deskundigheid inzake de waterhuishouding RioP bij het ontwerp betrokken werd;

Gelet op het ontwerp van de uitbreiding en ontwikkeling van de ambachtelijke zone met een groenbuffer en nutsvoorzieningen voor een totaal bedrag van € 125.764 voor de terreinaanleg ten laste van de stad en € 372.654,28 voor de aanleg van nutsleidingen ten laste van RioP;

Overwegende dat deze opdracht in het bijzonder volgende werken omvat:

LOT 1 terreinaanleg

- nivelleren van het terrein
- aanleg verhoogde berm in bufferzone
- aanleg van beplanting van de bufferzone
- aanleg van ontsluitingswegen
- onderhoud van de werken gedurende de waarborgperiode

LOT 2 Rio-P

- uitgraven van langsgracht
- uitgraven van bufferbekken
- plaatsen infiltratieblokken
- aanleggen riolering
- bouwen van 2 ter plaatse gestorte kunstwerken en verschillende kopmuren, instroom –en uitstroomconstructie
- in stand houden van de waterhuishouding
- lokale opbraak en heraanleg van verharding in beton en asfalt
- onderhoud van de werken gedurende de waarborgperiode (incl. het onderhoud van de grachten)

Overwegende dat in de meerjarenplanning 2014-2019 enveloppe LEC 2014/001, AR 228007, BI 051000 actie 1/16/1/1 voldoende kredieten voorzien zijn;

Beslist,

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het ontwerp van de uitbreiding en ontwikkeling van de ambachtelijke zone te Appel terre-Eichem met een groenbuffer en nutsvoorzieningen voor een bedrag van € 125.764 excl. BTW voor de terreinaanleg ten laste van de stad en € 372.654,28 excl. BTW voor de aanleg van nutsleidingen ten laste van RioP wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Het stadsaandeel van € 125.764 voor de terreinaanleg ten laste van de stad wordt goedgekeurd.

Contact informatie

- **Stadsbestuur**

Stadhuis

Centrumlaan 100
9400 Ninove

- T **054 50 50 50**
- **stadsbestuur@ninove.be**