



GR20121025 punt 11: logistiek/patrimoniumbeheer - bruikleen stadsgronden - goedkeuring - goedkeuring ontwerp- overeenkomsten

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Overwegende dat de stad in de deelgemeente Outer nog over gronden beschikt in agrarisch gebied en in recreatiezone, waaraan direct geen bestemming zal worden gegeven;

Overwegende dat het om volgende percelen gaat:

een perceel weiland te Outer, kadastraal gekend Ninove 13^{de} afdeling Outer, sectie A nr. 47c met een oppervlakte van 99a 22ca

een perceel weiland te Outer, kadastraal gekend Ninove 13^{de} afdeling Outer, sectie A nr. 350c met een oppervlakte van 99a 54ca

een perceel weiland te Outer, kadastraal gekend Ninove 13^{de} afdeling Outer, sectie A nr. 348 met een oppervlakte van 49a 00ca

een perceel weiland te Outer, kadastraal gekend Ninove 13^{de} afdeling Outer, sectie B delen van nrs. 936^e, 936f en 936g met een oppervlakte van 65a 33ca 04da;

Gelet op de mondelinge vraag van de heer Steven Goessens, Bergstraat 51, 9406 Outer, voor het gebruik van de percelen weiland te Outer, kadastraal gekend Ninove 13^{de} afdeling Outer, sectie A nr. 347c met een oppervlakte van 99a 22ca, nr. 350c met een oppervlakte van 99a 54ca en nr. 348 met een oppervlakte van 49a 00ca;

Gelet op de mondelinge vraag van de heer Hans Van Ongeval, Rietstraat 21, 9400 Appelterre-Eichem, voor het gebruik van een perceel weiland te Outer, kadastraal gekend Ninove 13^{de} afdeling sectie B delen van nrs 936e, 936f en 936g, met een gezamenlijke oppervlakte van 65a 33ca 04da;

Overwegende dat over het gebruik van landbouwgrond juridisch advies werd gevraagd aan het advocatenkantoor Edgar Boydens, C.Coppensstraat 13, 1560 Hoeilaart;

Gelet op het advies van 15 april 2009 van het advocatenkantoor Boydens aan de stad om met de landbouwers een overeenkomst van gebruik om niet (bruikleen) af te sluiten om te voorkomen dat de pachtwet van toepassing zou zijn;

Overwegende dat bij dergelijke overeenkomst geen pacht wordt betaald en hierdoor van een verhuring van landeigendom geen sprake kan zijn;

Gelet op de ontwerpen van overeenkomst van gebruik om niet (bruikleen);

Beslist,

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Volgende percelen stadgrond worden in bruikleen gegeven aan:

- de heer Steven Goessens, Bergstraat 51, 9406 Outer: de percelen weiland te Outer, kadastraal gekend Ninove 13^{de} afdeling Outer, sectie A nr.347c met een oppervlakte van 99a 22ca, nr. 350c met een oppervlakte van 99a 54ca en nr. 348 met een oppervlakte van 49a 00ca.

- de heer Hans Van Ongeval, Rietstraat 21, 9400 Appelterre-Eichem: een perceel weiland te Outer, kadastraal gekend Ninove 13^{de} afdeling sectie B delen van nrs 936e, 936f en 936g, met een gezamenlijke oppervlakte van 65a 33ca 04da.

Artikel 2

De ontwerpen van gebruiksovereenkomst worden goedgekeurd.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om met de kandidaat-gebruikers een overeenkomst van gebruik om niet (bruikleen) te ondertekenen.