



GR20110623 punt 37: keuring op scheiding tussen hemelwater en afvalwater - Goedkeuring

DE RAAD,

Gelet op de wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Vlaams decreet betreffende integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Gelet op het Vlaams decreet van 24 december 2004 met het oog op het behalen van de Europese doelstellingen voor de kaderrichtlijn Water;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende vaststelling van de regels met betrekking tot de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsplicht en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 8 juli 2008 betreffende de vaststelling van het zoneringsplan van de stad Ninove;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 26 november 2009 waarbij de stad Ninove voor haar volledige grondgebied toetreedt als vennoot van de RioP Waterdienst van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening;

Overwegende dat het om het oppervlakte- en grondwater te beschermen noodzakelijk is dat de gescheiden afvoer voor afvalwater en hemelwater maximaal verwezenlijkt wordt;

Gelet op de brief van 19 april 2011 van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening waarin gemeld werd dat het bureau RioP in zitting van 12 januari 2011 het ontwerp van gemeenteraadsbeslissing heeft goedgekeurd, namelijk "de keuring op scheiding tussen hemelwater en afvalwater";

Overwegende dat verschillende woningen gemengd aansluiten op een gescheiden rioleringsstelsel;

Overwegende dat bij het bouwen van nieuwe woningen of het verbouwen van woningen waar een bouwvergunning nodig is de mogelijkheid bestaat om het afvalwater gescheiden aan te bieden aan het openbaar domein;

Overwegende dat er in de praktijk vaak vastgesteld wordt dat de effectieve aankoppeling van afvalwater en hemelwater zelfs niet correct gebeurt waar reeds afzonderlijke onderzoekputjes voor afvalwater en hemelwater aanwezig zijn;

BESLUIT, met eenparigheid van stemmen

De stad gaat als aandeelhouder van de VMW akkoord met volgende regeling:

1. Op het grondgebied van Ninove moet een keuring uitgevoerd worden van de aansluiting op het openbaar afvalwaterstelsel en hemelwaterstelsel en van het intern afwateringssysteem van de woning(en) zoals vermeld in de paragraaf hieronder zodat kan vastgesteld worden dat er een effectieve scheiding is tussen het hemelwater en het afvalwater

Dit is van toepassing op het bouwen en herbouwen van gebouwen of constructies met een horizontale dakoppervlakte groter dan 75 m² zoals vermeld in het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, alsmede bij afkoppelingswerken op privaat domein waar de eigenaar (of zijn aannemer) de werken zelf zal uitvoeren .

2. Om de keuring te vergemakkelijken mogen de bouwputten van de regenwaterput en van de infiltratie inrichting (waar van toepassing) niet volledig aangevuld worden. Zo niet dienen ze voor de controle opnieuw geopend te worden op kosten van de eigenaar/bouwheer .

Het verdient ook aanbeveling om de leidingen zoveel mogelijk zichtbaar te laten voor de keuring.

De aansluiting op de riolering zal pas uitgevoerd worden wanneer de private riolering en de hemelwaterinstallatie zijn gekeurd, en een keuringsattest van correcte scheiding hemelwater en afvalwater werd afgeleverd . Alle kosten voor het in orde stellen samen met de herkeuringskosten zijn ten laste van de eigenaar/bouwheer wanneer bij de keuring opmerkingen geformuleerd worden.

3. De VMW mag slechts de drinkwateraansluiting uitvoeren nadat aan hen het keuringsattest van correcte scheiding hemelwater en afvalwater werd afgeleverd .

4. De keuringskosten zijn ten laste van de eigenaar/bouwheer.

