



Mijn EPC-labelpremie: maak je woning energiezuiniger en ontvang tot €7000 premie!

Wil je besparen op je energiefactuur en je wooncomfort verhogen? Dan is de **Mijn EPC-labelpremie** iets voor jou! Vanaf 2025 zijn er enkele wijzigingen, waardoor de premie eenvoudiger aan te vragen is en in sommige gevallen hoger uitvalt.

Kom jij in aanmerking?

De premie is er voor **eigenaars** van woningen of appartementen met een **slecht EPC-label** die grondig energetisch willen renoveren. Voor een woning moet je starten met een EPC-label **E of F**, en bij een appartement met een label **D, E of F**.

Belangrijke voorwaarden

- x Het start-EPC mag niet ouder zijn dan 2019.
- x Na de renovatie moet je binnen 5 jaar een nieuw EPC-atteest laten opmaken dat bewijst dat je woning energiezuiniger is.
- x De premie zelf kan je tot 6 jaar na het eerste EPC-atteest aanvragen.

Opgelet:

- x EPC's opgesteld in 2019 of 2020: in dit geval moet het nieuwe EPC na renovatie **uiterlijk op 31 december 2025** worden opgesteld.

Wat verandert er in 2025 voor **Mijn EPC-label premie?**

The infographic features a stylized house icon next to an EPC energy scale. The scale consists of seven horizontal bars of increasing length, each representing an energy class from A+ to F. The bars are color-coded: A+ (dark green), A (green), B (light green), C (yellow), D (orange), E (dark orange), and F (red).

Wat verandert er in 2025?

Je vraagt de premie voortaan aan via [Mijn Verbouwloket](#) en niet meer via Fluvius. Ook hoef je de premie niet langer vooraf te activeren. Daarnaast komt er een **extra premie voor ventilatie**: als je bij de renovatie voldoet aan bepaalde ventilatienormen, kun je tot **€1000 extra**

krijgen.

? **Let op:** De ventilatievoorwaarden worden pas sinds **februari 2024** vermeld in EPC-attesten. Wil je gebruik maken van deze extra premie, dan heb je een **recent EPC-attest** nodig waarin de ventilatienormen correct staan vermeld.

Hoeveel kan je krijgen?

De premie hangt af van het nieuwe EPC-label dat je behaalt en je inkomenscategorie. Ter illustratie enkele voorbeelden voor een eigenaar met een **gemiddeld inkomen**:

- Heb je een **woning** met EPC-label F en renoveer je naar label B? Dan ontvang je **€3750**.
- Verbeter je een **woning** van EPC-label F naar label A? Dan loopt de premie op tot **€5000**.
- Voor een **appartement** dat je van label F naar label A brengt, kun je rekenen op **€3750**.
- **Belangrijk!** Bij de 3 voorbeelden hierboven kan de premie met **maximaal €1000 verhoogd** worden als aan de **ventilatievoorwaarden** is voldaan.

Voor eigenaars met een **lager inkomen** kan de premie echter flink oplopen. In de laagste inkomenscategorie kan je voor een woning tot **€6000** ontvangen als je van label E of F naar label A gaat. Combineer je dit met de **extra premie voor ventilatie**, dan kan je totaal zelfs tot **€7000** premie krijgen!

Waarom nu renoveren?

Een beter EPC-label betekent niet alleen een **lagere energiefactuur**, maar ook **meer wooncomfort** en een **hogere woningwaarde**. Bovendien ondersteunt de Vlaamse overheid je financieel, waardoor de investering haalbaarder wordt.

Hoe vraag je de premie aan?

1. Laat een **EPC-attest** opmaken door een energiedeskundige.
2. Voer de nodige **renovaties** uit.
3. Laat binnen **5 jaar** een **nieuw EPC-attest** opmaken en dien je aanvraag in via **Mijn Verbouwloket** (ten laatste binnen 6 jaar na het eerste EPC).

Combineer met andere voordelen

Voor de werken die je uitvoert om een beter EPC-label te halen, zoals bijvoorbeeld dakisolatie, nieuwe ramen of een efficiëntere verwarmingsinstallatie kan je aanvullend ook de **Mijn VerbouwPremie** aanvragen. Daarnaast is er voor eigenaars met een **laag of gemiddeld inkomen** de **Mijn VerbouwLening**, waarmee je **tegen een voordelige rente tot €60.000** kunt lenen om je renovatie te financieren.

Meer info? Bekijk alle details op www.vlaanderen.be/mijn-epc-labelpremie of ontdek de **Mijn VerbouwPremie** en de **Mijn VerbouwLening** via www.mijnverbouwpremie.be

Grijp je kans en maak je woning energiezuiniger met steun van de overheid!

📞 Contact informatie

• Huisvesting (dienst)

Stadhuis - site Bevrijdingslaan

Bevrijdingslaan 7
9400 Ninove

- T **054 50 50 50**
 - huisvesting@ninove.be
- Openingsuren**

Vandaag open van 08:30 tot 12:00 (na afspraak)

Morgen gesloten

[Alle informatie](#)