



Aantrekkelijke stad

Beleidsdoelstelling 3: Ninove ontwikkelen tot een aantrekkelijke stad

We hebben de ambitie om Ninove te ontwikkelen tot een aantrekkelijke stad voor inwoners, bezoekers en pendelaars. Dit doen we door sterk in te zetten op drie pijlers, namelijk het verhogen van de culturele waarde van de stad, het voorzien in een goede infrastructuur en degelijke woonkwaliteit, en een goed onderhouden, nette omgeving waar mensen comfortabel kunnen wonen, werken en ontspannen.

Tegelijkertijd vraagt de huidige financiële context, zoals in veel andere steden en gemeenten, om duidelijke keuzes. Op dit moment laat de financiële situatie het niet toe om een nieuw zwembad te bouwen en uit te baten. Toch is en blijft het aanbieden van een kwaliteitsvolle, toegankelijke en hedendaagse zweminfrastructuur voor de Ninoofse scholen, clubs en inwoners prioritair. Om die reden wordt deze actie niet geschrapt, maar bewust opgenomen als prioritaire actie. We trekken in dit meerjarenplan daarom voldoende budgetten uit om samenwerkingsverbanden aan te gaan met andere zwembaden, zodat Ninovieters, Ninoofse scholen en verenigingen tegen een voordelig tarief kunnen gaan zwemmen in naburige steden of gemeenten.

Door te investeren in nieuwe technieken in cultuurcentrum De Plomblom, zorgen we ervoor dat gebruikers kunnen blijven rekenen op een kwaliteitsvolle en moderne infrastructuur.

Daarnaast onderzoeken we mogelijke locaties voor de bouw van een multifunctionele evenementenhal en reserveren we middelen voor de realisatie ervan.

We ondersteunen de herlokalisatie van de AZORG-campus in Ninove, zodat zorg dicht bij huis beschikbaar wordt. Dit verlaagt de drempel voor kwetsbare mensen om hulp te zoeken, omdat ze sneller en gemakkelijker toegang krijgen tot de juiste zorg. Een grotere aanwezigheid van artsen en andere zorgverleners draagt bij aan kortere wachtlijsten en een vlottere doorstroming, wat het hele gezondheidssysteem ten goede komt. Daarnaast vervult een ziekenhuiscampus een essentiële rol voor de lokale gemeenschap. Hij fungeert niet alleen als zorginstelling, maar ook als een centrum voor gezondheid en welzijn in de buurt.

Om de ruimtelijke toekomst van Ninove vorm te geven, werken we aan een stadsontwikkelingsvisie met aandacht voor kwalitatieve verdichting. Waar het huidige woonzoningsplan bepaalt welke gebieden verdicht kunnen worden, zal deze visie de voorwaarden vastleggen om tot een kwalitatieve verdichting te komen. De aandacht gaat hierbij naar de bebouwing zelf, de inrichting van het terrein, ontharding en vergroening, parkeervoorzieningen enzovoort. Deze stadsontwikkelingsvisie zal vertaald worden in een RUP of verordening. Om de veiligheid, gezondheid en kwaliteit van de woonentiteiten in Ninove te bevorderen, zal er een gefaseerde verplichting van het conformiteitsattest ingevoerd worden.

Omdat leegstaande panden tot verwaarlozing en overlast kunnen leiden en hierbij een negatieve invloed op de leefbaarheid van de omwonenden veroorzaken, voeren we de strijd tegen woning- en commerciële leegstand op.

De omgeving van de Dender wordt geconfronteerd met erosieproblemen. Daarom nemen we maatregelen die erosie bij de bron aanpakken en de bodem beter beschermen, om zo water- en modderoverlast te voorkomen.

We verkennen de mogelijke opties voor een nieuwe locatie voor de technische dienst en investeren in de uitwerking daarvan. Daarnaast ontwikkelen we een globale visie op het beheer van het openbaar domein en de stedelijke gebouwen met focus op onderhoud en renovatie. Netheid is een belangrijke maatstaf voor de aantrekkelijkheid van een stad. We zorgen voor degelijk onderhoud van de Ninoofse wegen en groen, wat niet alleen kostenbesparend werkt op lange termijn, maar ook bijdraagt aan verkeersveiligheid en klimaatadaptatie. We zoeken een oplossing voor de afvalberg aan de Elisabethlaan.

Tot slot creëren we meer parkeergelegenheid en maken we werk van een vereenvoudigd, betaalbaar en klantvriendelijk parkeerbeleid. We stellen bovendien een bindende stedelijke parkeerverordening op die van toepassing is op nieuwbouwprojecten en die ervoor moet zorgen dat bouwheren voorzien in voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein, waarbij er ruimte bestaat voor gemotiveerde afwijkingen onder de in de verordening gestelde voorwaarden.

Contact informatie

- **Financiële dienst**

Stadhuis - site Centrumlaan

Centrumlaan 100
9400 Ninove

- T [054 50 50 50](tel:054505050)
- financien@ninove.be

Openingsuren

Vandaag gesloten

Morgen gesloten

[Alle informatie](#)