



Premie voor de verfraaiing en verduurzaming handelspanden, gelegen in kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechteroever

AANVRAAGFORMULIER

Het ingevulde aanvraagformulier met bijlagen dient aangetekend verzonden (Stadhuis, t.a.v. dienst lokale economie, Centrumlaan 100, 9400 Ninove) of tegen ontvangstbewijs afgeleverd te worden aan het college van burgemeester en schepenen van de stad Ninove via de dienst lokale economie.

I. Identiteit van de aanvrager.

Natuurlijk persoon		Rechtspersoon	
Naam		Naam rechtspersoon	
Voornaam		Naam en voornaam van de gemandateerde bestuurder van de rechtspersoon	
Straat en nr.		Straat en nr.	
Postcode en gemeente		Postcode en gemeente	
Telefoon		Telefoon	
Fax		Fax	
E-mail		E-mail	
Rekeningnummer IBAN nr. : _____ _____		Rekeningnummer IBAN nr. : _____ _____	
Naam en voornaam rekeninghouder:		Naam en voornaam rekeninghouder:	

U bent van het pand waarvoor de aanvraag wordt ingediend.

<input type="checkbox"/> Eigenaar <input type="checkbox"/> Erfpachter <input type="checkbox"/> Huurder <input type="checkbox"/> Vruchtgebruiker	<input type="checkbox"/> Opstalhouder <input type="checkbox"/> Houder van een ander zakelijk recht
--	---

II. Gegevens van het te renoveren pand.

Straat en nummer	
Indien u geen eigenaar bent van het pand: de naam, adres en woonplaatsgegevens van de eigenaar	
Netto winkelvloer-oppervlakte ¹⁾	
Staat het handelspand momenteel leeg	Ja / Nee
Zo ja, is een nieuwe uitbater gecontracteerd (overeenkomst bijvoegen)	Ja / Nee / nvt
Welk type activiteit wordt momenteel of binnenkort in het handelspand uitgeoefend	<input type="checkbox"/> Detailhandel <input type="checkbox"/> Horeca <input type="checkbox"/> Anders:.....
Naam van de handels- of horecazaak	

- 1) Netto winkelvloer-oppervlakte: de oppervlakte bestemd voor de verkoop en toegankelijk voor het publiek, met inbegrip van de niet overdekte oppervlakten

III. Aard van de uit te voeren werken.

Gelieve hier aan te duiden voor welke werken u de subsidie aanvraagt.

1. Gevelrenovatie: ja*/neen

* Indien ja vul onderstaande tabel in

<input type="checkbox"/>	Schilderwerken
<input type="checkbox"/>	Pleisteren
<input type="checkbox"/>	Voegen (ontvoegen, hervoegen en dichten van barsten)
<input type="checkbox"/>	Reinigen: het mechanisch (borstelen, schuren, lagedruk stralen, ...), nat (bevloeiing, verzadigde stroom, water onder druk, ...) en/of chemisch reinigen van de gevel.
<input type="checkbox"/>	Nieuwe voorgevel waar gevel verlichting deel van kan uitmaken
<input type="checkbox"/>	Zichtbare zijgevel opknappen (verplicht indien vrijstaande gevel)
<input type="checkbox"/>	Plaatsen van inkomdeuren voor commercieel gedeelte
<input type="checkbox"/>	Sloopwerken die verband houden met de renovatie van de gevel
<input type="checkbox"/>	Andere werken:

Kostprijs* volgens bestek geraamd op:.....EUR excl. BTW

* Minimum 1.500 EUR

2. Geoptimaliseerde indeling: ja*/neen

* Indien ja vul onderstaande tabel in

<input type="checkbox"/>	Sloopwerken, ontmantelingswerken en verbouwingswerken betreffende herindeling ruimte
<input type="checkbox"/>	Volledige elektriciteitswerken waar verlichting deel kan van uitmaken en op voorwaarde dat een conform keuringsattest van de elektrische installatie wordt afgeleverd
<input type="checkbox"/>	Plaatsen of vervangen van sanitaire voorzieningen in de publiek toegankelijke ruimte op voorwaarde dat het ook toegankelijk en geschikt gemaakt is voor personen met een fysieke beperking
<input type="checkbox"/>	Maatregelen met betrekking tot inbraakbeveiliging en brandveiligheid met uitsluiting van de aanschaf en het plaatsen van gesloten rolluiken
<input type="checkbox"/>	Samenvoeging, zijnde de werkzaamheden verricht door ambachtslui en/of erkende aannemers, die tot doel hebben het samenvoegen van twee of meerdere panden met minstens één gemeenschappelijke muur, tot één groot geheel om alzo een grotere verkoopoppervlakte te realiseren op het gelijkvloers

<input type="checkbox"/>	Andere werken:

Kostprijs* volgens bestek geraamd op:.....EUR excl. BTW

* Minimum 1.500 EUR

3. Zuiniger energieverbruik: ja*/neen

* Indien ja vul onderstaande tabel in

<input type="checkbox"/>	Het plaatsen van een zonneboiler en/of -panelen
<input type="checkbox"/>	Het plaatsen van isolatie
<input type="checkbox"/>	Installatie van een warmtepompsysteem
<input type="checkbox"/>	Vervangen van beglazing en plaatsen van nieuwe ramen
<input type="checkbox"/>	Ventilatiesysteem, op voorwaarde dat een milieuvriendelijk ventilatiesysteem wordt geïnstalleerd
<input type="checkbox"/>	Andere werken:

Kostprijs* volgens bestek geraamd op:.....EUR excl. BTW

* Minimum 1.500 EUR

4. Is er al een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd?

<input type="checkbox"/> Afgeleverd op (<i>datum</i>) : Nummer:
<input type="checkbox"/> Aangevraagd op (<i>datum</i>) :
<input type="checkbox"/> Moet nog aangevraagd worden
<input type="checkbox"/> Niet noodzakelijk volgens dienst Stedenbouw en Ruimtelijk Ordening

Geplande startdatum van de werken:

IV. Bij te voegen bewijsstukken

Indien één van onderstaande documenten niet correct worden ingediend of indien informatie ontbreekt, zal uw aanvraag onontvankelijk worden verklaard.

- Een document waaruit het bouwrecht van de aanvrager blijkt, zijnde: een kopie van de onderhandse koopovereenkomst, de notariële koopakte, de huurovereenkomst of elke andere titel waaruit het bouwrecht blijkt
- Een ondertekend akkoord betreffende de werken tussen (in voorkomend geval) alle betrokken naakte eigenaars, alle houders van zakelijke rechten en de huurder
- De stedenbouwkundige vergunning indien vereist voor de uit te voeren werken of het bewijs van aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning (indien vereist). Deze moet aangevraagd zijn vóór het dossier wordt ingediend. Het dossier kan enkel principieel goedgekeurd worden na het verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning
- Een gedetailleerde omschrijving van de uit te voeren werken aan de hand van een bestek met een beschrijving van procedé, materialen, kleuren... aangevuld met stalen of duidelijke representatieve afbeeldingen van te gebruiken materialen.
- Een nauwkeurige prijsraming of offerte(s) van een aannemer, waarin alle uit te voeren werken worden opgesomd met bijhorende kostprijs, en eventueel ontwerpplannen.
- Foto's van de bestaande toestand.
- Een bewijs van het soort handel dient voorgelegd te worden of een verklaring op eer dat de vermelde handel daar zal worden uitgevoerd.

Indien de aanvrager een rechtspersoon is:

- Kopie van de geldende statuten met verwijzing naar hun publicatiedatum in het Belgisch staatsblad

V. Handtekening.

De aanvrager verklaart hierbij kennis te hebben genomen van het regiereglement voor de verfraaiing en verduurzaming van handelspanden, gelegen in kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechteroever en gaat akkoord met de verplichtingen die uit het reglement voortvloeien. Het reglement kan u terugvinden op de website van de stad Ninove of aanvragen bij de dienst lokale economie.

De werken starten pas na de principiële goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen én na de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst.

Datum:/...../.....

Naam:

Handtekening: