

Stad Ninove

Uittreksel uit het register van de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen

van 13 december 2021

Tania De Jonge, burgemeester-voorzitter;

Katie Coppens, Joost Arents, Wouter Vande Winkel, Marc Torrekens, Henri Evenepoel, Alain Triest, leden;

Veerle Cosyns, voorzitter BCSD;

Carine Coppens, algemeen directeur

36. Omgeving - OMV_2021119588 - aanvraag van de omgevingsvergunning voor het verder exploiteren van een herstel- en onderhoudswerkplaats voor vrachtwagens en het keuren van personenwagens met CNG/LPG te Ninove -O/2021/461- verlenen vergunning - goedkeuring

Motivering

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van de Vlaamse regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams parlement.

Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering.

Het decreet algemene bepalingen milieubeleid

Het besluit van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiene.

Feiten en context

1. Feiten en context

Inrichting

Exploitant: Scania Belgium (BE0402607507), Antoon van Osslaan 1 bus 28, 1120 Brussel

Inrichtingsnummer: 20210712-0066

Omgevingsnummer: OMV_2021119588

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein: Mallaardstraat 41, 9400 Ninove

NINOVE 2 AFD	B	0346	K	
--------------	---	------	---	--

De aanvraag werd per beveiligde zending verzonden op 20 augustus 2021 en volledig en ontvankelijk verklaard op 15 september 2021.

Het betreft een aanvraag tot exploiteren van een herstel- en onderhoudswerkplaats voor vrachtwagens en het keuren van personenwagens met cng/lpg met ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Voor deze aanvraag wordt de gewone procedure gevolgd.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Vergunningstoestand

Volgende vergunningen zijn gekend:

- Stedenbouwkundige vergunningen:
 - 09-11-1999: aanleggen van een betonverharding en klinkers (Vergunning CBS) (B/1999/261);
 - 26-02-2001: bedrijfsgebouw met werkplaats, kantoor en conciërgewoning (Vergunning CBS) (B/2000/364);
 - 10-01-2002: plaatsen lichtreclame (Vergunning CBS) (B/2001/390);
 - 21-02-2002: bouwen nijverheidsgebouw (Vergunning CBS) (B/2001/202);
 - 21-12-2010: plaatsen reclamepaneel (Vergunning CBS) (B/2010/411);
- Milieuvergunningen:
 - 22-01-2001: vlarem-vergunning voor het exploiteren van een garagebedrijf (Gunstig) (VLA2/245);

Omschrijving bedrijf

Het betreft een bestaande herstel- en onderhoudswerkplaats voor Scania vrachtwagens en bussen als het keuren van personenwagens die uitgerust zijn met een CNG/LPG-installatie.

Op basis van de laatste milieuvergunningen was het bedrijf tot 21 januari 2021 vergund voor:

- lozen van maximaal 0,5 m³/dag bedrijfsafvalwater
- lozen van maximaal 1,5 m³/dag huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering
- verfmenginstallatie met een totaal geïnstalleerd vermogen van 6 kW
- gebruik van een spuitcabine met een totaal geïnstalleerd vermogen van 31 kW
- transformator van 400 kVA
- stallen van maximaal 60 autovoertuigen en/of aanhangwagens andere dan personenwagens
- werkplaats voor het nazicht en onderhoud van autovoertuigen met gebruik van 4 schouwputten, 1 stempelhefbrug en 1 rolbrug
- 2 compressoren van elk 7,5 kW en een vriesdroger van 0,28 kW, samen 15,28 kW
- opslag van 246 liter acetyleen, 300 liter zuurstof, 200 liter Atal en 100 liter Argon in verplaatsbare recipiënten
- opslag van maximaal 1.000 liter schadelijke of irriterende stoffen waarvan 600 liter ontvetter en 400 liter antivries
- opslag van maximaal 400 liter licht-ontvlambare vloeistoffen waarvan 400 liter windscreen-cleaner
- opslag van 1.000 liter gasolie en 3.000 liter diesel, samen 4.000 liter
- opslag van 6.000 liter afvalolie, 6.000 liter motorolie, 3.000 liter gearolie, 600 liter nuto-olie, 600 liter stuurolie, 600 kg vet en 400 liter antivries
- 1 brandstofverdeelinstallatie voor de dieseltank van 5.000 liter
- opslag van maximaal 463,5 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 22,95 kW
- handwastafel voor het ontvetten van wisselstukken op vat van 200 liter
- verbrandingsinrichting met een totaal vermogen van 500 kW

Omschrijving project

Het project betreft een hernieuwing van de bestaande inrichting.

Met betrekking tot de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA)

Volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA) worden nieuw geëxploiteerd:

- lozen van maximaal 0,2 m³/uur, 1,6 m³/dag, 584 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering (rubriek 3.4.1^a)
- opslag van maximaal 5.000 liter nieuwe olie, 5.000 liter afvalolie, 3.000 liter motorolie, 3.000 liter transmissieolie in bovengrondse dubbelwandige houders en opslag van maximaal 4.000 liter oliën in vaten van 200 liter, samen 17.000 liter (rubriek 6.4.1^o)
- stallen van maximaal 40 motorvoertuigen (rubriek 15.1.2^o)
- werkplaats voor nazicht, herstellingen en onderhoud aan vrachtwagens met 3 schouwputten en 2 hefbruggen (rubriek 15.2)
- wasplaats voor het wassen van maximaal 10 vrachtwagens per dag (rubriek 15.4.1^o)
- 2 compressoren met een vermogen van 10 kW elk en 1 warmtepomp met een vermogen van 8 kW, samen 28 kW (rubriek 17.3.5.1^a)

- opslag van maximaal 4,5 ton nieuwe olie, 2,7 ton motorolie, 2,7 ton transmissieolie, 4 ton antivries in bovengrondse dubbelwandige houders en opslag van maximaal 3,6 ton oliën in vaten van 200 liter, samen 17,5 ton (rubriek 17.6.3.1°a))
- opslag van maximaal 4 ton gezondheidsgevaarlijke producten bestaande uit antivries, ruitensproeiervloeistof, e.d. (rubriek 17.3.7.1°a))
- opslag van maximaal 4.500 kilogram of liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (rubriek 17.4)
- metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerd vermogen van 40 kW (rubriek 29.5.2.1°a))
- 2 ontvettingsbaden met een inhoudsvermogen van 200 liter elk, samen 400 liter (rubriek 29.5.7.2°a)1))

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 24 september 2021 tot en met 23 oktober 2021. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 0 bezwaarschriften ontvangen.

Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 3 november 2021 dat luidt als volgt: voorwaardelijke gunstig

2. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

Toetsing aan de regelgeving, de stedenbouwkundige- of verkavelingsvoorschriften

De ingedeelde inrichting of activiteit is volgens het gewestplan gelegen in industriegebied en is verenigbaar met deze bestemming. Het project ligt tevens in het BPA Industriezone Nederwijk deel A art 17.

De exploitatie vindt plaats in bestaande, vergunde of vergund geachte gebouwen waar geen wijzigingen aan gebeuren.

MER-paragraaf

De handeling het exploiteren van een herstel- en onderhoudswerkplaats voor vrachtwagens en het keuren van personenwagens met CNG/LPG komt niet voor op de lijst van bijlage I en II van de Europese richtlijn 85/337/Eeg noch op de lijst gevoegd als bijlage I, II en III van het project-MER-besluit. Bijgevolg dient geen milieueffectenrapport of project-MER-screening te worden opgesteld.

Motivering met betrekking tot IIOA

Afvalstoffen

De afvalstoffen zoals restafval, afvalolie, oliefilters en poetsdoeken verontreinigd met olieresten worden gescheiden ingezameld en op gehaald door een erkende verwerker.

Bodem- en grondwaterverontreiniging/Gevaarlijke stoffen

Bodemverontreiniging kan ontstaan door insijpeling gevaarlijke producten. De opslag van de oliën (nieuwe olie, afvalolie, motorolie, transmissieolie) gebeurt deels in bovengrondse dubbelwandige houders die voorzien zijn van een lekdetectie en overvulbeveiliging. De vaten olie en de gevaarlijke producten in kleine verpakkingen zoals o.a. koelvloeistof en ruitensproeiervloeistof zijn allen geplaatst op lekbakken.

Mits het naleven van de sectorale voorwaarden van Vlare II kan het risico op bodemverontreiniging tot een minimum beperkt worden.

Geluid en trillingen

Alle activiteiten vinden binnen plaats in de voorziene werkplaatsen. Er wordt steeds gewerkt met gesloten poorten. De exploitatie is ook volledig gelegen in industriegebied. De transportbewegingen zijn eerder beperkt waardoor er gesteld kan worden dat er geen geluidshinder te verwachten is.

Lucht

De werkplaats en de opslaghal zijn voorzien van 13 gasstralers welke met een totaal geïnstalleerd vermogen van 260 kW niet indelingsplichtig zijn.

Waterbeheer

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3§5 van Vlarem II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

1. Opvang voor hergebruik;
2. Infiltratie op eigen terrein;
3. Buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. Lozing in RWA van de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

Er is een hemelwateropvang van 15.000 liter voorzien waarop een gedeelte van het dakoppervlak is aangesloten. Het overige hemelwater, net als de overloop van de hemelwateropvang, wordt rechtstreeks afgevoerd naar de Dender. Het opgevangen hemelwater wordt aangewend voor het wassen van de vrachtwagens in de truckwash.

Afvalwater

De exploitatie ligt volgens de zoneringsplannen van de VMM in centraal gebied. In de straat ligt een gemengde riolering.

Er is zowel lozing van huishoudelijk afvalwater als bedrijfsafvalwater. Het debiet van het geloosde huishoudelijk afvalwater bevindt zich onder het indelingscriterium en is bijgevolg niet indelingsplichtig.

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van de wasplaats voor de vrachtwagens. Er wordt maximaal 0,2 m³/uur, 1,6 m³/dag, 584 m³/jaar bedrijfsafvalwater geloosd via een KWS-afscheider in de openbare riolering van de Mallaardstraat. De wasplaats wordt enkel voor de eigen voertuigen gebruikt en er worden maximaal 10 vrachtwagens per dag gewassen.

Gevaarlijke stoffen

In de aanvraag wordt de opslag van 4 ton antivries en ruitensproeiervloeistof ingedeeld in rubrieken 17.3.5.1°a), 17.3.6.1°a) en 17.3.7.1°a). Dit is de foute rubriek. Antivries en ruitensproeiervloeistof vallen onder rubriek 6.4.1°. Dit wordt in deze zin ambtshalve aangepast.

Mobileitsaspect

De vervoersbewegingen zijn afkomstig van het personeel, leveringen en klanten.

Er zijn per dag 10 leveringen van vrachtwagens en bussen voor onderhoud. Er zijn per dag maximaal 25 klanten en 15 personeelsleden die personenvervoer met zich meebrengen.

De exploitatie is gelegen in industriegebied langs de Mallaardstraat welke een vlotte verbinding geeft naar de N28 en N45.

Het betreft een hervergunning van een bestaande situatie.

De effecten op de mobiliteit worden dan ook als niet aanzienlijk beschouwd.

Watertoets

Het project is gelegen in het stroomgebied van de Dender en bevindt zich volgens de overstromingskaarten wel in mogelijk en effectief overstromingsgevoelig gebied en in recent overstroomd gebied.

Het betreft louter de hernieuwing van de vergunning van een ingedeelde inrichting of activiteit in bestaande gebouwen en zonder bijkomende verhardingen.

De handeling heeft geen impact op de waterhuishouding zodat in alle redelijkheid kan worden gesteld dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

Natuurtoets

Het project ligt op voldoende afstand van natuurgevoelige gebieden.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het project **het verder exploiteren van een herstel- en onderhoudswerkplaats voor vrachtwagens en het keuren van personenwagens met CNG/LPG** wordt vergund voor de volgende ingedeelde inrichtingen en activiteiten:

rubriek	omschrijving	klasse	VLAREBO
3.4.1°a)	het lozen van maximaal 0,2 m³/u bedrijfsafvalwater in de openbare riolering	3	
6.4.1°	de opslag van 21.000 liter gevaarlijke stoffen in bovengrondse dubbelwandige houders waarvan 2.000 liter nieuwe olie, 2.000 en 3.000 liter afvalolie, 3.000 liter motorolie en 3.000 liter transmissieolie en 4.000 liter motorolie in vaten van 200 liter en 4.000 liter antivries en ruitensproei vloei stof in vaten/IBC	3	
15.1.2°	stalplaats voor maximaal 40 vrachtwagens	2	
15.2.	een onderhoudswerkplaats voor vrachtwagens met 3 schouwputten en 2 hefbruggen	3	A
15.4.1°	Een wasplaats voor het wassen van maximaal 10 vrachtwagens per dag	3	
16.3.2°a)	2 compressoren met elk een vermogen van 10 kW en een warmtepomp met een vermogen van 8 kW, samen 28 kW	3	
17.1.2.1.1°	opslag van 600 liter diverse gassen in flessen	3	
17.4.	De opslag van maximaal 4.500 kg of liter gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	3	
29.5.2.1°a)	Diverse metaalbewerkingsmachines met een maximaal geïnstalleerd vermogen van 10 kW	3	O
29.5.7.2°a)1)	2 ontvettingsinstallaties met elke een inhoudsvermogen van 200 liter, in totaal 400 liter	3	

Exploitant: Scania Belgium (BE0402607507), Antoon van Osslaan 1 bus 28, 1120 Brussel
Inrichtingsnummer: 20210712-0066
Omgevingsnummer: OMV_2021119588

Ligging: **Mallaardstraat 41, 9400 Ninove**, kadastraal bekend:

NINOVE 2 AFD	B	0346	K	
--------------	---	------	---	--

Artikel 2

De plannen en de aanvraag waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de vergunning.

Artikel 3

De vergunning wordt verleend voor een periode van onbepaalde duur.

Artikel 4

De vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het Vlaream

- algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
- geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
- lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
- licht: hoofdstuk 4.6.
- hoofdstuk 5.3 Het lozen van afvalwater en koelwater
- hoofdstuk 5.6 - brandstoffen en brandbare vloeistoffen
- hoofdstuk 15.5 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
- hoofdstuk 5.16 - Gassen
- hoofdstuk 5.17 - opslag van gevaarlijke stoffen
- hoofdstuk 5.29 - metalen

De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>.

Artikel 5

Conform artikel 35 van, het Omgevingsvergunningenvergunningendecreet mag van de omgevingsvergunning gebruik gemaakt worden als de aanvrager niet binnen een termijn van 35 kalenderdagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend beroep als vermeld in artikel 52 van Omgevingsvergunningendecreet.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de

uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1. De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2. De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1 worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI van de VCRO, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde;

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat;
8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar of de door hem gemachtigde de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1. Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58. Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;

b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

algemeen directeur
Carine Coppens

burgemeester-voorzitter
Tania De Jonge

Handtekening(en)