

Ninove, 18 oktober 2018

Bijeenroeping van de gemeenteraad

Geachte mevrouw
Geachte heer

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u uit op de volgende vergadering van de gemeenteraad. De vergadering heeft plaats op 25 oktober 2018 om 19 u 30 in de gemeenteraadszaal van het stadhuis, Centrumlaan 100 te Ninove.

Agenda

Openbare vergadering

Politie

1. Politie - personeel - mobiliteit - openverklaring van een vacante betrekking in het operationeel kader - inspecteur van politie - dienst operaties

Verslag aan de raad

Een betrekking van inspecteur van politie voor de dienst operaties in het operationeel kader wordt vacant verklaard en wordt ingevuld via het systeem van mobiliteit binnen de geïntegreerde politie.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, inzonderheid op artikelen 118,119 en 128;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, inzonderheid op Deel VI, Titel II (Mammoetbesluit);

Gelet op het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, inzonderheid artikelen IV.I.3, tweede lid, IV.1.33, §1, eerste en tweede lid, V.II.3, VI.II.4bis, VI.II.4ter en VI.II.4quater;

Gelet op het koninklijk besluit van 17 september 2001 tot vaststelling van de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie teneinde een gelijkwaardige minimale dienstverlening aan de bevolking te verzekeren;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 november 2001 tot vaststelling van de nadere regels inzake de mobiliteit van het personeel van de politiediensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 oktober 2009 tot wijziging van het koninklijk besluit van 17 september 2001 tot vaststelling van de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie teneinde een gelijkwaardige minimale dienstverlening aan de bevolking te verzekeren;

Gelet op de omzendbrief GPI 15 van 24 januari 2002 betreffende de toepassing van de mobiliteitsregeling van de geïntegreerde politie gestructureerd op twee niveaus, ten behoeve van de lokale verantwoordelijke overheden in de politiezone;

Gelet op de ministeriële omzendbrief GPI 73 van 14 mei 2013 betreffende de aanwerving, de selectie en de opleiding van de personeelsleden van het basiskader van de politiediensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 10 januari 2002, waarbij de lokale politie Ninove werd ingesteld op 1 januari 2002;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 september 2002 houdende vaststelling van de formatie van het operationeel en van het administratief en logistiek kader, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 22 september 2016 voor wat betreft het operationeel kader;

Gelet op de beschikbaarheid van de nodige kredieten in de begroting;

Overwegende dat in de personeelsformatie van het operationeel kader volgende betrekkingen zijn voorzien:

1 hoofdcommissaris van politie
4 commissarissen van politie
15 hoofdinspecteurs van politie
60 inspecteurs van politie

Overwegende dat een inspecteur van politie van de dienst operaties op 1 oktober 2018 mobiliteit maakt naar de Federale Politie – LPA – BruNat - Grenscontrole;

Overwegende dat het noodzakelijk is de betrekking van inspecteur van politie voor de dienst operaties vacant te verklaren om de continuïteit van deze dienst niet te hypothekeren;

Gelet op artikel VI.II.8 van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten dat voorziet dat een vacant verklaarde betrekking ingevuld wordt via het systeem van de mobiliteit;

Overwegende dat het aangewezen is voormelde betrekking van inspecteur van politie voor de dienst operaties via mobiliteit aan te wijzen;

Overwegende dat indien voor voormelde betrekking van inspecteur van politie voor de dienst operaties in de mobiliteit geen, of geen geschikte, kandidaten zijn, dan kan de betrekking van inspecteur van politie voor de dienst operaties opengesteld worden in het raam van de aan de aspirant-inspecteurs voorbehouden;

Besluit:

Artikel 1

Een betrekking van inspecteur van politie voor de dienst operaties wordt vacant verklaard. Ze wordt begeven bij wege van mobiliteit.

Categorie van het personeel die zich voor de vacature mogen inschrijven:

Operationeel personeel – Inspecteur van politie

Functieomschrijving:

- kan worden belast met de dienst interventie, met het onthaal of met verkeer;
- staat in voor het eerste contact met de burger ofwel naar aanleiding van een politionele tussenkomst op het terrein ofwel op het commissariaat;
- stelt de nodige documenten op naar aanleiding van een politionele tussenkomst (vb. melding, proces-verbaal, ...);
- wordt geacht in te spelen op de behoeften van de bevolking, de verwachtingen van de burger te kennen en rekening te houden met deze elementen in het contact met de burger;

- staat in voor een correcte doorverwijzing van de burger, indien dit nodig is, naar de desbetreffende bevoegde dienst;
- kan deel uitmaken van HYCAP;
- kan gevraagd worden allerhande stukken te betekenen;
- levert de nodige attesten of documenten af aan de burger (vb. verlies van IK, ...);
- kan worden ingezet voor deelname aan de uitvoering van opdrachten van federale aard, alsmede voor de uitvoering van ordediensten. De medewerker kan deel uitmaken van de opvorderbare capaciteit;
- werkt tijdig en correct zijn processen-verbaal af;
- voert de taken uit die aan de dienst interventie worden toevertrouwd door de korpsleiding;
- werkt in een 24-uren permanentiesysteem;
- voert de interventiebeurten of onthaalbeurten uit in overeenstemming met de regels die gelden binnen de dienst interventie en volgens een beurtrol;
- neemt deel aan acties georganiseerd in het raam van de lokale veiligheidsproblematiek;
- wordt ingezet bij de uitvoering van projecten en actieplannen zowel in het gerechtelijk als in het bestuurlijk domein;
- heeft de mogelijkheid opleidingen te volgen. Deze kunnen worden opgelegd;
- onderhoudt nauwe contacten met de teamchef;
- staat zelf in voor de doorstroming van de informatie.

Profiel:

- beschikt over de kennis, de vaardigheden en de fysieke inzetbaarheid die elk van een personeelslid na de basisopleiding kan worden gevraagd;
- moet rekening houden met onregelmatige dienstprestaties, zowel tijdens de week als tijdens het weekend;
- moet rekening houden met de inzet voor onverwachte en onvoorziene diensten;
- kan terugroepbaar en bereikbaar ingezet worden;
- moet in teamverband kunnen werken en moet daartoe over de nodige sociale en communicatieve vaardigheden beschikken;
- is bereid de nodige opleidingen te volgen;
- neemt voldoende initiatief om zichzelf te bekwamen;
- moet kennis hebben van de binnen de politiezone gebruikte informaticamiddelen;
- het optreden van de medewerker wordt gekenmerkt door objectiviteit en neutraliteit;
- draait mee in een 24-uren permanentiesysteem;
- in het bijzonder wordt aandacht geschonken aan:
 - zelfbeheersing,
 - koelbloedig optreden en stressbestendigheid,
 - klantgericht denken,
 - zin voor maat,
 - orde, methode, netheid en stiptheid,
 - handigheid om met mensen om te gaan,
 - verantwoordelijkheidszin en gezonde ondernemingszin.
- leeft de waarden en normen binnen de geïntegreerde politie, en in het bijzonder binnen de politiezone Ninove, na.

Gewone plaats van het werk: Lokale Politie Ninove – Onderwijslaan 75 – 9400 Ninove

Bijkomende inlichtingen betreffende de vacature: CP Dirk Hutsebaut – Diensthoofd Operaties - Onderwijslaan 75 – 9400 Ninove – 054 31 32 19

Wijze van selectie: selectiecommissie ad hoc

Geen specifieke evaluatie

Vereiste bijzondere bekwaamheden: nihil

Samenstelling van de plaatselijke selectiecommissie voor het basiskader van de lokale politie:

- Korpschef of de door hem aangewezen officier – voorzitter;
- Officier van een korps van de lokale politie;
- Een personeelslid van het operationeel kader van een korps van de lokale politie dat ten minste bekleed is met een graad die overeenstemt met de te begeven betrekking en die over de bekwaamheden beschikt die voor de te begeven betrekking vereist zijn. Bij gebrek, een operationeel personeelslid van het eigen korps onder wiens gezag de kandidaat zijn ambt zal uitoefenen (zelfde graadvereiste).
- De secretaris wordt aangeduid door de korpschef.

Artikel 2

Er wordt voorzien in een wervingsreserve voor de functie van inspecteur van politie voor de dienst operaties die geldt voor de geschikt bevonden kandidaten tot de datum van de oproep tot kandidaten van de tweede navolgende mobiliteitscyclus die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit.

Artikel 3

Indien voor de betrekking van inspecteur van politie voor de dienst operaties in de mobiliteit geen, of geen geschikte, kandidaten zijn dan kan de betrekking van inspecteur van politie voor de dienst operaties opengesteld worden in het raam van de aan de aspirant-inspecteurs voorbehouden mobiliteitscycli.

Artikel 4

Overeenkomstig artikel 86, 3° van de wet op de geïntegreerde politie wordt in het kader van het administratief toezicht een eensluidend verklaard afschrift van dit besluit overgemaakt aan de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen.

2. Politie - personeel - mobiliteit - openverklaring van een vacante betrekking in het operationeel kader - inspecteur van politie - dienst wijk

Verslag aan de raad

Een betrekking van inspecteur van politie voor de dienst wijk in het operationeel kader wordt vacant verklaard en wordt ingevuld via het systeem van mobiliteit binnen de geïntegreerde politie.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, inzonderheid op artikelen 118,119 en 128;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, inzonderheid op Deel VI, Titel II (Mammoetbesluit);

Gelet op het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, inzonderheid artikelen IV.I.3, tweede lid, IV.1.33, §1, eerste en tweede lid, V.II.3, VI.II.4bis, VI.II.4ter en VI.II.4quater;

Gelet op het koninklijk besluit van 17 september 2001 tot vaststelling van de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie teneinde een gelijkwaardige minimale dienstverlening aan de bevolking te verzekeren;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 november 2001 tot vaststelling van de nadere regels inzake de mobiliteit van het personeel van de politiediensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 oktober 2009 tot wijziging van het koninklijk besluit van 17 september 2001 tot vaststelling van de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie teneinde een gelijkwaardige minimale dienstverlening aan de bevolking te verzekeren;

Gelet op de ministeriële omzendbrief GPI 15 van 24 januari 2002 betreffende de toepassing van de mobiliteitsregeling van de geïntegreerde politie gestructureerd op twee niveaus, ten behoeve van de lokale verantwoordelijke overheden in de politiezone;

Gelet op de ministeriële omzendbrief GPI 73 van 14 mei 2013 betreffende de aanwerving, de selectie en de opleiding van de personeelsleden van het basiskader van de politiediensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 10 januari 2002, waarbij de lokale politie Ninove werd ingesteld op 1 januari 2002;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 september 2002 houdende vaststelling van de formatie van het operationeel en van het administratief en logistiek kader, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 22 september 2016 voor wat betreft het operationeel kader;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 oktober 2018 houdende de kennisname van het vervroegd rustpensioen op 1 januari 2019 van een inspecteur van politie van de dienst wijk;

Gelet op de beschikbaarheid van de nodige kredieten in de begroting;

Overwegende dat in de personeelsformatie van het operationeel kader volgende betrekkingen zijn voorzien:

- 1 hoofdcommissaris van politie
- 4 commissarissen van politie
- 15 hoofdinspecteurs van politie
- 60 inspecteurs van politie

Overwegende dat een inspecteur van politie van de dienst wijk op 1 januari 2019 met vervroegd rustpensioen gaat;

Gelet op artikel VI.II.8 van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten dat voorziet dat een vacant verklaarde betrekking ingevuld wordt via het systeem van de mobiliteit;

Overwegende dat het aangewezen is voormelde betrekking van inspecteur van politie voor de dienst wijk via mobiliteit aan te wijzen;

Overwegende dat indien voor voormelde betrekking van inspecteur van politie voor de dienst wijk in de mobiliteit geen, of geen geschikte, kandidaten zijn, dan kan de betrekking van inspecteur van politie voor de dienst wijk opengesteld worden in het raam van de aan de aspirant-inspecteurs voorbehouden mobiliteitscycli;

Besluit:

Artikel 1

Een betrekking van inspecteur van politie voor de dienst wijk wordt vacant verklaard. Ze wordt bevestigd bij wege van mobiliteit.

Categorie van het personeel die zich voor de vacature mogen inschrijven:
Operationeel personeel – Inspecteur van politie

Functiebeschrijving:

- voert dagelijks patrouilles uit in het kader van zijn algemene en preventieve functie. Primordiaal is de aanwezigheid van de wijkinspecteur in het straatbeeld;
- is als het ware de "nuldrempel" naar de bevolking;
- wordt geacht in te spelen op de behoeften van de bevolking, haar verwachtingen te kennen en rekening houden met deze factoren, hieraan een klantgerichte en kwalitatief hoogstaande uitvoering te geven. De toekomstige wijkinspecteur moet dan ook een soort "duizendpoot" zijn;
- staat in voor de administratieve taken die door de korpsleiding toevertrouwd worden aan de wijkwerking;
- neemt, op beslissing van de korpsleiding, deel aan acties georganiseerd in het raam van de aanpak van de lokale veiligheidsproblematiek;
- voert eenvoudige en uitgestelde interventies (bvb. burenruzies) uit en stelt hiertoe desgevallend de nodige processen-verbaal op. In het kader van de bevoegdheden heeft de wijkinspecteur in bepaalde gevallen een bemiddelende rol tussen de partijen. Indien de bemiddelingspoging door de wijkinspecteur geen afdoend resultaat oplevert, stelt hij/zij effectief terzake proces-verbaal op (bvb. distelbestrijding, wet op de bevolkingsregisters e.d. ...);
- voert op vraag buurtonderzoeken, moraliteitsverslagen o.m. inzake aanvragen wetgeving en herbezoeken (hercosi) uit;
- voert opdrachten uit in het kader van de wet op de bevolkingsregisters, meer bepaald onderzoeken naar de reële verblijfplaats en, voor ambtshalve inschrijvingen en schrappingen doet hij de nodige onderzoeken;
- staat in voor de infodoorstroming naar de andere diensten;
- kan gevraagd worden om allerlei stukken te betekenen;
- voert kantschriften uit;
- voert controle en opvolging uit van de naleving van de opgelegde voorwaarden aan voorwaardelijk in vrijheid gestelde personen en deze met penitentiair verloop. Op regelmatige basis maakt hij/zij terzake verslag over aan de verantwoordelijke officier;
- neemt op vraag deel aan wijkvergaderingen of vergaderingen van buurtcomités in het kader van de politietaak;
- zal in een aan hem toegewezen sector werken;
- zal, indien nodig, deel uitmaken van de opvorderbare capaciteit, eigen aan zijn graad;
- houdt zich in het kader van zijn/haar taak van bestuurlijke politie (art. 14 WPA – alle bijstandsmatregelen) en in het licht van art. 22 van diezelfde wet, op in de nabijheid van elke grote volkstoeloop en neemt de gepaste maatregelen voor het rustige verloop ervan. Hierna volgen enkele gebeurtenissen waar de aanwezigheid van de wijkinspecteur kan gevraagd worden:
 - schooltoezicht gepaard gaande met regelmatige contacten met schooldirectie en oudercomités
 - toezicht naleving gemeentelijk politiereglement
 - toezicht naleving wet op de politie van het wegverkeer
 - toezicht op milieu en ruimtelijke ordening
 - signaleren van problemen van allerlei aard zoals wegverzakking, slechte staat voetpad, onkruid, schadelijke distels, straatnaamborden, verkeerssignalisatie, illegale of onrechtmatige aanplakkingen, enz. ...
 - geven van adviezen inzake verkeer, burenhinder, containers, enz. ...
 - manifestaties van allerlei aard die verkeersoverlast met zich mee kunnen brengen
 - sportmanifestaties zoals wielervedstrijden, ...

- sociaal culturele aangelegenheden
- commerciële activiteiten zoals braderie, handelsbeurs, kerstmarkt, enz. ...
- nationale herdenkingen
- andere ordediensten n.a.v. gebeurtenissen.

Profiel:

- dient over een brede professionele kennis te beschikken;
- moet autonoom kunnen werken en de burger met raad en daad bijstaan om een bevredigende oplossing te bereiken en hierbij zijn zelfredzaamheid te bevorderen;
- naast de eerder aangehaalde beroepskennis zijn inzet, motivatie, een heldere kijk en een gezonde ondernemingszin onontbeerlijk;
- ondanks het feit dat de wijkinspecteur een belangrijk deel van de taken individueel uitvoert dient hij/zij een echte teamspeler te zijn, een goede groepsgeest met daarnaast een professionele collegialiteit zijn noodzakelijk;
- overleg binnen de ploeg wijkwerking, spontane rapportering naar andere diensten (zowel gerechtelijk als bestuurlijk) en het samen zoeken naar mogelijk oplossingen bij het detecteren van probleemsituaties zijn onmisbare elementen;
- communicatieve vaardigheden, luisterbereidheid en sociale ingesteldheid: zowel het luisteren naar de burger als de manier waarop deze aangesproken wordt zijn van cruciaal belang;
- zal binnen het werkgebied onvermijdelijk geconfronteerd worden met een aantal problemen die door een buitenstaander kunnen ervaren worden als "onbelangrijk". Het is de taak van de wijkinspecteur om de nodige luisterbereidheid aan de dag te leggen. Het moet evenzeer kunnen dat men de burger uitlegt waarom men aan zijn verwachtingen niet kan voldoen;
- moet zichzelf en het taalgebruik kunnen aanpassen aan de omgeving en gesprekpartners;
- moet beschikken over een groot inlevingsvermogen en het optreden dient gekenmerkt door neutraliteit en objectiviteit, moet met de nodige diplomatie en op een tactvolle wijze optreden (realiteitszin);
- door zijn/haar houding zowel de "nuldrempel" te zijn, de politiemans/vrouw waarvan de burger het uniform niet langer als een hinderpaal gaat beschouwen, als diegene die in de uitoefening van de taak vanzelf het respect van de burger afdwingt. Door de veelvuldige aanwezigheid en aanspreekbaarheid in de wijk dient hij/zij zich te integreren. Dergelijke houding vereist van de wijkinspecteur een voorbeeldfunctie in de breedste zin van het woord: integriteit, respect, flexibiliteit en dienstbaarheid;
- de opleiding wijkinspecteur gevolgd te hebben of bereid zijn deze te volgen en ervoor te slagen;
- bereid zijn voortgezette opleidingen te volgen;
- bereid zijn om de cursus technopreventief adviseur te volgen met de bedoeling
 1. zelfstandige technopreventieve adviezen te verlenen;
 2. hercasi bezoeken te doen bij slachtoffers van inbraken;
 3. actief deel te nemen aan voordrachten en lezingen betreffende diefstalpreventie;
 4. actief mee te werken aan de fietsgraveringen.

Gewone plaats van het werk: Lokale Politie Ninove

Bijkomende inlichtingen betreffende de vacature: 1CP Benny Van Holder – Diensthoofd Wijk – Aalstersesteenweg 24 – 9400 Ninove – 054 31 89 16

Wijze van selectie: selectiecommissie ad hoc

Geen specifieke evaluatie

Vereiste bijzondere bekwaamheden: nihil

Samenstelling van de plaatselijke selectiecommissie voor het basiskader van de lokale politie:

- Korpschef of de door hem aangewezen officier – voorzitter;
- Officier van een korps van de lokale politie;
- Een personeelslid van het operationeel kader van een korps van de lokale politie dat ten minste bekleed is met een graad die overeenstemt met de te begeven betrekking en die over de bekwaamheden beschikt die voor de te begeven betrekking vereist zijn. Bij gebrek, een operationeel personeelslid van het eigen korps onder wiens gezag de kandidaat zijn ambt zal uitoefenen (zelfde graadvereiste).
- De secretaris wordt aangeduid door de korpschef.

Artikel 2

Er wordt voorzien in een wervingsreserve voor de functie van inspecteur van politie voor de dienst wijk die geldt voor de geschikt bevonden kandidaten tot de datum van de oproep tot kandidaten van de tweede navolgende mobiliteitscyclus die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit.

Artikel 3

Indien voor de betrekking van inspecteur van politie voor de dienst wijk in de mobiliteit geen, of geen geschikte, kandidaten zijn, dan kan de betrekking van inspecteur van politie voor de dienst wijk opengesteld worden in het raam van de aan de aspirant-inspecteurs voorbehouden mobiliteitscycli;

Artikel 4

Overeenkomstig artikel 86, 3° van de wet op de geïntegreerde politie wordt in het kader van het administratief toezicht een eensluidend verklaard afschrift van dit besluit overgemaakt aan de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen.

3. Politie - personeel - vacante betrekkingen in het operationeel kader - inspecteur van politie voor de dienst operaties - aspirantenmobiliteit

Verslag aan de raad

Momenteel zijn drie betrekkingen van inspecteur van politie voor de dienst operaties in de politiezone Ninove vacant verklaard.

Deze betrekkingen – werden overeenkomstig de regeling inzake mobiliteit – vacant verklaard, doch konden niet worden ingevuld.

Er wordt voorgesteld deze drie betrekkingen van inspecteur van politie voor de dienst operaties open te stellen via de aspirantenmobiliteit.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, inzonderheid artikelen IV.I.3., tweede lid, IV.I.33,§1, eerste en tweede lid, V.II.3, VI.II.4bis, VI.II.4ter en VI.II.4quater;

Gelet op de ministeriële omzendbrief GPI 73 van 14 mei 2013 betreffende de aanwerving, de selectie en de opleiding van de personeelsleden van het basiskader van de politiediensten;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 21 juni 2018 betreffende de openverklaring van een vacante betrekking in het operationeel kader – inspecteur van politie voor de dienst operaties;

Overwegende dat deze betrekking vacant is verklaard overeenkomstig de regeling inzake de mobiliteit bedoeld in deel VI, titel II, hoofdstuk II, RPPol:

- de betrekking van inspecteur van politie voor de dienst operaties is vacant verklaard in het raam van de mobiliteitscyclus 2018-03 met reeksnummer 2937;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 juli 2018 betreffende de openverklaring van twee vacante betrekkingen in het operationeel kader – inspecteur van politie voor de dienst operaties;

Overwegende dat deze twee betrekkingen vacant zijn verklaard overeenkomstig de regeling inzake de mobiliteit bedoeld in deel VI, titel II, hoofdstuk II, RPPol:

- de twee betrekkingen van inspecteur van politie voor de dienst operaties zijn vacant verklaard in het raam van de mobiliteitscyclus 2018-03 met reeksnummer 2937;

Overwegende dat de betrekkingen ingevolge die vacant verklaringen niet konden worden ingevuld;

Overwegende dat de korpschef vraagt deze drie betrekkingen van inspecteur van politie voor de dienst operaties open te stellen in het raam van de aan de aspirant-inspecteurs voorbehouden mobiliteitscycli die in de loop van de basisopleiding worden georganiseerd (categorie C1). Indien deze betrekkingen niet worden ingevuld, zullen deze via een ambtshalve aanwijzing door de Minister van Binnenlandse Zaken op grond van artikel VI.II.4ter, RPPol, worden ingevuld (categorie C2);

Besluit:

Artikel 1

Drie betrekkingen van inspecteur van politie voor de dienst operaties worden opengesteld in het raam van de aan de aspirant-inspecteurs voorbehouden mobiliteitscycli die in de loop van de basisopleiding worden georganiseerd (categorie C1) . Indien deze betrekkingen niet worden ingevuld, zullen deze via een ambtshalve aanwijzing door de Minister van Binnenlandse Zaken op grond van artikel VI.II.4ter, RPPol, worden ingevuld (categorie C2).

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de Federale Politie – Algemene Directie van het middelenbeheer en de informatie – Directie van de mobiliteit en het personeelsbeheer.

Artikel 4

Overeenkomstig artikel 86,3° van de wet op de geïntegreerde politie wordt in het kader van het administratief toezicht een eensluidend verklaard afschrift van dit besluit overgemaakt aan de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen.

4. Politie - personeel - mobiliteit - openverklaring van een vacante betrekking in het administratief en logistiek kader - niveau C - Assistent - dienst beleid, beheer & ondersteuning

Verslag aan de raad

Een functie van niveau C – Assistent – voor de dienst Beleid, beheer & ondersteuning in de lokale politie wordt vacant verklaard en ingevuld via het systeem van mobiliteit binnen de geïntegreerde politie.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, inzonderheid op artikelen 118, 119 en 128;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten, inzonderheid op Deel VI, Titel II (Mammoetbesluit);

Gelet op het koninklijk besluit van 17 september 2001 tot vaststelling van de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie teneinde een gelijkwaardige minimale dienstverlening aan de bevolking te verzekeren;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 november 2001 tot vaststelling van de nadere regels inzake de mobiliteit van het personeel van de politiediensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 10 januari 2002 waarbij de lokale politie Ninove wordt ingesteld op 1 januari 2002;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 oktober 2009 tot wijziging van het koninklijk besluit van 17 september 2001 tot vaststelling van de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie teneinde een gelijkwaardige minimale dienstverlening aan de bevolking te verzekeren;

Gelet op de omzendbrief GPI 15 van 24 januari 2002 betreffende de toepassing van de mobiliteitsregeling van de geïntegreerde politie gestructureerd op twee niveaus, ten behoeve van de lokale verantwoordelijke overheden in de politiezone;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 september 2002 houdende de vaststelling van de formatie van het operationeel en administratief en logistiek kader, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 22 september 2016 voor wat betreft het administratief en logistiek kader;

Gelet op de beschikbaarheid van de nodige kredieten in de begroting;

Overwegende dat in de personeelsformatie van het administratief en logistiek kader volgende betrekkingen zijn voorzien:

- 1 betrekking van Niveau A – Adviseur – Klasse 2
- 1 betrekking van Niveau B – ICT-consulent
- 1 betrekking van Niveau B – Maatschappelijk Assistent
- 2 betrekkingen van Niveau B – Consulent
- 6 betrekkingen van Niveau C – Assistent
- 3 betrekkingen van Niveau D – Bediende
- 1 betrekking van Niveau D – Hulpkracht

Overwegende dat een personeelslid – niveau C – Assistent – van de dienst Beleid, beheer & ondersteuning op 6 oktober 2018 een betrekking van assistent – logistiek medewerker - in PZ Wetteren/Laarne/Wichelen aanvaardde;

Overwegende dat de functie niveau C - Assistent - voor de dienst Beleid, beheer & ondersteuning vacant wordt verklaard;

Gelet op artikel VI.II.8 van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten dat voorziet dat een vacant verklaarde betrekking ingevuld wordt via het systeem van de mobiliteit;

Overwegende dat het aangewezen is voormelde betrekking van niveau C – Assistent – voor de dienst Beleid, beheer & ondersteuning via mobiliteit aan te wijzen;

Besluit:

Artikel 1

Een betrekking van niveau C – Assistent – voor de dienst Beleid, beheer & ondersteuning wordt vacant verklaard. Ze wordt begeven bij wege van mobiliteit.

Categorie van het personeel die zich voor de vacature mogen inschrijven
CALOG-personeel - niveau C – Assistent

Functieomschrijving

- als medewerker van de dienst Beleid, beheer & ondersteuning sta je in voor de kwalitatieve uitvoering van de opdrachten toevertrouwd aan je dienst
- je kan worden ingezet in een variatie aan administratieve taken:
 - o opzoeken en bijhouden van informatie
 - o verstrekken van gevraagde inlichtingen
 - o onthalen van bezoekers
 - o beantwoorden van binnenkomende telefonische oproepen
 - o verwerken van inkomende en uitgaande briefwisseling
 - o beantwoorden, opmaken en verzenden van brieven
 - o beheren van e-mails
 - o klasseren van stukken
 - o beantwoorden van verzoeken om inlichtingen en allerhande aanvragen
 - o vervangen van collega-assistenten
- afhankelijk van de noden assisteer je in het onthaal, binnen de personeelsdienst, binnen de logistieke dienst, voor secretariaatswerk, ter ondersteuning van een andere dienst, ...
- op basis van je capaciteiten worden je specifieke taken toevertrouwd
- je kan afhankelijk van je talenten en interesses bijdragen in de uitvoering van actieplannen en verbeterprojecten binnen de zone
- je neemt deel aan werkvergaderingen en opleidingen die een meerwaarde zijn bij de uitoefening van je functie

Deze functieomschrijving is niet limitatief. De korpschef kan steeds andere taken opleggen afhankelijk van de vereisten van de dienst.

Functieprofiel

FLEXIBILITEIT

- je werkt constructief samen met je collega's en partners;
- je onderhoudt een goede werkrelatie met alle medewerkers van ons korps;
- je bent creatief en durft vernieuwend (out of the box) denken;
- je staat open voor de mening van anderen en je durft meegaan in de ideeën van je teamleden;
- je durft initiatief nemen om ideeën in de praktijk om te zetten en je zet door bij onverwachte hindernissen;
- je ontwikkelt jezelf om professioneel te kunnen inspelen op de verwachtingen van onze dienstenafnemers;
- je deelt je inzichten en demonstreert je vaardigheden aan (nieuwe) collega's.

LOYALITEIT

- je komt je beloftes na;
- je toont in alle omstandigheden respect voor de mening van alle dienstenafnemers;
- je staat voor een open communicatie en je verdedigt met vuur je eigen voorstellen, maar je verdedigt met evenveel vuur de uiteindelijke beslissing;
- je voert de in overleg genomen beslissingen uit;
- je maakt duidelijke doelen, zet ze helder uiteen aan de collega's/diensthof en je legt rekenschap af over de resultaten;
- je aanvaardt de procedures en instructies van het korps.

INTEGRITEIT

- je vermijdt elk gedrag dat in conflict komt met de waardigheid van het ambt;
- je behandelt delicate en/of vertrouwelijke informatie zeer discreet;
- je geeft en krijgt vertrouwen door ondubbelzinnig handelen en zo versterk je ook het vertrouwen in de politie;
- je treedt correct op tegen medewerkers, burgers en bedrijven: je discrimineert niet, verleent geen voorkeursbehandelingen en voorkomt de schijn van vriendjespolitiek;

- je gaat respectvol met collega's om maar je laat niet na hen op assertieve wijze aan te spreken bij ongepast gedrag;
- je gaat verantwoord om met de middelen van de politiezone (fondsen, diensten, goederen en kennis);
- je bent je ervan bewust dat activiteiten die je naast je werk hebt, het functioneren van het korps op een of andere manier kunnen raken en je meldt dus eventuele beroepsonverenigbaarheden;
 - je bent alert op situaties in je werk waarin je met privé-relaties te maken krijgt;
 - je houdt je aan de wettelijke voorschriften en je geeft steeds het goede voorbeeld.

KWALITATIEF WERKEN

- je gaat waardig om met elke persoon ongeacht de reden van het contact;
- je bent in staat om empathisch om te gaan met interne en externe klanten;
- "klanten" komen op de eerste plaats. Je gaat steeds voor een snelle en persoonlijke service om aan hun (terechte) verwachtingen tegemoet te komen;
- je onderhoudt een constructief contact met de diverse klanten en zo weet je de informatie-uitwisseling op een hoger niveau te tillen;
- je gaat actief op zoek naar informatie om je beslissingen te funderen, maar durft het ook aan om, zelfs als je nog niet over alle informatie beschikt, een beslissing te nemen. Je weet immers dat het uitstellen van beslissingen evengoed voor onduidelijkheid kan zorgen.

PLANNEN EN ORGANISEREN

- je kan je dagtaak efficiënt organiseren zodat je doelstellingen bereikt worden;
- je ondersteunt je directe leidinggevende en collegae in het uitvoeren van hun taken;
- je verstrekt kwaliteitsvol advies aan interne en externe klanten;
- je staat in voor de uitvoering van actieplannen en je weet mensen en middelen op een efficiënte manier in te zetten.

OPTREDEN

- je bent klantgericht en stressbestendig;
- je bent gemakkelijk aanspreekbaar en luisterbereid;
- je weet gepast in te spelen op conflicten.

INITIATIEF NEMEN

- je gebruikt vrije ruimte voor nuttige projecten;
- je vindt creatieve oplossingen voor de diverse problemen en je prikkelt collega's om mee te werken;
- je toont op actieve wijze je motivatie voor en betrokkenheid bij de uitoefening van je takenpakket;
- je zorgt dat je op de hoogte blijft van nieuwe regelgeving en interne richtlijnen;
- je stelt initiatieven voor ter verbetering van de werkplaats en -sfeer;
- je neemt initiatieven ter bevordering van je persoonlijke ontwikkeling en doet hierin de nodige voorstellen.

SCHRIFTELIJKE COMMUNICATIE

- je schrijft heldere en correcte meldingen;
- je voert een heldere, schriftelijke communicatie met externe en interne partners;
- je bent ordelijk en stipt en respecteert de termijnen bij de uitvoering van opdrachten.

MONDELINGE COMMUNICATIE

- je luistert aandachtig naar de volledige boodschap van je interne en externe klanten en je beperkt je niet tot louter een deel ervan;
- je brengt boodschappen helder en gestructureerd over;
- je deelt op pro- en reactieve wijze je kennis met interne en externe klanten;
- je assertieve houding zet anderen aan om tot de feiten te komen, op deze manier maak je problemen bespreekbaar.

KENNIS/INZICHTEN/VAARDIGHEDEN

- je hebt een goede kennis van ISLP, communicatie- en onthaaltechnieken, MS-Office toepassingen;
- je hebt een goede kennis van de van toepassing zijnde wetgeving, reglementering en procedures;

DIENSTPRESTATIES

- je werkt in een flexibel dienstrooster met glijdende werktijden dat wordt opgesteld volgens de geldende wettelijke normen en voorschriften;
- inzake de dienstplanning schik je je naar de vooropgestelde dienstroosters;
- je bent bereid tot het leveren van onregelmatige dienstprestaties indien de omstandigheden dit vereisen.

Gewone plaats van het werk

Lokale Politie Ninove – Onderwijslaan 75 – 9400 Ninove

Bijkomende inlichtingen

Adviseur Virginia Lippens – Diensthoofd Beleid, beheer & ondersteuning – Onderwijslaan 75 – 9400 Ninove – (054)31 32 21

Wijze van selectie

Advies van een selectiecommissie

Geen specifieke evaluatie

Vereiste bijzondere bekwaamheden
Nihil

Samenstelling van de plaatselijke selectiecommissie voor de personeelsleden van het niveau C van de lokale politie:

1. Korpschef of de door hem aangewezen officier of lid van niveau A van het calog – voorzitter;
2. Een officier of lid van niveau A van het calog van een korps van de lokale politie;
3. Een personeelslid van het calog van een korps van de lokale politie dat ten minste bekleed is met de graad die overeenstemt met de te begeven betrekking en die over de bekwaamheden beschikt die voor de te begeven betrekking vereist zijn. Bij gebrek, een personeelslid van het calog (zelfde graadvereiste) van het eigen korps, onder wiens gezag de kandidaat zijn ambt zal uitoefenen.

Een secretaris, aangewezen door de korpschef, staat de plaatselijke selectiecommissie bij.

Kennistest

Gestructureerd gesprek met de selectiecommissie waarin gepeild wordt naar kennis, inzichten, ervaringen, affiniteiten met het werkterrein, motivatie, vaardigheden en attitudes. Voorafgaand aan het gesprek met de selectiecommissie kan er een schriftelijke en/of praktische proef georganiseerd worden waarin gepeild wordt naar de vereiste kennis.

Artikel 2

Er wordt voorzien in een wervingsreserve voor de functie van niveau C – Assistent – voor de dienst beleid, beheer & ondersteuning die geldt voor de geschikt bevonden kandidaten tot de datum van de oproep van de kandidaten van de tweede navolgende mobiliteitscyclus, die geldt voor een gelijkwaardige functionaliteit.

Artikel 3

Overeenkomstig artikel 86,3° van de wet op de geïntegreerde politie wordt in het kader van het administratief toezicht een eensluidend verklaard afschrift van dit besluit overgemaakt aan de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen.

5. Politie - personeel - administratief en logistiek kader - externe dringende contractuele aanwerving van een niveau B - consulent

Verslag aan de raad

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de contractuele aanwerving bij hoogdringendheid van een Niveau B - consulent – binnen het administratief en logistiek kader van de lokale politie Ninove voor de dienst beleid, beheer & ondersteuning.

Het contract heeft een duurtijd van maximum 1 jaar en wordt gesloten in afwachting van een statutaire invulling van de functie via mobiliteit.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op de wet van 26 april 2002 houdende de essentiële elementen van het statuut van de personeelsleden van de politiediensten en houdende diverse andere bepalingen met betrekking tot de politiediensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (RPPol), in het bijzonder deel IV, titel I, hoofdstuk II, Art. IV.I.37;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 december 2001 tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de lokale politie;

Gelet op het koninklijk besluit van 10 januari 2002 waarbij de lokale politie Ninove werd ingesteld op 1 januari 2002;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 december 2005 dat de wijziging bevat van verschillende teksten betreffende de rechtspositie van het personeel van de politiediensten;

Gelet op de omzendbrief GPI 15 van 24 januari 2002 betreffende de toepassing van de mobiliteitsregeling in de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, ten behoeve van de lokale verantwoordelijke overheden in de politiezone;

Gelet op de omzendbrief GPI 15bis van 25 juni 2002, punt 2.2.4, dat voor de invulling van een duidelijk omschreven werk voor het opvangen van een dringende behoefte binnen de personeelsformatie, de mobiliteitsregels niet dienen gevolgd te worden en bijgevolg externe rekrutering van een personeelslid kan gebeuren binnen een contract van bepaalde duur;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 26 september 2002 houdende de vaststelling van de formatie van het operationeel en van het administratief en logistiek kader, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 26 september 2016 voor wat betreft het administratief en logistiek kader;

Gelet op de beschikbaarheid van de nodige kredieten in de begroting;

Overwegende dat in de personeelsformatie van het administratief en logistiek kader volgende betrekkingen zijn voorzien:

- 1 Niveau A - klasse 2 – Adviseur
- 1 Niveau B – ICT-Consulent
- 1 Niveau B – Maatschappelijk assistent
- 2 Niveau B - Consulent
- 6 Niveau C - Assistent
- 3 Niveau D - Bediende
- 1 Niveau D – Hulpkracht

Overwegende dat een Niveau B – consulent – van de dienst beleid, beheer & ondersteuning mobiliteit maakte naar de Federale Politie;

Overwegende dat het functieprofiel van Niveau B – consulent - voor de dienst beleid, beheer & ondersteuning werd opgesteld en voorgelegd op een BOC;

Overwegende dat het noodzakelijk is om de betrekking van Niveau B - consultant - zo snel mogelijk in te vullen om de dagelijkse werking van de dienst beleid, beheer & ondersteuning te kunnen blijven garanderen;

Overwegende dat de mobiliteit niet kan worden afgewacht om aan de behoefte te voldoen;

Besluit:

Artikel 1

Een betrekking van Niveau B - consultant - wordt ingevuld via een contractuele aanwerving bij hoogdringendheid in het administratief en logistiek kader van de lokale politie Ninove voor de dienst beleid, beheer & ondersteuning;

Het contract heeft een duurtijd van maximum 1 jaar en wordt gesloten in afwachting van een statutaire invulling van de functie via mobiliteit.

Functieomschrijving:

- als medewerker van de dienst beleid, beheer & ondersteuning sta je in voor de kwalitatieve uitvoering van de opdrachten toevertrouwd aan je dienst
- je staat mee in voor de realisatie van de doelstellingen van je dienst
- je staat je diensthoofd bij in het beheer op het vlak van aankopen, logistiek en budget:
 - o ondersteuning bij administratieve taken inzake aankopen (aanspreekpunt firma's, voorbereiden aankoopdossiers, inzicht in wetgeving, nazicht bestekken, ...)
 - o ondersteuning bij het beheer van logistieke middelen m.b.t. gebouwen, voertuigen, materiaal, kledij, telecommunicatie, ...
 - o coördineren van de inventarisatie van alle roerende goederen
 - o opvolgen van onderhoudscontracten
 - o opvolgen van verzekeringsdossiers (o.a. zaakschade, BA, ...)
 - o voorbereiding van het opstellen van een begrotingsvoorstel: inwinnen van informatie en voorstellen, verzameling van de gegevens, raming van de benodigde kredieten, ...
 - o voorbereiding van het opstellen van een meerjarenplanning
- je staat je diensthoofd bij op beleidsmatig vlak:
 - o voorbereidingen inzake het jaarverslag en zonaal veiligheidsplan
 - o opvolgen van actieplannen
- je staat mee in voor een efficiënte informatiedoorstroming (intranet, website, ...)
- je bent de rechtstreekse medewerker van het diensthoofd
- je staat garant voor een correcte feedback aan de adviseur en/of de korpschef
- je werkt actief mee aan de uitvoering van de actieplannen en verbeterprojecten binnen de zone, al dan niet als projectleider
- je neemt deel aan werkvergaderingen en opleidingen die een meerwaarde zijn bij de uitoefening van je functie

Deze functiebeschrijving is niet limitatief. De korpschef kan steeds andere taken opleggen afhankelijk van de vereisten van de dienst.

Competenties & gedragsindicatoren

FLEXIBILITEIT

- je werkt constructief samen met je collega's en partners;
- je onderhoudt een goede werkrelatie met alle medewerkers van ons korps;
- je bevordert de goede verstandhouding en de samenwerking binnen het team;
- je bent creatief en durft vernieuwend (out of the box) denken;
- je staat open voor de mening van anderen en je durft meegaan in de ideeën van je teamleden;
- je durft initiatief nemen om ideeën in de praktijk om te zetten en je zet door bij onverwachte hindernissen;
- je ontwikkelt jezelf om professioneel te kunnen inspelen op de verwachtingen van onze dienstenafnemers;
- je deelt je inzichten en demonstreert je vaardigheden aan (nieuwe) collega's.

LOYALITEIT

- je komt je beloftes na;
- je toont in alle omstandigheden respect voor de mening van alle dienstenafnemers;

- je staat voor een open communicatie en je verdedigt met vuur je eigen voorstellen, maar je verdedigt met evenveel vuur de uiteindelijke beslissing;
- je voert de in overleg genomen beslissingen uit;
- je maakt duidelijke doelen, zet ze helder uiteen aan de collega's/diensthof en je legt rekenschap af over de resultaten;
- je aanvaardt de procedures en instructies van het korps.

INTEGRITEIT

- je vermijdt elk gedrag dat in conflict komt met de waardigheid van het ambt;
- je behandelt delicate en/of vertrouwelijke informatie zeer discreet;
- je geeft en krijgt vertrouwen door ondubbelzinnig handelen en zo versterk je ook het vertrouwen in de politie;
- je treedt correct op tegen medewerkers, burgers en bedrijven: je discrimineert niet, verleent geen voorkeursbehandelingen en voorkomt de schijn van vriendjespolitiek;
- je gaat respectvol met collega's om maar je laat niet na hen op assertieve wijze aan te spreken bij ongepast gedrag;
- je gaat verantwoord om met de middelen van de politiezone (fondsen, diensten, goederen en kennis);
- je bent je ervan bewust dat activiteiten die je naast je werk hebt, het functioneren van het korps op een of andere manier kunnen raken en je meldt dus eventuele beroepsonverenigbaarheden;
- je bent alert op situaties in je werk waarin je met privé-relaties te maken krijgt;
- je houdt je aan de wettelijke voorschriften en je geeft steeds het goede voorbeeld.

KWALITATIEF WERKEN

- je gaat waardig om met elke persoon ongeacht de reden van het contact;
- je bent in staat om empathisch om te gaan met interne en externe klanten;
- "klanten" komen op de eerste plaats. Je gaat steeds voor een snelle en persoonlijke service om aan hun (terechte) verwachtingen tegemoet te komen;
- je onderhoudt een constructief contact met de diverse klanten en zo weet je de informatie-uitwisseling op een hoger niveau te tillen;
- je gaat actief op zoek naar informatie om je beslissingen te funderen, maar durft het ook aan om, zelfs als je nog niet over alle informatie beschikt, een beslissing te nemen. Je weet immers dat het uitstellen van beslissingen evengoed voor onduidelijkheid kan zorgen;
- je beschikt over een goede fysieke conditie en een gezondheidstoestand die je toelaat je functie naar behoren uit te voeren.

PLANNEN EN ORGANISEREN

- je kan je dagtaak efficiënt organiseren zodat je doelstellingen bereikt worden;
- je ondersteunt je directe leidinggevende en collegae in het uitvoeren van hun taken;
- je verstrekt kwaliteitsvol advies aan interne en externe klanten;
- je staat in voor de uitvoering van actieplannen en je weet mensen en middelen op een efficiënte manier in te zetten
- je ondersteunt de opmaak van strategische, tactische en operationele plannen voor je team.

OPTREDEN

- je gaat actief in op de verwachtingen en wettelijke verplichtingen die het ambt met zich brengen;
- je bent klantgericht en stressbestendig;
- je bent gemakkelijk aanspreekbaar en luisterbereid;
- je weet gepast in te spelen op conflicten;
- je geeft de correcte informatie via de meest geschikte kanalen door (onder meer LIK).

INITIATIEF NEMEN

- je gebruikt vrije ruimte voor nuttige projecten;
- je vindt creatieve oplossingen voor de diverse problemen en je prikkelt collega's om mee te werken;
- je komt met concrete oplossingen voor de dag in het kader van je ondersteunende processen;
- je neemt concrete initiatieven tot een betere interne en externe dienstverlening van je team;
- je toont op actieve wijze je motivatie voor en betrokkenheid bij de uitoefening van je takenpakket;
- je zorgt dat je op de hoogte blijft van nieuwe regelgeving en interne richtlijnen;
- je stelt initiatieven voor ter verbetering van de werkplaats en -sfeer;
- je neemt initiatieven ter bevordering van je persoonlijke ontwikkeling en doet hierin de nodige voorstellen.

SCHRIFTELIJKE COMMUNICATIE

- je schrijft heldere en correcte meldingen;
- je voert een heldere, schriftelijke communicatie met externe en interne partners;
- je bent ordelijk en stipt en respecteert de termijnen bij de uitvoering van opdrachten.

MONDELINGE COMMUNICATIE

- je luistert aandachtig naar de volledige boodschap van je interne en externe klanten en je beperkt je niet tot louter een deel ervan;
- je brengt boodschappen helder en gestructureerd over;

- je zet je collega's aan om creatief en probleemoplossend te denken door de juiste vragen te stellen;
- je deelt op pro- en reactieve wijze je kennis met interne en externe klanten;
- je assertieve houding zet anderen aan om tot de feiten te komen, op deze manier maak je problemen bespreekbaar.

KENNIS/INZICHTEN/VAARDIGHEDEN

- je hebt een goede kennis van excellente politiezorg en van informatie gestuurde politie en je weet deze visies in de praktijk om te zetten;
- je hebt een goede kennis van ISLP, communicatie- en onthaaltechnieken, MS-Office toepassingen;
- je hebt een goede kennis van de van toepassing zijnde wetgeving, reglementering en procedures.

DIENSTPRESTATIES

- je werkt in een flexibel dienstrooster met glijdende werktijden dat wordt opgesteld volgens de geldende wettelijke normen en voorschriften;
- je schikt je inzake de dienstplanning naar de vooropgestelde dienstroosters;
- je bent bereid tot het leveren van onregelmatige dienstprestaties indien de omstandigheden dit vereisen.

Artikel 2

De selectieprocedure wordt als volgt vastgelegd:

- publicatie van de vacante betrekking voor de aanwerving bij hoogdringendheid via de rekruteringsite van de federale politie – www.jobpol.be
- cognitieve vaardigheidsproeven en persoonlijkheidsproeven georganiseerd door de federale politie
- selectie binnen de politiezone Ninove waarbij gepeild wordt naar motivatie, beschikbaarheid,...
- opstellen van een lijst met rangschikking van de kandidaten

Artikel 3

Overeenkomstig artikel 86, 3° van de wet op de geïntegreerde politie wordt in het kader van het administratief toezicht een eensluidend verklaard afschrift van dit besluit overgemaakt aan de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen.

6. Politie - begrotingswijziging 2 2018 gewone en buitengewone dienst - vaststelling

Verslag aan de raad

De begrotingswijziging 2 2018 houdt rekening met het resultaat van de begrotingswijziging 1 2018. Via begrotingswijziging 1 werd een ontvangst van € 115.512 ingeschreven op basis van het Ministerieel Besluit van 29 januari 2018 betreffende de toekenning van de financiële hulp inzake verkeersveiligheid – saldo 2013. Met MB van 20 april 2018 werd bovenvermeld MB, ten gevolge van een materiële vergissing (lijnsprong), echter gewijzigd in die zin dat € 239.559 wordt toegekend aan de politiezone in plaats van de eerder gestelde en zo in begrotingswijziging 1 voorziene € 115.512. Volledigheidshalve kan gezegd worden dat het MB van 3 juli 2018 betreffende de toekenning van de financiële hulp inzake verkeersveiligheid 2018 het ingeschreven krediet (€ 394.660) verhoogd kan worden tot € 418.344. De onttrekking van het buitengewoon reservefonds stijgt met € 90.960 en bedraagt € 740.960,92. Het gunstig algemeen resultaat van de gewone dienst zet aan tot een overboeking naar het buitengewoon reservefonds van € 250.000.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, voornamelijk op de artikelen 34, 71, 72, 73, 74 en 75;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de ministeriële omzendbrief PLP 54 betreffende de onderrichtingen voor het opstellen van de politiebegroting voor 2018 ten behoeve van de politiezones;

Overwegende dat de stad Ninove een ééngemeentezone is;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Ninove van 13 december 2017 houdende vaststelling van de begroting 2018;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van Ninove van 21 juni 2018 houdende vaststelling van de begrotingswijziging 1 2018;

Gelet op het ontwerp van begrotingswijziging 2 2018, gewone en buitengewone dienst;

Overwegende dat het ontwerp van begrotingswijziging 2 2018 werd besproken in de begrotingscommissie;

Gelet op de memorie van toelichting;

Gelet op het advies van de commissie bedoeld in artikel 11 van het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

Besluit:

Artikel 1

De politiebegroting 2018 – begrotingswijziging 2 – gewone en buitengewone dienst - wordt vastgesteld zoals hierna vermeld:

Gewone Dienst:	
Algemeen Resultaat 2017	2.072.925 €
Ontvangsten	6.917.814 €
Uitgaven	7.762.946 €
Saldo Eigen Dienstjaar	-845.132 €
Saldo Vorige Jaren	190.532 €
Saldo Overboekingen	-415.000 €
Resultaat Begroting 2018	-1.069.600 €
Algemeen Resultaat 2018	1.003.325 €

Buitengewone Dienst:	
Algemeen Resultaat 2017	-144.291 €
Ontvangsten	4.350.000 €
Uitgaven	5.102.200 €
Saldo Eigen Dienstjaar	-752.200 €
Saldo Vorige Jaren	-6.261 €
Saldo Overboekingen	905.961 €
Resultaat Begroting 2018	147.500 €
Algemeen Resultaat 2018	3.209 €

Artikel 2

Een afschrift van dit besluit zal samen met de begrotingswijziging en het verslag voor goedkeuring worden toegestuurd aan de toezichthoudende overheid.

7. Politie - jaarverslag 2017 - kennisname

Verslag aan de raad

Het jaarverslag 2017 van de politiezone Ninove dient ook dit jaar weer als instrument om verantwoording af te leggen tegenover haar belanghebbenden, partners en dienstenafnemers.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de wet van 5 augustus 1992 op het politieambt;

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van de geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op de wet van 26 april 2002 houdende de essentiële elementen van het statuut van de personeelsleden van de politiediensten en houdende diverse andere bepalingen met betrekking tot de politiediensten, inzonderheid het artikel 99;

Gelet op het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (Mammoetbesluit);

Gelet op het ministerieel besluit van 28 december 2001 tot uitvoering van sommige bepalingen van het koninklijk besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten;

Gelet op de inhoud van het jaarverslag van de politiezone Ninove met betrekking tot het jaar 2017;

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag 2017 van de politiezone Ninove.

Interne zaken communicatie & burgerzaken

Logistiek/overheidsopdrachten

8. Logistiek/overheidsopdrachten - aankoop Moeremanssite - goedkeuring - goedkeuring ontwerp-akte

Verslag aan de raad

Bij beslissing van de gemeenteraad van 21 juni 2018 werd het principe tot aankoop in der minne om reden van openbaar nut van de Moeremanssite achter de Burchtdam te Ninove, bestaande uit volgende percelen, met een totale kadastrale oppervlakte van 1ha 26a 30ca, van de heer Michel Moeremans, tegen de totale prijs van € 1.395.000, goedgekeurd:

- een nijverheidsgebouw Burchtdam 4 te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1365B 3, met een oppervlakte van 34a 57ca
- een perceel tuingrond te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1365W 2, met een oppervlakte van 17a 27ca
- een boomgaard te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1225M, met een oppervlakte van 60a 29ca
- een perceel weiland te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1225V, met een oppervlakte van 13a 96ca
- een landgebouw te Ninove kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1328P, met een oppervlakte van 21ca.

Deze percelen hebben een totale kadastrale oppervlakte van 1ha 26a 30ca. In voornoemde vergadering van de gemeenteraad werd tevens de door de verkoper onderschreven verkoopbelofte met bezetting ter bede goedgekeurd.

Er werd een schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert Guido De Saedeleer op 7 februari 2018.

Het notariskantoor Van Oudenhove-Soutaer, geassocieerde notarissen, Iddergemsesteenweg 8, 9450 Denderhoutem, werd door het college van burgemeester en schepenen op 31 juli 2018 aangesteld voor de opmaak van een ontwerp-akte en het verlijden van de authentieke akte.

Er werd een ontwerp-akte verkoop opgemaakt door notaris Edgard Van Oudenhove.

Deze aankoop gebeurt om reden van openbaar nut meer bepaald voor de stimulatie en ondersteuning van de lokale economie van Ninove.

Wij stellen u voor mevrouwen, mijne heren, de aankoop in der minne om reden van openbaar nut van de Moeremanssite achter de Burchtdam te Ninove, bestaande uit volgende percelen, met een totale kadastrale oppervlakte van 1ha 26a 30ca, van de heer Michel Moeremans, Antoon De Vlaeminckstraat 25, 9400 Ninove, tegen de totale prijs van € 1.395.000, goed te keuren:

- een perceel tuingrond Burchtdam te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1365W 2, met een oppervlakte van 17a 27ca
- een perceel grond met landgebouw te Ninove, Paternostergang nr. 20A, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1328P, met een oppervlakte van 21ca
- een perceel boomgaard Burchtweiden te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1225M, met een oppervlakte van 60a 29ca
- een industriegebouw op en met grond en aanhorigheden Burchtdam 4 te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1365B 3, met een oppervlakte van 34a 57ca
- een perceel weide Paternosterstraat te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1225V, met een oppervlakte van 13a 96ca

en de ontwerp-akte opgemaakt door notaris Edgar Van Oudenhove, notaris bij de vennootschap "Van Oudenhove-Soutaer geassocieerde notarissen", eveneens goed te keuren.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 21 juni 2018 waarbij het principe tot aankoop in der minne om reden van openbaar nut van de Moeremanssite achter de Burchtdam te Ninove, bestaande uit volgende percelen, met een totale kadastrale oppervlakte van 1ha 26a 30ca, van de heer Michel Moeremans, tegen de totale prijs van € 1.395.000, werd goedgekeurd:

- een nijverheidsgebouw Burchtdam 4 te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1365B 3, met een oppervlakte van 34a 57ca

- een perceel tuingrond te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1365W 2, met een oppervlakte van 17a 27ca
- een boomgaard te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1225M, met een oppervlakte van 60a 29ca
- een perceel weiland te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1225V, met een oppervlakte van 13a 96ca
- een landgebouw te Ninove kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1328P, met een oppervlakte van 21ca;

Overwegende dat deze percelen een totale kadastrale oppervlakte hebben van 1ha 26a 30ca;

Overwegende dat in voornoemde vergadering van de gemeenteraad tevens de door de verkoper onderschreven verkoopbelofte met bezetting ter bede werd goedgekeurd;

Gelet op het schattingsverslag van 7 februari 2018, opgemaakt door landmeter-expert Guido De Saedeleer;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 31 juli 2018 waarbij het notariskantoor Van Oudenhove-Soutaer, geassocieerde notarissen, Iddergemsesteenweg 8, 9450 Denderhoutem werd aangesteld voor de opmaak van een ontwerp-akte en het verlijden van de authentieke akte;

Gelet op de ontwerp-akte verkoop, opgemaakt door notaris Edgard Van Oudenhove;

Overwegende dat deze aankoop om reden van openbaar nut gebeurt meer bepaald voor de stimulatie en ondersteuning van de lokale economie van Ninove;

Overwegende dat er in de budgetwijziging over het dienstjaar 2018, die heden aan de gemeenteraad ter goedkeuring wordt voorgelegd, een krediet van € 1.400.000 voorzien werd in de investeringsenveloppe PAT2014/001 subproject 21 op de algemene rekening 221007 van het beleidsitem 050000 en de actie 1/14/2/1 "Ninove neemt maatregelen om winkelen aangenaam te maken in het stadscentrum";

Gelet op artikel 156 van het gemeentedecreet;

Besluit:

Artikel 1

De aankoop in der minne om reden van openbaar nut van de Moeremanssite achter de Burchtdam te Ninove, bestaande uit volgende percelen, met een totale kadastrale oppervlakte van 1ha 26a 30ca, van de heer Michel Moeremans, Antoon De Vlaeminckstraat 25, 9400 Ninove, tegen de totale prijs van € 1.395.000, wordt goedgekeurd:

- een perceel tuingrond Burchtdam te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1365W 2, met een oppervlakte van 17a 27ca
- een perceel grond met landgebouw te Ninove, Paternostergang nr. 20A, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1328P, met een oppervlakte van 21ca
- een perceel boomgaard Burchtweiden te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1225M, met een oppervlakte van 60a 29ca
- een industriegebouw op en met grond en aanhorigheden Burchtdam 4 te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1365B 3, met een oppervlakte van 34a 57ca
- een perceel weide Paternosterstraat te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1225V, met een oppervlakte van 13a 96ca.

Artikel 2

De ontwerp-akte opgemaakt door notaris Edgar Van Oudenhove, notaris bij de vennootschap "Van Oudenhove-Soutaer geassocieerde notarissen", wordt goedgekeurd.

Artikel 3

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur zullen de stad vertegenwoordigen in akte.

Artikel 4

Dit besluit wordt meegedeeld als vermelding op de lijst naar de provinciegouverneur binnen de 20 dagen na deze zitting.

9. Logistiek/overheidsopdrachten - aankoop in der minne om reden van openbaar nut van het schoolgebouw Oude Kaai 21 te Ninove - goedkeuring - goedkeuring ontwerp-akte

Verslag aan de raad

Bij beslissing van de gemeenteraad van 21 september 2017 werd de aankoop in der minne om reden van openbaar nut van het schoolgebouw Oude Kaai 21 te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2^e afdeling sectie B nr. 1156L 02, met een kadastrale oppervlakte van 55a 80ca, tegen de prijs van € 1.350.000, principieel goedgekeurd. In voornoemde vergadering van de gemeenteraad werd tevens beslist om voor de opmaak van de ontwerp-akte en het verlijden van de authentieke akte een beroep te doen op de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid.

Er werd op 26 december 2014 een schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert David Corijn, dat op 8 mei 2017 werd geactualiseerd.

De eigenaar heeft een verkoopbelofte onderschreven, waarin deze verklaart om het schoolgebouw aan de stad Ninove te willen verkopen tegen de prijs van € 1.350.000.

Deze aankoop gebeurt om reden van openbaar nut voor de verdere ontwikkeling van de aanpalende OCMW-site.

Er werd een ontwerp-akte van aankoop opgemaakt door de heer Dirk Conruyt, Vlaams Commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties.

Wij stellen u voor, mevrouwen, mijne heren, de aankoop in der minne om reden van openbaar nut van het schoolgebouw Oude Kaai 21 te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2^e afdeling sectie B nr. 1156L 02, met een kadastrale oppervlakte van 55a 80ca, van het Gemeenschapsonderwijs, Willebroekkaai 36, 1000 Brussel, tegen de prijs van € 1.350.000, goed te keuren en de ontwerp-akte van aankoop, opgemaakt door de heer Dirk Conruyt, Vlaams Commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties, eveneens goed te keuren.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 21 september 2017 waarbij de aankoop in der minne om reden van openbaar nut van het schoolgebouw Oude Kaai 21 te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2^e afdeling sectie B nr. 1156L 02, met een kadastrale oppervlakte van 55a 80ca, tegen de prijs van € 1.350.000, principieel werd goedgekeurd;

Overwegende dat in voornoemde vergadering van de gemeenteraad tevens werd beslist om voor de opmaak van de ontwerp-akte en het verlijden van de authentieke akte een beroep te doen op de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid;

Gelet op het schattingsverslag opgemaakt op 26 december 2014 en geactualiseerd op 8 mei 2017 door landmeter-expert David Corijn;

Gelet op de door de eigenaar onderschreven verkoopbelofte, waarin deze verklaart om het schoolgebouw aan de stad Ninove te willen verkopen tegen de prijs van € 1.350.000;

Overwegende dat deze aankoop om reden van openbaar nut gebeurt voor de verdere ontwikkeling van de aanpalende OCMW-site;

Gelet op de ontwerp-akte van aankoop, opgemaakt door de heer Dirk Conruyt, Vlaams Commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn in het meerjarenplan 2014-2019, transactie 2018, investeringsenveloppe PBD2014/003 subproject 001 op de algemene rekening 221007 van het beleidsitem 061000 en de actie 4/10/1/1 "afwerken van het masterplan OCMW-site en omgeving";

gelet op het visum van de financieel beheerder dat wordt verleend;

Besluit:

Artikel 1

De aankoop in der minne om reden van openbaar nut van het schoolgebouw Oude Kaai 21 te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2^e afdeling sectie B nr. 1156L 02, met een kadastrale oppervlakte van 55a 80ca, van het Gemeenschapsonderwijs, Willebroekkaai 36, 1000 Brussel, tegen de prijs van € 1.350.000, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De ontwerp-akte van aankoop, opgemaakt door de heer Dirk Conruyt, Vlaams Commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties, wordt goedgekeurd.

Artikel 3

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur zullen de stad vertegenwoordigen in akte.

Artikel 4

Dit besluit wordt meegedeeld als vermelding op de lijst naar de provinciegouverneur binnen de 20 dagen na deze zitting.

10. Logistiek/overheidsopdrachten - vestiging van een erfdiensbaarheid lichten en zichten op een perceel stadsgrond langs de Armand De Riemaeckerstraat te Ninove - goedkeuring - goedkeuring ontwerp-akte

Verslag aan de raad

Op 14 augustus 2018 werd een omgevingsvergunning stedenbouwkundige handeling afgeleverd aan de firma Ninive Construct, Aalstersesteenweg 271, 9400 Ninove, voor de bouw van een meergezinswoning, na afbraak van de bestaande gebouwen Geraardsbergsestraat 2-4-6-8 te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nrs. 927F, 928F en 1598A 3. Als voorwaarde werd opgenomen dat de vergunning pas uitvoerbaar is nadat een erfdiensbaarheid zichten en lichten op het perceel stadsgrond nr. 935B 02 werd toegestaan ten voordele van de percelen nrs. 928F en 1598A 3.

Er werd een ontwerp-akte vestiging erfdiensbaarheid opgemaakt door notaris Ingrid Evenepoel te Ninove, geassocieerd notaris in de bvba Ingrid Evenepoel & Iris De Brakeleer.

Wij stellen u voor, mevrouwen, mijne heren, de vestiging van een eeuwigdurende erfdiensbaarheid van zichten en lichten op een perceel stadsgrond langs de Armand De Riemaeckerstraat te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling Ninove sectie B nr. 935B 02 ten voordele van de percelen kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nrs. 928F en 1598A 3, eigendom van de bvba NDL, Aalstersesteenweg 271, 9400 Ninove, goed te keuren en de vestiging van de erfdiensbaarheid kosteloos toe te staan.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14 augustus 2018 waarbij een omgevingsvergunning stedenbouwkundige handeling werd afgeleverd aan de firma Ninive Construct, Aalstersesteenweg 271, 9400 Ninove, voor de bouw van een meergezinswoning na afbraak van de bestaande gebouwen Geraardsbergsestraat 2-4-6-8 te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nrs. 927F, 928F en 1598A 3;

Overwegende dat als voorwaarde werd opgenomen dat de vergunning pas uitvoerbaar is nadat een erfdiensbaarheid zichten en lichten op het perceel stadsgrond nr. 935B 02 werd toegestaan ten voordele van de percelen nrs. 928F en 1598A 3;

Gelet op de ontwerp-akte vestiging erfdiensbaarheid, opgemaakt door notaris Ingrid Evenepoel te Ninove, geassocieerd notaris in de bvba Ingrid Evenepoel & Iris De Brakeleer;

Besluit:

Artikel 1

De vestiging van een eeuwigdurende erfdiensbaarheid van zichten en lichten op een perceel stadsgrond langs de Armand De Riemaeckerstraat te Ninove, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling Ninove sectie B nr. 935B 02 ten voordele van de percelen kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nrs. 928F en 1598A 3, eigendom van de bvba NDL, Aalstersesteenweg 271, 9400 Ninove, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De vestiging van de erfdiensbaarheid wordt kosteloos toegestaan.

Artikel 3

De ontwerp-akte wordt goedgekeurd.

Artikel 4

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur zullen de stad vertegenwoordigen in akte.

Artikel 5

Dit besluit wordt meegedeeld als vermelding op de lijst naar de provinciegouverneur binnen de 20 dagen na deze zitting.

11. Logistiek/overheidsopdrachten - ingebruikgave binnengebied BPA Burchtdam voor de organisatie van de Jamborette van de scouts van Ninove in 2020

Verslag aan de raad

Bij beslissing van de gemeenteraad van 18 juni 2009 werden de percelen weiland in het binnengebied van het BPA Burchtdam, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nrs. 1226P, 1226Y, 1226A 2, 1223B, 1224A, 1225L, 1231B, 1231A, 1227G, 1228H en 1229C, met een respectievelijke oppervlakte van 1ha 98a 46ca, 2a, 12ca, 3a 30ca, 1ha 17a 50ca, 1a 26ca, 4a, 2ha, 78a 84ca, 57a 89ca en 78a 42ca en Ninove 4e afdeling Meerbeke sectie A nr. 32D en 33 met een respectievelijke oppervlakte van 22a 40ca en 55a 50ca, in bruikleen gegeven aan de heer en mevrouw Lieven Van Petegem-Leen Forger, Hemelrijk 88, 9402 Meerbeke en aan de heer Phillippe Van Petegem, Hemelrijk 12, 9402 Meerbeke en bij beslissing van de gemeenteraad van 1 maart 2012 het perceel weiland in het binnengebied van het BPA Burchtdam, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1225G met een oppervlakte van 1ha 86a 20ca aan de heer en mevrouw Philippe De Deyn-Lutgard Asselman.

Door de scouts van Ninove werd een aanvraag ingediend om voornoemde grond te mogen gebruiken tijdens de maanden juli en augustus 2020 voor de organisatie van hun Jamborette. De huidige gebruikers gaan akkoord gaan om de gronden tijdens deze periode ter beschikking van de scouts te stellen en de gemeenteraad moet hiermee ook akkoord moet gaan omdat het juridisch gezien om onderverhuring van in bruikleen gegeven goederen gaat.

Wij stellen u voor mevrouwen, mijne heren, akkoord te gaan met de ingebruikgave van voornoemde percelen weiland van de stad in het binnengebied van het BPA Burchtdam door de huidige gebruikers aan de scouts van Ninove tijdens de maanden juli en augustus 2020.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 juni 2009 waarbij de percelen weiland in het binnengebied van het BPA Burchtdam, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nrs. 1226P, 1226Y, 1226A 2, 1223B, 1224A, 1225L, 1231B, 1231A, 1227G, 1228H en 1229C, met een respectievelijke oppervlakte van 1ha 98a 46ca, 2a, 12ca, 3a 30ca, 1ha 17a 50ca, 1a 26ca, 4a, 2ha, 78a 84ca, 57a 89ca en 78a 42ca en Ninove 4e afdeling Meerbeke sectie A nr. 32D en 33 met een respectievelijke oppervlakte van 22a 40ca en 55a 50ca, in bruikleen werden gegeven aan de heer en mevrouw Lieven Van Petegem-Leen Forger, Hemelrijk 88, 9402 Meerbeke en aan de heer Phillippe Van Petegem, Hemelrijk 12, 9402 Meerbeke;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 1 maart 2012 waarbij het perceel weiland in het binnengebied van het BPA Burchtdam, kadastraal gekend Ninove 2e afdeling sectie B nr. 1225G met een oppervlakte van 1ha 86a 20ca in bruikleen werd gegeven aan de heer en mevrouw Philippe De Deyn-Lutgard Asselman;

Gelet op de vraag van de scouts Ninove om voornoemde grond te mogen gebruiken tijdens de maanden juli en augustus 2020 voor de organisatie van hun Jamborette;

Overwegende dat de huidige gebruikers akkoord gaan om de gronden tijdens deze periode ter beschikking van de scouts te stellen en dat de gemeenteraad hiermee ook akkoord moet gaan omdat het juridisch gezien om onderverhuring van in bruikleen gegeven goederen gaat;

Besluit:

Enig artikel

De gemeenteraad gaat akkoord met de ingebruikgave van de percelen weiland van de stad in het binnengebied van het BPA Burchtdam, zoals vermeld in het overwegend gedeelte, door de huidige gebruikers aan de scouts van Ninove tijdens de maanden juli en augustus 2020.

Personeelsdienst

12. Personeel - kennisname planningsgesprek en bijhorende prestatieovereenkomst algemeen directeur

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad om kennis te nemen van het verslag van het planningsgesprek met de algemeen directeur en de bijhorende prestatieovereenkomst.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de rechtspositieregeling van de stad Ninove goedgekeurd op de gemeenteraad van 28 maart 2018;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17 juli 2018 om Bart Baele aan te stellen als algemeen directeur van Ninove op proef;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 30 juli 2018 dat Bart Baele vanaf 1 september 2018 in dienst zal treden;

Overwegende dat de rechtspositieregeling bepaalt dat het evaluatiecomité binnen de maand van de indiensttreding een planningsgesprek houdt met de op proef aangestelde algemeen directeur;

Besluit:

Artikel 1

Er wordt kennis genomen van het planningsgesprek en de bijhorende prestatieovereenkomst.

Sociale zaken

13. Sociale zaken - Vrijwilligersloket - toetreding tot vrijwilligersvacaturebank

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad om de goedkeuring te verlenen voor het ondertekenen van de 'samenwerkingsovereenkomst widget vrijwilligerswerk' en de engagementen die eraan vasthangen alsook aan de jaarlijkse vergoeding die eraan vasthangt.

Deze overeenkomst behandelt de afspraken tussen het Vlaams Steunpunt Vrijwilligerswerk vzw en gebruikers van de widget.

Met de widget bouwen we samen aan een netwerk met lokale besturen, organisaties en steunpunten om het vrijwilligerswerk dichterbij vrijwilligers te krijgen in Vlaanderen.

De jaarlijkse vergoeding bedraagt momenteel €250, maar is jaarlijks eenzijdig aanpasbaar. Lokale besturen die lid zijn, krijgen jaarlijks 10% korting op deze prijs.

Ontwerpbeslissing

Het college

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 3 juli 2005 betreffende de rechten van vrijwilligers en latere wijzigingen;

Gelet op de meerjarenplanning 2014-2019 van de stad waarbinnen als beleidsdoelstelling 1/10 werd gekozen 'Vrijwilligers werken in Ninove mee aan projecten en evenementen' en als actieplan 1/10/1 'Ninove ontwikkelt een degelijk vrijwilligersbeleid' met als actie 1/10/1/2 'Een vrijwilligersvacaturebank uitwerken';

Overwegende dat er een projectmedewerker armoedebestrijding en gelijke kansen aangesteld is voor stad en OCMW die halftijds werkt aan de uitvoering van een degelijk vrijwilligersbeleid;

Overwegende dat er door deze projectmedewerker een 'vrijwilligersloket' opgestart werd dat overkoepelend is voor alle vrijwilligers van stad en het OCMW. Dit is het centraal aanmeldingspunt voor vraag en aanbod van vrijwilligers, een informatie- en doorverwijzingspunt voor kandidaat-vrijwilligers van Ninove;

Gelet op het feit dat het Vlaams Steunpunt Vrijwilligerswerk vzw een widget (databank) ontworpen heeft waar lokale besturen, organisaties en steunpunten gebruik van kunnen maken, nl. www.vrijwilligerswerk.be;

Overwegende dat je tegen betaling via deze widget zelfstandig vacatures voor vrijwilligers vanop de website kan opzoeken en selecteren om deze op je eigen webpagina te posten en aan te passen aan je eigen huisstijl, om er te worden geraadpleegd en opgezocht door geïnteresseerden;

Overwegende dat de widget als doel heeft om samen met lokale besturen, organisaties en steunpunten aan een netwerk te bouwen om het vrijwilligerswerk dichterbij vrijwilligers te krijgen in Vlaanderen;

Overwegende dat de vacaturebank voor vrijwilligers basisinformatie bevat voor vrijwilligers, nieuws en bovenal honderden vrijwilligersvacatures van organisaties die volgens de vrijwilligerswet vrijwilligers mogen inschakelen;

Overwegende dat de vacatures op de eigen website getoond kunnen worden op basis van een selectie van filters;

Overwegende dat het technisch beheer van de vacaturebank een taak blijft van het Vlaams Steunpunt Vrijwilligerswerk;

Overwegende dat alle lokale besturen die de widget gebruiken, sowieso een plaats krijgen op een overzichtskaart en hyperlink naar hun website op www.vlaanderenvrijwilligt.be en www.vrijwilligerswerk.be;

Overwegende dat het Vlaams Steunpunt Vrijwilligerswerk een jaarlijkse algemene rapportage van het gebruik van de widget en de vacaturebank zal opstellen en communiceren met de partners;

Gelet op de 'samenwerkingsovereenkomst widget vrijwilligerswerk' die enkele engagementen vraagt om deel te nemen aan dit project als lokaal bestuur, namelijk:

- De partner onderschrijft het belang en het naleven van de wet op vrijwilligerswerk.
- De partner promoot mee het vrijwilligerswerk in de eigen regio en geeft mensen zin om vrijwilligerswerk te doen in hun buurt. Bijvoorbeeld: een tekst op de website, artikels in het gemeenteblad, bedanking tijdens de Week van de Vrijwilliger, ...
- De partner engageert zich om de widget een voldoende duidelijke plaats op de website te geven.
- De partner gebruikt de widget om tenminste één van beide soorten vrijwilligersvacatures weer te geven op de website: eigen vrijwilligersvacatures van het lokaal bestuur en/of vrijwilligersvacatures van derden op het grondgebied.
- De partner zorgt zelf voor implementatie van de API op de website.
- De partner bezorgt het Vlaams Steunpunt Vrijwilligerswerk een jaarlijkse rapportage over bezoekcijfers van de pagina's die de webapplicatie gebruiken op de website.

Overwegende dat de dienst communicatie een positief advies verleent voor het gebruik van deze vacaturebank op de nieuwe website van het Sociaal Huis en van de stad;

Gelet op het feit dat voor de toegang tot en/of gebruik van de widget een jaarlijkse vergoeding verschuldigd is aan het Vlaams Steunpunt Vrijwilligerswerk. Deze jaarlijkse vergoeding bedraagt momenteel 250 euro, maar is jaarlijks eenzijdig aanpasbaar. Lokale besturen die lid zijn, krijgen jaarlijks 10% korting op deze prijs;

Overwegende dat er via budgetwijziging voldoende kredieten voorzien worden in het budget 2018; op de algemene rekening 614004 van het beleidsitem 090910 en de actie 1/10/1/2 (Een vrijwilligersvacaturebank uitwerken);

Besluit:

Artikel 1

Het ondertekenen van de 'samenwerkingsovereenkomst widget vrijwilligerswerk' en de engagementen die eraan vasthangen wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Het jaarlijks voorzien van een budget door de stad en het OCMW voor de verschuldigde vergoeding aan het Vlaams Steunpunt Vrijwilligerswerk wordt goedgekeurd.

Artikel 3

De projectmedewerker gelijke kansen en armoedebestrijding wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financiële dienst.

Integrale veiligheid

14. Integrale veiligheid - verzoek aan provincieraad voor het bijkomend voordragen van een provinciaal sanctionerend ambtenaar

Verslag aan de raad

Uitnodiging aan de gemeenteraad om de provincieraad te verzoeken om een bijkomend provincieambtenaar voor te dragen voor de uitoefening van de functie van sanctionerend ambtenaar. Na deze voordracht door de provincieraad kan worden overgegaan tot formele aanstelling.

Ontwerpbeslissing

De raad,

gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, art. 6;

gelet op het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, art. 1;

gelet op het schriftelijk verzoek ontvangen op 7 augustus 2018 vanwege provincie Oost-Vlaanderen, Departement Interne Organisatie, Dienst Juridische Aangelegenheden en Bestuurszaken, Cel Administratieve Sancties;

overwegende dat de aanstelling van een bijkomende sanctionerend ambtenaar noodzakelijk is om de continuïteit van de werking te verzekeren;

overwegende dat de aanstelling van een bijkomende sanctionerend ambtenaar maakt dat de werklust bij de provinciale ambtenaren kan gedeeld worden met een extra kracht;

overwegende dat de aanstelling van een bijkomende sanctionerend ambtenaar geen bijkomende kosten met zich meebrengt gezien het feit dat de stad betaalt per behandeld dossier;

Besluit:

Artikel 1

De provincieraad wordt verzocht om een bijkomend provincieambtenaar voor te dragen voor de uitoefening van de functie van sanctionerend ambtenaar.

Artikel 2

Dit besluit wordt vermeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar de provinciegouverneur.

15. Integrale veiligheid - GAS - aanpassing GAS reglement - wijziging tarieven inbreuken verkeer

Verslag aan de raad

Op 10 augustus 2018 verscheen in het Belgisch Staatsblad het koninklijk besluit van 19 juli 2018 tot wijziging van het koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen.

Dit koninklijk besluit wijzigt de vaste tarieven inzake gemengde inbreuken GAS-verkeer.

De boete voor een overtreding van eerste categorie wordt 58 euro in plaats van 55 euro. De boete voor een overtreding van tweede categorie wordt 116 euro in plaats van 110 euro.

Om in overeenstemming te zijn met de nieuwe bepalingen van dit koninklijk besluit is een wijziging van het GAS-reglement aan de orde.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, artikel 3, 3°, artikel 4, § 4, en artikel 38;

Gelet op het koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 juli 2018 tot wijziging van het koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen;

Gelet op de politieverordening van 21 juni 2018 voor de bestrijding van verschillende vormen van overlast (Gemeentelijke Administratieve Sancties);

Besluit:

Artikel 1

In artikel 72 van de politieverordening van 21 juni 2018 voor de bestrijding van verschillende vormen van overlast (Gemeentelijke Administratieve Sancties), worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden "bestraft met een administratieve geldboete of een onmiddellijke betaling van 55 euro:" worden opgeheven.

Artikel 2

In artikel 73 van de politieverordening van 21 juni 2018 voor de bestrijding van verschillende vormen van overlast (Gemeentelijke Administratieve Sancties), worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden "bestraft met een administratieve geldboete of een onmiddellijke betaling van 110 euro:" worden opgeheven.

Artikel 3

Artikel 84 van de politieverordening van 21 juni 2018 voor de bestrijding van verschillende vormen van overlast (Gemeentelijke Administratieve Sancties), wordt gewijzigd naar: "Voor gemengde inbreuken verkeer, overtredingen van de eerste en de tweede categorie, worden sancties voorzien zoals bepaald in het koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen."

Artikel 4

Dit besluit wordt vermeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar de provinciegouverneur.

Financiën

16. Financiële dienst - budgetwijziging 2018/1 - vaststelling

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad tot het vaststellen van de budgetwijziging 2018/1.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid titel IV, hoofdstuk III;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 23 november 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 22 november 2013 tot wijziging van artikel 14 van het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij ministerieel besluit van 26 november 2012;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van gegevens van de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de omzendbrief BB2013/4 betreffende de strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014 – 2019) en budgettering (budget 2014) volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de omzendbrief BB2013/7 betreffende de digitale rapportering over de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de omzendbrief BB2013/8 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de omzendbrief BB2016/2 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en de budgetten 2017;

Gelet op de omzendbrief BB2017/2 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en de budgetten 2018;

Overwegende dat het managementteam de budgetwijziging behandelde;

Gelet op het ontwerp van de budgetwijziging 2018/1, bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota, volgens budgettair jaarnaal 87006;

Besluit:

Artikel 1

De budgetwijziging 2018/1 wordt vastgesteld.

Artikel 2

Het liquiditeitenbudget wordt vastgesteld zoals hierna vermeld in euro:

I. Exploitatie (B-A)	1.431.772
A. Uitgaven	48.627.471
B. Ontvangsten	50.059.243

II. Investerings (B-A)	-13.971.580
A. Uitgaven	18.191.957
B. Ontvangsten	4.220.377
III. Andere (B-A)	4.067.337
A. Uitgaven	613.898
1. Aflossingen financiële schulden	321.743
2. Toegestane leningen	292.155
3. Overige transacties uitgaven	
B. Ontvangsten	4.681.235
1. Op te nemen leningen en leasingen	4.600.000
2. Terugvordering van toegestane leningen en prefinancieringsleningen	81.235
3. Overige transacties ontvangsten	
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	-8.472.470
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	10.765.032
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV + V)	2.292.562
VII. Bestemde gelden	
VIII. Resultaat op kasbasis (VI – VII)	2.292.562

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt binnen de 20 dagen na deze zitting verstuurd naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands Bestuur.

17. Financiële dienst - jeugdcentrum de kuip - concessie levering van dranken - goedkeuren voorwaarden lastenboek - goedkeuren wijze van gunnen

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de concessie voor de levering van dranken aan het jeugdcentrum De Kuip van de stad Ninove, voor een termijn van 9 jaar goed te keuren alsook de voorwaarden in het lastenboek.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 19 maart 2008 voor het vaststellen wijze van gunnen en goedkeuren van de voorwaarden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 september 2008 waarbij de opdracht toegewezen wordt aan Drankencentrale Malfroidt voor een duurtijd tot 31 december 2018;

Overwegende dat er vanaf 1 januari 2019 verder levering van dranken dient te gebeuren;

Gelet op de voorwaarden, vervat in het lastenboek;

Besluit:

Artikel 1

De concessie voor de levering van dranken aan het jeugdcentrum De Kuip van de stad Ninove, voor een termijn van 9 jaar, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De voorwaarden vervat in het lastenboek worden goedgekeurd.

18. Financiële dienst - Trefcentrum de linde - concessie levering van dranken - goedkeuren voorwaarden lastenboek - goedkeuren wijze van gunnen

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de concessie voor de levering van dranken aan het trefcentrum De Linde van de stad Ninove, voor een termijn van 9 jaar goed te keuren alsook de voorwaarden in het lastenboek.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 29 maart 2012 voor het vaststellen wijze van gunnen en goedkeuren van de voorwaarden;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 mei 2012 waarbij de opdracht toegewezen wordt aan Drankencentrale Malfroidt voor een duurtijd tot 31 december 2018;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 juni 2018 waarbij de concessie van De Linde verlengd wordt tot 31 december 2018;

Overwegende dat er vanaf 1 januari 2019 verder levering van dranken dient te gebeuren;

Gelet op de voorwaarden, vervat in het lastenboek;

Besluit:

Artikel 1

De concessie voor de levering van dranken aan het Trefcentrum De Linde van de stad Ninove, voor een termijn van 9 jaar, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De voorwaarden vervat in het lastenboek worden goedgekeurd.

19. Financiële dienst - autonoom gemeentebedrijf Ninove - meerjarenplan 2014-2019 - wijziging 5 - goedkeuring

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad tot het goedkeuren van de wijziging 5 aan het meerjarenplan 2014-2019.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid titel IV, hoofdstuk III;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 23 november 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 22 november 2013 tot wijziging van artikel 14 van het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij ministerieel besluit van 26 november 2012;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van gegevens van de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de omzendbrief BB 2018/2 betreffende de budgetten en éénjarige meerjarenplannen 2019;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 13 september 2018 houdende goedkeuring van het prijssubsidiereglement;

Gelet op het besluit van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Ninove van 4 oktober 2018 waarbij de wijziging 5 aan het meerjarenplan 2014-2019 werd vastgesteld;

Gelet op het ontwerp van de wijziging 5 aan het meerjarenplan 2014-2019 bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota, volgens budgettair jaartal 6944;

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de wijziging 5 aan het meerjarenplan 2014-2019 goed.

Artikel 2

De stad Ninove zal een prijssubsidie toekennen aan het autonoom gemeentebedrijf Ninove op basis van het reeds goedgekeurde prijssubsidiereglement.

Artikel 3

De stad Ninove zal ter financiering van de investeringen een renteloze lening toekennen aan het autonoom gemeentebedrijf Ninove.

Artikel 4

Het liquiditeitsbudget voor 2018 wordt vastgesteld zoals hierna vermeld in euro:

I. Exploitatie (B-A)	72.237
A. Uitgaven	1.281.569

B. Ontvangsten	1.353.806
II. Investerings (B-A)	-34.535
A. Uitgaven	34.535
B. Ontvangsten	
III. Andere (B-A)	157.711
A. Uitgaven	76.824
1. Aflossingen financiële schulden	76.824
2. Toegestane leningen	
3. Overige uitgaven	
B. Ontvangsten	234.535
1. Op te nemen leningen en leasingen	34.535
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	
3. Overige ontvangsten	200.000
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	195.416
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	38.944
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV + V)	234.356
VII. Bestemde gelden	
VIII. Resultaat op kasbasis (VI – VII)	234.356

Autofinancieringsmarge

I. Financieel draagvlak (A-B)	95.461
A. Exploitatieontvangsten	1.353.806
B. Exploitatie-uitgaven exclusief de nettokosten van schulden (1-2)	1.258.346
1. Exploitatieuitgaven	1.281.569
2. Nettokosten van de schulden	23.224
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)	100.048
A. Netto-aflossingen van schulden	76.824
B. Nettokosten van schulden	23.224
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	-4.587

Artikel 5

Het liquiditeitenbudget voor 2019 wordt vastgesteld zoals hierna vermeld in euro:

I. Exploitatie (B-A)	95.128
A. Uitgaven	1.158.497
B. Ontvangsten	1.253.625
II. Investerings (B-A)	-195.975
A. Uitgaven	195.975
B. Ontvangsten	
III. Andere (B-A)	97.315
A. Uitgaven	98.660
1. Aflossingen financiële schulden	98.660
2. Toegestane leningen	
3. Overige uitgaven	
B. Ontvangsten	195.975
1. Op te nemen leningen en leasingen	195.975
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	
3. Overige ontvangsten	
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	-3.532
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	234.356

VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV + V)	230.824
VII. Bestemde gelden	
VIII. Resultaat op kasbasis (VI – VII)	230.824
Autofinancieringsmarge	
I. Financieel draagvlak (A-B)	118.352
A. Exploitatieontvangsten	1.253.625
B. Exploitatie-uitgaven exclusief de nettokosten van schulden (1-2)	1.135.273
1. Exploitatieuitgaven	1.158.497
2. Nettokosten van de schulden	23.224
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)	121.884
A. Netto-aflossingen van schulden	98.660
B. Nettokosten van schulden	23.224
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	-3.532

Artikel 6

Het liquiditeitenbudget voor 2020 wordt vastgesteld zoals hierna vermeld in euro:

I. Exploitatie (B-A)	101.328
A. Uitgaven	1.158.497
B. Ontvangsten	1.259.825
II. Investerings (B-A)	-51.000
A. Uitgaven	51.000
B. Ontvangsten	
III. Andere (B-A)	-56.495
A. Uitgaven	107.495
1. Aflossingen financiële schulden	107.495
2. Toegestane leningen	
3. Overige uitgaven	
B. Ontvangsten	51.000
1. Op te nemen leningen en leasingen	51.000
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	
3. Overige ontvangsten	
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	-6.167
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	230.824
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV + V)	224.657
VII. Bestemde gelden	
VIII. Resultaat op kasbasis (VI – VII)	224.657
Autofinancieringsmarge	
I. Financieel draagvlak (A-B)	124.552
A. Exploitatieontvangsten	1.259.825
B. Exploitatie-uitgaven exclusief de nettokosten van schulden (1-2)	1.135.273
1. Exploitatieuitgaven	1.158.497
2. Nettokosten van de schulden	23.224
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)	130.719
A. Netto-aflossingen van schulden	107.495
B. Nettokosten van schulden	23.224
III. Autofinancieringsmarge (I-II)	-6.167

Artikel 7

Een kopie van dit besluit wordt binnen de 20 dagen na deze zitting verstuurd naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands Bestuur.

Artikel 8

Een kopie van dit besluit wordt verstuurd naar het autonoom gemeentebedrijf Ninove.

20. Financiële dienst - autonoom gemeentebedrijf Ninove - budgetwijziging 2018/1 - goedkeuring

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad tot het goedkeuren van de budgetwijziging 2018/1.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid titel IV, hoofdstuk III;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 23 november 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 22 november 2013 tot wijziging van artikel 14 van het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij ministerieel besluit van 26 november 2012;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van gegevens van de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de omzendbrief BB 2017/3 betreffende de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en de budgetten 2018;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 13 september 2018 houdende goedkeuring van het prijssubsidiereglement;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van huidige zitting houdende goedkeuring van de leningsovereenkomst tussen de stad Ninove en het autonoom gemeentebedrijf Ninove;

Gelet op het besluit van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Ninove van 4 oktober 2018 waarbij de budgetwijziging 2018/1 werd vastgesteld;

Gelet op het ontwerp van budgetwijziging 2018/1 bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota, volgens budgettair jaarnaal 6944;

Overwegende dat de exploitatietoelage aan het autonoom gemeentebedrijf Ninove omgezet is naar een prijssubsidie;

Overwegende dat de stad Ninove een prijssubsidie aan het autonoom gemeentebedrijf Ninove zal toekennen van € 785.808;

Overwegende dat de investeringstoelage aan het autonoom gemeentebedrijf Ninove omgezet is naar een renteloze lening ;

Overwegende dat de stad Ninove een renteloze lening aan het autonoom gemeentebedrijf Ninove zal toekennen van € 34.535 voor investeringen met transactie 2018;

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de budgetwijziging 2018/1 goed.

Artikel 2

Het liquiditeitenbudget wordt vastgesteld zoals hierna vermeld in euro:

I. Exploitatie (B-A)	72.237
A. Uitgaven	1.281.569
B. Ontvangsten	1.353.806
II. Investerings (B-A)	-34.535
A. Uitgaven	34.535
B. Ontvangsten	0
III. Andere (B-A)	157.711
A. Uitgaven	76.824
1. Aflossingen financiële schulden	76.824
2. Toegestane leningen	
3. Overige transacties uitgaven	
B. Ontvangsten	234.535
1. Op te nemen leningen en leasingen	34.535
2. Terugvordering van toegestane leningen en prefinancieringsleningen	
3. Overige transacties ontvangsten	200.000
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	195.413
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	38.944
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV + V)	234.356
VII. Bestemde gelden	
VIII. Resultaat op kasbasis (VI – VII)	234.356

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt binnen de 20 dagen na deze zitting verstuurd naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands Bestuur.

Artikel 4

Een kopie van dit besluit wordt verstuurd naar het autonoom gemeentebedrijf Ninove.

21. Financiële dienst - autonoom gemeentebedrijf Ninove - budget 2019 - kennisname

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad tot kennisneming van het budget 2019.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid titel IV, hoofdstuk III;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 23 november 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 22 november 2013 tot wijziging van artikel 14 van het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij ministerieel besluit van 26 november 2012;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van gegevens van de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de omzendbrief BB 2018/2 betreffende de budgetten en éénjarige meerjarenplannen 2019;

Gelet op het besluit van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Ninove van 4 oktober 2018 waarbij het budget 2019 werd vastgesteld;

Gelet op het ontwerp van het budget 2019 bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota, volgens budgettair jaartal 7193;

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het budget 2019.

Artikel 2

Het liquiditeitenbudget voor 2019 wordt vastgesteld zoals hierna vermeld in euro:

I. Exploitatie (B-A)	112.026
A. Uitgaven	1.306.515
B. Ontvangsten	1.418.542
II. Investerings (B-A)	-195.975
A. Uitgaven	195.975
B. Ontvangsten	
III. Andere (B-A)	97.315
A. Uitgaven	98.660
1. Aflossingen financiële schulden	98.660
2. Toegestane leningen	
3. Overige uitgaven	
B. Ontvangsten	195.975
1. Op te nemen leningen en leasingen	195.975
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	
3. Overige ontvangsten	

IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	13.366
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	234.356
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV + V)	247.723
VII. Bestemde gelden	
VIII. Resultaat op kasbasis (VI – VII)	247.723

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt binnen de 20 dagen na deze zitting verstuurd naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands Bestuur.

Artikel 4

Een kopie van dit besluit wordt verstuurd naar het autonoom gemeentebedrijf Ninove.

22. Financiële dienst - AGB Ninove - leningsovereenkomst transactiekredieten investeringsenveloppe 2018 - goedkeuring

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om goedkeuring te verlenen aan de leningsovereenkomst met het autonoom gemeentebedrijf Ninove betreffende transactiekredieten 2018, voorzien als investeringssubsidies aan het autonoom gemeentebedrijf.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 26 mei 2005 waarin de oprichting en de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Ninove, afgekort AGB Ninove, werden goedgekeurd;

Gelet op de beslissing BTW nr. E.T.129.288 van 19 januari 2016 waarin de fiscus het standpunt inneemt dat vanaf 2016 enkel met prijssubsidies kan worden gewerkt in het kader van het winsttoogmerk van het autonoom gemeentebedrijf;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 oktober 2017 houdende goedkeuring van het prijssubsidiereglement sportinfrastructuur autonoom gemeentebedrijf Ninove;

Gelet op de beheersovereenkomst tussen de stad en het autonoom gemeentebedrijf;

Gelet op het meerjarenplan 2014 – 2019 en het budget 2018 en de budgetwijziging 2018/1 van het autonoom gemeentebedrijf Ninove;

Overwegende dat de transactiekredieten in de investeringsenveloppe 2018 hierin worden geraamd op € 34.535,00;

Overwegende dat de liquiditeitspositie van het autonoom gemeentebedrijf geen integrale en onmiddellijke financiering van de transactiekredieten toelaat;

Overwegende dat het aangewezen is dat de stad ter financiering een lening toestaat aan het autonoom gemeentebedrijf;

Overwegende dat voorafgaande beslissing nr. 2010.047 dd. 30.03.2010 bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een stad aan een autonoom gemeentebedrijf niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het autonoom gemeentebedrijf;

Besluit:

Enig artikel

De stad keurt volgende leningsovereenkomst goed:

Leningsovereenkomst transactiekredieten investeringsportefeuille 2018

Tussen:

De **stad Ninove**, Centrumlaan 100, 9400 Ninove, hier vertegenwoordigd door:

- De voorzitter van de gemeenteraad, zijnde de heer Dirk Vanderpoorten;
- De algemeen directeur, zijnde de heer Bart Baele;

tot onderhavige overeenkomst gemachtigd ingevolge besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2013 en 23 oktober 2014, waarvan een uittreksel aan deze akte wordt gehecht.

Overeenkomstig artikel 252 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 is dit besluit van de gemeenteraad onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;

hierna genoemd '**uitlener**', enerzijds en

Het **autonoom gemeentebedrijf Ninove**, afgekort "AGB Ninove", Parklaan 3, 9400 Ninove en ondernemingsnummer 0877.586.912, hier vertegenwoordigd door de voorzitter van de raad van bestuur, zijnde de heer Marc Torrekens, opgericht bij besluit van de gemeenteraad van de stad Ninove op 26 mei 2005 en goedgekeurd door de Vlaamse minister van binnenlands bestuur, stedenbeleid, wonen en inburgering op 16 september 2005 en gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 31 oktober 2015;

De voorzitter van de raad van bestuur werd gemachtigd deze overeenkomst te ondertekenen door de raad van bestuur dd. 7 oktober 2016.

Overeenkomstig artikel 252 e.v. van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 is dit besluit van de raad van bestuur onmiddellijk uitvoerbaar doch onderworpen aan het algemeen administratief toezicht van de provinciegouverneur;

hierna genoemd '**lener**', anderzijds,

hierna samen genoemd '**de partijen**'

wordt een leningsovereenkomst gesloten met volgende voorwaarden:

Art. 1 – Voorwerp

De uitlener verleent een lening aan de lener, die de lening aanvaardt, gelijk aan de hoofdsom, met de duurtijd en volgens de regeling en de voorwaarden, zoals die hierna worden bepaald.

Art. 2 – Hoofdsom

De lener erkent aan de Uitlener de som van € 34.535,00 verschuldigd te zijn. Dit bedrag wordt evenwel aangepast aan het effectief opgenomen bedrag.

Art. 3 – Doel van de lening

De lening zal uitsluitend worden aangewend voor de financiering van de transactiekredieten van de investeringsenveloppe 2018.

Het bedrag van de lening wordt aan de lener ter beschikking gesteld door opnamen via de rekening-courant tussen de uitlener en de lener.

Elke aanwending van het ontleende bedrag in strijd met deze overeenkomst heeft van rechtswege de onmiddellijke opeisbaarheid van het openstaande bedrag voor gevolg.

Art. 4 – Duurtijd

Deze lening is toegestaan voor een termijn tot 31 december 2025.

Tussen partijen is uitdrukkelijk overeengekomen dat al de bepalingen van de huidige overeenkomst na de vervaltijd van toepassing zullen blijven ingeval de terugbetaling, om het even welke reden, niet op de vastgestelde datum zou geschieden, en dit zonder alsdan afbreuk te doen aan de eisbaarheid.

Art. 5 - Vaststelling renteloosheid

Er is door de lener geen enkele rente verschuldigd gedurende de volledige periode dat de lening loopt.

Art. 6 – Terugbetaling

De lener verbindt zich ertoe om het ontleende bedrag als volgt terug te betalen:

Hoofdsom	34.535,00				
Aantal jaren	8				
Rentevoet	0%				
Jaarnummer	Vervaldag	Aflossing	Intrest	Kapitaal	Uitstaand saldo
1	31/12/2018	4.316,88	0,00	4.316,88	30.218,12
2	31/12/2019	4.316,88	0,00	4.316,88	25.901,24
3	31/12/2020	4.316,88	0,00	4.316,88	21.584,36
4	31/12/2021	4.316,88	0,00	4.316,88	17.267,48
5	31/12/2022	4.316,88	0,00	4.316,88	12.950,60
6	31/12/2023	4.316,88	0,00	4.316,88	8.633,72
7	31/12/2024	4.316,88	0,00	4.316,88	4.316,84
8	31/12/2025	4.316,84	0,00	4.316,84	0,00

Afhankelijk van het bedrag dat effectief door de lener wordt opgenomen, wordt de definitieve aflossingstabel opgesteld. De eerste vervaldag is 31 december van het jaar van ingebruikname van het actief.

De terugbetaling gebeurt in eerste instantie door middel van schuldvergelijking met de prijssubsidies die door de uitlener aan de lener verschuldigd zijn. De lener machtigt de uitlener om het passende bedrag op de prijssubsidies in te houden en te boeken als schuld aan de lener. Deze inhoudingen worden gelijk gespreid over de vier kwartalen (behoudens akkoord van het directiecomité met een afwijking op de gelijke spreiding over de kwartalen).

Indien de prijssubsidies, die door de uitlener aan de lener worden toegekend, niet volstaan om de terugbetalingen te voldoen, is het saldo op de vervaldag betaalbaar op rekening BE97 0910 0031 2449 van de uitlener.

Art. 7 - Boete bij te late terugbetaling

Over te laat terugbetaalde bedragen is door de lener bij wijze van boete rente verschuldigd tegen het op dat ogenblik geldende Euribor rentepercentage (minimaal 0,00%), verhoogd met 100 basispunten, en zulks ten belope van het aantal maanden laattijdigheid waarbij iedere begonnen maand als een volledige maand zal worden aangerekend. De uitlener is bevoegd onmiddellijke betaling daarvan te verlangen.

Ingeval van niet betaling binnen de vijftien (15) dagen na aanmaning bij ter post aangetekende brief wordt het volledige bedrag der lening onmiddellijk opeisbaar en zal het gehele nog verschuldigde bedrag vermeerderd worden met de rente zoals in vorige alinea berekend.

Art. 8 – Opeisbaarheid

Alle uit hoofde van de lening verschuldigde bedragen kunnen met onmiddellijke ingang worden opgeëist, en de lening geldt bij opeising als opgezegd indien:

- de lener in strijd handelt met deze overeenkomst en het verzuim niet is te herstellen;
- de lener in strijd handelt met deze overeenkomst en de lener niet alsnog nagekomen heeft binnen 30 dagen na sommatie per aangetekend schrijven of een langere termijn in de sommatie genoemd, zich in regel te stellen.

Bij niet-naleving door de lener van haar verplichting(en) heeft de uitlener het recht onverminderd alle persoonlijk vorderingen en dwangmaatregelen in het algemeen verhaal uit te oefenen op al de goederen van de lener zowel roerende als onroerende. Alle kosten van beslag, inbegrepen van bewarend beslag, zijn ten laste van de lener.

Art. 9 - Wijzigingen

Deze leningsovereenkomst bevat de integrale overeenkomst tussen de uitlener en de lener en vervangt alle andere mondelinge - of schriftelijke overeenkomsten tussen de partijen. Deze overeenkomst kan enkel schriftelijk en via uitdrukkelijk akkoord tussen de partijen worden gewijzigd.

Art. 10 - Niet-overdraagbaarheid

Behoudens in gevallen, vermeld in onderhavige overeenkomst, kan deze overeenkomst, noch enige rechten daarin, geheel of gedeeltelijk worden overgedragen aan derde partijen.

Art. 11 - Toepasselijk recht

Deze leningsovereenkomst renteloze lening is onderworpen aan het Belgisch recht. Enkel de hoven en rechtbanken van de woonplaats van de uitlener zijn bevoegd.

Art. 12 – Splitsbaarheid

De nietigheid van één der artikelen van deze overeenkomst of een deel daarvan, tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst niet aan, noch van de overeenkomst in haar geheel. Hun afdwingbaarheid blijft onverminderd tot wat wettelijk toegelaten is.

Ingeval van ongeldigheid of onafdwingbaarheid van enige bepaling van de overeenkomst zullen partijen te goeder trouw onderhandelen teneinde deze te vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect teweegbrengt als de ongeldige of onafdwingbare bepaling.

Evenzo zullen partijen te goeder trouw onderhandelen teneinde een voor iedere partij aanvaardbare oplossing te vinden indien zich een situatie voordoet, die niet voorzien is in de overeenkomst.

Aldus opgemaakt en ondertekend te Ninove op 25 oktober 2018 in twee originele exemplaren, waarvan elke partij erkent er één te hebben ontvangen

Voor de uitlener,

De algemeen directeur,

Bart Baele

De voorzitter van de gemeenteraad,

Dirk Vanderpoorten

Voor de lener,

De voorzitter van de raad van bestuur,

Marc Torrekens

Grondgebiedzaken

Omgeving

23. Omgeving - OMV2018078960 - goedkeuring van de zaak van de wegen voor de aanleg van de publieke ruimte van het sociaal huisvestingsproject 'Doornwijk' gelegen in de Lisa Van Cauwelaertstraat en aangevraagd door Mensch Greet voor de VMSW - O/2018/236

Verslag aan de raad

Greet Mensh heeft voor de VMSW een omgevingsvergunning aangevraagd bij de stad voor het aanleggen van een publieke ruimte bij het sociaal huisvestingsproject "Doornwijk" in de Elisa Van Cauwelaertstraat. Deze stedenbouwkundige handelingen omvatten ondermeer het aanleggen van voetpaden en parkings, aanplanten van groen en het plaatsen van straatmeubilair rond de reeds bewoonde appartementsblokken en aangelegde wegen. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend. De adviesinstanties hebben gunstig advies verleend.

Wij verzoeken u, de zaak van de wegen van voorliggend dossier voorwaardelijk goed te keuren.

Wij verzoeken u ook kennis te nemen van het feit dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;

Gelet op de Vlaamse codex ruimtelijke ordening;

Gelet op het omgevingsdecreet, in bijzonder artikel 31 dat het volgende bepaalt:
"Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag. Als dat nodig is, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie respectievelijk de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur."

Gelet op het omgevingsbesluit, in bijzonder artikel 47 dat het volgend bepaalt:
"Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is"

Gelet op de toelichting bij bovengenoemd omgevingsdecreet en -besluit:

"Art. 47. Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning herneemt de welbekende regeling van de tussenkomst van de gemeenteraad over de zaak van de wegen. Voor alle duidelijkheid wordt ook hier herhaald:

- de bevoegde overheid mag rechtstreeks weigeren zonder het dossier aan de gemeenteraad voor te leggen;
- de regeling geldt zowel voor aanvragen voor stedenbouwkundige handelingen als voor het verkavelen van gronden;
- beslist de gemeenteraad ongunstig over de zaak van de wegen, dan kan de bevoegde overheid geen vergunning verlenen, ook niet in beroep;
- de gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de zaak van de wegen, niet over de vergunningsaanvraag;

- de gemeenteraad bespreekt enkel de bezwaren die handelen over de zaak van de wegen, niet de andere bezwaarschriften.”

Gelet op de aanvraag voor een omgevingsvergunning met dossiernummer OMV2018078960 en O/2018/236 op 27 juni 2018 ingediend bij de stad door Mensh Greet (VMSW) voor het aanleggen van een publieke ruimte bij het sociaal huisvestingsproject "Doornwijk" in Ninove, Elisa Van Caulaertstraat zn, kadastraal gekend als 2^e afd, Sie B, nrs 155b3 en 166h3;

Overwegende dat deze stedenbouwkundige handelingen ondermeer het aanleggen van voetpaden en parkings, aanplanten van groen en het plaatsen van straatmeubilair omvatten rond de reeds bewoonde appartementsblokken en aangelegde wegenis;

Overwegende dat het project gelegen is in het BPA Doornwijk;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek van 20 juli 2018 tot 18 augustus 2018 geen bezwaar werd ingediend;

Overwegende dat de interne diensten mobiliteit, leefmilieu en openbare werken en de nutsmaatschappijen gunstig advies hebben verleend;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen voorstelt om voorliggende zaak van de wegen voor de aanvraag tot omgevingsvergunning met dossiernummer OMV2018078960 en O/2018/236, op 27 juni 2018 ingediend bij de stad door Mensh Greet (VMSW) voor het aanleggen van een publieke ruimte bij het sociaal huisvestingsproject "Doornwijk" in Ninove, Elisa Van Caulaertstraat zn, kadastraal gekend als 2^e afd, Sie B, nrs 155b3 en 166h3;

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt voorliggende zaak van de wegen voor de omgevingsvergunningsaanvraag met dossiernummer OMV2018078960 en O/2018/236, op 27 juni 2018 ingediend bij de stad door Greet Mensh (VMSW) voor het aanleggen van een publieke ruimte bij het sociaal huisvestingsproject "Doornwijk" in Ninove, Elisa Van Caulaertstraat zn, kadastraal gekend als 2^e afd, Sie B, nrs 155b3 en 166h3, voorwaardelijk goed. De voorwaarden en lasten luiden als volgt:

- . De aanleg van de publieke ruimte moet gebeuren conform typebestek 250, laatste versie voor de wegenbouw en in overleg met de stedelijke dienst openbare werken en de rioolbeheerder Rio-P (De Watergroep) op kosten van de aanvrager.
- . De eigendom van de in de aanvraag aangegeven publieke ruimte en openbare nutsvoorzieningen, alsook de gronden waarop ze komen, moeten vrij en onbelast en zonder kosten afgestaan worden via een notariële akte aan de stad Ninove, na aanleg en definitieve aanvaarding, op een door haar vast te stellen datum en in elk geval bij de eindoplevering van de werken.
- . De aanvrager moet volgens art. 13.3 en 13.4. van het GRB-decreet van 16 april 2004 een GRB-conform as-builtonplan opmaken en bezorgen aan de stad.
- . Op kosten van de aanvrager en op aanwijzen van de stedelijke dienst verkeer en de lokale politie moet de nodige signalisatie aangebracht worden.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van het feit dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend.

Huisvesting

24. Huisvesting - convenant sociale huisvesting - goedkeuring

Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om de convenant voor 21 bijkomende sociale huurentiteiten goed te keuren.

De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal wonen (VMSW) stelde in haar laatste meting vast dat de stad Ninove haar bindend sociaal objectief, dat bestaat uit de realisatie van een aantal bijkomende sociale huurwoningen, sociale koopwoningen of sociale kavels heeft bereikt of zal bereiken.

De stad kan zich engageren om nog meer sociale huurwoningen te realiseren door middel van een sociaal woonbeleidsconvenant. Enkel wanneer deze er is, kan ze rekenen op gesubsidieerde financiering van de VMSW. Deze convenant is 3 jaar geldig.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de brief van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) van 22 maart 2018 waarin wordt meegedeeld dat de stad Ninove haar sociaal objectief volgens de laatste meting van het sociaal huuraanbod bereikte of dit zal bereiken als het geplande huuraanbod dat minstens op de projectenlijst staat meegeteld wordt;

Gelet op het collegebesluit van 24 april 2018 waarbij het college van burgemeester en schepenen akkoord gaat met het voorstel van de huisvestingsmaatschappijen Ninove Welzijn en Denderstreek om 21 bijkomende sociale entiteiten op te nemen in een convenant;

Gelet op de mail van 6 september 2018 waarbij de VMSW mededeelt dat de stad Ninove een convenant kan afsluiten voor 21 bijkomende sociale huurwoningen;

Overwegende dat de bijgesloten convenant na goedkeuring op de gemeenteraad wordt verzonden naar de VMSW waarna deze wordt bezorgd aan de minister van Wonen;

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de convenant voor de stad Ninove voor 21 bijkomende sociale huurwoningen.

Artikel 2

De convenant ziet er uit als volgt:

SOCIAAL WOONBELEIDSCONVENANT

Ten geleide

Op 27 maart 2009 bekrachtigde de Vlaamse Regering het Decreet Grond- en pandenbeleid dat op 1 september 2009 in werking trad. Artikel 4.1.4 regelt het gemeentelijk objectief voor sociale huurwoningen. Dit artikel geeft aan hoe het gewestelijke objectief van 50.000 bijkomende sociale huurwoningen wordt verdeeld. Het decreet verdeelt - via de reguliere inspanning 2009-2025 en de specifieke inhaalbeweging 2013-2025 - 35.233 sociale huurwoningen tot op het niveau van de Vlaamse gemeenten. De overige 14.767 woningen kunnen worden ingevuld via de sociaal woonbeleidsconvenanten en door bijkomende inhuurnames van sociaal verhuurkantoren in gemeenten die hun bindend sociaal objectief bereikten.

Het sociaal woonbeleidsconvenant bevat het aantal sociale huurwoningen in uw gemeente bovenop het bindend sociaal objectief waarvan de realisatie de komende 3 jaar kan opstarten en waarvoor

een financiering wordt aangevraagd bij de VMSW. Het aantal woningen in het convenant is gebaseerd op de projecten die effectief in de pijplijn zitten en in principe minstens een schetsontwerp hebben en niet op de Projectenlijst staan.

Binnen het toegekende aantal bijkomende woningen kan de gemeente later zelf keuzes maken. Dit versterkt de gemeentelijke regisseursrol op het vlak van het lokaal sociaal woonbeleid en biedt de gemeente de mogelijkheid in te spelen op opportuniteiten die zich kunnen aanbieden tijdens de looptijd van het convenant.

Beide partijen hebben een gezamenlijk belang om te komen tot een voldoende en aangepast aantal sociale huurwoningen en maken daartoe de hieronder beschreven afspraken.

Tussen partijen:

1. De stad Ninove, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, voor wie optreedt Tania De Jonge, burgemeester en Bart Baele, algemeen directeur en die handelen ter uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad van 25/10/2018.

Hierna de stad te noemen, enerzijds,

2. De Vlaamse regering, voor wie optreedt: Liesbeth Homans, Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding,

Hierna de Vlaamse regering te noemen, anderzijds,

Wordt overeengekomen als volgt:

1. Verbintenis van de stad ninove

De stad verbindt zich ertoe acties te ondernemen opdat, binnen de geldigheidsduur van dit convenant, de uitvoering of gunningsprocedure opstart van projecten die resulteren in de terbeschikkingstelling van **21** bijkomende sociale huurwoningen. Minstens spreekt zij met de initiatiefnemers af dat zij op het lokaal woonoverleg rapporteren over de voortgang van de projecten in kwestie.

De procedure voor de planning, de programmatie en de realisatie van sociale woonprojecten is opgenomen in het Procedurebesluit Wonen van 14 juli 2017.

2. Toezegging door de Vlaamse regering over de financiering

De Vlaamse Regering stelt een gesubsidieerde financiering conform het Financieringsbesluit van 21 december 2012 ter beschikking voor de realisatie van het onder punt 1 vermelde aantal sociale huurwoningen op voorwaarde dat de projecten binnen de geldigheidsduur van dit convenant de beleidstoetsen succesvol doorlopen en als gevolg daarvan op de Projectenlijst worden opgenomen, en dat er voldoende middelen beschikbaar zijn op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap op de desbetreffende begrotingsartikels van het beleidsveld wonen.

3. evaluatie

Elke initiatiefnemer kan, via de beslissingen van de Beoordelingscommissie, de opname van de verrichtingen in de meerjarenplanning en de kortetermijnplanning opvolgen. Daarnaast geeft het Projectportaal het saldo van het overeengekomen aantal bijkomende sociale huurwoningen weer.

In opdracht van de Vlaamse Regering kunnen Wonen-Vlaanderen en de VMSW de uitvoering van dit convenant evalueren en, in voorkomend geval, bijsturen op een overleg met de stad.

4. Duur en inwerkingtreding

Dit convenant heeft uitwerking met ingang van 1 juli 2018 en wordt aangegaan voor een periode van drie jaar vanaf deze datum.

Opgemaakt te Brussel op _____ in evenveel exemplaren als er partijen zijn, en waarvan elke partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen. Partijen verbinden zich ertoe een afschrift van dit convenant te bezorgen aan de VMSW.

Voor de Vlaamse Regering
Liesbeth Homans

Voor de stad Ninove
Tania De Jonge

Bart Baele

Vlaams minister van Binnenlands Bestuur,
Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen

Burgemeester

Algemeen directeur

en Armoedebestrijding

Artikel 3

De ondertekende convenant wordt in 2 exemplaren opgestuurd naar de VMSW, Havenlaan 88 bus 94 in 1000 Brussel.

Openbare werken

25. Openbare werken - Mariaweg - verharding en uitrusting buurtweg nummer 9 in het kader van vergunningsaanvraag functiewijziging van kapel naar woning - goedkeuring ontwerp eenzijdige verbintenis aanvrager

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad om de eenzijdige verbintenis van de heer Tom Callebaut ten opzichte van de stad Ninove, waarin hij zich verbindt om geen enkele eis of vordering te stellen voor wat betreft het onderhoud van de buurtweg dat noodzakelijk zou zijn ingevolge het gebruik van de buurtweg na de functiewijziging naar wonen van de betrokken kapel en om in te staan voor (bijkomende) aanleg- of inrichtingswerken aan de buurtweg, goed te keuren.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en latere wijzigingen;

Gelet op het onvolledigheidsattest dat afgeleverd werd door de dienst ruimtelijke ordening op het bouwaanvraagdossier B 2017/162, dat op naam van Tom Callebaut bij de stad Ninove werd ingediend op 11 mei 2017 voor het restaureren, renoveren en herbestemmen van de kapel langs de Mariaweg te Voorde tot woning, kadastraal gekend onder Afdeling 10, Sectie B nrs 149C en 150B, gezien de toekomstige woning niet aan een duurzaam uitgeruste weg ligt en gezien de aanvraag tot uitrusting van deze weg niet in het dossier zit;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 oktober 2017 waarbij in het kader van de herbestemming van de kapel in de Mariaweg te Voorde tot woning, de aanleg en uitrusting van de momenteel onverharde en niet van alle nutsleidingen voorziene toegangsweg als last bij de aanvrager gelegd wordt;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 31 juli 2018 waarbij het standpunt ingenomen werd dat er vanuit het oogpunt van de goede ruimtelijke ordening en de onderhoudsplicht die de stad heeft voor haar buurtwegen, bezwaren zijn omtrent de ontsluiting van de kapel langs de Mariaweg in Voorde, in hoofdzaak een landbouwweg, waarvoor een vergunning zal aangevraagd worden tot verbouwen en tot functiewijziging naar woning, maar dat hieraan kan tegemoet gekomen worden door de eenzijdige verbintenis die de aanvrager voorstelde op 20 juni 2018, met inbegrip van de toevoegingen en correcties door mevrouw Erika Rentmeesters en waarbij deze eenzijdige verbintenis onlosmakelijk deel moet uitmaken van de vergunningsaanvraag en bij een eventuele vergunning als voorwaarde moet opgelegd worden dat deze moet nagekomen worden en deze tekstueel gewijzigde eenzijdige verbintenis principieel werd goedgekeurd;

Gelet op het e-mailbericht van 9 augustus 2018 van mevrouw Karolien Beké, raadsman van de aanvrager van het project, waarin zij bevestigt dat haar cliënten principieel akkoord kunnen gaan met het door het college goedgekeurd gewijzigd ontwerp van eenzijdige verbintenis, mits toevoeging van een paar clausules;

Overwegende dat deze toevoegingen opnieuw voorgelegd werden aan mevrouw Erika Rentmeesters, raadsman voor de stad;

Gelet op het e-mail bericht van 14 augustus 2018 van mevrouw Erika Rentmeesters waarin zij stelt dat de toevoeging van de aanvrager dat zij niet door derden of de gemeente gedwongen kunnen worden tot onderhoud van de weg niet terecht is en dus niet aanvaard kan worden, gezien het gaat om een weg met openbaar karakter waarbij de gemeente instaat voor het onderhoud ten behoeve van het normaal gebruik, zijnde een landbouwweg en toegang naar een kapel, en dat dit normaal gebruik verzaard wordt door de omvorming van kapel tot woning, waarbij de eenzijdige verbintenis ertoe dient om bijkomend onderhoud van de weg ten behoeve van de toegang tot de woning een last is voor de aanvrager;

Overwegende dat in voormeld e-mailbericht mevrouw Erika Rentmeesters adviseert dat de toevoeging aangaande de eventuele bijkomende aanleg voor nutsvoorzieningen gedeeltelijk kan

aanvaard worden mits deze niet alleen gekoppeld wordt aan deze vergunningsaanvraag, maar aan eender welke vergunningsaanvraag alsook kan opgelegd worden door een externe instantie en niet alleen door een externe adviesinstantie;

Gelet op het e-mailbericht van 18 september 2018 van de heer Tom Callebaut met vraag om de eenzijdige verbintenis te laten goedkeuren door de gemeenteraad;

Gelet op de eenzijdige verbintenis van 18 september 2018;

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de eenzijdige verbintenis goed, zijnde :

Tom Callebaut
Loddershoekstraat 1
1770 Liedekerke
vergunningsaanvrager

EENZIJDIGE VERBINTENIS

Betreft: eenzijdige verbintenis van de vergunningsaanvragers ten opzichte van de stad Ninove naar aanleiding van de aanvraag omgevingsvergunning strekkende tot enerzijds het verbouwen van de kapel Onze-Lieve-Vrouw ten Beukenboom en anderzijds de functiewijzing van de kapel naar wonen, op een terrein gelegen ter hoogte van de Kapittelstraat en kadastraal gekend onder 10de afdeling, sectie B, nrs. 149C en 150B.

De kapel Onze-Lieve-Vrouw ten Beukenboom is gelegen aan de buurtweg nr. 9. De buurtweg nr. 9 kent een openbaar gebruik. Overeenkomstig artikel 13 van de wet op de buurtwegen behoort het onderhoud van de weg, zodat deze geschikt is voor zijn normale gebruik, tot de verplichtingen van de gemeente. Voorafgaand aan de voormelde aanvraag tot omgevingsvergunning werd de buurtweg nr. 9 enkel gebruikt als landbouwweg en toegangsweg naar de kapel.

Ondergetekende verbindt er zich toe, gelet op voormelde wettelijke verplichtingen van de gemeente, om:

1. ten opzichte van de gemeente geen enkele eis of vordering in de meest ruime zin van het woord te stellen voor wat betreft (i) het onderhoud (o.a. opvullen putten, vernieuwen verharding, ...) van de buurtweg dat noodzakelijk zou zijn ingevolge het gebruik van de buurtweg na de functiewijziging naar wonen van de betrokken kapel niet alleen voor de aanvragers zelf maar ook voor derden (hulpdiensten, afvalophalers, postbode, leveranciers, bezoekers, ... (niet limitatieve opsomming)) en/of (ii) (bijkomende) aanleg- of inrichtingswerken (o.a. bijkomende nutsvoorzieningen) aan de buurtweg; ondergetekende zal zelf op eigen kosten het nodige onderhoud van aan de Kapittelstraat tot aan de kapel uitvoeren, de buurtweg is in zijn actuele toestand voorzien van een verharding in kiezels en van elektriciteit; eventuele bijkomende (nuts)voorzieningen, zoals voorzieningen voor afval- en regenwater, drinkwater, verwarming, ... en/of bijkomende verhardingen zullen, in de mate dat hij dit zelf noodzakelijk acht en/of dit n.a.v. een vergunningsaanvraag of door een externe instantie verplichtend wordt gesteld, op eigen initiatief en kosten van de ondergetekende worden aangelegd, zonder dat hiervoor enig verhaal kan worden uitgeoefend naar de gemeente en mits hiervoor voorafgaand de vereiste toelatingen en/of vergunningen worden bekomen en de nodige procedures zijn gevolgd, zonder dat de gemeente hierover enige garantie geeft;

2. In het geval van overdracht van zakelijke en/of persoonlijke rechten en/of enige andere ter beschikking stellen met betrekking tot de vermelde onroerende goederen, zullen de vergunningsaanvragers de overnemers hiervan in kennis stellen en zullen zij de verbintenissen vermeld onder (1) in de betrokken overeenkomst houdende overdracht of ter beschikkingstelling op bindende wijze opnemen, zodat de betrokken overnemers zullen gehouden zijn om de verplichtingen uit deze overeenkomst verder na te leven en te doen naleven door hun rechtsopvolgers; de gemeente zal van deze overdracht en/of ter beschikkingstelling worden in kennis gesteld.

De verbintenissen vervallen indien de omgevingsvergunning niet in laatste administratieve aanleg wordt verworven en/of de omgevingsvergunning van rechtswege komt te vervallen.

Opgemaakt in twee exemplaren te Ninove (waarvan één exemplaar aangetekend aan het college wordt overgemaakt en één exemplaar bij de omgevingsvergunningsaanvraag wordt gevoegd),
18/09/2018,

De heer Tom CALLEBAUT

Artikel 2

De aanvrager kan pas een omgevingsvergunning aanvragen nadat de toezichtstermijn vermeld in art. 255, §1 van het Gemeentedecreet is verstreken en dient de ondertekende eenzijdige verbintenis toe te voegen aan zijn aanvraagdossier.

Artikel 3

Een afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan de aanvrager en diens raadsman :
De heer Tom Callebaut, Loddershoekstraat 1, 1770 Liedekerke
LDR advocaten, mevrouw Karolien Beké, Kasteellaan 141, 9000 Gent.

26. Openbare werken - gedeeltelijke verbreding van buurtweg 13, Halfstraat, en gedeeltelijke verplaatsing en verbreding van voetweg 34 in Aspelare - definitieve vaststelling rooilijn en definitieve vaststelling gedeeltelijke verplaatsing en verbreding voetweg 34

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad om:

-akte te nemen van de volgende ingediende bezwaarschriften die werden ingediend naar aanleiding van het hernomen openbaar onderzoek gedurende de periode van 30 april 2018 tot 31 mei 2018. Om reden van goed bestuur wordt eveneens rekening gehouden met de gelijkaardige bezwaren die door dezelfde personen werden ingediend gedurende het eerste openbaar onderzoek dat liep van 19 februari 2018 tot 22 maart 2018:

1. (4 mei 2018) de heer en mevrouw Bockstal-Van Cauter, Halfstraat 4 te 9404 Aspelare;
2. (23 mei 2018) de heer en mevrouw Jo Vergucht-Monique Cieters, Cyriel Prieelsstraat 51 te 9404 Aspelare;
3. (24 mei 2018) de heer en mevrouw Karel De Kegel-Elke De Backer, Halfstraat 19 te 9400 Aspelare;
4. (24 mei 2018) de heer en mevrouw Gustaaf Sterck en Marie-Hélène Vanderpoorten, Halfstraat 24 te 9404 Aspelare;
5. (28 mei 2018) mevrouw Anne-Marie Premereur, Halfstraat 6 te 9404 Aspelare;
6. (30 mei 2018) de heer en mevrouw De Gand-De Coen en kinderen, Halfstraat 23 te 9404 Aspelare;

-alle bezwaarschriften zijn ontvankelijk doch ongegrond te verklaren en als volgt te weerleggen:

1. Het bezwaarschrift van de heer en mevrouw Bockstal-Van Cauter van 4 mei 2018 is ontvankelijk doch ongegrond omdat het over de toekomstige verkaveling gaat en wordt als volgt weerlegd:
- aanvragen tot verplaatsing van voetwegen en/of verbreding van buurtwegen moeten conform de wetgeving op de buurtwegen behandeld worden onafgezien van eventuele andere in de toekomst te plannen projectontwikkelingen. Het verbreden van buurtweg 13, de Halfstraat, betekent dat er ruimte wordt gecreëerd voor nutsvoorzieningen en op termijn voor een voetpad.
- het tweede openbaar onderzoek werd georganiseerd en uitgevoerd conform de wetgeving op de buurtwegen en het rooilijndecreet van 8 mei 2009;

2. Het bezwaarschrift van de heer en mevrouw Jo Vergucht-Monique Cieters, Cyriel Prieelsstraat 51 te 9404 Aspelare wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard omdat:
- het handelt over de verkavelingsaanvraag die zal ingediend worden bij de dienst ruimtelijke ordening en op zijn beurt in openbaar onderzoek zal worden gelegd. De dienst ruimtelijke ordening zal van de opmerking van de heer en mevrouw Vergucht-Cieters in kennis worden gesteld.
- aanvragen tot verplaatsing van voetwegen en/of verbreding van buurtwegen moeten conform de wetgeving op de buurtwegen behandeld worden onafgezien van eventuele andere in de toekomst te plannen projectontwikkelingen.
- het verbreden van de Halfstraat 13 betekent dat er ruimte wordt gecreëerd voor nutsvoorzieningen en op termijn voor een voetpad.
- de te verplaatsen voetweg 34 en verbreding tot 2 meter zal ruimte scheppen en het gebruikscomfort verbeteren voor de voetgangers en fietsers die via deze weg het centrum van Aspelare kunnen bereiken.

3. Het bezwaarschrift van de heer en mevrouw Karel De Kegel en Elke De Backer, Halfstraat 19 te Aspelare is ontvankelijk doch ongegrond en wordt als volgt weerlegd:
- voetweg 34 wordt over een bepaalde lengte verbreed tot 2 meter omdat mogelijks in de toekomst, bij de aanleg van een gescheiden stelsel de oppervlaktewaters dienen afgeleid te worden naar de bestaande onbevaarbare waterloop (richtlijn Vlarem en Vlaamse Milieumaatschappij) De weg wordt niet gebruikt door voertuigen. Het blijft een wandel-fietsverbinding met meer gebruikscomfort.
- de aanplakking van het openbaar onderzoek (het bekendmakingsformulier) gebeurde volgens de wettelijke voorschriften.
- omdat door een procedurefout het openbaar onderzoek moest hernomen worden, werd het eerste openbaar onderzoek nietig beschouwd. Om reden van goed bestuur wordt toch rekening gehouden met alle bezwaren die in de periode van 19 februari 2018 tot en met 22 maart 2018 werden ingediend.
- het tweede deel van het bezwaarschrift handelt over de verkavelingsaanvraag. De dienst Ruimtelijke Ordening wordt van deze opmerking in kennis gesteld.

4. Het bezwaarschrift van de heer en mevrouw Gustaaf Sterck en Marie-Hélène Vanderpoorten is ontvankelijk doch ongegrond en wordt als volgt weerlegd:

-de voetweg wordt verbreed tot 2 meter omdat in de toekomst mogelijks bij de aanleg van een gescheiden stelsel de oppervlakte waters dienen afgeleid te worden naar de bestaande onbevaarbare waterloop (richtlijn Vlarem en Vlaamse Milieumaatschappij).

-de weg wordt niet gebruikt door voertuigen maar blijft een wandel-fietsverbinding met meer gebruikscomfort.

-de aanplakking van het openbaar onderzoek gebeurde volgens de wettelijke voorschriften maar omdat door een procedurefout het openbaar onderzoek moest hernomen worden, werd het eerste openbaar onderzoek nietig beschouwd maar om reden van goed bestuur wordt toch rekening gehouden met alle bezwaren die in de periode van 19 februari 2018 tot en met 22 maart 2018 werden ingediend;

5. Het bezwaarschrift van mevrouw Anne-Marie Premereur, Halfstraat 6 te 9404 Aspelare is ontvankelijk doch ongegrond en wordt als volgt weerlegd:

-het bezwaar is ontvankelijk doch ongegrond om reden dat er geen bezwaar wordt geuit tegen onderhavige procedure. Het gaat in haar brief over de af te leveren verkavelingsvergunning van de NV Fico. Er wordt geen bezwaar geuit tegen de verbreding en verplaatsing van voetweg 34 en de gedeeltelijke verplaatsing van de rooilijn van de Halfstraat.

-de dienst ruimtelijke ordening zal daarom van de bemerking van mevrouw Premereur in kennis worden gesteld.

6. Het bezwaar van de heer en mevrouw Geert en Regien De Gand-De Coen en kinderen, Halfstraat 23 te 9404 Aspelare is ontvankelijk doch ongegrond en wordt als volgt weerlegd:

-de voetweg wordt verbreed tot 2 meter omdat in de toekomst bij de aanleg van een gescheiden stelsel de oppervlakte waters dienen afgeleid te worden naar de bestaande onbevaarbare waterloop (richtlijn Vlarem en Vlaamse Milieumaatschappij).

Het blijft een wandel-fietsverbinding met meer gebruikscomfort.

-de aanplakking van het openbaar onderzoek gebeurde volgens de wettelijke voorschriften.

-omdat door een procedurefout het openbaar onderzoek moest hernomen worden werd het eerste openbaar onderzoek nietig beschouwd maar om reden van goed bestuur wordt toch rekening gehouden met de zes bezwaren die in de periode van 19 februari 2018 tot en met 22 maart 2018 werden ingediend.

-Het voorstel tot gedeeltelijke verplaatsing en verbreding van het tracé van voetweg 34 over een lengte van 110 meter en de gedeeltelijke verbreding van buurtweg 13, Halfstraat alsook het rooilijnplan, aangevraagd door de heer Willy Michiels, bestuurder van de NV Fico, Wijngaardstraat 36 te 9451 Haaltert, definitief vast te stellen.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 4 april 2014 waarbij de wet op de buurtwegen van 10 april 1841 en het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen werd gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 14 augustus 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen;

Gelet op de aanvraag van 11 september 2017 ingediend door de heer Willy Michiels, bestuurder van de NV Fico, Wijngaardstraat 36 te 9451 Haaltert voor de gedeeltelijke verplaatsing van voetweg 34 over een lengte van ca. 110 meter, nabij de Halfstraat in Aspelare en ter hoogte van de te verkavelen percelen, kadastraal gekend, 11^e afdeling, Aspelare, sectie A, nrs. 433 B, 432 C, 480 C en 472 K;

Gelet op het bij de aanvraag gevoegd uittreksel uit de Atlas der Buurtwegen waarop het te behouden deel van voetweg 34 met een wettelijke breedte van 1,5 meter is aangeduid evenals het af te schaffen deel van de voetweg;

Gelet op het rooilijnplan met aanduiding van het voorgesteld nieuw tracé van voetweg 34 waarvan de breedte 0,50 meter breder is dan de oorspronkelijke breedte van 1,50 meter in de Atlas van de Buurtwegen, evenals de voorgestelde nieuwe rooilijn van de Halfstraat die wordt verbreed zodat

ruimte gecreëerd wordt voor het realiseren van een voetpad van 1,5 meter breed langs de bestaande smalle rijweg;

Gelet op het verslag van de plaatselijke erfgoedraad van 12 februari 2018 waar het dossier voor de verplaatsing en verbreding van voetweg 34 en de verbreding van de Halfstraat in Aspelare werd besproken. De leden van de stuurgroep kunnen enerzijds de aanvraag tot verplaatsing van de voetweg aanvaarden maar vragen anderzijds enige verduidelijking naar de reden van de verbreding van voetweg nr. 34. De verbreding mag geen slukverkeer uitlokken. De verbreding van de Halfstraat wordt gunstig geadviseerd;

Gelet op het gunstig advies van 22 januari 2018 van de dienst "Trage Wegen" van de provincie als volgt:

"de voorgestelde ingrepen hebben geen negatieve impact op het netwerk van de trage wegen in Ninove en de voorgestelde ingrepen zijn in overeenstemming met het publieksadvies uit het participatietraject";

Gelet op het gunstig advies van de dienst ruimtelijke ordening van 16 oktober 2017 als volgt:

"De Halfstraat wordt verbreed zodat ruimte gecreëerd wordt voor het realiseren van een voetpad van 1,5 meter breed langs de bestaande smalle rijweg. Voetweg 34 wordt verbreed van 1,5 meter naar 2 meter en wordt verlegd naast een bestaande houtkant op de grens tussen het landelijk woongebied en het agrarisch gebied. De gevraagde aanpassingen aan de Halfstraat en voetweg 34 komen de goede ruimtelijke ordening ten goede."

Gelet op het gunstig advies van de dienst leefmilieu van de stad van 17 oktober 2017 als volgt:

"de aanvrager wenst voetweg 34 te verplaatsen naar aanleiding van de aanleg van een verkaveling. De voetweg is in werkelijkheid al verlegd op de nieuw aangevraagde plaats. Het is bijgevolg een regularisatie van een bestaande toestand."

Gelet op het gunstig advies van de dienst toerisme van 19 oktober 2017 als volgt:

"Dit is een vreemde situatie. Van het te verplaatsen deel van voetweg nr. 34 is vanaf de Halfstraat niets meer te zien. Op het "nieuwe" traject (gedeeltelijke nieuwe ligging) is er de facto al een (vrij) goed onderhouden verharde voetweg die verder loopt en uitkomt in de Cyriel Prielsstraat. De vraag betreft dus eigenlijk een deel van een officiële voetweg te verleggen naar een reeds bestaande toestand en deze te officialiseren. Het tracé wordt nog heel frequent gebruikt als doorsteek/wandelweg. Vanuit toeristisch oogpunt is er geen bezwaar om de voetweg gedeeltelijk te verleggen of –in praktijk- aan te passen aan de reeds bestaande toestand. Belangrijk is dat de voetweg als "trage weg" behouden blijft. Positief is ook dat –blijkens het dossier- de haag niet wordt gerooid die vanaf de Halfstraat een landschapsbepalend element is naast een deel van de voetweg.

Er wordt op gerekend dat de nieuwe "verbeterde" voetweg een meerwaarde zal betekenen voor het wandeltoerisme. Ik pleit er ook voor de volledige lengte ervan, zelfs links én rechts, een haag en/of streekeigen groen aan te planten als natuurlijk en esthetisch element dat de voetweg zal scheiden van de te realiseren verkaveling. Dergelijke groene accenten veraangename zonder twijfel het wandelen."

Gelet op gemeenteraadsbeslissing van 14 december 2017 waarbij het voorstel tot gedeeltelijke verplaatsing en verbreding van het tracé van voetweg 34 en de gedeeltelijke verbreding van buurtweg 13, Halfstraat, alsook het bijhorend rooilijnplan, voorlopig werd vastgesteld;

Gelet op voornoemde collegebeslissing waarbij aan het college van burgemeester en schepenen opdracht werd gegeven een openbaar onderzoek op te starten conform het Besluit van de Vlaamse regering tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen;

Overwegende dat van 19 februari 2018 tot 22 maart 2018 een openbaar onderzoek werd georganiseerd;

Overwegende dat tijdens de periode van het openbaar onderzoek werd vastgesteld dat de bekendmaking van het openbaar onderzoek op de website van de stad, slechts vier dagen werd gepubliceerd (namelijk van 19 februari 2018 tot 22 februari 2018) in plaats van gedurende 30 dagen zoals voorgeschreven bij besluit van de Vlaamse regering van 14 augustus 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen;

Overwegende dat de volgende personen naar aanleiding van voornoemd openbaar onderzoek een bezwaarschrift indienden:

1. (19 maart 2018) de heer en mevrouw Jo Vergucht-Monique Cieters, Cyriel Prieelsstraat 51 te 9404 Aspelare
2. (zonder datum) de heer en mevrouw Karel De Kegel-Elke De Backer, Halfstraat 19 te 9400 Aspelare
3. (19 maart 2018) de heer en mevrouw Gustaaf Sterck en Marie-Hélène Vanderpoorten, Halfstraat 24 te 9404 Aspelare
4. (21 maart 2018) de heer en mevrouw De Gand-De Coen en kinderen, Halfstraat 23 te 9404 Aspelare
5. (18 maart 2018) de heer en mevrouw Bockstal-Van Cauter, Halfstraat 4 te 9404 Aspelare
6. (20 maart 2018) mevrouw Anne-Marie Premereur, Halfstraat 6 te 9404 Aspelare;

Overwegende dat ingevolge een vastgestelde procedurefout tijdens het eerste openbaar onderzoek, een nieuw openbaar onderzoek werd georganiseerd van 30 april 2018 tot 31 mei 2018;

Overwegende dat opnieuw alle belanghebbenden aangetekend werden uitgenodigd om het dossier in te kijken, dat de bekendmakingsformulieren gedurende 30 dagen werden aangeplakt, dat de bekendmaking werd gepubliceerd op de website van de stad en in het Belgisch staatsblad en dat provincie Oost-Vlaanderen op de hoogte werd gebracht van het hernomen openbaar onderzoek van 30 april 2018 tot 31 mei 2018;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek waaruit blijkt dat 6 schriftelijke bezwaren werden ingediend door:

1. (4 mei 2018) de heer en mevrouw Bockstal-Van Cauter, Halfstraat 4 te 9404 Aspelare;
2. (23 mei 2018) de heer en mevrouw Jo Vergucht-Monique Cieters, Cyriel Prieelsstraat 51 te 9404 Aspelare;
3. (24 mei 2018) de heer en mevrouw Karel De Kegel-Elke De Backer, Halfstraat 19 te 9400 Aspelare;
4. (24 mei 2018) de heer en mevrouw Gustaaf Sterck en Marie-Hélène Vanderpoorten, Halfstraat 24 te 9404 Aspelare;
5. (28 mei 2018) mevrouw Anne-Marie Premereur, Halfstraat 6 te 9404 Aspelare;
6. (30 mei 2018) de heer en mevrouw De Gand-De Coen en kinderen, Halfstraat 23 te 9404 Aspelare;

Gelet op het bezwaarschrift van de heer en mevrouw Bockstal-Van Cauter dat ontvankelijk doch ongegrond is omdat het over de toekomstige verkaveling gaat en als volgt kan worden weerlegd:
- Aanvragen tot verplaatsing van voetwegen en/of verbreding van buurtwegen moeten conform de wetgeving op de buurtwegen behandeld worden onafgezien van eventuele andere in de toekomst te plannen projectontwikkelingen. Het verbreden van buurtweg 13 betekent dat er ruimte wordt gecreëerd voor nutsvoorzieningen en op termijn voor een voetpad.
Het openbaar onderzoek werd georganiseerd en uitgevoerd conform de wetgeving op de buurtwegen en het rooilijndecreet van 8 mei 2009;

Gelet op het bezwaarschrift van de heer en mevrouw Jo Vergucht-Monique Cieters, Cyriel Prieelsstraat 51 te 9404 Aspelare dat ontvankelijk doch ongegrond wordt verklaard omdat:
-het handelt over de verkavelingsaanvraag die zal ingediend worden bij de dienst ruimtelijke ordening en op zijn beurt in openbaar onderzoek zal worden gelegd. De dienst ruimtelijke ordening zal van de opmerking van de heer en mevrouw Vergucht-Cieters in kennis worden gesteld.
-aanvragen tot verplaatsing van voetwegen en/of verbreding van buurtwegen moeten conform de wetgeving op de buurtwegen behandeld worden onafgezien van eventuele andere in de toekomst te plannen projectontwikkelingen.
-het verbreden van buurtweg 13 betekend dat er ruimte wordt gecreëerd voor nutsvoorzieningen en op termijn voor een voetpad.
-de te verplaatsen voetweg 34 en verbreding tot 2 meter zal ruimte scheppen en het gebruikscomfort verbeteren voor de voetgangers en fietsers die via deze weg het centrum van Aspelare kunnen bereiken;

Gelet op het bezwaarschrift van de heer en mevrouw Karel De Kegel en Elke De Backer, Halfstraat 19 te Aspelare dat ontvankelijk doch ongegrond is en als volgt kan worden weerlegd:
-voetweg 34 wordt over een bepaalde lengte verbreed tot 2 meter omdat mogelijks in de toekomst bij de aanleg van een gescheiden stelsel, de oppervlaktewaters dienen afgeleid te worden naar de bestaande onbevaarbare waterloop (richtlijn Vlarem en Vlaamse Milieumaatschappij)

- De weg wordt niet gebruikt door voertuigen. Het blijft een wandel-fietsverbinding met meer gebruikscomfort.
- De aanplakking van het openbaar onderzoek (het bekendmakingsformulier) gebeurde volgens de wettelijke voorschriften.
- omdat door een procedurefout het openbaar onderzoek moest hernomen worden, werd het eerste openbaar onderzoek nietig beschouwd. Om reden van goed bestuur wordt toch rekening gehouden met alle bezwaren die in de periode van 19 februari 2018 tot en met 22 maart 2018 werden ingediend.
- het tweede deel van het bezwaarschrift handelt over de verkavelingsaanvraag. De dienst Ruimtelijke Ordening wordt van deze opmerking in kennis gesteld;

Gelet op het bezwaarschrift van de heer en mevrouw Gustaaf Sterck en Marie-Hélène Vanderpoorten dat ontvankelijk doch ongegrond is en als volgt wordt weerlegd:

- de voetweg wordt verbreed tot 2 meter omdat in de toekomst mogelijks bij de aanleg van een gescheiden stelsel, de oppervlaktewaters dienen afgeleid te worden naar de bestaande onbevaarbare waterloop (richtlijn Vlarem en Vlaamse Milieumaatschappij).
- de weg wordt niet gebruikt door voertuigen maar blijft een wandel-fietsverbinding met meer gebruikscomfort.
- de aanplakking van het openbaar onderzoek gebeurde volgens de wettelijke voorschriften maar omdat door een procedurefout het openbaar onderzoek moest hernomen worden, werd het eerste openbaar onderzoek nietig beschouwd maar om reden van goed bestuur wordt toch rekening gehouden met alle bezwaren die in de periode van 19 februari 2018 tot en met 22 maart 2018 werden ingediend;

Gelet op het bezwaarschrift van mevrouw Anne-Marie Premereur, Halfstraat 6 te 9404 Aspelare dat ontvankelijk doch ongegrond is en als volgt wordt weerlegd:

- het bezwaar is ongegrond om reden dat er geen bezwaar wordt geuit tegen onderhavige procedure. Het gaat in de brief over de af te leveren verkavelingsvergunning. Er wordt geen bezwaar geuit tegen de verbreding en verplaatsing van voetweg 34 en de gedeeltelijke verplaatsing van de rooilijn van de Halfstraat.
- De dienst ruimtelijke ordening zal van de bemerking van mevrouw Premereur in kennis worden gesteld;

Gelet op het bezwaar van de heer en mevrouw Geert en Regien De Gand-De Coen en kinderen, Halfstraat 23 te 9404 Aspelare dat ontvankelijk doch ongegrond is en als volgt kan worden weerlegd:

- de voetweg wordt verbreed tot 2 meter omdat in de toekomst mogelijks bij de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel, de oppervlaktewaters moeten afgeleid worden naar de bestaande waterloop (richtlijn Vlarem en Vlaamse Milieumaatschappij). De weg wordt niet gebruikt door voertuigen. Het blijft een wandel-fietsverbinding met meer gebruikscomfort.
- de aanplakking van het openbaar onderzoek gebeurde volgens de wettelijke voorschriften.
- omdat door een procedurefout het openbaar onderzoek moest hernomen worden werd het eerste openbaar onderzoek nietig beschouwd maar om reden van goed bestuur wordt toch rekening gehouden met de zes bezwaren die in de periode van 19 februari 2018 tot en met 22 maart 2018 werden ingediend;

Overwegende dat de zes eigenaars die gedurende de eerste periode van het openbaar onderzoek een bezwaar indienden, gedurende de tweede periode opnieuw een gelijkaardig schriftelijk bezwaar indienden;

Overwegende dat bij het nalezen van de bezwaarschriften is gebleken dat in alle brieven vooral gesproken wordt over de verkavelingsplannen van de NV Fico;

Overwegende dat de geïnteresseerden liever het verkavelingsvoorstel samen met de plannen van de voetweg en de rooilijn in de Halfstraat wilden inkijken wat volgens de voorgeschreven procedures niet mogelijk is;

Overwegende dat daarom alle opmerkingen en de bezwaarschriften aan de dienst ruimtelijke ordening zullen worden overgemaakt;

Overwegende dat voorgesteld wordt om over te gaan tot de definitieve vaststelling van de aanvraag voor de gedeeltelijke verplaatsing en verbreding van voetweg 34 en de definitieve vaststelling van de rooilijn voor de in de aanvraag begrepen wegen in Aspelare;

Besluit:

Artikel 1

Er wordt akte genomen van de volgende ingediende bezwaarschriften die werden ingediend naar aanleiding van het hernomen openbaar onderzoek gedurende de periode van 30 april 2018 tot 31 mei 2018 maar om reden van goed bestuur wordt eveneens rekening gehouden met de gelijkaardige bezwaren die door dezelfde personen werden ingediend gedurende het eerste openbaar onderzoek dat liep van 19 februari 2018 tot 22 maart 2018:

1. (4 mei 2018) de heer en mevrouw Bockstal-Van Cauter, Halfstraat 4 te 9404 Aspelare;
2. (23 mei 2018) de heer en mevrouw Jo Vergucht-Monique Cieters, Cyriel Prieelsstraat 51 te 9404 Aspelare;
3. (24 mei 2018) de heer en mevrouw Karel De Kegel-Elke De Backer, Halfstraat 19 te 9400 Aspelare;
4. (24 mei 2018) de heer en mevrouw Gustaaf Sterck en Marie-Hélène Vanderpoorten, Halfstraat 24 te 9404 Aspelare;
5. (28 mei 2018) mevrouw Anne-Marie Premereur, Halfstraat 6 te 9404 Aspelare;
6. (30 mei 2018) de heer en mevrouw De Gand-De Coen en kinderen, Halfstraat 23 te 9404 Aspelare;

Artikel 2

Alle bezwaarschriften worden ontvankelijk doch ongegrond verklaard en worden als volgt weerlegd:

1. Het bezwaarschrift van de heer en mevrouw Bockstal-Van Cauter van 4 mei 2018 is ontvankelijk doch ongegrond omdat het over de toekomstige verkaveling gaat en wordt als volgt weerlegd:

- aanvragen tot verplaatsing van voetwegen en/of verbreding van buurtwegen moeten conform de wetgeving op de buurtwegen behandeld worden onafgezien van eventuele andere in de toekomst te plannen projectontwikkelingen. Het verbreden van buurtweg 13, de Halfstraat, betekent dat er ruimte wordt gecreëerd voor nutsvoorzieningen en op termijn voor een voetpad.
- het tweede openbaar onderzoek werd georganiseerd en uitgevoerd conform de wetgeving op de buurtwegen en het rooilijndecreet van 8 mei 2009;

2. Het bezwaarschrift van de heer en mevrouw Jo Vergucht-Monique Cieters, Cyriel Prieelsstraat 51 te 9404 Aspelare wordt ontvankelijk doch ongegrond verklaard omdat:

- het handelt over de verkavelingsaanvraag die zal ingediend worden bij de dienst ruimtelijke ordening en op zijn beurt in openbaar onderzoek zal worden gelegd. De dienst ruimtelijke ordening zal van de opmerking van de heer en mevrouw Vergucht-Cieters in kennis worden gesteld.
- aanvragen tot verplaatsing van voetwegen en/of verbreding van buurtwegen moeten conform de wetgeving op de buurtwegen behandeld worden onafgezien van eventuele andere in de toekomst te plannen projectontwikkelingen.
- het verbreden van de Halfstraat 13 betekent dat er ruimte wordt gecreëerd voor nutsvoorzieningen en op termijn voor een voetpad.
- de te verplaatsen voetweg 34 en verbreding tot 2 meter zal ruimte scheppen en het gebruikscomfort verbeteren voor de voetgangers en fietsers die via deze weg het centrum van Aspelare kunnen bereiken.

3. Het bezwaarschrift van de heer en mevrouw Karel De Kegel en Elke De Backer, Halfstraat 19 te Aspelare is ontvankelijk doch ongegrond en wordt als volgt weerlegd:

- voetweg 34 wordt over een bepaalde lengte verbreed tot 2 meter omdat mogelijks in de toekomst bij de aanleg van een gescheiden stelsel, de oppervlaktewaters dienen afgeleid te worden naar de bestaande onbevaarbare waterloop (richtlijn Vlarem en Vlaamse Milieumaatschappij). De weg wordt niet gebruikt door voertuigen. Het blijft een wandel-fietsverbinding met meer gebruikscomfort.
- de aanplakking van het openbaar onderzoek (het bekendmakingsformulier) gebeurde volgens de wettelijke voorschriften.
- omdat door een procedurefout het openbaar onderzoek moest hernomen worden, werd het eerste openbaar onderzoek nietig beschouwd. Om reden van goed bestuur wordt toch rekening gehouden met alle bezwaren die in de periode van 19 februari 2018 tot en met 22 maart 2018 werden ingediend.
- het tweede deel van het bezwaarschrift handelt over de verkavelingsaanvraag. De dienst Ruimtelijke Ordening wordt van deze opmerking in kennis gesteld.

4. Het bezwaarschrift van de heer en mevrouw Gustaaf Sterck en Marie-Hélène Vanderpoorten is ontvankelijk doch ongegrond en wordt als volgt weerlegd:

-de voetweg wordt verbreed tot 2 meter omdat in de toekomst mogelijks bij de aanleg van een gescheiden stelsel, de oppervlaktewaters moeten afgeleid worden naar de bestaande onbevaarbare waterloop (richtlijn Vlarem en Vlaamse Milieumaatschappij).
-de weg wordt niet gebruikt door voertuigen maar blijft een wandel-fietsverbinding met meer gebruikscomfort.
-de aanplakking van het openbaar onderzoek gebeurde volgens de wettelijke voorschriften maar omdat door een procedurefout het openbaar onderzoek moest hernomen worden, werd het eerste openbaar onderzoek nietig beschouwd maar om reden van goed bestuur wordt toch rekening gehouden met alle bezwaren die in de periode van 19 februari 2018 tot en met 22 maart 2018 werden ingediend;

5. Het bezwaarschrift van mevrouw Anne-Marie Premereur, Halfstraat 6 te 9404 Aspelare is ontvankelijk doch ongegrond en wordt als volgt weerlegd:

-het bezwaar is ongegrond om reden dat er geen bezwaar wordt geuit tegen onderhavige procedure. Het gaat in haar brief over de af te leveren verkavelingsvergunning van de NV Fico. Er wordt geen bezwaar geuit tegen de verbreding en verplaatsing van voetweg 34 en de gedeeltelijke verplaatsing van de rooilijn van de Halfstraat.

De dienst ruimtelijke ordening zal van de bemerking van mevrouw Premereur in kennis worden gesteld.

6. Het bezwaar van de heer en mevrouw Geert en Regien De Gand-De Coen en kinderen, Halfstraat 23 te 9404 Aspelare is ontvankelijk doch ongegrond en wordt als volgt weerlegd:

-de voetweg wordt verbreed tot 2 meter omdat toekomstig mogelijks bij de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel, de oppervlaktewaters moeten afgeleid worden naar de bestaande onbevaarbare waterloop (richtlijn Vlarem en Vlaamse Milieumaatschappij). De weg wordt niet gebruikt door voertuigen. Het blijft een wandel-fietsverbinding met meer gebruikscomfort.

-de aanplakking van het openbaar onderzoek gebeurde volgens de wettelijke voorschriften.
-omdat door een procedurefout het openbaar onderzoek moest hernomen worden werd het eerste openbaar onderzoek nietig beschouwd maar om reden van goed bestuur wordt toch rekening gehouden met de zes bezwaren die in de periode van 19 februari 2018 tot en met 22 maart 2018 werden ingediend.

Artikel 2

Het voorstel tot gedeeltelijke verplaatsing en verbreding van het tracé van voetweg 34 over een lengte van 110 meter en de gedeeltelijke verbreding van buurtweg 13, Halfstraat evenals de verplaatsing van de rooilijn, aangevraagd door de heer Willy Michiels, bestuurder van de NV Fico, Wijngaardstraat 36 te 9451 Haaltert, wordt definitief vastgesteld.

Artikel 3

Deze beslissing wordt samen met het rooilijnplan, het plan van de voorgestelde verplaatsing van voetweg 34 en de verbreding van buurtweg 13, de Halfstraat, en de stukken van het gehouden openbaar onderzoek voor verdere behandeling opgestuurd naar de bestendige deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen.

27. Openbare werken - gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 9 in Voorde - voorlopige vaststelling gedeeltelijke afschaffing - machtiging college van burgemeester en schepenen organiseren openbaar onderzoek

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad om het voorstel voor de gedeeltelijke afschaffing over een afstand van 77 meter van buurtweg 9, Mariaweg, in Voorde voorlopig vast te stellen en aan het college van burgemeester en schepenen opdracht te geven om een openbaar onderzoek op te starten conform het besluit van de Vlaamse regering tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 4 april 2014 waarbij de wet op de buurtwegen van 10 april 1841 en het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen werd gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 14 augustus 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 21 mei 2015 waarbij de zaak van de wegen voor de verkavelingsaanvraag ingediend op 31 december 2014 voor de gronden gelegen aan de Brakelse- en Geraardsbergsesteenweg in Voorde, kadastraal gekend als 10 e afdeling, sectie B, nrs. 4c, 220b2, c2, d2 en e2, werd goedgekeurd onder voorwaarden;

Gelet op voornoemde gemeenteraadsbeslissing waarin vermeld is dat de stad zich ertoe verbindt de gronden waarop de wegeninfrastructuur van de verkaveling wordt aangebracht kosteloos in het openbaar domein in te lijven en te zorgen voor de instandhouding van de uitgevoerde werken na definitieve aanvaarding;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 juni 2015 houdende goedkeuring van de uitbreiding van bovengenoemde verkaveling met drie kavels, namelijk 5, 6 en 7;

Gelet op de door de landmeter-expert op 13 maart 2018 opgemaakte aanvraagbundel voor de gedeeltelijke afschaffing van buurtweg 9 (Mariaweg) over een afstand van 77 meter, in het kader van de verkaveling met wegenis op naam van de verkavelaars:

- Etienne Adriaens, De Zevenster 14 te 2970 Schilde
- Dominique Adriaens, Boudewijnlaan 174 te 9300 Aalst
- Catherine Adriaens, Kasteeldreef 24 – bus 3 te 9340 Lede
- Sophie Adriaens, Roosterstraat 41 te 3550 Heusden
- Valérie Adriaens, Wauterstraat 12 te 3010 Kessel-Lo
- Christiane Adriaens, Grote Steenweg 652c – bus 31 te 2600 Berchem
- Anny Adriaens, Rucaplein 538 te 2610 Wilrijk
- Monique Adriaens, Rucaplein 538 te 2610 Wilrijk;

Gelet op het bewijs van betaling van 31 mei 2018 voor de storting van 100 euro retributievergoeding voor het opstarten van het dossier;

Overwegende dat het aanvraagdossier door de landmeter op 10 augustus 2018 op de dienst openbare werken voor verdere behandeling werd afgegeven;

Gelet op het uittreksel uit de atlas van de buurtwegen van Voorde waarop het af te schaffen en het te behouden deel van de buurtweg is aangeduid;

Overwegende dat uit de atlas van de buurtwegen blijkt dat de grond waarop de onverharde buurtweg nr. 9 zich bevindt privaat domein is met een openbaar karakter;

Overwegende dat voornoemde buurtweg gedeeltelijk dient afgeschaft te worden omdat de nieuw gerealiseerde wegeninfrastructuur ter hoogte van de verkaveling de zate van de vroegere buurtweg nr.9 volledig inneemt en dat deze zate na definitieve aanvaarding in het openbaar domein zal ingelijfd worden om het verder door de stad te kunnen beheren;

Gelet op het uittreksel uit het kadastraal plan van Voorde en de ter hoogte van de verkaveling genomen foto's;

Gelet op het proces-verbaal van opmeting en afpaling van de volgende loten:

-lot 8a: sectie B nr. 4c (deel) – restgrond – groot: 3a 48 ca

-lot 8b: sectie B nr. 4c (deel) – nieuwe wegenis – groot: 3a 50 ca

-lot 8c: sectie B nr. 4c (deel) – grond – groot: 5a 69 ca;

Overwegende dat het ingediend voorstel tot gedeeltelijke afschaffing van buurtweg 9 in Voorde voor advies zal worden voorgelegd aan de diensten leefmilieu, ruimtelijke ordening, toerisme en mobiliteit;

Besluit:

Artikel 1

Het voorstel voor de gedeeltelijke afschaffing over een afstand van 77 meter van buurtweg 9, Mariaweg, in Voorde kaderend in de aanleg van een verkaveling, wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 2

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt opdracht gegeven om een openbaar onderzoek op te starten conform het besluit van de Vlaamse regering tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen.

28. openbare werken - Project NIV 3035 - rioleringswerken in de Rijstraat te Denderwindeke - goedkeuring ontwerp

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad om het ontwerpbundel van het RioPact-project 3035 in de Rijstraat te Denderwindeke goed te keuren.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 29 november 2012 waarbij principiële goedkeuring werd verleend aan de uitvoering van erosie bestrijdende werken ter hoogte van de woningen 100 tot 116 in de Rijstraat te Denderwinde om het probleem van de noordelijk hoger gelegen afstromende akkers op te lossen door middel van opvang en buffering;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 juni 2013 waarbij een samenwerkingsovereenkomst tussen de stad en Solva werd goedgekeurd voor de uitvoering van het erosieproject met Solva als bouwheer;

Overwegende dat kaderend in de erosiebestrijdende werken door RioPact ter hoogte van de woning 116 in de Rijstraat rioleringswerken zullen worden uitgevoerd om het waterdebiet op te vangen en via een rechtstreekse nieuwe verbinding door de stroomafwaarts gelegen weilanden af te voeren naar de Wolfputbeek;

Overwegende dat zodoende de oppervlaktewaters niet meer rechtstreeks in de riolering van de Rijstraat zullen terecht komen zodat het rioleringsstelsel in de Rijstraat ontlast wordt;

Gelet op het ontwerp van de rioleringswerken dat in opdracht van Riopact werd opgemaakt door het studiebureau Sweco, vestiging Gent, Elfjulistraat 43 te 9000 Gent;

Gelet op het lastenboek van de werken waaruit blijkt dat in hoofdzaak de volgende werken zullen worden uitgevoerd:

- Opbreken van bestaande wegenis, aanleg terrein, tijdelijk opbreken van omheiningen en plaatsen van tijdelijke omheiningen, inrichten van werkzones
- Aanleg van gravitaire RWA-riolering in open sleuf deels in de wegenis, deels in het veld.
- Bouwen van kopmuren
- Aanleg van een nieuwe gracht
- Aanleg van lijnvormige elementen, nieuwe wegenis in asfalt
- Verplaatsen van bomen
- Herstellen van de werkzone naar de oorspronkelijke toestand;

Gelet op de raming van de werken ten bedrage van € 188.316,52, exclusief btw;

Overwegende dat de stad geen aandeel heeft in deze werken;

Overwegende dat RioPact als opdracht gevend bestuur de aanbesteding zal organiseren onder toezicht van de hogere overheid;

Besluit:

Artikel 1

Het ontwerpbundel van het RioPact-project 3035 in de Rijstraat te Denderwindeke wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt opgestuurd naar RioPact, ter attentie van mevrouw Lotte Moens, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar.

29. Openbare werken - erosiebestrijdingsproject in de Rijstraat te Denderwindeke - goedkeuring verkoopakte en ruilakte - goedkeuring vergoedingen

Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om:

-de volgende twee door de notaris opgestelde akten van verkoop en ruil goed te keuren evenals het bedrag van € 73.665,70 als vergoeding:

1. verkoopakte tussen de stad Ninove en de heer en mevrouw Petrus Arsène Vanden Eynde-Simone Jeanne Denise Van Bellingen, Dasselt 2 te 9400 Denderwindeke voor de verkoop van:
*een perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend sectie C, nummer 1314D, groot 86 a 02 ca – Kadastraal inkomen: 55 euro

*een perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend sectie C, nummer 1351/02C, groot 2a 2ca – Kadastraal inkomen: 1 euro, wordt goedgekeurd mits de overeengekomen prijs van € 73.665,70.

2. ruilakte tussen de stad Ninove en de heer en mevrouw Bart Vanderlinden-Cindy Jacqueline Francine De Coster, Linkebeek 132 te 9400 Denderwindeke betreffende de volgende percelen:

*perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend, sectie C/deel van nummer 1314D, met een oppervlakte van 2.160 m²

*perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend, sectie C nummer 1311M en volgens huidig kadaster sectie C, nummer 1311M, groot 1a 48 ca – kadastraal inkomen: 0 euro

*perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend, sectie C nummer 1311K en volgens huidig kadaster sectie C nummer 1311 K, groot 4a 49 ca – kadastraal inkomen: 2 euro

*perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend, sectie C-deel van nummer 1311 D groot 1.366,45 m².

Artikel 3

De goedgekeurde akten worden aan het notaris kantoor van mevrouw notaris Iris De Brakeleer, Centrumlaan 48 te 9400 Ninove overgemaakt voor het opstellen en het verlijden van de authentieke akten.

Artikel 4

Een exemplaar van deze beslissing wordt samen met de goedgekeurde ontwerp teksten van de akten toegestuurd aan de heer Pieter Kindermans van Solva.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 29 november 2012 waarbij principiële goedkeuring werd verleend aan de uitvoering van erosie bestrijdende werken ter hoogte van de woningen 100 tot 114 in de Rijstraat te Denderwindeke om het probleem van de hoger gelegen afstromende akkers op te lossen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 juni 2013 waarbij aan Solva opdracht werd gegeven de nodige stedenbouwkundige vergunningsaanvragen op te maken en op te treden als bouwheer voor de uit te voeren werken in het kader van de erosiebestrijding in de Rijstraat te Denderwindeke;

Gelet op voornoemde gemeenteraadsbeslissing waarbij de samenwerkingsovereenkomst met Solva voor het erosiebestrijdingsproject in de Rijstraat te Denderwindeke werd goedgekeurd;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst opgemaakt op 30 mei 2013 en ondertekend door Solva en de stad Ninove;

Overwegende dat Solva instond voor het voeren van de onderhandelingen met de verschillende eigenaars van de percelen gelegen in het erosiebestrijdingsgebied langs de Rijstraat;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25 januari 2018 waarbij de volgende overeenkomsten werden goedgekeurd:

-de verkoopovereenkomst tussen de heer en mevrouw Van den Eynde Petrus-Van Bellingen Simone, Dasselt 2 te 9400 Denderwindeke en de stad Ninove betreffende de percelen, kadastraal gekend 7^e afdeling, Denderwindeke, sectie C nrs. 1314 D en 1351/02/C, mits de prijs van € 73.665,70;

-de ruilovereenkomst tussen de heer Dierickx André, Rijstraat 96 te 9400 Ninove/de heer en mevrouw Dierickx Ludo & De Sutter, Rijstraat 147 te 9400 Ninove en de stad Ninove, eigenaar van het perceel nr. 1314D/deel, waarvan de gemeente eigenaar is of eigenaar zal worden, door aankoop van de heer Van den Eynde Petrus-Van Bellingen Simone, mits de overeengekomen prijs van € 4,50/m²;

-de ruilovereenkomst tussen de heer en mevrouw Vanderlinden Bart-De Coster Cindy, Linkebeek 132 te 9400 Denderwindeke, eigenaars van de percelen sectie C, Denderwindeke nrs. 1311D/deel, 1311 K en 1311 M en de stad Ninove, eigenaar van perceel nr. 1314 D/deel, waarvan de stad eigenaar is of eigenaar zal worden, door aankoop van de heer Van den Eynde Petrus en Van Bellingen Simonne, mits de overeengekomen prijs van € 4,50/m²;

Gelet op voornoemde gemeenteraadsbeslissing waarbij de onteigeningsvergoedingen ten bedrage van € 73.665,70, werden goedgekeurd en waarbij de ruilingen "om niets" eveneens werden goedgekeurd;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 6 maart 2018 waarbij het notariskantoor Ingrid Evenepoel & Iris De Braeckeleer, Centrumlaan 48 te 9400 Ninove namens de stad werd aangesteld voor het opstellen en het verlijden van de definitieve akten tussen de stad Ninove en de heer en mevrouw Van Den Eynde Petrus-Van Bellingen Simonne, Dasselt 2 te 9400 Denderwindeke en de heer en mevrouw Bart Vanderlinden-Cindy Jacqueline Francine De Coster, Linkebeek 132 te 9400 Denderwindeke

Gelet op de door het notariskantoor opgestelde akte tussen de heer en mevrouw Petrus Arsène Vanden Eynde-Simone Jeanne Denise Vanbellingen, Dasselt 2 te 9400 Denderwindeke voor de verkoop van:

-een perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend sectie C, nummer 1314D, groot 86 a 02 ca – Kadastraal inkomen: 55 euro

-een perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend sectie C, nummer 1351/02C, groot 2a 2ca – Kadastraal inkomen: 1 euro;

Overwegende dat voornoemde verkoop wordt toegestaan en aanvaard voor en mits de prijs van € 73.665,70;

Overwegende dat de verkoop werd aangegaan ten algemenen nutte, met name in het kader van erosiebestrijdingswerken;

Gelet op de door het notariskantoor opgestelde ruilakte tussen de heer en mevrouw Bart Vanderlinden-Cindy Jacqueline Francine De Coster, Linkebeek 132 te 9400 Denderwindeke en de stad Ninove waarin beide partijen verklaren volgende ruil te hebben gedaan:

-de stad staat ten titel van ruil af aan de partij Vanderlinden-De Coster, de volle eigendom van het perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend sectie C/deel van nummer 1314D, met een oppervlakte van 2.160 m²

-in tegenruil staat de partij Vanderlinden-De Coster de volle eigendom af aan de stad van:

*een perceel grond te Denderwindeke, kadastraal gekend, sectie C nummer 1311 M en volgens huidig kadaster sectie C, nummer 1311M (1a 48ca) – kadastraal inkomen: 0 euro

*een perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend, sectie C nummer 1311 K en volgens huidig kadaster sectie C nummer 1311K (4a49ca) – kadastraal inkomen: 2 euro

*een perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend, sectie C/deel van nummer 1311 D (1.366,45 m²);

Overwegende dat de goederen van de ruil gelijkwaardig zijn en geen van beide partijen een opleg is verschuldigd;

Overwegende dat in het budget van de meerjarenplanning onder de rubriek WAT 2014/001, subproject 003, Ar 220000, BI 034100 en actie 4/3/3/3 voldoende budgetten beschikbaar zijn voor de financiering van deze uitgave;

gelet op het visum van de financieel beheerder dat wordt verleend;

Besluit:

Artikel 1

De volgende door de notaris opgestelde verkoopakte tussen de stad Ninove en de heer en mevrouw Petrus Arsène Vanden Eynde-Simone Jeanne Denise Van Bellingen, Dasselt 2 te 9400 Denderwindeke wordt goedgekeurd mits de overeengekomen prijs van € 73.665,70:

- verkoopakte voor het perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend sectie C, nummer 1314D, groot 86 a 02 ca.
- verkoopakte voor het perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend sectie C, nummer 1351/02/C, groot 2a 2ca.

Artikel 2

De door de notaris opgestelde ruilakte tussen de stad Ninove en de heer en mevrouw Bart Vanderlinden-Cindy Jacqueline Francine De Coster, Linkebeek 132 te 9400 Denderwindeke betreffende volgende onroerende goederen wordt goedgekeurd:

- het perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend, sectie C/deel van nummer 1314D, met een oppervlakte van 2.160 m²
- het perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend, sectie C nummer 1311M en volgens huidig kadaster sectie C, nummer 1311M, groot 1a 48 ca – kadastraal inkomen: 0 euro
- het perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend, sectie C nummer 1311K en volgens huidig kadaster sectie C nummer 1311 K, groot 4a 49 ca – kadastraal inkomen: 2 euro
- het perceel grond, gelegen te Denderwindeke, kadastraal gekend, sectie C-deel van nummer 1311 D groot 1.366,45 m².

Artikel 3

Alle goedgekeurde akten worden aan het notariskantoor van mevrouw notaris Iris De Brakeleer, Centrumlaan 48 te 9400 Ninove overgemaakt voor het opstellen en het verlijden van de authentieke akten.

Artikel 4

Een exemplaar van deze beslissing wordt samen met de goedgekeurde ontwerp teksten van de akten toegestuurd aan de heer Pieter Kindermans van Solva.

Mobiliteit

30. Mobiliteit - Definitieve goedkeuring mobiliteitsplan

Verslag aan de raad

Verslag aan de raad houdende voorstel goedkeuring te verlenen om:

Het mobiliteitsplan Ninove wordt definitief goedgekeurd.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van donderdag 26 april 2018 inzake de voorlopige vaststelling van het mobiliteitsplan Ninove;

Overwegende dat in gemeenteraadszitting van donderdag 26 april 2018 er eveneens kennis werd genomen van volgende documenten/besluiten:

- Moederconvenant 41048/0 tussen het Vlaams Gewest, het stadsbestuur Ninove en de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn ondertekend door de Vlaamse Minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening op 20 oktober 1997.
- Gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2004 waarbij het mobiliteitsplan Ninove werd goedgekeurd.
- Verslag van de gemeentelijke begeleidingscommissie van 14 december 2010 waarbij er goedgekeurd werd voor spoor 2.
- Verslag van de provinciale auditcommissie van 20 december 2010 waarbij de sneltoets gunstig werd geadviseerd voor spoor 2.
- Gemeenteraadsbesluit van 25 oktober 2012 waarbij de koepelmodule 41048/1B met de bijhorende module 1b werd goedgekeurd.
- Verslag van de gemeentelijke begeleidingscommissie van 21 november 2013.
- Gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2014 waarbij het participatietraject van het Mobiliteitsplan Ninove werd goedgekeurd.
- Verslag van de gemeentelijke begeleidingscommissie van 2 juni 2017.

Overwegende dat op 5 oktober 2017 de adviesraden en de geïnteresseerde Ninovieters werden uitgenodigd op een inspraakvergadering;

Gelet op het verslag van de gemeentelijke begeleidingscommissie van 15 december 2017;

Gelet op gunstig advies van 18 september 2017 van de regionale Mobiliteitscommissie (RMC);

Gelet op de het verslag van de regionale Mobiliteitscommissie (RMC) van 18 juni 2018 inzake het verbreed en verdiept mobiliteitsplan van de Stad Ninove en de hierondervermelde kaarten:

- Wegencatergorisering kaart 1.
- Snelheidsbeleid kaart 2.
- Fietsroutenetwerk kaart 3.
- Openbaar vervoer kaart 4.
- Parkeerbeleid kaart 5.

Overwegende dat het wenselijk is het Mobiliteitsplan voor de Stad Ninove definitief goed te keuren;

Besluit:

Artikel 1

Het mobiliteitsplan Ninove wordt definitief goedgekeurd.

31. Mobiliteit - Denderwindeke - Dasselt - invoeren eenrichtingsverkeer - stadswegen

Verslag aan de raad

Verslag aan de raad houdende voorstel goedkeuring te verlenen aan:

In Dasselt te Denderwindeke wordt eenrichtingsverkeer ingevoerd (kant Rijstraat), rijrichting Dasselt.

Signalisatie:

Aanwijzingsbord F19 in Dasselt te Denderwindeke (kant Rijstraat)

Verbodsbord C1 in Dasselt te Denderwindeke (kant Dasselt)

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden toegestuurd aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, aan de Rechtbanken van Aalst en Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, Signalisatiedienst stad Ninove.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Overwegende dat naar aanleiding van een mondelinge melding van een inwoner van Dasselt te Denderwindeke een bevraging werd georganiseerd onder de bewoners van Dasselt (brief 30/04/2018) om volgende maatregel tijdelijke maatregel in te voeren en dit voor proefperiode van 4 maand startende vanaf dinsdag 1 mei 2018 tot en met maandag 3 september 2018:

Signalisatie:

Aanwijzingsbord F19 in Dasselt te Denderwindeke (kant Rijstraat)

Verbodsbord C1 in Dasselt te Denderwindeke (kant Dasselt);

Overwegende dat tijdens bovenvermelde proefperiode bewoners de mogelijkheid hadden hun mening te geven omtrent de gewijzigde verkeerssituatie;

Overwegende dat er geen meldingen binnen kwamen waardoor er wordt vastgesteld dat iedereen tevreden is met de gewijzigde verkeerssituatie;

Gelet op het detailplan in bijlage;

Besluit:

Artikel 1

In Dasselt te Denderwindeke wordt eenrichtingsverkeer ingevoerd (kant Rijstraat), rijrichting Dasselt.

Signalisatie:

Aanwijzingsbord F19 in Dasselt te Denderwindeke (kant Rijstraat)

Verbodsbord C1 in Dasselt te Denderwindeke (kant Dasselt)

Artikel 2

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden toegestuurd aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, aan de Rechtbanken van Aalst en Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, Signalisatiedienst stad Ninove.

32. Mobiliteit - Nederhasselt - Vogelzangstraat - aanwijzingsbord F45b - stadswegen

Verslag aan de raad

Verslag aan de raad houdende voorstel goedkeuring te verlenen aan:

In de Vogelzangstraat te Nederhasselt wordt ter hoogte van huisnummer 10 het aanwijzingsbord F45b geplaatst.

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden toegestuurd aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, aan de Rechtbanken van Aalst en Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, Signalisatiedienst stad Ninove.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Overwegende dat er een bevraging werd georganiseerd onder de bewoners van de Vogelzangstraat te Nederhasselt dit naar aanleiding van een mondelinge vraag van een bewoner om de straat op het einde kant (Groenstraat af te sluiten);

Overwegende dat naar aanleiding van deze mondelinge vraag op 4 juli 2018 een brief werd gericht aan de bewoners met het hierondervermelde voorstel:

Plaatsen van het aanwijzingsbord F45b (doorlopende weg, uitgezonderd voetgangers en fietsers) ter hoogte van de Vogelzangstraat huisnummer 10. Afsluiten van de Vogelzangstraat kant Groenstraat door middel van wegneembare paaltjes;

Overwegende dat de reacties van de bewoners positief waren waardoor het wenselijk is de hierbovenvermelde maatregel in te voeren;

Gelet op het detailplan in bijlage;

Besluit:

Artikel 1

In de Vogelzangstraat te Nederhasselt wordt ter hoogte van huisnummer 10 het aanwijzingsbord F45b geplaatst.

Artikel 2

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden toegestuurd aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, aan de Rechtbanken van Aalst en Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, Signalisatiedienst stad Ninove.

33. Mobiliteit - Aspelare - Cyriel Prieelsstraat - nieuw signalisatieplan

Verslag aan de raad

Verslag aan de raad houdende voorstel goedkeuring te verlenen aan:

In de Cyriel Prieelsstraat te Aspelare wordt de volgende signalisatie geplaatst:

Plaatsen van snelheidsremmende objecten en dit op volgende locaties:

- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0685D en rechtover perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0685D.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 195 en ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0354K.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 181/179 en ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0354L.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 143/141 en ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0320E.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0402L en ter hoogte van huisnummer 114
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 68 en ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0416D.

Signalisatie:

De voorrangregeling ter hoogte van de hierboven vermelde snelheidsremmende objecten zal aangeduid worden door de voorrangsborden B21 en B19.

In de Cyriel Prieelsstraat te Aspelare werd een fietspad aangelegd en dit op volgende locaties:

- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 271 tot rechtover huisnummer 66

Signalisatie:

De gebodsborden D7 zullen op volgende locaties worden geplaatst:

- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 271
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 243
- Cyriel Prieelsstraat rechtover de Roeselarestraat
- Cyriel Prieelsstraat rechtover huisnummer 156

Deze beslissing wordt ter kennisgeving worden overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid van de Vlaamse Overheid, Rechtbanken Aalst en Dendermonde, Gouverneur, signalisatiedienst stad Ninove, Politie Ninove.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Overwegende dat er in de Cyriel Prieelsstraat te Aspelare wegeniswerken werden uitgevoerd;

Overwegende dat in het ontwerp ook voorzien werd in de aanleg van een fietspad en verkeersremmende elementen;

Overwegende dat het aangewezen is voor de signalisatie die voorzien werd in het detailplan een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer op te maken;

Overwegende dat in de Cyriel Prieelsstraat te Aspelare de volgende signalisatie werd voorzien en dit op de volgende locaties:

Plaatsen van snelheidsremmende objecten en dit op volgende locaties:

- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0685D en rechtover perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0685D.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 195 en ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0354K.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 181/179 en ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0354L.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 143/141 en ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0320E.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0402L en ter hoogte van huisnummer 114.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 68 en ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0416D.

Overwegende dat de voorrangsregeling ter hoogte van de hierboven vermelde snelheidsremmende objecten zal aangeduid worden door de voorrangsbornen B21 en B19.

Overwegende dat in de Cyriel Prieelsstraat te Aspelare werd overgegaan tot de aanleg van een fietspad en dit op volgende locaties:

- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 271 tot rechtover huisnummer 66

Overwegende dat voor de aanduiding van dit fietspad de gebodsborden D7 geplaatst zullen worden en dit op volgende locaties:

- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 271
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 243
- Cyriel Prieelsstraat rechtover de Roeselarestraat
- Cyriel Prieelsstraat rechtover huisnummer 156

Besluit:

Artikel 1

In de Cyriel Prieelsstraat te Aspelare wordt de volgende signalisatie geplaatst:

Plaatsen van snelheidsremmende objecten en dit op volgende locaties:

- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0685D en rechtover perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0685D.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 195 en ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0354K.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 181/179 en ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0354L.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 143/141 en ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0320E.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0402L en ter hoogte van huisnummer 114.
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 68 en ter hoogte van perceel 11^{de} Afdeling Aspelare - sectie A - nummer 0416D.

Signalisatie:

De voorrangregeling ter hoogte van de hierboven vermelde snelheidsremmende objecten zal aangeduid worden door de voorrangsborden B21 en B19.

Artikel 2

In de Cyriel Prieelsstraat te Aspelare werd een fietspad aangelegd en dit op volgende locaties:

- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 271 tot rechtover huisnummer 66

Signalisatie:

De gebodsborden D7 zullen op volgende locaties worden geplaatst:

- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 271
- Cyriel Prieelsstraat ter hoogte van huisnummer 243
- Cyriel Prieelsstraat rechtover de Roeselarestraat
- Cyriel Prieelsstraat rechtover huisnummer 156

Artikel 3

Deze beslissing wordt ter kennisgeving worden overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid van de Vlaamse Overheid, Rechtbanken Aalst en Dendermonde, Gouverneur, signalisatiedienst stad Ninove, Politie Ninove.

34. Mobiliteit - Ninove - Preulegem - aanleg oversteekplaats voor voetgangers op de perceelscheiding tussen huisnummer 25/27 - stadswegen

Verslag aan de raad

Verslag aan de raad houdende voorstel goedkeuring te verlenen om:

De aanleg van een oversteekplaats voor voetgangers (voorzien van trottoirbanden voor personen met beperking) in Preulegem te Ninove ter hoogte van de perceelscheiding van de woning huisnummer 25/27 wordt goedgekeurd zoals bedoeld in art. 76.3 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Artikel 2

Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid van de Vlaamse Overheid, Rechtbanken Aalst en Dendermonde, Gouverneur, signalisatiedienst stad Ninove, Politie Ninove.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het e-mailbericht van donderdag 14 juni 2018 van de heer Luc De Pauw met betrekking tot ondervermelde aangelegenheid:

"Langs deze weg wil ik de diensten feliciteren met de aanleg van de fietssugesiestroken in de binnenstad. Deze zullen zeker en vast bijdragen tot de veiligheid van de fietsers. Wat ik echter wil opmerken is dat een voetganger komende uit de binnenstad of Gentsestraat geen mogelijkheid heeft om veilig de straat over te steken op Preulegem tengevolge van het ontbreken van zebra-paden. Mag ik vragen dit op te nemen in jullie nog uit te voeren werkzaamheden?"

Overwegende dat deze aanvraag werd besproken op de verkeerscommissie van woensdag 26 september 2018;

Overwegende dat de verkeerscommissie er voorstander van is in Preulegem te Ninove ter hoogte van perceelscheiding huisnummer 25/27 een oversteekplaats voor voetgangers aan te leggen en dit zoals bedoeld in art. 76.3 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het detailplan met aanduiding van de oversteekplaats voor voetgangers;

Besluit:

Artikel 1

De aanleg van een oversteekplaats voor voetgangers (voorzien van trottoirbanden voor personen met beperking) in Preulegem te Ninove ter hoogte van de perceelscheiding van de woning

huisnummer 25/27 wordt goedgekeurd zoals bedoeld in art. 76.3 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Artikel 2

Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid van de Vlaamse Overheid, Rechtbanken Aalst en Dendermonde, Gouverneur, signalisatiedienst stad Ninove, Politie Ninove.

Leefmilieu

35. Leefmilieu - subsidie asbestafbouwbeleid - bekrachtiging beslissing college van burgemeester en schepenen van 18 september 2018 - goedkeuring

Verslag aan de raad

Verslag aan de raad om de beslissing van 18 september 2018 van het college van burgemeester en schepenen te berkachten, waarbij akkoord werd gegaan met het toetredingscontract voor de eenmalige financiële ondersteuning in 2018 als compensatie voor de verhoogde toevoer van asbestcement op het containerpark.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de brief van 16 augustus 2018 van de OVAM waarbij de bijkomende ondersteuning voor lokale besturen en burgers bij het asbestafbouwbeleid wordt toegelicht;

Overwegende dat de financiële steun voor dit asbestafbouwbeleid van de Vlaamse regering en de OVAM 2-ledig is nl.

1° een eenmalige financiële ondersteuning in 2018 als compensatie voor de verhoogde toevoer van asbestcement op recyclageparken; voor Ninove bedraagt deze € 41.463,51

2° subsidies voor huis-aan-huisophalingen van asbestcement, bronverpakking en groepsaankoopformules voor dakvervanging, leidingisolatie en vloerbedekking via het Subsidiebesluit Lokale Besturen;

Overwegende dat voor de éénmalige financiële ondersteuning in 2018 een toetredingscontract moet worden ondertekend en bezorgd aan de OVAM voor 1 oktober 2018 vergezeld van een motivatienota waarin wordt opgenomen hoe de lokale asbestafbouwbeleidsdoelstellingen zullen worden opgenomen in de komende meerjarenplanning;

Gelet op het toetredingscontract en motivatienota;

Gelet op de beslissing van 18 september 2018 van het college van burgemeester en schepenen waarbij akkoord werd gegaan met het toetredingscontract voor de eenmalige financiële ondersteuning in 2018 als compensatie voor de verhoogde toevoer van asbestcement op het containerpark;

Besluit:

Enig artikel

De beslissing van 18 september 2018 van het college van burgemeester en schepenen wordt bekrachtigd, waarbij akkoord werd gegaan met het toetredingscontract voor de eenmalige financiële ondersteuning in 2018 als compensatie voor de verhoogde toevoer van asbestcement op het containerpark.

36. Leefmilieu - openbaar groen - bomenbeleids- en beheerplan - eindrapport - goedkeuring

Verslag aan de raad

In juni 2017 startte de firma Driekwart Groen met de opmaak van een bomenbeleids- en beheerplan. Dit document vormt een leidraad en een werkstructuur voor de stedelijke diensten wat betreft het beleid over straat-, plein- en parkbomen. Het zet op een planmatige en duurzame wijze de bakens uit voor de toekomst van zowel de individueel beheerde bomen als de verschillende boomstructuren. Het beleidsgedeelte geeft een visie tot 2042 en voor het beheer gaat de planning tot en met 2027.

Wij verzoeken u om akte te nemen van het eindrapport van het bomenbeleids- en beheerplan dat werd opgemaakt door de firma Driekwart Groen.

Wij vragen om de resultaten en conclusies uit het eindrapport ter uitvoering mee te nemen in het lokaal beleid van de stad Ninove om zo een eenvormig beleid te voeren en sluitende beslissingen te nemen over nieuwe boomaanplantingen, het onderhoud van bestaande boomaanplantingen en het rooien en vervangen van bomen onder allerlei vormen.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 februari 2018 waarbij de opdracht voor het opmaken van een bomenbeleids- en beheerplan werd gegund aan de firma Driekwart Groen, Zottegensestraat 2, 9688 Maarkedal;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 22 mei 2018 waarbij de opdracht voor het opmaken van een bomenbeleids- en beheerplan wordt verlengd met 4 maand tot 31 juli 2018;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 juli 2018 waarbij principieel wordt akkoord gegaan met de voorgestelde visie;

Gelet op het voorliggende eindrapport van het bomenbeleids- en beheerplan dat door de firma Driekwart Groen werd opgemaakt;

Overwegende dat bomen een belangrijke rol vervullen in het klimaatadaptief maken van het verstedelijkt milieu; dat vooral op het gebied van hittebeheersing bomen een belangrijke rol spelen maar dat ze onder andere ook invloed hebben op vlak van waterregulatie, windbescherming, stofopvang, geluidsdemping, CO₂-vastlegging en energiebesparing; dat er los daarvan bomen ook een belangrijk zijn op vlak van stadsbeleving en een gezondere leefomgeving;

Overwegende dat het opgemaakte bomenbeleids- en beheerplan verschillende doelen dient:

- Het verschaft inzicht in het huidige bomenbestand dat wordt beheerd door de gemeente (aantal bomen, soorten, ligging, gezondheidstoestand)
- Het evalueert het gevoerde beleid en beheer
- Het analyseert de bevindingen van de inventarisaties
- Het bekijkt de toekomstige ontwikkelingsmogelijkheden
- Het legt de basis voor de opmaak van een gemeentelijke visie
- Het dient tot een heroriëntatie dan wel bijsturing van het beheer
- Het leidt tot een gefundeerde en planmatige aanpak (beheerplanning)
- Het geeft richting aan de organisatie en zorgt voor een opvolging van het beleid en beheer

Overwegende dat in het eindrapport de visie wordt vastgelegd tot 2042 en dat het beheer is bepaald tot en met 2027;

Overwegende dat op de GECORO van 20 september 2018 een toelichting werd gegeven over het eindrapport van het bomenbeleids- en beheerplan;

Besluit:

Artikel 1

Er wordt akte genomen van het eindrapport van het bomenbeleids- en beheerplan dat werd opgemaakt door de firma Driekwart Groen.

Artikel 2

De resultaten en conclusies uit het eindrapport zullen ter uitvoering meegenomen worden in het lokaal beleid van de stad Ninove om zo een eenvormig beleid te voeren en sluitende beslissingen te nemen over nieuwe boomaanplantingen, het onderhoud van bestaande boomaanplantingen en het rooien en vervangen van bomen onder allerlei vormen.

Vrijetijdszaken

Onderwijs

37. Onderwijs - Scholengemeenschap GeNi - schooljaar 2018/2019 - vaststelling en aanwending omkadering - keuze ambten en opleidingsniveaus

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad om de basisomkadering, de aanvullingen en de puntenenveloppes in de scholen van de Scholengemeenschap GeNi oor het schooljaar 2018/2019, gebaseerd op het aantal regelmatig ingeschreven leerlingen op 1 februari 2018, evenals de berekening en de verdeling van de ambten vast te stellen.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 en latere wijzigingen en de desbetreffende uitvoeringsbesluiten en ministeriële omzendbrieven;

Gelet op het decreet van 10 juli 2003 betreffende het landschap basisonderwijs en latere wijzigingen en de desbetreffende ministeriële omzendbrief;

Gelet op de onderwijsdecreten, de uitvoeringsbesluiten en de desbetreffende ministeriële omzendbrieven;

Gelet op het decreet van 23 december 2016 betreffende de codificatie sommige bepalingen voor het onderwijs;

Gelet op het K.B. van 28 september 1984 houdende uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1992 betreffende de verdeling van betrekkingen, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage, en latere wijzigingen, alsook op de ministeriële omzendbrieven terzake;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs en latere wijzigingen en de desbetreffende ministeriële omzendbrief;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 april 2014 waarbij de bestaande stedelijke kleuter-, lagere en basisscholen: de Stedelijke Kleuterschool Parklaan-Denderwindeke, de Stedelijke Lagere School Denderwindeke, de Stedelijke Basisschool Seringen-Nederhasselt en de Stedelijke Basisschool Voorde-Appelterre vanaf 1 september 2014 geherstructureerd werden tot volgende scholen: de Stedelijke Basisschool Parklaan-Seringen, de Stedelijke Basisschool Denderwindeke, de Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde en de Stedelijke Basisschool Appelterre;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 juni 2014 houdende verlenging van de werking van de huidige scholengemeenschap GeNi in zijn samenstelling na de herstructurering van de stedelijke kleuter-, lagere en basisscholen vanaf 1 september 2014 met zes jaar tot en met 31 augustus 2020;

Gelet op de dienstbrieven van 1 juni 2018 van het Agentschap voor Onderwijsdiensten (AgODi), Vlaamse Overheid, Afdeling Basisonderwijs, DKO en CLB, Scholen en leerlingen, houdende mededeling voor de scholen van de Scholengemeenschap GeNi van het aanwendbaar

lestijdenpakket (volgens de schalen en SES), urenpakket (kinderverzorging) en puntenpakket (administratieve omkadering en ICT-coördinatie) voor het schooljaar 2018/2019;

Gelet op de dienstbrieven van 11 juni 2018 van het Agentschap voor Onderwijsdiensten (AgODi), Vlaamse Overheid, Afdeling Basisonderwijs, DKO en CLB, Scholen en leerlingen, houdende mededeling voor de scholen van de scholengemeenschap GeNi van de berekening van de puntenenveloppe stimulus en van de puntenenveloppe zorg voor het schooljaar 2018/2019;

Gelet op de brief van 18 juni 2018 van het, Agentschap voor Onderwijsdiensten (AgODi), Vlaamse Overheid, Afdeling Basisonderwijs, DKO en CLB, Scholen en leerlingen, waarbij het contingent eenheden voor vervangingen van korte afwezigheden voor de scholen van de scholengemeenschap GeNi voor het schooljaar 2018/2019 wordt meegedeeld;

Gelet op de dienstbrief van 22 juni 2018, aangevuld bij dienstbrief van 4 oktober 2018, van het Agentschap voor Onderwijsdiensten (AgODi), Vlaamse Overheid, Afdeling Basisonderwijs, DKO en CLB, Scholen en leerlingen, houdende mededeling voor de scholen van de scholengemeenschap GeNi van de omkadering van het 'pilotproject lerarenplatform' voor het schooljaar 2018/2019;

Gelet op de adviezen van de schooldirecties en van de schepen van onderwijs over de aanwending van de lestijdenpakketten, aanvullingen en puntenenveloppes, over de keuze van de ambten die op basis van de puntenenveloppes kunnen georganiseerd worden en over de opleidingsniveaus, over de overdracht en herverdeling van lestijden en over de verdeling en aanwending van de lestijden van het lerarenplatform voor het schooljaar 2018/2019;

Gelet op het overleg met de schoolraden in de vergaderingen van 9 oktober 2018 en 11 oktober 2018 over de vaststelling van de criteria voor de aanwending van de lestijdenpakketten, aanvullingen en puntenenveloppes van de scholen van de scholengemeenschap GeNi;

Gelet op het ontwerp van protocol van het Afzonderlijk Bijzonder Onderhandelingscomité van het Officieel Gesubsidieerd Onderwijs van 18 oktober 2018;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Besluit:

Artikel 1

De basisomkadering, de aanvullingen en de puntenenveloppes in de Stedelijke Basisschool Denderwindeke (administratieve vestigingsplaats) voor het schooljaar 2018/2019, gebaseerd op het aantal regelmatig ingeschreven leerlingen op 1 februari 2018, evenals de berekening en de verdeling van de ambten worden als volgt vastgesteld:

1. Kleuteronderwijs

170 kleuters geven volgens de schaal 220 lestijden

Totaal: $220 \text{ lestijden} \times 97,16\% = 213,53$ afgerond 214 lestijden.

Toegekende SES (socio-economische status)-lestijden: 14.

Basisomkadering: $214 \text{ lestijden} + 14 \text{ lestijden} = 228 \text{ lestijden}$.

Er worden geen lestijden via herverdeling ontvangen van, noch afgestaan aan het lager onderwijs.

Er worden geen lestijden via overdracht ontvangen van, noch afgestaan aan een andere school.

Er worden 20 lestijden aangewend voor het zorgbeleid.

Er worden in totaal 8 voltijdse ambten + 20 lestijden kleuteronderwijzer georganiseerd.

Gelet op de waarborgregeling voor lichamelijke opvoeding worden er 16 lestijden uit de basisomkadering aangewend voor lichamelijke opvoeding, georganiseerd in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding.

Het ambt van directeur zonder onderwijsopdracht wordt buiten de basisomkadering toegekend.

Toegekende uren kinderverzorging: 10.

2. Lager onderwijs

311 leerlingen lager onderwijs geven volgens de schaal 388 lestijden

Totaal: $388 \text{ lestijden} \times 97,16\% = 376,98$ afgerond 377 lestijden.

Toegekende SES (socio-economische status)-lestijden: 32.

Basisomkadering: $377 + 32 = 409 \text{ lestijden}$.

Er worden geen lestijden via herverdeling ontvangen van, noch afgestaan aan het kleuteronderwijs.

Er worden 24 lestijden via overdracht ontvangen van het lager onderwijs van de Stedelijke Basisschool Parklaan-Seringen.

Er worden 37 lestijden aangewend voor het zorgbeleid.

Er worden in totaal 17 voltijdse ambten + 5 lestijden onderwijzer georganiseerd.

Gelet op de waarborgregeling voor lichamelijke opvoeding worden er 20 lestijden uit de basisomkadering aangewend voor lichamelijke opvoeding, georganiseerd in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding.

In het lerarenplatform wordt een personeelslid in het ambt van onderwijzer met een deeltijdse opdracht van 20 lestijden aangesteld.

Het ambt van directeur zonder onderwijsopdracht wordt buiten de basisomkadering toegekend.

Aanvullende lestijden voor levensbeschouwelijke vakken:

- rooms-katholieke godsdienst: 22 lestijden
- niet-confessionele zedenleer: 16 lestijden
- islamitische godsdienst: 12 lestijden
- orthodoxe godsdienst: 8 lestijden
- protestants-evangelische godsdienst: 10 lestijden.

Toegekende vervangingseenheden voor vervangingen van korte afwezigheden: 38.647.

Toegekende lestijden lerarenplatform: 36.

Een halftijdse betrekking van directeur coördinatie scholengemeenschap op basis van de toegekende stimulus voor de scholengemeenschap wordt aangewend.

In het ambt van zorgcoördinator waarvoor het opleidingsniveau van ten minste PBA vereist is, wordt een voltijdse betrekking van 36/36 en een deeltijdse betrekking van 1/36 georganiseerd op basis van de geïntegreerde enveloppe zorg die op het niveau van de scholengemeenschap werd toegekend.

De zorgcoördinator met de voltijdse opdracht is het aanspreekpunt voor kleuterparticipatie in de Scholengemeenschap GeNi.

In het ambt van ICT-coördinator waarvoor het opleidingsniveau van ten minste PBA vereist is, wordt een betrekking van 10/36 georganiseerd op basis van de eigen schoolenveloppe.

In het ambt van administratief medewerker waarvoor het opleidingsniveau van ten minste HSO vereist is, wordt een voltijdse betrekking van 36/36 en een deeltijdse betrekking van 11/36 georganiseerd op basis van de eigen schoolenveloppe.

Artikel 2

De basisomkadering, de aanvullingen en de puntenenveloppes in de Stedelijke Basisschool Parklaan-Seringen (administratieve vestigingsplaats Parklaan en vestigingsplaats Seringen) voor het schooljaar 2018/2019, gebaseerd op het aantal regelmatig ingeschreven leerlingen op 1 februari 2018, evenals de berekening en de verdeling van de ambten worden als volgt vastgesteld:

1. Kleuteronderwijs

- Parklaan: 76 kleuters geven volgens de schaal 108 lestijden

- Seringen: 68 kleuters geven volgens de schaal 99 lestijden.

Totaal: 207 lestijden x 97,16% = 201,12 afgerond 201 lestijden.

Toegekende SES (socio-economische status)-lestijden: 46.

Basisomkadering: 201 lestijden + 46 lestijden = 247 lestijden.

Er worden geen lestijden via herverdeling ontvangen van, noch afgestaan aan het lager onderwijs.

Er worden geen lestijden via overdracht ontvangen van, noch afgestaan aan een andere school.

Er worden 39 lestijden aangewend voor het zorgbeleid.

Verdeling van de ambten kleuteronderwijzer: Parklaan: 5 voltijdse ambten kleuteronderwijzer,

Seringen: 4 voltijdse ambten kleuteronderwijzer + 15 lestijden kleuteronderwijzer.

Gelet op de waarborgregeling voor lichamelijke opvoeding worden er 16 lestijden uit de basisomkadering aangewend voor lichamelijke opvoeding, georganiseerd in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding.

In het lerarenplatform wordt een personeelslid in het ambt van kleuteronderwijzer met een voltijdse opdracht van 24 lestijden aangesteld.

Het ambt van directeur zonder onderwijsopdracht wordt buiten de basisomkadering toegekend.

Toegekende uren kinderverzorging: 11.

2. Lager onderwijs

143 leerlingen lager onderwijs geven volgens de schaal 188 lestijden

Totaal: 188 lestijden x 97,16% = 182,66 afgerond 183 lestijden.

Toegekende SES (socio-economische status)-lestijden: 43.

Basisomkadering: 183 + 43 = 226 lestijden.

Er worden geen lestijden via herverdeling ontvangen van, noch afgestaan aan het kleuteronderwijs.

Er worden 24 lestijden via overdracht afgestaan aan het lager onderwijs van de Stedelijke Basisschool Denderwindeke en 3 lestijden via overdracht afgestaan aan het lager onderwijs van de Stedelijke Basisschool Appelsterre.

Er worden 45 lestijden aangewend voor het zorgbeleid.

Er worden in totaal 7 voltijdse ambten +21 lestijden onderwijzer georganiseerd.

Gelet op de waarborgregeling voor lichamelijke opvoeding worden er 10 lestijden uit de basisomkadering aangewend voor lichamelijke opvoeding, georganiseerd in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding.

Het ambt van directeur zonder onderwijsopdracht wordt buiten de basisomkadering toegekend.

Aanvullende lestijden voor levensbeschouwelijke vakken:

- rooms-katholieke godsdienst: 8 lestijden
- niet-confessionele zedenleer: 8 lestijden
- islamitische godsdienst: 8 lestijden
- protestants-evangelische godsdienst: 6 lestijden
- orthodoxe godsdienst: 6 lestijden.

Toegekende vervangingseenheden voor vervangingen van korte afwezigheden: 25.928.

Toegekende lestijden lerarenplatform: 24.

In het ambt van zorgcoördinator waarvoor het opleidingsniveau van ten minste PBA vereist is, wordt een deeltijdse betrekking van 21/36, een deeltijdse betrekking van 6/36 en een deeltijdse betrekking van 1/36 georganiseerd op basis van de geïntegreerde enveloppe zorg die op het niveau van de scholengemeenschap werd toegekend.

In het ambt van ICT-coördinator waarvoor het opleidingsniveau van ten minste PBA vereist is, wordt een betrekking van 6/36 georganiseerd op basis van de eigen schoolenveloppe.

In het ambt van administratief medewerker waarvoor het opleidingsniveau van ten minste HSO vereist is, wordt een deeltijdse betrekking van 29/36 georganiseerd op basis van de eigen schoolenveloppe en een deeltijdse betrekking van 1/36 op basis van de samengelegde punten op het niveau van de scholengemeenschap.

Artikel 3

De basisomkadering, de aanvullingen en de puntenenveloppes in de Stedelijke Basisschool Nederhasselt –Voorde (administratieve vestigingsplaats Nederhasselt en vestigingsplaats Voorde) voor het schooljaar 2018/2019, gebaseerd op het aantal regelmatig ingeschreven leerlingen op 1 februari 2018, evenals de berekening en de verdeling van de ambten worden als volgt vastgesteld:

1. Kleuteronderwijs

- Nederhasselt: 58 kleuters geven volgens de schaal 87 lestijden

- Voorde: 23 kleuters geven volgens de schaal 42 lestijden.

Totaal: 129 lestijden x 97,16% = 125,33 afgerond 125 lestijden.

Toegekende SES (socio-economische status)-lestijden: 9.

Basisomkadering: 125 lestijden + 9 lestijden = 134 lestijden.

Er worden geen lestijden via herverdeling ontvangen van, noch afgestaan aan het lager onderwijs

Er worden geen lestijden via overdracht ontvangen van, noch afgestaan aan een andere school.

Er worden 10 lestijden aangewend voor het zorgbeleid.

Verdeling van de ambten: Nederhasselt: 3 voltijdse ambten kleuteronderwijzer, Voorde: 1 voltijdse ambt kleuteronderwijzer + 18 lestijden kleuteronderwijzer en 10 lestijden gespreid over de 2 vestigingsplaatsen.

Gelet op de waarborgregeling voor lichamelijke opvoeding worden er 10 lestijden uit de basisomkadering aangewend voor lichamelijke opvoeding die georganiseerd worden in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding.

Het ambt van directeur zonder onderwijsopdracht wordt buiten de basisomkadering toegekend.

Toegekende uren kinderverzorging: 10.

2. Lager onderwijs

- Nederhasselt: 128 leerlingen lager onderwijs geven volgens de schaal 170 lestijden

- Voorde: 28 leerlingen geven volgende de schaal 51 lestijden

Totaal: 221 lestijden x 97,16% = 214,72 afgerond 215 lestijden.

Toegekende SES (socio-economische status)-lestijden: 22.

Basisomkadering: 215 + 22 = 237 lestijden.

Er worden geen lestijden via herverdeling ontvangen van, noch overgedragen aan het kleuteronderwijs.

Er worden 3 lestijden via overdracht afgestaan aan het lager onderwijs van de Stedelijke Basisschool Appelsterre.

Er worden 22 lestijden aangewend voor het zorgbeleid.

Verdeling van de ambten: Nederhasselt: 6 voltijdse ambten onderwijzer + 12 lestijden onderwijzer, Voorde: 2 voltijdse ambten onderwijzer en 22 lestijden onderwijzer gespreid over de 2 vestigingsplaatsen.

Gelet op de waarborgregeling voor lichamelijke opvoeding worden er 8 lestijden uit de basisomkadering aangewend voor lichamelijke opvoeding, georganiseerd in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding.

In het lerarenplatform worden twee personeelsleden in het ambt van onderwijzer met een deeltijdse opdracht aangesteld: 19 lestijden en 6 lestijden.

Het ambt van directeur zonder onderwijsopdracht wordt buiten de basisomkadering toegekend.

Aanvullende lestijden voor levensbeschouwelijke vakken:

- rooms-katholieke godsdienst: 10 lestijden
- niet-confessionele zedenleer: 10 lestijden
- islamitische godsdienst: 10 lestijden
- protestants-evangelische godsdienst: 4 lestijden
- orthodoxe godsdienst: 4 lestijden.

Toegekende vervangingsseenheden voor vervangingen van korte afwezigheden: 23.090.

Toegekende lestijden lerarenplatform: 21.

In het ambt van zorgcoördinator waarvoor het opleidingsniveau van ten minste PBA vereist is, wordt een betrekking georganiseerd van 21/36 op basis van de geïntegreerde enveloppe zorg die op het niveau van de scholengemeenschap werd toegekend en een deeltijdse betrekking van 4/36 op basis van de samengelegde punten op het niveau van de scholengemeenschap .

In het ambt van ICT-coördinator waarvoor het opleidingsniveau van ten minste PBA vereist is, wordt een betrekking georganiseerd van 5/36 op basis van de eigen schoolenveloppe.

In het ambt van administratief medewerker waarvoor het opleidingsniveau van ten minste HSO vereist is, wordt een betrekking georganiseerd van 25/36 op basis van de eigen schoolenveloppe.

Artikel 4

De basisomkadering, de aanvullingen en de puntenenveloppes in de Stedelijke Basisschool Appelterre (administratieve vestigingsplaats Appelterre 48 en vestigingsplaats Appelterre 13A) voor het schooljaar 2018/2019, gebaseerd op het aantal regelmatig ingeschreven leerlingen op 1 februari 2018, evenals de berekening en de verdeling van de ambten worden als volgt vastgesteld:

1. Kleuteronderwijs

Appelterre 13A: 71 kleuters geven volgens de schaal 102 lestijden.

Totaal: 102 lestijden x 97,16% = 99,10 afgerond 99 lestijden.

Toegekende SES (socio-economische status)-lestijden: 6.

Basisomkadering: 99 lestijden + 6 lestijden = 105 lestijden.

Er wordt 1 lestijd via herverdeling afgestaan aan het lager onderwijs.

Er worden geen lestijden via overdracht ontvangen van, noch afgestaan aan een andere school.

Er worden 24 lestijden aangewend voor het zorgbeleid.

Er worden 4 voltijdse ambten kleuteronderwijzer georganiseerd.

Gelet op de waarborgregeling voor lichamelijke opvoeding worden er 8 lestijden uit de basisomkadering aangewend voor lichamelijke opvoeding die georganiseerd worden in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding.

Het ambt van directeur zonder onderwijsopdracht wordt buiten de basisomkadering toegekend.

Toegekende uren kinderverzorging: 8.

2. Lager onderwijs

Appelterre 48: 142 leerlingen (139 à 1 en 2 à 1,5) geven volgende de schaal 187 lestijden

Totaal: 187 lestijden x 97,16% = 181,68 afgerond 182 lestijden.

Toegekende SES (socio-economische status)-lestijden: 15.

Basisomkadering: 182 lestijden + 15 lestijden = 197 lestijden.

Er wordt 1 lestijd via herverdeling ontvangen van het kleuteronderwijs.

Er worden 3 lestijden van het lager onderwijs van de Stedelijke Basisschool Parklaan-Seringen en 3 lestijden van het lager onderwijs van de Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde via overdracht ontvangen.

Er worden 40 lestijden aangewend voor het zorgbeleid.

Er worden 8 voltijdse ambten en 4 lestijden onderwijzer georganiseerd.

Gelet op de waarborgregeling voor lichamelijke opvoeding worden er 8 lestijden uit de basisomkadering aangewend voor lichamelijke opvoeding die in het ambt van leermeester lichamelijke opvoeding georganiseerd worden.

In het lerarenplatform wordt een personeelslid in het ambt van onderwijzer met een voltijdse opdracht van 24 lestijden aangesteld.

Het ambt van directeur zonder onderwijsopdracht wordt buiten de basisomkadering toegekend.

Aanvullende lestijden voor levensbeschouwelijke vakken:

- rooms-katholieke godsdienst: 12 lestijden
- niet-confessionele zedenleer: 12 lestijden
- islamitische godsdienst: 10 lestijden
- protestants-evangelische godsdienst: 8 lestijden.

Toegekende vervangingsseenheden voor vervangingen van korte afwezigheden: 18.669.

Toegekende lestijden lerarenplatform: 17.

In het ambt van zorgcoördinator waarvoor het opleidingsniveau van ten minste PBA vereist is, wordt een betrekking georganiseerd van 18/36 op basis van de geïntegreerde enveloppe zorg die op het niveau van de scholengemeenschap werd toegekend.

In het ambt van ICT-coördinator waarvoor het opleidingsniveau van ten minste PBA vereist is, wordt een betrekking georganiseerd van 4/36 op basis van de eigen schoolenveloppe.

In het ambt van administratief medewerker waarvoor het opleidingsniveau van ten minste HSO vereist is, wordt een betrekking georganiseerd van 24/36 op basis van de eigen schoolenveloppe.

Artikel 5

Afschrift van deze beslissing zal meegedeeld worden aan de directeurs.

Artikel 6

Dit besluit wordt meegedeeld als vermelding op de lijst naar de provinciegouverneur binnen de 20 dagen na deze zitting.

Sport

38. Sport - stedelijke sportaccommodatie Meerbeke - nieuwbouw kleedkamers + renoveren oude kleedkamers, dak, ramen en deuren - toekennen resterend deel investeringssubsidie

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om aan Osta Meerbeke vzw – ON 0408 114 830 een investeringssubsidie toe te kennen € 235.000,00 voor de nieuwbouw van 3 kleedkamers, het renoveren van de bestaande kleedkamers en het vernieuwen van het dak, deuren en ramen.

Osta Meerbeke vzw zal zelf instaan voor de uitwerking van het project.

De uitbetaling van de investeringssubsidie gebeurt op basis van in te dienen facturen.

De sportdienst zal een gebruiksovereenkomst opmaken en laten goedkeuren door de gemeenteraad waarin vermeld wordt dat de club gedurende 30 jaar een gebruiksvergoeding van 1% van de gedane investering zal betalen.

De financiële dienst wordt door de sportdienst in kennis gesteld.

De opvolging van het dossier gebeurt door de sportdienst, de dienst wordt betrokken bij elke fase in het dossier en de werken.

Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de meerjarenplanning van 2014-2019 waarbij de stad mee wil investeren in de oprichting en vernieuwing van de stedelijke sportinfrastructuur;

Gelet op het verzoek van 04 juli 2018 van voetbalclub Osta Meerbeke vzw om op de stedelijke voetbalinfrastructuur Meerbeke – Halsesteenweg, de bestaande kleedkamers te renoveren + nieuwbouw 3 kleedkamer en het vernieuwen van het dak, deuren en ramen;

Overwegende dat de club de plannen voor de nieuwbouw via het omgevingsloket onder projectnummer 2018077415 reeds heeft ingediend;

Overwegende dat de club zelf zal instaan voor het project;

Overwegende dat aan de club, voor de renovatie en nieuwbouw, een investeringssubsidie kan toegekend worden op basis van in te dienen facturen;

Overwegende dat de stedelijke sportraad op 14 september 2018 gunstig advies verstrekke;

Overwegende dat de stad een gebruiksovereenkomst zal opstellen waarin vermeld wordt dat de club gedurende 30 jaar een gebruiksvergoeding van 1% van de gedane investering zal betalen;

Overwegende dat het dossier mee zal opgevolgd worden door de sportdienst;

Overwegende dat in het meerjarenplan 2014-2019 voor het vernieuwen van de sportaccommodatie te Meerbeke - Halsesteenweg een investeringssubsidie van € 250.000,00 voorzien is;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 21 juni 2018 reeds een subsidie van € 15.000,00 voor de vernieuwing van de verlichting en aankoop nieuwe gasconvectoren goedkeurde;

Overwegende dat voor de renovatie en het vernieuwen van de sportaccommodatie de club het resterende bedrag van € 235.000,00 opvraagt;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn in het meerjarenplan 2014-2019, investeringsenvelop VRZ 2014/001, subproject 006, AR 664000, BI 074000, A 1/7/3/7 vernieuwen voetbalinfrastructuur;

Overwegende dat de transactiekredieten voorzien zijn in 2018, voor € 20.000 en in 2019, voor € 215.000;

Besluit:

Artikel 1

Aan Osta Meerbeke vzw – ON 0408 114 830 wordt een investeringssubsidie toegekend van € 235.000,00 voor de nieuwbouw van 3 kleedkamers, het renoveren van de bestaande kleedkamers en het vernieuwen van het dak, deuren en ramen.

Artikel 2

Osta Meerbeke vzw zal zelf instaan voor de uitwerking van het project.

Artikel 3

De uitbetaling van de investeringssubsidie gebeurt op basis van in te dienen facturen.

Artikel 4

De sportdienst zal een gebruiksovereenkomst opmaken en laten goedkeuren door de gemeenteraad waarin vermeld wordt dat de club gedurende 30 jaar een gebruiksvergoeding van 1% van de gedane investering zal betalen.

Artikel 5

De financiële dienst wordt door de sportdienst in kennis gesteld.

Artikel 6

De opvolging van het dossier gebeurt door de sportdienst, de dienst wordt betrokken bij elke fase in het dossier en de werken.