

Ninove, 13 juni 2019

## Bijeenroeping van de gemeenteraad

Geachte mevrouw  
Geachte heer

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u uit op de volgende vergadering van de gemeenteraad. De vergadering heeft plaats op **donderdag** 20 juni 2019 om 19 u 30 in de gemeenteraadszaal van het stadhuis, Centrumlaan 100 te Ninove.

### Agenda

## Openbare vergadering

### Politie

#### 1. Politie - begrotingsrekening 2018 - vaststelling

##### Verslag aan de raad

De samenvatting van de begrotingsrekening 2018 geeft volgende resultaten:

Deze begrotingsrekening voor de gewone dienst sluit met een algemeen batig saldo van €2.244.425,19 en voor de buitengewone dienst met een algemeen negatief saldo van €1.048.449,17. De resultatenrekening vertoont een boni van het dienstjaar van €125.101,00.

##### Ontwerpbeslissing

De raad

Gelet op artikel 34 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op de artikelen 66 tot en met 72 van het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

Gelet op de door de bijzondere rekenplichtige voorgelegde begrotingsrekening voor het dienstjaar 2018;

Overwegende dat de samenvattingstabel van het begrotingsresultaat 2018 er als volgt uitziet:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst
Vastgestelde rechten	7.397.395,49 €	4.166.125,47 €
-Vastgestelde uitgaven	-7.225.895,14 €	-5.070.283,99 €
Saldo van het dienstjaar	171.500,35 €	-904.158,52 €
Begrotingsresultaat vorig jaar	2.072.924,84 €	-144.290,65 €
Algemeen begrotingsresultaat 2018	2.244.425,19 €	-1.048.449,17 €

Overwegende dat de samenvattingstabel van het boekhoudkundig resultaat 2018 er als volgt uitziet:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst
Netto-vastgestelde rechten	7.397.395,49 €	4.166.125,47 €
+Boekhoudkundig resultaat vorig jaar	2.226.410,30 €	0,00 €
-Aanrekeningen	-7.237.863,26 €	-2.971.706,90 €
Boekhoudkundig resultaat 2018	2.385.942,53 €	1.194.418,57 €

Overwegende dat de samenvattingstabel van de resultatenrekening per 31/12/2018 er als volgt uitziet:

Batig exploitatieresultaat	189.957,00 €
Nadelig uitzonderlijk resultaat	64.856,00 €
Batig resultaat van het boekjaar	125.101,00 €

Overwegende dat de samenvattingstabel van de balans per 31/12/2018 er als volgt uitziet:

Vaste activa	3.514.352,00 €	Eigen vermogen	8.463.727,00 €
Vlottende activa	5.348.644,00 €	Schulden	399.269,00 €
Totaal der activa	8.862.996,00 €	Totaal der passiva	8.862.996,00 €

Besluit:

Artikel 1

De dienstjaarrekening 2018 van de politiezone wordt vastgesteld zoals hierboven vermeld.

Artikel 2

Een afschrift van dit besluit zal samen met de rekening, het verslag en de rekeningstukken worden toegestuurd aan de toezichthoudende overheid.

## **Interne zaken communicatie & burgerzaken**

### **Secretariaat**

#### **2. Secretariaat - Interlokale vereniging Bibart - aanduiding beheerder en plaatsvervanger**

##### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om een beheerder en een plaatsvervanger aan te duiden in de interlokale vereniging Bibart en dit voor de duur van deze bestuursperiode.

##### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op artikel 35 van het decreet lokaal bestuur, dat bepaalt dat voor elke benoeming tot ambten, elke contractuele aanstelling, elke verkiezing en elke voordracht van kandidaten tot een afzonderlijke stemming moet worden overgegaan;

Gelet op art. 44, 1<sup>ste</sup> en 3<sup>de</sup> alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

#### **Feiten en context**

Overwegende dat de stad aangesloten is bij de interlokale vereniging Bibart;

Overwegende dat de geheime stemming volgende uitslag geeft:

Beheerder:

Aantal leden van de gemeenteraad die aan de geheime stemming deelnemen:

Aantal uitgebrachte stemmen:

Aantal stemmen op naam van xxx:

Aantal nee-stemmen:

Aantal blanco-stemmen:

Overwegende dat de heer/mevrouw xxxxx de volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen heeft behaald;

Plaatsvervanger:

Aantal leden van de gemeenteraad die aan de geheime stemming deelnemen:

Aantal uitgebrachte stemmen:

Aantal stemmen op naam van xxx:

Aantal nee-stemmen:

Aantal blanco-stemmen:

Overwegende dat de heer/mevrouw xxxxx de volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen heeft behaald;

### **Besluit**

---

Artikel 1

De heer/mevrouw xxxxx wordt aangeduid als beheerder bij de interlokale vereniging Bibart.

Artikel 2

De heer/mevrouw xxxxx wordt aangeduid als plaatsvervanger bij de interlokale vereniging Bibart.

Artikel 3

Deze aanstelling geldt voor de duur van deze bestuursperiode.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing zal worden toegestuurd aan de interlokale vereniging Bibart.

### **3. Secretariaat - Medov vzw - aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger algemene vergadering**

#### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan te duiden voor de algemene vergadering van Medov vzw en dit voor de duur van deze bestuursperiode.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op artikel 35 van het decreet lokaal bestuur, dat bepaalt dat voor elke benoeming tot ambten, elke contractuele aanstelling, elke verkiezing en elke voordracht van kandidaten tot een afzonderlijke stemming moet worden overgegaan;

Gelet op art. 44, 1<sup>ste</sup> en 3<sup>de</sup> alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

#### **Feiten en context**

Overwegende dat de stad aangesloten is bij MEdov ;

Overwegende dat de geheime stemming volgende uitslag geeft:

Vertegenwoordiger:

Aantal leden van de gemeenteraad die aan de geheime stemming deelnemen:

Aantal uitgebrachte stemmen:

Aantal stemmen op naam van xxx:

Aantal nee-stemmen:

Aantal blanco-stemmen:

Overwegende dat de heer/mevrouw xxxxx de volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen heeft behaald;

Plaatsvervanger:

Aantal leden van de gemeenteraad die aan de geheime stemming deelnemen:

Aantal uitgebrachte stemmen:

Aantal stemmen op naam van xxx:

Aantal nee-stemmen:

Aantal blanco-stemmen:

Overwegende dat de heer/mevrouw xxxxx de volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen heeft behaald;

### **Besluit**

---

Artikel 1

De heer/mevrouw xxxxx wordt aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Medov vzw.

Artikel 2

De heer/mevrouw xxxxx wordt aangeduid als plaatsvervanger in de algemene vergadering van Medov vzw.

#### Artikel 3

Deze aanstelling geldt voor de duur van deze bestuursperiode.

#### Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing zal worden toegestuurd aan Medov vzw, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent.

#### **4. Secretariaat - AGB De Kleine Dender- Raad van Bestuur - vervanging lid**

##### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om mevrouw Annelies Van Den Neucker te vervangen door mevrouw Joke Delahaye als lid van de Raad van Bestuur van het AGB De Kleine Dender.

##### Ontwerpbeslissing

#### **Motivering**

---

##### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel ;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 februari 2019 waarin de heer Bruno Van der Haeghen werd aangeduid als lid van de Raad van Bestuur van het AGB De Kleine Dender;

Gelet op de vraag om mevrouw Annelies Van Den Neucker te vervangen door mevrouw Joke Delahaye in de Raad van Bestuur van het AGB De Kleine Dender;

##### **Feiten en context**

Overwegende dat de geheime stemming de volgende uitslag geeft:  
Aantal gemeenteraadsleden die aan de geheime stemming deelnemen:  
Aantal uitgebrachte stemmen:  
Aantal stemmen op naam van Joke Delahaye:  
Aantal onthoudingen:

Overwegende dat de mevrouw Joke Delahaey de volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen heeft behaald;

#### **Besluit**

---

##### Artikel 1

Mevrouw Joke Delahaye wordt aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de Raad van Bestuur van het AGB De Kleine Dender.

##### Artikel 2

Deze aanstelling geldt voor de duur van deze bestuursperiode.

##### Artikel 3

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan AGB De Kleine Dender, Parklaan 3, 9400 Ninove.

## **5. Secretariaat - Ninove Welzijn - voordracht kandidaat-lid Raad van Bestuur**

### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om een kandidaat-lid aan te duiden voor de Raad van Bestuur van Ninove Welzijn en dit voor de duur van deze bestuursperiode.

### Ontwerpbeslissing

## **Motivering**

---

### **Juridische gronden**

Gelet op artikel 35 van het decreet lokaal bestuur, dat bepaalt dat voor elke benoeming tot ambten, elke contractuele aanstelling, elke verkiezing en elke voordracht van kandidaten tot een afzonderlijke stemming moet worden overgegaan;

### **Feiten en context**

Overwegende dat de stad aangesloten is bij Ninove Welzijn;

Overwegende dat er nog een kandidaat-lid voor de Raad van Bestuur dient aangeduid te worden;

Overwegende dat de geheime stemming volgende uitslag geeft:

Kandidaat-lid RvB:

Aantal leden van de gemeenteraad die aan de geheime stemming deelnemen:

Aantal uitgebrachte stemmen:

Aantal stemmen op naam van xxxxxxxx:

Aantal nee-stemmen:

Aantal onthoudingen:

Overwegende dat de heer/mevrouw xxxxxxxxx de volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen heeft behaald;

## **Besluit**

---

Artikel 1

De heer/mevrouw xxxxxxxx wordt aangeduid als kandidaat lid voor de Raad van Bestuur van Ninove Welzijn.

Artikel 2

Deze aanstelling geldt voor de duur van deze bestuursperiode.

Artikel 5

Een afschrift van deze beslissing zal worden toegestuurd aan Ninove Welzijn, Acaciastraat 1, 9400 Ninove.



## **6. Secretariaat - Gemeentelijke Holding NV - aanduiden afgevaardigde + plaatsvervanger AV**

### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om een vertegenwoordiger en plaatsvervanger aan te duiden in de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding in vereffening nv en dit voor de duur van deze bestuursperiode.

### Ontwerpbeslissing

## **Motivering**

---

### **Juridische gronden**

Gelet op artikel 35 van het decreet lokaal bestuur, dat bepaalt dat voor elke benoeming tot ambten, elke contractuele aanstelling, elke verkiezing en elke voordracht van kandidaten tot een afzonderlijke stemming moet worden overgegaan;

Gelet op art. 44, 1<sup>ste</sup> en 3<sup>de</sup> alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

### **Feiten en context**

Overwegende dat de stad aangesloten is bij de Gemeentelijke Holding in vereffening nv;

Overwegende dat de geheime stemming volgende uitslag geeft:

Stadsafgevaardigde:

Aantal leden van de gemeenteraad die aan de geheime stemming deelnemen:

Aantal uitgebrachte stemmen:

Aantal stemmen op naam van xxxxx:

Aantal nee-stemmen:

Aantal onthoudingen:

Aantal aanwezig en niet-gestemd:

Overwegende dat de heer/mevrouw xxxxx de volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen heeft behaald;

Plaatsvervanger:

Aantal leden van de gemeenteraad die aan de geheime stemming deelnemen:

Aantal uitgebrachte stemmen:

Aantal stemmen op naam van xxxxx:

Aantal nee-stemmen:

Aantal onthoudingen:

Aantal aanwezig en niet-gestemd:

Overwegende dat de heer/mevrouw xxxxx de volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen heeft behaald;

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De heer/mevrouw xxxxx wordt aangeduid als stadsafgevaardigde om deel te nemen aan de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding in vereffening nv.

## Artikel 2

De heer/mevrouw xxxxx wordt aangeduid als plaatsvervanger om deel te nemen aan de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding in vereffening nv.

## Artikel 3

Deze aanstelling geldt voor de duur van deze bestuursperiode.

## Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing zal worden toegestuurd aan de Gemeentelijke Holding in vereffening nv, Kunstlaan 56 B4C, 1000 Brussel.

## **7. Secretariaat - Toerisme Oost-Vlaanderen - algemene vergadering - maandag 24 juni 2019 - akteneming agenda - bepalen stemgedrag vertegenwoordiger**

### Verslag aan de raad

De stad ontving een uitnodiging van Toerisme Oost-Vlaanderen voor de algemene vergadering op maandag 24 juni 2019 om 20.00 uur.

Mogen wij u verzoeken om kennis te nemen van de agenda van de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen op maandag 24 juni 2019 om 20.00 uur en de vertegenwoordiger van de gemeente in deze vergadering opdracht te geven in te stemmen met de diverse punten op de agenda.

### Ontwerpbeslissing

## **Motivering**

---

### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel;

### **Feiten en context**

Overwegende dat de stad aangesloten is bij Toerisme Oost-Vlaanderen;

Gelet op de uitnodiging van 4 juni 2019 waarbij de stad werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen op maandag 24 juni 2019 om 20.00 uur;

Gelet op het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de uitnodiging van de algemene vergadering met volgende agenda:

1. Verwelkoming
2. Verslagen vorige vergaderingen (12/12/2018 en 25/04/2019)
3. Activiteitenverslag
4. Jaarrekening 2018
  - a. Toelichting door commissaris en algemeen manager
  - b. Verslag commissaris en toezichthouder
  - c. Vraag goedkeuring
  - d. Kwijting bestuurders, commissaris en toezichthouder
5. Budget en budgetwijziging 2019: toelichting en vraag goedkeuring
6. Aanstelling bestuurders categorie VVV's (Scheldeland, Leiestreek en Vlaamse Ardennen)
7. Lidmaatschapsbijdrage 2020-2025
8. Aanstelling commissaris en toezichthouder 2019-2021
9. Varia en rondvraag

Overwegende dat de gemeenteraad de kans krijgt over de agenda van de jaarvergadering een debat te voeren; op grond daarvan zijn standpunt bepaalt en de wijze waarop de vertegenwoordiger dienovereenkomstig handelt op de algemene vergadering van de intercommunale;

## **Besluit**

---

### Artikel 1

Akte wordt genomen van de agenda van de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen op maandag 24 juni 2018 om 20.00 uur.

## Artikel 2

Aan de vertegenwoordiger van de stad in de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen op maandag 24 juni 2019 om 20.00 uur wordt opdracht gegeven in te stemmen met de diverse punten op de agenda.

## Artikel 3

Afschrift van deze beslissing zal toegestuurd worden aan Toerisme Oost-Vlaanderen, PAC Het Zuid, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent.

## **8. Secretariaat - Gemeentelijke Holding in vereffening - algemene vergadering - woensdag 26 juni 2019 - akteneming agenda - bepalen stemgedrag vertegenwoordiger**

### Verslag aan de raad

De stad ontving een uitnodiging van de Gemeentelijke Holding in vereffening nv voor de algemene vergadering op woensdag 26 juni 2019 om 14u00.

Mogen wij u verzoeken om kennis te nemen van de agenda van de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv op woensdag 26 juni en de vertegenwoordiger van de gemeente in deze vergadering opdracht te geven in te stemmen met de diverse punten op de agenda.

### Ontwerpbeslissing

## **Motivering**

---

### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel;

### **Feiten en context**

Overwegende dat de stad aangesloten is bij Gemeentelijke Holding nv;

Gelet op de uitnodiging van 14 mei 2019 waarbij de stad werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding in vereffening nv op woensdag 26 juni 2019 om 14.00 uur;

Gelet op het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de uitnodiging van de algemene vergadering met volgende agenda:

1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over de periode 01.01.2018 tot en met 31.12.2018
2. Bespreking van de jaarrekening over de periode 01.01.2018 – 31.12.2018 door de vereffenaars
3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over de periode 01.01.2018 tot en met 31.12.2018 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over de periode 01.01.2018 tot en met 31.12.2018
5. Voorstel van de vereffenaars tot benoeming van een commissaris
6. Stemming over de benoeming van de commissaris
7. Vraagstelling

Overwegende dat de gemeenteraad de kans krijgt over de agenda van de algemene vergadering een debat te voeren; op grond daarvan zijn standpunt bepaalt en de wijze waarop de vertegenwoordiger dienovereenkomstig handelt op de algemene vergadering van de intercommunale;

## **Besluit**

---

### Artikel 1

Akte wordt genomen van de agenda van de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding in vereffening nv op woensdag 26 juni 2019 om 14.00 uur.

## Artikel 2

Aan de vertegenwoordiger van de stad in de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding in vereffening nv op woensdag 26 juni 2019 wordt opdracht gegeven in te stemmen met de diverse punten op de agenda.

## Artikel 3

Afschrift van deze beslissing zal toegestuurd worden aan de Gemeentelijke Holding in vereffening nv, Kunstlaan 56 B4C, 1000 Brussel.

## **9. Stafdienst - goedkeuring van het kader organisatiebeheersing- en ontwikkeling voor stad & OCMW Ninove**

### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om het kader voor organisatiebeheersing- en ontwikkeling van stad- en OCMW Ninove goed te keuren.

Stad en OCMW Ninove werken reeds enige tijd systematisch aan interne controle. De uitwerking voor beide besturen gebeurt sedert 2015 door de stafdienst organisatiebeheersing.

Met de inwerkingtreding van het decreet lokaal bestuur verschuift de focus van de decreetgever van interne controle naar organisatiebeheersing. Daarnaast werden een aantal detailregels (rond visum, kassen, klachtenbehandeling, provisieregeling...) door het decreet uitdrukkelijk aan het systeem van organisatiebeheersing toegewezen. Dit plaatste de organisatie voor de uitdaging om een nieuw kader voor een intern controlesysteem te ontwikkelen.

De focus hierbij verschuift van het louter 'controleren' of 'beheersen' naar het ontwikkelen van de lokale overheid Ninove tot een performante, resultaatgerichte organisatie. Organisatiebeheersing en -ontwikkeling wordt opgevat als een cyclisch proces dat zowel beheersmaatregelen als een periodieke opvolging meerdere niveaus (organisatie- en dienstniveau) omvat.

De doelstelling van de lokale overheid Ninove inzake organisatiebeheersing en -ontwikkeling luidt als volgt:

*Ninove ontwikkelen tot een resultaatgerichte en moderne lokale overheid, door de maturiteit van de organisatie te verhogen inzake cultuur, structuur, systemen en mensen.*

### Ontwerpbeslissing

#### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 1

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 217 – 220 met betrekking tot organisatiebeheersing;

Gelet op artikel 219 van het decreet lokaal bestuur, dat stelt dat et organisatiebeheersingssysteem wordt vastgesteld door de algemeen directeur, na overleg met het managementteam.

Gelet op het kader van interne controlesysteem dat werd goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting van 17 december 2015;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28 maart 2019 ter kennisname van het intern controlerapport voor stad & OCMW Ninove voor 2018;

#### **Feiten en context**

Overwegende dat organisatiebeheersing het geheel van maatregelen en procedures is die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men (artikel 217 DLB):

- 1° de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
- 2° wetgeving en procedures naleeft;
- 3° over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
- 4° op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch

inzet;  
5° de activa beschermt en fraude voorkomt.

Overwegende dat het organisatiebeheersingssysteem wordt vastgesteld door de algemeen directeur, na overleg met het managementteam en het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem en de elementen daarin die raken aan de rol en de bevoegdheden van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn zijn onderworpen aan de goedkeuring van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat de planning zoals voorzien in het vorige kader afliep in 2018, het decreet lokaal bestuur niet langer spreekt over 'interne controle', maar over 'organisatiebeheersing' en de inwerkingtreding van datzelfde decreet voor enkele kansen een uitdagingen inzake organisatiebeheersing- en ontwikkeling zorgt;

Overwegende dat de focus van het kader verschuift van het louter 'controleren' of 'beheersen' naar het ontwikkelen van de lokale overheid Ninove tot een performante, resultaatgerichte organisatie;

Overwegende dat organisatiebeheersing en -ontwikkeling wordt opgevat als een cyclisch proces dat zowel beheersmaatregelen als een periodieke opvolging op meerdere niveaus (organisatie- en dienstniveau) omvat;

Overwegende dat de doelstelling van de lokale overheid Ninove inzake organisatiebeheersing en -ontwikkeling luidt als volgt luidt:

*Ninove ontwikkelen tot een resultaatgerichte en moderne lokale overheid, door de maturiteit van de organisatie te verhogen inzake cultuur, structuur, systemen en mensen.*

Overwegende dat het kader verder wordt met een interne analyse met de acties en beheersmaatregelen die op het organisatieniveau moeten genomen worden. Deze acties werden gedistilleerd uit de denkdag met de diensthoofden in september '18 en de verschillende vergaderingen met het N-Team;

Overwegende dat er wordt gerapporteerd aan de hand van een Gantt-chart die het toelaat om de planning en voortgang van de genomen beheersmaatregelen en acties op te volgen op de volgens de volgende rapportagecyclus:

- In de maand die volgt op een afgewerkt kwartaal rapporteren de diensten aan de sectorcoördinator over de voortgang van de acties in de GANTT-chart voor de sector.
- Na de sectorale rapportering actualiseert het N-Team de GANTT op organisatieniveau.
- Elk half jaar krijgt het college/vast bureau een overzicht van de GANTT-charts op dienst, sector- en organisatieniveau aangeboden door de algemeen directeur.
- Elk jaar krijgen de gemeente- en OCMW-raad een overzicht van de GANTT-charts op dienst-, sector- en organisatieniveau aangeboden door de algemeen directeur.

Overwegende dat het N-Team jaarlijks in het 4e kwartaal de prioriteiten voor het komende jaar op basis van een evaluatie van de lopende planning en update van de interne analyse. Deze planning wordt ook aan de gemeente- en OCMW-raad gerapporteerd;

Overwegende dat het managementteam de volgende prioriteiten aangegeven heeft voor 2019:

1. Opmaak nieuw meerjarenplan, met leesbare en transparante doelstellingenboom en ontwikkelen van relevante indicatoren op het niveau van de doelstellingen
2. Formatieoefening
3. Gelijkschakelen rechtspositieregeling en arbeidsreglement stad-OCMW
4. Implementatie aanbevelingen uit thema-audit subsidies, premies en toelagen
5. Herziening belasting- en retributiereglementen
6. Uitwerken van een implementatieplan rond organisatiewaarden (openheid, samenwerken, klantgerichtheid) vertalen naar organisatie
7. Uitwerken van een vormingsplan voor alle leidinggevenden



## **Adviezen**

---

Gelet op het positieve advies van het N-Team (managementteam) van 21 mei 2019 over het kader;

Gelet op het positieve advies van het N-Team van 11 juni 2019 over de prioriteiten binnen de interne analyse;

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De gemeenteraad keurt het kader voor organisatiebeheersing-en ontwikkeling voor stad & OCMW Ninove goed.

### Artikel 2

Jaarlijks zal voor eind juni gerapporteerd worden aan de gemeente- en OCMW-raad over de voortgang van de genomen beheersmaatregelen in het afgelopen jaar.

### Artikel 3

Het N-Team bepaalt jaarlijks in het 4e kwartaal de prioriteiten voor het komende jaar op basis van een evaluatie van de lopende planning en update van de interne analyse. Deze planning wordt ook aan de gemeente- en OCMW-raad gerapporteerd ter kennisneming.

## **Logistiek/overheidsopdrachten**

### **10. Logistiek/overheidsopdrachten - vaststelling door de gemeenteraad wat onder het begrip "dagelijks bestuur" moet worden verstaan.**

#### Verslag aan de raad

De gemeenteraad moet vaststellen:

- wat onder het begrip dagelijks bestuur moet worden verstaan
- welke opdrachten voor werken, leveringen en diensten kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur, temeer omdat een dergelijke beslissing invloed heeft op meerdere belangrijke elementen van de administratieve organisatie van de stad, met name
- de bevoegdheidsverdeling tussen de gemeenteraad en het college van burgemeester (decreet lokaal bestuur, artikelen 40,41 en 56,57)
- de mogelijkheid tot delegatie van bevoegdheden aan de algemeen directeur (decreet lokaal bestuur, artikel 57)
- de vrijstelling van de verplichting inzake voorafgaand visum (decreet lokaal bestuur, artikel 266, derde lid en 273)
- het gebruik van kasprovisies voor geringe exploitatie-uitgaven (decreet lokaal bestuur, artikel 272, § 1, tweede lid en 273).

Onder dagelijks bestuur kan worden verstaan die beheersdaden die geboekt worden op het exploitatiebudget of die in normale omstandigheden het lokaal bestuur niet voor meer dan een jaar binden en het begrip dagelijks bestuur kan ook investeringen omvatten, voor zover deze binnen hetzelfde financiële boekjaar gerealiseerd of geleverd worden in normale omstandigheden.

Investeringen die binnen hetzelfde boekjaar in normale omstandigheden kunnen gerealiseerd of geleverd worden, zijn doorgaans van relatief geringe omvang en het zou voor een vlotte werking van de diensten nuttig zijn investeringsopdrachten tot en met € 85.000, exclusief btw, onder te brengen in het begrip 'dagelijks bestuur'.

De gemeenteraad behoudt voor grotere investeringsopdrachten zijn bevoegdheid, hetzij door bepaalde opdrachten nominatief toe te vertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen, hetzij door zelf de plaatsingsprocedure en de voorwaarden voor die opdrachten vast te stellen zodat de gemeenteraad zich door deze werkwijze meer kan toeleggen op de bepaling van de grote beleidslijnen inzake overheidsopdrachten.

Bij beslissing van de gemeenteraad van 13 december 2018 werd de beslissing van 23 januari 2014 houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" verlengd van 1 januari 2019 tot en met 30 juni 2019.

Wij stellen u voor, mevrouwen, mijne heren, om inzake uitgaven een nieuwe vaststelling van het begrip dagelijks bestuur als volgt te doen voor de duur van de bestuursperiode 2019-2025:

- alle uitgaven waarvoor kredieten op het exploitatiebudget zijn ingeschreven
- alle uitgaven tot en met € 85.000, exclusief btw, waarvoor kredieten op het investeringsbudget zijn ingeschreven, artikel 41, punt 10
- het toekennen en het gebruik van kasprovisies om de betaling mogelijk te maken van geringe exploitatie-uitgaven die zonder uitstel moeten gebeuren of die onmiddellijk moeten worden gedaan voor de goede werking van de dienst.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 11 april 1994 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018, titel II, hoofdstuk 3;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

## **Feiten en context**

Overwegende dat de gemeenteraad moet vaststellen:

- wat onder het begrip dagelijks bestuur moet worden verstaan
- welke opdrachten voor werken, leveringen en diensten kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur, temeer omdat een dergelijke beslissing invloed heeft op meerdere belangrijke elementen van de administratieve organisatie van de stad, met name
- de bevoegdheidsverdeling tussen de gemeenteraad en het college van burgemeester (decreet lokaal bestuur, artikelen 40,41 en 56,57)
- de mogelijkheid tot delegatie van bevoegdheden aan de algemeen directeur (decreet lokaal bestuur, artikel 57)
- de vrijstelling van de verplichting inzake voorafgaand visum (decreet lokaal bestuur, artikel 266, derde lid en 273)
- het gebruik van kasprovisies voor geringe exploitatie-uitgaven (decreet lokaal bestuur, artikel 272, § 1, tweede lid en 273);

Overwegende dat onder dagelijks bestuur kan worden verstaan die beheersdaden die geboekt worden op het exploitatiebudget of die in normale omstandigheden het lokaal bestuur niet voor meer dan een jaar binden en dat het begrip dagelijks bestuur ook investeringen kan omvatten, voor zover deze binnen hetzelfde financiële boekjaar gerealiseerd of geleverd worden in normale omstandigheden;

Overwegende dat investeringen die binnen hetzelfde boekjaar in normale omstandigheden kunnen gerealiseerd of geleverd worden, doorgaans van relatief geringe omvang zijn en dat het voor een vlotte werking van de diensten nuttig zou zijn investeringsopdrachten tot en met € 85.000, exclusief btw, onder te brengen in het begrip 'dagelijks bestuur';

Overwegende dat de gemeenteraad voor grotere investeringsopdrachten zijn bevoegdheid behoudt, hetzij door bepaalde opdrachten nominatief toe te vertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen, hetzij door zelf de plaatsingsprocedure en de voorwaarden voor die opdrachten vast te stellen zodat de gemeenteraad zich door deze werkwijze meer kan toeleggen op de bepaling van de grote beleidslijnen inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 13 december 2018 waarbij de beslissing van 23 januari 2014 houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" werd verlengd van 1 januari 2019 tot en met 30 juni 2019;

Overwegende dat de laatste verlenging eindigt op 30 juni 2019 zodat aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een nieuwe vaststelling te doen voor de duur van de bestuursperiode 2019-2025;

## **Besluit**

---

Enig artikel

Inzake uitgaven wordt vastgesteld als volgt wat onder het begrip dagelijks bestuur dient te worden verstaan, voor de duur van de bestuursperiode 2019-2025:

- alle uitgaven waarvoor kredieten op het exploitatiebudget zijn ingeschreven

- alle uitgaven tot en met € 85.000, exclusief btw, waarvoor kredieten op het investeringsbudget zijn ingeschreven, artikel 41, punt 10
- het toekennen en het gebruik van kasprovisies om de betaling mogelijk te maken van geringe exploitatie-uitgaven die zonder uitstel moeten gebeuren of die onmiddellijk moeten worden gedaan voor de goede werking van de dienst.

## **11. Logistiek/overheidsopdrachten - vestiging van erfdiensbaarheden op een perceel stadgrond in de Burchtstraat te Ninove - goedkeuring - goedkeuring ontwerp-akte**

### Verslag aan de raad

Bij beslissing van de gemeenteraad van 23 april 2015 werd het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst goedgekeurd tussen de stad, het OCMW, het Centrum voor Basiseducatie Zuid-Oost-Vlaanderen en SHM Denderstreek, waarbij de SHM Denderstreek in opdracht van de andere partners als bouwheer zal optreden voor:

- sociale appartementen voor SHM Denderstreek, te realiseren op de tweede en derde verdieping van een nieuwbouw aansluitend bij het huidige gebouw De Cooman
- een sociaal huis/huis van het kind voor stad Ninove en OCMW Ninove, inclusief aansluitende projecten binnen de sociale sector van sociale actoren, te realiseren op het gelijkvloers en de eerste verdieping van de nieuwbouw en het gelijkvloers en de eerste verdieping van het bestaande gebouw De Cooman
- klaslokalen en bureauruimte voor Centrum voor Basiseducatie Zuid-Oost-Vlaanderen, te realiseren binnen het volume op het gelijkvloers en de eerste verdieping van de nieuwbouw en het gelijkvloers en de eerste verdieping van het bestaande gebouw De Cooman.

Op 15 december 2015 keurde het college van burgemeester en schepenen het definitief ontwerp voor de bouw van het sociaal huis/huis van het kind goed.

Er wordt voorgesteld om een erfdiensbaarheid recht van overgang voor een oppervlakte van 5a 82ca te vestigen op de stadsparking in de Burchtstraat, kadastraal gekend Ninove 2<sup>e</sup> afdeling sectie B deel van nr. 1088R, ten voordele van de goederen te Ninove Burchtstraat 48+ en 50, kadastraal gekend onder de nrs. 1077G, 1081K en 1081M, met gereserveerd perceelsidentificatienr. 1902A, eigendom van het OCMW Ninove, SHM Denderstreek, CBE ZOVL en PWA Ninove. Deze erfdiensbaarheid blijft van kracht tot er een uitvoerbare planologie is ontwikkeld en/of uitgevoerd voor de OCMW-site. Op eerste verzoek van één van de partijen zal een definitieve erfdiensbaarheidszone worden bepaald voor de ontsluiting van het sociaal huis/huis van het kind indien de ontsluiting nog niet gerealiseerd is door openbaar domein binnen de nieuwe planologie.

Er wordt voorgesteld om een erfdiensbaarheid voor ondergrondse leidingen voor een oppervlakte van 35ca te vestigen op de stadsparking in de Burchtstraat, kadastraal gekend Ninove 2<sup>e</sup> afdeling sectie B deel van nr. 1088R, ten voordele van de goederen te Ninove Burchtstraat 48+ en 50, kadastraal gekend onder de nrs. 1077G, 1081K en 1081M, met gereserveerd perceelsidentificatienr. 1902A, eigendom van het OCMW Ninove, SHM Denderstreek, CBE ZOVL en PWA Ninove. Deze erfdiensbaarheid zal kosteloos en eeuwigdurend worden toegestaan.

Uit het proces-verbaal van opmeting opgemaakt door landmeter-expert Guido De Saedeleer op 15 november 2018 blijkt dat lot A, waarop de erfdiensbaarheid van overgang zal worden gevestigd, een oppervlakte heeft van 5a 82ca en lot B, waarop de erfdiensbaarheid voor ondergrondse leidingen zal worden gevestigd, een oppervlakte van 35ca.

Er werd een ontwerp-akte opgemaakt door de notarisassociatie Thierry Van Sinay & Daisy Bracke.

Wij stellen u voor, mevrouwen, mijne heren, de vestiging van volgende erfdiensbaarheden op de stadsparking in de Burchtstraat, kadastraal gekend Ninove 2<sup>e</sup> afdeling sectie B deel van nr. 1088R, ten voordele van de goederen te Ninove Burchtstraat 48+ en 50, kadastraal gekend onder de nrs. 1077G, 1081K en 1081M, met gereserveerd perceelsidentificatienr. 1902A, eigendom van het OCMW Ninove, SHM Denderstreek, CBE ZOVL en PWA Ninove, goed te keuren:

- een erfdiensbaarheid recht van overgang voor een oppervlakte van 5a 82ca, kosteloos en tot er een uitvoerbare planologie is ontwikkeld en/of uitgevoerd voor de OCMW-site
  - een erfdiensbaarheid recht van ondergrondse leidingen voor een oppervlakte van 35ca, kosteloos en eeuwigdurend
- en de ontwerp-akte goed te keuren.

### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

### **Juridische gronden**

Gelet op artikel 637 van het burgerlijk wetboek;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 ;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

## **Feiten en context**

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 23 april 2015 waarbij het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst werd goedgekeurd tussen de stad, het OCMW, het Centrum voor Basiseducatie Zuid-Oost-Vlaanderen en SHM Denderstreek, waarbij de SHM Denderstreek in opdracht van de andere partners als bouwheer zal optreden voor:

- sociale appartementen voor SHM Denderstreek, te realiseren op de tweede en derde verdieping van een nieuwbouw aansluitend bij het huidige gebouw De Cooman
- een Sociaal Huis/Huis van het Kind voor stad Ninove en OCMW Ninove, inclusief aansluitende projecten binnen de sociale sector van sociale actoren, te realiseren op het gelijkvloers en de eerste verdieping van de nieuwbouw en het gelijkvloers en de eerste verdieping van het bestaande gebouw De Cooman
- klaslokalen en bureauruimte voor Centrum voor Basiseducatie Zuid-Oost-Vlaanderen, te realiseren binnen het volume op het gelijkvloers en de eerste verdieping van de nieuwbouw en het gelijkvloers en de eerste verdieping van het bestaande gebouw De Cooman;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 december 2015 waarbij het definitief ontwerp voor de bouw van het sociaal huis/huis van het kind werd goedgekeurd;

Overwegende dat wordt voorgesteld om een erfdiensbaarheid recht van overgang voor een oppervlakte van 5a 82ca te vestigen op de stadsparking in de Burchtstraat, kadastraal gekend Ninove 2<sup>e</sup> afdeling sectie B deel van nr. 1088R, ten voordele van de goederen te Ninove Burchtstraat 48+ en 50, kadastraal gekend onder de nrs. 1077G, 1081K en 1081M, met gereserveerd perceelsidentificatienr. 1902A, eigendom van het OCMW Ninove, SHM Denderstreek, CBE ZOVL en PWA Ninove;

Overwegende dat deze erfdiensbaarheid van kracht blijft tot er een uitvoerbare planologie is ontwikkeld en/of uitgevoerd voor de OCMW-site;

Overwegende dat op eerste verzoek van één van de partijen een definitieve erfdiensbaarheidszone zal worden bepaald voor de ontsluiting van het sociaal huis/huis van het kind indien de ontsluiting nog niet gerealiseerd is door openbaar domein binnen de nieuwe planologie;

Overwegende dat wordt voorgesteld om een erfdiensbaarheid voor ondergrondse leidingen voor een oppervlakte van 35ca te vestigen op de stadsparking in de Burchtstraat, kadastraal gekend Ninove 2<sup>e</sup> afdeling sectie B deel van nr. 1088R, ten voordele van de goederen te Ninove Burchtstraat 48+ en 50, kadastraal gekend onder de nrs. 1077G, 1081K en 1081M, met gereserveerd perceelsidentificatienr. 1902A, eigendom van het OCMW Ninove, SHM Denderstreek, CBE ZOVL en PWA Ninove;

Overwegende dat deze erfdiensbaarheid kosteloos en eeuwigdurend zal worden toegestaan;

Gelet op het proces-verbaal van opmeting, opgemaakt door landmeter-expert Guido De Saedeleer op 15 november 2018 waaruit blijkt dat lot A, waarop de erfdiensbaarheid van overgang zal worden gevestigd, een oppervlakte heeft van 5a 82ca en lot B, waarop de erfdiensbaarheid voor ondergrondse leidingen zal worden gevestigd een oppervlakte heeft van 35ca;

Gelet op de ontwerp-akte, opgemaakt door de notarisassociatie Thierry Van Sinay & Daisy Bracke;

## **Besluit**

---

#### Artikel 1

De vestiging van volgende erfdienstbaarheden op de stadsparking in de Burchtstraat, kadastraal gekend Ninove 2<sup>e</sup> afdeling sectie B deel van nr. 1088R, ten voordele van de goederen te Ninove Burchtstraat 48+ en 50, kadastraal gekend onder de nrs. 1077G, 1081K en 1081M, met gereserveerd perceelsidentificatienr. 1902A, eigendom van het OCMW Ninove, SHM Denderstreek, CBE ZOVL en PWA Ninove, wordt goedgekeurd:

- een erfdienstbaarheid recht van overgang voor een oppervlakte van 5a 82ca, kosteloos en tot er een uitvoerbare planologie is ontwikkeld en/of uitgevoerd voor de OCMW-site
- een erfdienstbaarheid recht van ondergrondse leidingen voor een oppervlakte van 35ca, kosteloos en eeuwigdurend.

#### Artikel 2

De ontwerp-akte wordt goedgekeurd.

#### Artikel 3

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur zullen de stad vertegenwoordigen in akte.

#### Artikel 4

De algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt uitdrukkelijk ontslagen enige ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van een uitgifte van de akte.

## **12. Logistiek/overheidsopdrachten - openbare verkoop van de pastorie van Neigem en een perceel grond langs de Geraardsbergsesteenweg te Aspelare**

### Verslag aan de raad

De stad is eigenaar van de leegstaande pastorie van Neigem met achterliggend perceel weiland, kadastraal gekend Ninove 5e afdeling Neigem sectie A nrs 127b en 125b, met een totale oppervlakte van 47a 64ca en van een perceel grond langs de Geraardsbergsesteenweg te Aspelare, kadastraal gekend Ninove 11e afdeling Aspelare sectie B deel van het openbaar domein met een oppervlakte volgens meting van 63ca.

Deze eigendommen zijn voor de stad van geen nut meer zodat het aangewezen is om ze openbaar te verkopen.

Het perceel weiland achter de pastorie van Neigem is verpacht zodat hierop een voorkeurecht rust ten voordele van de pachter.

Het perceel grond te Aspelare behoort tot het openbaar domein, wat onvervreemdbaar is, zodat de gemeenteraad eerst de desaffectatie zal dienen goed te keuren.

Op 17 juli 2018 werd een schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert Robrecht Cosijn, waarin de venale waarde van de pastorie met achterliggend perceel weiland wordt geschat op € 349.000. In een e-mailbericht van 25 juli 2018 laat de landmeter weten dat de waarde van de weide werd geschat op een globaal bedrag van € 89.448 in de totale waarde van € 349.000.

Uit het schattingsverslag van 17 oktober 2018, opgemaakt door landmeter-expert Robrecht Cosijn, blijkt dat de venale waarde van het perceel grond aan de Geraardsbergsesteenweg te Aspelare werd geschat op € 3.800.

Er zal een notaris met standplaats te Ninove dienen te worden aangesteld om de eigendommen openbaar te verkopen.

Wij stellen u voor, mevrouwen, mijne heren:

- de openbare verkoop van de pastorie van Neigem, Pastorijstraat 3, met achterliggend perceel weiland, kadastraal gekend Ninove 5e afdeling Neigem sectie A nrs 127b en 125b, met een totale oppervlakte van 47a 64ca, goed te keuren
- de desaffectatie en openbare verkoop van een perceel grond langs de Geraardsbergsesteenweg te Aspelare, kadastraal gekend Ninove 11e afdeling Aspelare sectie B deel van het openbaar domein met een oppervlakte volgens meting van 63ca eveneens goed te keuren
- de minimale verkoopprijs vast te stellen op € 349.000 voor de pastorie met weiland en op € 3.800 voor het perceel grond te Aspelare
- aan de pachter van het perceel weiland achter de pastorie voor de toewijs te vragen of hij gebruik wenst te maken van zijn voorkeurecht
- de minimale verkoopprijs van het perceel weiland vast te stellen op € 89.448
- het college van burgemeester en schepenen te machtigen om een notaris met standplaats te Ninove aan te stellen voor de openbare verkoop.

### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41, 11°;

#### **Feiten en context**

Overwegende dat de stad eigenaar is van de leegstaande pastorie van Neigem met achterliggend perceel weiland, kadastraal gekend Ninove 5e afdeling Neigem sectie A nrs 127b en 125b, met een totale oppervlakte van 47a 64ca en van een perceel grond langs de Geraardsbergsesteenweg te Aspelare, kadastraal gekend Ninove 11e afdeling Aspelare sectie B deel van het openbaar domein met een oppervlakte volgens meting van 63ca;

Overwegende dat deze eigendommen voor de stad van geen nut meer zijn, zodat het aangewezen is om ze openbaar te verkopen;



Overwegende dat het perceel weiland achter de pastorie van Neigem verpacht is zodat hierop een voorkooprecht rust ten voordele van de pachter;

Overwegende dat het perceel grond te Aspelare tot het openbaar domein behoort, wat onvervreemdbaar is, zodat de gemeenteraad eerst de desaffectatie zal dienen goed te keuren;

Gelet op het schattingsverslag van 17 juli 2018, opgemaakt door landmeter-expert Robrecht Cosijn, waarin de venale waarde van de pastorie met achterliggend perceel weiland wordt geschat op € 349.000;

Gelet op het e-mailbericht van 25 juli 2018 waarin de landmeter laat weten dat de waarde van de weide werd geschat op een globaal bedrag van € 89.448 in de totale waarde van € 349.000;

Gelet op het schattingsverslag van 17 oktober 2018, opgemaakt door landmeter-expert Robrecht Cosijn, waarin de venale waarde van het perceel grond aan de Geraardsbergsesteenweg te Aspelare werd geschat op € 3.800;

Overwegende dat een notaris met standplaats te Ninove zal dienen te worden aangesteld om de eigendommen openbaar te verkopen;

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De openbare verkoop van de pastorie van Neigem, Pastorijstraat 3, met achterliggend perceel weiland, kadastraal gekend Ninove 5e afdeling Neigem sectie A nrs 127b en 125b, met een totale oppervlakte van 47a 64ca, wordt goedgekeurd.

### Artikel 2

De desaffectatie en openbare verkoop van een perceel grond langs de Geraardsbergsesteenweg te Aspelare, kadastraal gekend Ninove 11e afdeling Aspelare sectie B deel van het openbaar domein met een oppervlakte volgens meting van 63ca wordt goedgekeurd.

### Artikel 3

De minimale verkoopprijs wordt vastgesteld op € 349.000 voor de pastorie met weiland en op € 3.800 voor het perceel grond te Aspelare

### Artikel 4

Aan de pachter van het perceel weiland achter de pastorie zal voor de toewijs worden gevraagd of hij gebruik wenst te maken van zijn voorkooprecht. De minimale verkoopprijs van het perceel weiland wordt vastgesteld op € 89.448.

### Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om een notaris met standplaats te Ninove aan te stellen voor de openbare verkoop.

### Artikel 6

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur zullen de stad vertegenwoordigen in akte.

### **13. Logistiek/overheidsopdrachten - vestiging hypotheek op de hockeyterreinen van Dender-Hockey**

#### Verslag aan de raad

Bij beslissing van de gemeenteraad van 21 september 2017 werd aan de vzw Dender Hockey, Outerstraat 128, 9406 Ninove, een recht van opstal kosteloos verleend voor de oprichting van sportinfrastructuur op de percelen stadsgrond "Leebeek" te Outer, kadastraal gekend Ninove 13<sup>e</sup> afdeling Outer sectie A nrs. 347C, 348, 350C en 351D, met een respectievelijke oppervlakte van 99a 22ca, 49a, 99a 54ca en 61a 58ca, voor een termijn van dertig jaar ingaande op 1 december 2017 en eindigend op 30 november 2047.

De authentieke akte werd verleden voor notaris Bernard De Lafonteyne op 13 december 2017. Volgens artikel 4 3. van de akte kan de opstalhouder het verkregen recht van opstal en de op te richten constructies slechts bezwaren met zakelijke rechten of ze in hypotheek geven voor de duur van hun recht, na uitdrukkelijk, schriftelijk en voorafgaand akkoord van de opstalgever.

De opstalhouder vraagt het akkoord van de stad om aan de bank een hypothecair mandaat te geven, waardoor de aangestelde lasthebbers in het voordeel van de bank en op haar eerste verzoek een hypothecaire inschrijving kunnen laten vestigen op alle huidige en toekomstige goederen, waaronder hun recht van opstal en constructies.

De bank vraagt om dit te bevestigen via een tussenkomst in de akte.

Wij stellen u voor, mevrouwen, mijne heren, geen bezwaar te hebben tegen de vestiging van een hypothecaire inschrijving op het aan de vzw Dender-Hockey toegekende recht opstal en de constructies op de percelen stadsgrond "Leebeek" te Outer, kadastraal gekend Ninove 13<sup>e</sup> afdeling Outer sectie A nrs. 347C, 348, 350C en 351D, met een respectievelijke oppervlakte van 99a 22ca, 49a, 99a 54ca en 61a 58ca.

#### Ontwerpbeslissing

#### **Motivering**

---

##### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 ;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

##### **Feiten en context**

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 21 september 2017 waarbij aan de vzw Dender Hockey, Outerstraat 128, 9406 Ninove, een recht van opstal kosteloos werd verleend voor de oprichting van sportinfrastructuur op de percelen stadsgrond "Leebeek" te Outer, kadastraal gekend Ninove 13<sup>e</sup> afdeling Outer sectie A nrs. 347C, 348, 350C en 351D, met een respectievelijke oppervlakte van 99a 22ca, 49a, 99a 54ca en 61a 58ca, voor een termijn van dertig jaar ingaande op 1 december 2017 en eindigend op 30 november 2047;

Gelet op de authentieke akte, verleden voor notaris Bernard De Lafonteyne op 13 december 2017;

Overwegende dat volgens artikel 4 3. van de akte de opstalhouder het verkregen recht van opstal en de op te richten constructies slechts kunnen bezwaren met zakelijke rechten of ze in hypotheek kunnen geven voor de duur van hun recht, na uitdrukkelijk, schriftelijk en voorafgaand akkoord van de opstalgever;

Gelet op de vraag van de opstalhouder om het akkoord van de stad te kunnen krijgen om aan de bank een hypothecair mandaat te geven, waardoor de aangestelde lasthebbers in het voordeel van de bank en op haar eerste verzoek een hypothecaire inschrijving kunnen laten vestigen op alle huidige en toekomstige goederen, waaronder hun recht van opstal en constructies;

Overwegende dat de bank vraagt om dit te bevestigen via een tussenkomst in de akte;

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De gemeenteraad heeft geen bezwaar tegen de vestiging van een hypothecaire inschrijving op het aan de vzw Dender-Hockey toegekende recht opstal en de constructies op de percelen stadgrond "Leebeek" te Outer, kadastraal gekend Ninove 13<sup>e</sup> afdeling Outer sectie A nrs. 347C, 348, 350C en 351D, met een respectievelijke oppervlakte van 99a 22ca, 49a, 99a 54ca en 61a 58ca.

### Artikel 2

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur zullen de stad vertegenwoordigen in de akte.

#### **14. Logistiek/overheidsopdrachten - openbare verkoop van een perceel grond te Voorde - goedkeuring deelname aan de biedingen bij hoger bod en op de tweede zitdag**

##### Verslag aan de raad

Het perceel grond te Voorde, kadastraal gekend Ninove 10e afdeling Voorde sectie B nr. 90C, met een oppervlakte van 70a 64ca, dat grenst aan het speelbos van Appelterre werd openbaar te koop gesteld. Het is aangewezen om dit perceel trachten te verwerven voor een uitbreiding en ontsluiting van het speelbos.

In het verleden werden er al onderhandelingen met de eigenaars gevoerd met het oog op een minnelijke verwerving maar zonder gunstig gevolg.

Er werd op 28 maart 2017 een schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert Walter Van den Auweland, die de verlenging van de geldigheidsduur van dit schattingsverslag heeft bevestigd. Voor de bescherming van de kansen van de stad en de stadsfinanciën wordt het schattingsverslag niet openbaar gemaakt. Het ligt ter inzage van de gemeenteraadsleden in het kabinet van de burgemeester.

Wij stellen u voor, mevrouwen, mijne heren, het goed te Voorde, kadastraal gekend Ninove 10e afdeling Voorde sectie B nr. 90C, met een oppervlakte van 70a 64ca, via deelname aan de biedingen van de openbare verkoop trachten te verwerven om reden van openbaar nut voor de uitbreiding van het aanpalende speelbos en het college van burgemeester en schepenen te machtigen om aan de biedingen deel te nemen.

Het maximale uit te brengen bod is gekoppeld aan de waarde vastgesteld in het schattingsverslag

##### Ontwerpbeslissing

#### **Motivering**

---

##### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 ;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

##### **Feiten en context**

Overwegende dat een perceel grond te Voorde, kadastraal gekend Ninove 10e afdeling Voorde sectie B nr. 90C, met een oppervlakte van 70a 64ca, openbaar te koop werd gesteld;

Overwegende dat dit perceel grenst aan de eigendom van de stad, meer bepaald het speelbos van Appelterre en dat het aangewezen is om dit perceel trachten te verwerven voor een uitbreiding en ontsluiting van het speelbos;

Overwegende dat er in het verleden al onderhandelingen met de eigenaars werden gevoerd met het oog op een minnelijke verwerving maar zonder gunstig gevolg;

Gelet op het schattingsverslag van 28 maart 2017 opgemaakt door landmeter-expert Walter Van den Auweland;

Gelet op de bevestiging van de verlenging van de geldigheidsduur van dit schattingsverslag van de landmeter;

##### **Financiële gevolgen**

---

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019, in de investeringsenveloppe VRZ/2014/001/004 op de algemene rekening 229007 van het beleidsitem 075000 en de actie 4/8/2/4;

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De stad zal het goed te Voorde, kadastraal gekend Ninove 10e afdeling Voorde sectie B nr. 90C, met een oppervlakte van 70a 64ca, via deelname aan de biedingen van de openbare verkoop trachten te verwerven om reden van openbaar nut voor de uitbreiding van het aanpalende speelbos.

### Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om aan de biedingen deel te nemen.

### Artikel 3

Het maximale uit te brengen bod is gekoppeld aan de waarde vastgesteld in het schattingsverslag, die omwille van de bescherming van de kansen van de stad en de stadsfinanciën niet openbaar wordt gemaakt.

### Artikel 4

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur zullen de stad vertegenwoordigen in akte.

## **15. Logistiek/overheidsopdrachten - begeleiding, ter ondersteuning en/of adviesverlening bij grondgebonden, lokaal economische zaken en bouw van een sociaal huis - goedkeuring - goedkeuring lastvoorwaarden - vaststellen wijze van gunnen van de opdracht**

### Verslag aan de raad

In zitting van 12 juni 2018 gunde het college van burgemeester en schepenen de opdracht voor de begeleiding, ter ondersteuning en/of adviesverlening bij grondgebonden, lokaal economische zaken en de bouw van het sociaal huis op de OCMW-site aan de firma Plus Spatial Investements Belgium bvba uit Berchem. Deze opdracht werd gegund voor de looptijd van 12 kalendermaanden en eindigt eind juni 2019.

Voor de begeleiding, ter ondersteuning en/of adviesverlening bij grondgebonden, lokaal economische zaken en de bouw van het sociaal huis op de OCMW-site is het aangewezen opnieuw een beroep te doen op een gespecialiseerd bureau.

Wij stellen u voor, mevrouwen, mijne heren, de opdracht voor de begeleiding, ter ondersteuning en/of adviesverlening bij grondgebonden, lokaal economische zaken en de bouw van het sociaal huis, geraamd op € 153.000, btw inclusief, goed te keuren, de opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking en de voorwaarden vervat in het bestek goed te keuren.

### Ontwerpbeslissing

## **Motivering**

---

### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, inzonderheid artikel 41, 10°;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

### **Feiten en context**

Overwegende dat de stad zich wil laten bijstaan door een externe dienstverlener voor:

- ruimtelijk- strategische vraagstukken
- economische vraagstukken
- begeleiding van de bouw van het sociaal huis;

Overwegende dat deze uitgave wordt geraamd op € 153.000, btw inclusief;

Overwegende dat de opdracht zal worden gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op het bestek nr. 2019031;

## **Financiële gevolgen**

---

Overwegende dat er voor de ruimtelijke strategische vraagstukken voldoende kredieten zijn voorzien onder, transactie 2019, onder volgende investeringen:

-enveloppe PBD2014/003/001, algemene rekening 210007, beleidsitem 061000, actie 4/10/1/10 (externe begeleiding voorzien voor het stadsontwikkelingsproject),  
-enveloppe ROR2014/001/001, AR 214007, BI 061000, actie 1/16/3/1 (als actor meewerken aan het strategisch plan voor de industrieterreinen van Ninove  
-enveloppe ROR2014/001/001, AR 214007, BI 061000, actie 4/5/2/13 (opmaak RUP bedrijven Mallaard));

Overwegende dat er voor de economische vraagstukken voldoende kredieten zijn voorzien onder, transactie 2019, onder investeringen, enveloppe LEC2014/001/004, algemene rekening 214007, beleidsitem 050000 en actie 1/14/1/8 (opmaken visie- en beleidsplan);

Overwegende dat het aangewezen is om bij budgetwijziging de kredieten te verschuiven naar, transactie 2018, onder investeringen, enveloppe LE/2014/001/002, algemene rekening 214007, beleidsitem 050000, actie 1/14/1/1 (Ninove profileert zich als echte shoppingstad door ondersteunen en uitbouwen van het lokale handelsnetwerk van handel, horeca en markten);

Overwegende dat er voor het bouwen van een sociaal huis voldoende kredieten zijn voorzien onder investeringen, enveloppe Sociaal Huis, algemene rekening 221007, beleidsitem 09091, actie 2/1/1/1 (erelonen consultants);

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De begeleiding, ondersteuning en/of advies bij grondgebonden, lokaal economische zaken en bouw van een sociaal huis, geraamd op € 153.000, btw inclusief, wordt goedgekeurd.

### Artikel 2

De opdracht zal worden gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

### Artikel 3

De voorwaarden vervat in het bestek worden goedgekeurd.

## **16. Logistiek/overheidsopdrachten - onderhoud voegvullingen - goedkeuring - goedkeuring voorwaarden - vaststellen wijze van gunnen van de opdracht**

### Verslag aan de raad

Het vernieuwen van voegvullingen en het voegvullen van scheuren is opportuun om verdere schade aan betonwegen te beperken of te voorkomen. Deze werken kunnen niet in eigen beheer worden uitgevoerd zodat het aangewezen is om hiervoor een beroep te doen op een gespecialiseerde firma.

Wij stellen u voor, mevrouwen, mijne heren, de opdracht voor het uitvoeren van onderhoudswerken aan de voegvullingen van de wegen voor het dienstjaar 2019, met mogelijkheid tot verlenging voor 2020 en 2021, geraamd op € 126.324, btw inclusief per dienstjaar, goed te keuren, de opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure en de voorwaarden vervat in het bestek goed te keuren. Deze opdracht zal nationaal bekend worden gemaakt.

### Ontwerpbeslissing

## **Motivering**

---

### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, inzonderheid artikel 41, 10°;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

### **Feiten en context**

Overwegende dat het aangewezen is om een firma aan te stellen voor het uitvoeren van onderhoudswerken aan de voegvullingen van de wegen;

Overwegende dat de werken betrekking hebben op het voegvullen van langs- en dwarsvoegen van betonverhardingen verspreid over het grondgebied van de stad;

Overwegende dat voor een groot deel van de wegen het vernieuwen van de voegvullingen en het voegvullen van scheuren opportuun is om verdere schade aan de betonwegen te beperken of te voorkomen;

Overwegende dat deze opdracht kan worden geraamd op € 126.324 btw inclusief voor het dienstjaar 2019;

Overwegende dat het wenselijk is om deze opdracht uit te schrijven voor het dienstjaar 2019, eventueel verlengbaar voor 2020 en 2021;

Overwegende dat de opdracht zal worden gegund bij wijze van een openbare procedure;

Overwegende dat de opdracht nationaal bekend zal worden gemaakt;



Gelet op het bestek;

## **Financiële gevolgen**

---

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019, investeringsenveloppe WEG2014/001/003, op de algemene rekening 224007 van het beleidsitem 020000 en de actie 4/1/2/1 "onderhoud van wegenis";

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De opdracht voor het uitvoeren van onderhoudswerken aan de voegvullingen van de wegen voor het dienstjaar 2019, verlengbaar voor 2020 en 2021, geraamd op € 126.324, btw inclusief per dienstjaar, wordt goedgekeurd.

### Artikel 2

Voornoemde opdracht zal worden gegund bij wijze van een openbare procedure en nationaal bekend worden gemaakt.

### Artikel 3

De voorwaarden vervat in het bestek worden goedgekeurd.

## **17. Logistiek/overheidsopdrachten - vervangen buitenschrijnwerk SBS Windekind - goedkeuring - goedkeuren voorwaarden - vaststellen wijze van gunnen van de opdracht.**

### Verslag aan de raad

Het vervangen van het buitenschrijnwerk van de stedelijke basisschool Windekind, Edingsesteenweg 344, 9400 Denderwindeke is opportuun omdat de bestaande ramen aangetast zijn door vetustiteit. Deze werken kunnen niet in eigen beheer worden uitgevoerd zodat het aangewezen is om hiervoor een beroep te doen op een gespecialiseerde firma.

Wij stellen u voor, mevrouwen, mijne heren, de opdracht voor het vervangen van het buitenschrijnwerk in de stedelijke basisschool Windekind, Edingsesteenweg 344, 9400 Denderwindeke, geraamd op € 261.279,65 btw inclusief, goed te keuren, de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking en de voorwaarden vervat in het bestek goed te keuren.

### Ontwerpbeslissing

## **Motivering**

---

### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, inzonderheid artikel 41, 10°;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

### **Feiten en context**

Overwegende dat het buitenschrijnwerk in de stedelijke basisschool Windekind, Edingsesteenweg 344, 9400 Ninove dringend dient te worden vervangen;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 261.279,65, incl. 6% btw;

Overwegende dat wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking;

Gelet op het bestek;

### **Financiële gevolgen**

---

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019, investeringsenveloppe ONW2014/001/008, Ar 221007, beleidsitem 080020 en de actie1/11/2/8 "vervangen van ramen en deuren en superisolerende beglazing voorzien";

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De opdracht voor het vervangen van het buitenschrijnwerk van de stedelijke basisschool Windekind, Edingsesteenweg 344, 9400 Denderwindeke, geraamd op € 261.279,65 btw inclusief, wordt goedgekeurd.

### Artikel 2

Voorname opdracht zal worden gegund bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking en nationaal bekend worden gemaakt.

### Artikel 3

De voorwaarden vervat in het bestek worden goedgekeurd.

## **Integratie**

### **18. Integratie - Samenwerkingsovereenkomst met Agentschap Integratie en Inburgering in het kader van het traject naar taalbeleid**

#### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om de samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap voor Integratie en Inburgering, Koninklijk Pakhuis, Havenlaan 86C/bus 212, 1000 Brussel, vertegenwoordigd door Leen Verraest, algemeen directeur, in het kader van het traject naar taalbeleid voor de stad Ninove voor de periode van 1/10/2019 tot 30/11/2020, goed te keuren.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56§1;

Gelet op de strategische meerjarenplanning 2014-2019 waarin deze actie is opgenomen: 3/3/3/2 wegwerken van taaldrempels en voorzien van maximale leer-en oefenkansen voor anderstaligen;

#### **Feiten en context**

Gelet op het decreet van 7 juni 2013 betreffende het Vlaamse integratie- en inburgeringsbeleid voor de uitbouw van een lokaal integratiebeleid;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 01 september 2015 8. Integratie – ontwikkelen van een taalbeleid;

Overwegende dat het traject van het Agentschap voor Integratie en Inburgering voor taalbeleid kon starten in het najaar 2017 maar in die periode geen integratieambtenaar in dienst was;

Overwegende dat het traject nu pas kan starten in het najaar van 2019 en zal lopen tot 30 november 2020 voor de taalomgevingsanalyse en opmaak van het taalactieplan;

Overwegende dat alle interventies in het kader van de taalomgevingsanalyse en opmaak taalactieplan het Agentschap voor Integratie en Inburgering gratis uitvoert;

Overwegende dat interventies na de opmaak van het taalactieplan en in functie van realisatie van het taalactieplan worden als werksessies binnen een leertraject beschouwd en zijn betalend a rato van 125 euro per werksessie;

Overwegende dat de raming van de kostprijs van de werksessies voor de stad Ninove geraamd wordt op ongeveer 6.000 euro op jaarbasis naar analogie van de omliggende steden en gemeenten;

Overwegende dat voor de interventies na de opmaak van het taalactieplan een nieuwe samenwerkingsovereenkomst zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad met een overzicht van de interventies, werksessies en de kosten;

Overwegende dat het taalbeleid organisatiebreed zal uitgerold worden maar op een intensievere wijze zal uitgewerkt worden voor het Sociaal Huis, dienst burgerzaken en de dienst communicatie;

Overwegende dat de focus van het taalbeleid zal liggen op communicatie met anderstalige en/of laagtaalvaardige klanten;

Overwegende dat de effecten van het taalbeleid zullen merkbaar zijn voor alle inwoners van Ninove;

## **Financiële gevolgen**

---

## **Adviezen**

---

Overwegende dat de taalbarrière tussen de dienstverlener en burger zorgt voor een stroef verloop van de dienstverlening en dat een taalbeleid met duidelijk kader en richtlijnen zal zorgen voor een efficiëntere en kwaliteitsvollere dienstverlening.

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap voor Integratie en Inburgering, Koninklijk Pakhuis, Havenlaan 86C/bus 212, 1000 Brussel, vertegenwoordigd door Leen Verraest, algemeen directeur, in het kader van het traject naar taalbeleid voor de stad Ninove voor de periode van 1/10/2019 tot 30/11/2020, wordt goedgekeurd.

### Artikel 2

Dienst integratie wordt belast met de uitvoering van deze beslissing.

## **19. Integratie - samenwerkingsovereenkomst Centrum voor Basiseducatie Zuid Oost-Vlaanderen**

### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om de ondersteuning door het Centrum voor Basiseducatie Zuid-Oost-Vlaanderen vzw, Graanmarkt 42, 9400 Ninove, voor het ontwikkelen van communicatieve vaardigheden aan de deelnemers van Brabbelbabbels voor de periode van september 2019 tot en met juni 2020, goed te keuren.

### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56§1;

Gelet op de strategische meerjarenplanning 2014-2019 waarin deze actie is opgenomen 3/3/3/1: We ontwikkelen initiatieven om onderbescherming bij mensen met een migratieachtergrond te voorkomen en te bestrijden.

#### **Feiten en context**

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 4 januari 2018: Vervolg AMIF project;

Overwegende dat er elke donderdagvoormiddag kansarme moeders met kinderen jonger dan 3 jaar samenkomen in 't Kadeeken;

Overwegende dat deze bijeenkomsten ondersteund worden door de opvoedingsdeskundige van het Huis van het Kind, Kind & Gezin, het Agentschap voor Integratie en Inburgering en een vrijwilliger, dit met het oog op opvoedingsondersteuning en persoonlijke ontwikkeling;

Overwegende dat er tussen januari en juni 2018 taalondersteuning voor de deelnemers werd voorzien door Centrum voor Basiseducatie Zuid-Oost-Vlaanderen vzw, dit naar analogie met het AMIF project;

Overwegende dat deze ondersteuning tussen september tot december 2018 is weggevallen wegens budgettekorten;

Overwegende dat het tarief van het Centrum voor Basiseducatie Zuid-Oost-Vlaanderen vzw 103 euro per uur bedraagt voor de fysieke aanwezigheid als voor alle voorbereidingen van de sessies en het ondersteunend materiaal;

Overwegende dat de groep 'Brabbelbabbels' toegankelijk is voor zowel anderstalige als Nederlandstalige ouders met kinderen jonger dan 3 jaar;

Overwegende dat het Centrum voor Basiseducatie Zuid-Oost-Vlaanderen vzw gespecialiseerd is in het aanbieden van sessies met oog op het ontwikkelen van algemene communicatieve competenties, werken aan zelfvertrouwen en assertief gedrag die zowel anderstalige als Nederlandstalige deelnemers ten goede komt in hun persoonlijke ontwikkeling;

Overwegende dat er gemiddeld 38 sessies 'Brabbelbabbels' doorgaan per schooljaar (zonder rekening te houden met de wettelijke feestdagen);

Overwegende dat het voldoende is dat het Centrum voor Basiseducatie Zuid-Oost-Vlaanderen vzw maximaal 4 keer 5 sessies op rij (dus 20 sessies) aanwezig is;

Overwegende dat bijgevolg per schooljaar een budget van maximaal 5 000 euro moet voorzien worden voor de ondersteuning door het Centrum voor Basiseducatie Zuid-Oost-Vlaanderen vzw;

## **Financiële gevolgen**

---

Overwegende dat er een budgetverschuiving moet gebeuren voor het bedrag van 5.000 euro van budget 2019, van de algemene rekening 649000, het beleidsitem 090210 en de actie 3/3/3/1 naar budget 2019, op de algemene rekening 613024, het beleidsitem 094520 en de actie 3/6/2/1.

gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

## **Adviezen**

---

Overwegende dat alle partners die het project mee ondersteunen aangeven dat de communicatieve vaardigheden zoals zelfvertrouwen onderontwikkeld zijn bij de doelgroep waardoor het verhogen van de zelfredzaamheid, activering en integratie in het algemeen bemoeilijkt wordt. Door te werken aan deze competenties en het ontwikkelen van een sociaal netwerk komen deze ouders rapper uit het sociaal isolement.

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De ondersteuning door het Centrum voor Basiseducatie Zuid-Oost-Vlaanderen vzw, Graanmarkt 42, 9400 Ninove, voor het ontwikkelen van communicatieve vaardigheden aan de deelnemers van Brabbelbabbels voor de periode van september 2019 tot en met juni 2020 wordt goedgekeurd.

### Artikel 2

De dienst integratie wordt belast met de uitvoering van deze beslissing.

### Artikel 3

De financiële dienst krijgt en afschrift van deze beslissing.

## **Archief**

### **20. Archief - archiefbeheersysteem GIAS - goedkeuren samenwerkingsovereenkomst**

#### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om de deelname van de stad Ninove aan het Gemeenschappelijk Informatie- en Archiefbeheersysteem (GIAS) van de provincie Oost-Vlaanderen goed te keuren.

De provincie Oost-Vlaanderen (eGov) ontwikkelt een archiefbeheersysteem (Gemeenschappelijk Informatie- en Archiefbeheersysteem, GIAS) voor openbare besturen. Het systeem beschikt over alle functionaliteiten die een professionele archiefdienst vandaag en in de nabije toekomst nodig heeft om efficiënt en overzichtelijk te kunnen werken conform wet- en decreetgeving en internationale standaarden: beschrijven van documenten, registratie van aanwinsten, van raadplegingen, bruiklenen, leeszaalbeheer, fysiek depotbeheer, selectie voor bewaren en vernietigen, enzovoort. Het systeem beheert zowel het papier als het digitaal archief. Daarnaast bevat het een publieksomgeving voor de burger (onderzoeker) en vormt het een noodzakelijke toegang naar een toekomstig e-depot. Voor onze archiefdienst, die vandaag niet over een beheersysteem beschikt, zal het systeem de werking in hoge mate professionaliseren. De provincie Oost-Vlaanderen biedt het systeem aan binnen een samenwerkingsverband met de Oost-Vlaamse besturen tegen een eenmalige instapprijs van 5150 EUR btw inclusief en een jaarlijks weerkerende kost van 4 650 EUR btw inclusief. De samenwerking wordt geregeld in een samenwerkingsovereenkomst. De overeenkomst geldt voor een jaar, telkens verlengbaar voor een jaar en met een opzegtermijn van drie maanden. Ingeval van opzegging zijn de exitkosten ten laste van ons bestuur. In zitting van 31 juli 2018 keurde het college van burgemeester en schepenen deze samenwerkingsovereenkomst principieel goed.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41;

Gelet op de goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen van de principesbeslissing inzake de aankoop van het archiefbeheersysteem op 31 juli 2018;

#### **Feiten en context**

Gelet op het verzoek van de Provincie Oost-Vlaanderen om de GIAS-samenwerkingsovereenkomst goed te keuren;

Overwegende dat de Provincie Oost-Vlaanderen in samenwerking met Digipolis Gent het archiefbeheersysteem GIAS (Gemeenschappelijk Archief- en Informatiesysteem) heeft ontwikkeld;

Overwegende dat het archiefbeheersysteem de werking van de archiefdienst in hoge mate zal professionaliseren en dit zowel voor het analoge als voor het digitale archief;

Overwegende dat de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad en de provincie ondertekend wordt bij de oplevering van het archiefbeheersysteem door piva eGov;

Overwegende dat de overeenkomst aanvangt op 1 juli 2019 voor een vaste periode van één jaar en jaarlijks stilziggend wordt verlengd;

#### **Financiële gevolgen**

---

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019, op de algemene rekening 614004 van het beleidsitem 011300 en de actie 5/2/10/20 voorzien van software om digitaal archief te bewaren en analogo archief te digitaliseren;



gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De samenwerkingsovereenkomst inzake het Gemeenschappelijk Archief- en Informatiesysteem (GIAS) goed te keuren. Deze overeenkomst vangt aan op 1 juli 2019.

### Artikel 2

Het archiefbeheersysteem zoals aangeboden door piva eGov aan te schaffen voor minimaal 1 jaar, dit voor een éénmalige kost van € 5.150 en een jaarlijkse weerkerende kost van € 4.650. De overeenkomst wordt jaarlijks stilzwijgend verlengd.

## **Patrimonium**

### **21. Patrimonium - energiediensten voor lokale besturen - kaderovereenkomst - verlenging - goedkeuring**

#### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om de verlenging van de kaderovereenkomst voor energiediensten voor lokale besturen goed te keuren die loopt tot 31 december 2019.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56-57;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 23 januari 2014 houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" voor het dienstjaar 2014 als volgt:

- De opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten waarvoor kredieten werden ingeschreven in het budget voor het dienstjaar 2014 onder exploitatie;
- De opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten tot € 85.000 (excl. BTW) waarvoor kredieten werden ingeschreven in het budget voor het dienstjaar 2014 onder investering;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 18 december 2014 waarbij de beslissing van 23 januari 2014 houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" voor het dienstjaar 2014 werd verlengd voor de jaren 2015 tot en met 2018;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 13 december 2018 waarbij de beslissing van 23 januari 2014 houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" werd verlengd tot 30 juni 2019;

#### **Feiten en context**

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 februari 2010 waarbij de interessepeiling naar de nieuwe energiediensten van Eandis werd goedgekeurd;

Gelet op de brief van Intergem van 3 augustus 2010 met de vraag om de kaderovereenkomst betreffende energiediensten voor lokale besturen goed te keuren;

Overwegende dat Eandis (Intergem) via haar nieuwe energiediensten voor lokale besturen (EDLB) een aanbod creëert inzake het organiseren van ondersteuningsactiviteiten gericht op energiebesparingen en van de daartoe dienende investeringen op niveau van (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie ten behoeve van de lokale besturen;

Overwegende dat via de kaderovereenkomst afzonderlijke studie-, project- en/of onderhoudsovereenkomsten kunnen worden afgesloten tussen Eandis (Intergem) en de stad Ninove met betrekking tot energiebeheer in gebouwen en openbare verlichting;

Overwegende dat het aanbod kan bestaan uit onder andere monitoring van energieboekhouding, uitvoeren van energieaudits en energiebeheer van gebouwen (renovatie stookplaatsen, relighting, isolatie ...);

Overwegende dat Eandis (Intergem) onder meer kan instaan voor de volledige administratie gaande van de opmaak van een bestek tot de definitieve oplevering;

Overwegende dat de stad Ninove zich ertoe verbindt alle noodzakelijke en/of nuttige inlichtingen ter uitvoering van de verbintenissen te verschaffen;

Gelet op de bestaande kaderovereenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad op 13 januari 2011;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 13 september 2018 waarbij de kaderovereenkomst via een addendum werd goedgekeurd tot 1 april 2019;

Gelet op de brief van Intergem van 10 mei 2019 betreffende de verlenging van de bestaande kaderovereenkomst tot en met 31 december 2019;

Overwegende dat deze kaderovereenkomst via een addendum kan worden goedgekeurd om de samenwerking verder te kunnen garanderen.

## **Besluit**

---

### Artikel 1

Stad Ninove gaat akkoord met en machtigt het college van burgemeester en schepenen voor het afsluiten van de verlenging van de kaderovereenkomst tot 31 december 2019 via een addendum met de netbeheerder Fluvius.

### Artikel 2

Dit besluit wordt vermeld op de toezichtlijst die binnen de 20 dagen na deze zitting wordt verzonden naar de provinciegouverneur.

## Welzijn en Sociale Zaken

### Sociale zaken - Projecten

#### **22. Sociale zaken - goedkeuring aanduiden leden voor de voorlopige zorgraad van de eerstelijnszone Dender-zuid voor de cluster lokale besturen**

##### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad

##### **Onderwerp:**

In het Vlaamse Regeerakkoord 2014-2019 werd een vereenvoudiging van eerstelijnsstructuren en versterking van de eerste lijn opgenomen. De zesde staatshervorming hevelt verschillende structuren over naar de gemeenschappen en gewesten. Dit creëert een momentum om de organisatie van de eerstelijnsgezondheidszorg in Vlaanderen af te stemmen op een meer integrale zorgbenadering.

Op 16 februari 2017 werd de conferentie eerstelijnszorg georganiseerd. In de conceptnota "een geïntegreerde zorgverlening in de eerste lijn" van deze conferentie wordt de beleidsrichting geschetst voor de eerstelijnszorg in Vlaanderen en de krijtlijnen van het veranderingsproces vastgelegd.

Begin juli 2017 werd een oproep voor de vorming van een eerstelijnszone verspreid naar het brede werkveld van de eerste lijn in Vlaanderen (omzendbrief 12 juni 2017). Dit resulteerde uiteindelijk in de vorming van 60 eerstelijnszones voor Vlaanderen. Ninove vormt samen met Geraardsbergen de eerstelijnszone Dender-Zuid (BVR tot toekenning van een subsidie aan de initiatiefnemers in een afgebakende zone voor de oprichting van de zorgraden van 29 juni 2018). Eerstelijnszones zijn opgericht om het werk van lokale overheden, zorg- en hulpverleners beter op elkaar af te stemmen, en om geïntegreerde zorg mogelijk te maken. Het doel van een eerstelijnszone is een effectieve en kwalitatieve eerstelijnszorg te voorzien waar de burger centraal staat en die toegankelijk is voor iedereen. De persoon met een zorg- en ondersteuningsnood staat centraal en neemt de regie (mee) in handen.

Op 3 april 2019 hechtte het Vlaams parlement haar goedkeuring aan het nieuwe eerstelijnsdecreet. Het decreet werd bekrachtigd en afgekondigd op 26 april 2019. Hiermee is een belangrijke mijlpaal in de reorganisatie van de eerstelijnszorg in Vlaanderen behaald.

Het nieuwe decreet voorziet onder andere in een aantal nieuwe structuren die overal in Vlaanderen de zorgverleners dichter bij elkaar brengen en expertise laten uitwisselen.

- **Eerstelijnszone**  
Voortaan zullen zorg- en welzijnswerkers nauwer met elkaar samenwerken en afspraken maken in zogeheten eerstelijnszones van één of een paar gemeenten groot. In totaal zijn er 60 eerstelijnszones in Vlaanderen.
- **Zorgraad**  
Elke zone krijgt een zorgraad met vertegenwoordigers van verschillende zorgdisciplines en de lokale overheid. Die zorgraad zal blijvend het initiatief nemen om de samenwerking in de zone te versterken.
- **Zorgplatform**  
Op een hoger regionaal niveau komen er regionale zorgplatformen. Zij zorgen ervoor dat er voldoende expertise is voor minder alledaagse zorg, zoals palliatie.
- **Zorgcoördinator**  
Bij de concrete samenwerking rond een patiënt kan in de meest complexe situaties een zorgcoördinator of casemanager de samenwerking stroomlijnen.
- **Vlaams Instituut voor de Eerste Lijn**  
De expertise zal in elke zone toenemen, dankzij het uitwisselen van kennis en ook doordat de zones ondersteund zullen worden door een centrale expertiseorganisatie, het Vlaams Instituut voor de Eerste Lijn.

Op 17 mei 2019 keurde de Vlaamse Regering het BVR Zorgraden definitief goed. Dat uitvoeringsbesluit regelt de opdrachten, samenstelling en erkenning van de Zorgraden.

De zorgraden bieden een uniek forum om over de organisatie van zorg en ondersteuning voor een afgebakende bevolking, namelijk binnen de eerstelijnszone, na te denken en concrete acties te bepalen. Dit forum is uniek omwille van zijn samenstelling. Een zorgraad is pluralistisch en divers samengesteld en bestaat minstens uit de afgevaardigden van:

- Minimaal 4 en maximaal 6 bestuurders verkozen door de afgevaardigden van de **welzijnsactoren** (woonzorgcentra, diensten voor gezinszorg, lokale dienstencentra, diensten maatschappelijk werk ziekenfondsen, centra voor algemeen welzijnswerk)
- Minimaal 4 en maximaal 6 bestuurders verkozen door de afgevaardigden van de **eerstelijnszorgactoren** (huisartsen, thuisverpleegkundigen, kinesitherapeuten, tandartsen, apothekers, podologen, vroedvrouwen, ergotherapeuten, diëtisten, klinische psychologen)
- Minimaal 4 en maximaal 6 bestuurders verkozen door de afgevaardigden van de **lokale besturen**
- Minimaal 2 en maximaal 3 bestuurders verkozen door de afgevaardigden van de **verenigingen van personen met een zorg- en ondersteuningsvraag, de erkende verenigingen van gebruikers en mantelzorgers en vrijwilligersverenigingen**
- De zorgraden kunnen bijkomend maximaal 4 bestuurders toelaten

Door de vereniging in een zorgraad krijgen de verschillende betrokken partijen de kans elkaar te leren kennen en zo dichter naar elkaar toe te groeien in een gedeelde visie over de organisatie van zorg en ondersteuning. Lokale besturen zetelen in de zorgraad vanuit hun regiefunctie zoals bepaald in het decreet lokaal sociaal beleid (art. 7 §1). De vertegenwoordiging vanuit de lokale besturen is een autonome beslissing van de lokale besturen. Dit kan zowel een ambtenaar of een mandataris zijn. Het verdient aanbeveling dat lokale besturen in hun vertegenwoordiging ook rekening houden met een breed perspectief op lokaal sociaal beleid zodat linken kunnen gelegd worden naar andere levensdomeinen naast welzijn en gezondheid zoals wonen, werken, onderwijs, vrije tijd.

Het BVR Zorgraden van 17 mei 2019 stelt dat de erkenning van een zorgraad ten vroegste kan ingaan op 1 juli 2020 (art. 10).

Het BVR van 29 juni 2018 tot toekenning van een subsidie aan de initiatiefnemers in een afgebakende zone voor de oprichting van de zorgraden, bepaalt dat voorlopige zorgraden worden samengesteld en geïnstalleerd. Na goedkeuring door het Agentschap Zorg en Gezondheid kan de voorlopige zorgraad geïnstalleerd worden. De voorlopige zorgraden dienen een formeel erkenningsdossier voor de erkenning van de zorgraden in tegen uiterlijk 31 december 2019. Om een erkenning als zorgraad, en bijhorende subsidie, te krijgen dient de voorlopige zorgraad een beleidsplan met strategische invulling van de opdrachten voor de volgende twee werkingsjaren op te maken en bij de erkenningsaanvraag toe te voegen.

Op het veranderforum Dender Zuid van 28 maart 2019 werd voorgesteld dat er 4 leden voor de cluster 'lokaal bestuur' aangeduid worden, 2 voor Ninove en 2 voor Geraardsbergen, zodat de voorlopige zorgraad werkbaar en wendbaar is. De voorlopige zorgraad zal samengesteld worden op het forum ELZ Dender-zuid van 24 juni 2019.

#### **Voorstel:**

Beslissing tot goedkeuring door gemeenteraad voor het aanduiden van het diensthoofd sociale zaken, m.n. Liesbeth Jans, of waarnemende diensthoofd Claudia Leonardo, en van de projectmedewerker sociale zaken, m.n. Margot Van Oudenhove, als de twee leden van de voorlopige zorgraad van de eerstelijnszone Dender-zuid.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41;

Gelet op het decreet lokaal sociaal beleid van 9 februari 2018, artikel 7 §1;

Gelet op het decreet betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders van 26 april 2019;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie aan de initiatiefnemers in een afgebakende zone voor de oprichting van zorgraden van 29 juni 2018;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot erkenning en subsidiëring van de zorgraden en houdende inwerkingtreding van het decreet van 26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders van 17 mei 2019;

Gelet op de omzendbrief van 12 juni 2017 waarbij men oproept tot de vorming van eerstelijnszones;

Gelet op de richtlijnen en procedure voor de samenstelling van voorlopige zorgraden van de eerstelijnszones;

## **Feiten en context**

Gelet op de conferentie eerstelijnszorg van 16 februari 2017;

Overwegende dat de voorlopige zorggraad voor de eerstelijnszones (ELZ) bij voorkeur zijn samengesteld voor eind juni 2019;

Overwegende dat Ninove samen met Geraardsbergen de eerstelijnszone Dender-zuid vormt;

Overwegende dat er binnen de voorlopige zorggraad verschillende clusters vertegenwoordigd worden;

Gelet op het veranderforum Dender Zuid van 28 maart 2019 waarbij voorgesteld wordt dat er 4 leden voor de cluster 'lokaal bestuur' aangeduid worden, 2 voor Ninove en 2 voor Geraardsbergen, zodat de voorlopige zorggraad werkbaar en wendbaar is;

Overwegende dat er meer info terug te vinden is over de ELZ Dender-Zuid op <https://www.eerstelijnszone.be/eerstelijnszone-dender-zuid>;

Overwegende dat alle info vanuit de overheid wordt gebundeld op <https://www.zorg-en-gezondheid.be/hervorming-van-de-eerstelijnszorg-in-vlaanderen> en <https://www.zorg-en-gezondheid.be/veelgestelde-vragen-over-de-hervorming-van-de-eerstelijnszorg>;

## **Adviezen**

---

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: positief

## **Besluit**

---

Enig artikel

Goedkeuring voor het aanduiden van het diensthoofd sociale zaken, m.n. Liesbeth Jans, of waarnemende diensthoofd Claudia Leonardo, en van de projectmedewerker sociale zaken, m.n. Margot Van Oudenhove; als de twee leden van de voorlopige zorggraad van de eerstelijnszone Dender-zuid.

## **23. Sociale zaken - vraag tot goedkeuring advies GROS**

### Verslag aan de raad

Verslag aan de raad om de goedkeuring te verlenen om:

- de deadline voor de indiening van subsidieaanvragen uit te stellen naar 15 augustus 2019;
- om de projectaanvragen van 2019 te laten adviseren door de 'oude' GROS volgens het bestaande subsidiereglement en de restpot vervalft;

### Ontwerpbeslissing

## **Motivering**

---

### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het kaderdecreet van 22 juni 2007 inzake ontwikkelingssamenwerking;

### **Feiten en context**

Gelet op het ontslag van de verantwoordelijke medewerker voor ontwikkelingssamenwerking vanaf januari 2019;

Gelet op de vervanging door een medewerker van de dienst sociale zaken die de taken binnen dit project tijdelijk overneemt vanaf 1 april 2019;

Gelet op het verstrijken van de deadline van 31/03/2019 voor het indienen van subsidieaanvragen;

Overwegende dat er in 2019 geen oproep werd gedaan voor het indienen van subsidieaanvragen;

Overwegende dat de GROS positief advies verleent voor een uitstel van de deadline zodat de verenigingen nog subsidiedossiers kunnen binnenbrengen tot 15 augustus 2019 i.p.v. 31 maart 2019;

Gelet op het feit dat er nog niets geboekt werd op de algemene rekening 649000 van het beleidsitem 090920 en de actie 3/11/1/5: "het subsidiëren van de Ninoofse Noord-Zuidinitiatieven, als ondersteuning van de realisaties van deze initiatieven";

Overwegende dat de projectaanvragen van 2019 zullen behandeld worden volgens het bestaande subsidiereglement met advies van de 'oude' GROS;

Gelet op de volgende adviezen van de GROS, tijdens de vergadering van 4/06/2019:

- GROS wil de subsidiebedragen optrekken van maximaal €3000 naar maximaal €5000 subsidie per project in het Zuiden met behoud van het maximumpercentage van 80, met als doel een restpot te vermijden;
- indien er, afhankelijk van het aantal aanvragen, toch een restpot zou zijn in 2019, dat die via een budgetwijziging wordt overgedragen naar 2020, in afwachting van een nieuw subsidiereglement;

Overwegende dat dienst sociale zaken het standpunt inneemt dat het subsidiereglement gewijzigd dient te worden na de installatie van de 'nieuwe' GROS en bijgevolg de eventuele restpot van 2019 dient te vervallen.

## **Adviezen**

---

Overwegende dat de dienst sociale zaken een positief advies verleent om de deadline voor projectaanvragen uit te stellen naar 15 augustus 2019, het subsidiereglement te laten herbekijken na de installatie van de 'nieuwe' GROS en de eventuele restpot in 2019 vervalft.

Adviezen van de GROS, tijdens de vergadering van 4/06/2019:

- GROS wil de subsidiebedragen optrekken van maximaal €3000 naar maximaal €5000 subsidie per project in het Zuiden met behoud van het maximumpercentage van 80 met als doel een restpot te vermijden;
- indien er, afhankelijk van het aantal aanvragen, toch een restpot zou zijn in 2019, dat die via een budgetwijziging wordt overgedragen naar 2020, in afwachting van een nieuw subsidiereglement;

## **Besluit**

---

### Artikel 1

Er wordt goedkeuring verleend om de deadline voor de indiening van subsidieaanvragen uit te stellen naar 15 augustus 2019.

### Artikel 2

Er wordt goedkeuring verleend om de projectaanvragen van 2019 te laten adviseren door de 'oude' GROS volgens het bestaande subsidiereglement en de eventuele restpot vervalt.



## **Financiën**

### **24. Financiële dienst - OCMW - jaarrekening 2018 - kennisname**

#### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om kennis te nemen van de jaarrekening 2018 van het OCMW.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 november 2012 tot wijziging van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 22 november 2013 tot wijziging van artikel 14 van het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit 26 november 2012 tot wijziging van het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van gegevens van de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

#### **Feiten en context**

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 juni 2019, voorafgaandelijk aan de gemeenteraad van 20 juni 2019;

Overwegende dat de gemeenteraad elk jaar kennis dient te nemen van de jaarrekening van het OCMW;

#### **Financiële gevolgen**

---

Er zijn geen financiële gevolgen;

#### **Adviezen**

---

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: kennisname jaarrekening 2018 van het OCMW;

## Besluit

---

### Artikel 1

Er wordt kennisgenomen van de jaarrekening 2018 van het OCMW, bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota volgens algemeen journaal 2018/22325 en budgettair journaal 2018/49398.

### Artikel 2

Er wordt kennisgenomen van de liquiditeitenrekening zoals hierna vermeld in euro:

<b>I</b>	<b>Exploitantiebudget (B-A)</b>	<b>969.060</b>
A	Uitgaven	18.466.797
B	Ontvangsten	19.435.857
<b>II</b>	<b>Investeringsbudget (B-A)</b>	<b>-667.251</b>
A	Uitgaven	692.210
B	Ontvangsten	24.959
<b>III</b>	<b>Andere (B-A)</b>	<b>-564.851</b>
A	Uitgaven	564.851
1	<i>Aflossingen financiële schulden</i>	564.851
2	<i>Toegestane leningen</i>	
3	<i>Overige transacties</i>	
B	Ontvangsten	
1	<i>Op te nemen leningen en leasings</i>	
2	<i>Terugvordering van aflossingen van financiële schulden</i>	
3	<i>Overige transacties</i>	
<b>IV</b>	<b>Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)</b>	<b>-263.042</b>
<b>V</b>	<b>Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar</b>	<b>8.506.875</b>
<b>VI</b>	<b>Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)</b>	<b>8.243.833</b>
<b>VII</b>	<b>Bestemde gelden (toestand op 31 december)</b>	<b>939.206</b>
A	Bestemde gelden voor exploitatie	
B	Bestemde gelden voor investeringen	939.206
C	Bestemde gelden voor andere verrichtingen	
<b>VIII</b>	<b>Resultaat op kasbasis (VI-VII)</b>	<b>7.304.627</b>

### Artikel 3

Er wordt kennisgenomen van de balans zoals hierna vermeld in euro:

	ACTIVA	
<b>I</b>	<b>Vlottende activa</b>	<b>10.400.800</b>
A	Liquide middelen en geldbeleggingen	7.960.684
B	Vorderingen op korte termijn	2.434.898
1	<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	1.100.067
2	<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	1.334.831
C	Vorraden en bestellingen in uitvoering	5.218
D	Overlopende rekeningen van het actief	
E	Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	
<b>II</b>	<b>Vaste activa</b>	<b>21.765.021</b>
A	Vorderingen op lange termijn	328
1	<i>Vorderingen uit ruiltransacties</i>	328
2	<i>Vorderingen uit niet-ruiltransacties</i>	
B	Financiële vaste activa	8.712
1	<i>Extern verzelfstandigde agentschappen</i>	
2	<i>Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten</i>	25

3	<i>Publiek-private samenwerkingsverbanden</i>	1.512
4	<i>OCMW-verenigingen</i>	7.175
5	<i>Andere financiële vaste activa</i>	
C	Materiële vaste activa	21.723.865
1	<i>Gemeenschapsgoederen</i>	20.076.798
a	Terreinen en gebouwen	6.711.372
b	Wegen en overige infrastructuur	
c	Installaties, machines en uitrusting	249.036
d	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materiaal	336.613
e	Leasing en soortgelijke rechten	12.779.777
f	Erfgoed	
2	<i>Bedrijfsmatige materiële vaste activa</i>	
a	Terreinen en gebouwen	
b	Installaties, machines en uitrusting	
c	Meubilair, kantooruitrusting en rollend materiaal	
d	Leasing en soortgelijke	
3	<i>Overige materiële vaste activa</i>	1.647.066
a	Terreinen en gebouwen	1.647.066
b	Roerende goederen	
D	Immateriële vaste activa	32.116
<b>TOTAAL ACTIVA</b>		<b>32.165.821</b>
PASSIVA		
<b>I</b>	<b>Schulden</b>	<b>25.571.612</b>
A	Schulden op korte termijn	3.987.471
1	<i>Schulden uit ruiltransacties</i>	2.522.507
a	Voorzieningen voor risico's en kosten	1.166.541
b	Financiële schulden	
c	Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	1.355.966
2	<i>Schulden uit niet-ruiltransacties</i>	795.783
3	<i>Overlopende rekeningen van het passief</i>	98.925
4	<i>Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen</i>	570.255
B	Schulden op lange termijn	21.584.141
1	<i>Schulden uit ruiltransacties</i>	20.503.464
a	Voorzieningen voor risico's en kosten	4.535.789
1.	<i>Pensioenen en soortgelijke verplichtingen</i>	4.535.789
2.	<i>Overige risico's en kosten</i>	
b	Financiële schulden	15.891.532
c	Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties	76.143
2	<i>Schulden uit niet-ruiltransacties</i>	1.080.678
<b>II</b>	<b>Netto actief</b>	<b>6.594.209</b>
<b>TOTAAL PASSIVA</b>		<b>32.165.821</b>

## **25. Financiële dienst - O.C.M.W - budgetwijziging 2019/1 - kennisname**

### Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad om kennis te nemen van de budgetwijziging 2019/1 van het OCMW.

### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikel 28 en 29;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd op 26 november 2012, afdeling 2/1 artikel 4/1 inzake de financiële nota;

#### **Feiten en context**

Gelet de raad van maatschappelijk welzijn van 20 juni 2019 waarbij de budgetwijziging 2019/1 werd vastgesteld, voorafgaandelijk aan de gemeenteraad van 201 juni 2019;

Gelet op het ontwerp van de budgetwijziging 2019/1, bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota, volgens budgettair journaal 15598;

#### **Financiële gevolgen**

---

Er zijn geen financiële gevolgen;

#### **Adviezen**

---

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: kennisname van de budgetwijziging 2019/1 van het OCMW;

#### **Besluit**

---

##### Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de O.C.M.W.-budgetwijziging 2019/1.

##### Artikel 2

Het liquiditeitenbudget wordt vastgesteld zoals hierna vermeld in euro:

I. Exploitatie (B-A)	666.285
A. Uitgaven	19.592.067
B. Ontvangsten	20.258.352
II. Investerings (B-A)	-4.062.524
A. Uitgaven	4.138.774
B. Ontvangsten	76.250
III. Andere (B-A)	-570.256
A. Uitgaven	570.256
1. Aflossingen financiële schulden	570.256

2. Toegestane leningen	
3. Overige uitgaven	
B. Ontvangsten	
1. Op te nemen leningen en leasingen	
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	
3. Overige ontvangsten	
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	-3.966.495
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	8.243.833
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV + V)	4.277.338
VII. Bestemde gelden	913.515
A. Bestemde gelden voor exploitatie	
B. Bestemde gelden voor investeringen	913.515
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	
VIII. Resultaat op kasbasis (VI – VII)	3.363.823
Bestemde gelden	
I. Exploitatie	0
Naar klasse 0901	
II. Investeringen	913.515
deel reserve 177-rek reserve	0
serviceflats Denderwindeke	506.156
Serviceflats Ninove	384.170
LOI	23.189
Res 2018	200.000
Reserve voor investeringen	-200.000
III. Overige verrichtingen	
Totaal bestemde gelden	913.515

## **26. Financiële dienst - stad Ninove - jaarrekening 2018 - vaststelling**

### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad tot vaststellen van de jaarrekening 2018.

### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 november 2012 tot wijziging van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 22 november 2013 tot wijziging van artikel 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit 26 november 2012 tot wijziging van het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van gegevens van de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

#### **Feiten en context**

Gelet op het ontwerp van de jaarrekening 2018 bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota, volgens algemeen journaal 2018/55429 en budgettair journaal 2018/71035;

Overwegende dat de gemeenteraad de jaarrekening van de stad elk jaar dient vast te stellen;

#### **Financiële gevolgen**

---

Er zijn geen financiële gevolgen;

#### **Adviezen**

---

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: vaststelling van de jaarrekening 2018;

#### **Besluit**

---

## Artikel 1

Het ontwerp van de jaarrekening 2018 bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota, volgens algemeen journaal 2018/55429 en budgettair journaal 2018/71035 wordt vastgesteld.

## Artikel 2

De liquiditeitenrekening wordt vastgesteld zoals hierna vermeld in euro:

<b>I. Exploitatie (B-A)</b>	<b>3.104.664</b>
A. Uitgaven	47.143.412
B. Ontvangsten	50.248.076
<b>II. Investerings (B-A)</b>	<b>-8.169.632</b>
A. Uitgaven	10.407.145
B. Ontvangsten	2.237.513
<b>III. Andere (B-A)</b>	<b>-316.979</b>
A. Uitgaven	407.741
1. Aflossingen financiële schulden	97.112
2. Toegestane leningen	310.630
3. Overige transacties	
B. Ontvangsten	90.763
1. Op te nemen leningen en leasing	48.323
2. Terugvordering van aflossingen van financiële schulden	42.440
3. Overige transacties	
<b>IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)</b>	<b>-5.381.946</b>
<b>V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar</b>	<b>10.765.032</b>
<b>VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV + V)</b>	<b>5.383.086</b>
<b>VII. Bestemde gelden</b>	<b>0</b>
<b>VIII. Resultaat op kasbasis (VI – VII)</b>	<b>5.383.086</b>

## Artikel 3

De balans wordt vastgesteld zoals hierna vermeld in euro:

### ACTIVA

<b>I. Vlottende activa</b>	<b>8.898.676</b>
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	7.685.888
B. Vorderingen op korte termijn	1.109.221
1. Vorderingen uit ruiltransacties	157.034
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	952.187
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	
D. Overlopende rekeningen van het actief	
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	103.567
<b>II. Vaste activa</b>	<b>146.617.556</b>
A. Vorderingen op lange termijn	3.022.694
1. Vorderingen uit ruiltransacties	435.589
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	2.587.105
B. Financiële vaste activa	40.545.448
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	27.052
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	40.350.920
3. Publiek-Private samenwerkingsverbanden	
4. OCMW-verenigingen	
5. Andere financiële vaste activa	167.476
C. Materiële vaste activa	101.305.593

1. Gemeenschapsgoederen	78.512.669
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	44.606.763
<i>b. Wegen en overige infrastructuur</i>	28.677.332
<i>c. Installaties, machines en uitrusting</i>	603.803
<i>d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel</i>	1.316.097
<i>e. Leasing en soortgelijke rechten</i>	3.249.707
<i>f. Erfgoed</i>	58.967
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	18.585.618
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	18.321.073
<i>b. Installaties, machines en uitrusting</i>	176.082
<i>c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel</i>	88.463
<i>d. Leasing en soortgelijke rechten</i>	
3. Overige materiële vaste activa	4.207.307
<i>a. Terreinen en gebouwen</i>	4.194.941
<i>b. Roerende goederen</i>	12.365
D. Immateriële vaste activa	1.743.821
<b>TOTAAL ACTIVA</b>	<b>155.516.232</b>

### PASSIVA

<b>I. Schulden</b>	<b>13.339.781</b>
A. Schulden op korte termijn	4.828.013
1. Schulden uit ruiltransacties	4.221.869
<i>a. voorzieningen voor risico's en kosten</i>	1.251.679
<i>b. financiële schulden</i>	
<i>c. diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties</i>	2.970.190
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	503.469
3. Overlopende rekeningen van het passief	
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	102.675
B. Schulden op lange termijn	8.511.768
1. Schulden uit ruiltransacties	8.511.768
<i>a. voorzieningen voor risico's en kosten</i>	5.225.869
<i>b. financiële schulden</i>	3.285.898
<i>c. diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties</i>	
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	
<b>II. Netto-actief</b>	<b>142.176.451</b>
<b>TOTAAL PASSIVA</b>	<b>155.516.232</b>

Artikel 4

De waarderingsregels worden goedgekeurd.



## **27. Financiële dienst - budgetwijziging 2019/1**

### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad tot vaststellen van de budgetwijziging 2019/1.

### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 23 november 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 22 november 2013 tot wijziging van artikel 14 van het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij ministerieel besluit van 26 november 2012;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 juli 2013 betreffende de digitale rapportering van gegevens van de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de omzendbrief BB2013/4 betreffende de strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014 – 2019) en budgettering (budget 2014) volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2018/2 van 20 juli 2018 over de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019;

#### **Feiten en context**

Gelet op het ontwerp van de budgetwijziging 2019/1, bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota volgens budgettair journaal 93394;

Overwegende dat het N-team de budgetwijziging behandelde;

#### **Financiële gevolgen**

---

De ongebruikte investeringskredieten van 2018 werden overgedragen naar 2019, alsook het resultaat van de jaarrekening 2018 werd verwerkt, hierdoor bedraagt het resultaat op kasbasis na budgetwijziging 125.853 euro, de autofinancieringsmarge bedraagt na budgetwijziging 558.022 euro en er is dus voldaan aan het dubbel financieel evenwicht en de budgetwijziging past in het meerjarenplan;

#### **Adviezen**

---

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: vaststelling van de budgetwijziging 2019/1

#### **Besluit**

---

## Artikel 1

De budgetwijziging 2019/1 wordt vastgesteld.

## Artikel 2

Het liquiditeitenbudget wordt vastgesteld zoals hierna vermeld in euro:

I. Exploitatie (B-A)	986.148
A. Uitgaven	49.431.051
B. Ontvangsten	50.417.199
II. Investerings (B-A)	-12.763.800
A. Uitgaven	17.066.468
B. Ontvangsten	4.302.669
III. Andere (B-A)	6.520.418
A. Uitgaven	560.310
1. Aflossingen financiële schulden	560.310
2. Toegestane leningen	
3. Overige transacties uitgaven	
B. Ontvangsten	7.080.728
1. Op te nemen leningen en leasingen	7.000.000
2. Terugvordering van toegestane leningen en prefinancieringsleningen	80.728
3. Overige transacties ontvangsten	
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	-5.257.233
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	5.383.086
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV + V)	125.853
VII. Bestemde gelden	
VIII. Resultaat op kasbasis (VI – VII)	125.853

## **Grondgebiedzaken**

### **Mobiliteit**

#### **28. Mobiliteit - Denderwindeke - Minnenhofstraat - invoeren stilstaan en parkeerverbod tussen huisnummer 4 en huisnummer 23 - parkeren toegelaten in de parkeerstrook rechtover huisnummer 9 tot en met huisnummer 13 - stadswegen**

##### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad houdende voorstel goedkeuring te verlenen om:

In de Minnenhofstraat te Denderwindeke wordt een stilstaan en parkeerverbod ingevoerd tussen huisnummer 4 en huisnummer 23 langs de kant van de woningen.

Signalisatie:

Verbodsbord E3 met onderbord Xa, Xb, Xd.

In de Minnenhofstraat te Denderwindeke wordt in de parkeerstrook rechtover huisnummer 9 tot en met huisnummer 13 het parkeren uitsluitend toegelaten voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbelgebruik en minibussen.

Signalisatie:

E9b met onderbord type Xa, Xb.

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Rechtbanken Aalst en Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, signalisatiedienst stad Ninove.

##### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40-41;

#### **Feiten en context**

Gelet op het e-mailbericht van donderdag 28 maart 2019 van de heer Dirk Hemerijckx met betrekking tot ondervermelde aangelegenheid:

In de Minnenhofstraat te Denderwindeke kant voetbalterrein zijn veel bewoners mistevreden omdat veel voertuigen geparkeerd staan voor hun deur:

Is het niet mogelijk om een parkeerverbod in te voeren langs de zijde van de woningen (links komende van de Edingsesteenweg.

Gelet op de collegebeslissing van maandag 29 april 2019 waarin de verkeerscommissie (adviserend orgaan) op 8 april 2019 gunstig advies verleende om een stilstaan en parkeerverbod in te voeren in de Minnenhofstraat te Denderwindeke langs de kant van de woningen;

Detailplan in bijlage:

### **Financiële gevolgen**

---

### **Adviezen**

---

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent:

Gunstig advies om een stilstaan en parkeerverbod in te voeren de Minnenhofstraat te Denderwindeke en dit tussen huisnummer 4 en huisnummer 23 dit langs de kant van de woningen.

Het parkeren in de Minnenhofstraat te Denderwindeke in de parkeerstrook rechtover huisnummer 9 tot en met huisnummer 13 uitsluitend toe te laten voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbelgebruik en minibussen.

## **Besluit**

---

### Artikel 1

In de Minnenhofstraat te Denderwindeke wordt een stilstaan en parkeerverbod ingevoerd tussen huisnummer 4 en huisnummer 23 langs de kant van de woningen.

Signalisatie:  
Verbodsbord E3 met onderbord Xa, Xb, Xd.

### Artikel 2

In de Minnenhofstraat te Denderwindeke wordt in de parkeerstrook rechtover huisnummer 9 tot en met huisnummer 13 het parkeren uitsluitend toegelaten voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbelgebruik en minibussen.

Signalisatie:  
E9b met onderbord type Xa, Xb.

### Artikel 3

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Rechtbanken Aalst en Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, signalisatiedienst stad Ninove.

## **29. Mobiliteit - reglement voorwaarden parkeerplaatsen voor personen met een beperking - stadswegen**

### Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad houdende goedkeuring te verlenen om:

De gemeenteraad gaat akkoord met het reglement waarin de voorwaarden verbonden gaan worden voor de toekenning van een parkeerplaats voor personen met een beperking:

#### Doel:

Het doel van het vastleggen van de voorwaarden tot toekennen van parkeerplaatsen voor personen met een beperking is om enkel een parkeerplaats toe te kennen aan personen met een beperkte mobiliteit waarvoor de bereikbaarheid van een niet-voorbehouden parkeerplaats problematisch is.

#### Doelgroep en toepassingsgebied:

Dit reglement is van toepassing op personen met een beperking die op het grondgebied van de Stad Ninove een parkeerplaats willen aanvragen in de nabijheid van de werkplaats of de woning.

#### Regels:

§1. De persoon met een handicap die op het grondgebied van de Stad Ninove een parkeerplaats wil aanvragen in de nabijheid van de werk of woonplaats, bezorgt het door de Stad Ninove ter beschikking gestelde formulier aan de dienst mobiliteit.

§2 De aanvraag is pas ontvankelijk als het formulier volledig ingevuld is en vergezeld is van de gevraagde bewijzen en attesten, met name:

- Een recto-verso kopie van het inschrijvingsbewijs van de wagen.
- Een recto-verso kopie van de bijzondere parkeerkaart voor personen met een beperking.
- Een kopie van het algemeen attest van de FOD Sociale Zekerheid Directie Generaal Personen met een Beperking.
- Desgevallend een kopie van het inschrijvingsbewijs op hetzelfde adres van de persoon door wie de persoon met een beperking wordt vervoerd.

§3 De aanvragen tot het voorbehouden van een parkeerplaats in de nabijheid van de werkplaats of van de woning van een persoon met een handicap, worden door de dienst mobiliteit beoordeeld, rekening houdend met de volgende criteria:

- De werk- of woonplaats van de aanvrager beschikt niet over een garage of privé-parking die een vlotte toegankelijkheid waarborgt.
- De aanvrager bezit een voertuig of wordt vervoerd door iemand die bij hem inwoont.
- De aanvrager is in het bezit van een speciale parkeerkaart.
- De aanvrager heeft ernstig moeilijkheden om zich te verplaatsen door een algemene handicap van ten minste 9 punten (66%) waarvan 2 punten op verplaatsingsmogelijkheden

Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Rechtbanken Aalst en Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, signalisatiedienst Stad Ninove.

### Ontwerpbeslissing

## **Motivering**

---

### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40-41;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

## **Feiten en context**

Overwegende dat de dienst mobiliteit op regelmatige tijdstippen zowel mondeling als schriftelijk de vraag krijgt van bewoners welke voorwaarden er verbonden zijn aan de toekenning van een parkeerplaats voor personen met een beperking;

Overwegende dat er op dit ogenblik hiervoor geen reglement bestaat waardoor het wenselijk zou zijn dat hierover eenduidigheid bestaat voor iedere aanvrager;

Gelet op het voorstel om dit als volgt te doen:

### Doel:

Het doel van het vastleggen van de voorwaarden tot toekennen van parkeerplaatsen voor personen met een beperking is om enkel een parkeerplaats toe te kennen aan personen met een beperkte mobiliteit waarvoor de bereikbaarheid van een niet-voorbehouden parkeerplaats problematisch is.

### Doelgroep en toepassingsgebied:

Dit reglement is van toepassing op personen met een beperking die op het grondgebied van de Stad Ninove een parkeerplaats willen aanvragen in de nabijheid van de werkplaats of de woning.

### Regels:

§1. De persoon met een handicap die op het grondgebied van de Stad Ninove een parkeerplaats wil aanvragen in de nabijheid van de werk of woonplaats, bezorgt het door de Stad Ninove ter beschikking gestelde formulier aan de bevoegde dienst.

§2 De aanvraag is pas ontvankelijk als het formulier volledig ingevuld is en vergezeld is van de gevraagde bewijzen en attesten, met name:

- Een recto-verso kopie van het inschrijvingsbewijs van de wagen.
- Een recto-verso kopie van de bijzondere parkeerkaart voor personen met een beperking.
- Een kopie van het algemeen attest van de FOD Sociale Zekerheid Directie Generaal Personen met een Beperking.
- Desgevallend een kopie van het inschrijvingsbewijs op hetzelfde adres van de persoon door wie de persoon met een beperking wordt vervoerd.

§3 De aanvragen tot het voorbehouden van een parkeerplaats in de nabijheid van de werkplaats of van de woning van een persoon met een beperking, wordt door de bevoegde dienst beoordeeld, rekening houdend met de volgende criteria:

- De werk- of woonplaats van de aanvrager beschikt niet over een garage of privé-parking die een vlotte toegankelijkheid waarborgt.
- De aanvrager bezit een voertuig of wordt vervoerd door iemand die bij hem inwoont.
- De aanvrager is in het bezit van een speciale parkeerkaart.
- De aanvrager heeft ernstig moeilijkheden om zich te verplaatsen door een algemene handicap van ten minste 9 punten (66%) waarvan 2 punten op verplaatsingsmogelijkheden

## **Financiële gevolgen**

---

## **Adviezen**

---

Voorstel tot goedkeuring reglement voorwaarden toekennen parkeerplaatsen voor personen met beperking.

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het reglement waarin de voorwaarden verbonden gaan worden voor de toekenning van een parkeerplaats voor personen met een beperking:

#### Doel:

Het doel van het vastleggen van de voorwaarden tot toekennen van parkeerplaatsen voor personen met een beperking is om enkel een parkeerplaats toe te kennen aan personen met een beperkte mobiliteit waarvoor de bereikbaarheid van een niet-voorbehouden parkeerplaats problematisch is.

#### Doelgroep en toepassingsgebied:

Dit reglement is van toepassing op personen met een beperking die op het grondgebied van de Stad Ninove een parkeerplaats willen aanvragen in de nabijheid van de werkplaats of de woning.

#### Regels:

§1. De persoon met een handicap die op het grondgebied van de Stad Ninove een parkeerplaats wil aanvragen in de nabijheid van de werk of woonplaats, bezorgt het door de Stad Ninove ter beschikking gestelde formulier aan de dienst mobiliteit.

§2 De aanvraag is pas ontvankelijk als het formulier volledig ingevuld is en vergezeld is van de gevraagde bewijzen en attesten, met name:

- Een recto-verso kopie van het inschrijvingsbewijs van de wagen.
- Een recto-verso kopie van de bijzondere parkeerkaart voor personen met een beperking.
- Een kopie van het algemeen attest van de FOD Sociale Zekerheid Directie Generaal Personen met een Beperking.
- Desgevallend een kopie van het inschrijvingsbewijs op hetzelfde adres van de persoon door wie de persoon met een beperking wordt vervoerd.

§3 De aanvragen tot het voorbehouden van een parkeerplaats in de nabijheid van de werkplaats of van de woning van een persoon met een handicap, worden door de dienst mobiliteit beoordeeld, rekening houdend met de volgende criteria:

- De werk- of woonplaats van de aanvrager beschikt niet over een garage of privé-parking die een vlotte toegankelijkheid waarborgt.
- De aanvrager bezit een voertuig of wordt vervoerd door iemand die bij hem inwoont.
- De aanvrager is in het bezit van een speciale parkeerkaart.
- De aanvrager heeft ernstig moeilijkheden om zich te verplaatsen door een algemene handicap van ten minste 9 punten (66%) waarvan 2 punten op verplaatsingsmogelijkheden

### Artikel 2

Deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Rechtbanken Aalst en Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, signalisatiedienst Stad Ninove.

**30. Mobiliteit - Voorde - Zevenhoek - stilstaan en parkeerverbod E3 op de perceelsgrens ter hoogte van perceelsnummers 0425G en 0427C, kadastraal gekend Voorde 10de Afdeling, Sectie B stadswegen**

Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad houdende voorstel goedkeuring te verlenen om:

In de Zevenhoek te Voorde wordt op de perceelsgrens, kadastraal gekend Voorde 10<sup>de</sup> Afdeling Sectie B, nr. 0425G en 0427C volgende signalisatie geplaatst:

Signalisatie:  
Verbodsbord E3 met onderbord type Xa

Deze gemeenteraadsbeslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Rechtbank Aalst, Rechtbank Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, technische dienst stad Ninove.

Ontwerpbeslissing

**Motivering**

---

**Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40-41;

**Feiten en context**

Overwegende dat het aangewezen is een stilstaan en parkeerverbod in te voeren in de Zevenhoek te Voorde;

Overwegende dat geparkeerde wagens in de Zevenhoek te Voorde zorgen voor een slechte zichtbaarheid bij het uitrijden van de Hollestraat te Voorde wat zorgt voor gevaarlijke situaties;

Gelet op het detailplan in bijlage;

**Financiële gevolgen**

---

/

**Adviezen**

---

Overwegende dat de verkeerscommissie op 8 april 2019 adviseerde om dit dossier opnieuw te bespreken op de verkeerscommissie van maandag 17 juni 2019;

**Besluit**

---

Artikel 1

In de Zevenhoek te Voorde wordt op de perceelsgrens, kadastraal gekend Voorde 10<sup>de</sup> Afdeling Sectie B, nr. 0425G en 0427C volgende signalisatie geplaatst:

Signalisatie:  
Verbodsbord E3 met onderbord type Xa

Artikel 2

Deze gemeenteraadsbeslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Rechtbank Aalst, Rechtbank Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, technische dienst stad Ninove.



### **31. Mobiliteit - opheffing gemeenteraadsbeslissing 21 juni 2018 - opmaak nieuw aanvullend reglement Bovenhoekstraat - Outerstraat te Outer/Ninove - stadswegen**

#### Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad houdende goedkeuring te verlenen om:

De gemeenteraadsbeslissing van 21 juni 2018 voor wat betreft de Outerstraat/Bovenhoekstraat te Outer/Ninove wordt opgeheven.

In de Bovenhoekstraat te Outer/Ninove wordt beperkt eenrichtingsverkeer ingevoerd komende van de Brakelsesteenweg (N8) en rijdende richting Outerstraat, uitgezonderd fietsers en bromfietzers klasse A welke in beide rijrichtingen zijn toegelaten.

Signalisatie:

F19 met onderbord M5 kruispunt Bovenhoekstraat met Brakelsesteenweg N8

C1 met onderbord M3 kruispunt Bovenhoekstraat met Kerkhofstraat

Verbodsbord C31b met onderbord M3 ter hoogte van het kruispunt Kerkhofstraat met de Bovenhoekstraat te Outer.

Verbodsbord C31a met onderbord M3 ter hoogte van het kruispunt Outerstraat met de Bovenhoekstraat te Outer.

In de Bovenhoekstraat en Outerstraat te Outer/Ninove worden volgende zonale parkeerverbodsborden E1 geplaatst en dit op volgende locaties:

- Bovenhoekstraat kruispunt met Brakelsesteenweg N8 (onpare huisnummers): ZE1
- Bovenhoekstraat kruispunt met Outerstraat (onpare huisnummers): ZE1/
  
- Outerstraat kruispunt met Bovenhoekstraat: (pare huisnummers): ZE1
- Outerstraat kruispunt met Albertlaan (pare huisnummers): ZE1/
- Outerstraat kruispunt met Bovenhoekstraat (onpare huisnummers): ZE1/
- Outerstraat kruispunt met Albertlaan (onpare huisnummers): ZE1

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden toegestuurd aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Rechtbanken van Aalst en Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, Signalisatiedienst Stad Ninove.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40-41;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

## Feiten en context

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 21 juni 2018 waarin goedkeuring werd gegeven om de Bovenhoekstraat/Outerstraat te Outer/Ninove in te delen in parkeervakken;

Overwegende dat na plaatsing van de bestaande parkeerborden er werd vastgesteld dat het aantal geplaatste borden dermate hoog was;

Overwegende dat door gebruik te maken van een zonaal parkeerverbod E1 er slechts 6 borden geplaatst dienen te worden voor de volledige Outerstraat/Bovenhoekstraat te Outer/Ninove en dit volgens het advies van 2 mei van de dienst verkeersreglementering, FOD Mobiliteit en Vervoer;

Gelet op de nieuwe detailplannen voor de Bovenhoekstraat/Outerstraat te Outer/Ninove;

## Financiële gevolgen

---

/

## Adviezen

---

Gelet op het advies van de dienst verkeersreglementering, FOD Mobiliteit en Vervoer van 2 mei 2019 waarbij op verschillende vragen van schepen Casteur een antwoord werd geformuleerd:

1. Er staan in deze twee straten zeer veel borden E9b, om elk "eilandje" aan gemarkeerde parkeervakken aan te duiden (begin en einde). Zijn die E9b-borden echt nodig, of volstaan de gemarkeerde parkeervakken? Of kan er een zonaal bord worden geplaatst, in combinatie met bijvoorbeeld gele boordstenen Voor de plaatsen waar niet mag worden geparkeerd? Ik vond op internet dat men die borden wel eens gebruikt om het parkeren van (lichte) vrachtauto's te voorkomen.

Wat wil men in die bewuste straat bereiken? Ik vermoed dat het de bedoeling is het parkeren alleen toe te laten voor voertuigen die onder E9b vallen op die "eilandjes" en alle voertuigen te verbieden om op de rijbaan te parkeren? Als dat het geval is, lijkt het aangewezen een zonaal E1-bord te plaatsen aan het begin van de straat en de gemarkeerde parkeervakken af te stemmen op de grootte van de voertuigen die men wil laten parkeren op die "eilandjes". E9b is dan niet nodig.

2. Mag er buiten deze parkeervakken ook geparkeerd worden? Ik veronderstel dat het antwoord "ja" is, tenzij het zou gaan om een (woon)erf en op voorwaarde dat de algemene regels inzake het parkeren worden gerespecteerd. Klopt dat? En wat als de borden weggelaten zouden worden (dus enkel parkeervakken), gaat dit antwoord dan nog op?

Dat klopt. Of de borden (E9b) geplaatst worden of niet verandert in deze niets.

3. Mogen bewoners in de huidige toestand (weg met borden + parkeervakken) parkeren voor hun eigen inrit, als die niet voorzien is van een parkeervak en in de mate er een inschrijvingsteken leesbaar is aangebracht op die inrit? (sluit aan bij tweede vraag)

Ja, als ze niet zondigen tegen de algemene parkeerregels. Als het zonaal bord E1 zou worden geplaatst, mag dit evenwel niet meer. Stilstaan mag er wel nog, misschien is dat wel voldoende. E1 geldt op de rijbaan en de berm – en dus niet op de parkeerstrook.

4. In de straat met tweerichtingsverkeer rijdt een bus. De parkeervakken (en bijbehorende E9b-borden) zijn daar soms links, soms rechts aangebracht, maar steeds op die manier dat de doorgang van de bus gevrijwaard is. Hoe zit het daar met het mogelijks weglaten van de borden E9b? En mag men daar parkeren buiten die parkeervakken; hoe kan de doorgang voor de bus gevrijwaard blijven? Via gele boordsteen (om nieuwe extra borden te vermijden)? En wat met de inritten van de bewoners daar: mogen die een bordje aanbrengen op hun inrit om zich daar te parkeren, in de mate dit de busdoorgang niet blokkeert?

In die straat zal de wegbeheerder wat driester moeten optreden en de plaatsen buiten de parkeervakken duidelijk moeten aanduiden als plaatsen waar het parkeren verboden is. Of,

opnieuw werken met een zonale E1, en de parkeervakken markeren waar de voertuigen mogen opgesteld worden.

Wat betreft de bewoners, als er een zonaal bord E1 geplaatst zou worden, mogen ze niet op de rijbaan voor hun oprit parkeren. Als er een parkeerverbod geldt voor een oprit, kan dit niet worden tenietgedaan door het aanbrengen van het inschrijvingsteken;

Gelet op het advies van 14 mei 2019 van het departement mobiliteit & openbare werken van de Vlaamse overheid waarbij wordt aangehaald dat het zonale parkeerverbod louter gebaseerd is op het verkeersreglement. Zo bepaalt art 6.7.8 MB11/10/1976: "In een zone mogen alleen maatregelen die meer beperkend van aard zijn of maatregelen die van een andere aard zijn dan de regel die in deze zone van toepassing is, voor bepaalde openbare wegen genomen worden. Maatregelen die minder beperkend van aard zijn mogen slechts incidenteel in de zone worden getroffen."

Parkeervakken die het parkeren toelaten en regelen zijn allerminst meer beperkend van aard binnen een zone met parkeerverbod, noch van een andere aard (beide tekens willen het parkeren regelen).

M.i. is hier evenmin sprake van een incidenteel geval...

Parkeervakken in een zone parkeerverbod zijn m.i. eerder verwarrend voor de weggebruiker (mogelijke interpretatie: zijn dit bijv. enkel de vakken waar mensen mogen staan om te laden en te lossen?).

Andersom lijkt het me dan weer wel een mogelijkheid die geen ruimte voor discussie laat: parkeerverbod aanduiden in een zone parkeren toegelaten.

De dienst blijft bij hun eerder geformuleerd advies:

- Art.11.3.4°MB11/10/1976 bepaalt: "Op de plaatsen waar markeringen op de grond parkeerzones of parkeerplaatsen afbakenen is het gebruik van de verkeersborden E9a, E9e of E9f niet verplicht."

Dus het is aan de gemeente om uit te maken wat ze willen bereiken:

- o Is het werkelijk de bedoeling dat alleen motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbelgebruik en minibussen mogen parkeren?  
Dan zijn inderdaad borden E9b noodzakelijk.  
Mogelijkheid voor het afbakenen van een zone E9b (met daarbinnen mogelijkheid om parkeerverbod aan te duiden).
- o Of gaat het eerder om het ordenen van de voertuigen die parkeren d.m.v. de parkeervakken? In dat geval kan het volstaan d.m.v. witte markeringen de plaatsen af te bakenen waar de voertuigen moeten staan (art.77.5. KB1/12/1975).

D.m.v. de grootte van de parkeervakken kan er bijvoorbeeld ook al voor gezorgd worden dat bijv. een vrachtwagen niet reglementair kan parkeren – en dit louter en alleen o.b.v. de wegmarkeringen. Het voertuig moet immers volledig binnen het parkeervak parkeren.

- Voor zover geen andere verkeersregels of verkeerstekens een parkeerverbod zouden opleggen buiten de vakken, is het voor bestuurders toegelaten om volledig buiten de vakken te parkeren.

Mogelijkheden aanduiding parkeerverbod:

- o Ofwel verkeersborden E1;
- o Ofwel de mogelijkheden voorzien in art.25 van het verkeersreglement (in het bijzonder de gele onderbroken strepen);
- o Ofwel een aangepaste weginrichting om een parkeerverbod af te dwingen: infrastructurele ingrepen om het ongewenst parkeren tegen te gaan (een "harde herinrichting" d.m.v. het verplaatsen van de boordsteen; of het visueel versmallen van de rijbaan (d.m.v. markeringen, functionele beplanting – verticale elementen zoals een haag; of paaltjes, plooiakens, etc.) – waarbij deze ingreep ook kan inspelen op de gereden snelheid);

Gelet op het advies van de dienst mobiliteit van de stad dat voorgesteld wordt het advies van 14 mei 2019 van het departement mobiliteit & openbare werken te volgen aangezien dit de overheid is aan wie de gemeentelijke verkeersreglementering voor goedkeuring wordt voorgelegd;

## Besluit

---

### Artikel 1

De gemeenteraadsbeslissing van 21 juni 2018 voor wat betreft de Outerstraat/Bovenhoekstraat te Outer/Ninove wordt opgeheven.

### Artikel 2

In de Bovenhoekstraat te Outer/Ninove wordt beperkt eenrichtingsverkeer ingevoerd komende van de Brakelsesteenweg (N8) en rijdende richting Outerstraat, uitgezonderd fietsers en bromfietzers klasse A welke in beide rijrichtingen zijn toegelaten.

#### Signalisatie:

F19 met onderbord M5 kruispunt Bovenhoekstraat met Brakelsesteenweg N8

C1 met onderbord M3 kruispunt Bovenhoekstraat met Kerkhofstraat

Verbodsbord C31b met onderbord M3 ter hoogte van het kruispunt Kerkhofstraat met de Bovenhoekstraat te Outer.

Verbodsbord C31a met onderbord M3 ter hoogte van het kruispunt Outerstraat met de Bovenhoekstraat te Outer.

### Artikel 3

In de Bovenhoekstraat en Outerstraat te Outer/Ninove worden volgende zonale parkeerverbodsborden E1 geplaatst en dit op volgende locaties:

- Bovenhoekstraat kruispunt met Brakelsesteenweg N8 (onpare huisnummers): ZE1
- Bovenhoekstraat kruispunt met Outerstraat (onpare huisnummers): ZE1/
  
- Outerstraat kruispunt met Bovenhoekstraat: (pare huisnummers): ZE1
- Outerstraat kruispunt met Albertlaan (pare huisnummers): ZE1/
- Outerstraat kruispunt met Bovenhoekstraat (onpare huisnummers): ZE1/
- Outerstraat kruispunt met Albertlaan (onpare huisnummers): ZE1

### Artikel 4

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden toegestuurd aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Rechtbanken van Aalst en Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, Signalisatiedienst Stad Ninove.

## **32. Mobiliteit - Aspelare - Wildendries - opheffing gemeenteraadsbesluit 23 februari 2017 - goedkeuring nieuw gemeenteraadsbesluit - gemeenteweg**

### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad houdende goedkeuring te verlenen om:

De gemeenteraadsbeslissing van 23 februari 2017 met betrekking tot de Wildendries te Aspelare wordt opgeheven.

De gemeenteraad gaat akkoord met het hierondervermelde:

In de Wildendries te Aspelare wordt volgende signalisatie geplaatst:

- Aanwijzingsbord F19 bij het inrijden van de Wildendries te Aspelare huisnummer 6 komende van de Geraardsbergsesteenweg N460.
- Verbodsbord C1 tegenover de woning Wildendries te Aspelare huisnummer 16, rijrichting Geraardsbergsesteenweg (N460)

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Rechtbanken Aalst en Dendermonde, Politie Ninove, signalisatiedienst stad Ninove.

### Ontwerpbeslissing

#### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40-41;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

#### **Feiten en context**

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 23 februari 2017 waarin het hierondervermelde werd goedgekeurd:

In de Wildendries te Aspelare werd de volgende signalisatie geplaatst:

- Aanwijzingsbord F19 met onderbord M5 bij het inrijden van de Wildendries te Aspelare huisnummer 6 komende van de Geraardsbergsesteenweg N460
- Verbodsbord C1 met onderbord M3 tegenover de woning Wildendries te Aspelare huisnummer 16, rijrichting Geraardsbergsesteenweg (N460)

Overwegende dat een zwakke weggebruiker die frequent gebruik maakt van het tracé Wildendries te Aspelare gedeelte tussen Geraardsbergsesteenweg (N460) en Wildendries een gevaarlijke situatie heeft aangekaart voor fietsers;

Overwegende dat autobestuurders die komen van de Geraardsbergsesteenweg (N460) en de Wildendries inrijden steeds op het linker gedeelte van de rijweg rijden waardoor zij fietsers en bromfietsers klasse A welke in beide rijrichtingen zijn toegelaten in gevaar brengen;

Overwegende dat om veiligheidsredenen het aangewezen is de situatie als volgt te wijzigen:

In de Wildendries te Aspelare wordt de volgende signalisatie geplaatst:

- Aanwijzingsbord F19 bij het inrijden van de Wildendries te Aspelare huisnummer 6 komende van de Geraardsbergsesteenweg N460
- Verbodsbord C1 tegenover de woning Wildendries te Aspelare huisnummer 16, rijrichting Geraardsbergsesteenweg (N460)

Gelet op het detailplan in bijlage;

Gelet op de collegebeslissing van maandag 29 april 2019 waarin de verkeerscommissie (adviserend orgaan) op 8 april 2019 gunstig advies verleende om het aanvullend reglement van 23 februari 2017 inzake de Wildendries te Aspelare op te heffen. Fietsers en bromfietsers klasse A die komen uit de rijrichting Nederhasselt zullen verplicht worden voor Wildendries huisnummer 16 rechts af te draaien rijrichting Geraardsbergsesteenweg (N460);

## **Financiële gevolgen**

---

/

## **Adviezen**

---

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De gemeenteraadsbeslissing van 23 februari 2017 met betrekking tot de Wildendries te Aspelare wordt opgeheven.

### Artikel 2

De gemeenteraad gaat akkoord met het hierondervermelde:

In de Wildendries te Aspelare wordt volgende signalisatie geplaatst:

- Aanwijzingsbord F19 bij het inrijden van de Wildendries te Aspelare huisnummer 6 komende van de Geraardsbergsesteenweg N460.
- Verbodsbord C1 tegenover de woning Wildendries te Aspelare huisnummer 16, rijrichting Geraardsbergsesteenweg (N460)

### Artikel 3

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Rechtbanken Aalst en Dendermonde, Politie Ninove, signalisatiedienst stad Ninove.

### **33. Mobiliteit - Denderwindeke - Dasselt - opheffing gemeenteraadsbeslissing van donderdag 25 oktober 2018 inzake de invoering van eenrichtingsverkeer in Dasselt te Denderwindeke - stadswegen**

#### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad houdende goedkeuring te verlenen om:

De gemeenteraadsbeslissing van 25 oktober 2018 wordt opgeheven.

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden toegestuurd aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, aan de Rechtbanken van Aalst en Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, Signalisatiedienst stad Ninove.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 - 41;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

#### **Feiten en context**

Overwegende dat naar aanleiding van een mondelinge melding van een inwoner van Dasselt te Denderwindeke een bevraging werd georganiseerd onder de bewoners van Dasselt (brief 30/04/2018+detailplan) met verzoek volgende tijdelijke maatregel in te voeren en dit voor proefperiode van 4 maand startende vanaf dinsdag 1 mei 2018 tot en met maandag 3 september 2018:

Signalisatie:

Aanwijzingbord F19 in Dasselt te Denderwindeke (kant Rijstraat)

Verbodsbord C1 in Dasselt te Denderwindeke (kant Dasselt);

Overwegende dat tijdens bovenvermelde proefperiode bewoners de mogelijkheid hadden hun mening te geven omtrent de gewijzigde verkeerssituatie;

Overwegende dat er geen meldingen binnen kwamen waardoor er werd vastgesteld dat iedereen tevreden is met de gewijzigde verkeerssituatie;

Gelet op het e-mailbericht van vrijdag 30 november 2018 van de heer Dirk Hemerijckx, Linkebeek 41 te Denderwindeke in naam van de bewoners van de Dasselt te Denderwindeke en dit om het éénrichtingsverkeer ongedaan te maken;

Gelet op de collegebeslissing van 29 januari 2019 waarbij de verkeerscommissie onder punt 4 het volgende advies verleende:

De verkeerscommissie (adviserend orgaan) wenst niet in te gaan op het verzoek van de bewoners om hier uitgezonderd plaatselijk verkeer in te voeren.

De verkeerscommissie is er voorstander van de bestaande reglementering met name invoering eenrichtingsverkeer in Dasselt (kant Rijstraat en rijdende richting Dasselt) op te heffen en opnieuw het inrijden van Dasselt toe te laten in beide rijrichtingen omdat het enkel plaatselijk verkeer is dat deze straat gebruikt.

Voor de verkeerscommissie is het altijd de intentie geweest de bestaande situatie verkeersveilig te verbeteren gezien het uitrijden van Dasselt ter hoogte van de Rijstraat zeer gevaarlijk is. Hierdoor werd er éénrichtingsverkeer ingevoerd vanaf de Rijstraat waardoor het gevaarlijk punt werd weggewerkt.

## **Financiële gevolgen**

---

/

## **Adviezen**

---

Overwegende dat de verkeerscommissie het volgende advies verleent:

De verkeerscommissie (adviserend orgaan) wenst niet in te gaan op het verzoek van de bewoners om hier uitgezonderd plaatselijk verkeer in te voeren.

De verkeerscommissie is er voorstander van de bestaande reglementering met name invoering eenrichtingsverkeer in Dasselt (kant Rijstraat en rijdende richting Dasselt) op te heffen en opnieuw het inrijden van Dasselt toe te laten in beide rijrichtingen omdat het enkel plaatselijk verkeer is dat deze straat gebruikt.

Voor de verkeerscommissie is het altijd de intentie geweest de bestaande situatie verkeersveilig te verbeteren gezien het uitrijden van Dasselt ter hoogte van de Rijstraat zeer gevaarlijk is. Hierdoor werd er éénrichtingsverkeer ingevoerd vanaf de Rijstraat waardoor het gevaarlijk punt werd weggewerkt.

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De gemeenteraadsbeslissing van 25 oktober 2018 wordt opgeheven.

### Artikel 2

Deze beslissing zal ter kennisgeving worden toegestuurd aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, aan de Rechtbanken van Aalst en Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, Signalisatiedienst stad Ninove.



### **34. Mobiliteit - Denderwindeke - Edingsesteenweg (N255) - aanleg oversteekplaats voetgangers ter hoogte van huisnummer 417 - gewestweg.**

#### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad houdende voorstel goedkeuring te verlenen om:

De aanleg van een oversteekplaats voor voetgangers op de Edingsesteenweg (N255) ter hoogte van huisnummer 417 wordt goedgekeurd dit zoals bedoeld in art. 76.3 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Deze beslissing wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de Minister van Mobiliteit en ter kennisgeving aan de Rechtbanken Aalst en Dendermonde, Gouverneur, signalisatiedienst stad Ninove, Politie Ninove.

Het district Aalst van het Agentschap Wegen en Verkeer zal de aanleg van dit zebepad zoals ook staat omschreven in het verslag van 5 maart 2019 van het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen op zich nemen.

#### Ontwerpbeslissing

#### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

#### **Feiten en context**

Gelet op het verslag van dinsdag 5 maart 2019 van de Provinciale Commissie voor Verkeersveiligheid waarin goedkeuring werd gegeven aan het aanleggen van een oversteekplaats voor voetgangers op de Edingsesteenweg te Denderwindeke ter hoogte van de Minnenhofstraat te Denderwindeke;

Overwegende dat deze locatie dienst kan doen als oversteekplaats van en naar de Minnenhofstraat en de bushalte. Bovendien is de aanwezigheid van het voetbalterrein een bijkomende attractiepool. De voetganger is ook manifester in het straatbeeld aanwezig, gezien de zichtbaarheid niet in het gedrang komt door in de onmiddellijke omgeving aanwezige geparkeerde voertuigen.

Gelet op het gunstig advies van het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen van dinsdag 21 mei 2019;

Gelet op het detailplan in bijlage;

## **Financiële gevolgen**

---

/

## **Adviezen**

---

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent:

Gunstig advies om op de Edingsesteenweg te Denderwindeke (N255) ter hoogte van huisnummer 417 een oversteekplaats voor voetgangers aan te leggen (zie ook argumenten van de Provinciale Commissie voor Verkeersveiligheid).

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De aanleg van een oversteekplaats voor voetgangers op de Edingsesteenweg (N255) ter hoogte van huisnummer 417 wordt goedgekeurd dit zoals bedoeld in art. 76.3 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

### Artikel 2

Deze beslissing wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de Minister van Mobiliteit en ter kennisgeving aan de Rechtbanken Aalst en Dendermonde, Gouverneur, signalisatiedienst stad Ninove, Politie Ninove.

### Artikel 3

Het district Aalst van het Agentschap Wegen en Verkeer zal de aanleg van dit zebrapad zoals ook staat omschreven in het verslag van 5 maart 2019 van het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen op zich nemen.

### **35. Mobiliteit - Appelterre/Voorde - Holstraat - verbodsbord C21, 3,5 ton uitgezonderd plaatselijk verkeer - stadswegen**

#### Verslag aan de raad

Verslag aan de gemeenteraad houdende voorstel goedkeuring te verlenen om:

In de Holstraat een deelgemeente van Appelterre/Voorde wordt het verbodsbord C21, 3,5 ton uitgezonderd plaatselijk verkeer geplaatst en dit op volgende locaties zoals aangeduid op het detailplan:

- Holstraat kruispunt met Kraningenstraat
- Holstraat kruispunt met Joannes-Baptist Van Langenhaeckestraat
- Holstraat kruispunt met Rufin Pennestraat

Signalisatie:

Verbodsbord C21, 3,5 ton uitgezonderd plaatselijk verkeer

Afschrift van deze gemeenteraadsbeslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Rechtbank Aalst, Rechtbank Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, technische dienst Stad Ninove.

#### Ontwerpbeslissing

#### **Motivering**

---

##### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40-41;

##### **Feiten en context**

Overwegende dat het aangewezen is in de Holstraat te Appelterre/Voorde een verbodsbord C21, 3,5 ton te plaatsen uitgezonderd plaatselijk verkeer gezien deze weg veelvuldig gebruikt wordt als sluipteg door vrachtverkeer;

Gelet op het detailplan in bijlage;

##### **Financiële gevolgen**

---

/

#### **Adviezen**

---

Overwegende dat de verkeerscommissie op 8 april 2019 voorstelde om dit op te nemen in een globaal tonnageplan;

#### **Besluit**

---

##### Artikel 1

In de Holstraat een deelgemeente van Appelterre/Voorde wordt het verbodsbord C21, 3,5 ton uitgezonderd plaatselijk verkeer geplaatst en dit op volgende locaties zoals aangeduid op het detailplan:

- Holstraat kruispunt met Kraningenstraat
- Holstraat kruispunt met Joannes-Baptist Van Langenhaeckestraat
- Holstraat kruispunt met Rufin Pennestraat

Signalisatie:

Verbodsbord C21, 3,5 ton uitgezonderd plaatselijk verkeer

## Artikel 2

Afschrift van deze gemeenteraadsbeslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Rechtbank Aalst, Rechtbank Dendermonde, Gouverneur, Politie Ninove, technische dienst Stad Ninove.

## **Leefmilieu**

### **36. Leefmilieu - inrichten volkstuinen Graafland - beheerovereenkomst met Graafland vzw - goedkeuring**

#### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Ninove en Graafland vzw, Meerbekeweg 1, 9402 Meerbeke (Ondnr. 0724984829) voor het beheer en gebruik van de volkstuinsite Graafland, goed te keuren. De vzw ontvangt een jaarlijkse toelage van 3.000 euro.

#### Ontwerpbeslissing

## **Motivering**

---

### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41;

### **Feiten en context**

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2014 waarbij de basisprincipes voor het inrichten van een volkstuinsite werden vastgelegd;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 september 2018 waarbij er kennis werd genomen van het ontwerp van huishoudelijk reglement van Graafland vzw;

Gelet op het ontwerp van overeenkomst tussen de stad Ninove en Graafland vzw voor het gebruik en het beheer van de volkstuinsite Graafland in de Meerbekeweg 1 in Meerbeke en kadastraal gekend onder Ninove, 2<sup>e</sup> afdeling, sectie B, nummers 1230/a, 1234/a, 4<sup>e</sup> afdeling, sectie A, nummers 34/b, 34/c, 34/c2, 34/d2, 34/e2, 34/h2, 38/n voor een oppervlakte van 2,99 ha;

Overwegende dat de gronden van volkstuinsite Graafland in Meerbeke eigendom zijn van de stad Ninove;

Overwegende dat de firma Wannijn in opdracht van de stad Ninove in de periode juli 2018 – juni 2019 de volkstuinsite Graafland realiseerde.

Overwegende dat Graafland vzw (Ondnr. 0724984829) is opgericht om het dagelijks beheer van de volkstuinsite Graafland op zich te nemen van zodra de aanleg werd afgerond;

Overwegende dat er jaarlijks op basis van een jaarrekening met jaarverslag voorgaand jaar en een verslag van de algemene vergadering(en), een toelage van €3.000 kan uitbetaald worden aan Graafland vzw; dat dit in 2019 (opstartjaar) uitzonderlijk zonder bewijsstukken kan worden uitbetaald;

### **Financiële gevolgen**

---

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019, op de algemene rekening 649000 van het beleidsitem 034000 en de actie 4/1/4/6 (volkstuinen ontwerpen, inrichten en beheren);

Gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De ontwerpovereenkomst goed te keuren tussen de stad Ninove en Graafland vzw, Meerbekeweg 1, 9402 Meerbeke (Ondnr. 0724984829) voor het gebruik en het beheer van de volkstuinsite

Graafland in de Meerbekeweg 1 in Meerbeke en kadastraal gekend onder Ninove, 2<sup>e</sup> afdeling, sectie B, nummers 1230/a, 1234/a, 4<sup>e</sup> afdeling, sectie A, nummers 34/b, 34/c, 34/c2, 34/d2, 34/e2, 34/h2, 38/n voor een oppervlakte van 2,99 ha.

#### Artikel 2

Het college van burgemeester en schepen wordt gemachtigd om uitvoering te geven aan de overeenkomst en de overlegcommissie samen te stellen.

#### Artikel 3

Graafland vzw, Meerbekeweg 1 , 9402 Meerbeke (Ondnr. 0724984829) heeft recht op een jaarlijkse toelage van €3.000 mits het voorleggen van een jaarrekening met jaarverslag voorgaand jaar en een verslag van de algemene vergadering(en). In het opstartjaar 2019 kan de toelage uitzonderlijk zonder bewijsstukken worden uitbetaald.

## Vrije Tijd en Onderwijs

### Onderwijs

#### **37. Onderwijs - Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - project Kunstkuur - lokaal samenwerkingsinitiatief met de GO! Basisschool Molenveld Denderhoutem - goedkeuring samenwerkingsovereenkomst**

##### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om de bijgevoegde overeenkomst Lokaal samenwerkingsinitiatief Deeltijds Kunstonderwijs/Basisonderwijs tussen het Stadsbestuur van Ninove, schoolbestuur van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans (hoofdvestigingsplaats en vestigingsplaatsen), Parklaan 13, 9400 Ninove, en de Scholengroep 19 Dender, schoolbestuur van de GO! basisschool Molenveld, Molenstraat 33, 9450 Denderhoutem, goed te keuren voor een periode van drie schooljaren vanaf het schooljaar 2019/2020.

##### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41;

Gelet op het decreet van 9 maart 2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs, hoofdstuk 8;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 4 mei 2018 betreffende de lokale samenwerkingsinitiatieven tussen scholen voor basis- en secundair onderwijs, instellingen voor hoger onderwijs en de academies voor deeltijds kunstonderwijs;

#### **Feiten en context**

Overwegende dat vanaf het schooljaar 2019-2020 lokale samenwerkingsinitiatieven georganiseerd kunnen worden tussen academies en scholen en instellingen voor basisonderwijs, secundair of hoger onderwijs;

Overwegende dat die samenwerkingsinitiatieven de volgende doelstellingen realiseren:

1° het cultureel bewustzijn en de culturele expressie van de betrokken leerlingen basisonderwijs of secundair onderwijs versterken;

2° het cultureel bewustzijn en de culturele expressie van de studenten hoger onderwijs versterken met het oog op hun latere professionele activiteiten;

3° een duurzaam delend netwerk tussen leerkrachten basisonderwijs, secundair onderwijs en deeltijds kunstonderwijs voor het organiseren van culturele leeractiviteiten tot stand brengen;

4° het toeleiden van leerlingen basisonderwijs of secundair onderwijs die blijf geven van artistieke interesse en aanleg naar het deeltijds kunstonderwijs bevorderen, in het bijzonder leerlingen uit scholen met een meerderheid van leerlingen die beantwoorden aan de leerlingenkenmerken, vermeld in artikel 78, § 1, 1°, van het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 en de gelijkekansenindicatoren, vermeld in artikel 225, § 1, van de Codex Secundair Onderwijs;

Overwegende dat om deze samenwerking te stimuleren via het project Kunstkuur ondersteuning is voorzien onder de vorm van extra uren voor het DKO en werkingsmiddelen;

Overwegende dat aan een dergelijk lokaal samenwerkingsinitiatief ten minste één academie en één school voor basisonderwijs of secundair onderwijs of instelling voor hoger onderwijs moet deelnemen;

Gelet op het collegebesluit van 26 februari 2019 waarbij het college van burgemeester en schepenen principieel akkoord gaat om een lokaal samenwerkingsinitiatief aan te gaan voor drie schooljaren vanaf het schooljaar 2019/2020 tussen de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans (hoofdvestigingsplaats en vestigingsplaatsen), Parklaan 13, 9400 Ninove en GO! Basisschool Molenveld, Molenstraat 33, 9450 Denderhoutem;

Gelet op de mededeling bij e-mail van 6 mei 2019 van het Departement Onderwijs en Vorming, CANON cultuurcel, dat de aanvraag voor Kunstkuur 'Molenveld Creatief', een samenwerking tussen Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans en GO! Basisschool Molenveld Denderhoutem, door de beoordelingscommissie werd goedgekeurd en in aanmerking komt voor ondersteuning met lestijden en werkingsmiddelen voor drie schooljaren vanaf het schooljaar 2019/2020;

## **Adviezen**

---

Gelet op het protocol van het Afzonderlijk Bijzonder Comité van het officieel gesubsidieerd onderwijs Ninove van 21 februari 2019;

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde overeenkomst Lokaal samenwerkingsinitiatief Deeltijds Kunstonderwijs/Basisonderwijs tussen het Stadsbestuur van Ninove, schoolbestuur van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans (hoofdvestigingsplaats en vestigingsplaatsen), Parklaan 13, 9400 Ninove, en de Scholengroep 19 Dender, schoolbestuur van de GO! Basisschool Molenveld, Molenstraat 33, 9450 Denderhoutem, goed voor een periode van drie schooljaren vanaf het schooljaar 2019/2020.

### Artikel 3

Een eensluidend afschrift van deze beslissing zal aan de directeur van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans, aan de Scholengroep 19 Dender en aan de directeur van de GO! basisschool Molenveld worden meegedeeld.

### Artikel 4

Dit besluit wordt meegedeeld als vermelding op de lijst naar de provinciegouverneur binnen de 20 dagen na deze zitting.



### **38. Onderwijs - Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans - academiereglement - goedkeuring**

#### Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad om het bestaande academiereglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 juli 2018, op te heffen en het bijgevoegde academiereglement goed te keuren.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 104 en 119;

Gelet op de codificatie sommige bepalingen voor onderwijs;

Gelet op het decreet van 9 maart 2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs, artikels 3, 38, 58 en 60;

#### **Feiten en context**

Gelet op het academiereglement deeltijds kunstonderwijs, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 juli 2018;

Overwegende dat het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs een academiereglement verplicht stelt voor elke academie;

Overwegende dat het academiereglement de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de leerlingen en desgevallend de personen die het ouderlijk gezag uitoefenen of in rechte of in feite de minderjarige leerling onder hun bewaring hebben, regelt;

Overwegende dat het academiereglement een aantal verplichte elementen moet bevatten zoals bepaald in artikel 58 van het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs;

Overwegende dat het huidig academiereglement deeltijds kunstonderwijs, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 juli 2018, niet voldoet aan de bepalingen van het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs en moet geactualiseerd worden;

Overwegende dat het voorliggende academiereglement gebaseerd is op het model van academiereglement van de Onderwijkskoepel van Steden en Gemeenten;

#### **Adviezen**

---

Gelet op het overleg met het team;

Gelet op het voorstel van de directeur om het bestaande academiereglement op te heffen en het geactualiseerde academiereglement goed te keuren;

#### **Besluit**

---

##### Artikel 1

Het bestaande academiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 juli 2018 wordt opgeheven bij de inwerkingtreding van dit academiereglement.

##### Artikel 2

Het hierbij gevoegde academiereglement wordt goedgekeurd.

### Artikel 3

Het academiereglement wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de meerderjarige leerling en aan de ouders van de minderjarige leerling, die ondertekenen voor akkoord.

### Artikel 4

Het academiereglement treedt in werking op 1 september 2019.

### Artikel 5

Dit besluit wordt meegedeeld als vermelding op de lijst naar de provinciegouverneur binnen de 20 dagen na deze zitting.

### **39. Onderwijs - Scholengemeenschap GeNi - schoolreglement - goedkeuring**

#### Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad om het bestaande schoolreglement van 21 juni 2018 op te heffen en het bijgevoegde schoolreglement goed te keuren.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41;

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikelen 27, 28, 33, 37, 54 en 172 quinquies;

Gelet op het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, zoals gewijzigd door het decreet van 4 april 2014 houdende diverse maatregelen betreffende de rechtspositie van de leerlingen in het basis- en secundair onderwijs en betreffende participatie op school;

Gelet op het decreet van 23 december 2016 betreffende de codificatie sommige bepalingen voor het onderwijs;

Gelet op het decreet van 18 april 2018 betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding;

Gelet op de decreten betreffende het onderwijs;

Gelet op ministeriële omzendbrief van 21 december 1998 betreffende het uitreiken van het getuigschrift basisonderwijs en latere wijzigingen;

Gelet op ministeriële omzendbrief van 8 februari 2002 betreffende informatie bij eerste inschrijving en schoolreglement en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 22 juni 2007 betreffende kostenbeheersing in het basisonderwijs en latere wijzigingen en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 21 juni 2017 betreffende de samenstelling ondersteuningsnetwerken in het basis en secundair onderwijs;

#### **Feiten en context**

Overwegende dat een schoolbestuur voor elke van zijn basisscholen een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 21 juni 2018 waarbij het schoolreglement van de scholen van de Scholengemeenschap GeNi werd goedgekeurd;

Overwegende dat het huidig schoolreglement gewoon basisonderwijs (inclusief de infobrochure) goedgekeurd op datum 21 juni 2018 aan actualisatie toe is;

Overwegende dat meer specifieke afspraken door het college van burgemeester en schepenen, na overleg in de schoolraad, worden opgenomen in de infobrochure;

Gelet op het model van schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap;

## **Adviezen**

---

Gelet op het overleg met de schoolraden in de vergaderingen van 3 juni 2019 en 5 juni 2019;

## **Besluit**

---

### Artikel 1

Het bestaande schoolreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 21 juni 2018, wordt opgeheven.

### Artikel 2

Het hierbij gevoegde schoolreglement wordt goedgekeurd.

### Artikel 3

De meer specifieke regels en afspraken worden door het college van burgemeester en schepenen opgenomen in de infobrochure.

### Artikel 4

Het schoolreglement en de infobrochure wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via een elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

### Artikel 5

Dit besluit wordt meegedeeld als vermelding op de lijst naar de provinciegouverneur binnen de 20 dagen na deze zitting.

## **Cultuur en evenementen**

### **40. Evenementen - stedelijke feestcommissie - aanstelling onafhankelijke leden (2019-2024)**

#### Verslag aan de raad

Na de installatie van een nieuwe gemeenteraad worden de mandaten van de leden van de stedelijke feestcommissie herzien. De leden van de stedelijke feestcommissie worden benoemd voor de duur van de bestuursperiode (2019-2024). De gemeenteraad van 25 april 2019 keurde de nieuwe statuten van de stedelijke feestcommissie goed. De statuten bepalen dat er, naast de leden die door de fracties in de gemeenteraad worden afgevaardigd, ook nog zes onafhankelijke leden mogen aangesteld worden. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld twee onafhankelijke leden voor de stedelijke feestcommissie af te vaardigen.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40-41;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 mei 2019, waarbij namens de fracties in de gemeenteraad 28 leden in de stedelijke feestcommissie werden afgevaardigd;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 april 2019, waardoor er ook nog zes onafhankelijke leden kunnen aansluiten bij de stedelijke feestcommissie;

#### **Feiten en context**

Overwegende dat na de installatie van een nieuwe gemeenteraad de mandaten van de leden van de stedelijke feestcommissie dienen herzien te worden;

Overwegende dat de leden van de stedelijke feestcommissie worden benoemd voor de duur van een bestuursperiode van de gemeente;

Overwegende dat er twee mensen zich hebben opgegeven om als onafhankelijk lid te fungeren voor de stedelijke feestcommissie:

- Marc Mertens, Echel 56, 9401 Pollare,
- Bianca Van Den Eeckhoudt, Nederwijk 136, 9400 Ninove

### **Besluit**

---

Enig artikel

Volgende personen worden als onafhankelijk lid van de stedelijke feestcommissie aangesteld:

- Marc Mertens, Echel 56, 9401 Pollare,
- Bianca Van Den Eeckhoudt, Nederwijk 136, 9400 Ninove

## **Bibliotheek**

### **41. Bibliotheek en CC De Plomblom - vaststelling samenstelling adviesorganen**

#### Verslag aan de raad

De bibliotheek en het CC De Plomblom vallen, als culturele instellingen, onder het Cultuurpact ([decreet van 28 januari 1974](#)) wat o.a. betekent dat (cfr. hdst 3, art. 6) "alle erkende representatieve verenigingen en alle ideologische en filosofische strekkingen moeten worden betrokken bij de voorbereiding en de uitvoering van het cultuurbeleid, en er - met dit doel - passende structuren moeten oprichten, met het oog op inspraak of advies."

Als men ook de kleinste fractie uit de gemeenteraad een vertegenwoordiging wil toekennen in deze adviesorganen, en om het aantal leden van deze adviesorganen werkbaar te houden, wordt voorgesteld om te kiezen voor verdeling volgens het Liso-systeem, dit wil zeggen het stelsel van evenredige vertegenwoordiging met voorafname;

Bij toepassing van dit systeem komt men tot volgende samenstelling :

Partij	Zetels	Voorafname	Berekening	voor komma	na komma	Totaal
Forza Ninove	15	1	15x5/33	2	,27	3
Open VLD	9	1	9x5/33	1	,36	2+1
Samen	7	1	7x5/33	1	,06	2
NVA	2	1	2x5/33	0	,30	1
	33 zetels	4 mandaten		4 mandaten	1 mandaat	9

Eenzelfde aantal vertegenwoordigers (9) van de gebruikers en strekkingen dient dan ook te worden vastgelegd, waarbij volgende verdeling kan worden gehandhaafd:

- 3 vertegenwoordigers uit de kunst(en) cultuurraad
- 1 vertegenwoordiger uit de jeugdraad
- 5 vertegenwoordigers uit de gebruikers

Aan de raad wordt daarom gevraagd om volgende samenstelling/verdeling goed te keuren, voor de adviesraden van Cultuurcentrum de Plomblom en van de Bibliotheek:

- Forza Ninove 3 vertegenwoordigers
- Open VLD 3 vertegenwoordigers
- Samen 2 vertegenwoordigers
- NVA 1 vertegenwoordiger

Voor de afgevaardigden van de gebruikers en de strekkingen:

- 3 vertegenwoordigers uit de kunst(en) cultuurraad
- 1 vertegenwoordiger uit de jeugdraad
- 5 vertegenwoordigers uit de gebruikers

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41 ;

Gelet op de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de filosofische en ideologische strekkingen gewaarborgd wordt;

Gelet op het decreet van 28 januari 1974 (Cultuurpact);

Gelet op de raadsbeslissing van 3 februari 1994 houdende goedkeuring van de gemeentelijke beheersvorm voor cultuurcentrum De Plomblom;

Gelet op de raadsbeslissingen van 16 maart 1995 (bibliotheek) en 6 april 1995 (cultuurcentrum) houdende goedkeuring van de samenstelling, conform art. 9 b van het cultuurpact, hetzij een evenredige vertegenwoordiging van de overheid en een vertegenwoordiging van gebruikers en strekkingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 25.4.2013 waarbij de samenstelling van het beheersorgaan van de bibliotheek en van het CC De Plomblom werd goedgekeurd;

## Feiten en context

Overwegende dat de bibliotheek en het CC De Plomblom als culturele instellingen onder het Cultuurpact vallen (decreet van 28 januari 1974) wat o.a. betekent dat (cfr. hdst 3, art. 6) "alle erkende representatieve verenigingen en alle ideologische en filosofische strekkingen moeten worden betrokken bij de voorbereiding en de uitvoering van het cultuurbeleid, en er - met dit doel - passende structuren moeten oprichten, met het oog op inspraak of advies."

Overwegende dat deze adviesraden, conform de cultuurpactwetgeving, kunnen samengesteld zijn :

- hetzij overeenkomstig art. 9 b van het decreet van 28/01/1974 betreffende het cultuurpact: een evenredige vertegenwoordiging van de overheid en een vertegenwoordiging van gebruikers en strekkingen
- hetzij overeenkomstig art. 9 b van hetzelfde decreet, waarbij maximaal één derde van zijn ledenaantal deskundigen kan coöpteren
- hetzij overeenkomstig art. 9 c: zelfstandige vereniging van specialisten of gebruikers;

Overwegende dat indien men ook de kleinste fractie uit de gemeenteraad een vertegenwoordiging wil toekennen in deze adviesorganen, men om het aantal leden van deze adviesorganen werkbaar te houden, best kiest voor het Liso-systeem, dit wil zeggen het stelsel van evenredige vertegenwoordiging met voorafname;

Overwegende dat men, bij toepassing van dit systeem tot de volgende samenstelling komt:

Partij	Zetels	Voorafname	Berekening	voor komma	na komma	Totaal
Forza Ninove	15	1	15x5/33	2	,27	3
Open VLD	9	1	9x5/33	1	,36	2+1
Samen	7	1	7x5/33	1	,06	2
NVA	2	1	2x5/33	0	,30	1
	33 zetels	4 mandaten		4 mandaten	1 mandaat	9

Overwegende dat bijgevolg eenzelfde aantal vertegenwoordigers van de gebruikers en strekkingen dient te worden vastgelegd, waarbij volgende verdeling kan worden gehandhaafd:

- 3 vertegenwoordigers uit de kunst(en) cultuurraad
- 1 vertegenwoordiger uit de jeugdraad
- 5 vertegenwoordigers uit de gebruikers

## Besluit

---

### Artikel 1

Goedkeuring wordt gehecht aan het aantal afgevaardigden aan te duiden door de politieke fracties voor de adviesraden van Cultuurcentrum de Plomblom en van de Bibliotheek met volgende verdeling:

- Forza Ninove 3 vertegenwoordigers
- Open VLD 3 vertegenwoordigers
- Samen 2 vertegenwoordigers
- NVA 1 vertegenwoordiger.

## Artikel 2

Goedkeuring wordt gehecht aan het aantal afgevaardigden van de gebruikers en de strekkingen volgens volgende verdeling:

- 3 vertegenwoordigers uit de kunst(en) cultuurraad
- 1 vertegenwoordiger uit de jeugdraad
- 5 vertegenwoordigers uit de gebruikers.



## **Jeugd**

### **42. Jeugd - goedkeuring gebruikersovereenkomst JH Het Uur**

#### Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om de gebruikersovereenkomst met jeugdhuis het Uur goed te keuren.

#### Ontwerpbeslissing

### **Motivering**

---

#### **Juridische gronden**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 - 41;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het decreet van 6 juli 2012 houdende de ondersteuning en de stimulering van het gemeentelijk jeugdbeleid en de bepaling van het provinciaal jeugdbeleid;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2013 houdende goedkeuring van het meerjarenplan stad Ninove 2014-2019;

#### **Feiten en context**

Gelet op het burgemeestersbesluit van 20 februari 2019 waarin wordt bepaald dat het huurcontract met vzw Jeugdhuis Het Uur wordt opgeschort van 1 maart tot en met 31 mei 2019, en dit omwille van een slecht beheer van jeugdhuis Het Uur;

Overwegende dat het noodzakelijk en wenselijk is om een nieuwe gebruikersovereenkomst uit te werken om een goed beheer van jeugdhuis Het Uur in de toekomst te garanderen;

Overwegende dat voorgesteld wordt om deze gebruikersovereenkomst op te stellen voor een periode van twee jaar, m.n. voor de periode juni 2019 tot en met juni 2021, met een jaarlijkse evaluatiemoment tussen het jeugdhuis, de jeugddienst en de jeugdgraad;

Overwegende dat het voorstel van gebruikersovereenkomst er al volgt uit ziet ;

#### **Gebruikersovereenkomst tussen Stad Ninove en Jeugdhuis Het Uur vzw**

Inhoudsopgave

Algemeen begrotingsresultaat 2018 .....	2
Gewone dienst .....	2
Boekhoudkundig resultaat 2018 .....	2
3.514.352,00 € .....	2
Gebruikersovereenkomst tussen Stad Ninove en Jeugdhuis Het Uur vzw .....	89
Artikel 1 - Opdracht .....	90
Artikel 2 - Doel .....	90
Artikel 3 - Verplichtingen .....	90
Artikel 4 - Rechten .....	91
Artikel 5 - Duur en betwisting .....	91

Gebruikersovereenkomst tussen Stad Ninove en Jeugdhuis Het Uur vzw .....	92
Artikel 1 - Opdracht .....	92
Artikel 2 - Doel.....	93
Artikel 3 - Verplichtingen .....	93
Artikel 4 - Rechten.....	94
Artikel 5 - Duur en betwisting .....	94

Tussen de ondergetekenden

Stad Ninove, vertegenwoordigd door Dirk Vanderpoorten, voorzitter van de gemeenteraad en Bart Baele, algemeen directeur, en Jeugdhuis Het Uur vzw vertegenwoordigd door meneer ....., voorzitter en meneer ....., secretaris van hierna Jeugdhuis Het Uur genoemd, anderzijds, is het overeengekomen hetgeen volgt.

### **Artikel 1 - Opdracht**

Stad Ninove geeft de opdracht aan jeugdhuis Het Uur, die aanvaardt om het jeugdhuis

- uit te baten volgens de voorwaarden geformuleerd in de statuten;
- te beheren volgens de door de Vlaamse Federatie van Jeugthuizen en Jongerencentra omschreven jeugdhuismethodiek.

*Deze jeugdhuismethodiek is het geheel van handelingen door en voor jongeren, georganiseerd vanuit een laagdrempelige ruimte. Alle handelingen vertrekken vanuit de vrije tijd en zijn proces en/of productgericht. In een jeugdhuis ontmoeten jongeren elkaar waardoor ze kansen creëren om hun vrije tijd met activiteiten in te vullen die hun eigenheid weerspiegelen. De aandacht voor permanente vorming van de jongeren is dan een logisch gevolg.*

*Jeugdhuiswerk heeft een belangrijke pedagogische opdracht. Jeugdhuiswerk is groepswerk. Jongeren leren er samenwerken, samen beslissingen nemen en verantwoordelijkheid dragen; het is een oefenterrein voor democratische besluitvorming. Ze verkennen andere smaken, culturen, andere meningen. Ze komen op voor zichzelf en verleggen hun eigen grenzen.*

*De werkvorm biedt jongeren ruimte om te experimenteren, te slagen en te mislukken. Het geeft hen de mogelijkheid om aan eigen cultuurbeleving te doen. Hierdoor kan jeugdhuiswerk de ontplooiing van jongeren positief beïnvloeden.*

### **Artikel 2 - Doel**

Jeugdhuis Het Uur beheert de toegekende ruimtes binnen de perken van hun doelstellingen en volgens het huishoudelijk reglement.

Bij de uitbating zal jeugdhuis Het Uur in eigen naam optreden.

### **Artikel 3 - Verplichtingen**

§ 1. Stad Ninove neemt volgende verplichtingen te zijne laste:

- De herstellingskosten eigen aan het gebouw ten laste te nemen.
- De ontmoetingsruimte ter beschikking te stellen aan "Jeugdhuis Het Uur vzw" in de staat waarin ze zich bevindt.
- Opmerkingen m.b.t. werking onmiddellijk ter kennis te brengen van de raad van bestuur van het jeugdhuis.

§ 2. Jeugdhuis Het Uur neemt volgende verplichtingen te zijne laste:

- De haar toevertrouwde ruimte als een goed huisvader te beheren en te onderhouden. De ontmoetingsruimte moet elke week op maandag gereinigd zijn. Bij het niet naleven, zal de kostprijs van de werkuren nodig om deze ruimte te reinigen doorgefactureerd worden aan het jeugdhuis.
- Volgende kosten ten laste te nemen: verzekering tegen brand en aanverwante gevaren (gebouw en inboedel), burgerlijke aansprakelijkheid en lichamelijke ongevallen, evenals de jaarforfait van sabam en billijke vergoeding.
- Stad Ninove onmiddellijk te verwittigen zodra er zich enige herstelling aan de aan hen toevertrouwde ruimte opdringt.

- Kosten voortkomend uit beschadigingen als gevolg van slijtage door normaal gebruik, worden gedragen door Stad Ninove en dat schade die veroorzaakt wordt tijdens activiteiten van het jeugdhuis, worden gedragen door de vzw van het jeugdhuis.
- een eigen jeugdwerking te ontplooiën o.m. in de voorziene ruimte overeenkomstig de bepalingen van de Vlaamse Federatie van Jeugthuizen. Indien de erkenning door de huidige officiële instantie (FORMAAT) vervalt zal dit contract automatisch worden beëindigd.
- De inkomsten uit de activiteiten moeten een attractieve werking mogelijk maken.
- alle financiële en fiscale verplichtingen, voortvloeiend uit haar opdracht tov derden na te komen. In geen geval kan het Stad Ninove aansprakelijk worden gesteld voor het niet nakomen van deze verplichtingen door jeugdhuis Het Uur. Voor aangelegenheden die globaal door het stadsbestuur worden geregeld zal een specifieke regeling worden afgesproken.
- zich te houden aan het rookverbod vast gelegd in het Koninklijk besluit van 13 december 2005 (verbod op roken in alle openbare plaatsen met inbegrip van de horeca.)
- zich te houden aan het verbod op overnachtingen, dit om veiligheidsredenen. Tenzij anders overeengekomen voor een groter project en in overleg met de brandweer.
- De structuur van een vzw te respecteren zijnde: voorzitter, secretaris, penningmeester en verantwoordelijke evenementen. Voor alle functies dient er eveneens een vervanger aangeduid te worden. Alsook minimum 15 vrijwilligers die de werking van het jeugdhuis versterken.
- Maandelijks een financieel overzicht te bezorgen aan de jeugddienst (op basis van het kassasysteem van Formaat).
- Bestuursleden dienen een opleiding jeugdhuismedewerker te volgen bij Formaat (georganiseerd door de Jeugddienst).
- Halfjaarlijks een activiteitenkalender te bezorgen aan de jeugddienst zodat zij mee kunnen werken aan de communicatie van de evenementen in het jeugdhuis. Op 15/12 en 15/06. Ook moet er een onderscheid gemaakt worden tussen activiteiten die al of niet geluidshinder met zich meebrengen. Wijzigingen in de programmatie dienen twee weken op voorhand aangegeven te worden aan de Jeugddienst.
- Per kwartaal dient er een overleg ingepland worden met de Jeugddienst.
- Verplicht te werken met een contract indien er onderverhuur van het pand is op basis van het sjabloon aangeleverd door de Jeugddienst.

#### **Artikel 4 - Rechten**

##### § 1. Van Stad Ninove

- kan zonder beperkende voorwaarden en na afspraak gebruik maken van het lokaal en het materiaal. Dit dan wel in oorspronkelijke staat terug achterlatend.
- kan bij vaststellen van inbreuken vragen naar een overleg met de RvB van het jeugdhuis en een gepaste sanctie opleggen.

##### § 2. Van jeugdhuis Het Uur

- een eigen jeugdwerking te ontplooiën conform de bepalingen opgesteld door de Vlaamse Federatie van jeugthuizen

#### **Artikel 5 - Duur en betwisting**

Deze overeenkomst gaat in op ..... voor een periode van twee jaar. Bij onderling akkoord kunnen wijzigingen doorgevoerd worden.

Jaarlijks wordt de werking van jeugdhuis Het Uur geëvalueerd door de jeugddienst en de naleving van dit contract nagegaan. Bij niet naleving van de voorwaarden, kan het contract eenzijdig vroegtijdig worden opgezegd.

In geval van betwisting en na overleg met het Stad Ninove zijn uitsluitend de rechtbanken van het arrondissement Dendermonde bevoegd.

Opgemaakt te Ninove op ....., in drie exemplaren en waarvan elke partij verklaart één exemplaar ontvangen en één exemplaar ter kennis aan het stadsbestuur wordt overgemaakt.

Namens het stadsbestuur,  
Algemeen directeur,  
Mr. Baele

Voorzitter van de Gemeenteraad,  
Mr. Vanderpoorten

Namens de vzw Jeugdhuis Het Uur,  
De secretaris,

De voorzitter,

## **Besluit**

---

### Artikel 1

De onderstaande gebruikersovereenkomst tussen de stad Ninove en vzw Het Uur wordt goedgekeurd.

### Artikel 2

De volgende gebruikersovereenkomst wordt goedgekeurd:

#### **Gebruikersovereenkomst tussen Stad Ninove en Jeugdhuis Het Uur vzw**

Inhoudsopgave

Algemeen begrotingsresultaat 2018 .....	2
Gewone dienst .....	2
Boekhoudkundig resultaat 2018 .....	2
3.514.352,00 € .....	2
Gebruikersovereenkomst tussen Stad Ninove en Jeugdhuis Het Uur vzw .....	89
Artikel 1 - Opdracht .....	90
Artikel 2 - Doel .....	90
Artikel 3 - Verplichtingen .....	90
Artikel 4 - Rechten .....	91
Artikel 5 - Duur en betwisting .....	91
Gebruikersovereenkomst tussen Stad Ninove en Jeugdhuis Het Uur vzw .....	92
Artikel 1 - Opdracht .....	92
Artikel 2 - Doel .....	93
Artikel 3 - Verplichtingen .....	93
Artikel 4 - Rechten .....	94
Artikel 5 - Duur en betwisting .....	94

Tussen de ondergetekenden

Stad Ninove, vertegenwoordigd door Dirk Vanderpoorten, voorzitter van de gemeenteraad en Bart Baele, algemeen directeur, en Jeugdhuis Het Uur vzw vertegenwoordigd door meneer ....., voorzitter en meneer ....., secretaris van hierna Jeugdhuis Het Uur genoemd, anderzijds, is het overeengekomen hetgeen volgt.

#### **Artikel 1 - Opdracht**

Stad Ninove geeft de opdracht aan jeugdhuis Het Uur, die aanvaardt om het jeugdhuis

- uit te baten volgens de voorwaarden geformuleerd in de statuten;

- te beheren volgens de door de Vlaamse Federatie van Jeugdhuisen en Jongerencentra omschreven jeugdhuismethodiek.

*Deze jeugdhuismethodiek is het geheel van handelingen door en voor jongeren, georganiseerd vanuit een laagdrempelige ruimte. Alle handelingen vertrekken vanuit de vrije tijd en zijn proces en/of productgericht. In een jeugdhuis ontmoeten jongeren elkaar waardoor ze kansen creëren om hun vrije tijd met activiteiten in te vullen die hun eigenheid weerspiegelen. De aandacht voor permanente vorming van de jongeren is dan een logisch gevolg.*

*Jeugdhuiswerk heeft een belangrijke pedagogische opdracht. Jeugdhuiswerk is groepswork. Jongeren leren er samenwerken, samen beslissingen nemen en verantwoordelijkheid dragen; het is een oefenterrein voor democratische besluitvorming. Ze verkennen andere smaken, culturen, andere meningen. Ze komen op voor zichzelf en verleggen hun eigen grenzen.*

*De werkvorm biedt jongeren ruimte om te experimenteren, te slagen en te mislukken. Het geeft hen de mogelijkheid om aan eigen cultuurbeleving te doen. Hierdoor kan jeugdhuiswerk de ontplooiing van jongeren positief beïnvloeden.*

### **Artikel 2 - Doel**

Jeugdhuis Het Uur beheert de toegekende ruimtes binnen de perken van hun doelstellingen en volgens het huishoudelijk reglement.

Bij de uitbating zal jeugdhuis Het Uur in eigen naam optreden.

### **Artikel 3 - Verplichtingen**

§ 1. Stad Ninove neemt volgende verplichtingen te zijne laste:

- De herstellingskosten eigen aan het gebouw ten laste te nemen.
- De ontmoetingsruimte ter beschikking te stellen aan "Jeugdhuis Het Uur vzw" in de staat waarin ze zich bevindt.
- Opmerkingen m.b.t. werking onmiddellijk ter kennis te brengen van de raad van bestuur van het jeugdhuis.

§ 2. Jeugdhuis Het Uur neemt volgende verplichtingen te zijne laste:

- De haar toevertrouwde ruimte als een goed huisvader te beheren en te onderhouden. De ontmoetingsruimte moet elke week op maandag gereinigd zijn. Bij het niet naleven, zal de kostprijs van de werkuren nodig om deze ruimte te reinigen doorgefactureerd worden aan het jeugdhuis.
- Volgende kosten ten laste te nemen: verzekering tegen brand en aanverwante gevaren (gebouw en inboedel), burgerlijke aansprakelijkheid en lichamelijke ongevallen, evenals de jaarforfait van sabam en billijke vergoeding.
- Stad Ninove onmiddellijk te verwittigen zodra er zich enige herstelling aan de aan hen toevertrouwde ruimte opdringt.
- Kosten voortkomend uit beschadigingen als gevolg van slijtage door normaal gebruik, worden gedragen door Stad Ninove en dat schade die veroorzaakt wordt tijdens activiteiten van het jeugdhuis, worden gedragen door de vzw van het jeugdhuis.
- een eigen jeugdwerking te ontplooiën o.m. in de voorziene ruimte overeenkomstig de bepalingen van de Vlaamse Federatie van Jeugdhuisen. Indien de erkenning door de huidige officiële instantie (FORMAAT) vervalt zal dit contract automatisch worden beëindigd.
- De inkomsten uit de activiteiten moeten een attractieve werking mogelijk maken.
- alle financiële en fiscale verplichtingen, voortvloeiend uit haar opdracht tov derden na te komen. In geen geval kan het Stad Ninove aansprakelijk worden gesteld voor het niet nakomen van deze verplichtingen door jeugdhuis Het Uur. Voor aangelegenheden die globaal door het stadsbestuur worden geregeld zal een specifieke regeling worden afgesproken.
- zich te houden aan het rookverbod vast gelegd in het Koninklijk besluit van 13 december 2005 (verbod op roken in alle openbare plaatsen met inbegrip van de horeca.)
- zich te houden aan het verbod op overnachtingen, dit om veiligheidsredenen. Tenzij anders overeengekomen voor een groter project en in overleg met de brandweer.
- De structuur van een vzw te respecteren zijnde: voorzitter, secretaris, penningmeester en verantwoordelijke evenementen. Voor alle functies dient er eveneens een vervanger

aangeduid te worden. Alsook minimum 15 vrijwilligers die de werking van het jeugdhuis versterken.

- Maandelijks een financieel overzicht te bezorgen aan de jeugddienst (op basis van het kassasysteem van Formaat).
- Bestuursleden dienen een opleiding jeugdhuismedewerker te volgen bij Formaat (georganiseerd door de Jeugddienst).
- Halfjaarlijks een activiteitenkalender te bezorgen aan de jeugddienst zodat zij mee kunnen werken aan de communicatie van de evenementen in het jeugdhuis. Op 15/12 en 15/06. Ook moet er een onderscheid gemaakt worden tussen activiteiten die al of niet geluidshinder met zich meebrengen. Wijzigingen in de programmering dienen twee weken op voorhand aangegeven te worden aan de Jeugddienst.
- Per kwartaal dient er een overleg ingepland worden met de Jeugddienst.
- Verplicht te werken met een contract indien er onderverhuur van het pand is op basis van het sjabloon aangeleverd door de Jeugddienst.

#### **Artikel 4 - Rechten**

##### § 1. Van Stad Ninove

- kan zonder beperkende voorwaarden en na afspraak gebruik maken van het lokaal en het materiaal. Dit dan wel in oorspronkelijke staat terug achterlatend.
- kan bij vaststellen van inbreuken vragen naar een overleg met de RvB van het jeugdhuis en een gepaste sanctie opleggen.

##### § 2. Van jeugdhuis Het Uur

- een eigen jeugdwerking te ontplooiën conform de bepalingen opgesteld door de Vlaamse Federatie van jeugthuizen

#### **Artikel 5 - Duur en betwisting**

Deze overeenkomst gaat in op ..... voor een periode van twee jaar. Bij onderling akkoord kunnen wijzigingen doorgevoerd worden.

Jaarlijks wordt de werking van jeugdhuis Het Uur geëvalueerd door de jeugddienst en de naleving van dit contract nagegaan. Bij niet naleving van de voorwaarden, kan het contract eenzijdig vroegtijdig worden opgezegd.

In geval van betwisting en na overleg met het Stad Ninove zijn uitsluitend de rechtbanken van het arrondissement Dendermonde bevoegd.

Opgemaakt te Ninove op ....., in drie exemplaren en waarvan elke partij verklaart één exemplaar ontvangen en één exemplaar ter kennis aan het stadsbestuur wordt overgemaakt.

Namens het stadsbestuur,  
Algemeen directeur,  
Mr. Baele

Voorzitter van de Gemeenteraad,  
Mr. Vanderpoorten

Namens de vzw Jeugdhuis Het Uur,  
De secretaris,

De voorzitter,

## **Vragen, voorstellen en interpellaties**

### **AP1. Interpellatie van raadslid Renaat Raes over het Schoolbaantje te Voorde**

Volgende motivering wordt door de heer Renaat Raes in zijn interpellatie vermeld:

“Sedert enkele jaren bevindt het Schoolbaantje zich in een slechte toestand. Mijn collega Ilse Malfroot heeft dit verleden jaar al aangeklaagd. Tot nu is daar nog geen gevolg aan gegeven.

Graag had ik geweten of het herstel voor binnenkort op uw planning staat.

Motivatie: Dit paadje wordt gebruikt door de schoolgaande jeugd en hun ouders. Nu wordt het vaak vermeden door de slechte staat van het paadje.

Ik hoop op een spoedig herstel van het belangrijkste trage weggetje van Voorde.”

## **AP2. Interpellatie van raadslid Guy D'haeseleer aan de schepen van personeel omtrent het wanbeleid inzake de aanstelling van jobstudenten**

Volgende motivering wordt door de heer Guy D'haeseleer in zijn interpellatie vermeld:

"Motivatie:

Het personeelsbeleid met betrekking tot de aanstelling van jobstudenten is een complete ramp en een voorbeeld van slecht bestuur.

We zijn vandaag 11 juni en de meeste jobstudenten blijven in het ongewisse wat betreft hun tewerkstelling aan de stad. Velen lopen het risico om met lege handen achter te blijven waardoor ze (en het gezin waar ze deel van uitmaken) met een financiële kater achterblijven.

Ik had dan ook graag volgende vragen gesteld:

- 1) Hoe valt het rampzalige beleid te rijmen met het "goed bestuur" waar de betrokken Schepen vroeger de mond van vol had?
- 2) Hoeveel personen dienden een aanvraag in om tewerkgesteld te worden als jobstudent binnen de stad/OCMW?
- 3) Hoeveel jobstudenten worden er binnen de verschillende diensten aangeworven?
- 4) In hoeveel van deze gevallen gaat het over studenten die vorige jaren ook al in dit statuut werden tewerkgesteld aan de stad/OCMW? Werd er bij deze personen nog een sollicitatiegesprek gevoerd of niet?
- 5) In hoeveel van deze gevallen gaat het om nieuwelingen?
- 6) Wanneer, door wie en op welke manier werden de "sollicitatiegesprekken" gevoerd?
- 7) Hoeveel jobstudenten met een negatief evaluatieverslag worden opnieuw tewerkgesteld?
- 8) Werden de jobstudenten die vorig jaar al waren tewerkgesteld, een positieve evaluatie kregen, en nu opnieuw kandidaat zijn, opnieuw geselecteerd? Over hoeveel personen spreekt men hier? Worden er personen die positief geëvalueerd werden niet opnieuw tewerkgesteld? Zo ja, wat is de motivatie hiervan?
- 9) Op welke manier en wanneer werden de jobstudenten die een aanvraag indienden van antwoord gediend?
- 10) Er werd door het schepencollege beslist dat de voorrangsregeling voor personeelsleden werd afgeschaft. Wanneer en hoe werden de personeelsleden hiervan op de hoogte gebracht?



### **AP3. Interpellatie van raadslid Alain Triest aan de schepen van personeel over het in kennis stellen van jobstudenten aan de stad**

Volgende motivering wordt door de heer Alain Triest in zijn interpellatie vermeld:

"Ik werd de voorbije weken veelvuldig aangesproken door bezorgde ouders en studenten die mij de vraag stelden of ik wist of hun zoon of dochter dit jaar geselecteerd werd als jobstudent aan de stad, zelfs van jobstudenten die in het verleden al gewerkt hadden op de stad of het OCMW, vandaar de aanleiding van deze interpellatie.

Ik vind het absoluut niet kunnen dat zowel de geselecteerde als de niet geselecteerde kandidaat jobstudenten, op datum van dit schrijven, dd. 11 juni 2019 en behoudens een vergissing van mij, nog niet in kennis werden gesteld van hun selectie als jobstudent in juli e.k. aan de stad.

Ik moet eerlijkheidshalve ook bekennen dat ook de voorgaande jaren de jobstudenten zeer laattijdig werden in kennis gesteld of ze als jobstudent al dan niet aan de slag konden bij de stad/OCMW, maar dit jaar breekt toch alle records, jammer genoeg.

Dit met heel wat onzekerheid en frustratie tot gevolg bij de ouders en kandidaat jobstudenten, wat ook normaal is.

Daarom had ik graag een antwoord gekregen op de volgende vragen:

Graag had ik de reden gekend van deze zeer laattijdige in kennis stelling.

Graag had ik een overzicht gekregen van de data waarop de jobstudenten de voorbije 3 jaar in kennis werden gesteld van hun aanstelling (of niet aanstelling) als jobstudent bij de stad/OCMW van het betreffende jaar.

- indien er een verschil van berichtgevingstermijn tussen de geselecteerde en niet geselecteerde kandidaten jobstudenten is, graag beiden.

Welke acties gaat u ondernemen om dergelijke toestanden in de toekomst te voorkomen."

**AP4. Voorstel van raadslid Guy D'haeseleer tot aanpassing reglement jobstudenten en monitoren aan de stad/OCMW**

Volgende motivering wordt door de heer Guy D'haeseleer in zijn voorstel vermeld:

"In het hierboven vermelde reglement wordt volgend artikel 6 aangepast:

"Een aantal weken voor de aanvang van de zomervakantie worden alle jobstudenten schriftelijk op de hoogte gesteld van hun aanstelling. Ook de jobstudenten die niet geselecteerd zijn, worden schriftelijk verwittigd. "

Bovenvermeld artikel wordt vervangen door:

"Ten laatste op 15 april worden alle jobstudenten schriftelijk op de hoogte gesteld van hun aanstelling. Ook de jobstudenten die niet geselecteerd zijn, worden uiterlijk die datum schriftelijk verwittigd. "