

Openbare vergadering

Vragen, voorstellen en interpellaties

AP1. Interpellatie van raadslid Stefaan Van Schepdael over het voorzien van openbare toiletten op het grondgebied van Ninove.

Volgende motivering wordt door de heer Stefaan Van Schepdael in zijn interpellatie vermeld:

“Motivatie :

Tijdens deze moeilijke corona periode zijn er vele mensen die hun wandelschoenen opnieuw hebben aangetrokken. Echter wanneer zij na een x aantal kilometers in de benen, hun behoefte moeten doen dan kunnen zij nergens terecht. Mede omdat alle cafés op vraag van de overheid gesloten zijn.

Daarom volgende vragen:

- 1: Heeft het stadsbestuur al nagedacht voor een oplossing voor onze wandelaars.
- 2: Bestaat de mogelijkheid om op de wandel/fiets knooppunten eventueel een dixie toilet te plaatsen?
- 3: Kan dit op korte termijn gerealiseerd worden?”

AP2. Interpellatie van raadslid Dany Goessens over de toestand van de voetpaden in de woonwijk Ter Duyst en het onderhoud ervan.

Volgende motivering wordt door de heer Dany Goessens in zijn interpellatie vermeld:

“Verschillende voetpaden in het oudere gedeelte van de wijk Ter Duyst bevinden zich in een slechte toestand. Ook bevinden zich de gelijkgrondse bermen tussen de voetpaden en de rijweg in slechte staat van onderhoud.

Verschillende bewoners van de wijk Ter Duyst hebben al contact opgenomen met de stadsdiensten om antwoorden te krijgen op hun prangende vragen over de toestand en de eventuele heraanleg van de voetpaden in hun wijk.

Ook ik stuurde al een schriftelijke vraag in verband met de verwachtingen die de bewoners op korte termijn kunnen hebben betreffende het herstel van deze voetpaden. Niemand kreeg een duidelijk antwoord van het stadsbestuur.

In de verkeerscommissie van 30 september verscheen dan plotseling agendapunt 19 met vragen van de dienst openbare werken:

Wijk Ter Duyst: vraag dienst openbare werken naar advies in verband met ontharding.

o Zijn aan beide zijden van de straat voetpaden noodzakelijk

o Kan het tweerichtingsverkeer vervangen worden door éénrichtingsverkeer - circulatieplan

o Zijn er extra voorzieningen voor de fietsers nodig of kan gemengd verkeer

Niemand in de wijk Ter Duyst is vragende partij over een van deze denkplaatjes. Het enige dat ze willen is dat de voetpaden op korte termijn hersteld worden en dat de gelijkgrondse bermen regelmatig onderhouden worden.

Vragen:

1. Wanneer voorziet de stad de concrete herstelling van de voetpaden in de wijk Ter Duyst?
2. Waarom denkt men plotseling aan ontharden, opbreken van voetpaden, eenrichtingsverkeer, een circulatieplan of extra fietsvoorzieningen?
3. Wie heeft dit voorstel gelanceerd?
4. Is er enig overleg geweest met de wijk Ter Duyst over de eventuele plannen die op de agenda van de verkeerscommissie stonden? De wijk Ter Duyst heeft een zeer actief wijkcomité die hier het ideale aanspreekpunt kan zijn.”

AP3. Toegelicht voorstel van raadslid Karolien De Roose over de parkeernorm voor auto's en fietsers

Volgende motivering wordt door mevrouw Karolien De Roose in haar toegelicht voorstel vermeld:

"Toegelicht voorstel van beslissing

Overwegende dat uit het antwoord van het college van burgemeester en schepenen van 31 augustus 2020 op een vraag van Karolien De Roose blijkt dat er sinds 2015 in Ninove een parkeernorm voor auto's en fietsen wordt gehanteerd om alle projecten op een zelfde basis te beoordelen.

Overwegende dat bij deze parkeernorm er een onderscheid wordt gemaakt waar het project gelegen is en dit is onderverdeeld in A, B en C straten.

Overwegende dat uit het antwoord van college van burgemeester en schepenen van 31 augustus 2020 op een vraag van Karolien De Roose blijkt dat de parkeernorm nooit door de gemeenteraad werd goedgekeurd.

Overwegende dat het parkeerreglement niet werd goedgekeurd door de gemeenteraad dit niet juridisch afdwingbaar is.

Wordt voorgesteld het bestaande parkeerreglement dat zowel de administratie als het college van burgemeester en schepenen reeds verschillende jaren hanteren formeel goed te keuren op de gemeenteraad zodat dit de rechtszekerheid ten goede komt.

Parkeernorm voor auto's en fietsen

Bij de parkeernorm wordt er een onderscheid gemaakt waar het project gelegen is en is dit onderverdeeld in A, B en C straten.

I. Onderverdeling A, B en C straten

A-straten

Armand De Riemaeckerstraat
A. De Vlaeminckstraat
Beverstraat
Bevrijdingslaan
Biezenstraat
Brusselstraat
Burchtdam
Burchtstraat
Burgemeester Cl. Behnplein
Centrumlaan (van Onderwijslaan tot Oudstrijdersplein)
Dam
Dekenijstraat
Denderkaai
Desiré de Bodtkaai
Dreefstraat
Geraardsbergsestraat
Graanmarkt
Hendrik Vangassenstraat
Kaardeloodstraat
Kerkplein
Lange Muntstraat
Lavendelstraat
Marktstraat
Onderwijslaan
Oudstrijdersplein
Stationsstraat
Weggevoerdenstraat

B-straten

De B-straten zijn alle straten binnen de ring (afgebakend door de Elisabethlaan, de Albertlaan, de Aalstersesteenweg van nr. 1 tot en met nr. 191 onpare kant en nr. 2 tot 242 pare kant, de Boudewijnlaan, de Brusselsesteenweg en de Leopoldlaan) die geen A-straten zijn. De straten gelegen op de ring zijn integraal B-straten.

C-Straten

Alle niet A- en B-straten.

Wanneer in een BPA, RUP of verkaveling andere normen worden opgelegd dan deze in onderhavige verordening, gelden de normen van het BPA, RUP of verkaveling. Als een BPA of een RUP of een goedgekeurde verkaveling geen normen vastlegt, dan geldt onderhavige norm:

II. Nieuwbouw eengezinswoningen (1 wooneenheid) of sociale woningen (1 wooneenheid),zorgwoningen

Dit is enkel van toepassing op nieuwbouw.

Voor de A-straten

Principe

Er mag geen parkeerplaats voor voertuigen voorzien worden.

Uitzondering:

Er mag minstens 1 parkeerplaats gerealiseerd worden

- ofwel via een garagepoort of toegangspoort die maximaal 3m breed is indien de perceelsbreedte groter is dan 9m
- ofwel via een achterliggende straat indien dit een B-sstraat is

Voor de B-straten en C-straten

Bij open en halfopen bebouwing is 1 parkeerplaats en 1 fietsenstalling verplicht.

Bij gesloten bebouwing met een perceelsbreedte van minimaal 9m is 1 parkeerplaats en 1 fietsenstalling verplicht.

III. Verkavelingen

Dit geldt voor verkavelingen vanaf 4 wooneenheden, in B- en C-straten.

De verkaveling voorziet in zijn totaliteit 2 parkeerplaatsen per wooneenheid en 2 fietsenstallingen per woongelegenheid. Dit kan een collectieve fietsenstalling zijn. Minstens 1 parkeerplaats bevindt zich bij de woning. De andere kunnen elders, eventueel gegroepeerd, ingericht worden. Indien de twee parkeerplaatsen zich bij de woning bevinden moeten deze niet afzonderlijk per perceel bedienbaar zijn.

Voor sociale huisvesting wordt er verplicht 1 parkeerplaats en 2 fietsenstallingen per woongelegenheid voorzien. Dit kan een collectieve fietsenstalling zijn.

Parkeermogelijkheid op de openbare weg wordt niet meegeteld.

Bij verkavelingen met wegenis worden bijkomend op het (toekomstige) openbare domein 0,25 bezoekersparkeerplaatsen per wooneenheid voorzien waarvan één parkeerplaats als autodeelparkeerplaats kan ingericht worden.

IV. Meergezinswoningen, studio's en appartementen of sociale woningen (meerdere wooneenheden) en kamers

Voor de A-straten analoog voor sociale huisvesting

Er moet minstens 1 parkeerplaats per woongelegenheid voorzien

indien de perceelsbreedte 9m of groter is:

- ofwel via een garagepoort of toegangspoort die maximaal 3m breed is
- ofwel via een achterliggende straat

indien de perceelsbreedte kleiner is dan 9m:

- NIET via een garagepoort of toegangspoort in de voorgevel
- ofwel via een achterliggende straat indien dit een B-sstraat is

Verplicht 2 fietsenstallingen per woongelegenheid. Dit kan een collectieve fietsenstalling zijn.

Voor de B-straten analoog voor sociale huisvesting

Verplicht 1 parkeerplaats en 2 fietsenstallingen per wooneenheid. Dit kan een collectieve fietsenstalling zijn.
Bij meergezinswoningen worden bijkomend 0,25 bezoekersparkeerplaatsen per wooneenheid voorzien.

Voor de C-straten

Verplicht 1,5 parkeerplaats en 2 fietsenstallingen per wooneenheid. Dit kan een collectieve fietsenstalling zijn.

Voor sociale huisvesting en kamers verplicht 1 parkeerplaats en 2 fietsenstallingen per wooneenheid. Dit kan een collectieve fietsenstalling zijn

Bij meergezinswoningen worden bijkomend 0,25 bezoekersparkeerplaatsen per wooneenheid voorzien.

V. Verzorgingsinstellingen, rusthuizen en serviceflats voor bejaarden

Verplicht 1 parkeerplaats per 3 wooneenheden of kamers, vermeerderd met 1 parkeerplaats per schijf van 10 woningen of kamers.

Minimaal 1 fietsenstalling per 5 wooneenheden of kamers.

Indien in A-straten

indien de perceelsbreedte 9m of groter is:

- ofwel via een garagepoort of toegangspoort die maximaal 3m breed is
- ofwel via een achterliggende straat

indien de perceelsbreedte kleiner is dan 9m:

- NIET via een garagepoort of toegangspoort in de voorgevel
- ofwel via een achterliggende straat indien dit een B-sstraat is

VI. Winkels, warenhuizen, kantoorgebouwen, vrije en zelfstandige beroepen, financiële instellingen en dienstverleningsinstellingen

Voor de A-straten

Geen parkeergelegenheden verplicht. Maar indien er gewenst zijn:

Via de garagepoort of toegangspoort die maximaal 3m breed is en op voorwaarde dat de perceelsbreedte groter is dan 9m.

Of de parkeerplaatsen zijn bereikbaar via een achterliggende straat.

Voor de B- en C-straten

Voor zaken met een oppervlakte kleiner dan 100 m², die evenwel deel uitmaken van een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag, worden de principes van de goede ruimtelijke ordening gehanteerd, rekening houdend met de specifieke omgevingscontext.

Voor zaken met een oppervlakte groter dan 100 m² moet er 1 parkeerplaats per begonnen schijf van 50m² oppervlakte voorzien worden.

Minimum aantal fietsenstallingen: minimaal 1 fietsenstalling per begonnen schijf van 50m² publiek toegankelijke vloeroppervlakte.

VII. Restaurants, eetgelegenheden en cafés

Voor de A-straten

Geen parkeergelegenheden verplicht. Maar indien er gewenst zijn:

via de garagepoort of toegangspoort die maximaal 3 m breed is en op voorwaarde dat de perceelsbreedte groter is dan 9 m

of de parkeerplaatsen zijn bereikbaar via een achterliggende straat.

Voor de B- en C-straten

Zaken met een publiek toegankelijke oppervlakte kleiner dan 100 m² zijn vrijgesteld.

Voor zaken met een publiek toegankelijke oppervlakte kleiner dan 100 m², die evenwel deel uitmaken van een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag, worden de principes van de goede ruimtelijke ordening gehanteerd, rekening houdend met de specifieke omgevingscontext.

Voor zaken met een publiek toegankelijke oppervlakte groter dan 100 m² moet er 1 parkeerplaats per begonnen schijf van 15 m² publiek toegankelijke vloeroppervlakte voorzien worden.

Minimum aantal fietsenstallingen: minimaal 1 fietsenstalling per begonnen schijf van 50 m² publiek toegankelijke vloeroppervlakte.

VIII. Schouwburgen, bioscopen, concertgebouwen, congresgebouwen, auditoria, culturele centra, parochiezalen, feestzalen, tentoonstellingszalen, polyvalente zalen, dancings, commerciële recreatieruimtes, sportzalen, sportterreinen in open lucht, industriële en ambachtelijke gebouwen, ziekenhuizen, groothandelsgebouwen en stelplaatsen van private en openbare vervoersbedrijven, autoherstelplaatsen, garages en openbare gebouwen, onderwijsinrichtingen, kinderopvang (groepsopvang + buitenschoolse opvang)

Bij de vergunningsaanvraag wordt een vervoersplan gevoegd. Met onder meer een voorstel van parkeerplaatsen en fietsenstallingen, rekening houdend met gelijktijdig aanwezig personeel (cf. ploegenstelsels), bezoekers (leerlingen/kinderen), leveranciers, bedrijfsvoertuigen,... De nodige parkeervoorzieningen moeten op eigen terrein voorzien worden."

AP4. Voorstel van raadslid Stijn Vander Elst tot niet-inning van de solidariteitsbijdrage in 2021

Volgende motivering wordt door de heer Stijn Vander Elst in zijn voorstel vermeld:

"Schepen Alain Triest deelde op de gemeenteraad van 24 november, in antwoord op een interpellatie van collega Ilse Malfroot, mee dat ongeveer 75% van het voorziene budget voor de "corona geschenkbon" effectief besteed werd en er nog een bedrag van een kleine 110.000 euro resteert.

Ik heb er toen voor gepleit om dit restbudget aan te wenden ten bate van de Ninoofse handelaars, aangezien het totale budget voorzien was in het kader van de lokale beleidsmaatregelen ter ondersteuning van de lokale economie. De schepen onderschreef dit volledig en vroeg de tijd om na te gaan op welke manier we deze middelen best kunnen inzetten. De voorbije week hebben we daarover ook overlegd en op basis daarvan wil ik namens onze fractie het volgende voorstel van beslissing voorleggen aan de gemeenteraad:

1. Net zoals in 2019 en in 2020 wordt ook in 2021 de solidariteitsbijdrage niet geïnd.
2. In plaats daarvan wordt het restbedrag van de corona geschenkbon ingezet ter ondersteuning van de Ninoofse handelaarsverenigingen."

AP5. Voorstel van raadslid Stijn Vander Elst, namens de fracties Open VLD, N-VA en Samen, naar aanleiding van de invoering van DIFTAR-afvalophaling in Ninove

Volgende motivering wordt door de heer Stijn Vander Elst, namens de fracties Open VLD, N-VA en Samen in zijn voorstel vermeld:

“In de loop van 2021 start intercommunale ILVA met gewogen diftar voor de ophaling van restafval. Diftar staat voor geDIFFerentieerde TARieven waarbij per huishouden geregistreerd wordt hoeveel afval aangeboden wordt. Dit betekent concreet dat men de restfractie zal moeten aanbieden in een container en niet langer in gele zakken en dat het afval bij het ophalen gewogen zal worden. Men betaalt dan per kilo afval die men aanbiedt. Het principe ‘de vervuiler betaalt’ zal op die manier worden toegepast. Wie afval voorkomt en goed sorteert, zal dus minder betalen dan wie geen inspanning levert. Diftarsystemen zijn reeds van toepassing in tientallen andere gemeenten in tal van intercommunales in Vlaanderen en dit aandeel blijft enkel toenemen.

Elk huishouden zal van ILVA een brief ontvangen met een voorstel van volume voor de gratis container. Dit zal gebaseerd zijn op gezinsgrootte en type woning. Men zal kunnen kiezen uit containers van 40 liter, 140 liter of 240 liter. De containers van 40 liter zijn ergonomisch en kunnen gemakkelijk verplaatst worden want ze hebben ook een handvat en wieltjes. Mensen kunnen ook altijd een extra container bestellen (dit dan wel tegen een kleine vergoeding).

Iedereen zal ook, indien men dat wenst, een slot voor de container kunnen aankopen.

Elke container bevat een chip. Op die chips staan alle gegevens die nodig zijn voor het wegen van het afval en het aanrekenen van het ingezamelde afval. Burgers kunnen digitaal nagaan hoeveel afval men reeds heeft aangeboden en een overzicht krijgen van de reeds gedane stortingen en het saldo.

Tijdens de debatten in de gemeenteraad en de gemeenteraadscommissies het voorbije jaar, zijn heel wat vragen gesteld over de invoering van dit systeem in onze stad. Naast enerzijds een reeks sociale correcties in de kosten die we doorvoeren, klonk ook de vraag om oog te hebben voor de praktische implementeerbaarheid van het systeem in de binnenstad en alternatieven voldoende kenbaar te maken en te onderzoeken.

De indieners leggen namens hun fracties volgend voorstel van beslissing voor aan de gemeenteraad:

- 1) Eén jaar na de effectieve invoering van het DIFTAR systeem wordt in samenwerking met ILVA een eerste evaluatie gemaakt. Deze wordt ter bespreking voorgelegd aan de gemeenteraad en op basis hiervan kan tot bijstellingen beslist worden;
- 2) In functie van de praktische implementeerbaarheid in de binnenstad, treedt het stadsbestuur in overleg met ILVA om een informatiecampagne op te starten waarbij voor appartementsgebouwen de mogelijkheid van collectieve inzameling van restafval (via één of twee grote afvalcontainers per gebouw) wordt bekend gemaakt. ILVA biedt deze mogelijkheid voor grote appartementsgebouwen. Deze containers worden dan tijdens de rondes van ILVA ook leeggemaakt. Het is aan de syndici om de bewoners van hun appartementsgebouw te bevragen naar hun voorkeuren voor wat betreft de ophaling van hun huishoudelijk afval;
- 3) In functie van de praktische implementeerbaarheid in de binnenstad zal het stadsbestuur bij vernieuwingswerken in de binnenstad, zoals de aanleg van straten, wijken of nieuwe stadsdelen of de realisatie van grote woonprojecten en stadsvernieuwingsprojecten, nagaan of de inrichting van ondergrondse afvalcontainers kan opgenomen worden in de plannen, zodat buurtbewoners kunnen opteren voor het deponeren van hun restafval in deze ondergrondse afvalcontainers als alternatief voor de eigen individuele afvalcontainer;”