

Notulen van het college van burgemeester en schepenen van 10 februari 2020

Aanwezig: Tania De Jonge, burgemeester-voorzitter;
Katie Coppens, Joost Arents, Wouter Vande Winkel, Marc Torrekens,
Henri Evenepoel, Veerle Cosyns, schepenen;
Baele Bart, algemeen directeur

Verontschuldigd: Alain Triest, schepen

De voorzitter opent de vergadering om 13 u 30.

Schepen Marc Torrekens is afwezig voor agendapunten 38 tot en met agendapunt 47.
Schepen Veerle Cosyns is afwezig voor agendapunt 2 tot en met agendapunt B1.

1. Secretariaat - goedkeuring notulen

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 50 ;

Feiten en context

Overwegende dat de notulen van het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring dienen te worden voorgelegd;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

De notulen van het college van burgemeester en schepenen van 3 februari 2020 worden goedgekeurd.

2. Secretariaat - erediensten - Sint-Gertrudis Appelterre-Eichem - Notulen 21 januari 2020

Dit punt wordt verdaagd.

3. Secretariaat - erediensten - Sint-Margriet Neigem - Notulen 24 januari 2020

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel ;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid op artikel 57 en 58;

Feiten en context

Overwegende dat een afschrift van de ontwerpnotulen van de vergaderingen van de kerkraad van de kerkfabriek binnen een termijn van twintig dagen gelijktijdig aan de provinciegouverneur, de gemeenteoverheid en de bisschop moet worden gestuurd;

Overwegende dat de ontwerpnotulen van de vergadering van 24 januari 2020 van de kerkraad Sint-Margriet Neigem op 3 februari 2020 zijn gedownload via religiosoft;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen bij gemotiveerd besluit de uitvoering kan schorsen van een besluit waarbij de kerkraad het gemeentelijk belang en inzonderheid de financiële belangen van de gemeente schaadt;

Overwegende dat het schorsingsbesluit aan de kerkfabriek moet worden verstuurd binnen een termijn van 30 dagen vanaf de dag dat de notulen bij de gemeenteoverheid zijn ingekomen;

Overwegende dat de ontwerpnotulen geen aanleiding geven tot opmerkingen;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De notulen van de kerkraad Sint-Margriet Neigem van 24 januari 2020 worden voor kennisneming aangenomen.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt gestuurd aan de kerkraad Sint-Margriet Neigem via religiosoft.

4. Secretariaat - erediensten - Sint-Amandus Nederhasselt - Notulen 20 januari 2020

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel ;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid op artikel 57 en 58;

Feiten en context

Overwegende dat een afschrift van de ontwerpnotulen van de vergaderingen van de kerkraad van de kerkfabriek binnen een termijn van twintig dagen gelijktijdig aan de provinciegouverneur, de gemeenteoverheid en de bisschop moet worden gestuurd;

Overwegende dat de ontwerpnotulen van de vergadering van 20 januari 2020 van de kerkraad Sint-Amandus Nederhasselt op 6 februari 2020 zijn gedownload via religiosoft;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen bij gemotiveerd besluit de uitvoering kan schorsen van een besluit waarbij de kerkraad het gemeentelijk belang en inzonderheid de financiële belangen van de gemeente schaadt;

Overwegende dat het schorsingsbesluit aan de kerkfabriek moet worden verstuurd binnen een termijn van 30 dagen vanaf de dag dat de notulen bij de gemeenteoverheid zijn ingekomen;

Overwegende dat de ontwerpnotulen geen aanleiding geven tot opmerkingen;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De notulen van de kerkraad Sint-Amandus Nederhasselt van 20 januari 2020 worden voor kennisneming aangenomen.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt gestuurd aan de kerkraad Sint-Amandus Nederhasselt via religiosoft.

5. Secretariaat - erediensten - O.-L.-Vrouw Presentatie Okegem - Notulen 21 januari 2020

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel ;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid op artikel 57 en 58;

Feiten en context

Overwegende dat een afschrift van de ontwerpnotulen van de vergaderingen van de kerkraad van de kerkfabriek binnen een termijn van twintig dagen gelijktijdig aan de provinciegouverneur, de gemeenteoverheid en de bisschop moet worden gestuurd;

Overwegende dat de ontwerpnotulen van de vergadering van 21 januari 2020 van de kerkraad O.-L.-Vrouw Presentatie Okegem op 6 februari 2020 zijn gedownload via religiosoft;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen bij gemotiveerd besluit de uitvoering kan schorsen van een besluit waarbij de kerkraad het gemeentelijk belang en inzonderheid de financiële belangen van de gemeente schaadt;

Overwegende dat het schorsingsbesluit aan de kerkfabriek moet worden verstuurd binnen een termijn van 30 dagen vanaf de dag dat de notulen bij de gemeenteoverheid zijn ingekomen;

Overwegende dat de ontwerpnotulen geen aanleiding geven tot opmerkingen;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De notulen van de kerkraad O.-L.-Vrouw Presentatie Okegem van 21 januari 2020 worden voor kennisneming aangenomen.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt gestuurd aan de kerkraad O.-L.-Vrouw Presentatie Okegem via religiosoft.

6. Communicatie - Overzicht klachten oktober - december 2019

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 302-303;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 december 2007 waarin het reglement en procedure klachtenbehandeling werd goedgekeurd;

Feiten en context

Gelet op artikel 6 § 1 van het klachtenreglement dat bepaalt dat driemaandelijks aan het college van burgemeester en schepenen gerapporteerd wordt welke klachten er zijn binnengekomen en behandeld (privacygegevens weggelaten);

Gelet op artikel 6 § 2 van het klachtenreglement dat bepaalt dat jaarlijks aan de gemeenteraad gerapporteerd wordt welke klachten er zijn binnengekomen en behandeld (privacygegevens weggelaten);

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de behandelde klachten in de periode oktober - december 2019.

7. Personeel - Aanstellen jobstudent krokusvakantie - IBO 't Kadeeken

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 - 57;

Gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 21 november 2019 houdende goedkeuring van het reglement voor jobstudenten en monitoren OCMW/stad;

Gelet op het besluit van burgemeester en schepenen van 03 februari 2020 waarbij de jobstudenten werden aangesteld voor het IBO tijdens de krokusvakantie.

Feiten en context

Overwegende dat de inschrijvingsperiode wegens een groot tekort aan kandidaten werd verlengd;

Overwegende dat 1 jobstudent zich op 05/02/2020 kandidaat stelt voor vakantiewerk nl:

- Michelle Insingizwe

Gelet op de e-mail van Ann Van Schuerbeek waarbij Michelle Insingizwe mag aangesteld worden;

Gelet op de positieve evaluatie van Michelle Insingizwe;

Overwegende dat de selectie gebeurde op basis van artikel 6 van het reglement van jobstudenten en monitoren OCMW/stad;

Overwegende dat het besluit van college van burgemeester en schepenen van 03 februari 2020 dient te worden aangepast;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019, op de algemene rekening 6202000, beleidsitem 094510, actie 5/10/5 personeel aanstellen, verlonen, vergoeden, verzekeren om de dienstverlening uit te voeren;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel:

Het besluit van burgemeester en schepenen van 03 februari 2020 wordt als volgt aangepast;

- 24/02/2020, 26/02/2020, 27/02/2020, 28/02/2020 Michelle Insingizwe, 00031822066, Leeuweriklaan 22, 9406 Outer

De personeelsleden zullen worden bezoldigd zoals vermeld in het reglement jobstudenten en monitoren OCMW/stad.

8. Personeel - logistiek beambte maaltijdbedeling - tijdelijke aanstelling

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 - 57;

Gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel waarvan de laatste wijzigingen werden goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 28 maart 2018;

Gelet op de personeelsformatie en organogram waarvan de laatste wijzigingen werden goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 1 maart 2018;

Feiten en context

Gelet op de dringende vraag van Maaïke Herremans, afdelingsverantwoordelijke de Libelle in het wzc Klateringen om vervanging voor de afwezigheid wegens arbeidsongeval van Patricia De Jonge, logistiek beambte maaltijdbedeling;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 oktober 2019 met vaststelling van de wervingsreserve van logistiek beambte maaltijdbedeling;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 november 2019 tot aanstelling van Vera De Backer, eerst geslaagde kandidaat, in de tijdelijke halftijdse functie van logistiek beambte maaltijdbedeling wzc vanaf 12 november tot en met 31 januari 2020;

Overwegende dat David Van Der Smissen, tweede geslaagde kandidaat, per mail op 2 januari 2020 bevestigde geen interesse te hebben in een contract van 19 uur/week;

Overwegende dat Adesuwa Aigbovo, derde geslaagde kandidaat, de halftijdse functie van log. beambte maaltijdbedeling wel zal opnemen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 januari 2020 waarbij Adesuwa Aigbovo werd aangesteld vanaf 15 januari 2020 tot en met 29 februari 2020 in de tijdelijke functie van logistiek beambte maaltijdbedeling;

Overwegende dat Patricia De Jonge, titularis halftijds het werk zal hervatten vanaf 1 maart 2020;

Gelet op de e-mail van 29 januari 2020 van Maaïke Herremans, afdelingsverantwoordelijk de Libelle met de vraag om vervanging van logistiek beambte maaltijdbedeling vanaf 1 maart 2020:
Patricia De Jonge, ziekteverlof t/m 31/3/2020 en vanaf 1/4/2020 opname verlof tot hervatting medisch deeltijdse tewerkstelling;
Christa Verdonck, medisch deeltijdse tewerkstelling;

Gelet op de gunstige waarderingsstaat van Adesuwa Aigbovo;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening 6202000 van het beleidsitem 090030 en de actie 5/10/5: wij verlonen, vergoeden en verzekeren personeel aanstellen, verlonen, vergoeden, verzekeren om de dienstverlening uit te voeren en het vormingsbeleid optimaliseren;

gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Vanaf 1 maart 2020 tot en met 30 juni 2020 wordt Adesuwa Aigbovo, geboren 20 juni 1987, wonende 9400 Ninove (Appelterre-Eichem), Botermelkstraat 18, aangesteld in de tijdelijke halftijdse contractuele functie van logistiek beambte maaltijdbedeling wzc.

9. Personeel - selectie diensthoofd personeel - geen resultaat

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 - 57;

Gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel waarvan de laatste wijzigingen werden goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 28 maart 2018;

Feiten en context

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 september 2019 tot goedkeuring selectieprocedure voor de aanleg van een aanwervings- en bevorderingsreserve voor de statutaire functie van diensthoofd personeel met toewijzing aan Poolstok voor de volledige uitvoering van de selectieprocedure;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 30 september 2019 tot goedkeuring samenstelling selectiecommissie voor de aanleg van een wervings- en bevorderingsreserve voor de statutaire functie van diensthoofd personeel;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 november 2019 tot goedkeuring samenwerkingsvoorstel nr. 25.763 van Poolstok/Liantis voor de selectieprocedure voor de aanleg van een aanwervings- en bevorderingsreserve voor de statutaire functie van diensthoofd personeel;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16 december 2019 tot goedkeuring kandidaten voor de aanleg van een aanwervings- en bevorderingsreserve voor de statutaire functie van diensthoofd personeel;

Gelet op het proces-verbaal van de selectieverrichtingen;

Gelet op het geïntegreerd verslag;

Overwegende dat de procedure van diensthoofd personeel wordt afgesloten zonder resultaat;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

De selectieprocedure van de functie van diensthoofd personeel wordt afgesloten zonder resultaat.

10. Personeel - Goedkeuren samenwerkingsvoorstel selectieprocedure deskundige vreemdelingen Poolstok/Solvus

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56-57 en 256;

Gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel waarvan de laatste wijzigingen werden goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 28 maart 2018;

Gelet op de geïntegreerde personeelsformatie en organogram stad/OCMW waarvan de laatste wijzigingen werden goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 1 maart 2018;

Feiten en context

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 januari 2020 tot goedkeuring organisatie volwaardige selectieprocedure voor de aanleg van een werving- en bevorderingsreserve voor de functie van deskundige vreemdelingen bij de dienst burgerzaken;

Overwegende dat deze procedure in eigen beheer wordt uitgevoerd;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 januari 2020 tot goedkeuring van afnemen capaciteitstest bij kandidaten die niet over een bachelor diploma beschikken;

Overwegende dat deze capaciteitstest wordt uitbesteed aan Poolstok;

Gelet op de mail van 5 februari 2020 van Poolstok met het samenwerkingsvoorstel projectnummer 00027088 met als dienstverlener Solvus;

Overwegende dat het samenwerkingsvoorstel met Poolstok/Solvus dient goedgekeurd te worden;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020 op de algemene rekening 6131003 van het beleidsitem 011200 en de actie 5/10/4;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het samenwerkingsvoorstel nr. 00027088 van Poolstok/Solvus van de selectieprocedure voor de aanleg van een aanwervings- en bevorderingsreserve voor de functie van deskundige vreemdelingen dienst burgerzaken wordt goedgekeurd.

11. Ziekteverloven week 5

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;

Gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 28 maart 2018, inzonderheid artikel 248;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Volgende ziekteverloven worden geldig verklaard voor week 5:

Voornaam en naam	Periode	
Eric Baeyens	1 februari 2020 tot en met 31 maart 2020	Verlenging
Elsie Belloy	30 januari 2020 tot en met 9 februari 2020	
Sibille Chinitor	30 januari 2020 tot en met 31 januari 2020	
Sibille Chinitor	1 februari 2020 tot en met 7 februari 2020	Verlenging
Inge Cieters	17 februari 2020 tot en met 1 maart 2020	Verlenging
Marc De Coppel	31 januari 2020 tot en met 29 februari 2020	Werken aan 50%
Koenraad De Smet	28 januari 2020 tot en met 31 januari 2020	
Wendy De Vits	4 februari 2020 tot en met 6 februari 2020	
Elie D'haeseleer	30 januari 2020 tot en met 31 januari 2020	
Shana Egerickx	31 januari 2020 tot en met 7 februari 2020	
Linda Geeroms	1 februari 2020 tot en met 29 februari 2020	Werken aan 50%
Michel Geeroms	3 februari 2020 tot en met 5 februari 2020	

Sandra Heymans	29 januari 2020	
Sandra Heymans	30 januari 2020 tot en met 31 januari 2020	Verlenging
Rudy Plancke	31 januari 2020 tot en met 31 mei 2020	Arbeidsongeval
Danny Schouppe	29 januari 2020	
Nigel Sergeant	3 februari 2020 tot en met 9 februari 2020	Verlenging
Cindy Van Beneden	3 februari 2020 tot en met 5 februari 2020	
An Van Den Berghe	27 januari 2020 tot en met 2 februari 2020	
Nancy Van Den Bossche	1 februari 2020 tot en met 16 februari 2020	Verlenging
Myriam Van Snick	1 februari 2020 tot en met 31 maart 2020	Verlenging
Jonathan De Vroede	3 februari 2020 tot en met 7 februari 2020	Verlenging
Carla Straetmans	3 februari 2020 tot en met 9 februari 2020	
Christa Haelterman	4 februari 2020 tot en met 6 februari 2020	
Marianne Malfroidt	3 februari 2020 tot en met 9 februari 2020	

12. Personeel - aanvraag sociale premie - geboorte

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 - 57;

Gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, inzonderheid artikel 231;

Feiten en context

Gelet op de aanvraag tot een sociale premie van 27 januari 2020 van Stijn Sergeant, helper vakman, ter gelegenheid van de geboorte van zijn eerste kind;

Gelet op het uittreksel uit de geboorteakte waaruit blijkt dat zijn dochter Enora Sergeant op 20 januari 2020 geboren werd;

Overwegende dat Stijn Sergeant recht heeft op een sociale premie van € 50 voor de geboorte van zijn eerste kind;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening 6231040 van het beleidsitem 070110 en de actie 5/2/1/2: personeel aanstellen, verlonen, vergoeden, verzekeren om de dienstverlening uit te voeren;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Aan Stijn Sergeant wordt een sociale toelage van € 50 voor de geboorte van zijn eerste kind betaalbaar gesteld in de vorm van stedelijke geschenkbonnen.

Artikel 2

Afschrift van dit besluit zal bezorgd worden aan de financiële dienst.

13. Personeel - aanvraag sociale premie - geboorte

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 - 57;

Gelet op de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, inzonderheid artikel 231;

Feiten en context

Gelet op de aanvraag tot een sociale premie van 12 november 2019 van Melissa Gits, logistiek medewerker, ter gelegenheid van de geboorte van haar eerste kind;

Gelet op het uittreksel uit de geboorteakte waaruit blijkt dat haar zoon Im Claes op 5 november 2019 geboren werd;

Overwegende dat Melissa Gits recht heeft op een sociale premie van € 50 voor de geboorte van haar kind;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening 6133099 van het beleidsitem 090030 en de actie 5/10/7: personeel aanstellen, verlonen, vergoeden, verzekeren om de dienstverlening uit te voeren;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Aan Melissa Gits wordt een sociale toelage van € 50 voor de geboorte van haar eerste kind betaalbaar gesteld in de vorm van stedelijke geschenkbonnen.

Artikel 2

Afschrift van dit besluit zal bezorgd worden aan de financiële dienst.

14. Personeel - arbeidsongeval - omzetting 1/3 rente in kapitaal

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 - 57;

Gelet op de wet van 3 juli 1967 en van het koninklijk besluit van 13 juli 1970 ;

Feiten en context

Gelet op het vonnis van de arbeidsrechtbank waarbij een blijvende arbeidsongeschiktheid van 25,00 % werd toegekend aan de heer Paul Janssens ten gevolge van het arbeidsongeval van 17 februari 2010;

Gelet op de vraag van de heer Paul Janssens om één derde van de waarde van zijn rente in kapitaal te ontvangen;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

In toepassing van de wet van 3 juli 1967 en van het koninklijk besluit van 13 juli 1970 zal de heer Paul Janssens één derde van zijn rente in kapitaal ontvangen.

Dit kapitaal berekend op 1 februari 2020 beloopt: 51.768,41 euro. Het zal uitgekeerd worden binnen de wettelijke termijn.

De uitkering van dit kapitaal heeft voor gevolg dat de geïndexeerde rente tegen huidige index teruggebracht wordt tot 514,47 euro en blijft maandelijks vooraf betaalbaar door één twaalfde.

Artikel 2

Ethias NV, Prins-Bisschopssingel 73, 3500 Hasselt, verbindt zich tot uitvoering van de regeling zoals vermeld in artikel 1.

Het vonnis van de arbeidsrechtbank blijft verder van kracht voor zover ze niet gewijzigd wordt door onderhavige aanvullende beslissing.

Artikel 3

Afschrift van dit besluit zal verstuurd worden naar Ethias NV, Prins-Bisschopssingel 73, 3500 Hasselt.

15. Personeel - Witte Donderdag - wijziging openingsuren

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het arbeidsreglement van het gemeentepersoneel waarvan de laatste wijzigingen werden goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 30 december 2014;

Feiten en context

Overwegende dat de publieksdiensten gevestigd in het stadhuis en het Fedimmo op donderdagnamiddag toegankelijk zijn voor het publiek van 16.00 tot 19.45 uur;

Overwegende dat op Witte Donderdag een andere dienstregeling dient vastgelegd te worden, omdat op deze dag traditiegetrouw de middenstand in Ninove een extra inspanning doet, wat een volkstoeloop meebrengt, waardoor de avonddienst voor het publiek niet vlot bereikbaar is;

Overwegende dat voornoemde wijziging voor alle diensten van de organisatie dient doorgevoerd te worden;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Op donderdag 9 april 2020, 'Witte Donderdag', zullen de publieksdiensten van de organisatie in de namiddag toegankelijk zijn voor het publiek van 13u30 tot 16u30. De servicetijden voor deze namiddag lopen van 13u30 tot 16u30. De werktijd eindigt om 18u00.

16. Personeel - Vaststellen pensioen gewezen mandataris - Michel Casteur

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56-57;

Gelet op de wet van 8 december 1976 (Belgisch Staatsblad 6 januari 1977) tot regeling van het pensioen van sommige mandatarissen en dat van hun rechtverkrijgende, gewijzigd bij de wetten van 22 januari 1981, 30 december 1986 en 2 maart 1989;

Gelet op het KB van 1 juni 1977 (Belgisch staatsblad van 5 juli 1977) betreffende het pensioen van sommige mandatarissen en dat van hun rechtverkrijgenden;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juli 2018 (Belgisch Staatsblad 19 september 2018) houdende het statuut van de lokale mandataris;

Feiten en context

Gelet op de brief van 30 december 2019 van de heer Michel Casteur waarbij hij zijn pensioen aanvraagt als gewezen mandataris met ingang van 1 januari 2020;

Gelet op de e-mail van 2 februari 2020 waarbij zowel Belfius als de stad op de hoogte worden gebracht van de aangepaste pensioenrechten van de heer Michel Casteur;

Gelet op de brief van 2 februari 2020 van de Federale Pensioendienst waarbij de heer Michel Casteur op de hoogte wordt gebracht van zijn aangepaste pensioenrechten;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening 6240016 van het beleidsitem 010000 en de actie <5/10/5/ We verlonen, vergoeden en verzekeren onze personeelsleden;

gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Aan de heer Michel Casteur, Hollestraat 91 te Voorde wordt met ingang van 1 januari 2020 een pensioen toegekend als gewezen mandataris ten bedrage van 45.801,12 euro per jaar.

17. Burgerzaken - Uitreiking 30 geschenkbonnen geboorte - goedkeuring

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 - 57 ;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 januari 2014 waarbij goedkeuring wordt verleend aan het voorstel om geboortepremies uit te reiken in de vorm van geschenkbonnen van stad Ninove ter waarde van € 25 per kind;

Feiten en context

Gelet op de aanvragen die door onderstaande rechthebbenden werden ingediend:

Emmanuel Mukiza	Borreweg 12, 9400 Okegem
Emmanuel Mukiza (tweeling)	Borreweg 12, 9400 Okegem
Tijs Van der Kelen	Vinkenstraat 34, 9400 Ninove
Evelien Missiaen	Nijken 17, 9400 Denderwindeke
Evelien Missiaen (tweeling)	Nijken 17, 9400 Denderwindeke
Amro Abbas Kinawy Ashour	Vlinderlaan 20 Bus 1, 9402 Ninove
Tom Van den Brande	Neerstraat 107, 9400 Appelterre-Eichem
Sofie Van Glabeke	Brusselseheerweg 44, 9400 Denderwindeke
Sibel Doldur	Stenenmolen 164, 9402 Ninove
Sosena Ramadan	Albertlaan 217 Bus 2, 9400 Ninove
Derya Baykodu	Sint-Pietersstraat 20, 9402 Ninove
Derya Baykodu (tweeling)	Sint-Pietersstraat 20, 9402 Ninove
Karolien Moonens	Herremansstraat 17, 9402 Ninove
Caroline Fabel	Rijstraat 105, 9400 Denderwindeke
Annelies Morlion	Roslaer 112, 9400 Ninove
Azzeddine Maakoul	Geraardsbergsesteenweg 332, 9404 Ninove
Simon Stroo	Flierendries 12, 9400 Denderwindeke
Alexandra-Valerica Iftinca	Brusselsesteenweg 440 Bus3, 9402 Ninove
Hussina Ghislain	Pollarestraat 172 Bus1, 9400 Ninove
Alison Verrou	Paardeveldstraat 8, 9400 Appelterre-Eichem
Smahane Boubouh	Eggerstraat-Noord 7, 9402 Ninove
Tessa Sonck	Stationsstraat 56 Bus1, 9400 Ninove
Anton De Smet	Beukendreef 45, 9401 Ninove
Clément Bizimana	Brusselsesteenweg 233 Bus 2, 9400 Ninove
Lirie Ismajli	Kerkplein 12, 9400 Ninove
Annelies Boets	Aardeweg 112, 9406 Ninove
Charoline Natalia	Denderhoutem 11 Bus 5, 9400 Ninove
Silke Mommens	Hollestraat 117, 9400 Voorde
Youssef Ramadan	Dam 10, 9400 Ninove
Farooq Sheras	Pamelstraat 123, 9400 Ninove;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019, op de algemene rekening 649100 van het beleidsitem 094900 en de actie 1/9/2/3;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toekenning goed van 30 geschenkbonnen geboorte voor de maand december 2019, voor een totaal bedrag van € 750,00.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de dienst financiën.

18. Sociale zaken - IBO - toekenning sociaal tarief W.M.

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56§3;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 26 oktober 2017, waarbij het retributiereglement van de buitenschoolse kinderopvang werd vastgesteld;

Feiten en context

Gelet op artikel 3 van het retributiereglement een sociaal tarief voorziet voor gezinnen met een netto-belastbaar inkomen dat niet groter is dan 1,4 keer het jaarbedrag van het leefloon categorie 3, verhoogd met 10% per kind ten laste;

Gelet dat artikel 3 van het retributiereglement een sociaal tarief voorzien aan gezinnen die toelaatbaar verklaard werden tot de collectieve schuldenregeling;

Gelet dat artikel 3 van het retributiereglement een sociaal tarief voorziet voor gezinnen die een leefloon van het OCMW ontvangen;

Overwegende dat er een aanvraag werd ingediend op de naam van Wouters Maud, Graanmarkt 29/3 te 9400 Ninove;

Adviezen

Overwegende dat uit het sociaal verslag blijkt dat deze ouder voldoet aan de voorwaarden om in aanmerking te komen voor een sociaal tarief;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De aanvraag van Wouters Maud, Graanmarkt 29/3 te 9400 Ninove voor het bekomen van het sociaal tarief voor het Initiatief Buitenschoolse Kinderopvang 't Kadeeken, wordt goedgekeurd vanaf 31 januari 2020 en is geldig voor 1 jaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de aanvrager

19. Sociale zaken - IBO - toekenning sociaal tarief B.T.

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56§3;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 26 oktober 2017, waarbij het retributiereglement van de buitenschoolse kinderopvang werd vastgesteld;

Feiten en context

Gelet dat artikel 3 van het retributiereglement een sociaal tarief voorziet voor gezinnen met een netto-belastbaar inkomen dat niet groter is dan 1,4 keer het jaarbedrag van het leefloon categorie 3, verhoogd met 10% per kind ten laste;

Gelet dat artikel 3 van het retributiereglement een sociaal tarief voorziet aan gezinnen die toelaatbaar verklaard werden tot de collectieve schuldenregeling;

Gelet dat artikel 3 van het retributiereglement een sociaal tarief voorziet voor gezinnen die ene leefloon van het OCMW ontvangen;

Overwegende dat er een aanvraag werd ingediend op naam van Er-Rai Malika, Prof. Van Vaerenberghstraat 64 te 9400 Ninove;

Financiële gevolgen

Adviezen

Overwegende dat uit het sociaal verslag blijkt dat deze ouder voldoet aan de voorwaarden om in aanmerking te komen voor een sociaal tarief;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De aanvraag van Er-Rai Malika, Prof. Van Vaerenberghstraat 64 te 9400 Ninove voor het bekomen van het sociaal tarief voor het Initiatief Buitenschoolse Kinderopvang 't Kadeeken, wordt goedgekeurd vanaf 31 januari 2020 en is 1 jaar geldig.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de aanvrager.

20. Sociale Zaken - Sociale Zaken - fietsproject voor volwassenen en gebruik IBO 't Kadeeken

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56-57;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de voorwaarden voor erkenning en attest van toezicht en het kwaliteitsbeleid voor buitenschoolse gezinsopvang en groepsopvang;

Feiten en context

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 januari 2020 – fietsproject voor volwassenen;

Gelet op de vraag van de werkgroep armoede Ninove om samen te werken tijdens het aangeboden fietsproject en opvang te bieden aan kinderen jonger dan 2,5 jaar op dinsdag en donderdag tussen 13u en 15u vanaf 21 april 2020 en dit gedurende een 6-tal weken;

Overwegende dat IBO 't Kadeeken tijdens schooldagen gesloten is tussen 9u en 15u, behalve op dinsdag 2 juni 2020 aangezien die dag 2 scholen, nl. De Wonderwijzer en Kameleon, een pedagogische studiedag organiseren en er de ganse kinderen aanwezig zijn in de kinderopvang;

Overwegende dat de aanwezige kinderbegeleiders de kinderen van ingeschreven ouders gratis kunnen opvangen tijdens deze kindvrije uren;

Financiële gevolgen

De kostprijs van deze opvang is gratis en vindt plaats tijdens de kindvrije uren van aanwezige kinderbegeleiders;

Adviezen

Overwegende dat de infrastructuur van onze kinderopvang niet aangepast of voorzien is aan de leeftijd van kinderen jonger dan 2,5 jaar (geen aangepaste kinderbedjes waar kinderen veilig kunnen in slapen, geen kinderzitjes, geen babyspeelgoed etc.);

Gelet op het feit dat niet alle begeleiders een diploma kinderopvang bezitten en wij niet op de hoogte zijn van het aantal baby's die aanwezig zullen zijn;

Gelet op het feit dat deze kinderen niet verzekerd zijn, omdat zij geen opvangkosten betalen en het niet duidelijk is wie aansprakelijk is voor eventuele ongevallen;

Overwegende dat Carine De Meerleer, intersectorale medewerker van Kind en gezin op 5 februari een advies verstrekke, stellende dat wanneer je als kinderopvang opvang organiseert enkel bedoeld voor de kinderen van de cursisten, enkel tijdens de fietsles én de opvang gratis aanbiedt, je geen vergunning van Kind en Gezin nodig hebt en je dus ook niet aan de vergunningsvoorwaarden dient te beantwoorden. Opvang van 0 tot 2,5 jarigen in de lokalen van 't Kadeeken kan enkel op een moment dat IBO 't Kadeeken gesloten is en er dus geen buitenschoolse opvang van de kinderen gebeurt;

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent:

- Negatief onder toezicht van onze begeleiders omwille van bovenstaande redenen.
- Positief indien zij zelf instaan voor de opvang van de kinderen en het lokaal bestuur niet aansprakelijk kan worden gesteld voor eventuele ongevallen.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Er kan geen (gratis) opvang geboden worden aan baby's en peuters van 0 - 3 jaar in IBO 't Kadeeken onder toezicht van de begeleidsters van het IBO, omwille van infrastructuur, geen correcte diploma's , geen verzekering voor de baby's en peuters 0-3 jaar.

Artikel 2

Het IBO kan als locatie wel gebruikt worden indien de werkgroep armoede zelf opvang voorziet tijdens de kindvrije uren.

21. Logistiek/overheidsopdrachten - aankoop van een mobiele camera via het raamcontract PZ Pajottenland - gunning van de opdracht

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56-57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 43 (raamovereenkomsten);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 juni 2019 houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" voor de duur van de bestuursperiode 2019 – 2025 als volgt:

- alle uitgaven waarvoor kredieten op het exploitatiebudget zijn ingeschreven
- alle uitgaven tot en met € 85.000, exclusief btw, waarvoor kredieten op het investeringsbudget zijn ingeschreven, artikel 41, punt 10
- het toekennen en het gebruik van kasprovisies om de betaling mogelijk te maken van geringe exploitatie-uitgaven die zonder uitstel moeten gebeuren of die onmiddellijk moeten worden gedaan voor de goede werking van de dienst.

Feiten en context

Overwegende dat de dienst integrale veiligheid een bijkomende mobiele camera wenst aan te kopen ter voorkoming van sluikstorten op het grondgebied van Ninove;

Overwegende dat door de Politiezone Pajottenland een raamcontract werd afgesloten voor de aankoop van mobiele camera's waarvan ook andere gemeenten gebruik kunnen maken;

Gelet op de beslissing van de politieraad van PZ Pajottenland van 24 oktober 2016 waarbij de aankoop van een camera ter voorkoming van sluikstorten werd goedgekeurd en de technische bepalingen, de raming en wijze van gunnen werd vastgesteld;

Gelet op de beslissing van de politieraad van PZ Pajottenland van 27 maart 2017 houdende gunning van de open meerjarige overeenkomst voor de levering, installatie, indienststelling en onderhoud van verplaatsbare bewakingscamera's met bijhorende software aan The Safe Group, Corda Campus 7, Kempische Steenweg 293/18, 3500 Hasselt, volgens bestek "2016 – verplaatsbare camera's";

Overwegende dat dit raamcontract geldig is tot 26 maart 2020;

Gelet op de prijsofferte van de The Safe House Group;

Gelet op het voorstel van 16 januari 2020 van de deskundige integrale veiligheid voor de aankoop van een mobiele camera ten bedrage van € 10.782,98 inclusief btw zijnde:

Omschrijving	Bedrag excl btw	Bedrag inclusief 21%btw
1 toestel exclusief camera	€ 5.087,35	€ 6.155,69
1 camera	€ 900	€ 1.089
Halve dag opleiding	€ 440	€ 532,40
Optioneel		
Onderhoudscontract voor 2 camera's (nieuwe en bestaande)	€ 1.820	€ 2.202,00
1 extra verwisselbare batterij 1000 Wh	€ 245	€ 296,45
1 extra lader voor batterij	- € 419	€ 507,23

Overwegende dat de aankoop van een mobiele camera kan worden geraamd op € 10.782,98 btw inclusief;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, dienstjaar 2020, onder investeringen, Integrale veiligheid, op de algemene rekening 2250007 van het beleidsitem 049020 en actie 2/2/4 (we breiden het cameranetwerk uit en zetten het effectief en efficiënt in) voor de aankoop van de mobiele camera, extra verwisselbare batterij en extra lader voor batterij en op algemene rekening 61403300 van het beleidsitem 049020 en actie 2/2/4;

gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

De levering, installatie, indienststelling en onderhoud van een verplaatsbare bewakingscamera met bijhorende software en onderhoudscontract ten bedrage van € 10.782,98 btw inclusief wordt gegund via het raamcontract van PZ Pajottenland, aan de firma The Safe House Group, Corda Campus 7, Kempische Steenweg 293/18, 3500 Hasselt.

22. Logistiek/overheidsopdrachten - aankoop van een draadloze headset voor het GIS personeel via de raamovereenkomst van Cipal voor de aankoop van ICT infrastructuur + aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's mbt standaardsoftware - gunning van de opdracht

Motivering

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56-57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1^o d ii) en 43 (mededinging ontbreekt om technische redenen en raamovereenkomsten);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 juni 2019 houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" voor de duur van de bestuursperiode 2019 – 2025 als volgt:

- alle uitgaven waarvoor kredieten op het exploitatiebudget zijn ingeschreven
- alle uitgaven tot en met € 85.000, exclusief btw, waarvoor kredieten op het investeringsbudget zijn ingeschreven, artikel 41, punt 10
- het toekennen en het gebruik van kasprovisies om de betaling mogelijk te maken van geringe exploitatie-uitgaven die zonder uitstel moeten gebeuren of die onmiddellijk moeten worden gedaan voor de goede werking van de dienst.

Feiten en context

Overwegende dat het wenselijk is om voor het GIS personeel een draadloze headset aan te kopen;

Overwegende dat deze aankoop kan worden geraamd op 177,68 inclusief btw;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14 oktober 2019 waarbij de toetreding tot het raamovereenkomst via opdrachtcentrale Cipal voor de aankoop van ICT infrastructuur + aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's mbt standaardsoftware werd goedgekeurd;

Gelet op de offerte van 9 januari 2020 2019 van de firma CentralPoint, Nieuwlandlaan, 111/203, 3200 Aarschot ten bedrage van € 177,68 btw inclusief voor de aankoop van een draadloze headset;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, dienstjaar 2020, onder investeringen, op de algemene rekening 2410000 van het beleidsitem 061010 en actie 5/5/4 (we beheren vernieuwen en breiden de telefonie uit;

gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

Adviezen

Gelet op het voorstel van het diensthoofd informatica om de opdracht te gunnen zoals vermeld onder feiten en context;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

De aankoop van een draadloze headset voor het GIS personeel wordt gegund via de raamovereenkomst van Cipal voor de aankoop van ICT infrastructuur (bestek CSMRTINFRA19) aan Centralpoint België, Nieuwlandlaan 111/203, 3200 Aarschot voor de totale prijs van € 177,68 inclusief btw, zijnde € 146,84 + € 30,84 (21%btw).

23. Logistiek/overheidsopdrachten - herstellen van de wanden van het omnisporthterrein - gunnen van de opdracht

Motivering

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56-57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° d ii) en 43 (mededinging ontbreekt om technische redenen en raamovereenkomsten);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 juni 2019 houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" voor de duur van de bestuursperiode 2019 – 2025 als volgt:

- alle uitgaven waarvoor kredieten op het exploitatiebudget zijn ingeschreven
- alle uitgaven tot en met € 85.000, exclusief btw, waarvoor kredieten op het investeringsbudget zijn ingeschreven, artikel 41, punt 10
- het toekennen en het gebruik van kasprovisies om de betaling mogelijk te maken van geringe exploitatie-uitgaven die zonder uitstel moeten gebeuren of die onmiddellijk moeten worden gedaan voor de goede werking van de dienst.

Feiten en context

Overwegende dat de achterste wanden van het omnisporthterrein volledig beschadigd zijn en dienen te worden vervangen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 april 2009 waarbij de aanleg van een multifunctioneel sportterrein werd gegund aan de firma Kompan nv, Bosstraat 15, 8780 Oostrozebeke voor het totale bedrag van € 86.153,21 inclusief btw;

Overwegende dat het aangewezen is om de herstelling te laten uitvoeren door de oorspronkelijke leverancier van het omnisporthterrein om er zeker van te zijn dat de herstelling volgens de regels van de kunst en met compatibele materialen zal gebeuren;

Gelet op de offerte van de firma Kompan nv uit Oostrozebeke ten bedrage van € 5.993,94 btw inclusief;

Gelet op artikel 42 § 1, 1° d ii) van de wet van 17 juni 2016 dat bepaalt dat een overheidsopdracht aan één bepaalde aannemer, leverancier of dienstverlener kan worden gegund omdat mededinging ontbreekt om technische redenen;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, dienstjaar 2020, onder exploitatie, op de algemene rekening 6103502 van het beleidsitem 074200 en actie 4/6/7 (we onderhouden en controleren de sportterreinen zoals voorgeschreven door de wetgeving op de veiligheid van de toestellen en de uitbating van terreinen en vernieuwen waar nodig);

gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

De opdracht voor de herstelling van de achterste wanden van het omnisportterrein wordt gegund aan de firma KOMPAN nv, Bosstraat 15 , 8780 Oostrozebeke (btw 0428.290.533), in uitvoering van artikel 42 § 1, 1° d ii) van de wet van 17 juni 2016 op de overheidsopdrachten, voor de prijs van € 5.993,94 btw inclusief, zijnde € 4.953,67 + € 1.040,27 (21% btw).

24. Logistiek/overheidsopdrachten - aanstelling van externe security bij gebruik van de fuifzaal in het jeugdcentrum De Kuip voor activiteiten met versterkte muziek - goedkeuring - goedkeuring voorwaarden - vaststellen wijze van gunnen opdracht - vaststellen lijst te raadplegen firma's

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (limiet van € 139.000 excl btw niet bereikt);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 juni 2019 waarbij inzake uitgaven als volgt werd vastgesteld wat onder het begrip dagelijks bestuur dient te worden verstaan, voor de duur van de bestuursperiode 2019-2025:

- alle uitgaven waarvoor kredieten op het exploitatiebudget zijn ingeschreven
- alle uitgaven tot en met € 85.000, exclusief btw, waarvoor kredieten op het investeringsbudget zijn ingeschreven, artikel 41, punt 10
- het toekennen en het gebruik van kasprovisies om de betaling mogelijk te maken van geringe exploitatie-uitgaven die zonder uitstel moeten gebeuren of die onmiddellijk moeten worden gedaan voor de goede werking van de dienst;

Feiten en context

Overwegende dat het wenselijk is om tijdens de fuiven in jeugdcentrum De Kuip een securityfirma in te zetten;

Overwegende dat de huidige opdracht afloopt en dat het aangewezen is deze opdracht opnieuw uit te schrijven voor 1 jaar met ingang vanaf 1 maart 2020 en eventueel verlengbaar voor 2021, 2022 en 2023;

Overwegende dat deze opdracht voor het dienstjaar 2020 kan worden geraamd op € 20.000;

Overwegende dat overheidsopdrachten tot € 139.000 btw exclusief, mogen worden gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat in het belang van de stadsfinanciën en conform de wettelijke voorschriften een beroep zal gedaan worden op mededinging en meerdere firma's zullen worden geraadpleegd;

Gelet op het bestek;

Financiële gevolgen

Overwegende dat ter dekking van deze uitgave voldoende kredieten werden voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, dienstjaar 2020, algemene rekening 6143300, beleidsitem 075000, actie 4/3/2;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De opdracht voor het aanstellen van een securityfirma tijdens de fuiven in jeugdcentrum De Kuip voor dienstjaar 2020 (vanaf 1 maart 2020), geraamd op € 20.000 btw inclusief en eventueel verlengbaar voor 2021, 2022 en 2023, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De opdracht zal worden gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De voorwaarden vervat in het bestek worden goedgekeurd.

Artikel 4

Volgende firma's zullen worden geraadpleegd:

- HS-Group, rue Colonel Bourg 107, 1140 Evere
- Rosing Security, Tiensesteenweg 124, 3380 Glabbeek
- Close Protection Security, Hoogstraat 120B, 9450 Haaltert
- PAS security, Derbystraat 19, 9160 Lokeren
- DMG Group, Zoerledorp 99A, 2260 Westerlo

25. Logistiek/overheidsopdrachten - aanbieden etentje jubilarissen 2020 - vaststellen lijst te raadplegen firma's

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56-57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1^o a (limiet van € 144.000 excl btw niet bereikt);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1^o;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 juni 2019 houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" voor de duur van de bestuursperiode 2019 – 2025 als volgt:

- alle uitgaven waarvoor kredieten op het exploitatiebudget zijn ingeschreven
- alle uitgaven tot en met € 85.000, exclusief btw, waarvoor kredieten op het investeringsbudget zijn ingeschreven, artikel 41, punt 10
- het toekennen en het gebruik van kasprovisies om de betaling mogelijk te maken van geringe exploitatie-uitgaven die zonder uitstel moeten gebeuren of die onmiddellijk moeten worden gedaan voor de goede werking van de dienst;

Feiten en context

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 23 januari 2014 waarbij de wijziging van het reglement betreffende de toelagen voor de huwelijksjubilarissen werd goedgekeurd in die zin dat voortaan tweemaal per jaar een etentje voor de jubilarissen in een feestzaal zal worden georganiseerd;

Overwegende dat het noodzakelijk is om een traiteur met feestzaal, bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, aan te stellen voor het aanbieden van een etentje aan de huwelijksjubilarissen;

Overwegende dat deze opdracht wordt geraamd op € 11.000 btw inclusief;

Overwegende dat overheidsopdrachten tot € 139.000, btw exclusief, mogen worden gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat in het belang van de stadsfinanciën en conform de wettelijke voorschriften een beroep zal gedaan worden op mededinging en meerdere firma's zullen worden geraadpleegd;

Financiële gevolgen

Overwegende dat ter dekking van deze uitgave kredieten werden voorzien in het budget dienstjaar 2020, onder exploitatie, algemene rekening 6141005, beleidsitem 071000 en actie 5/2/3 (we faciliteren belangrijke levensmomenten op gepaste wijze);

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Voor de opdracht van de catering van de etentjes, die worden aangeboden aan de huwelijksjubilarissen op 8 mei en 16 oktober 2020, zullen volgende feestzalen worden geraadpleegd:

- De Parel, Heirebaan 357, 9400 Denderwindeke
- De Vos – Reinaert, Brakelsesteenweg 304, 9406 Outer

- De Kalvaar, Brakelsesteenweg 562, 9400 Ninove
- De Croone, Geraardsbergsesteenweg 49, 9400 Ninove
- Tiroler Stube Alpenrose, Beneden-Hemelrijk 18, 9402 Meerbeke.

26. Politie - Aankopen via bestelbon 2019

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het artikel 56 van het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie (ARPC);

Gelet op het register bestelbons van 5/02/2020 waarin bestelbons 2019/126 en 2019/127 voor een totaalbedrag van €1.154,35 worden opgenomen;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

De bestelbons 2019/126 en 2019/127 worden goedgekeurd.

27. Politie - Aankopen via bestelbon 2020

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het artikel 56 van het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie (ARPC);

Gelet op het register bestelbons van 10/02/2020 waarin bestelbons 2020/13 tot 2020/14 voor een totaalbedrag van €975,16, bestelbon 2020/16 voor een totaalbedrag van €38,16 en bestelbons 2020/19 tot 2020/22 voor een totaalbedrag van €1.209,42 worden opgenomen;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

De bestelbons 2020/13 tot 2020/14, bestelbon 2020/16 en bestelbons 2020/19 tot 2020/22 worden goedgekeurd.

28. Financiële dienst - Politie - betaalbaarstelling uitgaven 2020

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 56 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op artikel 53 en 61 van het koninklijk besluit dd. 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

Feiten en context

Stelt na onderzoek de respectievelijk voorgelegde uitgaven betaalbaar voor:

Mandatenlijst		Bedrag in euro
2020/3	voor het globaal bedrag van	€ 7.780,45
2020/4	voor het globaal bedrag van	€ 11,28
2020/5	voor het globaal bedrag van	€ 1.466,98
2020/6	voor het globaal bedrag van	€ 536.777,12

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020 voor een totaal bedrag van € 7.780,45, € 11,28, € 1.466,98 en € 536.777,12;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: betaalbaarstelling van mandatenlijsten 2020/3, 2020/4, 2020/5 en 2020/6;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

De mandatenlijsten 2020/3, 2020/4, 2020/5 en 2020/6 worden betaalbaar gesteld.

29. Financiële dienst - Politie - betaalbaarstelling uitgaven 2019

Motivering

Juridische gronden

Juridische gronden

Gelet op artikel 56 van het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op artikel 53 en 61 van het koninklijk besluit dd. 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

Feiten en context

Stelt na onderzoek de respectievelijk voorgelegde uitgaven betaalbaar voor:

Mandatenlijst		Bedrag in euro
2019/77	voor het globaal bedrag van	€ 247,92

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019 voor een totaal bedrag van € 247,92

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: betaalbaarstelling van mandatenlijst 2019/77;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

De mandatenlijst 2019/77 wordt betaalbaar gesteld.

30. Gemeentebelastingen - belasting op groeven en graverijen - vaststellen en uitvoerbaar verklaren belastingkohier

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2019 houdende verlenging van de belasting op groeven en graverijen;

Feiten en context

Gelet op het kohier met betrekking tot de belasting op groeven en graverijen voor het aanslagjaar 2019 dat ten bedrage van € 5.400 ter vaststelling en uitvoerbaarverklaring aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgelegd;

Financiële gevolgen

Door het uitvoerbaar verklaren van het belastingkohier voor het aanslagjaar 2019 zal er een ontvangst geboekt worden van € 5.400 in het budget 2020 op de algemene rekening 7330003 van het beleidsitem 002000 en de actie 5/4/2 "we voorzien financiële middelen voor de werking en de investeringen";

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het kohier inzake de belasting op groeven en graverijen voor het aanslagjaar 2019 ten bedrage van € 5.400 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Vermeld kohier wordt voor het aanslagjaar 2019 vastgesteld en uitvoerbaar verklaard ten bedrage van € 5.400 en tegen ontvangstbewijs gestuurd aan de financieel directeur, met het oog op de invordering ervan.

31. Gemeentebelastingen - gemeentelijke heffing bedrijven - aanslagjaar 2018 - vaststellen staat oninbare posten

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;

Feiten en context

Gelet op de staat van oninbare posten opgesteld door de financieel directeur op 28 januari 2020 met betrekking tot het belastingkohier inzake de gemeentelijke heffing bedrijven voor het aanslagjaar 2018 en het vastgesteld recht 2018/1289;

Overwegende dat 1 belastingplichtige zijn zelfstandige activiteit stopgezet heeft vóór 1 januari van het aanslagjaar zoals blijkt uit de gegevens van de geregistreerde entiteit uit de Kruispuntbank van Ondernemingen;

Overwegende dat 3 belastingplichtigen in staat van faillissement verklaard werden waarbij de stad geen dividend ontvangt zoals blijkt uit de brief van de curator;

Overwegende dat 4 belastingplichtigen in staat van faillissement verklaard werden waarbij het faillissement gesloten werd wegens gebrek aan activa of ontoereikend actief zoals blijkt uit de publicatie van het Belgisch Staatsblad;

Overwegende dat € 1.142 oninbaar blijft;

Financiële gevolgen

Overwegende dat deze uitgave zal aangerekend worden op de algemene rekening 6420000 van het beleidsitem 003000 en de actie 5/4/1, "het debiteurenbeheer inzake belastingen en retributies verderzetten";

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: de staat van oninbare posten met betrekking tot het belastingkohier inzake de gemeentelijke heffing bedrijven voor het aanslagjaar 2018 en het vastgesteld recht 2018/1289 vast te stellen voor een bedrag van € 1.142.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De staat van oninbare posten met betrekking tot het belastingkohier inzake de gemeentelijke heffing bedrijven voor het aanslagjaar 2018 en het vastgesteld recht 2018/1289 wordt vastgesteld voor een bedrag van € 1.142.

Artikel 2

Deze uitgave zal aangerekend worden op de algemene rekening 6420000 van het beleidsitem 003000 en de actie 5/4/1.

32. Gemeentebelastingen - beslechting van fiscale geschillen – belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten – Sitmedia sa – dagvaarding – aanstellen raadsman

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 november 2019 houdende uitspraak van het bezwaarschrift inzake de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter voor het aanslagjaar 2018 en kohierartikels 000440, 000441, 000442 en 000443 op naam van Sitmedia sa, Bd. Georges Favon 43 in 1204 Genève (Zwitserland), vertegenwoordigd door meester Johanna de Bourgraaf, Verheydenstraat 32 in 1700 Dilbeek;

Overwegende dat het bezwaarschrift ongegrond verklaard werd;

Feiten en context

Gelet op de brief van 30 januari 2020 van de rechtbank van eerste aanleg Oost-Vlaanderen, afdeling Gent, waarbij de stad Ninove gedagvaard wordt in zitting van de zesde burgerlijke kamer op maandag 9 maart 2020 om 09:00 uur in zaal 0.1;

Overwegende dat het passend is om een raadsman aan te stellen om de belangen van de stad Ninove te verdedigen;

Financiële gevolgen

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn op de algemene rekening 6131002 van het beleidsitem 002000 en de actie 5/4/1 "we zetten het debiteurenbeheer inzake belastingen en retributies verder";

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: GD&A Advocaten, Antwerpsesteenweg 16-18, 2800 Mechelen aan te stellen als raadsman om de belangen van de stad te behartigen;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Het kantoor GD&A Advocaten, Antwerpsesteenweg 16-18, 2800 Mechelen wordt aangesteld als raadsman om de belangen van de stad te behartigen.

33. Gemeentebelastingen - beslechting van fiscale geschillen – belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten – Planet Parfum nv – dagvaarding – aanstellen raadsman

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 november 2019 houdende uitspraak van het bezwaarschrift inzake de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter voor het aanslagjaar 2018 en kohierartikel 000430 op naam van Planet Parfum nv, Lennikse Baan 551 in 1070 Anderlecht, vertegenwoordigd door meester Johanna de Bourgraaf, Verheydenstraat 32 in 1700 Dilbeek;

Overwegende dat het bezwaarschrift ongegrond verklaard werd;

Feiten en context

Gelet op de brief van 30 januari 2020 van de rechtbank van eerste aanleg Oost-Vlaanderen, afdeling Gent, waarbij de stad Ninove gedagvaard wordt in zitting van de zesde burgerlijke kamer op dinsdag 18 februari 2020 om 09:00 uur in zaal 0.1;

Overwegende dat het passend is om een raadsman aan te stellen om de belangen van de stad Ninove te verdedigen;

Financiële gevolgen

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn op de algemene rekening 6131002 van het beleidsitem 002000 en de actie 5/4/1, "we zetten het debiteurenbeheer inzake belastingen en retributies verder";

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: GD&A Advocaten, Antwerpsesteenweg 16-18, 2800 Mechelen aan te stellen als raadsman om de belangen van de stad te behartigen;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Het kantoor GD&A Advocaten, Antwerpsesteenweg 16-18, 2800 Mechelen wordt aangesteld als raadsman om de belangen van de stad te behartigen.

34. Financiële dienst - goedkeuren bestelbons in het kader van budgethouderschap

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 §2 en 56 §3;

Gelet op artikel 26 van het besluit van 25 juni 2010 van de Vlaamse regering betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat artikel 16 van het besluit van 30 maart 2018 van de Vlaamse regering betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale besturen op 1 januari 2020 in werking zal treden;

Feiten en context

Gelet op de lijst met bestelaanvragen van 06/02/2020;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in boekjaar 2020 voor een totaalbedrag van € 87.744,30 aan bestelbonnen.

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: goedkeuring de bestelaanvragen;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

De lijst van de bestelaanvragen van 30/01/2020 tot 06/02/2020 wordt goedgekeurd.

35. Financiële dienst - betaalbaarstelling uitgaven 2019 in het kader van budgethouderschap

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 §2 en 56 §3;

Gelet op de artikelen 122, 123, 124 en 125 van het besluit van 25 juni 2010 van de Vlaamse regering betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Feiten en context

Stelt na onderzoek de respectievelijk voorgelegde uitgaven betaalbaar voor:

Mandatenlijst		Bedrag in euro
2020/63	voor het globaal bedrag van	€ 15.996,97
2020/64	voor het globaal bedrag van	€ 78.423,80
2020/66	voor het globaal bedrag van	€ 0,00
2020/69	voor het globaal bedrag van	€ 72.007,98
2020/73	voor het globaal bedrag van	€ 288.077,17

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019 voor een totaal bedrag van € 454.505,92

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: betaalbaarstelling van mandatenlijsten 2020/63, 2020/64, 2020/66, 2020/69 en 2020/73;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

De mandatenlijsten 2020/63, 2020/64, 2020/66, 2020/69 en 2020/73 worden betaalbaar gesteld.

36. Financiële dienst - betaalbaarstelling uitgaven 2020 in het kader van budgethouderschap

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 §2 en 56 §3;

Gelet op de artikelen 122, 123, 124 en 125 van het besluit van 25 juni 2010 van de Vlaamse regering betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Feiten en context

Stelt na onderzoek de respectievelijk voorgelegde uitgaven betaalbaar voor:

Mandatenlijst		Bedrag in euro
2020/70	voor het globaal bedrag van	€ 12.780,74
2020/72	voor het globaal bedrag van	€ 98.289,67
2020/74	voor het globaal bedrag van	€ 107.347,54

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019 voor een totaal bedrag van € 218.417,95

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: betaalbaarstelling van mandatenlijsten 2020/70, 2020/72 en 2020/74;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

De mandatenlijsten 2020/70, 2020/72 en 2020/74 worden betaalbaar gesteld.

37. Leefmilieu - invoeren gewichtsdiftar - antwoord op op de bijkomende vragen - kennisname - goedkeuring

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten en context

Op 21 november 2019 nam de gemeenteraad kennis van de notulen van de Raad van bestuur van ILvA van 17 september 2019 evenals van de mail van 31 oktober 2019 van ILVA met betrekking tot de invoering van gewichtsgebonden diftar van zowel de restfractie als de GFT-fractie.;

De gemeenteraad formuleerde volgende vragen:

- Kan onderzocht worden of er een andere methode van betaling kan toegepast worden waarbij een factuur wordt verrekend na de verwerking van het afval?
- Kan er een oplossing gevonden worden voor de kernen waar meerdere meergezinswoningen gevestigd zijn?
- Kan ILvA een partner zijn om de toename van het zwerfvuil aan te pakken die deze nieuwe methode met zich meebrengt?
- De stad maakt zich zorgen over de bijkomende administratieve last met zich meebrengt voor de dienst bevolking.

Op 16 december 2019 nam het college van burgemeester en schepenen kennis van de antwoorden van ILVA en gaf aan ILVA de opdracht om tegen 1 mei 2020 een concrete campagne met betrekking tot zwerfvuil en sluikstorten uit te werken en stelde een aantal bijkomende vragen nl.

- Is het mogelijk dat mensen die kiezen voor domiciliëring € 10 te goed van de stad krijgen? Hoe zal dat verwerkt worden?
- Een concrete uitwerking van hoe de gewichtsgebonden diftar zal ingevoerd worden binnen de stadskern. Wat is de timing die ILVA vooropstelt om de gebouwbeheerders te contacteren en welke mogelijkheden worden aan de bewoners van appartementsgebouwen gegeven?

Gelet op de brief van 14 januari 2020 waarbij Ilva stelt:

- in de loop van het 2^{de} kwartaal van 2020 zullen 2 projecten met betrekking tot zwerfvuil en sluikstorten opstarten nl. één op niveau van de stad Ninove en 1 op niveau van ILVA;
- betaling via domiciliëring zal mogelijk zijn; korting geven is mogelijk voor mensen die voor domiciliëring kiezen maar bij verbreking van de domiciliëring kunnen geen kosten aangerekend worden; dus een burger die kiest voor domiciliëring omwille van de korting en kort nadien zijn domiciliëring opzegt blijft zijn korting houden;
- een reglement van dienstverlening wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Raad van Bestuur van ILvA in februari; nadien zal concrete communicatie gestart worden; ILvA zal, afhankelijk van de grootte van het appartementsgebouw, een voorstel uitwerken met de syndicus en dit laten goedkeuring via de algemene vergadering van mede-eigenaars; in kleine residenties kan met individuele containers gewerkt worden, in grotere residenties met gedeelde containers met een groot volume of eventueel ondergrondse containers;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van 14 januari 2020 van de Intercommunale Land van Aalst met betrekking tot de omschakeling naar gewichtsgebonden diftar.

38. Leefmilieu - aanvraag subsidie hemelwaterinstallatie - goedkeuring

Motivering

Juridische gronden

Gelet op de bepalingen van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;

Gelet op het subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen voor woningen en lokalen van verenigingen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 februari 2014;

Feiten en context

Gelet op de subsidieaanvraag van 23 november 2019 van Kevin Bridoux (RRNR 84.07.06-227.48) ingediend per post aan de dienst leefmilieu van de stad op 4 december 2019 voor het plaatsen van een hemelwaterinstallatie van 20.000 liter in Aspelare, Geraardsbergsesteenweg 342;

Overwegende dat de bewezen kosten voor de installatie € 2.062,81 bedragen;

Overwegende dat de bewezen kosten voor de pomp € 416,74 bedragen;

Overwegende dat bij plaatsbezoek werd vastgesteld dat de aanvraag voldoet aan het subsidiereglement.

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening 6491000 van het beleidsitem 031000 en de actie 7/5/5 (We voeren een efficiënt en gestructureerd waterbeleid)

gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De subsidieaanvraag van Kevin Bridoux (RRNR 84.07.06-227.48) voor het plaatsen van een hemelwaterinstallatie in Aspelare, Geraardsbergsesteenweg 342 wordt goedgekeurd voor een bedrag van € 750,00 te storten op rekeningnummer BE86 0634 9406 1350.

Artikel 2

De subsidie wordt betaalbaar gesteld van de kredieten voorzien in het budget 2020, AR 6491000, BI 031000, actie 7/5/5 (We voeren een efficiënt en gestructureerd waterbeleid).

39. Leefmilieu - inzameling isomo van de carnavalgroepen van Ninove - carnaval 2020 - goedkeuringen principe

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;

Feiten en context

Overwegende dat de carnavalgroepen ieder jaar isomo gebruiken en hun afval moeten kwijtraken;

Overwegende dat de carnavalgroepen voor de zuivere witte isomo, zakken kunnen kopen bij ILvA, Industrielaan 18, Erembodegem mits de prijs van € 45,00 (incl. BTW) voor 5 zakken en deze daar ook kunnen afleveren;

Overwegende dat de verwijdering van de vervuilde isomo, afkomstig van de praalwagens, ieder jaar een probleem stelt voor de carnavalsverenigingen;

Overwegende dat voor carnavalgroepen jaarlijks een container voorzien wordt voor 1 week voor de vervuilde isomo;

Overwegende dat de stad op de terreinen aan de Paul De Montplein 10, 9400 Ninove, een container ter beschikking kan stellen voor de inzameling van deze vervuilde isomo en dit vanaf maandag 9 maart 2020 tot en met vrijdag 13 maart 2020 en dit elke werkdag van 9u tot 11u30 en van 13u tot 15u;

Overwegende dat alleen carnavalsverenigingen van Ninove hiervan gebruik mogen maken;

Overwegende dat deze vervuilde isomo door de stad Ninove kan worden afgevoerd naar het overslagstation van ILvA als brandbaar afval mits de prijs van € 125,00 per ton;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening 613 2 003 van het beleidsitem 030900 en de actie 7/1/1 (we faciliteren de inzameling van afvalstoffen en een duurzaam materiaalbeheer);

gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het principe goed te keuren om van maandag 9 maart 2020 tot en met vrijdag 13 maart 2020, een container ter beschikking te stellen voor de inzameling van vervuilde isomo afkomstig van de praalwagens van de Ninoofse carnavalsverenigingen, op de terreinen van de stad Ninove, Paul De Montplein 10, Ninove.

Artikel 2

Deze vervuilde isomo zal door de stad Ninove worden afgevoerd naar het overslagstation van ILvA als brandbaar afval mits de prijs van € 125,00 per ton te betalen van algemene rekening 613 2 003, beleidsitem 030000, actie 7/1/1 we faciliteren de inzameling van afvalstoffen en een duurzaam materiaalbeheer).

Artikel 3

De zakken voor de niet-vervuilde isomo (geen isomogruis) moeten door de carnavalsverenigingen worden aangekocht bij en gebracht naar ILvA, Industrielaan 18, 9320 Erembodegem, mits de prijs van € 45,00 (incl. BTW) per 5 zakken.

40. Omgeving - OMV_2020003098 - aktename - motorcrosswedstrijd op 23 en 24 mei 2020 - O/2020/11 inrichtingsnummer 20200106-0025

Dit punt wordt verdaagd.

41. Omgeving - OMV_2019135196 - kennisname beslissing deputatie - Oeverversterking waterloop nr O5125 - O/2019/462

Omgeving - OMV_2019135196 – Provincie Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent - Oeverversterking waterloop nr. O5125 van 2de categorie te Vrijdaghoek 14, 20, 22 en 24 9406 Ninove Ninove/Outer - beslissing van de deputatie van 23 januari 2020 -O/2019/462 - kennisname - inname standpunt - goedkeuring

Motivering

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van de Vlaamse regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams parlement.

Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering.

2. Motivatie

Op 25 november 2019 ontving het college van burgemeester en schepenen de vraag om advies te verlenen over de aanvraag tot omgevingsvergunning van de Provincie Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent voor een oeverversterking aan de waterloop nr. O5125 van 2de categorie te Vrijdaghoek 14, 20, 22, 24 9406 Ninove/Outer.

Op 16 december 2019 heeft het college van burgemeester en schepenen volgende advies gegeven over deze aanvraag omgevingsvergunning: Gunstig advies mits het opleggen van volgende voorwaarden:

- De toegang moet genomen worden via de Kloosterstraat. Er moet gebruik gemaakt worden van rijplaten om verdichting van de ondergrond te voorkomen.
- Na de werken moet op de linkeroever een nieuwe bomenrij geplant worden bestaande uit zwarte els en met een onderlinge afstand van 10 meter.

Op 23 januari 2020 verleende de deputatie van Oost-Vlaanderen de vergunning mits het opleggen van voorwaarden.

Er kan tegen deze beslissing, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Omgevingsvergunningendecreet en -besluit en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

Aangezien het advies van het college van burgemeester en schepenen werd gevolgd is het niet aangewezen om beroep aan te tekenen.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Kennis te nemen van het besluit van de deputatie van Oost-Vlaanderen van 23 januari 2020, waarbij aan Provincie Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent vergunning wordt verleend voor Oeverversterking waterloop nr. O5125 van 2de categorie te Ninove/Outer, gelegen Vrijdaghoek 14, 20, 22, 24, 9406 Ninove.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen van Ninove zal geen beroep indienen tegen deze beslissing van de deputatie van 23 januari 2020.

42. Omgeving - OMV_2017006912 - gunstig advies - veranderen van een vergund bedrijf gespecialiseerd in het poederlakken van aluminiumprofielen - O/2019/505 inrichtingsnummer 20170919-0009

**Omgeving - OMV_2017006912 - advies over de aanvraag tot omgevingsvergunning van NV EUROCOATING voor het veranderen van een vergund bedrijf gespecialiseerd in het poederlakken van aluminiumprofielen gelegen Kapittelstraat 121, 9400 Ninove - O/2019/505- goedkeuring
Inrichtingsnummer: 20170919-0009**

Het college

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

- Het gemeentedecreet van 15 juli 2015 en latere wijzigingen.
- Het decreet algemene bepalingen milieubeleid (DABM).
- Het decreet van de Vlaamse regering van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams parlement.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering.
- Het besluit van de Vlaamse regering houdende de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (titel II van het VLAREM)

Vergunningstoestand

Volgende vergunningen zijn gekend:

Stedenbouwkundige vergunningen:

27-08-1991: bouwen werkruimten burelen (Vergunning CBS) (B/1991/144);

20-04-1999: uitbreiding van bedrijfsgebouw voor lakkerij (Vergunning CBS) (B/1998/416);

05-10-1999: vakwerkpyloon met technische infrastructuur (Vergunning CBS) (B/1999/310);

21-03-2000: aanbrengen antennes op pyloon en plaatsen bijhorende cabine (Vergunning CBS) (B/2000/18);

06-05-2004: bijbouwen van een beperkte ruimte (Vergunning CBS) (B/2004/164);

28-02-2017: uitbreiden van een bedrijfsgebouw (Weigering CBS) (B/2016/407);

Lopende milieuvergunningen:

29-08-2013: vlarem-vergunning klasse 1 voor het verder exploiteren en veranderen van een productiebedrijf van gemoffelde aluminiumprofielen (VLA1/286);

Voorwerp van de vergunning

Exploitant: EUROCOATING NV, Hoge Buizemont 272, 9500 Geraardsbergen

Inrichtingsnummer: 20170919-0009

Omgevingsnummer: OMV_2017006912

De vergunningverlenende overheid is de deputatie van Oost-Vlaanderen. Het college van burgemeester en schepenen wordt om advies gevraagd.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein:

NINOVE 9 AFD (APPELTERRE-	A	0311	B	
---------------------------	---	------	---	--

EICHEM)				
---------	--	--	--	--

De aanvraag omvat enkel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA).

De aanvraag betreft een update van de vergunde toestand aan de reële toestand.

Subadviezen ingewonnen door het college van burgemeester en schepenen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

Omschrijving bedrijf

Eurocoating nv is een bedrijf gespecialiseerd in het poederlakken van aluminiumprofielen.

Omschrijving project

De aanvraag omvat enkel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA).

De aanvraag betreft een update van de vergunde toestand aan de reële toestand.

Volgende nieuwe activiteiten worden aangevraagd:

- nieuwe poederspuitinstallatie (63 kW) (ter vervanging van de oude - 25 kW) waardoor er 2 poederspuitinstallaties staan (25 en 63 kW) tot een totaal geïnstalleerd vermogen van 88 kW (rubriek 4.3.a)2°i);
- nieuwe transformator (ter vervanging van oude) met een totaal geïnstalleerd vermogen van 400 kVA (rubriek 12.2.1);

Volgende wijzigingen worden aangevraagd:

- uitbreiding van de opslag van gas in verplaatsbare recipiënten met 350 liter tot in totaal 1760 liter (rubriek 17.1.2.1.2°);
- bijplaatsen van 2 nieuwe airco-installaties met een totaal geïnstalleerd vermogen van 4,4 kW tot in totaal 76,4 kW (rubriek 16.3.2°a));
- vermindering met 13 kg aan gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen tot in totaal 1.900 kg (rubriek 17.4)
- vermindering met 0,98 ton giftige vloeistoffen (GHS06) tot in totaal 4,8 ton giftige vloeistoffen (rubriek 17.3.5.2°a))
- terug opnemen van de vaste dubbelwandige houders van NaOH (4.590 kg) en HCl (5.750 kg) voor de eigen waterzuivering waardoor de opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffen verhoogd wordt van 11,318 ton naar 23,4 ton - GHS05 (rubriek 17.3/4/2°a)) en de opslag van de schadelijke stoffen - GHS06 - verhoogd wordt van 4,848 ton naar 18 ton (rubriek 17.3.6.1a)) ;

Volgende activiteiten worden buiten gebruik gesteld:

- de bestaande spuitcabine;
- de bestaande transformator (230 kVA);

Verplaatsingen:

- van de gasflessen;
- van de afvalopslag van lege verpakkingen en filterkoeken tegen de buitengevel.

2. Motivering

a. Stedenbouwkundige voorschriften die van toepassing zijn op de percelen waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem	GWP_02000_222_000 12_00001	zone voor ambachtelijke bedrijven en kmo's
------------	---	-------------------------------	--

Het ligt in het goedgekeurd BPA Ambachtelijke zone Appelterre-Eichem. Het ligt niet in een goedgekeurde en niet vervallen verkaveling.

De aanvraag kan in overeenstemming gebracht worden met de gewestplanzonering en de regelgeving mits voldaan wordt aan de voorwaarden en lasten uit bijgesloten deeladviezen.

b. beschrijving van de bestemming die aan de omgeving in een straal van 500 meter rond het project is gegeven conform de plannen van aanleg en de ruimtelijk uitvoeringsplannen

Het bedrijf bevindt zich op de rand van het BPA Ambachtelijke zone Appelterre-Eichem. Het bedrijf grenst aan de N45.

Binnen en straal van 500 meter bevinden zich hoofdzakelijk bedrijven en een landbouwgebied. De dichtst bijgelegen woningen bevinden zich ten noorden op 350 meter.

c. verenigbaarheid van het aangevraagde met de omgeving en de goede ruimtelijke ordening

De aangevraagde activiteiten gebeuren binnen bestaande vergunde gebouwen. De goede ruimtelijke ordening wordt niet geschaad.

d. beoordeling over de aanvaardbaarheid van de ingedeelde inrichting of activiteit op het vlak van hinder en risico's voor de mens en het milieu

Geluid

De aanvraag gaat voornamelijk over vervangingen van bestaande toestellen zoals een nieuwe poederspuitinstallatie, een nieuwe transformator. Deze installaties zijn nieuw en zullen geen aanleiding geven tot bijkomende geluidshinder.

Gevaarlijke stoffen

Er worden 2 bestaande vaste dubbelwandige houders van NaOH (4.590 kg) en HCl (5.750 kg) voor de eigen waterzuivering terug opgenomen in de vergunning. Bij de aanvraag zijn geen keuringsattesten gevoegd zodat niet kan uitgemaakt worden of deze voldoen aan Vlare II.

Lucht

De aanvraag gaat over het vervangen van 1 lakcabine. De installatie is voorzien van terugwinningscyclonen en het poeder dat niet weerhouden wordt op de profielen wordt opgevangen en hergebruikt.

De vervanging van de poederlakinstallatie geeft dan ook geen aanleiding tot bijkomende emissies.

Mobiliteit

De aangevraagde wijzigingen gaan niet gepaard met mobiliteitseffecten.

e. de voorwaarden

e van toepassing zijnde algemene en sectorale van Vlare II moeten nageleefd worden.

f. beoordeling van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 10 januari 2020 tot en met 8 februari 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

De aanvraag kan gunstig geadviseerd worden voor een periode eindigend op de vervaldatum van de lopende vergunning nl. 30 augustus 2023 op voorwaarde dat geldige keuringsattesten kunnen worden voorgelegd voor de NaOH-tank en de HCL-tank voor het verlenen van de vergunning. Zo niet moeten deze uitgesloten worden van vergunning.

Rekening houden met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur, en de mens buiten de inrichting, mits het naleven van de opgelegde voorwaarden; tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het project ingediend door EUROCOATING NV - inrichtingsnummer 20170919-0009 - voor het veranderen van een vergund bedrijf gespecialiseerd in het poederlakken van aluminiumprofielen, gelegen te Kapittelstraat 121, 9400 Ninove en kadastraal gekend:

NINOVE 9 AFD (APPELTERRE- EICHEM)	A	0311	B	
--------------------------------------	---	------	---	--

wordt gunstig geadviseerd mits het naleven van de van toepassing zijnde algemene en sectorale van Vlarem II.

Artikel 2

Deze beslissing wordt via het omgevingsloket bezorgd aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen zal niet vertegenwoordigd zijn op de zitting van de provinciale omgevingsvergunningscommissie.

43. Omgeving - O_2020012255 - aktename juiste melding - zorgwonen - O/2020/45

Motivering

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;
Het decreet van de Vlaamse regering van 25 april 2014 betreffende de Omgevingsvergunning en latere wijzigingen;
De Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 en latere wijzigingen;
Het besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning en latere wijzigingen;
Het besluit van de Vlaamse regering betreffende de meldingsplichtige handelingen van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 16 juli 2010 en latere wijzigingen;

Feiten en context

De melding ingediend door de heer Pierre Mertens werd per beveiligde zending ontvangen op 30 januari 2020.

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen te Pamelstraat 114, 9400 Ninove met volgende percelen:

NINOVE 2 AFD (NINOVE)	B	214	I	
-----------------------	---	-----	---	--

De melding omvat de aanvraag voor omvormen tot zorgwonen.

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.
Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

Adviezen

Overwegende dat de dienst ruimtelijke ordening het volgende advies verleent:
Er wordt voldaan aan artikel 4.2.4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
De gemelde stedenbouwkundige handelingen zijn meldingsplichtig en niet verboden.
Daarom kan er zondermeer akte genomen worden van deze melding.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door de heer Pierre Mertens voor de in het meldingsdossier stedenbouwkundige handelingen, zijnde het omvormen tot zorgwonen, gelegen te Pamelstraat 114, 9400 Ninove met volgende percelen:

NINOVE 2 AFD (NINOVE)	B	214	I	
-----------------------	---	-----	---	--

Artikel 2

De plannen en de aanvraag waarop deze beslissing gebaseerd is, maken integraal deel uit van de vergunning.

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

Deze aanplakking zal door de stad zelf gebeuren

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

Verval

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;

2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de Omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

(<http://www.dbric.be/vergunningsbetwistingen>)

44. Omgeving - OMV_2019154276 - Vergunning met voorwaarden SH - verkavelen van 3 kavels voor open bebouwing - O/2019/483

VERGUNNING OMGEVINGSAANVRAAG – VERKAVELLEN VAN GRONDEN - van Stefan Renaer, Steenweg 93c, 9570 Lierde voor Lepelstraat 2-2A, 9400 Ninove

Motivering

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56

Het omgevingsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen

De bepalingen van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 en latere wijzigingen

Het omgevingsbesluit van 27 november 2015 en latere wijzigingen

De uitvoeringsbesluiten van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening en latere wijzigingen

Feiten en context

Voorwerp van de vergunning

De aanvraag ingediend door Stefan Renaer, Steenweg 93c, 9570 Lierde werd per beveiligde zending verzonden op 9 december 2019.

De aanvraag omvat:

verkavelen van gronden

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 17 december 2019.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein: Lepelstraat 2-2A, 9400 Ninove; kadastraal gekend als:

NINOVE 10 AFD (VOORDE)	B	0524	E	
NINOVE 10 AFD (VOORDE)	B	0525	C	

Het betreft een aanvraag tot het verkavelen van gronden voor 3 kavels voor open bebouwing.

Voor deze aanvraag wordt de gewone procedure gevolgd.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014

betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

De aanvraag omvat de opsplitsing van een hoekperceel in drie woonkavels, gelegen langs twee gemeentewegen in de deelgemeente Voorde. De omgeving wordt gekenmerkt door een divers landelijk woonlint met voornamelijk eengezinswoningen en achterliggend landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De voorgestelde opsplitsing voorziet een kavel met open bebouwing in tweede bouwlijn achter twee kavels met open woningen in eerste bouwlijn.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 27 december 2019 tot en met 25 januari 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

Adviezen

Proximus heeft een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht op 10 januari 2020. De voorwaarden luiden als volgt:

De aanvrager moet voldoen aan de voorwaarden, lasten en opmerkingen van bijgesloten advies van Proximus..

Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening heeft een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht op 8 januari 2020. De voorwaarden luiden als volgt:

De aanvrager moet voldoen aan de voorwaarden, lasten en opmerkingen van bijgesloten hydraulisch advies.

Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening heeft een gunstig advies uitgebracht op 8 januari 2020.

Telenet heeft een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht op 18 december 2019. De voorwaarden luiden als volgt:

De aanvrager moet voldoen aan de voorwaarden, lasten en opmerkingen van bijgesloten advies van Telenet.

Fluvius System Operator heeft een gunstig advies uitgebracht op 17 december 2019.

De stedelijke dienst Openbare Werken heeft een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht op 8 januari 2020. De voorwaarden luiden als volgt:

- Om de rooilijn te realiseren dient er een gratis grondafstand te gebeuren bij sterkmaking (verkavelingsakte). De aanvrager dient een kopie van deze akte over te maken aan de stad Ninove.
- De aanvraag moet het voetpad, ter hoogte van de afbraak, verder aanleggen zodat er een voetpadaangelegd wordt met een breedte van 1,80m. De aanvrager dient hiervoor een afzonderlijke machtigingsaanvraag in te dienen bij het college van burgemeester en schepenen. De werken worden uitgevoerd door de technische dienst van de stad Ninove.
- Voor het materiaal en afmeting voor de betonstraatstenen van de voetpaden verwijzen we naar de gemeenteraadsbeslissing van 26 november 2015. Hierin wordt een verplicht gebruik opgelegd van grijze betonstraatstenen, type 220 x 110 x 80 mm.
- De voetpaden en beklinkerde zones moeten ingezand worden.
- De restruimte tussen het voetpad en de rooilijn dient te worden ingezaaid.
- Eventuele noodzakelijke uitbreiding van het rioleringsstelsel is ten laste van de verkavelaar.
- Voor het hydraulisch nazicht verwijzen we naar het advies van de rioolbeheerder Riopact (De Watergroep).
- Er dient een gunstig advies te worden bekomen van de rioolbeheerder Riopact.
- De verkavelaar moet de geldende reglementering, uitgevaardigd door De Watergroep, inzake rioleringsreglement voor verkavelingen strikt naleven.
- De verkavelaar moet zijn aanvraag aanvullen met attesten van respectievelijke nutsmaatschappijen die bevestigen dat openbare verlichting, elektriciteit, eventueel aardgas, waterleiding en teledistributie leidingen aanwezig zijn en voldoen voor de bijkomende wooneenheden.

- Eventuele of noodzakelijke aanpassingen, aanleg of uitbreiding aan de nutsvoorzieningen ten gevolge van de bijkomende wooneenheden zijn ten laste van de aanvrager conform de voorwaarden opgelegd door de nutsbedrijven, zijnde: Eandis voor elektriciteit en aardgas, De Watergroep voor watervoorziening, Proximus en Telenet voor teledistributie.
- Deze kosten mogen niet op een later tijdstip of afzonderlijk doorgerekend worden aan de eigenaars of kopers van de percelen.
- De verkavelaar heeft de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder Intergem voor elektriciteit en/of aardgas, inzake <privé-verkavelingen / sociale verkavelingen / industriële verkavelingen> strikt na te leven. Deze teksten zijn raadpleegbaar op de website van de distributienetbeheerder(s) via www.fluvius.be. De eventuele tijdelijke verwijdering en/of verplaatsing van nutsleidingen, de bijhorende infrastructuur (schakelkasten, elektriciteitspalen met of zonder OV-armatuur), huisaansluitingen op nutsleidingen en eventuele andere noodzakelijke aanpassingen van wegaanhorigheden zijn ten laste van de bouwheer.
- Ter hoogte van het perceel is een bushalte voorzien. Deze bushalte dient behouden te blijven.

Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft een voorwaardelijk gunstig advies verleend op 31 januari 2020.
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit verslag.

2. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

Watertoets

De handelingen zijn niet in risicogebied gelegen.

Natuurtoets

De handelingen bevinden zich ver van natuurgebied en/of zijn gering van omvang. Bijgevolg is er geen negatieve impact op de natuur.

MER-paragraaf

In de project-m.e.r.-screeningsnota wordt aangetoond dat de milieueffecten van het voorgenomen project (dat onder het toepassingsgebied van bijlage III van het project-m.e.r.-besluit valt) niet van die aard zijn dat zij als aanzienlijk beschouwd moeten worden. De opmaak van een project-MER kan dus redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens bevatten over aanzienlijke milieueffecten. Derhalve is de opmaak van een project-MER niet nodig.

Bespreking adviezen

De aanvrager moet voldoen aan de voorwaarden en lasten uit de deeladviezen om in overeenstemming te zijn met de betreffende regelgeving.

Stedenbouwkundige basisgegevens / planologische toets

Het perceel is gelegen in volgende zone(s) volgens het gewestplan Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem:

Landschappelijk waardevol agrarisch gebied	GWP_02000_222_00012_00001_0901
woongebied met landelijk karakter	GWP_02000_222_00012_00001_0102

De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen zijn gelegen in woongebied met landelijk karakter. De aanvraag is niet gelegen in een verkaveling, BPA of RUP. De bepalingen van het gewestplan zijn van toepassing. De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het gewestplan.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art 4.3.1 §2 van de VCRO:

- functionele inpasbaarheid: de nieuwe woonfuncties zijn inpasbaar in bestaande woonlint in de omgeving
- mobiliteitsimpact: de aanvraag heeft weinig impact op de mobiliteit, op de kavels is voldoende plaats om autostaanplaatsen te voorzien
- schaal: is in overeenstemming met de omgeving en het buitengebied, de nieuwe volumes voldoen aan de gebruikelijke criteria voor woongebied met landelijk karakter en passen in

- het straatbeeld
- ruimtegebruik en bouwdichtheid: het bouwprogramma en de woondichtheid is in overeenstemming met de omgeving en de zonering, de inplanting en footprint voldoen aan de gebruikelijke criteria qua inplanting, voorbouwlijn, achtertuin en bouwvrije zijstroken
- visueel-vormelijke elementen: de inplanting en volumes passen in het straatbeeld
- cultuurhistorische aspecten: niet relevant
- bodemreliëf: het bodemreliëf blijft ongewijzigd
- hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid: de aanvraag genereert geen abnormale hinder, de gezondheid en veiligheid komen niet in het gedrang, het gebruiksgenot wordt verbeterd.

Conclusie

Voorwaardelijk gunstig

De voorwaarden en/of lasten luiden als volgt:

- De bestaande bebouwingen, verhardingen en funderingen moeten vooraf gesloopt en verwijderd worden, om de verkaveling bouwrijp te maken (indien nodig na het verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning).
- Om de rooilijn te realiseren dient er een gratis grondafstand te gebeuren bij sterkmaking (verkavelingsakte). De aanvrager dient een kopie van deze akte over te maken aan de stad Ninove.
- De aanvrager moet het voetpad, ter hoogte van de afbraak, verder aanleggen zodat er een voetpad aangelegd wordt met een breedte van 1,80m. De aanvrager dient hiervoor een afzonderlijke machtigingsaanvraag in te dienen bij het college van burgemeester en schepenen. De werken worden uitgevoerd door de technische dienst van de stad Ninove. Voor het materiaal en afmeting voor de betonstraatstenen van de voetpaden verwijzen we naar de gemeenteraadsbeslissing van 26 november 2015. Hierin wordt een verplicht gebruik opgelegd van grijze betonstraatstenen, type 220 x 110 x 80 mm. De voetpaden en beklinkerde zones moeten ingezaaid worden. De restruimte tussen het voetpad en de rooilijn dient te worden ingezaaid.
- De verkavelaar moet zijn aanvraag aanvullen met attesten van respectievelijke nutsmaatschappijen die bevestigen dat openbare verlichting, elektriciteit, eventueel aardgas, waterleiding en teledistributie leidingen aanwezig zijn en voldoen voor de bijkomende wooneenheden. Eventuele of noodzakelijke aanpassingen, aanleg of uitbreiding aan de nutsvoorzieningen ten gevolge van de bijkomende wooneenheden zijn ten laste van de aanvrager conform de voorwaarden opgelegd door de nutsbedrijven, zijnde: Eandis voor elektriciteit en aardgas, De Watergroep voor watervoorziening, Proximus en Telenet voor teledistributie. Deze kosten mogen niet op een later tijdstip of afzonderlijk doorgerekend worden aan de eigenaars of kopers van de percelen.
- Eventuele noodzakelijke uitbreiding van het rioleringsstelsel is ten laste van de verkavelaar. De verkavelaar moet de geldende reglementering, uitgevaardigd door De Watergroep, inzake rioleringsreglement voor verkavelingen strikt naleven. De verkavelaar moet voldoen aan de lasten en voorwaarden van het hydraulisch advies van Riopact.
- De verkavelaar heeft de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder Intergem voor elektriciteit en/of aardgas, inzake <privé-verkavelingen / sociale verkavelingen / industriële verkavelingen> strikt na te leven. Deze teksten zijn raadpleegbaar op de website van de distributienetbeheerder(s) via www.fluvius.be.
- De aanvrager moet voldoen aan de voorwaarden, lasten en opmerkingen van bijgesloten advies van Telenet en van Proximus.
- De eventuele tijdelijke verwijdering en/of verplaatsing van nutsleidingen, de bijhorende infrastructuur (schakelkasten, elektriciteitspalen met of zonder OV-armatuur), huisaansluitingen op nutsleidingen en eventuele andere noodzakelijke aanpassingen van wegaanhorigheden zijn ten laste van de bouwheer.
- Ter hoogte van het perceel is een bushalte voorzien. Deze bushalte dient behouden te blijven.
- De verkavelaar moet voorliggende aanvraag aanvullen met:
 - attesten van de respectievelijke nutsmaatschappijen die bevestigen dat elektriciteit, eventueel aardgas, waterleiding en teledistributie leidingen aanwezig zijn en voldoen voor de bijkomende wooneenheden,
 - de stukken vermeld in het rioleringsreglement voor verkavelingen.
- De percelen kunnen pas vervreemd worden, het verkoopbaarheidsattest wordt pas afgeleverd, een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning wordt pas ontvankelijk verklaard en een stedenbouwkundige vergunning wordt pas afgeleverd nadat:
 - de bestaande bebouwingen, verhardingen en funderingen, gesloopt en verwijderd zijn, indien nodig na het verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning,
 - de eventuele lasten en voorwaarden betreffende de nutsvoorzieningen vereffend en voldaan zijn,

- de attesten van de respectievelijke nutsmaatschappijen in het dossier toegevoegd zijn.
- de verkavelaar het attest van de Watergroep heeft voorgelegd waaruit blijkt dat hij voldaan heeft aan alle financiële en contractuele verplichtingen (door beide partijen ondertekende overeenkomst Overdracht ten kosteloze titel).

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Voor de aanvraag ingediend door Stefan Renaer voor het verkavelen van 3 kavels voor open bebouwing, gelegen te Lepelstraat 2-2A, 9400 Ninove wordt een **vergunning** verleend.

Artikel 2

De voorwaarden en/of lasten luiden als volgt:

- **De bestaande bebouwingen, verhardingen en funderingen moeten vooraf gesloopt en verwijderd worden, om de verkaveling bouwrijp te maken (indien nodig na het verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning).**
- **Om de rooilijn te realiseren dient er een gratis grondafstand te gebeuren bij sterkmaking (verkavelingsakte). De aanvrager dient een kopie van deze akte over te maken aan de stad Ninove.**
- **De aanvrager moet het voetpad, ter hoogte van de afbraak, verder aanleggen zodat er een voetpad aangelegd wordt met een breedte van 1,80m. De aanvrager dient hiervoor een afzonderlijke machtigingsaanvraag in te dienen bij het college van burgemeester en schepenen. De werken worden uitgevoerd door de technische dienst van de stad Ninove. Voor het materiaal en afmeting voor de betonstraatstenen van de voetpaden verwijzen we naar de gemeenteraadsbeslissing van 26 november 2015. Hierin wordt een verplicht gebruik opgelegd van grijze betonstraatstenen, type 220 x 110 x 80 mm. De voetpaden en beklinkerde zones moeten ingezand worden. De restruimte tussen het voetpad en de rooilijn dient te worden ingezaaid.**
- **De verkavelaar moet zijn aanvraag aanvullen met attesten van respectievelijke nutsmaatschappijen die bevestigen dat openbare verlichting, elektriciteit, eventueel aardgas, waterleiding en teledistributie leidingen aanwezig zijn en voldoen voor de bijkomende wooneenheden. Eventuele of noodzakelijke aanpassingen, aanleg of uitbreiding aan de nutsvoorzieningen ten gevolge van de bijkomende wooneenheden zijn ten laste van de aanvrager conform de voorwaarden opgelegd door de nutsbedrijven, zijnde: Eandis voor elektriciteit en aardgas, De Watergroep voor watervoorziening, Proximus en Telenet voor teledistributie. Deze kosten mogen niet op een later tijdstip of afzonderlijk doorgerekend worden aan de eigenaars of kopers van de percelen.**
- **Eventuele noodzakelijke uitbreiding van het rioleringsstelsel is ten laste van de verkavelaar. De verkavelaar moet de geldende reglementering, uitgevaardigd door De Watergroep, inzake rioleringsreglement voor verkavelingen strikt naleven. De verkavelaar moet voldoen aan de lasten en voorwaarden van het hydraulisch advies van Riopact.**
- **De verkavelaar heeft de verplichting om de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributienetbeheerder Intergem voor elektriciteit en/of aardgas, inzake <privé-verkavelingen / sociale verkavelingen / industriële verkavelingen> strikt na te leven. Deze teksten zijn raadpleegbaar op de website van de distributienetbeheerder(s) via www.fluvius.be.**
- **De aanvrager moet voldoen aan de voorwaarden, lasten en opmerkingen van bijgesloten advies van Telenet en van Proximus.**
- **De eventuele tijdelijke verwijdering en/of verplaatsing van nutsleidingen, de bijhorende infrastructuur (schakelkasten, elektriciteitspalen met of zonder OV-armatuur), huisaansluitingen op nutsleidingen en eventuele andere noodzakelijke aanpassingen van wegaanhorigheden zijn ten laste van de bouwheer.**
- **Ter hoogte van het perceel is een bushalte voorzien. Deze bushalte dient behouden te blijven.**
- **De verkavelaar moet voorliggende aanvraag aanvullen met:**
 - **attesten van de respectievelijke nutsmaatschappijen die bevestigen dat elektriciteit, eventueel aardgas, waterleiding en teledistributie leidingen aanwezig zijn en voldoen voor de bijkomende wooneenheden,**
 - **de stukken vermeld in het rioleringsreglement voor verkavelingen.**

- De percelen kunnen pas vervreemd worden, het verkoopbaarheidsattest wordt pas afgeleverd, een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning wordt pas ontvankelijk verklaard en een stedenbouwkundige vergunning wordt pas afgeleverd nadat:

- de bestaande bebouwingen, verhardingen en funderingen, gesloopt en verwijderd zijn, indien nodig na het verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning,
- de eventuele lasten en voorwaarden betreffende de nutsvoorzieningen vereffend en voldaan zijn,
- de attesten van de respectievelijke nutsmaatschappijen in het dossier toegevoegd zijn.
- de verkavelaar het attest van de Watergroep heeft voorgelegd waaruit blijkt dat hij voldaan heeft aan alle financiële en contractuele verplichtingen (door beide partijen ondertekende overeenkomst Overdracht ten kosteloze titel).

Artikel 3

De plannen en de aanvraag waarop deze beslissing gebaseerd is, maken integraal deel uit van de beslissing nl.

VA_VP_N_Familie Goessens_ Ninove Terreinprofielen (20191209).pdf		CBBBD7E0A7872C66D8ADF5296D1A970B7
Familie Goessens Ninove sjabloon.dxf		4A3A9824AF108CE465BC7EB075307D72
VA_VP_B_Familie Goessens_ Ninove Bestaande toestand en hoogtemeting.pdf		89D7C64796DC7E055DCE620B7A149ABB
VA_VP_N_Familie Goessens_ Ninove Verkavelingsontwerp en terreinprofiel 4 (20191209).pdf		BF21D4844B6D2BED659CA2F99369B6F5

Artikel 4

De wetgeving voorziet een beroepstermijn. De verkaveling is pas uitvoerbaar na het verstrijken van 35 dagen en op voorwaarde dat er geen beroep is ingediend. Deze termijn start de eerste dag na bekendmaking, die de stad voor u door middel van aanplakking behartigt.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 102. § 1. Een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden waarbij geen nieuwe wegen worden aangelegd of het tracé van bestaande gemeentewegen niet moet worden gewijzigd, verbreed of opgeheven, vervalt van rechtswege als:

- 1° binnen een termijn van vijf jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de verkoop, de verhuring voor meer dan negen jaar of de vestiging van erfpacht of opstalrecht ten aanzien van ten minste één derde van de kavels
- 2° binnen een termijn van tien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot dergelijke registratie ten aanzien van ten minste twee derde van de kavels.

Voor de toepassing van het eerste lid:

- 1° wordt met verkoop gelijkgesteld: de nalatenschapsverdeling en de schenking, met dien verstande dat slechts één kavel per deelgenoot of begunstigde in aanmerking komt;
- 2° komt de verkoop, de verhuring voor meer dan negen jaar, of de vestiging van erfpacht of opstalrecht van de verkaveling in haar geheel niet in aanmerking;
- 3° komt alleen de huur die erop gericht is de huurder te laten bouwen op het gehuurde goed in aanmerking.

Voor de toepassing van het eerste lid wordt tijdige bebouwing door de verkavelaar conform de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, met verkoop gelijkgesteld.

§ 2. Een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden waarbij nieuwe wegen worden aangelegd of waarbij het tracé van bestaande gemeentewegen gewijzigd, verbreed of opgeheven wordt, vervalt van rechtswege als:

- 1° binnen een termijn van vijf jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot de oplevering van de onmiddellijk uit te voeren lasten of tot het verschaffen van waarborgen betreffende de uitvoering van deze lasten op de wijze, vermeld in artikel 75;

2° binnen een termijn van tien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de in paragraaf 1 vermelde rechtshandelingen ten aanzien van ten minste één derde van de kavels;

3° binnen een termijn van vijftien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de in paragraaf 1 vermelde rechtshandelingen ten aanzien van ten minste twee derde van de kavels.

Voor de toepassing van het eerste lid wordt tijdige bebouwing door de verkavelaar conform de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, met verkoop gelijkgesteld.

§ 3. Als de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het verkavelingsproject, worden de termijnen van verval, vermeld in de paragrafen 1 tot en met 2, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van de betrokken fase.

§ 4. Het verval, vermeld in paragraaf 1 en 2, 2° en 3°, geldt slechts ten aanzien van het niet bebouwde, verkochte, verhuurde of aan een erfpacht of opstalrecht onderworpen gedeelte van de verkaveling.

§ 5. Onverminderd paragraaf 4, kan het verval van rechtswege niet worden tegengesteld aan personen die zich op de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden beroepen als zij kunnen aantonen dat de overheid na het verval en ten aanzien van een of meer van hun kavels binnen de verkaveling, wijzigingen aan deze omgevingsvergunning heeft toegestaan of stedenbouwkundige of bouwvergunningen of stedenbouwkundige attesten heeft verleend in zoverre deze door de hogere overheid of de rechter niet onrechtmatig werden bevonden.

§ 6. De Vlaamse Regering kan maatregelen treffen aangaande de kennisgeving van het verval van rechtswege. Artikel 103 De termijnen van vijf, tien of vijftien jaar, vermeld in artikel 102, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9, behoudens als de verkaveling in strijd is met een vóór de datum van de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van vijf, tien of vijftien jaar, vermeld in artikel 102, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van vijf, tien of vijftien jaar, vermeld in artikel 102, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van vijf, tien of vijftien jaar, vermeld in artikel 102, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde;

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat;

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 58. Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek: een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
- b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindienaar, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindienaar geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindienaar is.

Beroepsmogelijkheden – regeling “wegenberoep” (het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen)

(enkel te vermelden als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat):

Artikel 31/1. §1. Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering door de personen of instanties, vermeld in artikel 53. De vereiste, vermeld in artikel 53, tweede lid, is ook van toepassing op het beroep tegen het besluit van de gemeenteraad.

Het beroep leidt tot de vernietiging van het bestreden besluit of tot de afwijzing van het beroep op grond van de onontvankelijkheid of de ongegrondheid ervan.

§ 2. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid met een beveiligde zending ingediend bij de Vlaamse Regering binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat op:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilziggend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

De indiener van het beroep bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig met de beveiligde zending van het beroep aan de Vlaamse Regering, een afschrift van het beroepschrift met een beveiligde zending aan het college van burgemeester en schepenen en aan de bevoegde beroepsinstantie, vermeld in artikel 52.

§ 3. Het college van burgemeester en schepenen bezorgt het volledige dossier of een afschrift daarvan onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken.

§ 4. De Vlaamse Regering neemt een beslissing over het beroep binnen een termijn van negentig dagen, die ingaat de dag na de ontvangst van het dossier, vermeld in paragraaf 3. Die termijn is een termijn van orde.

De Vlaamse Regering brengt de indiener van het beroepschrift, de bevoegde overheid en de gemeente onmiddellijk op de hoogte van haar beslissing.

§ 5. Het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan alleen worden vernietigd:

1° wegens strijdigheid met het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

2° wegens strijdigheid met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van hetzelfde decreet;

3° wegens de niet-naleving van een substantiële vormvereiste.

(NVDR: Ingevolge het delegatiebesluit (BVR 25/7/2014) is de minister, bevoegd voor Mobiliteit en Openbare Werken, bevoegd voor dit “wegenberoep”. Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.)

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

45. Omgeving - OMV_2019162841 - Vergunning met voorwaarden SH - isoleren van gevel en het aanbrengen van silicoonharssierpleister - O/2019/504

VERGUNNING OMGEVINGSAANVRAAG – STEDENBOUWKUNDIGE HANDELING – van Geert De Neve, Astridlaan 52, 9400 Ninove voor Astridlaan 52, 9400 Ninove;

Motivering

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56

Het omgevingsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen

De bepalingen van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 en latere wijzigingen

Het omgevingsbesluit van 27 november 2015 en latere wijzigingen

De uitvoeringsbesluiten van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening en latere wijzigingen

Feiten en context

Voorwerp van de vergunning

De aanvraag ingediend door Geert De Neve, Astridlaan 52, 9400 Ninove werd per beveiligde zending verzonden op 26 december 2019.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 31 december 2019.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein: Astridlaan 52, 9400 Ninove; kadastraal gekend als:

NINOVE 2 AFD	B	0192	M 2	
--------------	---	------	-----	--

Het betreft een aanvraag tot het isoleren van gevel en het aanbrengen van silicoonharssierpleister.

Voor deze aanvraag wordt de vereenvoudigde procedure gevolgd.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

De aanvraag omvat het isoleren en bepleisteren van de gevels van een gesloten woning gelegen binnen de afbakening van de stedelijke ring. De omgeving wordt gekenmerkt door een kleinstedelijke woonstraat met langs de ene zijde voornamelijk eengezinswoningen in gesloten gevelverband en langs de andere zijde een spoorweg met stationsinfrastructuur.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging		Schilderen van gevels / Aanbrengen gevelbekleding	
---	--	---	--

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

Adviezen

De stedelijke dienst Openbare Werken heeft een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht op 29 januari 2020. De voorwaarden luiden als volgt:

- De isolatie inclusief bepleistering mag niet verder dan 14 cm uitsteken voor de rooilijn.
- Tijdens de werken moeten de straatkolken gevrijwaard blijven van afval ed.
- Na het beëindigen van de werken kan de rioolbeheerder de riolering inspecteren.
- Eventuele ruimingskosten ten gevolge van de werken, zullen aangerekend worden aan de bouwheer.
- Eventuele schade aan het openbaar domein moet na de werken worden hersteld.
- De eventuele (tijdelijke) verwijdering en/of verplaatsing van nutsleidingen, de bijhorende infrastructuur (schakelkasten, elektriciteitspalen met of zonder OV-armatuur), huisaansluitingen op nutsleidingen en eventuele andere noodzakelijke aanpassingen van wegaanhorigheden zijn ten laste van de bouwheer.
- Bij het realiseren van de werken dienen de nutsleidingen op de voorgevel tijdelijk losgemaakt te worden. Voor de afspraken en uitvoering hiervan dient men zich tijdig te wenden tot de beheerders van deze nutsleidingen.
- De straatverlichting op de gevel moet teruggeplaatst worden. De aanvrager moet voor de werken hieromtrent contact opnemen met Fluvius en de geplande werken toelichten.

Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft een voorwaardelijk gunstig advies verleend op 31 januari 2020.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit verslag.

2. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

Watertoets

De handelingen zijn niet in risicogebied gelegen.

Natuurtoets

De handelingen bevinden zich ver van natuurgebied en/of zijn gering van omvang. Bijgevolg is er geen negatieve impact op de natuur.

MER-paragraaf

Het ontwerp komt niet voor op de lijst gevoegd als bijlage I en II van de Europese richtlijn 85/337/EEG noch op de lijst gevoegd als bijlage I en II van het Project – M.E.R.-besluit. Bijgevolg dient geen milieueffectenrapport te worden opgesteld. De aanvraag valt niet onder bijlage III met betrekking tot de categorieën van projecten waarvoor overeenkomstig artikel 4.3.2 § 2 bis en § 3 bis van het decreet een project – MER of een project-m.e.r.-screeningsnota moet worden opgesteld.

Bespreking adviezen

De aanvrager moet voldoen aan de voorwaarden en lasten uit de deeladviezen om in overeenstemming te zijn met de betreffende regelgeving.

Stedenbouwkundige basisgegevens / planologische toets

Het perceel is gelegen in volgende zone(s) volgens het gewestplan Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem:

woongebied	GWP_02000_222_00012_00001_0100
------------	--------------------------------

De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen zijn gelegen in woongebied. De aanvraag is niet gelegen in een verkaveling, BPA of RUP. De bepalingen van het gewestplan zijn van toepassing. De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het gewestplan.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art 4.3.1 §2 van de VCRO:

- functionele inpasbaarheid: de bestaande woonfunctie blijft behouden
- mobiliteitsimpact: de aanvraag heeft weinig impact op de mobiliteit
- schaal: blijft ongewijzigd
- ruimtegebruik en bouwdichtheid: blijft ongewijzigd

- visueel-vormelijke elementen: de woning krijgt een nieuwe uitstraling
- cultuurhistorische aspecten: niet relevant
- bodemreliëf: het bodemreliëf blijft ongewijzigd
- hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid: de aanvraag genereert geen abnormale hinder, de gezondheid en veiligheid komen niet in het gedrang, het gebruiksgenot wordt verbeterd.

Conclusie

Voorwaardelijk gunstig

De voorwaarden en/of lasten luiden als volgt:

- De isolatie inclusief bepleistering mag niet verder dan 14 cm uitsteken voor de rooilijn.
- Tijdens de werken moeten de straatkolken gevrijwaard blijven van afval ed. Na het beëindigen van de werken kan de rioolbeheerder de riolering inspecteren. Eventuele ruimingskosten ten gevolge van de werken, zullen aangerekend worden aan de bouwheer. Eventuele schade aan het openbaar domein moet na de werken worden hersteld.
- De eventuele (tijdelijke) verwijdering en/of verplaatsing van nutsleidingen, de bijhorende infrastructuur (schakelkasten, elektriciteitspalen met of zonder OV-armatuur), huisaansluitingen op nutsleidingen en eventuele andere noodzakelijke aanpassingen van wegaanhorigheden zijn ten laste van de bouwheer.
- Bij het realiseren van de werken dienen de nutsleidingen op de voorgevel tijdelijk losgemaakt te worden. Voor de afspraken en uitvoering hiervan dient men zich tijdig te wenden tot de beheerders van deze nutsleidingen.
- De straatverlichting op de gevel moet teruggeplaatst worden. De aanvrager moet voor de werken hieromtrent contact opnemen met Fluvius en de geplande werken toelichten.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Voor de aanvraag ingediend door Geert De Neve voor het isoleren van gevel en het aanbrengen van silicoonharssierpleister, gelegen te Astridlaan 52, 9400 Ninove wordt een **vergunning** verleend.

Artikel 2

De voorwaarden en/of lasten luiden als volgt:

- De isolatie inclusief bepleistering mag niet verder dan 14 cm uitsteken voor de rooilijn.**
- Tijdens de werken moeten de straatkolken gevrijwaard blijven van afval ed. Na het beëindigen van de werken kan de rioolbeheerder de riolering inspecteren. Eventuele ruimingskosten ten gevolge van de werken, zullen aangerekend worden aan de bouwheer. Eventuele schade aan het openbaar domein moet na de werken worden hersteld.**
- De eventuele (tijdelijke) verwijdering en/of verplaatsing van nutsleidingen, de bijhorende infrastructuur (schakelkasten, elektriciteitspalen met of zonder OV-armatuur), huisaansluitingen op nutsleidingen en eventuele andere noodzakelijke aanpassingen van wegaanhorigheden zijn ten laste van de bouwheer.**
- Bij het realiseren van de werken dienen de nutsleidingen op de voorgevel tijdelijk losgemaakt te worden. Voor de afspraken en uitvoering hiervan dient men zich tijdig te wenden tot de beheerders van deze nutsleidingen.**
- De straatverlichting op de gevel moet teruggeplaatst worden. De aanvrager moet voor de werken hieromtrent contact opnemen met Fluvius en de geplande werken toelichten.**

Artikel 3

De plannen en de aanvraag waarop deze beslissing gebaseerd is, maken integraal deel uit van de vergunning nl.

gevel vooraanzicht (1).jpg		3112A71A211C22359C52165F897E782E
gevel vooraanzicht.jpg	gevel	3112A71A211C22359C52165F897E782E

Artikel 4

De wetgeving voorziet een beroepstermijn. U mag pas starten met de werken na het verstrijken van 35 dagen en op voorwaarde dat er geen beroep is ingediend. Deze termijn start de eerste dag na bekendmaking, die de stad voor u door middel van aanplakking behartigt.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:
1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1. De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2. De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeeltes, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1 worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI van de VCRO, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° ...;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde;
- 7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat;
- 8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar of de door hem gemachtigde de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1. Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58. Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindieners binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindieners;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Beroepsmogelijkheden – regeling “wegenberoep” (het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen)

(enkel te vermelden als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat):

Artikel 31/1. §1. Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering door de personen of instanties, vermeld in artikel 53. De vereiste, vermeld in artikel 53, tweede lid, is ook van toepassing op het beroep tegen het besluit van de gemeenteraad.

Het beroep leidt tot de vernietiging van het bestreden besluit of tot de afwijzing van het beroep op grond van de onontvankelijkheid of de ongegrondheid ervan.

§ 2. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid met een beveiligde zending ingediend bij de Vlaamse Regering binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat op:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

De indiener van het beroep bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig met de beveiligde zending van het beroep aan de Vlaamse Regering, een afschrift van het beroepschrift met een beveiligde zending aan het college van burgemeester en schepenen en aan de bevoegde beroepsinstantie, vermeld in artikel 52.

§ 3. Het college van burgemeester en schepenen bezorgt het volledige dossier of een afschrift daarvan onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken.

§ 4. De Vlaamse Regering neemt een beslissing over het beroep binnen een termijn van negentig dagen, die ingaat de dag na de ontvangst van het dossier, vermeld in paragraaf 3. Die termijn is een termijn van orde.

De Vlaamse Regering brengt de indiener van het beroepschrift, de bevoegde overheid en de gemeente onmiddellijk op de hoogte van haar beslissing.

§ 5. Het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan alleen worden vernietigd:

1° wegens strijdigheid met het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

2° wegens strijdigheid met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van hetzelfde decreet;

3° wegens de niet-naleving van een substantiële vormvereiste.

(NVDR: Ingevolge het delegatiebesluit (BVR 25/7/2014) is de minister, bevoegd voor Mobiliteit en Openbare Werken, bevoegd voor dit “wegenberoep”. Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.)

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

46. Omgeving - OMV_2019161404 - Vergunning met voorwaarden SH - bouwen van een open eengezinswoning - O/2019/500

VERGUNNING OMGEVINGSAAVRAAG – STEDENBOUWKUNDIGE HANDELING – van Clinton Nkanga en Imke Matthys, Massestraat 13, 1741 Ternat voor Roe ZN, 9401 Pollare;

Motivering

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56

Het omgevingsdecreet van 25 april 2014 en latere wijzigingen

De bepalingen van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 en latere wijzigingen

Het omgevingsbesluit van 27 november 2015 en latere wijzigingen

De uitvoeringsbesluiten van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening en latere wijzigingen

Feiten en context

Voorwerp van de vergunning

De aanvraag ingediend door Clinton Nkanga en Imke Matthys, Massestraat 13, 1741 Ternat werd per beveiligde zending verzonden op 23 december 2019.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 31 december 2019.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein: Roe ZN, 9401 Pollare; kadastraal gekend als:

NINOVE 8 AFD (POLLARE)	A	0959	V	
------------------------	---	------	---	--

Het betreft een aanvraag tot het bouwen van een open eengezinswoning.

Voor deze aanvraag wordt de vereenvoudigde procedure gevolgd.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

De aanvraag omvat de bouw van een open woning gelegen langs een nieuw aangelegde doodlopende weg in de deelgemeente Pollare. De omgeving wordt gekenmerkt door een diverse wooncluster met voornamelijk eengezinswoningen.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Bouwen of herbouwen		WONING	open bebouwing
---------------------	--	--------	----------------

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

Adviezen

De stedelijke dienst Openbare Werken heeft een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht op 29 januari 2020. De voorwaarden luiden als volgt:

- Er moet aangesloten worden op de bestaande huisaansluitputjes voor hemelwater en afvalwater (last voor de verkavelaar). De aansluitbare diepte kan ter plaatse gemeten worden in deze huisaansluitputjes. Er dient geen aanvraag ingediend te worden bij de rioolbeheerder, De Watergroep, om aan te sluiten op de huisaansluitputjes.

- Tijdens de werken moeten de straatkolken gevrijwaard blijven van afval ed.
- Na het beëindigen van de werken kan de rioolbeheerder de riolering inspecteren.
- Eventuele ruimingskosten ten gevolge van de werken, zullen aangerekend worden aan de bouwheer.
- De septische put dient te beschikken over een CE-label en een minimale inhoud van 3.000L omwille van de ligging in een groene cluster (collectief te optimaliseren buitengebied) van het zoneringsplan.
- Het grijs water dient aan te sluiten op een individuele voorbehandelingsinstallatie (septische put) alvorens in een lozing te voorzien.
- Bij aanleg van het private rioleringsstelsel dient rekening te worden gehouden met mogelijkheid tot afkoppeling van zwart en grijs water. Bij de aansluiting van de openbare riolering op de collector zal de ont koppeling verplicht plaatsvinden.
- De waterdoorlatende verharding moet aangelegd worden op een waterdoorlatende fundering.
- Eventuele schade aan het openbaar domein moet na de werken worden hersteld.
- In de zone tussen de ingerichte weg en de rooilijn mag maximum een hellingsgraad van 3% gerealiseerd worden (afhellend naar de straat). De bouwheer dient hiermee rekening te houden bij het aansluiten van zijn privé-domein op het openbaar domein (rekening houdend met de correcte rooilijn).
- De eventuele (tijdelijke) verwijdering en/of verplaatsing van nutsleidingen, de bijhorende infrastructuur (schakelkasten, elektriciteitspalen met of zonder OV-armatuur), huisaansluitingen op nutsleidingen en eventuele andere noodzakelijke aanpassingen van wegaanhorigheden zijn ten laste van de bouwheer.

Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar

De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft een voorwaardelijk gunstig advies verleend op 31 januari 2020.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van dit verslag.

2. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

Watertoets

De handelingen zijn niet in risicogebied gelegen.

Natuurtoets

De handelingen bevinden zich ver van natuurgebied en/of zijn gering van omvang. Bijgevolg is er geen negatieve impact op de natuur.

MER-paragraaf

Het ontwerp komt niet voor op de lijst gevoegd als bijlage I en II van de Europese richtlijn 85/337/EEG noch op de lijst gevoegd als bijlage I en II van het Project – M.E.R.-besluit. Bijgevolg dient geen milieueffectenrapport te worden opgesteld. De aanvraag valt niet onder bijlage III met betrekking tot de categorieën van projecten waarvoor overeenkomstig artikel 4.3.2 § 2 bis en § 3 bis van het decreet een project – MER of een project-m.e.r.-screeningsnota moet worden opgesteld.

Bespreking adviezen

De aanvrager moet voldoen aan de voorwaarden en lasten uit de deeladviezen om in overeenstemming te zijn met de betreffende regelgeving.

Stedenbouwkundige basisgegevens / planologische toets

Het perceel is gelegen in volgende zone(s) volgens het gewestplan Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem:

woongebied met landelijk karakter	GWP_02000_222_00012_00001_0102
-----------------------------------	--------------------------------

De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen zijn gelegen in woongebied met landelijk karakter. De aanvraag is niet gelegen in een BPA of RUP. Ze is gelegen in een recente verkaveling V/2014/20 van 2015. De bepalingen van deze verkaveling zijn van toepassing. De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van deze verkaveling. De voorschriften van de gewestelijke hemelwaterverordening moeten nageleefd worden.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art 4.3.1 §2 van de VCRO:

- aangezien de plannen in overeenstemming zijn met de verkavelingsvoorschriften kan aangenomen worden dat de goede ruimtelijke ordening niet geschaad wordt.

Conclusie

Voorwaardelijk gunstig

De voorwaarden en/of lasten luiden als volgt:

- Er moet aangesloten worden op de bestaande huisaansluitputjes voor hemelwater en afvalwater (last voor de verkavelaar). De aansluitbare diepte kan ter plaatse gemeten worden in deze huisaansluitputjes. Er dient geen aanvraag ingediend te worden bij de rioolbeheerder, De Watergroep, om aan te sluiten op de huisaansluitputjes.
- De septische put dient te beschikken over een CE-label en een minimale inhoud van 3.000L omwille van de ligging in een groene cluster (collectief te optimaliseren buitengebied) van het zoneringsplan. Het grijs water dient aan te sluiten op een individuele voorbehandelingsinstallatie (septische put) alvorens in een lozing te voorzien. Bij aanleg van het private rioleringsstelsel dient rekening te worden gehouden met mogelijkheid tot afkoppeling van zwart en grijs water. Bij de aansluiting van de openbare riolering op de collector zal de ont koppeling verplicht plaatsvinden.
- De waterdoorlatende verharding moet aangelegd worden op een waterdoorlatende fundering.- Tijdens de werken moeten de straatkolken gevrijwaard blijven van afval ed. Na het beëindigen van de werken kan de rioolbeheerder de riolering inspecteren. Eventuele ruimingskosten ten gevolge van de werken, zullen aangerekend worden aan de bouwheer. Eventuele schade aan het openbaar domein moet na de werken worden hersteld.
- In de zone tussen de ingerichte weg en de rooilijn mag maximum een hellingsgraad van 3% gerealiseerd worden (afhellend naar de straat). De bouwheer dient hiermee rekening te houden bij het aansluiten van zijn privé-domein op het openbaar domein (rekening houdend met de correcte rooilijn).
- De eventuele (tijdelijke) verwijdering en/of verplaatsing van nutsleidingen, de bijhorende infrastructuur (schakelkasten, elektriciteitspalen met of zonder OV-armatuur), huisaansluitingen op nutsleidingen en eventuele andere noodzakelijke aanpassingen van wegaanhorigheden zijn ten laste van de bouwheer.
- Het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders moet worden nageleefd.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Voor de aanvraag ingediend door Clinton Nkanga en Imke Matthys voor het bouwen van een open eengezinswoning, gelegen te Roe ZN, 9401 Pollare wordt een **vergunning** verleend.

Artikel 2

De voorwaarden en/of lasten luiden als volgt:

- **Er moet aangesloten worden op de bestaande huisaansluitputjes voor hemelwater en afvalwater (last voor de verkavelaar). De aansluitbare diepte kan ter plaatse gemeten worden in deze huisaansluitputjes. Er dient geen aanvraag ingediend te worden bij de rioolbeheerder, De Watergroep, om aan te sluiten op de huisaansluitputjes.**
- **De septische put dient te beschikken over een CE-label en een minimale inhoud van 3.000L omwille van de ligging in een groene cluster (collectief te optimaliseren buitengebied) van het zoneringsplan. Het grijs water dient aan te sluiten op een individuele voorbehandelingsinstallatie (septische put) alvorens in een lozing te voorzien. Bij aanleg van het private rioleringsstelsel dient rekening te worden gehouden met mogelijkheid tot afkoppeling van zwart en grijs water. Bij de aansluiting van de openbare riolering op de collector zal de ont koppeling verplicht plaatsvinden.**
- **De waterdoorlatende verharding moet aangelegd worden op een waterdoorlatende fundering.- Tijdens de werken moeten de straatkolken gevrijwaard blijven van afval ed. Na het beëindigen van de werken kan de rioolbeheerder de riolering inspecteren. Eventuele ruimingskosten ten gevolge van de werken, zullen aangerekend worden aan de bouwheer. Eventuele schade aan het openbaar domein moet na de werken worden hersteld.**

- In de zone tussen de ingerichte weg en de rooilijn mag maximum een hellingsgraad van 3% gerealiseerd worden (afhellend naar de straat). De bouwheer dient hiermee rekening te houden bij het aansluiten van zijn privé-domein op het openbaar domein (rekening houdend met de correcte rooilijn).
- De eventuele (tijdelijke) verwijdering en/of verplaatsing van nutsleidingen, de bijhorende infrastructuur (schakelkasten, elektriciteitspalen met of zonder OV-armatuur), huisaansluitingen op nutsleidingen en eventuele andere noodzakelijke aanpassingen van wegaanhorigheden zijn ten laste van de bouwheer.
- Het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders moet worden nageleefd.

Artikel 3

De plannen en de aanvraag waarop deze beslissing gebaseerd is, maken integraal deel uit van de vergunning nl.

BA_WONING_L_N_0_LEG.pdf	N_0_LEG	01E4F1D36222B36272C5A9D4AA049E92
BA_WONING_P_N_3_V.pdf	N_3_V	7AD08501EC59772F31A7576468D88BA1
BA_WONING_P_N_1_FUN-RIO.pdf	N_1_FUN-RIO	CA296F3FD3349B2AAFED09193D4F4FEC
BA_WONING_P_N_2_GV.pdf	N_2_GV	B02BE884DC6BA359D6FD60A1BB063585
BA_WONING_S_N_0_S-AA.pdf	N_0_S-AA'	345DD2820B204A13D60932E196A5E1E5
BA_WONING_T_N_1_PRO-AB.pdf	N_1_PRO-AB	9C83183772B668BC319AF144DFBFFCFE
BA_WONING_T_N_2_PRO-CD.pdf	N_2_PRO-CD	0AE3A59AD54617092017129C15B80F53
BA_WONING_G_N_3_AG.pdf	N_3_AG	D99D1955DE74B8EED9B63DC003FA6312
BA_WONING_G_N_4_ZGL.pdf	N_4_ZGL	9DBDB3B131E8B4321D5B6F7554983EDC
BA_WONING_G_N_1_VG.pdf	N_1_VG	0FA2A6276C4DA9305BA9E1CDFC66990E
BA_WONING_G_N_2_ZGR.pdf	N_2_ZGR	3FD9A678A809C5C3ED05CA4938296BFE
BA_WONING_I_N_0_INPL.pdf	N_0_INPL	288BC00DBCAD4F712F70E62A4AB7FBBD

Artikel 4

De wetgeving voorziet een beroepstermijn. U mag pas starten met de werken na het verstrijken van 35 dagen en op voorwaarde dat er geen beroep is ingediend. Deze termijn start de eerste dag na bekendmaking, die de stad voor u door middel van aanplakking behartigt.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de

verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1. De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2. De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1 worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI van de VCRO, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° ...;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde;
- 7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat;
- 8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheids sanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de provinciale respectievelijk gewestelijke omgevingsambtenaar of de door hem gemachtigde de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1. Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58. Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Beroepsmogelijkheden – regeling “wegenberoep” (het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen)

(enkel te vermelden als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat):

Artikel 31/1. §1. Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering door de personen of instanties, vermeld in artikel 53. De vereiste, vermeld in artikel 53, tweede lid, is ook van toepassing op het beroep tegen het besluit van de gemeenteraad.

Het beroep leidt tot de vernietiging van het bestreden besluit of tot de afwijzing van het beroep op grond van de onontvankelijkheid of de ongegrondheid ervan.

§ 2. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid met een beveiligde zending ingediend bij de Vlaamse Regering binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat op:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilziggend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

De indiener van het beroep bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig met de beveiligde zending van het beroep aan de Vlaamse Regering, een afschrift van het beroepschrift met een beveiligde zending aan het college van burgemeester en schepenen en aan de bevoegde beroepsinstantie, vermeld in artikel 52.

§ 3. Het college van burgemeester en schepenen bezorgt het volledige dossier of een afschrift daarvan onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken.

§ 4. De Vlaamse Regering neemt een beslissing over het beroep binnen een termijn van negentig dagen, die ingaat de dag na de ontvangst van het dossier, vermeld in paragraaf 3. Die termijn is een termijn van orde.

De Vlaamse Regering brengt de indiener van het beroepschrift, de bevoegde overheid en de gemeente onmiddellijk op de hoogte van haar beslissing.

§ 5. Het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan alleen worden vernietigd:

1° wegens strijdigheid met het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

2° wegens strijdigheid met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van hetzelfde decreet;

3° wegens de niet-naleving van een substantiële vormvereiste.

(NVDR: Ingevolge het delegatiebesluit (BVR 25/7/2014) is de minister, bevoegd voor Mobiliteit en Openbare Werken, bevoegd voor dit "wegenberoep". Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.)

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

47. Mobiliteit - herinrichting N8 Brakelsesteenweg tussen Aardeweg en keerpunt Ziekhuizenstraat - kennisname mail AWV

Dit punt wordt verdaagd.

48. Mobiliteit - tijdelijke politiereglement wielervedstrijd Omloop Het Nieuwsblad 29.02.2020

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56-57;

Feiten en context

Overwegende dat op zaterdag 29 februari 2020 de wielervedstrijd Omloop Het Nieuwsblad doorgaat met als aankomst Onderwijslaan te Ninove en een doortocht heeft op Ninoofs grondgebied meer bepaald Krepelstraat, Edingsesteenweg (gewestweg), Leopoldlaan en Centrumlaan;

Overwegende dat het wenselijk is omwille van deze activiteit, voor de handhaving van de openbare orde en de veiligheid van de toeschouwers en/of deelnemers en de weggebruikers de volgende maatregelen te treffen:

- Parkeerverbod:
 - op vrijdag 28 februari 2020 vanaf 9.00 uur tot zaterdag einde afbraak

- Onderwijslaan tussen Centrumlaan, Bevrijdingslaan en Burchtstraat
- Op vrijdag 28 februari 2020 vanaf 8.00 uur tot zaterdag einde wedstrijd:
 - Deel Dr. Hemerijckxplein
- Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 0.00 uur tot einde wedstrijd:
 - Krepelstraat
 - Edingsesteenweg
 - Leopoldlaan
 - Elisabethlaan
 - Centrumlaan
 - Kaardeloodstraat
 - Molendenderstraat
 - Polderbaan
 - Ameiveld tussen Polderbaan en huisnummer 102
 - Rode Kruisstraat
 - Vuurkruisersstraat
 - Geraardsbergsestraat ter hoogte van het kruispunt met de Rode Kruisstraat
 - Bevrijdingslaan
 - Dr. Hemerijckxplein
 - Paul De Montplein
 - OCMW parking
- Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 12.00 uur tot einde wedstrijd:
 - Brusselstraat tussen Parklaan en Pollarestraat – zijde onpare huisnummers
- Eénrichtingsverkeer:
 - Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 8.00 uur tot einde wedstrijd:
 - Polderbaan tussen Rode Kruisstraat en Vuurkruisersstraat in de richting van Vuurkruisersstraat
 - Rode Kruisstraat: richting Polderbaan
 - Vuurkruisersstraat: richting Geraardsbergsestraat
 - Geraardsbergsestraat tussen Vuurkruisersstraat en Rode Kruisstraat: richting Preulegem
 - Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 8.00 uur tot 12.00 uur:
 - Centrumlaan tussen Vuurkruisersstraat en Elisabethlaan in de richting van de Elisabethlaan
 - Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 12.00 uur tot einde wedstrijd:
 - Krepelstraat: richting Denderwindeke
 - Edingsesteenweg: richting Ninove
 - Leopoldlaan: richting Elisabethlaan
- Verkeersvrij:
 - Op vrijdag 28 februari 2020 vanaf 9.00 uur tot 15.00 uur en van 19.00 uur tot zaterdag einde afbraak:
 - Onderwijslaan tussen Centrumlaan, Bevrijdingslaan en Burchtstraat
 - Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 8.00 uur tot einde wedstrijd:
 - Centrumlaan tussen Elisabethlaan en Vuurkruisersstraat
 - Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 12.00 uur tot einde wedstrijd:
 - Centrumlaan tussen Elisabethlaan en Oudstrijdersplein
 - Kaardeloodstraat tussen Hendrik Vangassenstraat en Centrumlaan
 - Molendenderstraat
 - Polderbaan tussen Molendenderstraat en Rode Kruisstraat
 - Ameiveld
 - Bevrijdingslaan
 - Brusselsesteenweg tussen Halsesteenweg en Edingsesteenweg

- Omleidingen:
 - Voor het verkeer komende uit de richting van Brussel en rijdt in de richting van Brakel: Koning Boudewijnlaan, Aalstersesteenweg en Albertlaan
 - Voor het verkeer komende uit de richting van Aalst en rijdt in de richting van Edingen: Halsesteenweg, Brusselseheerweg, Kasseide, Vreckom, Linkebeek en Rozelaarstraat
 - Voor het verkeer komende uit de richting van Brussel en rijdt in de richting van Edingen: Kwadestraat-Zuid, Gemeentehuisstraat, Halsesteenweg, Brusselseheerweg, Kasseide, Vreckom, Linkebeek en Rozelaarstraat
 - Voor het verkeer komende uit de richting van Brussel en rijdt in de richting van Halle: Kwadestraat-Zuid en Gemeentehuisstraat
 - Voor het verkeer komende uit de richting van Brakel en rijdt in de richting van Brussel/Edingen/Halle: Albertlaan, Aalstersesteenweg en Koning Boudewijnlaan
 - Voor het verkeer komende uit de richting van Edingen en rijdt in de richting van Brussel/Aalst: Hemelrijk, Halsesteenweg

Overwegende dat er door de politiediensten nazicht verricht zal worden naar het respecteren van het parkeerverbod en nagegaan worden dat het parcours vrij is van hinderlijke voertuigen;

Overwegende dat de volledige signalisatie in EAGLE staat met als referentie 1101355;

Overwegende dat de regeling van deze verkeerssituatie geen betrekking heeft op permanente of periodieke toestanden, maar dat ze tijdelijke en occasionele toestanden inzake het wegverkeer regelt;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Voor de organisatie van de wielervedstrijd Omloop Het Nieuwsblad, georganiseerd door Wim Van Herreweghe, Haresesteenweg 228 te 1800 Vilvoorde op zaterdag 29 februari 2020 worden volgende maatregelen getroffen:

- Parkeerverbod:
 - op vrijdag 28 februari 2020 vanaf 9.00 uur tot zaterdag einde afbraak
 - Onderwijslaan tussen Centrumlaan, Bevrijdingslaan en Burchtstraat
 - Op vrijdag 28 februari 2020 vanaf 8.00 uur tot zaterdag einde wedstrijd:
 - Deel Dr. Hemerijckxplein
 - Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 0.00 uur tot einde wedstrijd:
 - Krepelstraat
 - Edingsesteenweg
 - Leopoldlaan
 - Elisabethlaan
 - Centrumlaan
 - Kaardeloodstraat
 - Molenderstraat
 - Polderbaan
 - Ameiveld tussen Polderbaan en huisnummer 102
 - Rode Kruisstraat
 - Vuurkruisersstraat
 - Geraardsbergsestraat ter hoogte van het kruispunt met de Rode Kruisstraat
 - Bevrijdingslaan
 - Dr. Hemerijckxplein
 - Paul De Montplein
 - OCMW parking

- Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 12.00 uur tot einde wedstrijd:
 - Brusselstraat tussen Parklaan en Pollarestraat – zijde onpare huisnummers
- Eénrichtingsverkeer:
 - Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 8.00 uur tot einde wedstrijd:
 - Polderbaan tussen Rode Kruisstraat en Vuurkruisersstraat in de richting van Vuurkruisersstraat
 - Rode Kruisstraat: richting Polderbaan
 - Vuurkruisersstraat: richting Geraardsbergsestraat
 - Geraardsbergsestraat tussen Vuurkruisersstraat en Rode Kruisstraat: richting Preulegem
 - Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 8.00 uur tot 12.00 uur:
 - Centrumlaan tussen Vuurkruisersstraat en Elisabethlaan in de richting van de Elisabethlaan
 - Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 12.00 uur tot einde wedstrijd:
 - Krepelstraat: richting Denderwindeke
 - Edingsesteenweg: richting Ninove
 - Leopoldlaan: richting Elisabethlaan
- Verkeersvrij:
 - Op vrijdag 28 februari 2020 vanaf 9.00 uur tot 15.00 uur en van 19.00 uur tot zaterdag einde afbraak:
 - Onderwijslaan tussen Centrumlaan, Bevrijdingslaan en Burchtstraat
 - Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 8.00 uur tot einde wedstrijd:
 - Centrumlaan tussen Elisabethlaan en Vuurkruisersstraat
 - Op zaterdag 29 februari 2020 vanaf 12.00 uur tot einde wedstrijd:
 - Centrumlaan tussen Elisabethlaan en Oudstrijdersplein
 - Kaardeloodstraat tussen Hendrik Vangassenstraat en Centrumlaan
 - Molendenderstraat
 - Polderbaan tussen Molendenderstraat en Rode Kruisstraat
 - Ameiveld
 - Bevrijdingslaan
 - Brusselsesteenweg tussen Halsesteenweg en Edingsesteenweg
- Omleidingen:
 - Voor het verkeer komende uit de richting van Brussel en rijdt in de richting van Brakel: Koning Boudewijnlaan, Aalstersesteenweg en Albertlaan
 - Voor het verkeer komende uit de richting van Aalst en rijdt in de richting van Edingen: Halsesteenweg, Brusselseheerweg, Kasseide, Vreckom, Linkebeek en Rozelaarstraat
 - Voor het verkeer komende uit de richting van Brussel en rijdt in de richting van Edingen: Kwadestraat-Zuid, Gemeentehuisstraat, Halsesteenweg, Brusselseheerweg, Kasseide, Vreckom, Linkebeek en Rozelaarstraat
 - Voor het verkeer komende uit de richting van Brussel en rijdt in de richting van Halle: Kwadestraat-Zuid en Gemeentehuisstraat
 - Voor het verkeer komende uit de richting van Brakel en rijdt in de richting van Brussel/Edingen/Halle: Albertlaan, Aalstersesteenweg en Koning Boudewijnlaan
 - Voor het verkeer komende uit de richting van Edingen en rijdt in de richting van Brussel/Aalst: Hemelrijk, Halsesteenweg

Artikel 2

De verkeerstekens waarvan gebruik zal worden gemaakt, moeten overeenstemmen met die welke afgekondigd werden in de bijlagen bij het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en

van het gebruik van de openbare weg, met het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, met het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg, met de algemene omzendbrief nopens de wegsignalisatie en met hoofdstuk X van het standaardbestek 250 voor de wegebouw in Vlaanderen.

Artikel 3

De overtreders van deze bepalingen worden gestraft overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten op de politie van het wegverkeer.

Artikel 4

Afschrift van deze beslissing wordt gestuurd aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, aan de griffie van de politierechtbank, aan de lokale politie en aan de aanvrager.

49. Ruimtelijke ordening - splitsing van eigendom nr. 5

Motivering

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;
De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder op art. 5.2.2:

Feiten en context

Op 29 januari 2020 heeft het notariaat Pieters, Aalstersesteenweg 15, 9400 Ninove, het stadsbestuur een aanvraag tot notariële splitsing toegestuurd voor het perceel, Ninove, Lindendreef, kadastraal gekend als 1^e afd, sie a deel van nr. 338/z.
Eigenaar: Urbain Borremans-De Vos Anne-Marie, Denderhoutembaan 230 te 9400 Ninove.

Het perceel is volgens het goedgekeurd gewestplan Aalst-Ninove-Zottegem-Geraardsbergen van 30 mei 1978 bestemd als woongebied.

Niemand kan zonder voorafgaande verkavelingsvergunning een stuk grond verkavelen.

Onder verkavelen wordt verstaan: een grond vrijwillig verdelen in twee of meer kavels om ten minste één van deze kavels te verkopen of te verhuren voor meer dan negen jaar, een erfpacht of een opstalrecht te vestigen of één van deze overdrachtvormen aan te bieden, zelfs onder opschortende voorwaarde, voor woningbouw of voor het opstellen van vaste of verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt.

Voor de verdeling, aangevraagd via een notariële splitsing is geen zekerheid wat betreft de mogelijkheid om op het goed te bouwen of daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen.

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent:
De aanvraag tot notariële splitsing geeft geen aanleiding tot opmerkingen.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Het dossier ingediend door notariaat Pieters, Aalstersesteenweg 15, 9400 Ninove, in verband met de splitsing van een perceel, Ninove, Lindendreef, kadastraal gekend als 1^e afd, sie a deel van nr. 338/z met als bestemming woongebied, geeft geen aanleiding tot opmerkingen.

50. Ruimtelijke ordening - splitsing van eigendom nr. 6

Motivering

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56;
De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder op art. 5.2.2:

Feiten en context

Op 22 januari 2020 heeft het notariaat Demolder, Koning Albertstraat 59, 9900 Eeklo, het stadsbestuur een aanvraag tot notariële splitsing toegestuurd voor het perceel, Ninove, Brusselstraat, kadastraal gekend als 2^e afd, sie b nr. 1899/b.
Eigenaar: Sack D & A Invest, Echel 47, 9401 Pollare.

Het perceel is volgens het goedgekeurd gewestplan Aalst-Ninove-Zottegem-Geraardsbergen van 30 mei 1978 bestemd als woongebied.

Niemand kan zonder voorafgaande verkavelingsvergunning een stuk grond verkavelen.

Onder verkavelen wordt verstaan: een grond vrijwillig verdelen in twee of meer kavels om ten minste één van deze kavels te verkopen of te verhuren voor meer dan negen jaar, een erfpacht of een opstalrecht te vestigen of één van deze overdrachtvormen aan te bieden, zelfs onder opschortende voorwaarde, voor woningbouw of voor het opstellen van vaste of verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt.

Voor de verdeling, aangevraagd via een notariële splitsing is geen zekerheid wat betreft de mogelijkheid om op het goed te bouwen of daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen.

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent:
De aanvraag tot notariële splitsing geeft geen aanleiding tot opmerkingen.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Het dossier ingediend door notariaat Demolder, Koning Albertstraat 59, 9900 Eeklo, in verband met de splitsing van een perceel, Ninove, Brusselstraat, kadastraal gekend als 2^e afd, sie b nr. 1899/b met als bestemming woongebied, geeft geen aanleiding tot opmerkingen.

51. Lokale economie - aanvraag terras horecazaak te Ninove - vergunning 2020

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 – 57;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer van 29 april 1997 en de bijbehorende Omzendbrief van 23 maart 1998;

Gelet op de diverse Ministeriele Besluiten en Omzendbrieven gebundeld in het 'reglement van de wegbeheerder', van toepassing op het ontwerp en de inrichting van het openbaar domein;

Gelet op de wegcode, o.a. van toepassing voor het gebruik van de openbare ruimte, bv. het vrijhouden van het trottoir;

Gelet op de vademecums die onderdeel vormen van het basisvademeccum 'Verkeersvoorzieningen in de bebouwde omgeving' vastgesteld in de omzendbrief OW 98/2, inz. het vademecum 'Toegankelijk publiek domein';

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 4 maart 2010 houdende voorwaarden voor het bekomen van een stationeervergunning op de openbare weg voor het opstellen van terrassen, koopwaren, drank- en eetautomaten en het plaatsen van reclameborden op het openbaar domein;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 4 maart 2010 houdende voorwaarden voor het bekomen van een stationeervergunning op de openbare weg, voornamelijk artikel 5 §2: het terras mag enkel worden opgesteld binnen de opgestelde windschermen of binnen het imaginaire verlengde ervan, om de doortocht van de voetgangers en andere gebruikers op het voetpad te verzekeren, moet steeds een doorgang van 1m50 vrijgehouden blijven, overeenkomstig het decreet van de Vlaamse regering van 29 april 1997 inzake kwaliteitszorg in de welzijnsvoorzieningen en latere wijzigingen met uitzondering van de doortocht in de Langemuntstraat waar de doortocht 2m bedraagt in het midden van de baan;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 1 maart 2012 houdende aanpassing van het retributiereglement op het innemen van de openbare weg voor het plaatsen van tafels, stoelen, banken, (terrassen) en koopwaren;

Feiten en context

Gelet op de digitale aanvraag ingediend op 8/1/2020 door de heer Sander Cobbaert van BVBA Cash Pot, Hoevestraat 20 te 1755 Gooik waarin een terras van 18 m² wordt aangevraagd voor dienstjaar 2020 voor café Blompot, Koepoortstraat 6 te 9400 Ninove;

Overwegende dat het terras dient te worden opgesteld binnen de totale gevelbreedte rechtover de uitbating;

Overwegende dat het terras enkel mag worden opgesteld binnen de opgestelde en vergunde windschermen of binnen het imaginaire verlengde ervan;

Overwegende dat het terras verplaatsbaar moet zijn en blijven en het openbaar domein te allen tijde moet kunnen opgebroken worden voor openbaar nut;

Gelet op de bouwvergunning afgeleverd op 15/7/2004 voor de plaatsing van een terras op de parkeerplaatsen voor het café;

Overwegende dat voor de eventuele vernieuwing van de vergunning voor het dienstjaar 2021, de aanvrager er wordt op gewezen dat hij spontaan een aanvraagformulier moet indienen bij de dienst lokale economie en dit uiterlijk op 30 oktober 2020;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Er wordt aan de heer Sander Cobbaert, zaakvoerder van BVBA Cash Pot, Hoevestraat 20 te 1755 Gooik, machtiging verleend voor het plaatsen van een terras van 18 m² voor het dienstjaar 2020 voor café Blompot, Koepoortstraat 6 te 9400 Ninove mits volgende voorwaarde:

- omwille van de veiligheid moet een afscheiding geplaatst worden tussen het terras en de weg.

Artikel 2

Het terras mag enkel worden opgesteld binnen de vergunde opgestelde windschermen of binnen het imaginaire verlengde ervan. Bij werkzaamheden aan de nutsleidingen of bij werken van openbaar nut moeten de windschermen en het terras verwijderd te worden. Om de doortocht van de voetgangers en andere gebruikers op het voetpad te verzekeren moet er steeds een doorgang van 1m50 moet vrijgehouden blijven tussen gevel en terras.

Artikel 3

Voor de afgifte van de verworven machtiging is geen retributie verschuldigd.

Voor het vernieuwen van de vergunning voor het dienstjaar 2021 wordt de aanvrager er op gewezen dat hij/zij spontaan een nieuwe digitale aanvraag dient te doen en dit uiterlijk op 30 oktober 2020. Wanneer de aanvraag te laat gebeurt bestaat de kans dat de aanvraag wordt geweigerd.

Artikel 4

Een kopie van dit besluit zal bezorgd worden aan de aanvrager en de hulpverleningszone Zuid-Oost.

52. Lokale economie - huur, leveren, plaatsen en verwijderen van feestverlichting in de handelswijken - goedkeuring processen-verbaal van voorlopige en definitieve aanvaarding - betaalbaar stellen factuur 2019

Dit punt wordt verdaagd.

53. Lokale economie - dinsdagmarkt - aanpassing meters abonnement

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56-57;

Gelet op de wet van 4 juli 2005 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 21 juni 2018 houdende het reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2015 houdende goedkeuring van het retributiereglement op het innemen van een standplaats tijdens de wekelijkse markt;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2015 houdende goedkeuring van het retributiereglement voor het ter beschikking stellen van elektriciteit tijdens de wekelijkse dinsdagmarkt;

Feiten en context

Gelet op de vaststelling van de marktleider van 3 december 2019 dat het aantal meters die worden ingenomen door de heer Mohamed Lotfi, Pagodenlaan 426 bus 1 te 1020 Brussel, verschilt van het aantal meters dat wordt aangerekend op de factuur;

Gelet op de aanvraag van 4 februari 2020 van de heer Mohamed Lotfi, die een standplaats met abonnement heeft (met olijven, tapas, noten, gedroogd fruit) van 10,00m x 3,00m op het Niniaplein en deze wil vermeerderen naar 12,00m x 4,00m;

Overwegende dat deze extra meters beschikbaar zijn en kunnen ingenomen worden door de heer Mohamed Lotfi;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de standplaats van de heer Mohamed Lotfi van 30,00m² verandert naar 48,00m² en dus vermeerdert met 18,00m²;

Overwegende dat de facturen van de heer Mohamed Lotfi zullen worden aangepast vanaf de vaststelling op 3 december 2019, of nog 5 weken van dat jaar:
18,00m² x 5 weken x € 0,70 = € 63,00

Een bijkomende factuur zal worden opgemaakt voor kwartaal 1 van het dienstjaar 2020 dat reeds werd gefactureerd ten bedrage van:
18,00m² x 13 weken x € 0,70 = € 163,80

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De vermeerdering van het aantal meters van het abonnement van de heer Mohamed Lotfi, Pagodenlaan 426 bus 1 te 1020 Brussel, met standplaats met abonnement van 10,00m x 3,00m naar 12,00m x 4,00m, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De standplaats van de heer Mohamed Lotfi wordt gewijzigd vanaf de vaststelling op 3 december 2019;

Artikel 3

Een kopie van deze beslissing zal worden bezorgd aan de heer Mohamed Lotfi en aan de financieel directeur van de stad.

Artikel 4

De marktleider wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

54. Lokale economie - Detailhandel - Shoppinggerelateerde evenementen - Witte Donderdag - Donderdag 9 april 2020 - Organisatie vzw VHN met ondersteuning stad - Goedkeuring

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 - 57;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22 juni 2017 houdende goedkeuring van de afbakening van kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechteroever;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 23 november 2017 houdende de invoering van een belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen, de "solidariteitsbijdrage";

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 24 mei 2018 houdende goedkeuring van de statuten "vzw handelaars Ninove" en de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Ninove en de vzw handelaars Ninove;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 juni 2019 houdende vaststelling van het begrip "dagelijks bestuur" voor de duur van de bestuursperiode 2019-2025:

- alle uitgaven waarvoor kredieten op het exploitatiebudget zijn ingeschreven
- alle uitgaven tot en met € 85.000, excl. BTW, waarvoor kredieten op het investeringsbudget zijn ingeschreven, artikel 41, punt 10
- het toekennen en het gebruik van kasprovisies om de betaling mogelijk te maken van geringe exploitatie-uitgaven die zonder uitstel moeten gebeuren of die onmiddellijk moeten worden gedaan voor de goede werking van de dienst;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 maart 2019 houdende goedkeuring van de animatie en promotie ter ondersteuning van het evenement "Witte Donderdag", editie 2019;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 december 2019 houdende de gunning van de lay-outopdracht en drukwerk op afroep voor 2020;

Feiten en context

Gelet op de e-mail van de heer Jeroen Wiggeleer, lid van de middenstandsraad, van 28 december 2019 houdende voorstel van vzw V.H.N. voor het evenement "Witte Donderdag" van donderdag 9 april 2020;

Gelet op het voorlopige verslag van de middenstandsraad van 21 januari 2020;

Gelet op de e-mail van de dienst lokale economie van 24 januari 2020 houdende de gemaakte afspraken aangaande organisatie van het evenement "Witte Donderdag" op donderdag 9 april 2020;

Gelet op de e-mail van de heer Jeroen Wiggeleer, lid van de middenstandsraad, van 27 januari 2020 houdende volgende offertes voor het evenement "Witte Donderdag":

- Offertes met ref. 022NIN van natuurlijk persoon Jeroen Wiggeleer, met maatschappelijke zetel te Dorp 29, 9450 Denderhoutem en ondernemingsnr. BE 0884.087.395, van 25 januari 2020;
- Prijzen van GCV BE READY, met maatschappelijke zetel te Molenstraat 25, 1670 Pepingen en ondernemingsnr. BE 0897.694.913;
- Prijzen van natuurlijk persoon Kevin Fieremans (Janorent), met maatschappelijke zetel te Muisstraat 66A, 9450 Haaltert en ondernemingsnr. BE 0686.969.638;
- Offerte met ref. WITTE DONDERDAG van bvba Aktueel, met maatschappelijke zetel te Windmolenstraat 156, 9450 Haaltert en ondernemingsnr. BE 0866.066.181, van 27 januari 2020;

Gelet op de e-mail van de heer Jeroen Wiggeleer van 29 januari en 5 februari 2020 houdende bijkomende info over de offerte met ref. 022NIN;

Overwegende dat de gemeenteraad op 22 juni 2017 een gedeelte van Centrum Ninove afbakende als kernwinkelgebied;

Overwegende dat de gemeenteraad op 23 november 2017 goedkeuring gaf aan het invoeren en heffen van een belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen, de "solidariteitsbijdrage", gelegen in het afgebakend kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechteroever Ninove;

Overwegende dat de gemeenteraad op 24 mei 2018 goedkeuring gaf aan de statuten van vzw "handelaars Ninove", dat de vzw, conform artikel 3 § 1 van de statuten, tot doel heeft op de ruimst mogelijke wijze bij te dragen tot het vergroten van de uitstraling en de commerciële dynamiek van het afgebakende kernwinkelgebied Centrum Ninove en winkelgebied Rechteroever Ninove;

Overwegende dat de gemeenteraad op 24 mei 2018 eveneens goedkeuring gaf aan een samenwerkingsovereenkomst tussen de stad en de vzw "handelaars Ninove", dat, conform artikel 2 van deze overeenkomst, de stad de vzw per kwartaal een toelage verleent;

Overwegende dat de oprichtingsakte voor de nieuwe vzw nog niet werd ondertekend en de samenwerkingsovereenkomst nog niet werd afgesloten waardoor er nog geen toelage werd uitgekeerd;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen vzw V.H.N. tot en met 2018 telkens een toelage van € 9.600 verleende;

Overwegende dat vzw V.H.N. jaarlijks op Witte Donderdag een evenement organiseert om publiek naar het betreffende kernwinkelgebied te trekken, dat dit in 2020 doorgaat op donderdag 9 april 2020;

Overwegende dat vzw V.H.N., met het oog op de inning van de solidariteitsbijdrage, de oprichting van de nieuwe vzw en het bekomen van een toelage, geen lidgeld meer heeft gevraagd aan haar leden, dat de vzw daardoor niet genoeg middelen heeft om het jaarlijks evenement "Witte Donderdag" volledig te financieren;

Overwegende dat de vzw V.H.N. om deze reden ondersteuning vraagt aan de stad voor betaling van de animatie en publiciteit voor dit evenement;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen het evenement "Witte Donderdag" van de vzw V.H.N. vorig jaar ondersteunde door het voorzien van kinderanimatie, artiesten en publiciteit voor de kostprijs van ongeveer € 10.000,00 incl. BTW (€ 7.000,00 animatie en € 3.000,00 publiciteit);

Overwegende dat vzw V.H.N. op 28 december 2019 hun voorstel van animatie overmaakte, dat het definitief programma zou bestaan uit:

Kernwinkelgebied Centrum Ninove	Avondshopping vanaf 16u
Graanmarkt	Optreden De KetnetBand (1u) en Bram & Lennert (2u) vanaf 19u
Centrumlaan	DJ Autoshow Springkasteel (t.h.v. Pure Lifestyle) Springkasteel (t.h.v. Bob Lunchbar)
Beverstraat	Dansshow (t.h.v. gebouw Watté) Springkasteel (t.h.v. gebouw Watté)
Lavendelstraat	DJ Springkasteel (t.h.v. Bagatel)
Geraardsbergsestraat	Rommelmarkt

Overwegende dat de autoshow wordt georganiseerd door vzw Adno;

Overwegende dat de rommelmarkt en dansshow worden georganiseerd door vzw V.H.N.;

Overwegende dat de DJ's door vzw V.H.N. zullen worden voorzien en betaald;

Overwegende dat het voor de verschillende openlucht optredens aangewezen is beroep te doen op een professionele geluids- en lichtinstallatie met constant aanwezige technici;

Overwegende dat de prijs voor de muziekoptredens bij natuurlijk persoon Jeroen Wiggeleer het volgende bedraagt:

	Bedrag excl. BTW	Bedrag incl. BTW
Optreden KetnetBand (65 min.)	€ 4.750,00	€ 5.420,50
Optreden Bram & Lennert (120 min.)	€ 1.250,00	€ 1.475,00
Geluid/licht/technici	€ 1.500,00	€ 1.815,00
Extra wachtruimte/kleedkamer	€ 100,00	€ 121,00
Catering	€ 525,00	€ 635,25
Sabam/Billijke vergoeding	€ 350,00	€ 371,00

Overwegende dat er voor de springkastelen door vzw V.H.N. prijs werd bekomen bij volgende ondernemingen:

- Natuurlijk persoon Jeroen Wiggeleer, met maatschappelijke zetel te Dorp 29, 9450 Denderhoutem en ondernemingsnr. BE 0884.087.395
- GCV BE READY, met maatschappelijke zetel te Molenstraat 25, 1670 Pepingen en ondernemingsnr. BE 0897.694.913;
- Natuurlijk persoon Kevin Fieremans (Janorent), met maatschappelijke zetel te Muisstraat 66A, 9450 Haaltert en ondernemingsnr. BE 0686.969.638;

Overwegende dat de prijs voor het huren van vier springkastelen incl. plaatsing/levering bij natuurlijk persoon Jeroen Wiggeleer € 350,41 excl. BTW en € 424,00 incl. BTW bedraagt;

Overwegende dat de prijs voor het huren van vier dergelijke springkastelen bij GCV BE READY en natuurlijk persoon Kevin Fieremans € 363,64 excl. BTW en € 440,00 incl. BTW bedraagt;

Overwegende dat het aangewezen is in te gaan op het aanbod van de heer Jeroen Wiggeleer daar hij de voordeligste prijzen heeft;

Overwegende dat door vzw V.H.N. volgende publiciteit werd gevraagd:

- Ninove Info, editie Maart: Oproep rommelmarkt ¼ pagina
- Ninove Info, editie April: Affiche
- Persbericht
- Houten aankondigingsborden stad Ninove
- Lichtkrant stad Ninove
- Publicatie in infomagazine Aktueel
- Drukkerwerk: 150x A3 Affiches + 5.000x flyers

Overwegende dat door vzw V.H.N. volgende technische ondersteuning werd gevraagd:

- Gratis gebruik van elektriciteit via de elektriciteitskasten van de stad
- Gratis gebruik van materiaal bij de uitleendienst zoals nadars, podiumelementen, geluidsinstallatie, ...

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen de lay-out opdracht voor de periode 1 januari 2020 t.e.m. 31 december 2020 gunde aan bvba Publiburo met maatschappelijke zetel te Désiré De Bodtkaai 10, 9400 Ninove en ondernemingsnr. BE 0899.608.682;

Overwegende dat de prijs voor de lay-out van een A3-affiche en A5 recto-verso folder bij bvba Publiburo € 35,35/uur excl. BTW en € 42,77/uur incl. BTW bedraagt;

Overwegende dat de lay-out van een affiche en folder toch een zevental uur in beslag neemt, dat de totale kostprijs kan geraamd worden op € 325 incl. BTW;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen de opdracht voor het afleveren van drukwerk voor de periode 1 januari 2020 t.e.m. 31 december 2020 gunde aan bvba Drukkerij ABC met maatschappelijke zetel te Halsesteenweg 40, 9402 Meerbeke en ondernemingsnr. BE 0408.161.053;

Overwegende dat de prijs voor het drukken van 200 quadri kleurenaffiches met formaat A3 bij bvba Drukkerij ABC € 72,00 excl. BTW en € 76,32 incl. BTW bedraagt;

Overwegende dat de prijs voor het drukken van 1.000 quadri recto-verso folders met formaat A5 bij bvba Drukkerij ABC € 99,00 excl. BTW en € 104,94 incl. BTW bedraagt;

Overwegende dat de gewenste aantallen van 150 quadri kleurenaffiches met formaat A3 en 5.000 quadri recto-verso folders met formaat A5 niet zijn opgenomen in het raamcontract, dat om deze reden op 28 januari 2020 een aparte offerte werd aangevraagd bij bvba Drukkerij ABC, dat de prijs kan geraamd worden op € 600,00 incl. BTW;

Overwegende dat het infomagazine "Aktueel" het enige magazine is dat wekelijks wordt verdeeld over volgende steden en deelgemeenten in de Denderstreek: Ninove, Denderleeuw, Liedekerke, Roosdaal, Gooik, Herne, Galmaarden, Geraardsbergen, Lierde, Brakel en Denderhoutem;

Overwegende dat door de heer Jeroen Wiggeleer een offerte werd gevraagd;

Overwegende dat de prijs per pagina voor publicatie in "Aktueel" € 618,00 excl. BTW en € 747,78 incl. BTW bedraagt;

Overwegende dat, om ook digitaal een zo groot mogelijk publiek aan te trekken, het aangewezen is het evenement voor € 50,00 op Facebook te promoten;

Financiële gevolgen

Er zullen voldoende kredieten verschoven worden van het budget 2020, van de algemene rekening 6131004 van het beleidsitem 050000 en de actie 7/6/2 – We profileren Ninove als shoppingstad door het ondersteunen en uitbouwen van het lokale handelsnetwerk van handel, horeca en ambulante handel naar de algemene rekening 6130003 van het beleidsitem 050000 en de actie 7/6/2 – We profileren Ninove als shoppingstad door het ondersteunen en uitbouwen van het lokale handelsnetwerk van handel, horeca en ambulante handel voor de huur van de springkastelen en het technisch materieel;

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekeningen 6130003 (huur springkastelen en technisch materieel), 6131004 (artiesten), 6141005 (catering) en 6141008 (publiciteit/advertenties) van het beleidsitem 050000 en de actie 7/6/2 – We profileren Ninove als shoppingstad door het ondersteunen en uitbouwen van het lokale handelsnetwerk van handel, horeca en ambulante handel;

gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

Adviezen

Overwegende dat Jeroen Wiggeleer, in naam van vzw V.H.N., een aanvraag voor het evenement (incl. aanvraag verkeersvrije straten, gebruik elektriciteit, ambulante handelaars, ...) zal indienen bij de dienst cultuur en evenementen, alsook een aanvraag tot uitlenen van het benodigd materiaal bij de uitleendienst;

Overwegende dat het ontwerp van de affiche en folder ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de dienst communicatie en dienst lokale economie;

Overwegende dat de dienst lokale economie het volgende advies verleent:

De stad verleende vzw V.H.N. jaarlijks een toelage van € 9.600. In 2018 werd in samenspraak met de handelsverenigingen vzw V.H.N. en vzw Rechteroever beslist om een nieuwe vzw op te richten. Daar de nieuwe vzw echter nog niet werd opgericht, er bijgevolg nog geen toelage werd uitgekeerd, het evenement "Witte Donderdag" tot doel heeft om het afgebakende kernwinkelgebied

Centrum Ninove levendig te houden en de stad de vzw ook vorig jaar ondersteunde bij de organisatie van "Witte Donderdag", is het aangewezen om dit evenement opnieuw te ondersteunen;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ondersteuning van het evenement "Witte Donderdag" van vzw V.H.N., dat doorgaat op donderdag 9 april 2020, d.m.v. betaling van volgende acties goed:

		Bedrag excl. BTW	Bedrag incl. BTW
Natuurlijk persoon Jeroen Wiggeleer BE 0884.087.395	Optreden KetnetBand (65 min.)	€ 4.750,00	€ 5.420,50
	Optreden Bram & Lennert (120 min.)	€ 1.250,00	€ 1.475,00
	Geluid/licht/technici	€ 1.500,00	€ 1.815,00
	Extra wachtruimte/kleedkamer	€ 100,00	€ 121,00
	Catering	€ 525,00	€ 635,25
	Sabam/Billijke vergoeding	€ 350,00	€ 371,00
	4 Springkastelen	€ 350,41	€ 424,00
Bvba Aktueel BE 0866.066.181	Publicatie	€ 618,00	€ 747,78
Bvba Publiburo BE 0899.608.682	Lay-out A3-affiche + A5 recto-verso folder (raming)		€ 325,00
Bvba Drukkerij ABC BE 0408.161.053	Druk 150x quadri kleurenaffiche A3 + 5.000x quadri folder A5 recto-verso (raming)		€ 600,00
Facebook	Advertentie	€ 50,00	€ 50,00
		Totaal	€ 11.984,53

Artikel 2

De stad zal eveneens volgende ondersteuning bieden:

- Gratis gebruik van materiaal bij de uitleendienst
- Gratis gebruik van elektriciteit via de elektriciteitskasten van de stad
- Promotie van het evenement via de houten aankondigingsborden, lichtkrant, infoblad Ninove Info, persbericht en Facebook

Artikel 3

De uitgaven worden goedgekeurd en betaalbaar gesteld gebruikmakend van het budget 2020, op de algemene rekeningen 6130003 (huur springkastelen en technisch materieel), 6131004 (artiesten), 6141005 (catering) en 6141008 (publiciteit/advertenties) van het beleidsitem 050000 en de actie 7/6/2 – We profileren Ninove als shoppingstad door het ondersteunen en uitbouwen van het lokale handelsnetwerk van handel, horeca en ambulante handel.

Artikel 4

Een uittreksel van deze beslissing wordt bezorgd aan:

- De heer Diether Nachtergaele, voorzitter vzw V.H.N.
- De heer Jeroen Wiggeleer, lid middenstandsraad en organisator evenement
- Dienst cultuur en evenementen
- Dienst communicatie
- Technische dienst
- Uitleendienst

Artikel 5

De dienst lokale economie wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

55. Lokale economie - Detailhandel - Belasting op leegstaande commerciële panden - Beroep tegen opname in het leegstandsregister - Ontvankelijk doch ongegrond

Dit punt wordt verdaagd.

56. Lokale economie - Detailhandel - Belasting op leegstaande commerciële panden - Geen beroep tegen opname in het leegstandsregister - Definitieve opname

Dit punt wordt verdaagd.

57. Lokale economie - Detailhandel - Belasting op leegstaande commerciële panden - Overzicht nieuwe vaststellingen leegstand in adm. akte - Maand dec. 2019 - Opname in leegstandsregister - Kennisname

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 - 57;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 13 december 2017 houdende invoering van een belasting op leegstaande commerciële panden, gelegen in het kernwinkelgebied Centrum Ninove en het winkelgebied Rechteroever, die gedurende ten minste 12 opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijke leegstandsregister inzonderheid artikels 2 § 4 en 7 § 1;

Feiten en context

Gelet op de administratieve akte met beschrijvend verslag van 18 december 2019;

Gelet op de kadastrale inlichtingen van januari 2020;

Overwegende dat de gemeenteraad op 13 december 2017 goedkeuring gaf aan de invoering van een belasting op leegstaande commerciële panden, gelegen in het kernwinkelgebied Centrum Ninove en het winkelgebied Rechteroever;

Overwegende dat, in uitvoering van dit belastingreglement, een administratief bediende van de stad op volgende datum (een vermoeden van) leegstand heeft geconstateerd bij volgend pand, dat van deze vaststelling een administratieve akte werd opgemaakt waardoor het betreffende pand, conform artikel 7 § 1 van het belastingreglement, werd opgenomen in het leegstandsregister:

Dossier	Adres	Datum Adm. akte
2019-012	Beverstraat 20/22	18/12/2019

Overwegende dat uit de kadastrale inlichtingen blijkt dat het betreffende pand eigendom is van volgende zakelijk gerechtigden:

Dossier	Adres	Naam ZG	Adres ZG
2019-012	Beverstraat 20/22	Frédéric Peeters – Isabel Keymolen	Beverstraat 22 Bus 1 9400 Ninove

Overwegende dat de zakelijk gerechtigden, conform artikel 7 § 1 van het betreffende belastingreglement, van deze opname (en de mogelijkheid tot beroep) per beveiligde zending in kennis zullen worden gesteld;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: Het college van burgemeester en schepenen kan kennis nemen van het nieuw vermoedelijk leegstaand commercieel pand;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van volgend nieuw vermoedelijk leegstaand commercieel pand:

Dossier	Adres	Datum Adm. akte
2019-012	Beverstraat 20/22	18/12/2019

Artikel 2

De zakelijk gerechtigden van het commercieel pand, vernoemd in artikel 1, worden van de opname en de mogelijkheid tot beroep via aangetekende brief in kennis gesteld.

58. Onderwijs - Scholengemeenschap GeNi - personeel lager onderwijs - tijdelijke aanstelling

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 56 en 57;

Gelet op de wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen en de omzendbrief van 17 november 2000;

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 en latere wijzigingen en de desbetreffende uitvoeringsbesluiten en ministeriële omzendbrieven;

Gelet op het decreet van 23 december 2016 betreffende de codificatie sommige bepalingen voor het onderwijs;

Gelet op de decreten betreffende het onderwijs;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1992 betreffende de verdeling van betrekkingen, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage, en latere wijzigingen, alsook op de ministeriële omzendbrieven terzake;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs en latere wijzigingen en de desbetreffende ministeriële omzendbrief;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 4 september 2009 betreffende bepaalde aspecten van de administratieve en geldelijke toestand van bepaalde personeelsleden van het onderwijs die opnieuw in actieve dienst treden of prestaties leveren die als overwerk of bijbetrekking worden beschouwd;

Gelet op de specifieke wetgeving omtrent de organisatie van de levensbeschouwelijke vakken in het lager onderwijs;

Feiten en context

Gelet op het afwezigheidsattest waaruit blijkt dat mevrouw Eva De Bodt, deeltijds vastbenoemde leermeesteres rooms-katholieke godsdienst, vanaf 5 februari 2020 afwezig is wegens bevallingsverlof;

Overwegende dat, bij gebrek aan een geschikte kandidaat, een gepensioneerde in het onderwijs opnieuw in actieve dienst kan treden;

Overwegende dat de heer Kurt Lannau, voortijdig definitief gepensioneerd, bereid is om het ambt van leermeester rooms-katholieke godsdienst, op te nemen voor de duur van de afwezigheid van titularis Eva De Bodt;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien als ontvangst in het budget 2020, op de algemene rekening 7406001 van de beleidsitems 080010, 080030 en 080040 en de actie 4/7/1 - We faciliteren de dagelijkse werking van de Ninoofse basisscholen;

Er zijn voldoende kredieten voorzien als uitgave in het budget 2020, op de algemene rekening 6208000 van de beleidsitems 080010, 080030 en 080040 en de actie 4/7/1 - We faciliteren de dagelijkse werking van de Ninoofse basisscholen;

Adviezen

Gelet op de voordracht via e-mail van 4 februari 2020 van mevrouw Katrien Tonnard, inspecteur-adviseur rooms-katholieke godsdienst, om de heer Kurt Lannau, in het bezit van het diploma van Geaggregeerde voor het godsdienstonderricht in het lager secundair onderwijs en in het bezit van het kerkelijk mandaat tot het verstrekken van onderricht in de Rooms-Katholieke Godsdienst, voortijdig definitief gepensioneerd, vanaf 11 februari 2020 tijdelijk aan te stellen in het ambt van leermeester rooms-katholieke godsdienst met een deeltijdse opdracht van 18/24, bestaande uit een deeltijdse opdracht van 10/24 aan de Stedelijke Basisschool Appelsterre, een deeltijdse opdracht van 4/24 aan de Stedelijke Basisschool Parklaan-Seringen en een deeltijdse opdracht van 4/24 aan de Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde, in een niet-vacante betrekking in vervanging van titularis Eva De Bodt die afwezig is wegens bevallingsverlof;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het stadsbestuur Ninove, Centrumlaan 100, 9400 Ninove, schoolbestuur van de Stedelijke Basisschool Appelterre, Appelterre-Dorp 48, 9400 Ninove, van de Stedelijke Basisschool Parklaan-Seringen, Parklaan 11, 9400 Ninove, en van de Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde, Geraardsbergsesteenweg 184, 9400 Nederhasselt, de heer Kurt Lannau, in het bezit van het diploma van Geaggregeerde voor het godsdienstonderricht in het lager secundair onderwijs en in het bezit van het kerkelijk mandaat tot het verstrekken van onderricht in de Rooms-Katholieke Godsdienst, geboren te Gent op 2 oktober 1977, Lindestraat 89, 9620 Zottegem, tijdelijk aan in het ambt van leermeester rooms-katholieke godsdienst.

Artikel 2

Deze tijdelijke aanstelling omvat een deeltijdse betrekking van 18/24, bestaande uit een deeltijdse opdracht van 10/24 aan de Stedelijke Basisschool Appelterre, een deeltijdse opdracht van 4/24 aan de Stedelijke Basisschool Parklaan-Seringen en een deeltijdse opdracht van 4/24 aan de Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde, in een niet-vacante betrekking in vervanging van titularis Eva De Bodt die afwezig is wegens bevallingsverlof,.

Artikel 3

Deze tijdelijke aanstelling gaat in vanaf 11 februari 2020 en geldt voor de duur van de afwezigheid van titularis Eva De Bodt en uiterlijk tot en met 30 juni 2020.

Artikel 4

De heer Kurt Lannau onderschrijft formeel het pedagogisch project van de scholengemeenschap GeNi, goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 17 juni 2010, waarvan hem een exemplaar zal overhandigd worden.

Artikel 5

Afschrift van deze beslissing zal aan de bevoegde instanties en aan het personeelslid worden meegedeeld.

59. Onderwijs - Scholengemeenschap GeNi - personeel lager onderwijs - tijdelijke aanstelling

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 56 en 57;

Gelet op de wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen en de omzendbrief van 17 november 2000;

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 en latere wijzigingen en de desbetreffende uitvoeringsbesluiten en ministeriële omzendbrieven;

Gelet op het decreet van 23 december 2016 betreffende de codificatie sommige bepalingen voor het onderwijs;

Gelet op de decreten betreffende het onderwijs;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1992 betreffende de verdeling van betrekkingen, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage, en latere wijzigingen, alsook op de ministeriële omzendbrieven terzake;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs en latere wijzigingen en de desbetreffende ministeriële omzendbrief;

Gelet op de specifieke wetgeving omtrent de organisatie van de levensbeschouwelijke vakken in het lager onderwijs;

Feiten en context

Gelet op het collegebesluit van 13 januari 2020 waarbij mevrouw Gina Verbestel, in het bezit van het diploma van bachelor lager secundair onderwijs: wiskunde – fysica - godsdienst, vanaf 13 december 2019 tijdelijk werd aangesteld in het ambt van leermeester rooms-katholieke godsdienst met een deeltijdse opdracht van 9/24, bestaande uit een deeltijdse opdracht van 5/24 aan de Stedelijke Basisschool Parklaan-Seringen en een deeltijdse opdracht van 4/24 aan de Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde, in een niet-vacante betrekking in vervanging van titularis Ann Van Canegem die afwezig is wegens ziekte;

Gelet op het collegebesluit van 10 februari 2020 waarbij mevrouw Ann Van Canegem, voltijds vastbenoemde leermeesteres rooms-katholieke godsdienst die een gedeeltelijke loopbaanonderbreking vanaf de leeftijd van 55 jaar geniet voor een deeltijdse opdracht van 12/24, vanaf 18 januari 2020 tot hervatting van haar opdracht ter beschikking werd gesteld wegens ziekte;

Overwegende dat de reden van afwezigheid van titularis Ann Van Canegem vanaf 18 januari 2020 wijzigt en de tijdelijke aanstelling van mevrouw Gina Verbestel in het ambt van leermeester rooms-katholieke godsdienst in een niet-vacante betrekking in vervanging van titularis Ann Van Canegem bijgevolg eveneens wijzigt;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien als ontvangst in het budget 2020, op de algemene rekening 7406001 van de beleidsitems 080030 en 080040 en de actie 4/7/1 - We faciliteren de dagelijkse werking van de Ninoofse basisscholen;

Er zijn voldoende kredieten voorzien als uitgave in het budget 2020, op de algemene rekening 6208000 van de beleidsitems 080030 en 080040 en de actie 4/7/1 - We faciliteren de dagelijkse werking van de Ninoofse basisscholen;

Adviezen

Gelet op het voorstel van de directeurs om mevrouw Gina Verbestel, in het bezit van het diploma van bachelor lager secundair onderwijs: wiskunde – fysica - godsdienst, vanaf 18 januari 2020 tijdelijk aan te stellen in het ambt van leermeester rooms-katholieke godsdienst met een deeltijdse opdracht van 9/24, bestaande uit een deeltijdse opdracht van 5/24 aan de Stedelijke Basisschool Parklaan-Seringen en een deeltijdse opdracht van 4/24 in een niet-vacante betrekking aan de Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde, in een niet-vacante betrekking in vervanging van titularis Ann Van Canegem die afwezig is wegens terbeschikkingstelling wegens ziekte;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het stadsbestuur Ninove, Centrumlaan 100, 9400 Ninove, schoolbestuur van de Stedelijke Basisschool Parklaan-Seringen, Parklaan 11, 9400 Ninove, en van de Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde, Geraardsbergsesteenweg 184, 9400 Nederhasselt, mevrouw Gina Verbestel, in het bezit van het diploma van bachelor lager secundair onderwijs: wiskunde – fysica - godsdienst, geboren te Aalst op 24 januari 1962, Keiberg 73, 9450 Haaltert, tijdelijk aan in het ambt van leermeester rooms-katholieke godsdienst.

Artikel 2

Deze tijdelijke aanstelling omvat een deeltijdse opdracht van 9/24, bestaande uit een deeltijdse opdracht van 5/24 aan de Stedelijke Basisschool Parklaan-Seringen en een deeltijdse opdracht van 4/24 aan de Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde, in een niet-vacante betrekking in vervanging van titularis Ann Van Canegem die afwezig is wegens terbeschikkingstelling wegens ziekte.

Artikel 3

Deze tijdelijke aanstelling gaat in vanaf 18 januari 2020 en geldt voor de duur van de afwezigheid van titularis Ann Van Canegem en uiterlijk tot en met 30 juni 2020.

Artikel 4

Mevrouw Gina Verbestel onderschrijft formeel het pedagogisch project van de scholengemeenschap GeNi, goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 17 juni 2010, waarvan haar een exemplaar zal overhandigd worden.

Artikel 5

Afschrift van deze beslissing zal aan de bevoegde instanties en aan het personeelslid worden meegedeeld.

60. Onderwijs - Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde - personeel lager onderwijs - tijdelijke aanstelling

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 56 en 57;

Gelet op de wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen en de omzendbrief van 17 november 2000;

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 en latere wijzigingen en de desbetreffende uitvoeringsbesluiten en ministeriële omzendbrieven;

Gelet op het decreet van 23 december 2016 betreffende de codificatie sommige bepalingen voor het onderwijs;

Gelet op de decreten betreffende het onderwijs;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1992 betreffende de verdeling van betrekkingen, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage, en latere wijzigingen, alsook op de ministeriële omzendbrieven terzake;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie in het gewoon basisonderwijs en latere wijzigingen en de desbetreffende ministeriële omzendbrief;

Gelet op de specifieke wetgeving omtrent de organisatie van de levensbeschouwelijke vakken in het lager onderwijs;

Feiten en context

Gelet op het collegebesluit van 13 januari 2020 waarbij mevrouw Astrid Van Der Biest in het bezit van het diploma van kleuteronderwijzer en onderwijzer en in het bezit van het kerkelijk mandaat tot het verstrekken van onderricht in de Rooms-Katholieke Godsdienst, vanaf 20 december 2019 tijdelijk werd aangesteld in het ambt van leermeester rooms-katholieke godsdienst met een deeltijdse opdracht van 2/24 aan de Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde, in een niet-vacante betrekking in vervanging van titularis Ann Van Canegem die afwezig is wegens ziekte;

Gelet op het collegebesluit van 10 februari 2020 waarbij mevrouw Ann Van Canegem, voltijds vastbenoemde leermeesteres rooms-katholieke godsdienst die een gedeeltelijke loopbaanonderbreking vanaf de leeftijd van 55 jaar geniet voor een deeltijdse opdracht van 12/24, vanaf 18 januari 2020 tot hervatting van haar opdracht ter beschikking werd gesteld wegens ziekte;

Overwegende dat de reden van afwezigheid van titularis Ann Van Canegem vanaf 18 januari 2020 wijzigt en de tijdelijke aanstelling van mevrouw Astrid Van Der Biest in het ambt van leermeester rooms-katholieke godsdienst in een niet-vacante betrekking in vervanging van titularis Ann Van Canegem bijgevolg eveneens wijzigt;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien als ontvangst in het budget 2020, op de algemene rekening 7406001 van het beleidsitem 080040 en de actie 4/7/1 - We faciliteren de dagelijkse werking van de Ninoofse basisscholen;

Er zijn voldoende kredieten voorzien als uitgave in het budget 2020, op de algemene rekening 6208000 van het beleidsitem 080040 en de actie 4/7/1 - We faciliteren de dagelijkse werking van de Ninoofse basisscholen;

Adviezen

Gelet op het voorstel van de directeur om mevrouw Astrid Van Der Biest, in het bezit van het diploma van kleuteronderwijzer en onderwijzer en in het bezit van het kerkelijk mandaat tot het verstrekken van onderricht in de Rooms-Katholieke Godsdienst, vanaf 18 januari 2020 tijdelijk aan te stellen in het ambt van leermeester rooms-katholieke godsdienst met een deeltijdse opdracht van 2/24 aan de Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde, in een niet-vacante betrekking in vervanging van titularis Ann Van Canegem die afwezig is wegens terbeschikkingstelling wegens ziekte;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het stadsbestuur Ninove, Centrumlaan 100, 9400 Ninove, schoolbestuur van de Stedelijke Basisschool Nederhasselt-Voorde, Geraardsbergsesteenweg 184, 9400 Nederhasselt, mevrouw Astrid Van Der Biest, in het bezit van

het diploma van kleuteronderwijzer en onderwijzer en in het bezit van het kerkelijk mandaat tot het verstrekken van onderricht in de Rooms-Katholieke Godsdienst, geboren te Zottegem op 5 september 1995, Wildendries 30A, 9404 Aspelare, tijdelijk aan in het ambt van leermeester rooms-katholieke godsdienst.

Artikel 2

Deze tijdelijke aanstelling omvat een deeltijdse opdracht van 2/24 in een niet-vacante betrekking in vervanging van titularis Ann Van Canegem die afwezig is wegens terbeschikkingstelling wegens ziekte.

Ze gaat in vanaf 18 januari 2020 en geldt voor de duur van de afwezigheid van titularis Ann Van Canegem en uiterlijk tot en met 30 juni 2020.

Artikel 3

Mevrouw Astrid Van Der Biest onderschrijft formeel het pedagogisch project van de scholengemeenschap GeNi, goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 17 juni 2010, waarvan haar een exemplaar zal overhandigd worden.

Artikel 4

Afschrift van deze beslissing zal aan de bevoegde instanties en aan het personeelslid worden meegedeeld.

61. Onderwijs - Scholengemeenschap GeNi - personeel lager onderwijs - schooljaar 2019/2020 - mededeling opname zorgkrediet

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 56 en 57;

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 23 december 2016 betreffende de codificatie van sommige bepalingen voor het onderwijs;

Gelet op de onderwijsdecreten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 26 juli 2016 betreffende de toekenning van onderbrekingsuitkeringen voor zorgkrediet en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 30 augustus 2016 betreffende het zorgkrediet voor de personeelsleden van het onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief over zorgkrediet voor de personeelsleden van het onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding;

Feiten en context

Gelet op de brief van 3 februari 2020 waarbij het Departement Werk en Sociale Economie, Vlaams zorgkrediet, meedeelt dat de aanvraag tot het bekomen van een Vlaams Zorgkrediet door mevrouw Evelien Becqué, voltijds vastbenoemde onderwijzeres, voor een voltijdse opdracht van 24/24, voor de periode vanaf 10 april 2020 tot en met 9 juli 2020 werd goedgekeurd;

Adviezen

Gelet op het voorstel van de directeur om kennis te nemen van de mededeling van opname van zorgkrediet voor een voltijdse opdracht van 24/24 door mevrouw Evelien Becqué, voltijds vastbenoemde onderwijzeres, vanaf 10 april 2020 tot en met 9 juli 2020;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mededeling van opname van zorgkrediet voor een voltijdse opdracht van 24/24 door mevrouw Evelien Becqué, voltijds vastbenoemde onderwijzeres, geboren te Ninove op 10 december 1983, Advocaat de Backerstraat 31, 9450 Denderhoutem, vanaf 10 april 2020 tot en met 9 juli 2020.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing zal aan de bevoegde instanties en aan het personeelslid worden meegedeeld.

62. Onderwijs - Stedelijke Basisschool Appelsterre - personeel kleuteronderwijs - aanvaarding ontslag

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 56 en 57;

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 23 december 2016 betreffende de codificatie sommige bepalingen voor het onderwijs;

Gelet op de decreten betreffende het onderwijs;

Feiten en context

Gelet op het collegebesluit van 27 januari 2020 waarbij mevrouw Kelly Van Twembeke tijdelijk werd aangesteld in het ambt van kleuteronderwijzer met een deeltijdse opdracht van 12/24 in een niet-vacante betrekking in vervanging van titularis Lieselot De Maeseneer die afwezig is wegens terbeschikkingstelling wegens ziekte, vanaf 6 januari 2020 en voor de duur van de afwezigheid van de titularis en uiterlijk tot en met 30 juni 2020;

Gelet op de brief van 30 januari 2020 waarbij mevrouw Kelly Van Twembeke, tijdelijk aangestelde kleuteronderwijzeres met een deeltijdse opdracht van 12/24, verzoekt om ontslag;

Overwegende dat een personeelslid dat tijdelijk aangesteld is voor bepaalde duur vrijwillig zijn ambt kan neerleggen met inachtneming van een opzeggingstermijn van zeven kalenderdagen;

Overwegende dat het vrijwillig ontslag ingediend door mevrouw Kelly Van Twembeke ingaat vanaf 8 februari 2020;

Adviezen

Gelet op het voorstel van de directeur om het vrijwillig ontslag ingediend door tijdelijk aangestelde kleuteronderwijzeres Kelly Van Twembeke vanaf 8 februari 2020 te aanvaarden;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt het vrijwillig ontslag ingediend door mevrouw Kelly Van Twembeke, tijdelijk aangestelde kleuteronderwijzeres, Wijnstraat 23, 9660 Brakel.

Artikel 2

Dit ontslag gaat in op 8 februari 2020.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing zal aan de bevoegde instanties en aan het personeelslid worden meegedeeld.

63. Onderwijs - Scholengemeenschap GeNi - personeel lager onderwijs - terbeschikkingstelling wegens ziekte

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 56 en 57;

Gelet op het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositieregeling van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 23 december 2016 betreffende de codificatie sommige bepalingen voor het onderwijs;

Gelet op de decreten betreffende het onderwijs;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 15 februari 2008 betreffende het ziekteverlof, het verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte, het langdurig verlof voor verminderde prestaties wegens medische redenen en de terbeschikkingstelling wegens ziekte voor bepaalde personeelsleden van het onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen, alsook de ministeriële omzendbrief terzake;

Feiten en context

Gelet op de dienstbrief van 31 januari 2020 van het Agentschap voor Onderwijsdiensten, Vlaamse Overheid, Afdeling Personeel Basisonderwijs en CLB, waarbij meegedeeld wordt dat mevrouw Ann Van Canegem, voltijds vastbenoemde leermeesteres rooms-katholieke godsdienst van de Scholengemeenschap GeNi, die een gedeeltelijke loopbaanonderbreking in het kader van de regeling vanaf de leeftijd van 55 jaar geniet voor een deeltijdse opdracht van 12/24, haar krediet aan ziekteverlof heeft overschreden en dat zij vanaf 18 januari 2020 tot hervatting van haar opdracht ter beschikking gesteld wordt wegens ziekte;

Adviezen

Gelet op het voorstel van de directeurs om mevrouw Ann Van Canegem, voltijds vastbenoemde leermeesteres rooms-katholieke godsdienst, die een gedeeltelijke loopbaanonderbreking in het kader van de regeling vanaf de leeftijd van 55 jaar geniet voor een deeltijdse opdracht van 12/24, geboren te Aalst op 26 maart 1959, St. Annastraat 60, 9820 Bottelare, ter beschikking te stellen wegens ziekte vanaf 18 januari 2020 tot hervatting van haar opdracht.

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt mevrouw Ann Van Canegem, voltijds vastbenoemde leermeesteres rooms-katholieke godsdienst, die een gedeeltelijke loopbaanonderbreking in het kader van de regeling vanaf de leeftijd van 55 jaar geniet voor een deeltijdse opdracht van 12/24, geboren te Aalst op 26 maart 1959, St. Annastraat 60, 9820 Bottelare, ter beschikking wegens ziekte vanaf 18 januari 2020 tot hervatting van haar opdracht.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing zal aan de bevoegde instanties en aan het personeelslid worden meegedeeld.

64. Onderwijs - Stedelijke Basisschool Parklaan-Seringen - personeel kleuteronderwijs - nascholing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 56 en 57;

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 betreffende de kwaliteit van onderwijs en latere wijzigingen;

Feiten en context

Overwegende dat het kleuter-, lager en basisonderwijs rechtstreeks middelen ontvangt die het kan besteden voor noodzakelijk geachte nascholing;

Overwegende dat het aandeel waarop elke school recht heeft wordt berekend op basis van het aantal organieke betrekkingen van het betreffende onderwijsniveau in de school op 1 februari van het voorafgaand begrotingsjaar;

Gelet op de vraag van de directeur Joeri Van den Driessche om aan de kleuteronderwijzeressen: Kimberly Jacobs, Mieke Evenepoel, Stephanie D'haeseleer en Nathalie Carlier toelating te verlenen om deel te nemen aan de nascholing 'Woordenschatontwikkeling stimuleren in de kleuterschool', georganiseerd door het Centrum voor Taal en Onderwijs (CTO) op 17 maart 2020 in Kessel-Lo (Leuven);

Overwegende dat de deelnamekosten € 50,00 per persoon bedragen;

Financiële gevolgen

Ter dekking van de deelnamekosten zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening 6133001 van het beleidsitem 080030 en de actie 4/7/1 - We faciliteren de dagelijkse werking van de Ninoofse basisscholen;

Er zijn voldoende kredieten voor nascholing als ontvangst voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening 7406004 van het beleidsitem 080030 en de actie 4/7/1 - We faciliteren de dagelijkse werking van de Ninoofse basisscholen;

Ter dekking van de verplaatsingskosten zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening 6133000 van het beleidsitem 080030 en de actie 4/7/1 - We faciliteren de dagelijkse werking van de Ninoofse basisscholen;

Adviezen

Gelet op het voorstel van de directeur om aan de kleuteronderwijzeressen: Kimberly Jacobs, Mieke Evenepoel, Stephanie D'haeseleer en Nathalie Carlier toelating te verlenen om deel te nemen aan de nascholing 'Woordenschatontwikkeling stimuleren in de kleuterschool', georganiseerd door het Centrum voor Taal en Onderwijs (CTO) op 17 maart 2020 in Kessel-Lo (Leuven);

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan de kleuteronderwijzeressen: Kimberly Jacobs, Mieke Evenepoel, Stephanie D'haeseleer en Nathalie Carlier om deel te nemen aan de nascholing 'Woordenschatontwikkeling stimuleren in de kleuterschool', georganiseerd door het Centrum voor Taal en Onderwijs (CTO) op 17 maart 2020 in Kessel-Lo (Leuven).

Artikel 2

De deelnamekosten ten bedrage van € 50,00 per persoon worden goedgekeurd en betaalbaar gesteld op de algemene rekening 6133001 van het beleidsitem 080030 en de actie 4/7/1 - We faciliteren de dagelijkse werking van de Ninoofse basisscholen.

Artikel 3

De verplaatsingskosten worden goedgekeurd en betaalbaar gesteld op de algemene rekening 6133000 van het beleidsitem 080030 en de actie 4/7/1 - We faciliteren de dagelijkse werking van de Ninoofse basisscholen.

65. Evenementen - EK Voetbal 2020 - uitbating Pop-up Zomerbar - beoordeling kandidaten - goedkeuring

Dit punt wordt verdaagd.

66. Evenementen - carnaval 2020 - afvalbeheer - huur afvaleilandjes - goedkeuring

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56-57;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 januari 2020 betreffende het overleg met de horecauitbaters rond carnaval;

Feiten en context

Gelet op het verslag van het overleg met de horecazaken op maandag 3 februari 2020, waarbij 15 horecazaken aanwezig waren en onder andere het volgende afgesproken werd:

- De Vlaamse overheid definieert wat een evenement is, maar carnaval is een moeilijk evenement, aangezien ook heel wat cafébazen betrokken zijn, en, zegt de overheid: "Horeca en lokale handel wiens werking in het gebied van de evenementenzone liggen, maken niet noodzakelijk deel uit van het evenement. Zij oefenen hun reguliere werking uit."
- De horeca vallen dus buiten de wet. Maar: "Dit verandert vanaf het moment dat zij een buitentoeg zetten waardoor ze aangeven effectief deel uit te maken van het evenement." Met andere woorden: cafés die op carnaval een toeg op hun terras zetten, worden geacht de nieuwe regelgeving toe te passen. Ze dienen dus te werken met herbruikbare bekertjes of met eenmalige drankverpakkingen die ze voor minstens 90% selectief inzamelen.
- Enkele horeca-uitbaters hebben al met herbruikbare bekertjes gewerkt of zijn bereid van ermee te werken. Ze erkennen de voor- en nadelen (minder afval, maar extra personeel voor ophaal en afwas), ze kennen de pijnpunten (een efficiënt waarborgsysteem), ze weten dat er degelijk herbruikbaar materiaal bestaat, maar ook 'brol'. Om dit jaar al met zijn allen over te schakelen op herbruikbare bekertjes, is de tijd echter te kort.
- De stad verbiedt het gebruik van glas in cafés tijdens carnaval, maar wenst de horeca niet te verplichten om herbruikbare bekertjes in cafés te gebruiken. De stad moedigt de cafés desondanks wel aan om inspanningen te leveren om de afvalberg te verkleinen.
- Die afvalberg is immers immens: de totale kost van de vuilverwerking in onze stad na afloop van carnaval 2019 bedroeg 18.000 euro, werkuren niet inbegrepen. Het geld dat vrijkomt door deze kosten te verminderen, kan worden gebruikt voor investeringen in meer duurzaamheid of in sensibilisering rond afvalvoorkoming.
- Daarom engageert elke horeca-uitbater zich om in zijn café voor vuilniszakken of -bakken te zorgen en om tijdens carnaval letterlijk "voor de eigen deur" te vegen. Op die manier kunnen wegwerpbekertjes apart ingezameld worden.
- De stad sensibiliseert haar technische dienst om bij de carnivalsopkuis op woensdag enige welwillendheid aan de dag te leggen tegenover horeca-uitbaters die vuilnis verzameld hebben in 'andere' vuilniszakken dan de 'officiële' van ILVA.
- De afvalberg verkleinen is niet alleen een zaak van horeca-uitbaters, maar nog veel meer van de 'losse' carnavalisten en de 'georganiseerde' carnalvengroepen. Daarom plaatst de stad op een aantal strategische locaties in het stadscentrum afvalvenglandjes, goed beveiligd, van ILVA, met sensibiliserende affiches erbij. Daarom worden alle carnalvengroepen aangeschreven met de boodschap dat er duurzame/herbruikbare alternatieven voor wegwerpbekertjes bestaan en dat ze op hun praalwagen vuilniszakken of -bakken voorzien.
- De nieuwe regelgeving is nog pril (in voege sinds 01/01/2020), sommige bepalingen zijn nog voor meerdere interpretaties vatbaar.
- Herbruikbare bekertjes zijn het verhaal van de toekomst. We maken er een punt van om vanaf volgend jaar sterk in te zetten op een verkleining van de afvalberg. De stad zal met alle horeca-uitbaters, maar ook met de carnalvengroepen, een traject opzetten om op carnaval 2021 voor een aanzienlijke verkleining van de afvalberg te gaan. De diensten evenementen en leefmilieu zullen dit traject initiëren en faciliteren en plannen een eerste overleg in de loop van mei 2020.

Overwegende dat op basis van dit verslag voor de nodige communicatie omtrent het gebruik van duurzame drankbekertjes op carnaval kan worden gezorgd;

Overwegende dat bij ILVA 20 afvalvenglandjes kunnen gehoord worden;

Overwegende de stad met alle horeca-uitbaters, maar ook met de carnalvengroepen, een traject kan opzetten om op carnaval 2021 voor een aanzienlijke verkleining van de afvalberg te gaan, en dat de diensten evenementen en leefmilieu dit traject kunnen initiëren en faciliteren vanaf mei 2020;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020 op de algemene rekening 6130003 van het beleidsitem 070910 en de actie 4/2/3 (We organiseren en coördineren 4 jaarlijkse stadsevenementen op de maat van de seizoenen (carnaval, afwisselend ViTrien en 'Feest in de Spiegeltent', autoloze zondag en eindejaarsfestiviteiten)).

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het verslag van het overleg met de horecazaken op maandag 3 februari 2020, waarbij 15 horecazaken aanwezig waren, goed te keuren.

Artikel 2

Er zal voor de nodige communicatie omtrent het gebruik van duurzame drankbekers op carnaval worden gezorgd.

Artikel 3

Er zullen bij ILVA 20 afvaleilandjes gehuurd worden.

Artikel 4

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020 op de algemene rekening 6130003 van het beleidsitem 070910 en de actie 4/2/3 (We organiseren en coördineren 4 jaarlijkse stadsevenementen op de maat van de seizoenen (carnaval, afwisselend ViTrien en 'Feest in de Spiegeltent', autoloze zondag en eindejaarsfestiviteiten)).

Artikel 5

De stad zet met alle horeca-uitbaters, maar ook met de carnavalsgroepen, een traject opzetten om op carnaval 2021 voor een aanzienlijke verkleining van de afvalberg te gaan.

67. Evenementen - Belgisch Kampioenschap golfbiljart 01/05/2020 tot 31/05/2020 - Goedkeuring

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56-57;

Besluit van 22 maart 2019 van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalcringlopen en afvalstoffen en het besluit van de Vlaamse Regering van 21 juni 2013 betreffende dierlijke bijproducten en afgeleide producten;

Feiten en context

Gelet op de aanvraag van 12 november 2019 van de heer Koen Van den Spiegel voor BC Jagershof VZW, Vreckom 25, 9400 Denderwindeke, voor de organisatie van Belgisch kampioenschap golfbiljart van vrijdag 1 mei 2020 tot en met zondag 31 mei 2020 in Cloë Event Hal;

Overwegende dat de aanvrager het Belgisch kampioenschap golfbiljart wenst te organiseren van vrijdag 1 mei 2020 tot en met zondag 31 mei 2020 in Cloë Event Hal, op weekdays vanaf 19.00 uur tot 00.00 uur, op feestdagen en tijdens het weekend vanaf 14.00 uur tot 00.00 uur;

Overwegende dat het evenement valt onder de categorie "zeer laag risico-evenement". De organisator is de initiatiefnemer en moet optreden als goede huisvader. Er moet een veiligheidsfiche met de noodnummers en de nummer van de veiligheidsverantwoordelijke uithangen zodat dit zichtbaar is voor het publiek, de deelnemers en de medewerkers;

Gelet op de algemene brandrichtlijnen voor alle evenementen:

- Een vrije doorgang voor voertuigen van de hulpdiensten, met een minimum breedte van 4m., dient te allen tijde te kunnen worden gegarandeerd.
- De bereikbaarheid en bruikbaarheid van hydranten mag niet in het gedrang worden gebracht
- Eventuele risicokramen met warmtebronnen gevoed door flessengas dienen gesteld op gemakkelijk bereikbare plaatsen en op minimum 8m. afstand van tijdelijke constructies, zoals tenten, podia, tribunes, enz...
- Voor tijdelijke elektrische installaties dient een recent attest te worden voorgelegd van keuring door een erkend controleorganisme.
- Alle medewerkers belast met de organisatie van de manifestatie dienen op de hoogte te zijn van de te treffen maatregelen bij incidenten zoals brand, ongevallen, enz. De telefoonnummers van de hulpdiensten dienen gekend te zijn.

Overwegende dat geen brandweercontrole verplicht is;

Overwegende dat de keuze om EHBO in te zetten bij de verantwoordelijkheid van de organisator ligt;

Overwegende dat er geen elektronisch versterkte muziek wordt gespeeld;

Overwegende dat enkel herbruikbare recipiënten mogen gebruikt worden om dranken in te serveren. De eventorganisator is eindverantwoordelijke voor de naleving van het besluit van 22 maart 2019 van de Vlaamse Regering inzake de nieuwe regelgeving betreffende het gebruik van cateringmateriaal en eenmalige drankverpakkingen op evenementen. Indien wordt afgeweken van deze voorwaarde, de organisator na het evenement een op eer verklaard document moet bezorgen met de cijfers die aantonen dat minstens 90% van alle op het evenement gebruikte wegwerpbekers of eenmalige drankverpakkingen gescheiden werden ingezameld. Dit moet ondersteund worden met de nodige bewijsstukken van bijvoorbeeld een afvalverwerkingsfirma. Deze 90% mag uitgedrukt worden in gewicht of in aantal;

Adviezen

Gelet op het gunstig advies van de dienst leefmilieu;

Gelet op het gunstig advies van de hulpverleningzone zuid-oost;

Gelet op het gunstig advies van de noodplanambtenaar;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Goedkeuring te geven aan de heer Koen Van den Spiegel voor het organiseren van het kampioenschap golfbiljart vanaf vrijdag 01 mei 2020 tot en met zondag 31 mei 2020 in Cloë Event Hal, op weekdays vanaf 19.00 uur tot 00.00 uur, op feestdagen en tijdens het weekend vanaf 14.00 uur tot 00.00 uur.

68. Evenementen - Bospop - plaatsen van breiwerkjes rond bomen ter aankondiging van Bospop - goedkeuring

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56-57;

Feiten en context

Gelet op de aanvraag van 9 juli 2019 van mevrouw Helga Van der Elst voor GO! Atheneum Ninove, Dreefstraat 31, 9400 Ninove, voor de organisatie van Bospop, een milieuvriendelijk festival op zaterdag 2 mei 2020 in het park van Meerbeke;

Overwegende dat van zodra alle nodige adviezen gegeven zijn, deze evenementenaanvraag ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de vraag van 31 januari 2020 van de heer Jan Muylle, leerkracht aan GO! Atheneum Ninove, om op een ludieke manier reclame te mogen maken aan de hand van breiwerkjes rond bomen voor de aankondiging van Bospop op zaterdag 2 mei 2020;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Enig artikel

Toestemming te verlenen aan de heer Jan Muylle voor GO! Atheneum Ninove, Dreefstraat 31, 9400 Ninove, om op een ludieke manier reclame te maken aan de hand van breiwerkjes rond bomen voor de aankondiging van Bospop op zaterdag 2 mei 2020. De aanvrager dient zelf in te staan voor het verwijderen van de breiwerkjes na afloop van het evenement.

69. Evenementen - carnaval 2020 - Prinsaanstelling en Feest der Senioren - goedkeuring

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56-57;

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning en wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne - Vlarem II en zijn wijzigingen;

Gelet op het besluit van 17 februari 2012 van de Vlaamse regering tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, wat betreft het maximaal geluidsniveau van muziek in inrichtingen;

Feiten en context

Gelet op de vraag van 29 november 2019 van de heer Pascal Carael, Désiré De Bodtkaai 20, 9400 Ninove, voor vzw De Karnavalraad, voor het organiseren van de Prinsaanstelling op zaterdag 15 februari 2020 in bedrijfshal Cloë, Merellaan 46, 9400 Ninove, van 21 uur tot 5 uur en dit voor een geluidsniveau tot en met 100 dB(A);

Gelet op de vraag van 29 november 2019 van de stedelijke feestcommissie, voor het organiseren van het Feest der Senioren op zondag 16 februari 2020 in bedrijfshal Cloë, Merellaan 46, 9400 Ninove, van 14 uur tot 20 uur en dit voor een geluidsniveau tot en met 100 dB(A);

Overwegende dat de hal niet stedenbouwkundig vergund is als feestzaal/fuifzaal. De aanvrager/eigenaar kan genieten van het Vrijstellingenbesluit mits voldaan wordt aan enkele voorwaarden.

- De tijdelijke wijziging van de hoofdfunctie overschrijdt een maximale duur van vier periodes van dertig aaneengesloten dagen per kalenderjaar niet.
- Het tijdelijk gebruik betreft een luidruchtige binnenrecreatie (zoals een fuifzaal). Dit wil zeggen dat activiteiten die een gelijkaardige hinderlijkheid veroorzaken als een fuifzaal in aanmerking kunnen komen. De hinderlijkheid moet in concreto onderzocht en beoordeeld worden.
- De parkeerdruk moet op eigen terrein opgevangen worden.

Overwegende dat de dienst leefmilieu weet heeft van volgende evenementen voor het kalenderjaar 2020:

- Zaterdag 8 februari 2020: Carnaval Ninof Top 100 fuif;

Overwegende dat dit betekent dat dit evenement binnen de 1^{ste} periode valt van 30 dagen dat startte op 8 februari 2020;

Overwegende dat op 8 november 2016 het college van burgemeester en schepenen een regeling rond evenementen goedkeurde waarin ook een toetsingskader voor het behandelen van vragen tot afwijking van de geluidsnormen betreffende elektronische versterkte muziek werd goedgekeurd;

Gelet op het brandpreventieverslag van de brandweer waarin vermeld wordt dat er maximum 840 personen (660 op het gelijkvloers en 180 op het balkon) aanwezig mogen zijn in de zaal;

Overwegende dat op vrijdag 22 maart 2019 de Vlaamse Regering een nieuwe regelgeving goedkeurde over het gebruik van cateringmateriaal en eenmalige drankverpakkingen op evenementen. Vanaf 1 januari 2020 is het op alle evenementen verboden om dranken te serveren in wegwerpbekertjes of eenmalige drankverpakkingen, zoals blikjes, drankkartons, petflesjes of niet herbruikbare glazen flessen. De eventorganisator moet dus gebruik maken van herbruikbare recipiënten (plastic, glas ...). Voorbeelden van evenementen zijn kermissen, braderijen, (muziek)festivals, wijkfeesten, sportmanifestaties ... Op deze algemene regel is een uitzondering voor evenementen die niet door de overheid worden georganiseerd. Als de eventorganisator kan garanderen dat wegwerpbekers of eenmalige drankverpakkingen voor minstens 90% gescheiden worden ingezameld om achteraf te recyclen, mogen deze wel aangeboden worden. De eventorganisator moet dan wel zelf duidelijk kunnen aantonen dat de doelstelling gehaald wordt. Deze 90% mag uitgedrukt worden in gewicht (gewicht van lege verpakkingen ingezameld in verhouding tot gewicht van de aangeboden verpakkingen) of in aantal (aantal lege verpakkingen versus aantal aangeboden verpakkingen);

Gelet op de vraag van de organisatie om de Merellaan tussen Ring-West en Kievitlaan verkeersvrij te maken gedurende de duur van het evenement;

Adviezen

Gelet op het gunstig advies van de dienst leefmilieu;

Gelet op het gunstig advies van de dienst mobiliteit;

Gelet op het gunstig advies van de hulpverleningszone Zuid-Oost, afdeling Ninove;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Er wordt toestemming verleend aan de heer Pascal Carael, Désiré De Bodtkaai 20, 9400 Ninove, voor vzw De Karnavalraad, voor het organiseren van de Prinsaanstelling op zaterdag 15 februari 2020 in bedrijfshal Cloë, Merellaan 46, 9400 Ninove.

Artikel 2

Er wordt toestemming verleend aan de stedelijke feestcommissie voor het organiseren van het Feest der Senioren op zondag 16 februari 2020 in bedrijfshal Cloë, Merellaan 46, 9400 Ninove.

Artikel 3

De organisator dient er op toe te zien dat het maximum aantal toegelaten personen (840) niet wordt overschreden.

Artikel 4

Het vervoer voor het materiaal van de uitleendienst is gratis aangezien de prinsaanstelling (privéorganisatie) en het feest der senioren (organisatie van een adviesraad van de stad) op dezelfde locatie doorgaat en het over hetzelfde materiaal gaat.

Artikel 5

- De afwijking op de elektronisch versterkte muziek tot een maximaal geluidsniveau tot en met 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ geldt voor zaterdag 15 februari 2020 van 20 uur tot 3 uur op zondagochtend 16 februari 2020. Om 3 uur moet alle elektronisch versterkte muziek stilgelegd worden.
- De afwijking op de elektronisch versterkte muziek tot een maximaal geluidsniveau tot en met 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$ geldt voor zondag 16 februari 2020 van 14 uur tot 20 uur op zondag 16 februari 2020.
- De voorwaarden opgelegd door Vlarem II artikel 5.32.2.2.bis §2, 1°, 2°, 3° en 4° met uitzondering van het opmaken van een geluidsplan moeten worden nageleefd. De voorwaarden kunnen geraadpleegd worden op www.emis.vito.be.

Artikel 6

Er mogen enkel herbruikbare recipiënten gebruikt worden om dranken in te serveren. Dé eventorganisator is eindverantwoordelijke voor de naleving van de bovenstaande regels over bекers en drankverpakkingen.

Indien er wordt afgeweken van deze voorwaarde moet de organisator als eindverantwoordelijke na het evenement een op eer verklaard document bezorgen met de cijfers die aantonen dat minstens 90o/o van alle op het evenement gebruikte wegwerpbóters of eenmalige drankverpakkingen gescheiden werden ingezameld. Dit moet ondersteund worden met de nodige bewijsstukken van bv een afvalverwerkingsfirma. Deze 90% mag uitgedrukt worden in gewicht (gewicht van lege verpakkingen ingezameld in verhouding tot gewicht van de aangeboden verpakkingen; of in aantal (aantal lege verpakkingen versus aantal aangeboden verpakkingen).

Artikel 7

Voor dit evenement wordt volgende verkeersregeling toegelaten:

Merellaan, Ninove tussen Ring-West en Kievitlaan verkeersvrij op zaterdag 15 februari 2020 van 16 uur tot zondag 16 februari 2020 6 uur en op zondag 16 februari 2020 van 13 uur tot 21 uur.

70. Evenementen - gunnen tent voor diverse carnavalsactiviteiten t.g.v. carnaval 2020 op het Oudstrijdersplein

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56-57;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o a;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;

Feiten en context

Overwegende dat overheidsopdrachten tot € 85.000 mogen toegewezen worden bij onderhandelingsprocedure zonder naleving van bekendmakingregels;

Overwegende dat prijsofferte werd gevraagd voor het huren en plaatsen van een waterdicht tentendak met volgende voorwaarden:

- Grondplan: 20 x 19 meter
- Zonder vloer
- Transparant dekzeil, zonder zijkanten
- Hoogte nok van het dak: 8,65 meter
- Zijspanen: 4,5 meter
- Verankering met betonblokken (voor de stabiliteit)
- Plaatsing: voorzien op maandag 24 februari 2020 en af te breken op woensdag 4 maart 2020 op het Oudstrijdersplein 6, 9400 Ninove
- Prijsofferte: tegen uiterlijk 15 januari 2020;

Overwegende dat de volgende firma's werden aangeschreven:

- Europatenten, Krommewege 74, 2560 Maldegem
- Tentenverhuur Peeters, Berkenstraat 3, 3670 Meeuwen
- EBT Tentenverhuur, Leeuwerikweg 18/3, 3140 Keerbergen
- Delta-tenten bvba, Hulstestraat 57, 2560 Nijlen;

Overwegende dat alleen Delta tenten een prijsofferte indiende voor een bedrag van € 9.680 (inclusief 21% btw);

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening 6130003 van het beleidsitem 071000 en de actie 4/2/3 (We organiseren en coördineren 4 jaarlijkse stadsevenementen op de maat van de seizoenen (carnaval, afwisselend ViTrien en 'Feest in de Spiegelent', autoloze zondag en eindejaarsfestiviteiten)).

Overwegende dat er een budgetverschuiving van 7.500,00 euro kan uitgevoerd worden van de algemene rekening 6130003 van het beleidsitem 070910 en de actie 4/2/3 (We organiseren en coördineren 4 jaarlijkse stadsevenementen op de maat van de seizoenen (carnaval, afwisselend ViTrien en 'Feest in de Spiegelent', autoloze zondag en eindejaarsfestiviteiten)).

gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Goedkeuring wordt gegeven aan het huren en plaatsen van bovenvermeld waterdicht tentendak ten bedrage van € 9.680 (inclusief 21% btw) aan Delta tenten, Hulstestraat 57, 2560 Nijlen.

Artikel 2

De kosten kunnen worden verrekend op het budget 2020, op de algemene rekening 6130003 van het beleidsitem 071000 en de actie 4/2/3 (We organiseren en coördineren 4 jaarlijkse stadsevenementen op de maat van de seizoenen (carnaval, afwisselend ViTrien en 'Feest in de Spiegelent', autoloze zondag en eindejaarsfestiviteiten)).

Artikel 3

Aan de politie zal worden gevraagd te zorgen voor het verkeer- en parkeervrij maken van de ruimte, nodig voor het plaatsen van voornoemde tent op het Oudstrijdersplein, t.h.v. het oud stadhuis, en neemt hiervoor de nodige besluiten.

Artikel 4

De dienst cultuur & evenementen zorgt voor de uitvoering van dit besluit.

71. Bib - Goedkeuring programma Jeugdboekenmaand 2020

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten en context

Overwegende dat het tot de taak van de bibliotheek behoort om uitbreidingsactiviteiten te organiseren;

Overwegende dat ook in 2020 de "jeugdboekenmaand" in Vlaanderen wordt georganiseerd (officieel van 1-31 maart), met dit jaar "Wat doet Kunst?" als thema;

Gelet op het voorgestelde programma voor de scholen:

1. Voor kleuters:

Voorlezen : we herhalen het jaarlijks succesvolle project sinds 2013: voorlezen in alle derde kleuterklassen. De bib contacteert de scholen en vraagt wie opnieuw interesse heeft.

We lezen voor: 'Meneer René' van Leo Timmers.

Data: 24 en 26 maart. Bibmedewerkers Eva Boels, Sofie De Neve en Hermine Van De Ven lezen voor.

2. voor de lagere scholen:

- voor 3^{de} leerjaar : Kunstige zoektocht onder leiding van Coccolarte op 10 en 12 maart.

- Voor 4^{de} tem 6^{de} leerjaar: interactief bibliotheekspel Bibster, op maat van de jeugdboekenmaand

Gelet op het voorgestelde programma voor publiek, opgesteld in samenwerking met BibArt:

1. Workshop Percussie (7-9 jaar)

Activiteit waarbij kinderen verschillende vormen van percussie leren. Deze workshop wordt georganiseerd in samenwerking met BibArt en gaat door op 4 maart van 14.00 tot 15.30.

2. Voorlezen tijdens de Jeugdboekenmaand

Op 7 maart, van 10.30 tot 12.00, gaat een voorleesuur door. We lezen deze keer voor uit 3 prachtige voorleesboeken die je iets leren over de kunst, namelijk 'Meneer René', 'Arabella in het museum' en 'Het meisje dat de nevel weefde'. Daarna worden we echte kunstenaars en maken we een waar schilderij!

3. Wedstrijd 'Kunst met vlag en wimpel'

Haal de kunstenaar in jezelf boven, versier jouw vlaggetje, breng het binnen in de bib en wie weet word jij de winnaar van onze wedstrijd. De vlaggetjes kan je afhalen en binnenbrengen in de bib tijdens de openingsuren. De winnaar wordt bekend gemaakt na de jeugdboekenmaand;

4. Fotoshoot "Duik in jouw favoriete schilderij" van 16 tot en met 21 maart

Met een greenscreen bouwen we een heuse fotostudio. Eenieder kan zwemmen tussen de waterlelies van Monet of zweven in De Sterrennacht van Van Gogh.

5. Gekke stillevens tekenen (+ 6 jaar)

De Jeugdboekenmaand staat in het teken van KUNST. Voel jij ook tekenkriebels op de eerste dag van de lente? Kom dan mee tekenen aan de tafels in de leeshoek.

Je vindt er gekke stillevens en vrolijke stapelingen, die je zelf vorm kan geven.

Deze activiteit wordt begeleid door Els De Vuyst

Dit gaat door op 21 maart van 10.00 tot 12.00. Inschrijven is niet nodig, het is vrije in- en uitloop.

6. Tentoonstelling academie

De leerlingen van de academie tonen hun prachtige werken doorheen onze jeugdbib. Kom ze bewonderen en laat je verwonderen! Dit kan van 4 maart tot 1 april

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020 voor de kunstige zoektocht (€1286,99) en de workshop gekke stillevens tekenen (€152), op de algemene rekening 6131004 van het beleidsitem 070300 en de actie 4/1/6 "we organiseren **activiteiten** rond leesbevordering, e-inclusie, mediawijsheid en digitale geletterdheid i.s.m. vrijetijds- en andere stadsdiensten, en externe partners (incl. scholen)";

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020 voor het aandenken na het voorlezen aan de kleuters (€63) op de algemene rekening 6141006 van het beleidsitem 070300 en de actie 4/1/6 "we organiseren **activiteiten** rond leesbevordering, e-inclusie, mediawijsheid en digitale geletterdheid i.s.m. vrijetijds- en andere stadsdiensten, en externe partners (incl. scholen)";

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020 voor het knutselmateriaal na het voorleesmoment (€100), op de algemene rekening 6141005 van het beleidsitem 070300 en de actie 4/1/6 "we organiseren **activiteiten** rond leesbevordering, e-inclusie, mediawijsheid en digitale geletterdheid i.s.m. vrijetijds- en andere stadsdiensten, en externe partners (incl. scholen)";

Adviezen

Nvt

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Volgend programma voor de jeugdboekenmaand 2020 wordt goedgekeurd:

A. programma voor de scholen:

1. Voor kleuters:

Voorlezen : we herhalen het succesvolle project van 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018: voorlezen in alle derde kleuterklassen. De bib contacteert de scholen en vraagt wie opnieuw interesse heeft.

We lezen voor: 'Meneer René' van Leo Timmers.

Data: 24 en 26 maart. Bibmedewerkers Eva Boels, Sofie De Neve en Hermine Van De Ven lezen voor.

2. voor de lagere scholen:

- voor 3^{de} leerjaar : Kunstige zoektocht onder leiding van Coccolarte op 10 en 12 maart.
- Voor 4^{de} tem 6^{de} leerjaar: interactief bibliotheekspel Bibster, op maat van de jeugdboekenmaand

B. programma voor publiek:

1. Workshop Percussie (7-9 jaar)

Activiteit waarbij kinderen verschillende vormen van percussie leren. Deze workshop wordt georganiseerd in samenwerking met BibArt en gaat door op 4 maart van 14.00 tot 15.30.

2. Voorlezen tijdens de Jeugdboekenmaand

Op 7 maart van 10.30 tot 12.00 gaat een voorleesuur door. We lezen deze keer voor uit 3 prachtige voorleesboeken die je iets leren over de kunst, namelijk "Meneer René", "Arabella in het museum" en "Het meisje dat de nevel weefde". Daarna worden we echte kunstenaars en maken we een waar schilderij!

3. Wedstrijd 'Kunst met vlag en wimpel'

Haal de kunstenaar in jezelf boven, versier jouw vlaggetje, breng het binnen in de bib en wie weet word jij de winnaar van onze wedstrijd. De vlaggetjes kan je afhalen en binnenbrengen in de bib tijdens de openingsuren. De winnaar wordt bekend gemaakt naar de jeugdboekenmaand;

4. Fotoshoot "Duik in jouw favoriete schilderij" van 16 tot en met 21 maart

Met een greenscreen bouwen we een heuse fotostudio. Eenieder kan zwemmen tussen de waterlelies van Monet of zweven in De Sterrennacht van Van Gogh.

5. Gekke stillevens tekenen (+ 6 jaar)

De Jeugdboekenmaand staat in het teken van KUNST. Voel jij ook tekenkriebels op de eerste dag van de lente? Kom dan mee tekenen aan de tafels in de leeshoek.

Je vindt er gekke stillevens en vrolijke stapelingen, die je zelf vorm kan geven.

Dit gaat door op 21 maart van 10.00 tot 12.00. Inschrijven is niet nodig, het is vrije in- en uitloop.

6. Tentoonstelling academie

De leerlingen van de academie tonen hun prachtige werken doorheen onze jeugdbib. Kom ze bewonderen en laat je verwonderen! Dit kan van 4 maart tot 1 april

Artikel 2

Volgende geraamde kosten worden goedgekeurd, en als volgt verdeeld:

- Kunstige zoektocht: €1286,99: BI 070300, AR 6131004, actie 4/1/6 (we organiseren **activiteiten** rond leesbevordering, e-inclusie, mediawijsheid en digitale geletterdheid i.s.m. vrijetijds- en andere stadsdiensten, en externe partners (incl. scholen));
- Aandenken naar het voorlezen aan de kleuters: €63 BI 070300, AR 6141006, actie 4/1/6 (we organiseren **activiteiten** rond leesbevordering, e-inclusie, mediawijsheid en digitale geletterdheid i.s.m. vrijetijds- en andere stadsdiensten, en externe partners (incl. scholen));
- Knutselmateriaal voorleesmoment: geraamd op €100, te verrekenen op het budget 2020, BI 070300, AR 6141005, actie 4/1/6 (we organiseren **activiteiten** rond leesbevordering, e-inclusie, mediawijsheid en digitale geletterdheid i.s.m. vrijetijds- en andere stadsdiensten, en externe partners (incl. scholen));
- Gekke stillevens tekenen: €152, BI 070300, AR 6131004, actie 4/1/6 (we organiseren **activiteiten** rond leesbevordering, e-inclusie, mediawijsheid en digitale geletterdheid i.s.m. vrijetijds- en andere stadsdiensten, en externe partners (incl. scholen));

Gelet op het voorgestelde programma voor publiek, opgesteld in samenwerking met BibArt;

Artikel 3

Aan bib-medewerkers Hermine Van De Ven, Eva Boels en Sofie De Neve wordt toelating gegeven om zich tijdens de jeugdboekenmaand (periode 1-31 maart 2020) te verplaatsen naar de Ninoofse scholen (voorleessessies).

72. Bib: Goedkeuring programma activiteitenreeks Rond Erato 2020

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 10 februari 2020, waarbij de organisatie van een activiteitenreeks "Rond Erato 2020" wordt goedgekeurd;

Feiten en context

Overwegende dat het tot de taak van de bib en dienst cultuur behoort om activiteiten te organiseren;

Overwegende dat het tot de taak van de bib behoort om leesbevordering en leesplezier te stimuleren;

Gelet op de intentie van de bib en de dienst cultuur om, in onderlinge samenwerking, in 2020 een activiteitenreeks te organiseren, in de bib, onder de koepeltitel 'rond Erato', waarmee extra wordt ingezet op ontmoeting en beleving :

- op elke laatste zaterdag (of een andere zaterdag) van de maand wordt een gratis activiteit (tijdens de bib-openingsuren) georganiseerd, waarmee we de bibcollectie en onze bezoekers met mekaar willen verbinden
- daarnaast wordt ook, 4 x jaar, op maandagavond een 'verwendag' georganiseerd : we organiseren lezingen over reizen en de wereld zien, door de ogen van lokale globetrotters, maar ook door klasbakken van journalisten en fotografen, bij een hapje en een drankje.

Gelet op het (voorlopige) 'Rond Erato' - programma-voorstel:

De Zaterdagen van de Bib:

- Zaterdag 22.02: Op de thee bij de sommelier, gegeven door Els Corrijn van Teaplanet
- Zaterdag 28.03: Wanneer boeken tot leven komen, les gegeven door de tekenacademie (Ninove)
- Zaterdag 25.04: Kleine stadstuin, grote kansen, workshop gegeven door Velt
- Zaterdag 06.06: Brei – en haakcafé in de bib
- Zaterdag 04.07: Workshop huisapotheek – kruidenworkshop, gegeven door Joke Custers
- Zaterdag 26.09: Repair Café
- Zaterdag 31.10: Workshop filmen met je smartphone, gegeven door stadsfotograaf Niels Hemmeryckx
- Zaterdag 28.11: Workshop zelf kersdecoratie maken, gegeven door Danny Vanmulders
- Zaterdag 12.12: Bake Off 3.0 (indien mogelijk in kader van De Warmste Week)

Maandag Verwendagen:

- Maandag 09.03: De Japanse samenleving en cultuur in de meer algemene zin door Luk Van Haute
- Maandag 08.06: Groot-Brittannië door de ogen van Harry De Paepe
- Maandag 21.09: Gaea Schoeters met "meisjes, moslims en motoren"
- Maandag 07.12: Herlinde Leyssens met 'Kongokorset'

Financiële gevolgen

Gelet op de geraamde kosten voor de activiteitenreeks Rond Erato 2020:

- Gekende honoraria voor de sprekers/gasten: Els Corrijn 70 euro, VELT 250 euro, Danny Vanmulders 400 euro, Luk Van Haute 179 euro, Harry De Paepe 270 euro, Gaea Schoeters 250.40 euro, Herlinde Ieyssens 71 euro, dus een totaal van 1490,40 euro

- nog niet gekende honoraria, dus geraamd: Joke Custers 250 euro, repair café 150 euro, Niels Hemmeryckx 150 euro, Bake Off 150 euro, dus een totaal van 700 euro

- Onkostenraming voor een hapje en een drankje op de verwendagen: 400 euro

Gelet op de geraamde ontvangsten :

- 'de zaterdagen' : gratis toegang, want de bib is open voor publiek

- maandag-verwendag : toegang 5 euro (voor UITpashouders: in ruil voor 10 punten, gratis deelname aan de maandagen voor de eerste 10 UITpassers per maandag)

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het exploitatiebudget 2020, op de algemene rekening 6141005 van het beleidsitem 070300 en de actie 5/11/4 "We faciliteren ontvangsten en vergaderingen op gepaste wijze": 400 €;

En op de algemene rekening 6131004 van het beleidsitem 070300 en de actie 4/1/6 "Erelonen en vergoedingen voor optredens, lesgevers, gidsen, tolken, e.d.": 2190,40 €;

Adviezen

NVT

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Het programma voor de activiteitenreeks Rond Erato 2020, zoals voorgesteld in het overwegend gedeelte, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De kosten zullen als volgt worden verdeeld:

Van het exploitatiebudget 2020, op de algemene rekening 6141005 van het beleidsitem 070300 en de actie 5/11/4 "We faciliteren ontvangsten en vergaderingen op gepaste wijze": 400 €;

Van het exploitatiebudget 2020, op de algemene rekening 6131004 van het beleidsitem 070300 en de actie 4/1/6 "Erelonen en vergoedingen voor optredens, lesgevers, gidsen, tolken, e.d.": 2190.40 €;

73. bib : goedkeuring organisatie van een Koffiestop ten voordele van Broederlijk Delen

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41;

Feiten en context

Gelet op het voorstel van Stuurgroep Broederlijk Delen Ninove om ook in 2020, in samenwerking met de bibliotheek (zoals jaarlijks gebeurt), de activiteit "Koffiestop" te organiseren, op zaterdag 7 maart 2020 tijdens de openingsuren van de bibliotheek;

Overwegende dat de jaarlijkse campagne van Broederlijk Delen, die dit jaar als thema 'Delen' (met het Zuiden) heeft;

Overwegende dat het tot de taak van de bibliotheek behoort om uitbreidingsactiviteiten te organiseren;

Overwegende dat de organisatie van dit soort activiteiten ook past in het kader van de beleidsprioriteiten ("gemeenschapsvorming");

Overwegende dat de bibliotheek zorgt voor de aankoop van koffie, fruitsap en koekjes in de wereldwinkel voor een budget van € 50 en dat de stuurgroep Broederlijk Delen Ninove zorgt voor de verkoop van de koffie en het informeren/sensibiliseren van de bibliotheekbezoekers;

Overwegende dat de inkomsten gestort worden aan Broederlijk Delen nationaal;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening AR 6141005 van het beleidsitem 070300 en de actie 4/1/6 "we organiseren activiteiten i.s.m. vrijetijds- en andere stadsdiensten, en externe partners";

gelet op het visum van de financieel directeur dat niet wordt verleend;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De organisatie van de activiteit "Koffiestop" in de bib Ninove, i.s.m. Stuurgroep Broederlijk Delen Ninove, op zaterdag 7 maart 2020, met een totale kostprijs van € 50, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De kosten, geraamd op € 50, zullen verrekend worden in het budget 2020, op de algemene rekening 6141005 van het beleidsitem 070300 en de actie 4/1/6 "we organiseren activiteiten i.s.m. vrijetijds- en andere stadsdiensten, en externe partners".

Artikel 3

De inkomsten van de Koffiestop worden gestort aan Broederlijk Delen nationaal. Een bewijs hiervan wordt binnen de 3 maand na de activiteit geleverd aan de stad.

74. Jeugd - Goedkeuring lidmaatschap 2020 Bataljong en en lidmaatschap 2020 Vlaamse Dienst Speelpleinwerk

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 - 57;

Gelet op het decreet van 3 juli 2015 tot wijziging van diverse decreten houdende de subsidiëring aan de lokale besturen en tot wijziging van het decreet van 5 juli 2002 tot vaststelling van de regels inzake de dotatie en de verdeling van het Vlaams Gemeentefonds, artikels 9 tot 11;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2019 houdende goedkeuring van het meerjarenplan Stad Ninove 2020-2025;

Gelet op het meerjarenplan waar onder de volgende "Actie 5/11/6 - We onderhouden externe contacten via het lidmaatschap van sectorale en andere organisaties" is opgenomen;

Feiten en context

Overwegende dat Bataljong vzw (voorheen Vereniging Vlaamse Jeugddiensten vzw) de erkende professionele koepel is van jeugddiensten met als voornaamste taak jeugddiensten van steden en gemeenten daadwerkelijk te ondersteunen met informatie, opleidingen, publicaties en dergelijke meer;

Overwegende dat de stad Ninove al jaren lid is van VVJ en de jeugddienst hierdoor een degelijke ondersteuning kan blijven genieten;

Overwegende dat de Vlaamse Dienst Speelpleinwerk vzw (VDS) de erkende professionele koepel is van speelpleinwerkingen met als voornaamste taak het ondersteunen van speelpleinwerkingen via informatie, opleidingen, publicaties, plaatsbezoeken, materiaalmagazijn en dergelijke meer;

Overwegende dat de stad Ninove al jaren lid is van VDS en de jeugddienst hierdoor een degelijke ondersteuning van de speelpleinwerking kan blijven genieten;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de lidmaatschapsbijdrage van Bataljong bepaald is op basis van het aantal inwoners onder de 25 jaar in de gemeente en dat de bijdrage voor Ninove tijdens het jaar 2020 hierdoor € 1.300,87 bedraagt;

Overwegende dat de lidmaatschapsbijdrage van VDS bepaald is op basis van de grootte van de speelpleinwerking en dat deze bijdrage voor Ninove voor het jaar 2020 € 390,00 bedraagt (25 – 49 animatoren);

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening 6140010 van het beleidsitem 075000 en de actie 5/11/6 - We onderhouden externe contacten via het lidmaatschap van sectorale en andere organisaties;

gelet op het visum van de financieel directeur dat wordt verleend;

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

De stad zal, net als voorgaande jaren, een lidmaatschap aangaan bij Bataljong vzw (voorheen Vereniging Vlaamse Jeugddiensten vzw) voor het kalenderjaar 2020.

Artikel 2

De stad zal, net als voorgaande jaren, een lidmaatschap aangaan bij de Vlaamse Dienst Speelpleinwerk vzw (VDS) voor het kalenderjaar 2020.

Artikel 3

De lidmaatschapsbijdragen bij Bataljong, voor een bedrag van € 1.300,87, en VDS, voor een bedrag van € 390,00 zullen verrekend worden op de algemene rekening 6140010 van het beleidsitem 075000 onder de actie 5/11/6 van het exploitatiebudget 2020.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing zal door de jeugddienst aan de financiële dienst worden bezorgd.

75. Patrimonium - Liberale Kring - omgevingsaanleg - goedkeuring

Dit punt wordt verdaagd.

76. Openbare werken - aanleg van een parking langs de Mallaardstraat te Ninove - goedkeuring maatregelen wateroverlast aanpalende loods

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36, openbare procedure;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepalingen van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Feiten en context

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 juli 2017 waarbij de opdracht voor het aanstellen van een ontwerper en een veiligheidscoördinator voor het opmaken van een studie voor de aanleg van een parking langs de Mallaardstraat te Ninove, geraamd op 31.460 euro, btw inclusief, werd goedgekeurd;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 september 2017 waarbij de opdracht voor het aanstellen van een ontwerper en veiligheidscoördinator werd gegund aan de firma Talboom Group, Meersmansdreef 1 te 2870 Puurs mits de prijs van 38.621,98 euro, btw inclusief;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 14 december 2017 waarbij het ontwerp van de Mallaardstraat te Ninove werd goedgekeurd mits de totaal geraamde prijs van € 519.142,27, btw inclusief evenals de wijze van gunnen van de opdracht via open procedure en de voorwaarden opgenomen in het lastenboek;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 28 maart 2018 waarbij het aangepast ontwerp voor de aanleg van een parking langs de Mallaardstraat werd goedgekeurd mits de geraamde prijs van € 529.737,94, btw inclusief;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 11 juni 2019 waarbij de opdracht voor het aanleggen van een parking langs de Mallaardstraat te Ninove werd toegewezen aan bvba DM Roadbuilding, Reukenstraat 90, 9500 Geraardsbergen voor het bedrag van € 649.804,35, inclusief btw;

Overwegende dat tijdens de coördinatievergadering van 19 augustus 2019, in overleg met de aannemer, wordt voorgesteld om de opdracht voor de aanleg van een parking langs de Mallaardstraat te Ninove aan te vangen op maandag 9 september 2019;

Overwegende dat de aanleg van de parking in afwerkingsfase is, dat er nog proeven moeten uitgevoerd worden op de aangelegde verhardingen, dat de beplantingen in uitvoering zijn, dat het geheel nog moet opgeleverd worden en dat de parking opengesteld werd voor publiek op 29 januari 2020;

Overwegende dat eind december de huurders van de achterliggende loods, Mallaardstraat 21/29, gemeld hebben dat er water binnenkomt in de loods, terwijl dit voor de aanleg van de parking niet het geval was en dat de aansluiting van de asfalt op de bestaande inrit naar de loods te steil uitgevoerd werd, waardoor ze niet meer vlot kunnen binnenrijden;

Overwegende dat de parking conform de vergunning aangelegd werd in een waterdoorlatende verharding en dat gezien de grote oppervlakte van deze waterdoorlatende parking, dit een nadelig effect heeft op de lagerliggende loods, omdat de vroegere bomen en struiken gerooid werden, de grond volledig geroerd werd door de nieuwe aanleg en de talud tussen de parking en de loods nog ingezaaid moet worden;

Overwegende dat de volledige parking aangelegd werd afhellend naar de wadi's (ondiepe geul waarin het water kan infiltreren) langs de Mallaardstraat, maar dat de toegang tot de lager gelegen loods al bestaande was en de nieuw aangelegde wegenis aansluit op deze toegangshelling, waardoor er ook een paar meter van de nieuwe wegenis afwatert naar de bestaande acco-drain die gelegen is voor de toegangspoort van de loods;

Overwegende dat omwille van goed nabuurschap het opportuun is om eenmalig maatregelen te treffen om de loods te vrijwaren van overlast door grond- en afstromend water ten gevolge van de nieuwe aanleg van de parking en dat hiervoor op privaat domein een drainage zal aangelegd worden voor de gevel van de loods, omhuld in geotextiel en geplaatst in een grindkoffer en de accodrain voor de toegangspoort zal vervangen worden en de helling van de afrit licht zal aangepast worden om de aansluiting met de loods minder steil te maken;

Gelet op de raming van aannemer DM Roadbuilding om bovenvermelde werken uit te voeren tegen de geraamde prijs van € 5.660,30 excl 21 % BTW;

Overwegende dat aan de eigenaar van de loods, de heer Karel Nuyts, zal meegedeeld worden dat de stad eenmalig wil instaan voor deze maatregelen, en dat hij als eigenaar zijn gebouw als een goede huisvader dient in stand te houden met inbegrip van de nieuw aangelegde drainage en acco-drain;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, onder investeringsproject "parkeer", op de algemene rekening 2240007 van het beleidsitem 020010 en de actie 1/3/2 "We realiseren voldoende publiek toegankelijke parkeerplaatsen";

Besluit

met éénparigheid van stemmen

Artikel 1

Omwille van goed nabuurschap worden eenmalig maatregelen goedgekeurd om de loods gelegen Mallaardstraat 21/29, te vrijwaren van overlast door grond- en afstromend water ten gevolge van de nieuwe aanleg van de parking :er zal een drainage aangelegd worden op privaat domein voor de gevel van de loods, omhuld in geotextiel en geplaatst in een grindkoffer en de accodrain voor de toegangspoort zal vervangen worden en de helling van de afrit zal licht aangepast worden om de aansluiting met de loods minder steil te maken.

Artikel 2

Aan dhr. Karel Nuyts, eigenaar van de loods gelegen Mallaardstraat 21/29, wordt meegedeeld dat de problemen inzake water zeker deels te wijten zijn aan de veranderde toestand op de parking en dat de stad haar verantwoordelijkheid als goede buur wil opnemen om hier aan te verhelpen, maar dat er gezien de toestand van de loods ook in de toekomst problemen kunnen verwacht worden. Het bestuur verzoekt de eigenaar dan ook op eigen terrein de nodige maatregelen te treffen met inbegrip van het onderhoud van de aangelegde drainage en acco-drain.

Artikel 3

De offerte van aannemer bvba DM Roadbuilding, Reukenstraat 90, 9500 Geraardsbergen om deze werken uit te voeren tegen de geraamde kostprijs van € 5.660,30 exclusief 21% BTW wordt goedgekeurd en de werken dienen uitgevoerd te worden in week 7 en 8, zijnde voor 21 februari 2020.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan DM Roadbuilding (aannemer) en aan de heer Karel Nuyts, eigenaar van de loods.

De vergadering van het college van burgemeester en schepenen eindigt om 16 u 31.

De algemeen directeur

De burgemeester-voorzitter,

Baele Bart

Tania De Jonge