



GR20130530 punt 20: Huisvesting - aanpassen inbraakbeveiligingspremie - goedkeuring

De raad

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 30 januari 1997, gewijzigd door de gemeenteraad van 19 juni 2008, houdende de goedkeuring van de reglementering op het toekennen van een gemeentelijke premie inzake inbraakbeveiliging;

Overwegende dat het opportuun is dat de stad Ninove de gemeentelijke premie inzake inbraakbeveiliging verder blijft toekennen;

Overwegende dat een wijziging van de bestaande gemeentelijke reglementering zich opdringt;

Beslist,

met 19 ja-stemmen (Dirk Vanderpoorten, Michel Casteur, Katie Coppens, Veerle Cosyns, Tania De Jonge, Henri Evenepoel, Wouter Vande Winkel, Paul De Schepper, Marc Torrekens, Lieven Meert, Freddy Van Eeckhout, Jacques Timmermans, Jannick Violon, Ivan Vonck, Octaaf Van Ongeval, Corinne Vanbelle, Alain Triest, Stijn Vermassen, Ferdi De Ville)

5 nee-stemmen (Rudy Corijn, Antoine Van Melkebeek, Joost Arents, Maria Keymolen, Kurt Van Den Driessche)

8 onthoudingen (Guy D'haeseleer, Werner Somers, Ilse Malfroot, Stania Van Loo, Femke D'Hondt, Marc Plancke, Veerle Vanderpoorten, Gerd Rassaerts)

Artikel 1

Het reglement 'reglement betreffende de toekenning van een gemeentelijke premie ter aanmoediging van de beveiliging van woningen tegen inbraak', goedgekeurd door de gemeenteraad van 30 januari 1997 en gewijzigd door de gemeenteraad van 19 juni 2008, wordt opgeheven en vervangen door huidig reglement met als opschrift 'reglement gemeentelijke inbraakbeveiligingspremie'.

Artikel 2

Definities:

Premie: terugbetaling van een percentage, met een maximumbedrag, van de gemaakte kosten van aankoop en installatie van technopreventieve middelen voor de beveiliging van woningen tegen inbraak.

Woning: huis of appartement met een afzonderlijk kadastraal inkomen, bedoeld voor private huisvesting waar geen handelsactiviteiten worden uitgeoefend, gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 3

Binnen de perken van de hiervoor beschikbare budgetten kan het college van burgemeester en schepenen een premie toekennen aan de personen die technopreventieve maatregelen hebben getroffen ter beveiliging van hun particuliere woning gelegen op het grondgebied van de stad Ninove en die hiertoe een premieaanvraag volgens de hierna volgende voorschriften hebben ingediend.

Artikel 4

Het doel van de toekenning van een premie is de woningen gelegen op het grondgebied van de gemeente daadwerkelijk en grondig te beveiligen om inbraken te voorkomen.

Artikel 5

De maatregelen die in aanmerking komen, moeten gericht zijn op de verbetering van de organisatorische en de fysische beveiliging.

Artikel 6

Maatregelen ter beveiliging van garagepoorten, buitendeuren en ramen die toegang verschaffen tot de garage worden enkel in aanmerking genomen voor een premie wanneer de garage aan de woning is aangebouwd en er een directe toegangsdeur is tussen de garage en de woning.

Artikel 7

Maatregelen ter beveiliging van onbewoonde bijgebouwen, aangebouwd aan de woning, worden enkel mee in aanmerking genomen voor het verkrijgen van een premie wanneer er een directe toegangsdeur is tussen de bijgebouwen en de woning.

Artikel 8

Maatregelen ter beveiliging van onbewoonde bijgebouwen, los van de woning, worden niet mee in aanmerking genomen voor de premie. De premie wordt eveneens niet toegekend voor de installatie van elektronische alarmsystemen.

Artikel 9

Voor de premie komen in aanmerking:

- de installatie van veiligheids- of schrikverlichting;
- de beveiliging van alle buitendeuren die direct toegang geven tot de woning;
- de beveiliging van de sasdeuren die direct toegang geven tot de woning, indien deze woning een meergezinswoning is (buitendeur en/of

voordeur en/of achterdeur van het appartement)

- de beveiliging van alle andere gevelopeningen die direct toegang verschaffen tot de woning.

Voor elke type beveiliging kan 1 aanvraag ingediend worden.

Artikel 10

Voorwaarden:

De premie wordt toegekend aan de eigenaar of bewoner van de woning die er gedomicilieerd is:

- en die slachtoffer werd van inbraak of poging tot inbraak in zijn/haar woning en waarvan een proces-verbaal werd opgemaakt en die binnen de 2 jaar na de datum van het proces-verbaal beveiligingsmaatregelen neemt;
- of die op het ogenblik van de aanvraag van de premie 65 jaar of ouder is;
- of waarvan het kadastraal inkomen (niet geïndexeerd) het bedrag van € 1.115,52 niet overtreft.

Artikel 11

De premie bedraagt 25% van de aankoop en/of installatiekosten (BTW excl.), met max. van € 186,00 per woning.

Artikel 12

De premie wordt aangevraagd door de eigenaar of door de bewoner van de woning die er gedomicilieerd is. Er kan slechts éénmaal een premie worden toegekend. Worden twee aanvragen onafhankelijk van elkaar ingediend, dan zal de aanvraag van de eigenaar in overweging worden genomen. De aanvrager dient een kopie van betekening van het kadastraal inkomen bij de aanvraag te voegen.

Artikel 13

De aanvraag moet ingediend worden op de door de stad Ninove daartoe ter beschikking gestelde formulieren en gericht aan het college van burgemeester en schepenen van de stad Ninove, Centrumlaan 100 te 9400 Ninove.

De aanvraag moet ten laatste binnen het jaar na factuurdatum worden ingediend. De poststempel geldt als bewijs.

De aanvragen worden gecentraliseerd bij de dienst huisvesting van de stad.

Artikel 14

De aanvraag wordt gestaafd door een kopie van de aankoop- en/of installatiefactuur.

Artikel 15

Technopreventief advies:

Voorafgaand aan de aankoop en installatie van bijkomende beveiligingsmaatregelen is technopreventief advies door de wijkagent mogelijk. Dit advies moet verplicht worden gegeven aan de bewoner van het huis die er gedomicilieerd is of aan de eigenaar die er om verzoekt. Het advies beperkt zich tot aanbevelingen over te nemen maatregelen die in aanmerking komen voor de premie.

Indien een voorafgaand technopreventief advies wordt aangevraagd, komt de woning in aanmerking voor een premie alleen als er maatregelen

zijn uitgevoerd die passen in het kader van de technopreventieve checklist.

Artikel 16

Technopreventieve en administratieve controle:

De wijkagent voert de technopreventieve controle uit.

Dit omvat het ter plaatse nakijken of de beveiligingsmaatregelen die het voorwerp zijn van de premieaanvraag daadwerkelijk werden uitgevoerd;

De dienst huisvesting voert de administratieve controle uit.

Dit omvat:

- het nakijken van de bewijsstukken;
- het nagaan of de periode van aanvraag werd gerespecteerd;
- het berekenen van de premie.

Artikel 17

De wijkagent maakt een verslag op van de technopreventieve controle en bezorgt dit aan de dienst huisvesting. Op basis van dit verslag beslist het college van burgemeester en schepenen over de toekenning van de premie. Er is geen beroep mogelijk tegen deze beslissing.

Artikel 18

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen wordt ter kennis gebracht aan de aanvrager van de premie.