



GR20110331 punt 20: cultuurcentrum de Plomblom - Concessie cafetaria CC De Plomblom - Goedkeuring voorwaarden lastenboek - Vaststellen wijze van gunnen

DE RAAD,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de concessieovereenkomst die de stad afsloot met de BVBA Hayen-Asselman voor het cafetaria van CC De Plomblom, in 2001 voor de duur van 9 jaar;

Overwegende dat er tijdens deze periode veelvuldige discussies waren tussen werknemers van CC De Plomblom, leden van het beheersorgaan van CC De Plomblom en de uitbaatster van het cafetaria;

Overwegende dat binnen het beheersorgaan van CC De Plomblom een werkgroep werd opgericht met als opdracht het opstellen van een nieuw voorstel van beheersovereenkomst met een duidelijker tekst zodanig dat veel van de bestaande klachten in de toekomst kunnen worden vermeden;

Overwegende dat de werkgroep als leidraad een studie van de VVSG gebruikte betreffende de relatie tussen cultuurcentra en hun drankgelegenheden en de voorbeeld-concessieovereenkomst die eveneens door de VVSG werd aangereikt;

Overwegende dat de voornaamste wijziging die men voorstelt is het niet meer afsluiten van een overeenkomst met een brouwerij of bieruitzetter maar wel met een uitbater die vrij wordt gelaten in de keuze van zijn drankenleverancier;

Gelet op het positief advies van het beheerorgaan van CC De Plomblom in de vergadering van 18 januari 2011;

Overwegende dat het aangewezen is om de opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure;

BESLUIT, met 25 ja-stemmen en 7 onthoudingen

1. Het in concessie geven van het cafetaria van CC De Plomblom wordt goedgekeurd.
2. De voorwaarden, vastgesteld in bijgevoegd lastenboek, worden goedgekeurd.
3. De opdracht zal worden gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure.