

Ninove, 11 december 2019

Bijeenroeping van de gemeenteraad

Geachte mevrouw
Geachte heer

De voorzitter van de gemeenteraad nodigt u uit op de volgende vergadering van de gemeenteraad. De vergadering heeft plaats op woensdag 18 december 2019, aansluitend op de OCMW-raad, in de gemeenteraadszaal van het stadhuis, Centrumlaan 100 te Ninove.

Agenda

Openbare vergadering

Politie

1. Politie - begroting 2020 - goedkeuring voorlopige twaalfden

Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om voor 2020 voor de politiezone te werken met voorlopige twaalfden.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, voornamelijk op de artikelen 34, 71, 72, 73, 74 en 75;

Gelet op het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de ministeriële omzendbrief PLP 59 betreffende de onderrichtingen voor het opstellen van de politiebegroting voor 2020 ten behoeve van de politiezones;

Overwegende dat de stad Ninove een ééngemeentezone is;

Feiten en context

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 12 september 2019 houdende vaststelling van de begrotingswijziging;

Overwegende dat dit een technische begrotingswijziging was in functie van de facturen met betrekking tot de nieuwbouw en de financiering van deze buitengewone uitgaven;

Overwegende dat het resultaat van deze begrotingswijziging het startcijfer is voor de begroting 2020;

Overwegende dat het wenselijk is om in de laatste begrotingswijziging de begrotingscijfers zeer nauwkeurig te ramen zodat deze zo dicht mogelijk de begrotingsrekening benaderen;

Overwegende dat een begrotingswijziging dient overgemaakt te worden aan de toezichthoudende overheid tegen uiterlijk 15 november;

Overwegende dat de toezichthoudende overheid geen goedkeuring meer zou kunnen geven aan een tweede begrotingswijziging, waardoor deze dan ook als onbestaande zou beschouwd worden;

Overwegende dat hierdoor de startpositie van de politiebegroting 2020 boekhoudkundig onjuist zou zijn en deze hierdoor zou afgekeurd worden door de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat het daarom wenselijk is om te werken met voorlopige twaalfden voor het boekjaar 2020 en dit in afwachting van de jaarrekening 2019;

Adviezen

Om de gewone werking van de politie niet in het gedrang te brengen, is het aangewezen om te werken met voorlopige twaalfden;

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de werking met drie voorlopige twaalfden goed en dit tot de goedkeuring van de politiebegroting 2020.

Financiën

2. Financiële dienst - KFB - budgetwijziging 2019/1 - kennisname

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad om kennis te nemen van budgetwijziging 2019/1 van de kerkfabriek OLV Hemelvaart Ninove en Sint Amandus Outer.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en volgende;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 28 november 2013 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2014 -2019 en eventuele latere aanpassingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 13 december 2018 houdende goedkeuring van het budget 2019 van de kerkfabrieken;

Overwegende dat de meerjarenplanwijziging 2014-2019 van de kerkfabriek OLV Hemelvaart Ninove in deze zitting wordt goedgekeurd;

Overwegende dat de meerjarenplanwijziging 2014-2019 van de kerkfabriek Sint Amandus Outer in deze zitting wordt goedgekeurd;

Feiten en context

Gelet op de beslissing van de kerkraad OLV Hemelvaart Ninove van 15 juli 2019 waarbij de budgetwijziging 2019/1 werd vastgesteld;

Gelet op de beslissing van de kerkraad Sint Amandus Outer van 24 juni 2019 budgetwijziging 2019/1 werd vastgesteld;

Gelet op het gunstig advies van het bisdom Gent van 4 november 2019 voor de kerkfabriek OLV Hemelvaart Ninove;

Gelet op het gunstig advies van het bisdom Gent van 26 november 2019 voor de kerkfabriek Sint Amandus Outer;

Overwegende dat de kerkfabriek OLV Hemelvaart Ninove een budgetwijziging 2019/1 vraagt omwille van de verwerking van de fusie met de kerkfabriek Sint Theresia Ninove, alsook omwille van verwerking van de herbelegging van vervallen kapitalen;

Overwegende dat de kerkfabriek OLV Hemelvaart Ninove een budgetwijziging 2019/1 vraagt van om de niet opgebruikte investeringskredieten over te hevelen naar 2019 en om een nadarafsluiting te plaatsen rond de kerktoren;

Overwegende dat het plaatsen van de nadarafsluiting op vraag van het stadsbestuur is;

Overwegende dat de kerkfabriek Sint Amandus Outer een budgetwijziging 2019/1 vraagt omwille van hoge afrekeningen in de kosten voor de nutsvoorzieningen, die te wijten zijn aan de restauratiewerken;

Overwegende dat voor de kerkfabriek Sint Amandus Outer een budgetwijziging 2019/1 vraagt om de niet opgebruikte investeringskredieten over te hevelen naar 2019, die gebruikt worden om hogere restauratiekosten te bekostigen;

Overwegende dat het aandeel van de stad Ninove in de exploitatietoelage voor de kerkfabriek OLV Ninove daalt en er dus een terugbetaling van de toelage zal gevraagd worden;

Overwegende dat het aandeel van de stad Ninove in de exploitatietoelage voor de kerkfabriek Sint Amandus Outer stijgt, maar dit binnen de grenzen van het meerjarenplan blijft;

Overwegende dat het aandeel van de stad Ninove in de investeringstoelage voor de kerkfabrieken OLV Ninove en Sint Amandus Outer stijgt, maar dit binnen de grenzen van het meerjarenplan blijft;

Overwegende dat wanneer de budgetwijziging binnen de grenzen blijft van de bedragen opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, de gemeenteraad enkel kennisneemt van de budgetwijziging;

Financiële gevolgen

Het aandeel van de stad Ninove in de exploitatietoelage wordt bepaald als volgt:

Kerkfabriek	Oorspronkelijk budget	Budget na wijziging 2019/1
OLV Hemelvaart Ninove	€ 97.380,24	€ 96.591,17
Sint Amandus Outer	€ 23.356,71	€ 29.556,71

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019 voor exploitatie op AR 649700 BI 079000 A 5/7/2/1;

Het aandeel van de stad Ninove in de investeringstoelage wordt bepaald als volgt:

Kerkfabriek	Oorspronkelijk budget	Budgetwijziging 2019/1
OLV Hemelvaart Ninove	€ 137.280,00	€ 480.730,52
Sint Amandus Outer	€ 0,00	€ 5.395,89

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019 in investeringsenveloppe KFB2014/001/001 AR 664700 BI 079000 A 5/7/2/1;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: kennis te nemen van de budgetwijzigingen 2019/1 van de kerkfabrieken OLV Ninove en Sint Amandus Outer;

Besluit

Artikel 1

Er wordt kennisgenomen van de budgetwijziging 2019/1.

Artikel 2

Het aandeel van de stad Ninove in de exploitatietoelage wordt bepaald als volgt:

Kerkfabriek	Oorspronkelijk budget	Budget na wijziging 2019/1
-------------	-----------------------	----------------------------

OLV Ninove	€ 97.380,24	€ 96.591,17
Sint Amandus Outer	€ 23.356,71	€ 29.556,71

Artikel 3

Het aandeel van de stad Ninove in de investeringstoelage wordt bepaald als volgt:

Kerkfabriek	Oorspronkelijk budget	Budgetwijziging 2019/1
OLV Ninove	€ 137.280,00	€ 480.730,52
Sint Amandus Outer	€ 0,00	€ 5.395,89

Artikel 4

Dit besluit zal worden gezonden aan de provinciegouverneur, Bisdom Gent, Centraal kerkbestuur en de desbetreffende kerkfabriek via Religiopoint.

3. Financiële dienst - KFB - meerjarenplan 2020-2025

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad tot kennisname van het meerjarenplan 2020-2025 van de Protestantse kerk Denderleeuw.

Voorstel aan de raad tot het goedkeuren van het meerjarenplan 2020– 2025 van de diverse katholieke kerkfabrieken.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en volgende;

Gelet op het decreet van 07 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Feiten en context

Gelet op de diverse overlegvergaderingen tussen de stad Ninove en het centraal kerkbestuur;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 06 november 2019 waar de afsprakennota tussen de stad Ninove en de katholieke kerkfabrieken werd goedgekeurd;

Gelet op de overlegvergadering tussen de stad Ninove, de gemeente Denderleeuw en de protestantse kerk Denderleeuw, waar een afsprakennota werd opgesteld;

Gelet op de beslissingen van de diverse kerkraden waarbij het meerjarenplan 2020 – 2025 van de kerkfabriek werd vastgesteld;

Gelet op het positief advies van het bisdom Gent van 21 november 2019 van de diverse katholieke kerkfabrieken;

Gelet op het gunstig advies van de administratieve raad van de protestants – evangelische eredienst van 24 juli 2019;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 17 oktober 2019 van de gemeente Denderleeuw houdende de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 van de protestantse kerk Denderleeuw;

Overwegende dat voor de protestantse kerk te Denderleeuw het aandeel van de stad Ninove 10% bedraagt en het aandeel van de gemeente Denderleeuw 90% bedraagt;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het meerjarenplan voor exploitatie op AR 6493000 BI 079000 A 4/9/6;

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het meerjarenplan voor investeringsproject 'Erfgoed' AR 6640000 BI 079000 A 4/9/6;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: Kennisname van het meerjarenplan 2020-2025 van de protestantse kerk Denderleeuw.

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: Goedkeuren van de meerjarenplannen 2020-2025 van de katholieke kerkfabrieken.

Besluit

Artikel 1

Er wordt kennis genomen van het meerjarenplan 2020-2025 van de protestantse kerk Denderleeuw.

Artikel 2

De meerjarenplannen 2020-2025 van de katholieke kerkfabrieken worden goedgekeurd.

Artikel 3

Het aandeel van de stad Ninove in de exploitatietoelage wordt bepaald als volgt:

Kerkfabriek	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Appelterre	26.437,20	24.625,00	24.940,00	25.212,50	25.508,85	25.734,85
Aspelare	5.079,59	9.513,25	9.980,00	10.400,00	10.884,41	11.355,00
Denderwindeke	0,00	8.498,08	8.437,76	8.376,10	10.889,67	10.867,95
Lieferinge	9.466,59	9.058,49	9.047,24	9.035,93	9.023,58	9.013,17
Meerbeke	0,00	36.935,20	33.449,48	29.428,51	29.524,79	29.648,17
Nederhasselt	7.136,29	17.860,51	17.941,82	18.023,94	18.106,91	18.240,68
Neigem	0,00	7.225,00	7.225,00	7.225,00	7.225,00	7.225,00
Ninove	28.624,53	58.941,60	59.177,33	59.593,19	59.839,17	60.059,38
Okegem	13.226,31	24.877,85	25.173,63	25.472,37	25.774,08	26.078,82
Outer	17.327,76	21.034,96	21.281,38	21.530,23	21.781,56	22.035,45
Outer - Lebeke	0,00	2.905,53	3.330,31	3.754,26	4.177,62	4.100,16
Pollare	6.969,65	22.036,62	22.272,02	22.509,75	22.749,85	22.992,38
Voorde	0,00	3.511,00	3.511,00	3.511,00	3.511,00	3.511,00
Denderleeuw	1.309,51	1.507,90	1.490,30	1.562,20	1.537,60	1.619,30
Totaal	115.577,43	248.530,99	247.257,27	245.634,98	250.534,09	252.481,31

Artikel 4

Het aandeel van de stad Ninove in de investeringstoelage wordt bepaald als volgt:

Kerkfabriek	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Appelterre	10.000,00	10.000,00	20.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00
Aspelare	50.000,00	100.000,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
Denderwindeke	15.000,00	50.000,00	10.000,00	5.000,00	5.000,00	0,00
Lieferinge	48.424,95	5.000,00	10.000,00	5.000,00	0,00	0,00
Meerbeke	50.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Nederhasselt	25.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
Neigem	9.000,00	1.000,00	1.500,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Ninove	90.000,00	95.000,00	95.000,00	95.000,00	95.000,00	95.000,00
Okegem	39.200,00	122.500,00	73.500,00	14.000,00	14.000,00	0,00
Outer	21.000,00	16.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Outer - Lebeke	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Pollare	100.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
Voorde	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	
Denderleeuw	6.177,00	500,00	600,00	0,00	0,00	0,00

Totaal	478.801,95	485.000,00	303.600,00	200.000,00	195.000,00	156.000,00
--------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

Artikel 5

Dit besluit zal worden gezonden aan de provinciegouverneur, Bisdom Gent, Centraal kerkbestuur en de desbetreffende kerkfabriek via Religiopoint.

4. Financiële dienst - KFB - budget 2020

Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad tot kennisname van budget 2020 van de protestantse kerk Denderleeuw.

Voorstel aan de raad tot het goedkeuren van budget 2020 van de diverse katholieke kerkfabrieken.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en volgende;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Feiten en context

Gelet op de beslissingen van de diverse kerkraden waarbij het budget 2020 van de kerkfabriek werd vastgesteld;

Gelet op het positief advies van het bisdom Gent van 21 november 2019 van de diverse katholieke kerkfabrieken;

Gelet op het gunstig advies van de administratieve raad van de protestants – evangelische eredienst van 21 augustus 2019;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 17 oktober 2019 van de gemeente Denderleeuw houdende de goedkeuring van het budget 2020 van de protestantse kerk Denderleeuw;

Overwegende dat voor de protestantse kerk te Denderleeuw het aandeel van de stad Ninove 10% bedraagt en het aandeel van de gemeente Denderleeuw 90% bedraagt;

Overwegende dat de bedragen opgenomen in budget 2020 binnen de grenzen dienen te blijven van het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025;

Overwegende dat in deze gemeenteraadszitting het voorstel voor meerjarenplan 2020-2025 van de diverse katholieke kerkfabrieken goedgekeurd wordt;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het meerjarenplan voor exploitatie op AR 6493000 BI 079000 A 4/9/6;

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het meerjarenplan voor investeringsproject 'Erfgoed' AR 6640000 BI 079000 A 4/9/6;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: Kennisname van het budget 2020 van de protestantse kerk Denderleeuw.

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: Kennisname van de budgetten 2020 van de katholieke kerkfabrieken.

Besluit

Artikel 1

Er wordt kennis genomen van het budget 2020 van de protestantse kerk Denderleeuw.

Artikel 2

Er wordt kennis genomen van het budget 2020 van de diverse katholieke kerkfabrieken.

Artikel 3

Het aandeel van de stad Ninove in de exploitatietoelage wordt bepaald als volgt:

Kerkfabriek	2020
Appelterre	€ 26.437,20
Aspelare	€ 5.079,59
Denderwindeke	€ 0,00
Lieferinge	€ 9.466,59
Meerbeke	€ 0,00
Nederhasselt	€ 7.136,29
Neigem	€ 0,00
Ninove	€ 28.624,53
Okegem	€ 13.226,31
Outer	€ 17.327,76
Outer - Lebeke	€ 0,00
Pollare	€ 6.969,65
Voorde	€ 0,00
Denderleeuw	€ 1.309,51
Totaal	€ 115.577,43

Artikel 4

Het aandeel van de stad Ninove in de investeringstoelage wordt bepaald als volgt:

Kerkfabriek	2020
Appelterre	€ 10.000,00
Aspelare	€ 50.000,00
Denderwindeke	€ 15.000,00
Lieferinge	€ 48.424,95
Meerbeke	€ 50.000,00
Nederhasselt	€ 25.000,00
Neigem	€ 9.000,00
Ninove	€ 90.000,00
Okegem	€ 39.200,00
Outer	€ 21.000,00
Outer - Lebeke	€ 5.000,00
Pollare	€ 100.000,00
Voorde	€ 10.000,00
Denderleeuw	€ 6.177,00
Totaal	€ 478.801,95

Artikel 5

Dit besluit zal worden gezonden aan de provinciegouverneur, Bisdom Gent, Centraal kerkbestuur en de desbetreffende kerkfabriek via Religiopoint.

5. Financiële dienst - KFB - afsprakennota protestantse kerk Denderleeuw - kennisname

Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad tot kennisname van de afsprakennota met de protestantse kerk van Denderleeuw.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en volgende;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 33/1;

Feiten en context

Overwegende dat er een overlegvergadering heeft plaatsgevonden op vrijdag 10 mei 2019 tussen de stad Ninove, de gemeente Denderleeuw en de protestantse kerk Denderleeuw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Denderleeuw van 08 oktober 2019 waarbij de afsprakennota van de protestantse kerk Denderleeuw werd goedgekeurd;

Overwegende dat het aandeel van de stad Ninove slechts 10% bedraagt en de overige 90% ten laste van de gemeente Denderleeuw is;

Financiële gevolgen

De afsprakennota bevat geen concrete cijfers met betrekking tot de exploitatie- en investeringstoelage, maar regelt de samenwerking tussen de stad Ninove, gemeente Denderleeuw en de protestantse kerkfabriek Denderleeuw en spreekt onder andere de toegelaten stijging van de exploitatie uitgaven af;

Adviezen

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad verleent zijn goedkeuring aan de afsprakennota tussen de stad Ninove, gemeente Denderleeuw en de protestantse kerk Denderleeuw.

6. Financiële dienst - autonoom gemeentebedrijf Ninove - budgetwijziging 2019/1 - goedkeuring

Verslag aan de raad

Voorstel aan de raad tot het goedkeuren van de budgetwijziging 2019/1 voor AGB Ninove.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 artikelen 225 en 244;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 26 mei 2005 waarin de oprichting en de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Ninove, afgekort AGB Ninove, werden goedgekeurd;

Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 26 mei 2005 door de Vlaamse minister van binnenlands bestuur, stedenbeleid, wonen en inburgering op 16 september 2005;

Feiten en context

Gelet op het ontwerp van budgetwijziging 2019/1 bestaande uit de beleidsnota en de financiële nota, volgens budgettair journaal 7259;

Overwegende dat de stad Ninove een prijssubsidie aan het autonoom gemeentebedrijf Ninove zal toekennen van € 701.720;

Overwegende dat de stad Ninove een renteloze lening aan het autonoom gemeentebedrijf Ninove zal toekennen van € 24.092 voor investeringen met transactie 2019;

Overwegende dat het bedrag van de renteloze lening niet gekend was op het ogenblik van het afronden van de budgetwijziging 2019/2 bij de stad Ninove;

Overwegende dat de budgetwijziging 2019/2 van de stad Ninove al werd goedgekeurd op de gemeenteraad van 6 november 2019;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2019, op de algemene rekening 649500 van het beleidsitem 074000 en de actie 1/7/2/24 "de werking van het AGB Ninove mogelijk maken";

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: goedkeuring van de budgetwijziging 2019/1 van het autonoom gemeentebedrijf Ninove;

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de budgetwijziging 2019/1 goed.

Artikel 2

I. Exploitatie (B-A)	€ 74.423
A. Uitgaven	€ 1.202.679
B. Ontvangsten	€ 1.277.102
II. Investerings (B-A)	€ -24.092
A. Uitgaven	€ 24.092
B. Ontvangsten	0

III. Andere (B-A)	€ -56.889
A. Uitgaven	€ 80.981
1. Aflossingen financiële schulden	€ 80.981
2. Toegestane leningen	€ 0
3. Overige transacties uitgaven	€ 0
B. Ontvangsten	€ 24.092
1. Op te nemen leningen en leasings	€ 24.092
2. Terugvordering van toegestane leningen en prefinancieringsleningen	
3. Overige transacties ontvangsten	€ 0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I + II + III)	€ -6.558
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	€ 293.997
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV + V)	€ 287.439
VII. Bestemde gelden	€ 0
VIII. Resultaat op kasbasis (VI – VII)	€ 287.439

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt binnen de 20 dagen na deze zitting verstuurd naar de provinciegouverneur via het digitale loket Binnenlands Bestuur.

Artikel 4

Een kopie van dit besluit wordt verstuurd naar het autonoom gemeentebedrijf Ninove.

7. Financiën - AGB Ninove - prijssubsidiereglement januari 2020

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om goedkeuring te verlenen aan het prijssubsidiereglement van het AGB Ninove.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 26 mei 2005 waarin de oprichting en de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Ninove, afgekort AGB Ninove, werden goedgekeurd;

Gelet op de goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 26 mei 2005 door de Vlaamse minister van binnenlands bestuur, stedenbeleid, wonen en inburgering op 16 september 2005;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 november 2019 waarin het prijssubsidiereglement tot en met 31 december 2019 werd goedgekeurd;

Feiten en context

Overwegende dat het om economisch leefbaar te zijn nodig is dat het autonoom gemeentebedrijf Ninove vanwege de stad Ninove prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot de sportinfrastructuur;

Gelet op het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB De kleine Dender opgemaakt door Q&A bvba, waardoor de prijssubsidie 2020 aangepast wordt;

Gelet op het voorstel van prijssubsidiereglement vanwege het college van burgemeester en schepenen;

Financiële gevolgen

Er zijn voldoende kredieten voorzien in het budget 2020, op de algemene rekening 6493000 van het beleidsitem 074200 en de actie 4/6/2 "We zorgen voor een kwaliteitsvolle, toegankelijke en hedendaagse zweminfrastructuur voor de Ninoofse scholen, clubs en inwoners";

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het prijssubsidiereglement ten voordele van het autonoom gemeentebedrijf Ninove goed te keuren;

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement goed, vermeld in artikel 2 van huidige beslissing, ten voordele van het autonoom gemeentebedrijf Ninove.

Artikel 2

Het autonoom gemeentebedrijf Ninove heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2020. Op basis van deze ramingen heeft het autonoom gemeentebedrijf Ninove vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2020 de inkomsten uit het verlenen van recht op toegang voor individuele gebruikers volwassenen minstens € 852.945,50 (+ 6% btw) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn wenst het autonoom gemeentebedrijf Ninove vanaf 01 januari 2020 de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6 % btw) voor recht op toegang tot sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 6,43. Tot en met 31 december 2019 is de factor 2,10 van toepassing.

De stad Ninove erkent dat het autonoom gemeentebedrijf Ninove, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6% btw) voor recht op toegang tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur moet vermenigvuldigen met een factor 6,43 om economisch rendabel te zijn.

Rekening houdend met de sportieve en sociale functie van de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur wenst de stad Ninove dat er tijdens het kalenderjaar 2020 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van gebruikers van de sportinfrastructuur, rekening houdend met het al goedgekeurde retributiereglement vanaf 2017. De stad Ninove wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur toegankelijk zou zijn voor iedereen. De stad Ninove verbindt er zich toe om vanaf 01 januari 2020 tot en met 31 december 2020 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de stad Ninove voor recht op toegang tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur bedraagt: de prijs (inclusief 6% btw) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt vermenigvuldigd met een factor 5,43.

De gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds opnieuw geëvalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het autonoom gemeentebedrijf Ninove. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de stad Ninove deze steeds documenteren.

Het autonoom gemeentebedrijf Ninove moet op de 5de werkdag van elke maand de stad Ninove een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers waaraan recht op toegang is verleend tijdens de voorbije maand tot de door het AGB geëxploiteerde sportinfrastructuur. Dit overzicht dient ook het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren via de uitreiking van een debetnota die het autonoom gemeentebedrijf Ninove uitreikt aan de stad Ninove. De stad Ninove dient deze debetnota te betalen aan het autonoom gemeentebedrijf Ninove binnen de 5 werkdagen na ontvangst.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 01 oktober 2020 zal worden onderhandeld tussen de stad Ninove en het autonoom gemeentebedrijf Ninove vóór 30 september 2020.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt verstuurd naar het autonoom gemeentebedrijf Ninove, Parklaan 3, 9400 Ninove.

8. Gemeentebelastingen - aanvullende belasting op de personenbelasting - hernieuwing

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om voor het aanslagjaar 2020 de aanvullende belasting op de personenbelasting te hernieuwen aan 7,5%.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 §4 van de grondwet;

Gelet op het wetboek der inkomstenbelastingen;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3 ;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 13 december 2018 houdende hernieuwing van de aanvullende belasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2019 aan 7,5%;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het om de financiële toestand van de stad gezond te houden, aangewezen is de aanvullende belasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2020 **te handhaven op 7,5%;**

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten ingeschreven worden in het meerjarenplan;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: de aanvullende belasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2020 te handhaven;

Besluit

Enig artikel

Voor het aanslagjaar 2020 bedraagt de aanvullende belasting op de personenbelasting 7,5%.

9. Gemeentebelastingen - opcentiemen op de onroerende voorheffing - hernieuwing

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om voor het aanslagjaar 2020 de opcentiemen op de onroerende voorheffing te hernieuwen aan 866 opc.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 §4 van de grondwet;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3 ;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 13 december 2018 houdende hernieuwing van de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2019 aan 866 opc.;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het om de financiële toestand van de stad gezond te houden, aangewezen is de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2020 **aan 866 opc. te hernieuwen**;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten worden ingeschreven in het meerjarenplan;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: de opcentiemen op de onroerende voorheffing te hernieuwen;

Besluit

Enig artikel

Voor het aanslagjaar 2020 bedragen de opcentiemen op de onroerende voorheffing 866 opc.

10. Gemeentebelastingen - belasting op het ontginnen van groeven en graverijen - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de belasting op het ontginnen van groeven en graverijen waarvan de heffingstermijn vervalft, te herzien en vast te stellen voor een periode van 6 jaar ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 maart 2019 houdende verlenging van de belasting op groeven en graverijen voor de duur van 1 jaar eindigend op 31 december 2019;

Overwegende dat deze groeven en graverijen zorgen voor zwaar verkeer wat nefast is voor het wegdek van onze wegen;

Overwegende dat deze groeven en graverijen milieubelastend zijn en slechts matig belast worden via de gemeentelijke heffing bedrijven;

Gelet op het meerjarenplan 2020-2025;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat de verschuldigde belasting van **€ 0,25** per ontgonnen m³ delfstof sedert de invoering van de belasting ongewijzigd is gebleven;

Overwegende dat het om budgettaire redenen past om de belasting op groeven en graverijen te herzien en vast te stellen voor een periode van 6 jaar, ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Financiële gevolgen

De ontvangsten worden ingeschreven in het meerjarenplan;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het belastingreglement op het ontginnen van groeven en graverijen vast te stellen voor een periode van 6 jaar, ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Besluit

Artikel 1

Er wordt vanaf 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 een belasting geheven op het ontginnen van groeven en graverijen ten laste van de uitbaters die op het grondgebied van de gemeente gelegen zijn, ongeacht of hun sociale maatschappelijke zetel in de gemeente gelegen is.

Artikel 2

De belasting wordt vastgesteld op € **0,50** per m³ ontgonnen delfstof.

Artikel 3

De natuurlijke of rechtspersonen zijn ertoe gehouden spontaan aangifte doen van de hoeveelheid ontgonnen delfstof tijdens het aanslagjaar door middel van een formulier dat door het gemeentebestuur ter beschikking wordt gesteld. De behoorlijk ingevulde, gedag- en genaamtekende aangifte moet ingediend worden vóór 31 januari volgend op het aanslagjaar. Onder aanslagjaar wordt verstaan, het jaar waarvoor de belasting verschuldigd is. Het aanslagjaar begint op 1 januari en eindigt op de daaropvolgende 31 december.

Artikel 4

Indien er geen aangifte of een onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte werd gedaan, wordt de belastingaanslag ambtshalve vastgesteld, overeenkomstig de bepalingen opgenomen in het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen.

Ingeval van niet-tijdige, onjuiste of onvolledige aangifte wordt er een belastingverhoging opgelegd, gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt eveneens ingekohierd.

Artikel 5

De heffing wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs gestuurd naar de met de invordering belaste financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. De heffing moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 7

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen: hoofdstuk 1 - algemene bepalingen, hoofdstuk 3 - onderzoek en controle, hoofdstuk 4 - bewijsmiddelen van de administratie, hoofdstukken 6 tot en met 9bis - aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 8

De belastingsschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het bezwaarschrift moet schriftelijk gebeuren en met redenen omkleed zijn. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of vertegenwoordiger en vermeldt:

1. de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt
 2. het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen
 3. of de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.
- Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 8 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

11. Gemeentebelastingen - retributie op het verstrekken van administratieve inlichtingen en prestaties - aanpassing

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om artikel 1 §2 van het retributiereglement op het verstrekken van administratieve inlichtingen en prestaties aan te passen.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 173 van de grondwet;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 april 2017 houdende aanpassing van de retributie op het verstrekken van administratieve inlichtingen en prestaties en dit naar aanleiding van het invoeren van een omgevingsvergunning;

Feiten en context

Overwegende dat artikel 1 §2.6 van het retributiereglement tarieven vaststelt voor het bekomen van een omgevingsvergunning of meldingen m.b.t. deze vergunningen;

Overwegende dat het nodig is om dit artikel van het retributiereglement te vereenvoudigen;

Overwegende dat er geen onderscheid meer gemaakt wordt tussen een analoog dossier en een digitaal dossier waardoor de kolom "Analoog" weggelaten wordt;

Overwegende dat alle aanvragen tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, ingedeelde inrichtingen of activiteiten, vegetatiewijzigingen en kleinhandelsactiviteiten globaal worden opgenomen in het retributiereglement waarvoor eenzelfde retributie wordt vastgesteld en waarvoor per meer gezinswoning de retributie wordt vastgesteld per wooneenheid;

Overwegende dat alle meldingen van stedenbouwkundige handelingen, van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, van de overdracht van een vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit, met vraag tot omzetting van een milieuvergunning naar een omgevingsvergunning van onbepaalde duur globaal worden opgenomen onder de noemer "Meldingen" waarvoor eveneens eenzelfde retributie wordt vastgesteld;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten ingeschreven worden op de algemene rekening 7020002 van de beleidsitems 0130000, 060000 en 066000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het retributiereglement op het verstrekken van administratieve inlichtingen en prestaties aan te passen;

Besluit

Het retributiereglement op het verstrekken van administratieve inlichtingen en prestaties, vastgesteld op 26 april 2017, wordt vanaf 1 januari 2020 opgeheven en door volgende bepalingen vervangen:

Artikel 1

Er wordt vanaf 1 januari 2020 een retributie gevestigd op het verstrekken van administratieve inlichtingen en prestaties.

De retributie wordt als volgt vastgesteld voor:

§1. Het afleveren van fotokopieën van:

1. documenten	Zwart-wit	€ 0,30 per A4-fotokopie
	Kleur	€ 0,50 per A4-fotokopie
2. afdrukken of uittreksels van plannen, die in het stadhuis ter inzage liggen voor iedereen, o.m. rooilijnplannen, onteigeningsplannen, wegenisplannen, uittreksels atlas der buurtwegen, verkavelingsplannen, uittreksels uit atlas der onbevaarbare waterlopen, attesten voor het openbreken van openbaar domein, met uitzondering van deze die betrekking hebben op dossiers waarvoor wettelijk een openbaar onderzoek door de stad moet worden gehouden	Zwart-wit	€ 10,00 per m ²
	Kleur	€ 12,00 per m ²
3. verordenende voorschriften bij de plannen gevoegd: voorwaarden van verkavelingsvergunning, B.P.A., gewestplan	Zwart-wit	€ 0,60 per A3-fotokopie
	Kleur	€ 1,00 per A3-fotokopie

De vastgestelde retributie is van toepassing voor recto fotokopieën. Voor recto-verso fotokopieën wordt de retributie verdubbeld.

Elke begonnen m² wordt als een volledige m² aangerekend.

§2. Het leveren van prestaties voor:

1. het opzoeken van genealogische gegevens op de dienst burgerlijke stand	€ 30,00 per uur, voor gedeelten van uren wordt afgerond naar het hogere kwartier
2. het verstrekken/afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen en gegevens betreffende ruimtelijke ordening (notarisfiches) zijnde: een uittreksel uit het vergunningregister, een uittreksel uit het plannenregister, bijkomende vastgoedinlichtingen, een kopie van de verkavelingvoorschriften en een kopie van milieuvergunningen	€ 75,00 per kadastraal perceel
het afleveren van: een uittreksel uit het plannenregister, per kadastraal perceel	€ 30,00 per kadastraal perceel
het afleveren van een uittreksel uit het vergunningenregister, per kadastraal perceel	€ 30,00 per kadastraal perceel
het verstrekken van milieu-inlichtingen, inclusief gegevens uit het grondeninformatieregister en kopies van vergunningen	€30,00 per perceel

3. het opstarten van een administratief dossier inzake openbare werken: per dossier m.b.t. het verleggen of afschaffen van voetwegen, de aankoop van een vrijgekomen wegzate, een machtiging voor het uitvoeren van werken aan onbevaarbare waterlopen van de 3 ^e categorie	€ 100,00 per aanvraag
4. het bekomen van een jaarabonnement voor de agenda van de raadsvergaderingen	€ 12,50 per jaar
5. het bekomen van een jaarabonnement op het stedelijk informatieblad Ninove Info	€ 15,00 per jaar
6. het bekomen van een omgevingsvergunning/melding van volgende type aanvragen:	
aanvraag voor het houden van een projectvergadering	€ 50
Aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, ingedeelde inrichtingen of activiteiten, vegetatie wijzigingen, kleinhandelsactiviteiten Vereenvoudigde procedure Gewone procedure	€ 50 Voor meergezinswoningen € 50 per wooneenheid € 75 Voor meergezinswoningen € 75 per wooneenheid
Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden Met wegenis Zonder wegenis	€ 75 per kavel met een minimum van € 150 € 50 per kavel met een minimum van € 100
Omgevingsvergunning bijstellen verkaveling (forfaitair per verkaveling)	€ 75 + € 50 per bijkomende kavel
Aanvraag van een stedenbouwkundig attest	€ 50
Aanvraag van een planologisch attest	€ 250
Afstand van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden (verzaking)	€ 30
Andere aanvraagprocedures via het omgevingsloket Vereenvoudigde procedure Gewone procedure	€ 50 € 75

Meldingen	€ 30
Er is geen dossiertaks verschuldigd voor een aanvraag van een omgevingsvergunning of bijstellen omgevingsvergunning of andere procedure als die opnieuw ingediend wordt binnen een periode van 6 maanden nadat de aanvraag onvolledig en/of onontvankelijk werd verklaard De retributies worden verhoogd met de kosten van het openbaar onderzoek zijnde de werkelijke kostprijs voor gewone en aangetekende zendingen en/of werkelijke publicatiekosten bij derden. Er wordt een bijkomend forfait van € 50 aangerekend voor het digitaliseren van een analoog ingediend dossier. Onder kavel wordt elk onbebouwd, bebouwd of te bebouwen lot van de verkaveling verstaan.	

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersonen die de inlichtingen of vergunningen vragen. De retributie is te betalen bij het indienen van de aanvraag. In de gevallen dat het bedrag van de retributie niet kan worden vastgesteld op het ogenblik van de aanvraag, zal de aanvrager bij zijn aanvraag een verklaring voegen dat hij bij ontvangst van de kostenstaat deze onmiddellijk zal vereffenen.

Artikel 3

Worden van de retributie vrijgesteld:

- de gerechtelijke overheden, de openbare besturen, de instellingen van openbaar nut
- de onvermogende personen die deze behoefte doen blijken uit een overtuigend bewijsstuk
- de intercommunale verenigingen
- de sociale huisvestingsmaatschappijen
- de stukken die in uitvoering van een wet, decreet of besluit door het gemeentebestuur dienen te worden afgeleverd
- de leden van het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraadsleden in de hoedanigheid van de uitoefening van hun ambt.

Artikel 4

Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur biedt de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldinvordering.

Bij betwisting kan het stadsbestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

12. Gemeentebelastingen - belasting op het exploiteren van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de belasting op het exploiteren van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder waarvan de heffingstermijn vervalt, vast te stellen voor een periode van 6 jaar ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en tot oprichting van de mobiliteitsraad van Vlaanderen en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 49 en latere wijzigingen;

Overwegende dat dit artikel naast maatregelen m.b.t. de invoering van de belasting ook het tarief bepaalt van de belasting voor de exploitatie van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder;

Gelet op artikel 14 van het decreet van 8 mei 2009 houdende wijziging van het decreet van 20 april 2001 dat artikel 49 geherformuleerd heeft waardoor de gemeenten de belasting moeten toepassen tegen het tarief zoals bepaald in artikel 49, §2;

Overwegende dat de bedragen vermeld in artikel 49 § 2, 3 en 4 aangepast worden volgens de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 februari 2011 houdende vaststelling van het gemeentelijk reglement inzake taxidiensten en diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2019 houdende verlenging van de belasting op het exploiteren van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder voor een periode van 1 jaar eindigend op 31 december 2019;

Overwegende dat het om budgettaire redenen past dit belastingreglement waarvan de heffingstermijn vervallen is, vast te stellen voor de duur van 6 jaar ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Financiële gevolgen

De ontvangsten zullen geïnd worden op de algemene rekening 7330008 van het beleidsitem 002000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het belastingreglement op het exploiteren van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder vast te stellen voor een periode van 6 jaar ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Besluit

Artikel 1

Er wordt vanaf 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 een gemeentebelasting gevestigd op het exploiteren van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder.

Artikel 2

De belasting valt ten laste van de natuurlijke – of rechtspersoon die houder is van een vergunning uitgereikt op basis van artikel 42, § 2 en § 3 van het decreet van 20 april 2001 en wijzigingen betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en tot oprichting van de mobiliteitsraad van Vlaanderen.

Artikel 3

De belasting bedraagt:

§1 voor vergunningen afgeleverd op grond van artikel 42, §2 van het decreet van 20 april 2001 en latere wijzigingen: € 250 per jaar en per in de akte van vergunning vermeld voertuig

§2 voor vergunningen afgeleverd op grond van artikel 42, § 3 van het decreet van 20 april 2001 en latere wijzigingen: € 250 per jaar, verhoogd met het bedrag van de belasting, verschuldigd op grond van artikel 36, §2 van het decreet van 20 april 2001 en latere wijzigingen, per in de akte van de vergunning vermeld voertuig

§ 3 de belasting vermeld in § 1 en het gedeelte van de belasting, vermeld in § 2 en in artikel 36 § 3 van het decreet van 20 april 2001 dat betrekking heeft op de vergunning van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder, zijn verschuldigd voor het hele jaar, onafhankelijk van het moment waarop de vergunning wordt afgegeven. De vergunninghouder is de eerste jaarlijkse belasting verschuldigd op het ogenblik van de afgifte van de vergunning en nadien telkens op 1 januari van het aanslagjaar.

De vermindering van het aantal voertuigen of de opschorting van de exploitatie met een of meer voertuigen geeft geen aanleiding tot een belastingteruggave. Dit geldt eveneens voor de opschorting of de intrekking van een vergunning of het buiten werking stellen van een of meer voertuigen voor welke reden ook.

De bedragen vermeld in §§ 1, 2 en 3 worden aangepast volgens de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen. Deze aanpassing gebeurt door middel van de coëfficiënt die wordt bekomen door het indexcijfer van de maand december van het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar te delen door het indexcijfer van de maand december 2000 (basis '96).

Artikel 4

De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 5

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de met de invordering belaste financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 6

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag. Het bezwaar moet schriftelijk gebeuren, het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of vertegenwoordiger en vermeldt:

- 1° de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt
 - 2° het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen
 - 3° dat de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.
- Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 8 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

Artikel 7

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

13. Gemeentebelastingen - belasting op het exploiteren van een taxidienst - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de belasting op het exploiteren van een taxidienst waarvan de heffingstermijn vervalft, vast te stellen voor de duur van 6 jaar eindigend op 31 december 2025.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en tot oprichting van de mobiliteitsraad van Vlaanderen en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 36 en latere wijzigingen;

Overwegende dat dit artikel naast maatregelen m.b.t. de invoering van de belasting ook het tarief bepaalt van de belasting voor de exploitatie van een taxidienst;

Overwegende dat de bedragen vermeld in artikel 36 § 2,3 en 4 aangepast worden volgens de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen;

Overwegende dat taxidiensten hun voertuigen kunnen inzetten voor het exploiteren van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van februari 2011 houdende vaststelling van het gemeentelijk reglement inzake taxidiensten en diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2019 houdende verlenging van de belasting op het exploiteren van een taxidienst voor de duur van 1 jaar, eindigend op 31 december 2019;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het om budgettaire redenen past dit belastingreglement waarvan de heffingstermijn vervalft, vast te stellen voor een periode van 6 jaar ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Financiële gevolgen

De ontvangsten zullen geïnd worden op de algemene rekening 7330007 van het beleidsitem 002000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: een belastingreglement op het exploiteren van een taxidienst vast te stellen voor een periode van 6 jaar te verlengen ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Besluit

Artikel 1

Er wordt vanaf 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 een gemeentebelasting gevestigd op het exploiteren van een taxidienst.

Artikel 2

De belasting valt ten laste van de natuurlijke – of rechtspersoon die houder is van een vergunning uitgereikt op basis van artikel 26, § 2 en § 3 van het decreet van 20 april 2001 en wijzigingen betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg en tot oprichting van de mobiliteitsraad van Vlaanderen.

Artikel 3

De belasting bedraagt:

§1 voor vergunningen afgeleverd op grond van artikel 26, §2 van het decreet van 20 april 2001 en latere wijzigingen: € 250 per jaar en per in de akte van vergunning vermeld voertuig

§2 voor vergunningen afgeleverd op grond van artikel 26, § 3 van het decreet van 20 april 2001 en latere wijzigingen: € 250 per jaar, verhoogd met het bedrag van de belasting, verschuldigd op grond van artikel 36, §2 van het decreet van 20 april 2001 en latere wijzigingen, per in de akte van de vergunning vermeld voertuig

§ 3 de belasting vermeld in § 1 en het gedeelte van de belasting, vermeld in § 2 en in artikel 36 § 3 van het decreet van 20 april 2001 dat betrekking heeft op de vergunning van een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder, zijn verschuldigd voor het hele jaar, onafhankelijk van het moment waarop de vergunning wordt afgegeven. De vergunninghouder is de eerste jaarlijkse belasting verschuldigd op het ogenblik van de afgifte van de vergunning en nadien telkens op 1 januari van het aanslagjaar.

De vermindering van het aantal voertuigen of de opschorting van de exploitatie met één of meer voertuigen geeft geen aanleiding tot een belastingteruggave. Dit geldt eveneens voor de opschorting of de intrekking van een vergunning of het buiten werking stellen van een of meer voertuigen voor welke reden ook.

De bedragen vermeld in §§ 1, 2 en 3 worden aangepast volgens de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen. Deze aanpassing gebeurt door middel van de coëfficiënt die wordt bekomen door het indexcijfer van de maand december van het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar te delen door het indexcijfer van de maand december 2000 (basis '96).

Artikel 4

De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 5

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgemaakt aan de met de invordering belaste financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 6

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag. Het bezwaar moet schriftelijk gebeuren, het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of vertegenwoordiger en vermeldt:

1° de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt;

2° het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen

3° dat de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.

Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 8 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

Artikel 7

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

14. Gemeentebelastingen - belasting op nachtwinkels - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de belasting op nachtwinkels waarvan de heffingstermijn vervalft, vast te stellen voor een periode van 6 jaar ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening meer bepaald artikel 18 en latere wijzigingen;

Overwegende dat de vestiging van nachtwinkels in zones met een hoge concentratie van huisvesting niet opportuun is;

Overwegende dat deze handelszaken geluidshinder en de verstoring van de openbare orde kunnen veroorzaken;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2019 houdende verlenging van de belasting op nachtwinkels voor de duur van 1 jaar, eindigend op 31 december 2019;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat het bedrag van de belasting op nachtwinkels sedert de invoering in 2014 onveranderd is gebleven;

Overwegende dat de belasting jaarlijks op 1 januari van ieder jaar aangepast zal worden aan de index van de consumptieprijzen van de maand december van het voorgaande jaar;

Overwegende dat het om budgettaire redenen past dit belastingreglement waarvan de heffingstermijn vervalft, vast te stellen voor een periode van 6 jaar;

Financiële gevolgen

De ontvangsten zullen geïnd worden op de algemene rekening 7330004 van het beleidsitem 002000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het belastingreglement op nachtwinkels vast te stellen voor de duur van 6 jaar ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Besluit

Artikel 1

Er wordt vanaf 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 een openingsbelasting en een jaarlijkse belasting geheven op nachtwinkels gelegen op het grondgebied van de stad.

Artikel 2

Onder nachtwinkel wordt verstaan: elke winkel die in algemene voedingswaren en huishoudartikelen handelt en tussen 18 uur en 7 uur open is, zoals bedoeld in artikel 2,9° en artikel 6 c van de wet van 10 november 2006 tot instelling van een verplichte avondsluiting in handel, ambacht en dienstverlening, en ongeacht of alle verplichtingen en beperkingen voortvloeiend uit die wet door de nachtwinkel gerespecteerd zijn.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de uitbater van de nachtwinkel, onafgezien of de maatschappelijke zetel in de gemeente gevestigd is. De eigenaar van de handelszaak waar de nachtwinkel gevestigd is, is solidair verantwoordelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 4

De openingsbelasting is een eenmalige belasting vastgesteld op € 6.000 en is verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel zoals gedefinieerd in artikel 2 van dit reglement.

Elke wijziging van een uitbating wordt gezien als een nieuwe handelsactiviteit.

De jaarlijkse belasting is vastgesteld op € 1.500 per nachtwinkel en per jaar.

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn ondeelbaar en zijn verschuldigd voor het ganse jaar, welke ook de aanvangs- of de stopzettingsdatum van de economische activiteit of de wijziging van uitbating in het jaar is.

De jaarlijkse belasting gaat in het jaar volgend op het jaar van inkohiering van de openingsbelasting of bij gebrek hiervan vanaf de inwerkingtreding van huidig belastingreglement.

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting worden jaarlijks aangepast aan de index van de consumptieprijzen. Ze worden op 1 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule $\frac{R \times i}{I}$ waarbij:

R = tarief zoals vastgesteld in artikel 4

i = de index van de maand december van het voorgaande jaar = december 2020 bij de eerste aanpassing, i.e. januari 2021

I = index van de maand december 2019 (basis 2004 = 100)

Artikel 5

De belastingplichtige is ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit, aangifte te doen bij het gemeentebestuur. De belastingplichtige is verplicht alle nodige documenten en vergunningen voor te leggen op het eerste verzoek van het gemeentebestuur. De belastingplichtige is eraan gehouden de eventuele controle van zijn verklaring mogelijk te maken.

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem behoorlijk ingevuld en ondertekend, uiterlijk op 31 maart van het aanslagjaar moet worden teruggestuurd.

Wie geen aangifteformulier ontving, moet het document afhalen of aanvragen bij de administratie.

De correct ingevulde, gedag- en genaamtekende aangifte moet binnen de hierboven gestelde termijn worden ingediend bij de administratie.

Artikel 6

Bij gebreke van een aangifte binnen de in artikel 5 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 7

De overeenkomstig artikel 6 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

Artikel 8

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs toegezonden aan de met de invordering belaste financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten.
De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het bezwaarschrift moet schriftelijk gebeuren en met redenen omkleed zijn. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of vertegenwoordiger en vermeldt:

1° de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt

2° het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen

3° of de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.

Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 8 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

Artikel 11

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

15. Gemeentebelastingen - belasting op tweede verblijven - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de gemeenteraad om een belasting op de tweede verblijven vast te stellen voor een periode van 6 jaar, eindigend op 31 december 2025.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2019 houdende verlenging van de belasting op de tweede verblijven voor het aanslagjaar 2019;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het om budgettaire redenen past om deze belasting vast te stellen voor de duur van 6 jaar ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Financiële gevolgen

De ontvangsten zullen geïnd worden op de algemene rekening 7350005 van het beleidsitem 002000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het belastingreglement op de tweede verblijven vast te stellen voor de duur van 6 jaar ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Besluit

Artikel 1

Er wordt vanaf 01 januari 2020 tot en met 31 december 2025 een gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven.

Artikel 2

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke constructie met woon- of verblijfsgelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister voor het hoofdverblijf. Het zijn landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen of buitengoederen, optrekjes, chalets en alle andere vaste woongelegenheden, met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans.

Artikel 3

De belasting valt ten laste van diegene die op het adres van het tweede verblijf niet in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister is ingeschreven voor het hoofdverblijf en, hetzij

als eigenaar, hetzij als huurder of als gebruiker, een tweede verblijf betreft of kan betrekken op 1 januari van het belastingjaar.

Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld op € 750 per tweede verblijf.

De belasting wordt jaarlijks aangepast aan de index van de consumptieprijzen. Ze wordt op 1 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule $\frac{R \times i}{I}$ waarbij:

R= tarief zoals vastgesteld in artikel 4

i = de index van de maand december van het voorgaande jaar = december 2020 bij de eerste aanpassing, i.e. januari 2021

I = index van de maand december 2013 (basis 2004=100).

Artikel 5

Vallen niet onder toepassing van de belasting:

- de lokalen uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit
- de verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens, tenzij ze ten minste zes maanden van het belastingjaar opgesteld blijven om als woongelegenheid aangewend te worden.

Artikel 6

De belastingplichtige moet uiterlijk op 31 maart van het aanslagjaar bij het stadsbestuur aangifte doen van elk tweede verblijf dat zij in de gemeente bezitten door middel van het formulier waarvan het model door het college van burgemeester en schepenen werd vastgesteld.

Artikel 7

Bij gebrek aan een aangifte binnen de in artikel 6 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige van ambtswege belast volgens de gegevens waarover het stadsbestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Artikel 8

De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs toegezonden aan de met de invordering belaste financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het bezwaarschrift moet schriftelijk gebeuren en met redenen omkleed zijn. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of vertegenwoordiger en vermeldt:

1° de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt

2° het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen

3° of de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.

Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 8 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

Artikel 11

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en

moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

16. Gemeentebelastingen - retributie voor bestuurlijke inbeslagname van voertuigen - invoering

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om een retributie op de bestuurlijke inbeslagname van voertuigen in te voeren.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 173 van de grondwet;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3;

Gelet op artikel 30 van de wet op het politieambt van 5 augustus 1992;

Feiten en context

Overwegende dat het bestuur streeft naar een duurzaam samengaan van gemotoriseerd vervoer, fietsers en voetgangers;

Overwegende dat de stad geconfronteerd wordt met een toename van chauffeurs die roekeloos rijgedrag vertonen waardoor de strijd tegen asociaal rijgedrag dient te worden opgevoerd;

Overwegende dat dit kan door roekeloze chauffeurs te immobiliseren en van de baan te halen als preventieve maatregel, waardoor het voertuig bestuurlijk in beslag genomen wordt;

Overwegende dat het nodig is een retributie in te voeren om de kosten van deze bestuurlijke inbeslagname door te kunnen rekenen aan de roekeloze bestuurder, dan wel de eigenaar en/of houder van de nummerplaat in ondergeschikte orde;

Overwegende dat de retributie een forfaitair bedrag is met inbegrip van de effectieve takelkost;

Overwegende dat een differentiatie gemaakt wordt in de tarifiering naargelang de zwaarte van het voertuig, wat in verhouding staat met de door de takelfirma aangerekende kosten aan de stad, het stallen van zwaardere voertuigen is bovendien duurder;

Overwegende dat de betaling van de retributie dient te gebeuren op het ogenblik van de ophaling van het voertuig, nadat het bestuurlijk beslag werd opgeheven;

Financiële gevolgen

De ontvangsten worden ingeschreven in het meerjarenplan 2020-2025;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: een retributie in te voeren voor de bestuurlijke inbeslagname van voertuigen;

Besluit

Artikel 1

Met ingang van 01 januari 2020 wordt een retributie gevestigd op de bestuurlijke inbeslagname van voertuigen.

Artikel 2

In dit reglement wordt verstaan onder:

- bestuurlijke inbeslagname: het voertuig dat een onmiddellijk gevaar betekent voor het leven en/of de lichamelijke integriteit van personen en/of de veiligheid van goederen wordt aan het vrije beschikkingsrecht van de eigenaar, de bezitter of de gebruiker onttrokken zolang zulks met het oog op de openbare orde vereist is
- voertuig: elk transportmiddel, elk mobiel materiaal, landbouwmateriaal, industrieel materiaal, containers, tweewielers, (gemotoriseerde) twee- en driewielers, quads, caravans, aanhangwagens, zonder dat deze opsomming beperkend is. Het begrip voertuig houdt eveneens alle toebehoren in, alsook zijn inhoud en de voorwerpen die er aan vastgemaakt zijn
- bewaarkost: de kost voor het bewaren van het voertuig gedurende de periode van bestuurlijke inbeslagname.

Artikel 3

De retributie is een bedrag dat bestaat uit twee delen en wordt als volgt vastgesteld:

Deel 1: forfaitair bedrag voor de bestuurlijke inbeslagname van het voertuig

- tot 3.500 kg: € 250,00
- vanaf 3.500 kg: € 400,00

Deel 2: een bewaarkost per begonnen dag

- voor een voertuig tot 3.500 kg: € 25,00
- voor een voertuig vanaf 3.500 kg: € 40,00.

Artikel 4

De retributie is verschuldigd door de gebruiker van het voertuig op het moment van de bestuurlijke inbeslagname. De houder van de nummerplaat en/of de eigenaar, dan wel bezitter, van het voertuig is de retributie verschuldigd indien de gebruiker in gebreke blijft.

Artikel 5

De betaling is verschuldigd bij de opheffing van de bestuurlijke inbeslagname en dient uiterlijk op het moment van de ophaling van het voertuig voldaan te worden. Het voertuig wordt niet vrijgegeven zolang de betaling niet voldaan is.

Artikel 6

Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur biedt de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvordering. Bij betwisting kan het stadsbestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

17. Gemeentebelastingen - belasting op het opvullen van groeven en graverijen - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om een belasting op het opvullen van groeven en graverijen vast te stellen voor een periode van 6 jaar ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Feiten en context

Overwegende dat het opvullen van groeven en graverijen zorgt voor zwaar verkeer wat nefast is voor het wegdek van onze wegen;

Overwegende dat deze groeven en graverijen milieubelastend zijn en slechts matig belast worden via de gemeentelijke heffing bedrijven;

Gelet op het meerjarenplan 2020-2025;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het om budgettaire redenen past om een belasting op het opvullen van groeven en graverijen ten bedrage van € 0,50 per m³ vast te stellen voor een periode van 6 jaar, ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Financiële gevolgen

De ontvangsten zullen ingeschreven worden in het meerjarenplan;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het belastingreglement op het opvullen van groeven en graverijen vast te stellen voor een periode van 6 jaar, ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Besluit

Artikel 1

Er wordt vanaf 01 januari 2020 tot en met 31 december 2025 een belasting geheven op het vullen van groeven en graverijen ten laste van de uitbaters die op het grondgebied van de gemeente gelegen zijn, ongeacht of hun sociale maatschappelijke zetel in de gemeente gelegen is.

Artikel 2

De belasting wordt vastgesteld op € 0,50 per m³ aangevoerd bodemmateriaal.

Artikel 3

De natuurlijke of rechtspersonen zijn ertoe gehouden spontaan aangifte te doen van de hoeveelheid aangevoerde bodemmateriële tijdens het aanslagjaar door middel van een formulier dat door het gemeentebestuur ter beschikking wordt gesteld. De behoorlijk ingevulde, gedag- en genaamtekende aangifte moet ingediend worden vóór 31 januari volgend op het aanslagjaar. Onder aanslagjaar wordt verstaan, het jaar waarvoor de belasting verschuldigd is. Het aanslagjaar begint op 01 januari en eindigt op de daaropvolgende 31 december.

Artikel 4

Indien er geen aangifte of een onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte werd gedaan, wordt de belastingaanslag ambtshalve vastgesteld, overeenkomstig de bepalingen opgenomen in het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen.

Ingeval van niet-tijdige, onjuiste of onvolledige aangifte wordt er een belastingverhoging opgelegd, gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt eveneens ingekohierd.

Artikel 5

De heffing wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs gestuurd naar de met de invordering belaste financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten.

De heffing moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 7

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist) van het wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 8

De belastingsschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het bezwaarschrift moet schriftelijk gebeuren en met redenen omkleed zijn. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of vertegenwoordiger en vermeldt:

1. de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt
 2. het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen
 3. of de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.
- Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 8 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

18. Gemeentebelastingen - belasting op het weghalen van afvalstoffen gestort of achtergelaten op daartoe niet-geëigende plaatsen - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de belasting op het weghalen van afvalstoffen gestort of achtergelaten op daartoe niet geëigende plaatsen waarvan de heffingstermijn vervalt, vast te stellen voor een periode van 6 jaar ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de artikels 33, 34, 35 en 36 van het algemeen politiereglement;

Gelet o.a. op artikel 12 van het materialendecreet van 23 december 2011 en latere wijzigingen;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2019 houdende verlenging van de belasting op het weghalen van afvalstoffen gestort of achtergelaten op daartoe niet geëigende plaatsen, eindigend op 31 december 2019;

Overwegende dat, ondanks de gevoerde campagnes "Week van de handhaving" en "Ninove nette stad", het achterlaten van afvalstoffen op daartoe niet geëigende plaatsen blijft toenemen;

Overwegende dat extra toezicht nodig is om sluikstorters op heterdaad te betrappen op markten, aan de scholen, in de bossen, ...;

Overwegende dat er vier nieuwe voertuigen aangekocht werden waarvan twee voertuigen gebruikt worden voor de campagne "Ninove nette stad" om sluikstorten op te ruimen en de vuilbakjes te ledigen;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het bedrag van de belasting op het weghalen van afvalstoffen gestort of achtergelaten op daartoe niet geëigende plaatsen dateert sedert de aanpassing aan de invoering van de euro;

Overwegende dat bij herhaling van een sluikstort of recidive door dezelfde belastingplichtige de belasting vastgesteld in artikel 3 zal verhoogd worden met een forfaitair bedrag gelijk aan het dubbele van de in artikel 3 vastgestelde belasting;

Overwegende dat het om budgettaire redenen past om deze belasting te herzien en vast te stellen voor de duur van 6 jaar ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten worden ingeschreven in het meerjarenplan 2020-2025;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het belastingreglement voor het weghalen van door het stadsbestuur van allerhande afvalstoffen gestort of achtergelaten op daartoe niet-geëigende plaatsen vast te stellen voor een periode van 6 jaar, ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Besluit

Artikel 1

Vanaf 01 januari 2020, voor een termijn eindigend op 31 december 2025, wordt een gemeentebelasting gevestigd voor het weghalen door het stadsbestuur van allerhande afvalstoffen, gestort of achtergelaten op daartoe niet-geëigende plaatsen; in andere woorden sluikstorten.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de persoon die de afvalstoffen gestort of achtergelaten heeft. De eigenaar van de afvalstoffen is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 3

De belasting wordt vastgesteld als volgt:

Sluikstort: tot en met 1m³: 250 euro
per m³ meer: 250 euro/m³

Bij herhaling van sluikstorten of recidive door dezelfde belastingplichtige zal de belasting vastgesteld in artikel 3 verhoogd worden met een forfaitair bedrag gelijk aan het dubbele van de hierboven vermelde belasting.

Wanneer het gaat om industrieel afval behoudt de stad zich het recht voor om de kosten en de schade van welke aard ook te verhalen op de storter van de afvalstoffen.

Artikel 4

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 5

Het bedrag van de belasting mag ingekohierd worden vanaf de dag van het weghalen.

Artikel 6

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs toegezonden aan de met de invordering belaste financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten.
De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 7

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 8

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het bezwaarschrift moet schriftelijk gebeuren en met redenen omkleed zijn. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of vertegenwoordiger en vermeldt:

- 1° de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt
 - 2° het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen
 - 3° of de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.
- Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst gemeld worden binnen de 8 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

19. Gemeentebelastingen - retributie op het bekomen van een conformiteitsattest voor woningen en kamerwoningen - aanpassing

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de retributie op het bekomen van een conformiteitsattest voor woningen en kamerwoningen aan te passen.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 173 van de grondwet;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 3;

Gelet op het besluit van 23 juli 1998 van de Vlaamse regering betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers en latere wijziging;

Gelet op het besluit van 06 oktober 1998 van de Vlaamse Regering betreffende de kwaliteitsbewaking, het recht van voorkoop en het sociaal beheersrecht op woningen en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 oktober 2001, houdende aanpassing van de retributie op het bekomen van een conformiteitsattest voor woningen en kamerwoningen aan de invoering van de euro;

Feiten en context

Overwegende dat het passend is om in artikel 1 van het belastingreglement, conform de bepalingen van artikel 1 van het besluit 12 juli 2013 van de Vlaamse regering betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen, de omschrijving van de begrippen "kamerwoning" en "zelfstandige woning" op te nemen;

Overwegende dat artikel 9 van het besluit 12 juli 2013 van Vlaamse regering - houdende wijziging van het besluit van 06 oktober 1998 van de Vlaamse Regering - betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen **maximale vergoedingen** vaststelt voor de afgifte van een conformiteitsattest;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het aangewezen is de vastgestelde **retributie te herzien;**

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten ingeschreven zullen worden in het meerjarenplan op de algemene rekening 7024010 van het beleidsitem 062000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: de retributie op het bekomen van een conformiteitsattest voor woningen en kamerwoningen te herzien;

Besluit

Met ingang van 01 januari 2020 wordt het retributiereglement op het bekomen van een conformiteitsattest voor woningen en kamerwoningen, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 25 oktober 2001, opgeheven en vanaf dan vastgesteld als volgt:

Artikel 1

Er wordt een retributie gevestigd op de afgifte van een conformiteitsattest voor een woning of een kamerwoning.

In dit besluit wordt verstaan onder:

- **Kamerwoning:** elk gebouw of deel ervan dat bestaat uit een of meer kamers en gemeenschappelijke ruimten
- **Zelfstandige woning:** een woning die beschikt over een toilet, een bad of douche en een kookegelegenheid.

Artikel 2

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- **62,50 euro voor de afgifte van een conformiteitsattest voor een zelfstandige woning.**
- **62,50 euro voor de afgifte van een conformiteitsattest voor een kamerwoning, verhoogd met 12,50 euro per kamer met een maximum van 1.250 euro per gebouw.**

Artikel 3

Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur biedt de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvordering. Bij betwisting kan het stadsbestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

20. Gemeentebelastingen - retributie op het ambtshalve of op verzoek plaatsen van materiaal met het oog op de vrijwaring van de openbare veiligheid - aanpassing

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de retributies aan te passen vastgesteld op het - ambtshalve of op verzoek - plaatsen van materiaal met het oog op de vrijwaring van de openbare veiligheid.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 173 van de grondwet;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 20 september 2007 houdende aanpassing van de retributie op het ambtshalve of op verzoek plaatsen van materiaal met het oog op de vrijwaring van de openbare veiligheid;

Feiten en context

Overwegende dat het retributiereglement in artikel 1 II en artikel 2 retributies vaststelt voor het ter beschikking stellen van plasticfolie, een bestelwagen, een vrachtwagen, een containerwagen met bestuurder, vuilniswagen chauffeurs met 2 helpers;

Overwegende dat het ter beschikking stellen van deze materialen en wagens niet meer van toepassing is waardoor het aangewezen is deze materialen en wagens uit artikel 1 II en artikel 2 te schrappen;

Overwegende dat de kraanwagen opgenomen in artikel 2 eerder een verreiker betreft waardoor het aangewezen is het woord "kraanwagen" te vervangen door het woord "verreiker";

Overwegende dat de laadgraafcombinatie opgenomen in artikel 2 eerder een hydraulische graafkraan betreft waardoor het passend is het woord "laadgraafcombinatie" te vervangen door de woorden "hydraulische graafkraan";

Overwegende dat de marktprijzen voor het aankopen van de materialen die ter beschikking gesteld worden in artikel 1 II gestegen zijn;

Overwegende dat de lonen van het ter beschikking gesteld personeel in artikel 2 en artikel 3 sinds 2007 aan verschillende indexaanpassingen onderworpen geweest zijn;

Gelet op artikel 206 van de rechtspositieregeling waaruit blijkt dat het personeelslid naast de inhaalrust opgelegd door de arbeidstijdwetgeving bij het leveren van nachtprestaties tussen 22 uur en 6 uur een kwartier extra inhaalrust krijgt;

Overwegende dat bij nachtprestaties het aantal uren vermenigvuldigd dient te worden met 1,25 i.p.v. met 1,5 waardoor het aangewezen is dit aan te passen in artikel 3 van het retributiereglement;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het om budgettaire redenen aangewezen is om de vastgestelde retributies op het ambtshalve of op verzoek plaatsen van materiaal met het oog op de vrijwaring van de openbare veiligheid in artikel 1 II, artikel 2 en artikel 3 te herzien;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten ingeschreven worden op algemene rekening 7023001 van beleidsitem 049020;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: de retributie op het ambtshalve of op verzoek plaatsen van materiaal met het oog op de vrijwaring van de openbare veiligheid aan te passen;

Besluit

Met ingang van 01 januari 2020 wordt het retributiereglement op het ambtshalve of op verzoek plaatsen van materiaal met het oog op de vrijwaring van de openbare veiligheid van 20 september 2007 opgeheven en vanaf dan als volgt vastgesteld:

Artikel 1

De retributie van de door het stadsbestuur ter beschikking gestelde nadarafsluitingen, signalisatie- en andere materialen wordt als volgt vastgesteld:

§ 1 Nadarafsluitingen en signalisatiemateriaal

OMSCHRIJVING	RETRIBUTIE
Nadarafsluitingen	1,25 euro dag/stuk
Verkeersborden (platte borden)	1,25 euro dag/stuk
Verkeersborden op voet	1,25 euro dag/stuk
Oranje knipperlichten	1,25 euro dag/stuk
Verkeerskegels	1,25 euro dag/stuk

§ 2. Ander materiaal

Schutten - Schoren	2 euro dag/stuk
Plastiek afbakeningslint per 10 lopende meter	1 euro per 10 lopende meter
Pannenhouten ¾ 37 (RND)	0,40 euro /lm
Stutbalken (ribben 7/15 RND)	3,50 euro /lm
Kepers 7/9 (RND)	1,80 euro /lm
Bekistingsplaten 18	20 euro /m ²

Artikel 2

Voor het wagen- en machinepark worden volgende vergoedingen aangerekend en als volgt onderverdeeld:

Vrachtwagen met bestuurder	38 euro/uur
Verreiker met bestuurder	45 euro /uur
Hydraulische graafkraan met bestuurder	45 euro /uur
Kolkenzuiger met 2 man	85 euro /uur

Veegwagen met bestuurder	85 euro/uur
Tractor met bestuurder	40 euro/uur
Lichte vrachtwagen met bestuurder	40 euro/uur
Minigraver met bestuurder	40 euro/uur
Compressor met breekhamer en bediener	40 euro/uur
Hakselaar met bediener	40 euro/uur

Artikel 3

Voor de prestaties geleverd door het personeel wordt 35,00 euro/uur aangerekend.

Het voormelde bedrag onder artikel 3 wordt vermeerderd met toeslag indien de prestaties buiten de werkuren moeten gebeuren, namelijk:

nachtprestaties: aantal uren x **1,25**

zondagsprestaties: aantal uren x 2

Als nachtwerk dient te worden beschouwd de arbeid verricht tussen 22.00 uur en 4.00 uur. Als nachtwerk wordt gelijkgesteld de arbeid verricht tussen 18.00 uur en 8.00 uur, voor zover die arbeid eindigt te of na 22.00 uur, of begint te of vóór 4.00 uur.

Artikel 4

Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur biedt de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen.

Bij betwisting kan het stadsbestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

21. Gemeentebelastingen - belasting op verwaarloosde woningen en/of gebouwen - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de belasting op verwaarloosde woningen en/of gebouwen waarvan de heffingstermijn vervalft, vast te stellen voor een periode van 6 jaar ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de bepalingen van het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse codex fiscaliteit en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, artikel 24 tot en met artikel 44 bis en latere wijzigingen, hierna genoemd het "Heffingsdecreet";

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 02 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en woningen en latere wijzigingen, hierna genoemd het "Heffingsbesluit";

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 06 oktober 1998 betreffende de kwaliteitsbewaking, het recht van voorkoop en het sociaal beheersrecht en latere wijzigingen, hierna genoemd het "Kwaliteitsbesluit";

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 april 2017 houdende reglement op de registratie en inventarisatie van verwaarloosde woningen en/of gebouwen;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2019 houdende verlenging van de belasting op verwaarloosde woningen en/of gebouwen voor de duur van 1 jaar eindigend op 31 december 2019;

Overwegende dat artikel 1 §1 van het belastingreglement een omschrijving geeft van wat onder verwaarloosde woningen en/of gebouwen dient te worden verstaan: "Onder verwaarloosde woningen en/of gebouwen wordt verstaan een gebouw, ongeacht of het dienst doet als woning, wordt beschouwd als verwaarloosd, wanneer het ernstige zichtbare en storende gebreken of tekenen van verval vertoont aan buitenmuren, voegwerk, schoorstenen, dakbedekking, dakgebinte, buitenschrijnwerk, kroonlijst of dakgoten";

Overwegende dat de verwaarlozing vastgesteld wordt aan de hand van het model van het technisch verslag inzake verwaarlozing dat als bijlage bij het gemeenteraadsbesluit van 26 april 2017 werd toegevoegd en dat dit een vrij beknopte omschrijving is van wat onder verwaarloosde woningen en/of gebouwen dient te worden verstaan;

Overwegende dat het om de definitie te verduidelijken aangewezen is in artikel 1 §1 eveneens te verwijzen naar het model van het technisch verslag inzake verwaarlozing;

Overwegende dat verwaarlozing van woningen en gebouwen op het grondgebied van de gemeente voorkomen en bestreden moet blijven worden om de verloedering van de leef- en woonomgeving tegen te gaan;

Overwegende dat het nuttig is om op het grondgebied van de stad een geïntegreerd beleid te blijven voeren ter bestrijding van de verwaarlozing van woningen en/of gebouwen zodat het beschikbare patrimonium voor wonen optimaal benut kan worden;

Overwegende dat artikel 4 §1 2° van het belastingreglement bepaalt dat de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van de woning vrijgesteld is van de belasting, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht;

Overwegende dat deze vrijstelling momenteel ook van toepassing is bij:

- de overdracht aan een vennootschap die door de overdrager rechtstreeks of onrechtstreeks gecontroleerd wordt
- de overdracht die het gevolg is van een fusie, splitsing of andere overgang ten algemene titel
- de overdracht aan bloed- en aanverwanten tot en met de derde graad, tenzij in geval van overdracht bij erfopvolging of testament;

Overwegende dat om misbruik tegen te gaan, het nodig is deze vrijstellingen niet meer toe te laten;

Overwegende dat artikel 4 §2 3° van het belastingreglement een vrijstelling vaststelt indien de woning en/of gebouw krachtens decreet beschermd is als monument, of opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als monument;

Overwegende dat artikel 4 §2 4° van het belastingreglement een vrijstelling vaststelt indien de woning en/of gebouw deel uitmaakt van een krachtens decreet beschermd stads- of dorpsgezicht of landschap, of van een stads- of dorpsgezicht of landschap dat opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als stads- of dorpsgezicht of landschap;

Overwegende dat beschermde monumenten en stads- of dorpsgezichten of landschappen onderhouden of gerenoveerd en bewoond moeten worden omdat het anders een verwaarloosd monument of verwaarloosd stads- of dorpsgezicht of landschap blijft waarvan de toestand steeds achteruitgaat waardoor het passend is deze vrijstellingen te schrappen;

Overwegende dat artikel 4 §2 6° van het belastingreglement een vrijstelling vaststelt indien het gebouw of de woning gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van drie jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning;

Overwegende dat het - naar analogie met de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen - aangewezen is de periode van de vrijstelling:

- in geval van vernieling of beschadiging van de woning ten gevolge van een plotse ramp vast te stellen op drie jaar
- indien de woning gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning te herleiden van drie naar 2 jaar;

Overwegende dat dit belastingreglement geen vrijstelling vaststelt indien de woning gerenoveerd wordt blijkens een renovatienota, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van twee jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de renovatienota (datum aanvang van de renovatiewerken dient opgenomen te worden in de renovatienota);

Overwegende dat het naar analogie met de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen aangewezen is dergelijke vrijstelling vast te stellen;

Overwegende dat de vrijstelling op basis van het indienen van een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning en renovatienota slechts éénmaal wordt verleend met dien verstande dat de maximale termijn van deze twee vrijstellingen samen nooit meer dan 3 jaar mag bedragen;

Overwegende dat het nodig is artikel 4 van het belastingreglement in die zin aan te passen;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het om budgettaire redenen past om deze belasting te verlengen voor de duur van 6 jaar ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten worden voorzien op algemene rekening 7350004 van het beleidsitem 002000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het belastingreglement op de verwaarloosde woningen en/of gebouwen vast te stellen voor een periode van 6 jaar, ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Besluit

Artikel 1

§1. Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een jaarlijkse belasting geheven op verwaarloosde woningen en/of gebouwen gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Onder verwaarloosde woningen en/of gebouwen wordt ieder gebouw verstaan, ongeacht of het dienst doet als woning en wordt beschouwd als verwaarloosd wanneer het ernstige zichtbare en storende gebreken of tekenen van verval vertoont aan buitenmuren, voegwerk, schoorstenen, dakbedekking, dakgebinte, buitenschrijnwerk, kroonlijst of dakgoten.

De verwaarlozing wordt vastgesteld aan de hand van het model van het technisch verslag inzake verwaarlozing.

§ 2. De belasting is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat die woning of dat gebouw gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en/of gebouwen.

Zolang het gebouw of de woning niet uit dit register is geschrapt, blijft de belasting verschuldigd bij het verstrijken van elke opeenvolgende periode van twaalf maanden.

Artikel 2

§ 1. De belasting is verschuldigd door de zakelijk gerechtigde op de verwaarloosde woning en/of het verwaarloosd gebouw op de verjaardag van de registratiedatum.

Ingeval er een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik bestaat, is de belasting verschuldigd door de houder van het zakelijk recht van opstal, van erfpacht of van vruchtgebruik op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

§ 2. Indien er meerdere zakelijk gerechtigden zijn, zijn zij allen hoofdelijk gehouden tot betaling van de totale belastingschuld.

§ 3. De overdrager van het zakelijk recht moet de verkrijger ervan in kennis stellen dat het goed is opgenomen in het gemeentelijk register.

Tevens moet hij/zij per aangetekend schrijven een kopie van de authentieke overdrachtsakte bezorgen aan de gemeente, binnen twee maanden na het verlijden ervan. Deze kopie bevat minstens de volgende gegevens:

- naam en adres van de verkrijger van het zakelijk recht en zijn eigendomsaandeel,
- datum van de akte, naam en standplaats van de instrumenterende ambtenaar
- nauwkeurige aanduiding van de overgedragen woning en/of gebouw

Bij ontstentenis van deze kennisgeving wordt de overdrager van een zakelijk recht, in afwijking van §1, als belastingschuldige beschouwd voor de eerstvolgende belasting die na de overdracht van het zakelijk recht wordt gevestigd.

Artikel 3

De belasting bedraagt € 1.000 per woning en/of gebouw.

Elke belasting wordt vermeerderd met € 1.000 per bijkomende nieuwe termijn van twaalf maanden dat de woning en/of het gebouw in het register staat, beperkt tot 4 termijnen.

De bedragen zijn gekoppeld aan de evolutie van de ABEX-index en stemmen overeen met de index van november 2013. Zij worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan het ABEX-indexcijfer van de maand november die aan de aanpassing voorafgaat.

Artikel 4

§ 1. Van de belasting is vrijgesteld:

1° de belastingplichtige die in een erkende ouderenvoorziening verblijft, of voor een langdurig verblijf werd opgenomen in een psychiatrische instelling

2° de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van het gebouw en of woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht.

Deze vrijstelling geldt niet voor:

- **de overdracht aan een vennootschap die door de overdrager rechtstreeks of onrechtstreeks gecontroleerd wordt**
- **de overdracht die het gevolg is van een fusie, splitsing of andere overgang ten algemene titel**
- **de overdracht aan bloed- en aanverwanten tot en met de derde graad, tenzij in geval van overdracht bij erfopvolging of testament.**

§ 2. Een vrijstelling wordt verleend indien de woning en/of gebouw:

1° gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan;

2° geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld;

3° vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van drie jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging;

4° gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van twee jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning;

5° gerenoveerd wordt blijkens een renovatienota, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van twee jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de renovatienota (datum aanvang van de renovatiewerken dient opgenomen te worden in de renovatienota);

6° het voorwerp uitmaakt van een overeenkomst met het oog op renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerkzaamheden in de zin van artikel 18, § 2, van de Vlaamse Wooncode;

7° het voorwerp uitmaakt van een door de gemeente, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn of een sociale woonorganisatie verkregen zakelijk recht;

De vrijstelling op basis van het indienen van een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning vastgesteld in artikel 4 §2 4° en de vrijstelling op basis van het indienen van een renovatienota vastgesteld in artikel 4 §2 5° wordt slechts éénmaal verleend met dien verstande dat de maximale termijn van deze twee vrijstellingen samen nooit meer dan 3 jaar mag bedragen.

Enkel de vrijstellingen opgenomen in onderhavig reglement zijn van toepassing.

Artikel 5

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs toegezonden aan de met de invordering belaste financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 7

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het bezwaarschrift moet schriftelijk gebeuren en met redenen omkleed zijn. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of vertegenwoordiger en vermeldt:

1° de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt

2° het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen

3° of de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.

Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 8 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

Artikel 8

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle, 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

22. Gemeentebelastingen - belasting op ongeschikte en onbewoonbare woningen - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de belasting op ongeschikte en onbewoonbare woningen te herzien en de belasting vast te stellen voor een periode van 6 jaar, ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 §4 van de grondwet;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 30 maart 2017 houdende aanpassing van het belastingreglement op de verkrotting van gebouwen en woningen naar een belasting op ongeschikte en onbewoonbare woningen;

Overwegende dat het de bedoeling is om de onbewoonbare en ongeschikte toestand van de woningen zo snel mogelijk te verhelpen waardoor het aangewezen is het aantal vrijstellingen te beperken;

Overwegende dat artikel 4 §1 2° van het belastingreglement bepaalt dat de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van de woning vrijgesteld is van de belasting, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht;

Overwegende dat deze vrijstelling momenteel ook van toepassing is bij:

- de overdracht aan een vennootschap die door de overdrager rechtstreeks of onrechtstreeks gecontroleerd wordt
- de overdracht die het gevolg is van een fusie, splitsing of andere overgang ten algemene titel
- de overdracht aan bloed- en aanverwanten tot en met de derde graad, tenzij in geval van overdracht bij erfopvolging of testament;

Overwegende dat om misbruik tegen te gaan, het nodig is deze vrijstellingen niet meer toe te laten;

Overwegende dat artikel 4 §2 3° van het belastingreglement een vrijstelling vaststelt indien de woning krachtens decreet beschermd is als monument, of opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als monument;

Overwegende dat artikel 4 §2 4° van het belastingreglement een vrijstelling vaststelt indien de woning deel uitmaakt van een krachtens decreet beschermd stads- of dorpsgezicht of landschap, of van een stads- of dorpsgezicht of landschap dat opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als stads- of dorpsgezicht of landschap en waarvoor de vergunning voor de nodige verbeteringswerken in aanvraag is;

Overwegende dat artikel 4 §2 7° van het belastingreglement een vrijstelling vaststelt indien de woning het voorwerp uitmaakt van een overeenkomst met het oog op renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerkzaamheden in de zin van artikel 18, § 2, van de Vlaamse Wooncode;

Overwegende dat artikel 4 §2 8° van het belastingreglement een vrijstelling vaststelt indien de woning het voorwerp uitmaakt van een door de gemeente, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn of een sociale woonorganisatie verkregen zakelijk recht;

Overwegende dat het de bedoeling is om de onbewoonbare en ongeschikte toestand van de woningen zo snel mogelijk te verhelpen waardoor het aangewezen is het aantal vrijstellingen te beperken en vrijstellingen te schrappen uit het belastingreglement;

Overwegende dat artikel 4 §2 5° van het belastingreglement een vrijstelling vaststelt indien de woning vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van twee jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging;

Overwegende dat artikel 4 §2 6° van het belastingreglement een vrijstelling vaststelt indien de woning gerenoveerd wordt blijkt een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van drie jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning;

Overwegende dat het naar analogie met de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen aangewezen is de periode van de vrijstelling:

- in geval van vernieling of beschadiging van de woning ten gevolge van een plotse ramp vast te stellen op drie jaar
- indien de woning gerenoveerd wordt blijkt een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning te herleiden van drie naar 2 jaar;

Overwegende dat dit belastingreglement geen vrijstelling vaststelt indien de woning gerenoveerd wordt blijkt een renovatienota, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van twee jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de renovatienota (datum aanvang van de renovatiewerken dient opgenomen te worden in de renovatienota);

Overwegende dat het naar analogie met de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen het aangewezen is dergelijke vrijstelling vast te stellen;

Overwegende dat de vrijstelling op basis van het indienen van een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning en renovatienota slechts éénmaal wordt verleend met dien verstande dat de maximale termijn van deze twee vrijstellingen samen nooit meer dan 3 jaar mag bedragen;

Overwegende dat het nodig is artikel 4 van het belastingreglement in die zin aan te passen;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het om budgettaire redenen aangewezen de belasting op ongeschikte en onbewoonbare woningen opnieuw vast te stellen voor een periode van 6 jaar, ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten ingeschreven worden op algemene rekening 7350004 en beleidsitem 002000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: een belasting op ongeschikte en onbewoonbare woningen vast te stellen voor een periode van 6 jaar, ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Besluit

Artikel 1

§1. Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een jaarlijkse belasting geheven op ongeschikte en onbewoonbare woningen gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Onder ongeschikte en onbewoonbare woningen wordt verstaan de gebouwen en woningen opgenomen in de inventaris, bedoeld in artikel 28, §2, eerste lid van het heffingsdecreet.

§ 2. De belasting is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat die woning gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in de inventaris of, voor woningen die bij de inwerkingtreding van dit reglement reeds op de inventaris waren opgenomen, bij de eerstvolgende verjaardag van de inventarisatiedatum, i.e. de datum waarop een woning in de gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen is opgenomen.

Zolang de woning niet uit de inventaris is geschrapt, is de belasting van het aanslagjaar verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.

Artikel 2

§ 1. De belasting is verschuldigd door de houder van het zakelijk recht betreffende de woning op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

Ingeval er een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik bestaat, is de belasting verschuldigd door de houder van dat zakelijk recht van opstal, van erfpacht of van vruchtgebruik op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

§ 2. Ingeval van mede-eigendom zijn de mede-eigenaars hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingsschuld.

Ingeval er meerdere andere houders zijn van een zakelijk recht zijn deze eveneens hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingsschuld.

§ 3. De overdrager van het zakelijk recht moet de verkrijger ervan in kennis stellen dat het goed is opgenomen in de inventaris van de ongeschikte en/of onbewoonbare woningen.

Tevens moet hij per aangetekend schrijven een kopie van de authentieke overdrachtsakte bezorgen aan de gemeente, binnen twee maanden na het verlijden ervan. Deze kopie bevat minstens de volgende gegevens:

- naam en adres van de verkrijger van het zakelijk recht en zijn eigendomsaandeel
- datum van de akte, naam en standplaats van de instrumenterende ambtenaar
- nauwkeurige aanduiding van de overgedragen woning.

Bij ontstentenis van deze kennisgeving wordt de overdrager van een zakelijk recht, in afwijking van §1, als belastingsschuldige beschouwd voor de eerstvolgende belasting die na de overdracht van het zakelijk recht wordt gevestigd.

Artikel 3

De belasting bedraagt:

- 1) € 1.500 voor een eengezinswoning;
- 2) € 300 voor een kamer of studentenkamer in de zin van artikel 2 van het decreet van 4 februari 1997 houdende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers;
- 3) € 1.250 voor elke andere woning dan deze, vermeld onder 1) en 2) (niet limitatief, appartement of per studio).

Elke belasting wordt vermeerderd met 2/3 van het basisbedrag per bijkomende nieuwe termijn van twaalf maanden dat het gebouw of de woning op de inventaris staat, beperkt tot 4 termijnen.

De bedragen zijn gekoppeld aan de evolutie van de ABEX-index en stemmen overeen met de index van november 2013. Zij worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan het ABEX-indexcijfer van de maand november die aan de aanpassing voorafgaat.

Artikel 4

§ 1. Van de belasting is vrijgesteld:

1° de houder van het zakelijk recht die de woning uitsluitend gebruikt als hoofdverblijfplaats en over geen enkele andere woning beschikt;

2° de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van de woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht.

Deze vrijstelling geldt niet voor:

- **de overdracht aan een vennootschap die door de overdrager rechtstreeks of onrechtstreeks gecontroleerd wordt**
- **de overdracht die het gevolg is van een fusie, splitsing of andere overgang ten algemene titel**

- de overdracht aan bloed- en aanverwanten tot en met de derde graad, tenzij in geval van overdracht bij erfopvolging of testament.

§ 2. Een vrijstelling wordt verleend indien de woning:

- 1° gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan**
- 2° geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld**
- 3° vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van drie jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging**
- 4° gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van twee jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning**
- 5° gerenoveerd wordt blijkens een renovatienota, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van twee jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de renovatienota (datum aanvang van de renovatiewerken dient opgenomen te worden in de renovatienota);**

De vrijstelling op basis van het indienen van een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning vastgesteld in artikel 4 §2 4° en de vrijstelling op basis van het indienen van een renovatienota vastgesteld in artikel 4 §2 5° wordt slechts éénmaal verleend met dien verstande dat de maximale termijn van deze twee vrijstellingen samen nooit meer dan 3 jaar mag bedragen.

Enkel de vrijstellingen opgenomen in onderhavig reglement zijn van toepassing.

Artikel 5

De belasting wordt ingevorderd d.m.v. van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 7

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Artikel 8

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 9

Een voor eensluidend verklaard afschrift van dit besluit zal worden verzonden naar de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie vóór 31 maart 2020 Agentschap Wonen Vlaanderen, Koning Albert II laan 19 in 1210 Brussel.

23. Gemeentebelastingen - retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de retributies vastgesteld op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein vast te stellen voor een termijn van 3 jaar, ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2022.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 173 van de grondwet;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 14 december 2016 houdende verlenging van het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein voor de periode van 01 januari 2017 tot en met 31 december 2019;

Feiten en context

Gelet op het feit dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of het onderhoud van verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied;

Gelet op het feit dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de goedkeuring door de gemeenteraad in zitting van 22 november 2001 van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, ten einde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden;

Overwegende dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten;

Overwegende dat er op het vlak van het onderhoud en herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein;

Overwegende dat de code werd geactualiseerd naar aanleiding van meer aandacht voor minder hinder, meer oog voor het totaalconcept en het gebruik van nieuwe e-instrumenten GIPOD, KLIP, ...;

Gelet op het schriftelijk verzoek van Fluvius System Operator cvba dd. 24 oktober 2019 om het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein te laten goedkeuren voor de periode 2020-2021-2022;

Overwegende dat het, om budgettaire redenen, passend is om dit retributiereglement te hernieuwen voor de periode van 01 januari 2020 tot en met 31 december 2022;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten geïnd zullen worden op de algemene rekening 7024002 van het beleidsitem 002000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein voor de periode van 2020-2021-2022 te hernieuwen;

Besluit

Onderhavig retributiereglement gaat in vanaf 01 januari 2020 voor een termijn eindigend op 31 december 2022.

Artikel 1: Algemeen

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn:

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen,...), inclusief hun aanhorigheden dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof,
- telecommunicatie,
- radiodistributie en kabeltelevisie,
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé-gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden,
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

Artikel 2: retributie naar aanleiding van sleufwerken

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen **0,78 euro**, voor werken in voetpaden **0,60 euro** en voor werken in aardewegen **0,36 euro**.

Op deze basisbedragen wordt, in analogie met de niet-periodieke tarieven, een indexatie toegepast.

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een strekkende meter wordt als een volledige lopende meter in rekening gebracht.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de stad.

Artikel 3: retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen, kleine onderhoudswerken en ter compensatie van diverse heffingen en belastingen

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m², wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1 euro per op het grondgebied van de stad aanwezig aansluitingspunt.

Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als haar werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van **0,50 euro** per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de stad.

Op deze basisbedragen wordt, in analogie met de niet-periodieke tarieven, een indexatie toegepast.

Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de stad.

Artikel 4: inning

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Artikel 5:

Dit retributiereglement wordt toegezonden aan de toezichthoudende overheid.

Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

24. Gemeentebelastingen - retributie op de verkoop van een uitgedrukt exemplaar van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan - opheffing

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de vastgestelde retributie op de verkoop van een uitgedrukt exemplaar van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan op te heffen.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 173 van de grondwet;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2011 houdende invoering van een retributie op de verkoop van een uitgedrukt exemplaar van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan;

Feiten en context

Overwegende dat gedurende de voorbije twee jaar de retributie op de verkoop van een uitgedrukt exemplaar van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan geen euro heeft opgebracht, waardoor het passend is het gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2011 op te heffen;

Financiële gevolgen

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2011 houdende invoering van een retributie op de verkoop van een uitgedrukt exemplaar van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan op te heffen;

Besluit

Enig artikel

Het gemeenteraadsbesluit van 26 mei 2011 houdende invoering van een retributie op de verkoop van een uitgedrukt exemplaar van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan wordt vanaf 01 januari 2020 opgeheven.

25. Gemeentebelastingen - belasting op de leegstand van gebouwen en woningen - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de belasting op de leegstand van gebouwen en woningen, waarvan de heffingstermijn vervalft, te herzien en de belasting vast te stellen voor een periode van 6 jaar ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 §4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 04 februari 1997 houdende kwaliteitsnormen- en veiligheidsnormen van kamers en studentenkamers en latere wijzigingen, hierna "kamerdecreet" genoemd;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, hierna "decreet grond- en pandenbeleid" genoemd en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juli 2009 houdende nadere regels betreffende het leegstandsregister en houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 02 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2013 houdende een gemeentelijk leegstandsreglement;

Overwegende dat de langdurige leegstand van woningen en gebouwen in de gemeente moet voorkomen en bestreden worden waardoor het verplicht is een gemeentelijk leegstandsregister op te maken;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2019 houdende verlenging van de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen voor de duur van 1 jaar, eindigend op 31 december 2019;

Overwegende dat het de bedoeling is dat de gebouwen en woningen die opgenomen zijn in het leegstandsregister zo snel mogelijk bewoond worden;

Overwegende dat artikel 4 §1 2° van het belastingreglement bepaalt dat de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigd is van de woning vrijgesteld is van de belasting, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht;

Overwegende dat deze vrijstelling momenteel ook van toepassing is bij:

- de overdracht aan een vennootschap die door de overdrager rechtstreeks of onrechtstreeks gecontroleerd wordt
- de overdracht die het gevolg is van een fusie, splitsing of andere overgang ten algemene titel

- de overdracht aan bloed- en aanverwanten tot en met de derde graad, tenzij in geval van overdracht bij erfopvolging of testament;

Overwegende dat om misbruik tegen te gaan, het nodig is deze vrijstellingen niet meer toe te laten;

Overwegende dat artikel 4 §2 3° van het belastingreglement een vrijstelling vaststelt indien het gebouw of de woning krachtens decreet beschermd is als monument, of opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als monument;

Overwegende dat beschermde monumenten of dorpsgezichten eveneens onderhouden en bewoond moeten worden omdat het anders een verwaarloosd monument of dorpsgezicht wordt en deze in het leegstandregister geregistreerd blijven waardoor het passend is deze vrijstelling te schrappen;

Overwegende dat artikel 4 §2 6° van het belastingreglement een vrijstelling vaststelt indien het gebouw of de woning gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van drie jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning;

Overwegende dat artikel 4 §2 7° van het belastingreglement een vrijstelling vaststelt indien het gebouw of de woning gerenoveerd wordt blijkens een renovatienota, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van drie jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de renovatienota (datum aanvang van de renovatiewerken dient opgenomen te worden in de renovatienota);

Overwegende dat de vrijstelling op basis van het indienen van een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning of renovatienota respectievelijk vastgesteld in artikel 4 §2 6° en artikel 4 §2 7° slechts éénmaal wordt verleend;

Overwegende dat sommige belastingplichtigen naast de werken die zijn opgenomen in een stedenbouwkundige vergunning toch nog renovatiewerken dienen uit te voeren waarvoor deze geen vrijstelling meer kunnen krijgen omdat ze reeds een vrijstelling verkregen hebben op basis van de stedenbouwkundige vergunning en vice versa;

Overwegende dat het geenszins de bedoeling is de duur van de vrijstelling te verlengen;

Overwegende dat het de bedoeling is de maximale termijn van de vrijstellingen te behouden op drie jaar waardoor het aangewezen is de vrijstelling op basis van de stedenbouwkundige vergunning te herleiden van drie naar twee jaar zodat de belastingplichtigen na het uitvoeren van de stedenbouwkundige werken ook nog een vrijstelling van een jaar kunnen aanvragen voor het uitvoeren van de renovatiewerken die opgenomen werden in de renovatienota;

Overwegende dat het nodig is artikel 4 van het belastingreglement in die zin aan te passen;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het om budgettaire redenen past om deze belasting vast te stellen voor de duur van 6 jaar, ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Financiële gevolgen

De ontvangsten zullen geïnd worden op de algemene rekening 7350001 van het beleidsitem 002000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het belastingreglement op de leegstand van woningen en gebouwen vast te stellen voor een periode van 6 jaar, ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Besluit

Artikel 1

§1 Er wordt voor een periode van 6 jaar, ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de woningen en gebouwen die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

Het leegstandsregister wordt opgemaakt en bijgehouden overeenkomstig artikel 2.2.6 van het decreet grond- en pandenbeleid.

De definities van woningen en gebouwen uit artikel 1.2 van het decreet zijn van toepassing, evenals de andere definities van artikel 1.2 van het decreet.

Leegstaande gebouwen zijn gebouwen als omschreven in artikel 2.2.6 van het decreet.
Leegstaande woningen zijn woningen als omschreven in artikel 2.2.6 van het decreet.

§2 De belasting voor een leegstaande woning of een leegstaand gebouw is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat de woning of het gebouw gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

Zolang het leegstaand gebouw of de leegstaande woning niet uit het leegstandsregister is geschrapt, is de belasting van het aanslagjaar verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.

Artikel 2

§1 De belasting is verschuldigd door de houder van het zakelijk recht betreffende het leegstaand gebouw of de leegstaande woning op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

In geval van recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik, is de belasting verschuldigd door de houder van het zakelijk recht van opstal, van erfpacht of van vruchtgebruik op het ogenblik dat de belasting van aanslagjaar verschuldigd wordt.

§2 In geval van mede-eigendom zijn de mede-eigenaars hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingschuld.

In geval er meerdere andere houders zijn van het zakelijk recht zijn deze eveneens hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingschuld.

§3 De overdrager van het zakelijk recht moet de verkrijger ervan in kennis stellen dat het goed is opgenomen in het leegstandsregister.

Tevens moet hij per aangetekend schrijven een kopie van de notariële akte bezorgen aan de gemeente, binnen twee maanden na het verlijden van de notariële akte. Deze kopie bevat minstens de volgende gegevens:

- de naam en adres van de verkrijger van het zakelijk recht en zijn eigendomsaandeel
- datum van de akte, naam en standplaats van de notaris
- nauwkeurige aanduiding van de overgedragen woning of het gebouw

Bij ontstentenis van deze kennisgeving wordt de overdrager van een zakelijk recht, in afwijking van §1, als belastingschuldige beschouwd voor de eerstvolgende belasting die na de overdracht van het zakelijk recht wordt gevestigd.

Artikel 3

§1 De belasting bedraagt:

1° 1.000 euro voor een volledig gebouw of woonhuis

2° 100 euro voor een individuele kamer of studentenkamer zoals gedefinieerd in het kamerdecreet

3° 350 euro voor elke overige woongelegenheden.

§2 Per bijkomende nieuwe termijn van 12 maanden wordt de belasting gelijkgesteld aan het resultaat van de volgende formule: x maal het bedrag van de belasting vastgesteld in artikel 3 §1 waarbij x gelijk is aan het aantal keer dat het gebouw of de woning reeds belast werd op basis van het gemeentelijk belastingreglement. X bedraagt nooit meer dan 4.

Het aantal termijnen van twaalf maanden dat een gebouw of woning op de inventaris staat wordt herrekend bij de overdracht van het zakelijk recht betreffende het gebouw of de woning.

§3 De bedragen zijn gekoppeld aan de evolutie van de ABEX-index en stemmen overeen met de index van november 2013. Zij worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan het ABEX-indexcijfer van de maand november die aan de aanpassing voorafgaat.

Artikel 4

§1 Van de leegstand zijn vrijgesteld:

- 1° de belastingplichtige die in een erkende ouderenvoorziening verblijft, of voor een langdurig verblijf werd opgenomen in een psychiatrische instelling
- 2° de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van het gebouw en of woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht.

Deze vrijstelling geldt niet voor:

- **de overdracht aan een vennootschap die door de overdrager rechtstreeks of onrechtstreeks gecontroleerd wordt**
- **de overdracht die het gevolg is van een fusie, splitsing of andere overgang ten algemene titel**
- **de overdracht aan bloed- en aanverwanten tot en met de derde graad, tenzij in geval van overdracht bij erfopvolging of testament.**

§2 Een vrijstelling wordt verleend indien

- 1° **het gebouw of de woning gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan**
- 2° **het gebouw of de woning geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld**
- 3° **het gebouw of de woning vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van drie jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging**
- 4° **het gebouw of de woning onmogelijk daadwerkelijk gebruikt kan worden omwille van een verzegeling in het kader van een strafrechtelijk onderzoek met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van twee jaar volgend op de aanvang van de onmogelijkheid tot daadwerkelijk gebruik**
- 5° **het gebouw of de woning gerenoveerd wordt blijktens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van twee jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning**
- 6° **het gebouw of de woning gerenoveerd wordt blijktens een renovatienota, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van een jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de renovatienota (datum aanvang van de renovatiewerken dient opgenomen te worden in de renovatienota)**
- 7° **het gebouw of de woning het voorwerp uitmaakt van een overeenkomst met het oog op renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerkzaamheden in de zin van artikel 18, §2 van de Vlaamse Wooncode**
- 8° **het gebouw of de woning voorwerp uitmaakt van een zakelijk recht, verkregen door de gemeente of het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk welzijn;**
- 9° **de heffingsplichtige een sociale woonorganisatie of een autonoom gemeentebedrijf is en het een gebouw of woning betreft blijktens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning/verantwoordingsnota/renovatieovereenkomst, ... het voorwerp uitmaakt van een renovatie- of verbouwingsproject.**

De vrijstelling op basis van het indienen van een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning en renovatienota vastgesteld respectievelijk in artikel 4 §2 5° en artikel 4 §2 6° wordt slechts éénmaal verleend zodanig dat op basis hiervan het gebouw of woning maximaal drie jaar kan vrijgesteld worden.

Enkel de in dit reglement opgenomen vrijstellingen zijn van toepassing.

Artikel 5

De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs toegezonden aan de met de invordering belaste financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten.
De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 7

De belastingsschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het bezwaarschrift moet schriftelijk gebeuren en met redenen omkleed zijn. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of vertegenwoordiger en vermeldt:

- 1° de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt
 - 2° het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen
 - 3° of de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.
- Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 8 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

Artikel 8

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

26. Gemeentebelastingen - contante belasting op het leuren op de openbare weg - aanpassing

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de contante belasting op het leuren op de openbare weg aan te passen.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 §4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Feiten en context

Gelet op de artikelen 9 en 28 van het algemeen politiereglement;

Gelet op het gemeenteraadbesluit van 23 mei 2019 houdende hernieuwing van de contante belasting op het leuren op de openbare weg voor een termijn eindigend op 31 december 2024;

Overwegende dat het om praktische redenen aangewezen is dit belastingreglement voor een bijkomende periode van 1 jaar te verlengen zodat het de volledige termijn van het meerjarenplan overbrugt;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het om budgettaire redenen aangewezen is om de vastgestelde belasting te herzien;

Overwegende dat geen onderscheid meer wordt gemaakt tussen de kooplieden die zelf hun koopwaar dragen en kooplieden die hun koopwaar vervoeren op al dan niet gemotoriseerde voertuigen;

Overwegende dat geen onderscheid meer wordt gemaakt tussen kooplieden die gebruik maken van geluid versterkende middelen en de kooplieden die daarvan geen gebruik maken;

Overwegende dat de tarieven per periode worden aangepast;

Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende dat de voorzitter van de gemeenteraad beslist tot bijeenroeping van de gemeenteraad en de agenda van de vergadering vaststelt;

Overwegende dat de voorzitter van de gemeenteraad op de agenda de punten moet opnemen die het college van burgemeester en schepenen hem meedeelt;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten voorzien worden op algemene rekening 7330006 en beleidsitem 002000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: de contante belasting op het leuren op de openbare weg aan te passen;

Besluit

Het gemeenteraadbesluit van 23 mei 2019 houdende hernieuwing van de contante belasting op het leuren op de openbare weg wordt vanaf 01 januari 2020 opgeheven en vanaf dan door volgende bepalingen vervangen:

Artikel 1

Er wordt voor een termijn eindigend op 31 december 2025, een belasting op het leuren op de openbare weg geheven.

Onder leurhandel wordt voor toepassing van dit belastingreglement beschouwd: de verkoop of het te koop aanbieden aan de verbruiker van alle waren of goederen en van voorwerpen allerhande van deur tot deur of op de openbare weg, met uitzondering van de wekelijkse markt.

Wordt niet als leurhandel beschouwd:

a. de verkoop of het te koop aanbieden van waren of goederen door een gevestigd handelaar op de openbare weg, vóór zijn winkel, voor zover het kraam of schraag kunnen beschouwd worden als de normale voortzetting van de instelling en dat de er tentoongestelde waren van dezelfde aard zijn als die welke binnen verkocht worden

b. de openbare verkopen die gebeuren met de bijstand van de ministeriële officieren.

Artikel 2

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

- **€ 25,00 per dag**
- **€ 100,00 per maand**
- **€ 350,00 per semester**
- **€ 550,00 per jaar.**

Artikel 3

Zijn van de in artikel 1 vernoemde belasting ontslagen:

1. verenigingen met een sociaal, cultureel en sportief doel
2. leurhandelaars in dagbladen, drukwerken en gravures;
3. handelaars die regelmatig hun goederen aan huis bestellen;
4. handelsreizigers, die enkel stalen van koopwaren bij zich hebben en die geen leveringen doen, doch alleen bestellingen opnemen.

Artikel 4

Elke natuurlijke of rechtspersoon die op de openbare weg leurhandel wil drijven, is verplicht, voorafgaandelijk een verklaring in te dienen met vermelding van de soort of soorten producten die hij voornemens is te verkopen en de duur van de uitoefening van de activiteit. Er zal hen een ontvangstbewijs van deze verklaring afgeleverd worden dat op elk verzoek moet getoond worden aan de politie.

Artikel 5

Het bedrag van de belasting is contant te betalen in handen van de financieel directeur van de stad die er kwijtschrift van aflevert.

Er wordt onder geen enkel beding een terugbetaling toegestaan.

De belasting is contant te betalen. Bij gebrek aan betaling wordt de contante belasting een kohierbelasting.

Artikel 6

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden

moet dit uitdrukkelijk vragen in het bezwaarschrift. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de contante inning of, indien de belasting niet contant betaald wordt, binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

Het bezwaar vermeldt:

- de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt
- het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen
- of de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.

27. Gemeentebelastingen - belasting op wedkantoren - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de belasting op wedkantoren vast te stellen voor een periode van 6 jaar ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 §4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 07 mei 1999 op de kansspelen, de weddenschappen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers, latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2019 houdende verlenging van de belasting op wedkantoren, waarvan de heffingstermijn vervalt op 31 december 2019;

Overwegende dat het bedrag van de belasting op wedkantoren sedert de invoering in 2013, € 60 bedraagt;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit van de Vlaamse regering waaruit blijkt dat de belasting niet meer dan € 62 per maand bedrijvigheid of per gedeelte ervan mag bedragen;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het passend is de belasting van € 60 per maand te verhogen naar € 62 per maand;

Overwegende dat het aangewezen is deze belasting te verlengen voor de duur van 6 jaar ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Financiële gevolgen

De ontvangsten zijn voorzien op de algemene rekening 7330005 van het beleidsitem 002000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het belastingreglement op wedkantoren vast te stellen voor een periode van 6 jaar ingaande op 01 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Besluit

Artikel 1

Er wordt vanaf 01 januari 2020 tot en met 31 december 2025 een gemeentebelasting geheven op de kansspelinrichtingen klasse IV (wedkantoren) gelegen op het grondgebied van de stad.

Artikel 2

Tenzij anders uitdrukkelijk bepaald wordt onder de hierna vermelde begrippen en woorden het volgende begrepen:

- Administratie: dienst financiën van de stad Ninove;
- Aanslagjaar: het jaar waarvoor de belasting verschuldigd is. Het aanslagjaar begint op 1 januari en eindigt op de daaropvolgende 31 december. Evenwel kan de voor een aanslagjaar verschuldigde belasting op geldige wijze gevestigd worden tot 30 juni van het daaropvolgende jaar;
- Wedkantoren: kansspelinrichting klasse IV waarvoor een vergunning F1 van de Kansspelcommissie is vereist.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de uitbater van het wedkantoor.

Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld op **€ 62** per maand exploitatie, waarbij een gedeelte van een maand als een volledige maand beschouwd wordt.

Artikel 5

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat behoorlijk ingevuld en ondertekend uiterlijk op 31 maart van het aanslagjaar moet worden teruggestuurd. Ze zijn verplicht alle nodige documenten en vergunningen voor te leggen op het eerste verzoek van het gemeentebestuur. Ze worden eraan gehouden de eventuele controle van hun verklaring mogelijk te maken.

Wie geen aangifteformulier ontving, moet het document afhalen of aanvragen bij de administratie. De correct ingevulde, gedag- en genaamtekende aangifte moet binnen de hierboven gestelde termijn worden ingediend bij de administratie.

Artikel 6

Bij gebreke van een aangifte binnen de in artikel 5 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 7

De overeenkomstig artikel 6 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan:

- 20% bij een eerste overtreding met een minimum van € 50
- 50% bij een tweede overtreding met een minimum van € 125
- 100% vanaf een derde overtreding met een minimum van € 250

Bij de bepaling van het toe te passen percentage van de belastingverhogingen worden de vorige overtredingen inzake aangifte in aanmerking genomen die werden vastgesteld voor de laatste 4 aanslagjaren die het aanslagjaar voorafgaan waarvoor de nieuwe overtreding werd vastgesteld.

Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

Als een belasting ambtshalve is gevestigd, moet de belastingplichtige het bewijs leveren van de juistheid van de door hem ingeroepen elementen.

Artikel 8

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9

Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgemaakt aan de met de invordering belaste financieel directeur die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 11

De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het bezwaarschrift moet schriftelijk gebeuren en met redenen omkleed zijn. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of vertegenwoordiger en vermeldt:

1° de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt

2° het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen

3° of de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.

Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 8 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

28. Gemeentebelastingen - contante belasting op het afleveren van administratieve stukken - verlenging

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de contante belasting op het afleveren van administratieve stukken aan te passen.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 §4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 oktober 2019 tot wijziging van het ministerieel besluit van 15 maart 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten voor Belgen, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar, de elektronische kaarten en elektronische verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen, en de biometrische kaarten en biometrische verblijfstitels, afgeleverd aan vreemde onderdanen van derde landen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 13 december 2018 houdende hernieuwing van de contante belasting op het afleveren van administratieve stukken voor een termijn eindigend op 31 december 2024;

Feiten en context

Overwegende dat de belasting voor het afleveren van reispassen voor vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen bij dringende procedure niet in het belastingreglement werd opgenomen waardoor het volledigheidshalve aangewezen is deze ook op te nemen in het belastingreglement;

Overwegende dat de volgende bedragen zullen aangerekend worden vanaf 01 januari 2020 t.e.m. 31 december 2025:

Overzicht belastingen	F.O.D.	Stadsbelasting	Totaal
Normale procedure			
- Elektronische identiteitskaarten voor Belgen vanaf 12 jaar (eID)	€ 16,10	€ 5	€ 21,10
- Elektronische identiteitsdocument voor Belgische kinderen minder dan 12 jaar (KIDS-ID)	€ 6,40	€ 5	€ 11,40
- Elektronische vreemdelingenkaarten (type E, E+, F, F+) vanaf 12 jaar (eVK)	€ 16,10	€ 5	€ 21,10
- Elektronische vreemdelingenkaarten (type A, B, C, D en H) vanaf 12 jaar (eVK)	€ 16,60	€ 5	€ 21,60
- Identiteitsbewijs voor een kind van vreemde afkomst minder dan 12 jaar met foto	€ 0	€ 2	€ 2
- Oranje kartonnen immatriculatieattest voor vreemdelingen van buiten de EG	€ 0	€ 5	€ 5
- Dossierkost bij een eerste aanvraag van een verblijfsvergunning A-kaart in de stad Ninove	€ 0	€ 45	€ 45
Spoedprocedure met gecentraliseerde levering bij BIZA (levering dag+1)			

- Elektronische identiteitskaarten voor Belgen vanaf 12 jaar (eID)	€ 129,80	€ 10	€ 139,80
- Elektronische identiteitsdocument voor Belgische kinderen minder dan 12 jaar (KIDS-ID)	€ 120,10	€ 10	€ 130,10
Spoedprocedure met levering op de gemeente (levering dag+1)			
- Elektronische identiteitskaarten voor Belgen vanaf 12 jaar (eID)	€ 98,60	€ 10	€ 108,60
- Elektronische identiteitsdocument voor Belgische kinderen minder dan 12 jaar (KIDS-ID)	€ 88,90	€ 10	€ 98,90
- Elektronische vreemdelingenkaarten (type E, E+, F, F+) vanaf 12 jaar (eVK)	€ 98,60	€ 10	€ 108,60
- Elektronische vreemdelingenkaarten (type A, B, C, D en H) vanaf 12 jaar (eVK)	€ 98,60	€ 10	€ 108,60
Gewone procedure			
- Reispassen meerderjarige Belgen	€ 65	€ 5	€ 70
- Reispassen minderjarige Belgen	€ 35	€ 5	€ 40
- Reispassen voor meerderjarige vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen	€ 61	€ 5	€ 66
- Reispassen voor minderjarige vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen	€ 41	€ 5	€ 46
Dringende procedure (levering dag+1)			
- Reispassen meerderjarige Belgen	€ 240	€ 10	€ 250
- Reispassen voor minderjarige Belgen	€ 210	€ 10	€ 220
- Reispassen voor meerderjarige vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen	€ 230	€ 10	€ 240
- Reispassen voor minderjarige vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen	€ 210	€ 10	€ 220
Superdringende procedure via de gemeente (levering dag zelf bij BIZA)			
- Reispassen meerderjarige Belgen	€ 300	€ 10	€ 310
- Reispassen voor minderjarige Belgen	€ 270	€ 10	€ 280
- Reispassen voor meerderjarige vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen	€ 290	€ 10	€ 300
- Reispassen voor minderjarige vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen	€ 270	€ 10	€ 280

Gelet op het vastgestelde meerjarenplan 2020-2025;

Overwegende dat het om praktische redenen aangewezen is dit belastingreglement voor een periode van 1 jaar te verlengen zodat het de volledige termijn van het meerjarenplan 2020-2025 overbrugt;

Overwegende dat het aangewezen is om artikel 2 van dit belastingreglement vanaf 01 januari 2020 te actualiseren, voor een termijn van 6 jaar, eindigend op 31 december 2025;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten zullen geïnd worden op de algemene rekening 7310002 van het beleidsitem 002000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: artikel 2 van de contante belasting op het afleveren van administratieve stukken aan te passen;

Besluit

Het gemeenteraadsbesluit van 13 december 2018 houdende hernieuwing van de contante belasting op het afleveren van administratieve stukken voor een termijn eindigend op 31 december 2024 wordt vanaf 01 januari 2020 opgeheven en door volgende bepalingen vervangen:

Artikel 1

Er wordt vanaf 01 januari 2020 en voor een termijn van 6 jaar, eindigend op 31 december 2025, ten behoeve van de stad, onder de navolgende voorwaarden een belasting geheven op de afgifte van getuigschriften of andere stukken.

De belasting valt ten laste van de personen of instellingen aan wie deze stukken door de stad op verzoek of ambtshalve worden uitgereikt.

Artikel 2

Het bedrag van de belasting wordt als volgt bepaald:

Overzicht belastingen	F.O.D.	Stadsbelasting	Totaal
Normale procedure			
- Elektronische identiteitskaarten voor Belgen vanaf 12 jaar (eID)	€ 16,10	€ 5	€ 21,10
- Elektronische identiteitsdocument voor Belgische kinderen minder dan 12 jaar (KIDS-ID)	€ 6,40	€ 5	€ 11,40
- Elektronische vreemdelingenkaarten (type E, E+, F, F+) vanaf 12 jaar (eVK)	€ 16,10	€ 5	€ 21,10
- Elektronische vreemdelingenkaarten (type A, B, C, D en H) vanaf 12 jaar (eVK)	€ 16,60	€ 5	€ 21,60
- Identiteitsbewijs voor een kind van vreemde afkomst minder dan 12 jaar met foto	€ 0	€ 2	€ 2
- Oranje kartonnen immatriculatieattest voor vreemdelingen van buiten de EG	€ 0	€ 5	€ 5
- Dossierkost bij een eerste aanvraag van een verblijfsvergunning A-kaart in de stad Ninove	€ 0	€ 45	€ 45
Spoedprocedure met gecentraliseerde levering bij BIZA (levering dag+1)			
- Elektronische identiteitskaarten voor Belgen vanaf 12 jaar (eID)	€ 129,80	€ 10	€ 139,80
- Elektronische identiteitsdocument voor Belgische kinderen minder dan 12 jaar (KIDS-ID)	€ 120,10	€ 10	€ 130,10
Spoedprocedure met levering op de gemeente (levering dag+1)			
- Elektronische identiteitskaarten voor Belgen vanaf 12 jaar (eID)	€ 98,60	€ 10	€ 108,60
- Elektronische identiteitsdocument voor Belgische kinderen minder dan 12 jaar (KIDS-ID)	€ 88,90	€ 10	€ 98,90
- Elektronische vreemdelingenkaarten (type E, E+, F, F+) vanaf 12 jaar (eVK)	€ 98,60	€ 10	€ 108,60
- Elektronische vreemdelingenkaarten (type A, B, C, D en H) vanaf 12 jaar (eVK)	€ 98,60	€ 10	€ 108,60
Gewone procedure			
- Reispassen meerderjarige Belgen	€ 65	€ 5	€ 70
- Reispassen minderjarige Belgen	€ 35	€ 5	€ 40

- Reispassen voor meerderjarige vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen	€ 61	€ 5	€ 66
- Reispassen voor minderjarige vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen	€ 41	€ 5	€ 46
Dringende procedure (levering dag+1)			
- Reispassen meerderjarige Belgen	€ 240	€ 10	€ 250
- Reispassen voor minderjarige Belgen	€ 210	€ 10	€ 220
- Reispassen voor meerderjarige vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen	€ 230	€ 10	€ 240
- Reispassen voor minderjarige vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen	€ 210	€ 10	€ 220
Superdringende procedure via de gemeente (levering dag zelf bij BIZA)			
- Reispassen meerderjarige Belgen	€ 300	€ 10	€ 310
- Reispassen voor minderjarige Belgen	€ 270	€ 10	€ 280
- Reispassen voor meerderjarige vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen	€ 290	€ 10	€ 300
- Reispassen voor minderjarige vluchtelingen, staatlozen of vreemdelingen	€ 270	€ 10	€ 280
- Trouwboekjes	€ 0	€ 20	€ 20
- "boekje: wettelijk samenlevingscontract	€ 0	€ 20	€ 20
- Internationaal rijbewijs	€ 16	€ 4	€ 20
- Voorlopige rijbewijzen: model 3, 18 en 36	€ 20	€ 5	€ 25
- Rijbewijzen 'bankkaartmodel'	€ 20	€ 5	€ 25
- Herdruk pin-puk code	€ 0	€ 5	€ 5
- Slachtbewijzen/registraties	€ 0	€ 5	€ 5

De belasting vastgesteld door de F.O.D. Binnenlandse zaken voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten, de KIDS-ID en de kaarten voor vreemde onderdanen wordt jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex van de maand september die voorafgaat aan de herziening van de belasting volgens de formule $\frac{B \times i}{I}$ waarbij:

B = oude belasting F.O.D.

i = de gezondheidsindex van de maand september die voorafgaat aan de herziening van het bedrag van de vergoedingen

I = de gezondheidsindex van toepassing van de maand december 2018 (basis 2004 = 100);

Het verkregen resultaat wordt naar de hogere tien eurocent afgerond.

De totale verschuldigde belasting wordt afgerond naar het dichtste veelvoud van nul of vijftig eurocent.

Artikel 3

De belasting is contant te betalen. Bij gebrek aan betaling wordt de belasting een kohierbelasting.

Artikel 4

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden moet dit uitdrukkelijk vragen in het bezwaarschrift. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de contante inning of, indien de belasting niet contant betaald wordt, binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

Het bezwaar vermeldt:

- de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt
- het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen
- of de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.

29. Gemeentebelastingen - contante belasting op de begraving van stoffelijke overschotten, begraving van as na crematie, de uitstrooiing van as na crematie en de bewaring in een columbarium van as na crematie - aanpassing

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de contante belasting aan te passen op de begraving van stoffelijke overschotten, de begraving van as na crematie, de uitstrooiing van as na crematie en de bewaring in een columbarium van as na crematie.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 §4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 13 december 2018 houdende hernieuwing van contante belasting op de begraving van stoffelijke overschotten, de begraving van as na crematie, de uitstrooiing van as na crematie en de bewaring in een columbarium van as na crematie voor een termijn eindigend op 31 december 2024;

Overwegende dat het om praktische en administratieve redenen aangewezen is dit belastingreglement vast te stellen voor de duur van 6 jaar i.p.v. 5 jaar waardoor de volledige termijn van het meerjarenplan overbrugd wordt;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat artikel 1 B van het belastingreglement een belasting vaststelt van € 1.200 voor een ontgraving van stoffelijke overschotten;

Overwegende dat dit bedrag de werkelijke kost van dergelijke ontgravingen niet meer dekt;

Overwegende dat het aangewezen is deze contante belasting op de ontgraving van stoffelijke overschotten te verhogen naar € 1.500;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten voorzien worden op de algemene rekening 7320001 van het beleidsitem 002000;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: de contante belasting op de begraving van stoffelijke overschotten, de begraving van as na crematie, de uitstrooiing van as na crematie en de bewaring in een columbarium van as na crematie aan te passen vanaf 01 januari 2020 voor een termijn eindigend op 31 december 2025;

Besluit

Het gemeenteraadsbesluit van 13 december 2018 houdende hernieuwing van contante belasting op de begraving van stoffelijke overschotten, de begraving van as na crematie, de uitstrooiing van as na crematie en de bewaring in een columbarium van as na crematie voor een termijn eindigend op 31 december 2024 wordt vanaf 01 januari 2020 opgeheven en door volgende bepalingen vervangen:

Artikel 1

Er wordt vanaf 01 januari 2020 voor een termijn van 6 jaar, eindigend op 31 december 2025:

A. een gemeentebelasting van € 186 gevestigd op:

- de begraving van stoffelijke overschotten
- de begraving van as na crematie
- de uitstrooiing van as na crematie
- de bewaring in een columbarium van as na crematie

De belasting op de begraving van stoffelijke overschotten, de begraving van as na crematie, de uitstrooiing van as na crematie en de bewaring in een columbarium van as na crematie is niet van toepassing op:

- de personen voorzien bij artikel 169 a), b), c) en d) van het algemeen politiereglement
- de personen overleden in een verpleeginrichting gelegen buiten het grondgebied van de gemeente, wanneer ze voor hun opname in deze inrichting, sinds tenminste 10 jaar ingeschreven zijn in de bevolkingsregisters van de gemeente
- de personen die vóór hun overlijden inwoonden bij familieleden of kennissen omwille van hun hulpbehoevendheid en wanneer ze voor hun adreswijziging sinds tenminste 10 jaar ingeschreven waren in de bevolkingsregisters van de gemeente.

B. een gemeentebelasting gevestigd op ontgravingen toegestaan door de burgemeester conform artikel 194 en volgende van het algemeen politiereglement ten bedrage van:

- **€ 1.500 bij ontgraving van stoffelijke overschotten**
- € 150 bij ontgraving van asurnen begraven op het urnenveld
- € 100 bij wegnamen van een asurne uit een columbarium

In de drie hiervoor omschreven gevallen zullen de kosten voor het wegnemen van de grafzerken en graftekens en de eventueel nodige nieuwe lijkstreek in geval van ontgraving van een stoffelijk overschot, ten laste zijn van de aanvrager.

De belasting is niet van toepassing op:

- de ontgravingen verricht in uitvoering van rechterlijke beslissingen
- de ontgravingen door de gemeente ambtshalve verricht.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de persoon die de begraving, de uitstrooiing, de bewaring in een columbarium, de ontgraving of de concessie met behoud van het graf na ontruiming aanvraagt.

Artikel 3

De belasting is contant te betalen. Bij gebreke van contante betaling wordt de belasting een kohierbelasting.

Artikel 4

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden moet dit uitdrukkelijk vragen in het bezwaarschrift. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de contante inning of, indien de belasting niet contant betaald wordt, binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

Het bezwaar vermeldt:

- de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt
- het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen
- of de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.

30. Gemeentebelastingen - belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten aan te passen.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 § 4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 § 3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, gewijzigd bij decreten van 21 december 2012 en 1 maart 2013;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 17 december 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), met latere wijzigingen;

Overwegende dat het ongevraagd en systematisch verspreiden van ongeadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten in alle brievenbussen of op de openbare weg nadelig is voor het milieu, het volume papierafval verhoogt en bijkomende kosten van onder meer afhaling en verwerking meebrengt;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 april 2019 houdende aanpassing van de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025;

Overwegende dat artikel 4 van het belastingreglement de belasting vaststelt en dat de maximale belasting 0,05 euro bedraagt per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 15 gram;

Overwegende dat er niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten bedeed worden van bijvoorbeeld 150 gram en meer waarvoor dezelfde belasting van 0,05 euro betaald dient te worden als voor niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten van 16 gram;

Overwegende dat de verwerking van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten van bijvoorbeeld 150 gram en meer, meer verwerkingskosten te weeg brengen dan het verwerken van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten van 16 gram waardoor het aangewezen is de verschuldigde belasting in artikel 4 van het belastingreglement verder te differentiëren in functie van het gewicht van de niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten;

Overwegende dat het zowel individueel verpakken als het globaal verpakken van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten in plastic het sorteren van het afval bemoeilijkt;

Overwegende dat artikel 8 van het belastingreglement bepaalt dat de overeenkomstig artikel 7 ambtshalve ingekohierde belasting verhoogd wordt met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting;

Overwegende dat voor sommige belastingplichtigen hierdoor de grootte van de verschuldigde belasting onredelijk en/of ondraaglijk wordt waardoor het wenselijk is de verhoging van de ambtshalve ingekohierde belasting als volgt vast te stellen: bij een eerste gebrek van een aangifte binnen de in artikel 6 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte de ambtshalve ingekohierde belasting te verhogen met 50% van de verschuldigde belasting en vanaf het tweede gebrek van een aangifte binnen de in artikel 6 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte de ambtshalve ingekohierde belasting te verhogen met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Overwegende dat het om budgettaire redenen past dit belastingreglement te herzien;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten voorzien zijn op de algemene rekening 7330009 van het beleidsitem 002000;

<Visum>

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het belastingreglement op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten te herzien;

Besluit

Het gemeenteraadsbesluit van 25 april 2019 houdende aanpassing van de belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten wordt vanaf 1 januari 2020 opgeheven en vanaf dan vervangen door volgende bepalingen:

Artikel 1

Er wordt voor een termijn, ingaande op 1 januari 2020, eindigend op 31 december 2025 een gemeentebelasting gevestigd op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten, ongeacht ze in brievenbussen worden gedeponeerd of op de openbare weg worden verspreid.

Artikel 2- Definities:

- Drukwerk met handelskarakter: bedrukt papier of karton (o.a. folders, brochures, kranten, catalogen, flyers,...) die ertoe strekt bekendheid te geven aan commerciële activiteiten, handelszaken en merknamen die erop gericht is de potentiële klant ertoe te bewegen gebruik te maken van de diensten en/producten van de adverteerder tegen betaling
- Gelijkgestelde producten: alle stalen en reclametragers, door de adverteerder aangeboden, die diensten, producten of transacties doen gebruiken, verbruiken of aankopen
- Geadresseerd drukwerk: drukwerk dat duidelijk voorzien is van de naam, straat, huisnummers en gemeente van de geadresseerde. Collectieve adresaanduiding per straat of gedeeltelijke adresvermelding wordt niet beschouwd als zijnde geadresseerd.

Collectieve adresaanduiding per straat of gedeeltelijke adresvermelding wordt niet beschouwd als zijnde geadresseerd.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die de opdracht gaf aan de drukker om te drukken, of die opdracht gaf om het gelijkgestelde product te produceren.

De belastingverhoging is verschuldigd:

- voor individuele verpakking door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die het niet-geadresseerde drukwerk met handelskarakter of het gelijkgestelde product verpakt heeft

- voor globale verpakking door de distributeur van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten die de niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter of de gelijkgestelde producten globaal verpakt heeft.

Wanneer deze personen geen aangifte hebben gedaan overeenkomstig art. 6 of niet gekend is, is de belasting verschuldigd door de persoon die op het drukwerk als verantwoordelijke uitgever wordt vermeld.

De drukker en de natuurlijke persoon of rechtspersoon onder wiens naam, handelsnaam, logo of embleem het drukwerk of product wordt verspreid en de distributeur zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld op:

- 0,015 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk tot en met 5 gram;
- 0,060 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 5 gram tot en met 30 gram;
- 0,090 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 30 gram tot en met 60 gram;
- 0,120 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 60 gram tot en met 90 gram;
- 0,150 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 90 gram tot en met 120 gram;
- 0,180 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 120 gram tot en met 150 gram;
- 0,210 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 150 gram

Voor reclaimedrukwerk verspreid door de handelszaken gevestigd in Ninove en voor zover zij publiciteit voeren voor hun eigen zaak wordt de belasting als volgt vastgesteld:

- 0,0075 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk tot en met 5 gram;
- 0,030 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 5 gram tot en met 30 gram;
- 0,045 per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 30 gram tot en met 60 gram;
- 0,060 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 60 gram tot en met 90 gram;
- 0,075 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 90 gram tot en met 120 gram;
- 0,090 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 120 gram tot en met 150 gram;
- 0,105 euro per bedeed exemplaar voor reclaimedrukwerk van meer dan 150 gram.

Voor reclaimedrukwerk of gelijkgestelde producten verpakt in plastic wordt een belastingverhoging opgelegd van 0,02 euro per bedeed exemplaar;

Indien verscheidene reclaimedrukwerken samen worden verspreid zonder dat ze op een permanente of vaste wijze één geheel vormen, wordt ieder reclaimedrukwerk als een apart exemplaar beschouwd.

Als één geheel vormend wordt beschouwd de reclaimedrukwerken die ofwel in een catalogus of een blaadje zijn opgenomen ofwel aaneen geniet of geplakt zijn ofwel op iedere andere wijze zijn samengebracht waardoor de reclaimedrukwerken niet losbladig zijn.

Indien verscheidene reclaimedrukwerken die qua vorm, kleur, lay-out of ander stijlkenmerk als afzonderlijk kunnen worden beschouwd en waarbij de meerderheid van de verscheidene reclaimedrukwerken elk afzonderlijk toebehoren aan afzonderlijke adverteerders, op een in het vorige lid vermelde wijze zijn samengebracht en waarbij het geheel geen eenheid qua vorm, kleur, lay-out of ander stijlkenmerk vertoont, wordt ieder van die afzonderlijke reclaimedrukwerken als een apart exemplaar beschouwd.

De minimale aanslag per verspreiding bedraagt € 25,00.

Artikel 5

Er is een vrijstelling van belasting:

1. wanneer de in artikel 3 bedoelde opdracht tot drukken of produceren uitgaat van politieke partijen die een lijst indienden voor de Europese, de federale, de gewestelijke, provinciale of gemeentelijke verkiezingen, of van kandidaten die op een dergelijke lijst voorkomen, en dit voor zover de drukwerken of gelijkgestelde producten verspreid worden in de periode tussen de in de betreffende kieswetgeving vastgestelde datum van terhandstelling van de voordrachten van de kandidaten en de dag van de verkiezing;
2. wanneer de verspreide drukwerken of gelijkgestelde producten hoofdzakelijk verband houden met een gemeentelijke volksraadpleging, en dit voor zover de drukwerken of producten verspreid worden in de periode tussen de indiening van het verzoek bedoeld in art. 310 van het decreet lokaal bestuur en de beslissing van de gemeenteraad (of de districtsraad) om op een dergelijk verzoek niet in te gaan, of in de periode tussen de indiening van het verzoek bedoeld in art. 310 van het decreet lokaal bestuur en de dag van de volksraadpleging of in de periode tussen de beslissing van de gemeenteraad (of: districtsraad) op eigen initiatief en de dag van de volksraadpleging;
3. voor de verspreiding van drukwerk waarvan de bedrukte oppervlakte voor 30% of meer ingenomen wordt door redactionele ruimte zonder handelskarakter;
4. plaatselijke sport-, jeugd- en socio-culturele verenigingen, voor zover ze folders uitgeven voor de eigen organisaties;
5. voor de eerste verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter en van gelijkgestelde producten binnen een periode van 6 maanden na de opstart van een nieuwe handelszaak gevestigd in Ninove waarvoor een nieuwe inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen vereist is.

Onvolledige verspreiding of niet verspreiding van drukwerken of gelijkgestelde producten waarvan aangifte gedaan werd bij het gemeentebestuur geeft geen aanleiding tot belastingvermindering.

Artikel 6

De belastingplichtige is gehouden ten laatste de dag voor de dag waarop de verspreiding aanvangt, aangifte doen bij het gemeentebestuur. Deze aangifte bevat alle noodzakelijke inlichtingen voor het vestigen van de aanslag: de naam van de belastingplichtige, een specimen van het te verspreiden drukwerk of het gelijkgesteld product, een verklaring van het aantal exemplaren en een overzicht van de straten waar de folder of het gelijkgesteld product verspreid zal worden.

Ingeval van periodieke verspreidingen mag de aangifte bij voorbaat gedaan worden voor een periode van 3 maanden.

Artikel 7

Bij gebreke van een aangifte binnen de in artikel 6 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 8

De overeenkomstig artikel 7 ambtshalve ingekohierde belasting wordt:

- bij een eerste gebrek van een aangifte binnen de in artikel 6 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte de ambtshalve ingekohierde belasting verhoogd met 50% van de verschuldigde belasting
- vanaf het tweede gebrek van een aangifte binnen de in artikel 6 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte de ambtshalve ingekohierde belasting verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting.

Artikel 9

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 10

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 11

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding afgegeven, binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

Artikel 12

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot 9 bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek van toepassing voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

31. Gemeentebelastingen - gemeentelijke heffing bedrijven - vaststelling

Verslag aan de raad

Verzoek aan de raad om de gemeentelijke heffing bedrijven waarvan de heffingstermijn vervalst, vast te stellen voor een periode van 6 jaar, ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op artikel 170 §4 van de grondwet;

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provinciale- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

Feiten en context

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2019 houdende verlenging van de gemeentelijke heffing bedrijven voor een termijn van 1 jaar, eindigend op 31 december 2019;

Overwegende dat de belasting momenteel vastgesteld wordt op basis van de hinderlijkheidsgraad volgens Vlarem;

Overwegende dat deze grondslag niet meer actueel is;

Overwegende dat steeds meer en meer gemeenten de grondslag bepalen op basis van de oppervlakte, het gebruik van duurzaam verantwoorde materialen en het aantal voltijds tewerkgestelde entiteiten;

Gelet op het meerjarenplan 2020 – 2025;

Overwegende dat een aangepast belastingreglement inzake de gemeentelijke heffing bedrijven zich opdringt;

Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de ontvangsten worden ingeschreven in het meerjarenplan;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: een nieuw belastingreglement m.b.t. de gemeentelijke heffing bedrijven vast te stellen voor de duur van 6 jaar ingaande op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025;

Besluit

«Stemresultaat»

Artikel 1 Belastbaar feit

De stad Ninove heft voor het aanslagjaar 2020 tot en met het aanslagjaar 2025 een belasting op de bedrijfsvestigingen die op 1 januari van het aanslagjaar in exploitatie zijn op het grondgebied van de stad Ninove.

Artikel 2 Begripsomschrijving

Als bedrijfsvestiging wordt beschouwd:

elk (gedeelte van een) onroerend goed of geheel van onroerende goederen die samen ruimtelijk één complex of entiteit vormen, waarop zich een activiteitskern of centrum van werkzaamheden bevindt onder gelijk welke vorm en van individuele of collectieve aard, en dat bestemd of benut wordt ten behoeve van de exploitatie van een nijverheids-, landbouw-, tuinbouw- of handelsbedrijf of een andere activiteit met winstgevend oogmerk, inclusief het beheer van roerende en/of onroerende goederen, of ten behoeve van de uitoefening van een vrij beroep of een andere zelfstandige beroeps- of bedrijfsactiviteit, in hoofd- of bijberoep;

Als landbouw, gemengd bedrijf en tuinbouw wordt beschouwd:

- landbouw: een zelfstandige beroeps- of bedrijfsactiviteit gericht op akkerbouw en/of weidebouw en/of bosbouw en/of veeteelt, inclusief verkoop van eigen afgewerkte producten;
- gemengd bedrijf: landbouw met bijkomende activiteiten, andere dan akkerbouw en/of weidebouw en/of bosbouw en/of veeteelt, inclusief verkoop van eigen afgewerkte producten;
- tuinbouw: een zelfstandige beroeps- of bedrijfsactiviteit gericht op groenteteelt, fruitteelt, boomkwekerij andere dan bosboomkwekerij, sierteelt, kweek van tuinbouwzaden, plantgoed en/of aanverwante teelten, met het oog op een geregelde verkoop;

Als regulier bedrijf wordt beschouwd:

- elk bedrijf dat zoekt naar werknemers voor hun werk en daarbij naar winstmaximalisatie streeft.

Als maatwerkbedrijf wordt beschouwd:

- elk bedrijf dat werk zoekt voor hun werknemers en daarbij naar een maximale tewerkstelling van personen met een beperking streeft.

Als gebruik wordt beschouwd:

- elke vorm van gebruik, inclusief onder meer het gebruik als toegangsweg, parking, plantsoen, gras- of groenstrook, laad- of losplaats.

Artikel 3 Berekeningsgrondslag

De belasting is ineens en voor heel het jaar verschuldigd voor de op 1 januari van het aanslagjaar in exploitatie zijnde bedrijfsvestiging.

De stopzetting of vermindering van de werkzaamheden in de loop van het aanslagjaar, of de vermindering van de belastbare oppervlakte in dit jaar, geven geen aanleiding tot belastingvermindering.

De belasting wordt gevestigd per afzonderlijke bedrijfsvestiging, op basis van de totale bebouwde en/of onbebouwde oppervlakte, ongeacht de kadastrale indeling.

Tot de oppervlakte van de bedrijfsvestiging behoren alle bebouwde en onbebouwde oppervlakten die ruimtelijk één complex of entiteit vormen en voor de in artikel 2 omschreven activiteiten zijn bestemd of benut, worden gebruikt of op elk ogenblik kunnen worden gebruikt of tot gebruik worden voorbehouden, inclusief de onbebouwde gronden die palen aan de bebouwde oppervlakten en die een bestemming kregen of kunnen krijgen voor de bedrijvigheid van de belastingplichtige en/of hiermee een functionele band hebben.

Bij de oppervlakte moeten de percelen (onbebouwde oppervlakten) gebruikt als weiden, akkerbouw, groenteteelt, fruitteelt, boomkwekerijen en andere teelten in open lucht niet meegerekend worden.

Als bebouwde oppervlakte geldt de som van de oppervlakten van alle ondergrondse en bovengrondse bouwlagen (inclusief de zolder en het parkeerdak), maar met uitsluiting van de gedeelten die uitsluitend als woongelegenheid worden gebruikt.

Indien op eenzelfde goed meerdere belastingplichtigen een vestiging hebben wordt de belasting voor elke belastingplichtige vastgesteld op basis van de door hem/haar gebruikte of tot gebruik voorbehouden oppervlakte. De parkeergelegenheden en onbebouwde gronden die

gemeenschappelijk door meerdere bedrijfsvestigingen gebruikt worden of ter beschikking zijn, worden in hoofde van elke bedrijfsvestiging in aanmerking genomen pro rata van de door hem/haar individueel gebruikte of ter beschikking zijnde bebouwde en onbebouwde oppervlakten.

Een gedeelte van een vierkante meter wordt als een volledige vierkante meter beschouwd.

Voor agrarische bedrijfsvestigingen wordt een gedeelte van één hectare als een volledige hectare beschouwd.

Artikel 4

De belasting bedraagt per oppervlakte:

Oppervlakte	Bedrag van de belasting
Tot 250 m ²	€60
Van 250 – 1000 m ²	€ 60 euro + 25 cent per m ² boven de 250 m ²
Van 1001 – 3000 m ²	€ 310 euro + 15 cent per m ² boven de 1000 m ²
Van 3000 – 10.000 m ²	€ 610 euro + 10 cent per m ² boven de 3000 m ²
Boven 10.000 m ²	€ 1.310 euro + 6 cent per m ² boven de 10.000 m ²

Deze bedragen worden jaarlijks aangepast aan de index van de consumptieprijzen. Ze wordt op 1 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule $\frac{R \times i}{I}$ waarbij:

R = tarief zoals vastgestelde in artikel 4

i = de index van de maand december van het voorgaande jaar = december 2020 bij de eerste aanpassing, i.e. januari 2021

I = index van de maand december 2019 (basis 2004 = 100)

Artikel 5 Belastingplichtige

De belastingplichtige is de natuurlijke- of de rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar een bedrijfsvestiging exploiteert, en/of een vrij beroep of een andere zelfstandige beroeps- of bedrijfsactiviteit of andere activiteit met winstgevend oogmerk uitoefent, en die een bedrijfsvestiging gebruikt of tot gebruik voorbehoudt.

Artikel 6

Bij een tijdelijke onderbreking van de werkzaamheden of zolang de vereffening van een vennootschap niet is afgesloten blijft de hoedanigheid van belastingplichtige bestaan. De hoedanigheid van belastingplichtige gaat slechts verloren wanneer de in artikel 2 opgesomde activiteiten met inbegrip van eventuele vereffeningsactiviteiten, zijn stopgezet.

Artikel 7 vrijstellingen en reducties

Zijn vrijgesteld van belasting:

- de rechtspersonen vermeld in de artikelen 180, 181 en 182 van het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992
- de natuurlijke en/of rechtspersonen die beschouwd worden als landbouw- en tuinbouwbedrijf sensu stricto.

Alle belastingplichtigen komen in aanmerking voor een reductie indien zij voldoen aan de volgende criteria op basis van:

- tewerkstelling in Ninove:
 - meer dan 10 tot en met 20 voltijdse entiteiten: 2,50% ten opzichte van het basisbedrag
 - meer dan 20 voltijdse entiteiten: 5% ten opzichte van het basisbedrag
 - minstens 5 voltijdse entiteiten die voor een maatwerkbedrijf werken, tewerkgesteld worden in samenwerking met een regulier bedrijf: 2,50% ten opzichte van het basisbedrag
- duurzaamheid:
 - wanneer aan 3 van de volgende criteria voldaan is: 2,50% ten opzichte van het basisbedrag
 - wanneer aan 5 van de volgende criteria voldaan is: 5% ten opzichte van het basisbedrag

- gratis abonnement voor openbaar vervoer voor de werknemers
- fietsvergoeding voor werknemers
- leasingsfietsen voor werknemers
- laadpaal voor elektrische voertuigen op de bedrijfssite
- overeenkomst met deel-organisatie en minsten 1 deelauto op de bedrijfssite
- 100% dekking van eigen elektriciteitsverbruik door zonnepanelen of minstens installatie van 10kw.

Artikel 8 Aangifteplicht

De belastingplichtige moet jaarlijks ten laatste op 31 maart van het aanslagjaar een aangifte indienen bij het stadsbestuur op een door het stadsbestuur voorgeschreven formulier. Een belastingplichtige die geen aangifteformulier gekregen heeft, moet er zelf een vragen.

Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag. De aangifte is laattijdig wanneer ze ná de uiterste indieningsdatum is gepost of wordt afgegeven tegen ontvangstbewijs.

De administratie kan aan de belastingplichtige een voorstel van aangifte bezorgen.

Als de gegevens op dit voorstel onjuist of onvolledig zijn of niet overeenstemmen met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar moet de belastingplichtige ten laatste op 31 maart van het aanslagjaar het voorstel verbeterd en vervolledigd terugsturen. Het tijdig teruggezonden en gecorrigeerde of aangevulde voorstel tot aangifte, geldt in dat geval als aangifte. Als de gegevens op dit voorstel overeenstemmen met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar, is de belastingplichtige niet verplicht dit formulier tegen 31 maart van het aanslagjaar terug te sturen. In dat geval is automatisch aan de aangifteplicht voldaan en wordt de belasting gevestigd op basis van de gegevens vermeld op het toegestuurde voorstel van aangifte.

Aangiften worden schriftelijk ingediend of online via het thuisloket van de stad Ninove voor zover in deze laatste mogelijkheid is voorzien.

Andere vormen van doorsturen zoals fax of elektronische toezending naar mailboxen van de stad zijn niet geldig en worden als onbestaande beschouwd.

Correcties van tijdig ingediende aangiften worden schriftelijk of per mail ingediend.

Artikel 9 Ambtshalve belasting

Bij gebrek aan een aangifte binnen de gestelde termijn in dit reglement, of ingeval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve gevestigd mits inachtneming van de in artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008 voorziene bepalingen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met het dubbele van de ontdoken belasting. Het bedrag van deze verhoogde belasting wordt eveneens ingekohierd.

Artikel 10

De door het college aangestelde ambtenaren zijn bevoegd elke inbreuk op het huidig reglement vast te stellen en moeten daarvoor toegang krijgen tot alle plaatsen waar belastbare feiten plaats hebben.

Artikel 11 Administratieve boete

Er wordt per overtreding een administratieve geldboete opgelegd van 250 euro in volgende gevallen:

- bij weigering, na uitdrukkelijk verzoek, om het terrein van de bedrijfsvestiging te betreden
- bij verhindering van de controle op het terrein
- bij weigering, na uitdrukkelijk verzoek, om nuttige documenten voor te leggen

Het bedrag van deze administratieve geldboete wordt eveneens ingekohierd.

Artikel 12 Meldingen

De exploitant van een bedrijfsvestiging moet binnen de maand de stopzetting of het starten van een nieuw bedrijf meedelen aan de bevoegde administratie.

Deze melding kan ook gebeuren via het stedelijk e-loket of via e-mail gemeentebelastingen@ninove.be.

Artikel 13 Algemene bepalingen

De stad Ninove vestigt de belasting door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 14 Indienen bezwaarschrift

De belastingsschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Het bezwaarschrift moet schriftelijk gebeuren en met redenen omkleed zijn. Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of vertegenwoordiger en vermeldt:

- 1° de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige ten laste van wie de belasting gevestigd wordt
- 2° het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen
- 3° of de belastingplichtige al dan niet gehoord wenst te worden tijdens een hoorzitting.

Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 8 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

Artikel 15

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 onderzoek en controle), 4 bewijsmiddelen van de administratie, 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

32. Financiële dienst - Goedkeuring meerjarenplan 2020-2025 - deel OCMW

Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om het meerjarenplan 2020-2025 deel OCMW goed te keuren.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/4: strategische meerjarenplannen 2020-2025 lokale en provinciale besturen;

Feiten en context

Gelet op het ontwerp van het meerjarenplan 2020/4 met budgettair volgnummer 10091777;

Overwegende dat het N-team het meerjarenplan positief advies gaf op 25 november 2019;

Financiële gevolgen

In het meerjarenplan 2020-2025 is het beschikbaar budgettair resultaat jaarlijks positief, alsook de autofinancieringsmarge. Er is dus voldaan aan het dubbel evenwicht;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het meerjarenplan 2020-2025 deel OCMW goed te keuren;

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2020-2025 deel OCMW zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn op 18 december 2019 goed.

Artikel 2

De staat van het financieel evenwicht in euro wordt vastgesteld zoals hierna vermeld:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beschikbaar budgettair resultaat	286.565	255.710	315.262	292.006	292.437	236.767
Autofinancieringsmarge	712.439	296.875	507.995	413.695	709.696	622.972

Artikel 3

Het meerjarenplan 2020-2025 zal volgens de bepalingen van art.250 van het decreet lokaal bestuur in digitale vorm aan de Vlaamse Regering overgemaakt worden.

Artikel 4

Dit besluit zal bekend gemaakt worden volgens de bepalingen van art. 285 en 286 van het decreet over het lokaal bestuur (publicatie lijst, besluit en inhoud op de web toepassing). De

toezichthoudende overheid zal in kennis gesteld worden volgens de bepalingen van art. 330 van het decreet over het lokaal bestuur.

33. Financiële dienst - Vaststellen meerjarenplan 2020-2025 deel stad

Verslag aan de raad

Voorstel aan de gemeenteraad om het meerjarenplan 2020-2025 deel stad vast te stellen.

Ontwerpbeslissing

Motivering

Juridische gronden

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/4: strategische meerjarenplannen 2020-2025 lokale en provinciale besturen;

Feiten en context

Gelet op het ontwerp van het meerjarenplan 2020/4 met budgettair volgnummer 10091777;

Overwegende dat het N-team het meerjarenplan positief gaf op op 25 november 2019;

Financiële gevolgen

In het meerjarenplan 2020-2025 is het beschikbaar budgettair resultaat jaarlijks positief, alsook de autofinancieringsmarge. Er is dus voldaan aan het dubbel evenwicht;

Adviezen

Overwegende dat de dienst het volgende advies verleent: het meerjarenplan 2020-2025 deel stad vast te stellen;

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het meerjarenplan 2020-2025 deel stad vast.

Artikel 2

De staat van het financieel evenwicht in euro wordt vastgesteld zoals hierna vermeld:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beschikbaar budgettair resultaat	286.565	255.710	315.262	292.006	292.437	236.767
Autofinancieringsmarge	712.439	296.875	507.995	413.695	709.696	622.972

Artikel 3

Het meerjarenplan 2020-2025 zal volgens de bepalingen van art. 250 van het decreet lokaal bestuur in digitale vorm aan de Vlaamse Regering worden overgemaakt.

Artikel 4

Dit besluit zal bekend gemaakt worden volgens de bepalingen van art. 285 en 286 van het decreet over het lokaal bestuur (publicatie lijst, besluit en inhoud op web toepassing). De toezichthoudende overheid zal in kennis gesteld worden volgens de bepalingen van art. 330 van het decreet lokaal bestuur.